Kenderes Város Polgármestere
5331 Kenderes Szent István út 56.

Előterjesztés
a Közép-tiszai MG Rt-vel kötendő megállapodás részleteiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Öt település összefogásával működő műszaki-fejlesztési konzorcium részeként Kenderesen és Bánhalmán szennyvíztisztító, és szennyvízvezeték kiépítése folyik.
A Projekt száma: KEHOP 2.2. 2.-15-2015-0003
A szerződésben vállalt befejezési határidő: 2020. december 04.
Annak érdekében, hogy Bánhalmán zavartalanul megvalósulhasson ez a fejlesztés, szükséges, hogy a jelenleg nem Kenderes város önkormányzat tulajdonát képező ingatlanon épült műveket átvegyük. Ezek az ingatlanok helyrajzi szám szerint: 0301 hrsz egy része, 2133 hrsz, út, 0286 hrsz út, valamint 0287 hrsz árok. A 0301 hrsz számú utat meg kell osztani a 2133 hrsz és a 2134 hrsz határával egy vonalban. Az átvétel jogi formája: adásvétel.
Az adásvétel tárgyát a megosztott útnak a 34-es számú főúttól a 2134 hrsz-ig tartó szakasza képezi.
A megosztás költségét Kenderes Város Önkormányzata viseli.
A Közép-tiszai MG Rt eladja Kenderes Város Önkormányzatának a 2134 hrsz ingatlan egy részét, amely 120 méter hosszú, 8 méter széles, a Dékány út 11-15 számú lakosok hátsó kert bejáratát biztosítja A megosztás költségét Kenderes Város Önkormányzata biztosítja.
A Közép-tisza MG Rt megvásárolja Kenderes Város Önkormányzatától a 21355/1 hrsz (volt óvoda) beépítetlen ingatlant.
Kerítést kell építeni a 0301 hrsz és a 0305/1 határán a megosztásig, majd derékszögben befordulva a 2133 hrsz és a 2134 hrsz határán. A kerítés beton alapzaton, 2 méter magas Lindab vagy hasonló trapézlemez, zöld festett oldalával a Közép-tiszai MG Rt telephelye felé fordítva. A kerítésépítés költségét Kenderes Város Önkormányzata viseli.
Az árakat úgy kell meghatározni, a felek részéről, hogy az adásvételbe bevitt ingatlanok egyéb költségek egyenlő értéket képviseljenek.
Erre vonatkozóan tárgyalt már az előző városvezetés is a Közép-tiszai MG Rt tulajdonosával.
Magunk is többször tárgyaltunk a tulajdonossal, aki szóban minden egyes alkalommal megerősítette a fent részletesen leírt kérését.
Ezek összesítését írásban, a fejléc, dátum, aláírás nélküli levelet idén márciusban, kaptam meg.
A Zemplénkő Kft-vel aláírt levelet, melyen részt vett és aláírt városunk előző polgármestere, most augusztusban kaptam meg.
Lakossági fórumon ismertettük Bánhalmán a területcserével, ingatlanok tulajdonrendezésével kapcsolatos tényeket, indokokat. Itt jelen volt a Közép-tisza MG Rt képviselője, a Zemplénkő Kft főmérnöke a TRV felelős vezetője. Másnap helyszíni bejárást tartottunk, melyen a helyi lakosok közül is többen részt vettek. A bejárásról jegyzőkönyv készült. Ehhez kapcsolódik egy helyszínrajz, megjelölve a tervezett változtatásokat. A Közép-tiszai MG Rt a kerítésépítéssel kapcsolatos elképzelését a lakossági fórumot követően akként módosította, hogy a földterület szintvonalától mérten kb 20 cm magas beton alapzaton 1,6 méter magas drótfonat kerítést, a lakóépületek felőli oldalon sövénytelepítéssel kér megépíteni. A kerítésépítés, valamint a sövény gondozásának költségét Kenderes Város Önkormányzata viseli. A kerítés nyomvonala a 2134 hrsz ingatlan és a Dékány út 11 – 15 lakások között kialakult út nyomvonalát követi.
Az önkormányzat vagyona fölött történő rendelkezés, adásvétel, ajándékozás bérbe adás, bérbe vétel stb a képviselő-testület hatásköre a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv alapján.
Így a képviselő-testület dönt az előterjesztésemben szereplő ingatlan ajándékozásáról a Közép-tiszai

MG Rt tulajdonosa részére, valamint a kért kerítés megépítésére vonatkozóan.
Abban az esetben, ha a képviselő-testület teljesíti a tulajdonos írásban is eljuttatott kéréseit, akkor nincs akadálya annak, hogy a tervezett szennyvíz-csatorna és átemelő beruházás megvalósuljon határidőre, 2020. december 04-ig, it Kenderesen, Bánhalmán.
Ha nem jön létre megállapodás a Közép-tiszai MG Rt tulajdonosával, akkor a teljes konzorciumi beruházás határidőre történő zavartalan átadása kerül veszélybe. Ebben az esetben egyéb jogi eszközöket kell önkormányzatunknak igénybe venni, ami kényszer kisajátítást és/vagy kényszer szolgalmi jog alapítását, bejegyzését jelenti. Ebben az esetben jelentős összegek kifizetését kell önkormányzatunknak biztosítani, ami tervezési, engedélyeztetési, valószínűleg peres költségeket is magában foglal. Ez esetben beláthatatlanul hosszú időre elhúzódna a a végleges műszaki átadás, amely jelentős összegű károkat okozna a kivitelezőnek, alvállalkozóinak, és minden megrendelő önkormányzatnak, magának a csatornázásba bevonni kívánt lakosságnak is.
Magam a Közép-tiszai MG Rt-vel való megállapodást támogatom és az erre való felhatalmazást kérem a tisztelt képviselő-testülettől.
Előterjesztésemhez csatolom: 1."Együttműködési megállapodás", 2., „ Megállapodás a bánhalmai szennyvíz bekötéssel, valamint a tervezett telek adás-vétellel kapcsolatban" iratokat, 3. helyszínrajzok, tulajdoni lapok, megrendelők 6 lap.

Tisztelt képviselő-testület!

Kérem önöktől előterjesztésem megtárgyalását, valamint a következő határozati javaslat elfogadását:

(határozati javaslat)

...../2020 (IX.29.) Kt-számú határozat

Kenderes Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Közép-tiszai MG Rt-vel kötendő megállapodás részleteiről" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1., Kenderes Város Önkormányzatának képviselő-testülete a KEHOP 2.2.2-15-2015-0003 azonosító számú projekt zavartalan, a tervezett 2020. december 04-i határidőre történő átadása érdekében felhatalmazza Bogdán Péter Polgármester Urat a Közép-tiszai MG Rt tulajdonosával történő adásvételi szerződések megkötésére. Az aláírt szerződések tartalmáról, az aláírást követő legközelebbi testületi ülésen számoljon be.
Felelős: Bogdán Péter polgármester
Határidő: a határozat elfogadásától kezdődően.

2., Kenderes Város Önkormányzata vállalja az önkormányzati és a magán tulajdonban lévő ingatlanok határán kerítés megépítését, melynek minden költségét (tervezés, engedélyezés kivitelezés) saját költségvetéséből biztosítja.
Felelős: Bogdán Péter polgármester
Határidő: az elfogadást követően azonnal és folyamatos

Kenderes, 2020. szeptember 25.

Erről értesül:
1., Közép-tiszai MG Rt tulajdonosa Kenderes, Bánhalma
2., Zemlénkő Kft Tivadar
3., SADE Kft Budaörs
4., Bogdán Péter polgármester Kenderes

5., Dr Tóbiás Ferenc jegyző
6., Kormánymegbízott
7., Irattár

Kenderes
Szolnok

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester



Jegyzőkönyv
2020. 10. 07. helyszíni bejárásról

Jelen vannak:
Dr. Tóbiás Ferenc – jegyző
Katona Sándor - köztisztviselő
Schifter Balázs - Középtiszai Mg. Zrt. képviselője
lakosok

Előzmények:
2020. 10. 06. napon lakossági fórum keretében Bánhalma lakosai tájékoztatást kaptak a Dékány út és Bán Tibor utca környékét érintő változásokról, teendőkről, a bánhalmai szennyvíz bekötés jelen állapotáról, valamint a tervezett telek adás-vételekről.
A lakossági fórumon elhangzottak szerint az önkormányzat 2020.10.07. napra bejárást szervezett a lakosság tájékoztatására, a lakossági fórumon elhangzottak pontosítására.

A bejárás során megtekintet területek és az ott elhangzottak összefoglaló kivonata:

1. A Középtiszai Mg. Zrt. eladja Kenderes Város Önkormányzatának a 0301 hrsz út egy részét, a 2133 hrsz utat, 0286 hrsz utat, valamint 0287 hrsz árkot, összesen kb. 18040m2 területet a mellékelt vázrajznak megfelelően. A területet, jelen lévők teljes hosszban bejárták, a terület határait mindenki megismerte.

2. A Középtiszai Mg. Zrt. megvásárolja Kenderes Város Önkormányzatától a 2135/1 hrsz (volt óvoda) beépítetlen ingatlant, összesen kb. 2730m2 területet a mellékelt vázrajznak megfelelően. A területet, jelen lévők teljes hosszban bejárták, a terület határait mindenki megismerte.

3. Az építendő kerítés nyomvonalát, a kerítés műszaki kialakítását jelenlévők megismerték (A kerítés kialakítása: a földterület szintvonalától mérten kb. 20 cm magas beton alapzaton, 1,6 m magas drótfonatkerítés, az lakóépületek felöli oldalon sövénytelepítéssel. A kerítésépítés, valamit a sövény gondozásának költségét Kenderes Város Önkormányzata viseli.) A kerítés nyomvonala a 2134 hrsz ingatlan és a Dékány út 11-15 számú lakosok között a kialakult út nyomvonalát követi.

Kenderes-Bánhalma, 2020.10.08.

Dr. Tóbiás Ferenc – jegyző

Katona Sándor - köztisztviselő

Schifter Balázs - Középtiszai Mg. Zrt. képviselője



Készült az E-közmű rendszerben (2020. 10. 07.). Az adatok tájékoztató jellegűek.

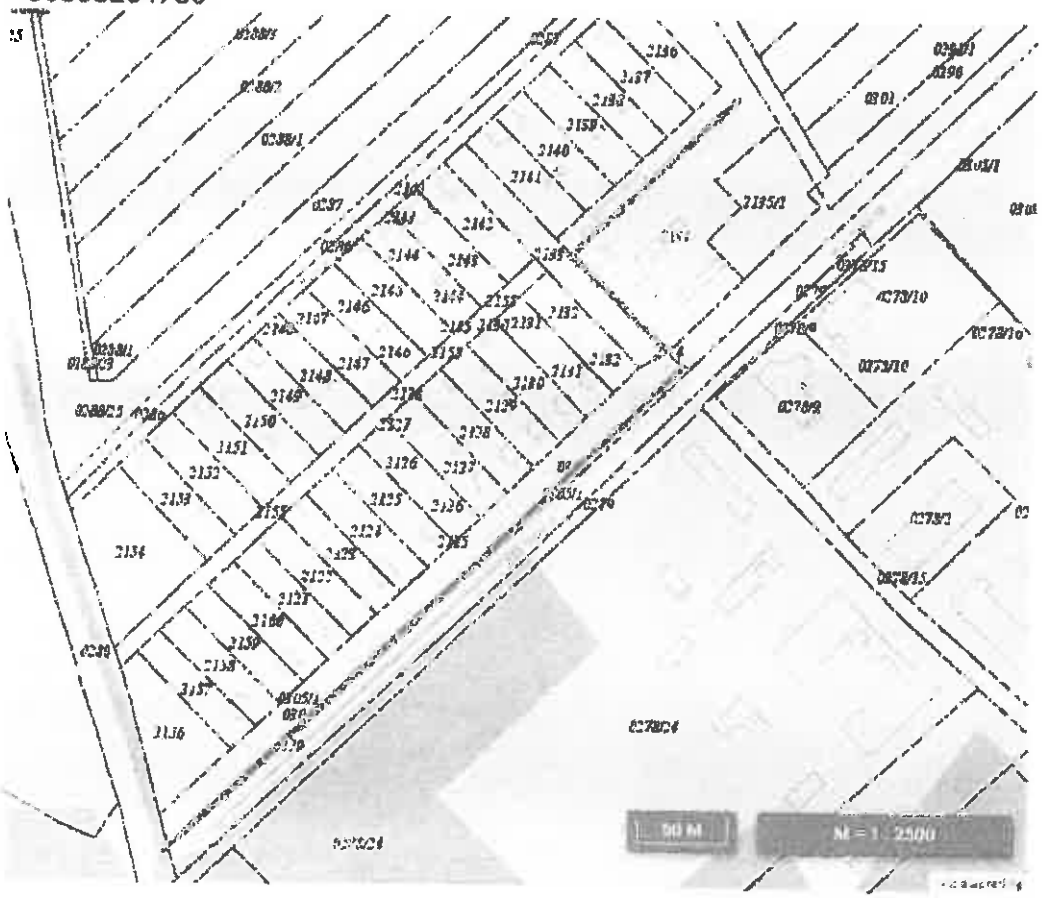
Tárgy: Középtiszai Mg.Zrt. kerítés
Feladó: Balázs Schifter <schifter.balazs@gmail.com>
Dátum: 2020.09.25. 16:12
Címzett: jegyzo@kenderes.hu

Tisztelt Tóbiás Ferenc Jegyző Úr!

A telefonbeszélgetésünk során említette, hogy szüksége lenne a kerítés nyomvonalára. Pontos terveket eddig nem találtam.
Mellékelten küldök egy vázlatrajzot amin piros vonallal jelöltem a kerítés nyomvonalát.

A keddi önkormányzati ülésre várjuk a meghívót.

Üdvözlettel
Schifter Balázs
+36308164780



Megállapodások a bánhalmai szennyvíz bekötéssel, valamint a tervezett telek adás-vétellel kapcsolatban.

A megállapodások a Zemplénkő Kft - Kenderes Város Önkormányzata – Középtiszai Mg. Zrt , valamint a Kenderes Város Önkormányzata – Középtiszai Mg. Zrt között. A megállapodások minden pontjának teljesülése esetén érvényes A Középtiszai Mg. Zrt. tulajdonosi hozzájárulása. (Ezt a felek között az előzetes megbeszélések során mindig alapvető feltétel volt.)

1. A Középtisza Mg. Zrt. telephelye csatlakozik a Kenderes Város szennyvízhálózatához A közösen átbeszélt tervlapnak megfelelően, a Kastély biológiai szennyvíz tisztitójától indulva, csatlakozik a Bán T úti gerinc hálózathoz. Közben ki kell építeni az érintett épületek csatlakozási pontjait (Mellékelve a tervlap, valamint egy három oldalú megállapodás)

2. A Középtiszai Mg. Zrt. eladja Kenderes Város Önkormányzatának a 0301 hrsz út egy részét, a 2133 hrsz utat, 0286 hrsz utat, valamint 0287 hrsz árkot. A 0278 hrsz árok területén található fa továbbra is a Középtiszai Mg. Zrt. tulajdonát képezi, melyet igény szerint bármikor letermelhet. A 0301 hrsz számú utat meg kell osztani a 2133 hrsz és a 2134 hrsz határával egyvonalban. Az adás-vétel tárgyát a megosztott útnak 34-es számú főúttól a 2134 hrsz-ig tartó szakasza képezi. A 0301 hrsz út további része marad a Középtiszai Mg. Zrt. tulajdonában A megosztás költségét Kenderes Város Önkormányzata viseli. (Mellékelve a megosztási vázrajz)

3. A Középtiszai Mg. Zrt. eladja Kenderes Város Önkormányzatának a 2134 hrsz ingatlanból egy részt, amely kb 120 m hosszú, 8 m széles rész a Dékány út 11-15 számú lakosok hátsó kert bejáratát biztosítja. A megosztás költségét Kenderes Város Önkormányzata viseli (Mellékelve a megosztási vázrajz)

4 A Középtiszai Mg. Zrt. megvásárolja Kenderes Város Önkormányzatától a 2135/1 hrsz (volt óvoda) beépítetlen ingatlant.

5 Kerítést kell építeni a 0301 hrsz és a 0305/1 határán a megosztásig, majd derékszögben befordulva a 2133 hrsz és a 2134 hrsz határán. A kerítés beton alapzaton, 2 m magas Lindab vagy hasonló trapéz lemez, zöld festett oldalával a Középtiszai Mg. Zrt telephelye felé fordítva. A kerítésépítés költségét Kenderes Város Önkormányzata viseli.

6. Az árakat úgy kell meghatározni felek részéről az adásvételbe bevitt ingatlanok, egyéb költségek egyenlő értéket képviseljenek.

7. A földmunkák megkezdésének feltétele volt az ingatlan mozgások rendezése, akkor még volt idő rá, a kerítés építésre is.

8. Amikor Bánhalma településen a szennyvíz hálózat bekapcsolódik a Kenderesen lévő szennyvíz tisztító telepre, akkor használaton kívülivé válik a Fenyves Otthon egyedi szennyvíztisztító berendezése. A Középtiszai Mg. Zrt. jelezte vételi szándékát, ebben közbenjárását igénye az Önkormányzat képviselője.

Együttműködési megállapodás

Amely létrejött egyrészről

Zemplénkő Kft.
4921 Tivadar, Petőfi S. u. 24/a
adószám: 12523326-2-15
képviseli: Toldi Miklós ügyvezető

másrészről a

Középtiszai Mezőgazdasági Zrt.
5349 Kenderes-Bánhalma, külterület-0278/10 hrsz.
adószám: 11267463216
képviseli: Lukács Mihály vezérigazgató

továbbá

Kenderes Városi Önkormányzat
5331 Kenderes, Szent István út 56.
képviseli: Pádár Lászlóné polgármester
(mint a Kenderes-Bánhalma településrészen megvalósítani tervezett szennyvízhálózat építtetője és későbbi tulajdonosa)

között a mai napon és az alábbiak szerint:

1. A felek rögzítik, hogy a Zemplénkő Kft. kivitelezésében megvalósuló KEHOP 2.2.2-15-2015-0003 azonosító számú projekt keretén belül a Kenderes település szennyvíz hálózatának bővítése, Kenderes-Bánhalma településrész szennyvízhálózatának kivitelezése tárgyú projekt megvalósítása érdekében a Középtiszai Mezőgazdasági Zrt. tulajdonában álló Kenderes-Bánhalma külterületén elhelyezkedő 0286 hrsz., 0301, 0305/1 hrsz. és 0279 hrsz. alatti földrészleteket, ezért az építtető számára szükség van a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3.§ (2) bekezdése szerinti tulajdonosi hozzájárulásra a Középtiszai Mg. Zrt. részéről
2. A vízjogi létesítési engedély megszerzése érdekében indított eljárásban, a Középtiszai Mg. Zrt. a tulajdonosi hozzájárulását a jelen megállapodásban foglalt, alábbi feltételekhez köti.

    - A Zemplénkő Kft. a saját költségén elkészíttetni a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 38/1995 (IV.5.) Kormányrendelet 1. számú melléklet I. B) pontja szerinti – a Középtiszai Mg. Zrt. és a településen engedéllyel rendelkező közműszolgáltató által jóváhagyott - tervet.
    - A Zemplénkő Kft. vállalja, hogy a közműszolgáltató által elfogadott tervben szereplő házi szennyvízhálózatot a tervekben szereplő műszaki

tartalommal, a saját költségén maradéktalanul megépíti és legkésőbb 2019. október 31.-ig térítésmentesen tulajdonba adja azt a Középtiszai Mg. Zrt. számára,

- A Zemplénkő Kft. a házi szennyvízhálózatnak a szennyvíz törzshálózatra történő bekötését nem köteles elvégezni, mivel a bekötést a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló 38/1995 (IV.5.) Kormányrendelet 21.§ (2) bekezdés szerint csak a közmű szolgáltató végezheti.

- A Középtiszai Mg. Zrt., jelen megállapodás aláírásával egy időben, külön okiratban megfogalmazva, a vízjogi létesítési engedély megszerzése érdekében indított eljárásban az építtető és későbbi tulajdonos önkormányzat számára a tulajdonosi hozzájárulását adja, az alábbi területekre vonatkozóan:

  3-0-0 jelű tervezett csatorna Dékány J. u. 0286 hrsz.
  3-1-0 jelű tervezett csatorna Bán Tibor u. 0305/1, 0301, 0279 hrsz.

Amennyiben a fenti határidőre a Zemplénkő Kft. nem teljesíti a megállapodásban vállalt valamennyi kötelezettségét úgy a Középtiszai Mezőgazdasági Zrt. a szennyvíz törzshálózat üzembe helyezéséhez és a későbbi üzemeltetéshez nem adja hozzájárulását.

A felek a fenti megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás után írták alá.

Kenderes-Bánhalma, 2018. november 7

.....
Lukács Mihály vezérigazgató
Középtiszai Mezőgazdasági Zrt.

Középtiszai Mezőgazdasági Zártkörű Részvénytársaság Kenderes-Bánhalma

ZEMPLÉNKŐ Kutas-magyarország Építőipari Kivitelező és Bányászati Kft. 4021 Tiszadér, Petőfi u. 24/a Adószám: 13323928-2-16

.....
Toldi Miklós ügyvezető
Zemplénkő Kft.

Kenderes-Bánhalma,, 2018. november 7

.....
Pádár László s.k.
Kenderes Város Polgármestere

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KENDERES

Középtiszai Mezőgazdasági Zártkörűen Működő Részvénytársaság
5349 Kenderes-Bánhalma 0278/10 hrsz Tel/Fax:(59) 328-172
E mail: kozeptisza@kozeptisza.hu Honlap: www.kozeptisza.hu
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Bíróság, mint Cégbíróság 16-10-001577

Iktatószám: [illegible]/2020.

Tárgy: megállapodás
Hiv. szám:

Ügyintéző : Bartus Tamás
Telefonszám: 30/393-7843

Kenderes Város Önkormányzat
Kenderes
Szent István út 56.
5331

Tisztelt Kenderes és Bánhalma Képviselő testület!

Levelem 1.számú mellékleteként csatolva küldöm az Együttműködési megállapodásunkat mely létrejött a Zemplénkő Kft., a Középtiszai Mg. Zrt. és a Kenderes Város Önkormányzat részéről Pádár Lászlóné volt polgármester asszony által.
A 2. számú mellékletként csatolom pontokba szedve azon egyeségeket melyet a Középtiszai Mg Zrt. - Kenderes Város Onkormányzata képviseletében eljáró Pádár Lászlóné volt polgármesterasszony kotött annak érdekében, hogy szennyvíz beruházás megvalósulásához hozzátartozó területrendezés megtörténjen, az egyéb földcsere véglegesítődjön.
Kérem a Tisztelt Kenderes és Bánhalma Képviselő testületét, hogy az egyezséget határozat formájában is rögzítsék, ahol a Kenderes Város Önkormányzata által vállalt beruházások, földcserék megtörténjenek, hogy a szennyvíz beruházáshoz a tulajdonosi hozzájárulást már a Polgármesti Hivatal tudja megadni

Együttműködésüket előre is köszönöm

Kenderes-Bánhalma; 2020.08.25.

Bartus Tamás
vezérigazgató
Középtiszai Mg. Zrt.
Kenderes-Bánhalma

Mellékletek:

1. számú melléklet: Együttműködési megállapodás
2. szamú melléklet: Megállapodások a bánhalmai szennyvíz bekötéssel, valamint a tervezett telek adás- vétellel kapcsolatban.



a térkép a jelenlegi állapot.

A Bán T. út hrsz.:301 megosztásra kerül a mellékelt vázrajz alapján.

Az önkormányzat 2135/1 hrsz-ú telke-- **kerül cserére**-- a Középtiszai MG. Rt tulajdonát képező 0286,2133,és 0301/1 hrsz- ú út területekre. ----érték egyenlőséggel.

Kenderes Város Polgármesterétől
5331, Kenderes Szent István út 56.
Telefon: 06-59-328- 251.

Ügyi: Fodor I.
/2019

Tárgy: Megrendelés

Invesztációs 2000 KFT
Törökszentmiklós
Kossuth tér 6/g
5200

Tisztelt Karancsi Szilárd Úr!

Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes Szent István út 56.) részéről megrendeljük az alábbi ingatlanok értékbecslését.

2135/1 hrsz-ú telek tulajdonos: Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes Szent István út 56). tulajdona

0286, 0301/1, 2133 út területek tulajdonos: Közép MG Rt. (5349 Bánhalma, 0278/10 hrsz.)

A tárgyi ingatlanokra 2019. január 31- én adott árajánlatát, mely darabonként 16'000 Ft + ÁFA, összesen 64'000 Ft + ÁFA elfogadjuk.

Mellékeljük az ingatlanok térképét és tulajdoni lapját.

a 2135/1 hrsz- ú értékbecslés megrendelője:
Kenderes Városi Önkormányzat 5331 Kenderes, Szent István út 56.
adószám: 15732987-2-16.
Sz.sz: 11745080-15410010

a 0286, 0301/1, 2133hrsz- ú értékbecslés megrendelője:
Közép MG Rt. Bánhalma, 0278/10 hrsz.

Kenderes, 2019. 03. 05.

Üdvözlettel:

Pádár Lászlóné
polgármester

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés

Vissza a főmenübe

A megrendelés eddigi díja: 0 Ft

Súgó

Karcagi Járási Hivatal Földhivatala Osztály
Karcag 5301 Alsóerdőhát u. 21

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Oldal: 1/1

Megrendelés szám: 30005/1/33/2019

2019.01.17

KERÉNDES

Belterület 2135/1 helyrajzi szám

Elektor : 59

I. RÉSZ

1 Az ingatlan adatai.
Címrészlet adatok:
Közterület megnevezése

	házszám	terület ha	m2	kat. tört.	alrészlet adatok kat. jöv.	m2	kat. tört.
Kivett beépítetlen terület		0	2776	0			

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 31003/2 1996 1995 10.25
jogcím: átadás
jogállás: tulajdonos
név: KERÉNDES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
cím: 5331 KERÉNDES Szent István út 56
törzsszám: 25733987

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32790 2013 07.04

Önálló vízvezeti bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Törökszentmiklósi Járási Földhivataltól a Karcagi Járási Hivatal Járási Földhivatalához.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

VÉGE TULAJDONI LAP VÉGE

bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kecskeméti Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kecskemét 6301 Ady Endre utca 4. Pf. 1

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés száma: 30005/1580/2019

2019.01.21

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés

Vissza a főmenübe

A megrendelés eddigi díja: 0 Ft

Súgó

VÉTELES

Belterület 2151 helyrajzi szám Sraktor [illegible]

1. Az ingatlan adatai: LEÍRÁS
Alrészlet adatok
Művelés, megkezdett megnevezés/ min.ö terület ha m2 kat.t.jov. k.Ft/a Egyéb adatok kat jov ha m2 k.Ft/l

1 Művelés nélküli terület U 2590

tulajdoni hányad 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 1992/2/1995.02.15
Jogcím: ajándékozás
Jogállás: tulajdonos
név: KÖZÉPTISZAI MEZŐGAZDASÁGI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
cím: KECSKEMÉT-SZIKKAMA 0170 10 hrsz.
törzsszám: 11267453

ELŐZŐ

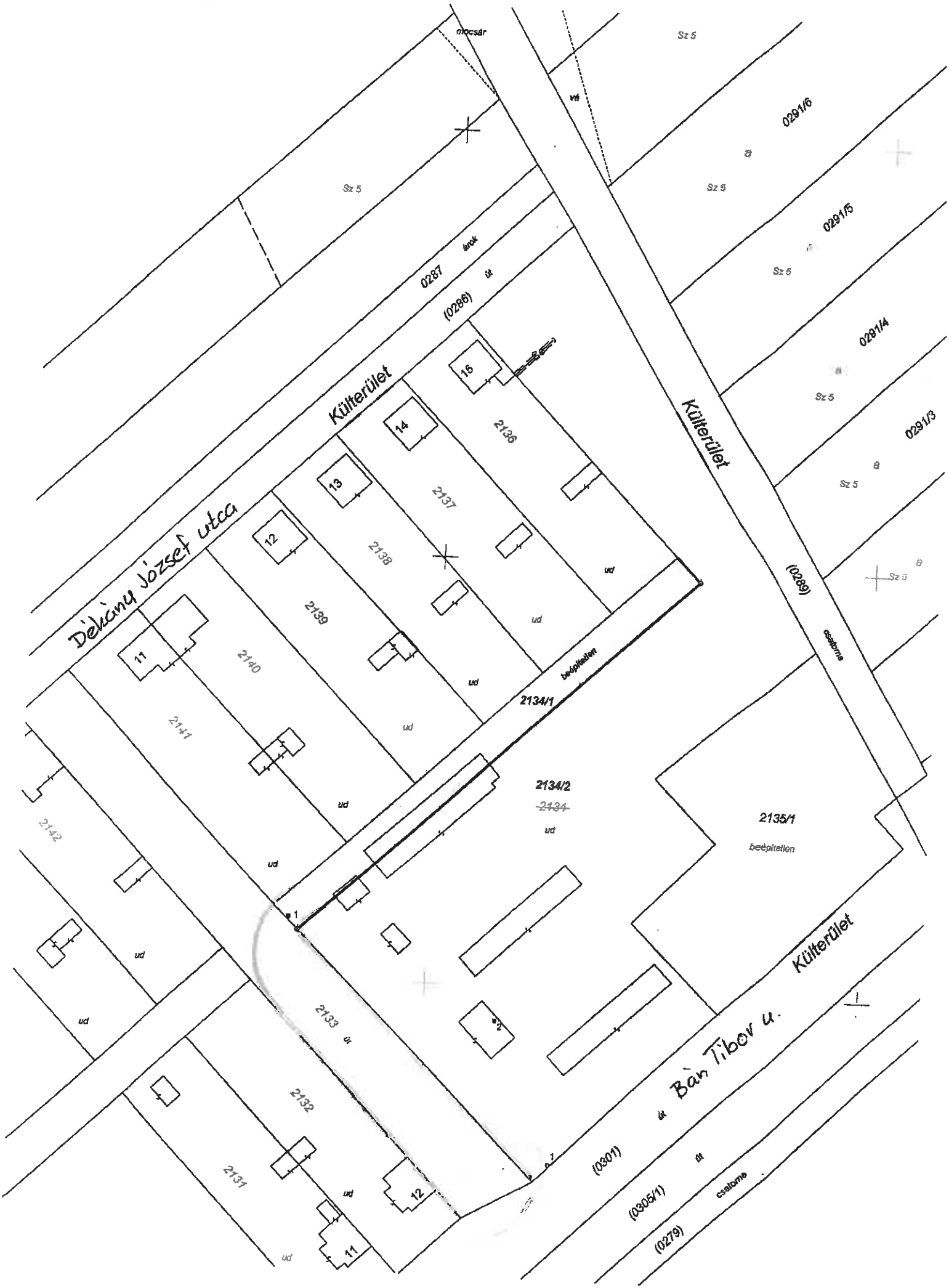
bejegyző határozat, érkezési idő: 35473/3 2010.08.23
Vezeték jog
22 kV-os közcélú légvezetékre a vázrajzon megjelölt 17 m2 területre.
jogosult:
név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036
cím: 4024 DEBRECEN Kassai utca 41

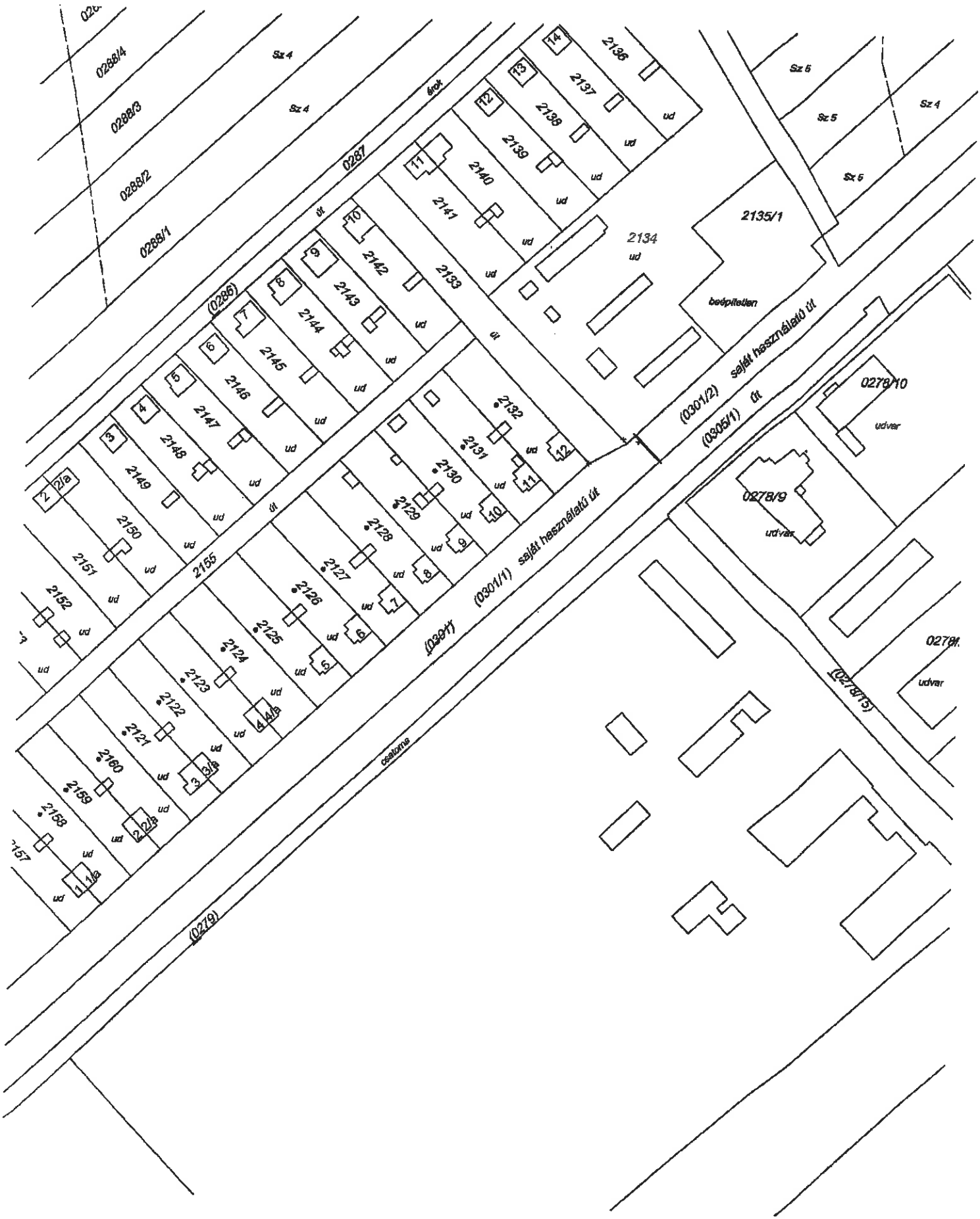
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30[illegible]/2011.01.[illegible]
Vezeték jog
0,2 kV-os közcélú légvezetékre eu-vezeték és kábelhe a vázrajzon az a területkimutatásban
megjelölt 158 m2 nre.
jogosult:
név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036
cím: 4024 DEBRECEN Kassai utca 41

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 29990/2013.07.24
Önálló szöveges bejegyzés a Járási Földhivatalok illetékesség területének kijelöléséről
szóló 149/2012. (VII. 2.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Törökszentmiklósi
Járási Földhivatalhoz a Járási Hivatal Járási Földhivatalaihoz

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 31202/2/2017.05.19
Vezeték jog
közcélú 0,03 kV-os gázvezeték és biztonsági övezetére a csatolt munkarészek szerinti
633 m2 területre
jogosult:
név: [illegible] SZOLGÁLTATÓ Nyrt. törzsszám: 13960430
cím: [illegible] MAGYARORSZÁG Rákóczi utca 18.

Folytatás a következő lapon


mocsár
Sz 5
út
0291/6
Sz 5
0291/5
Sz 5
árok
0287
út
(0286)
Külterület
15
14
13
12
11
2136
2137
2138
2139
2140
2141
2142
ud
Dékány József utca
Külterület
0291/4
Sz 5
0291/3
Sz 5
(0289)
csatorna
beépítetlen
2134/1
2134/2
2134
ud
2135/1
beépítetlen
Külterület
2133 út
2132
2131
12
11
Bán Tibor u.
(0301)
út
(0305/1)
út
(0279)
csatorna


0288/4
0288/3
0288/2
0288/1
Sz 4
árok
0287
út
(0286)
2155
2156
2157
2158
2159
2160
2121
2122
2123
2124
2125
2126
2127
2128
2129
2130
2131
2132
2133
2134
2135/1
2136
2137
2138
2139
2140
2141
2142
2143
2144
2145
2146
2147
2148
2149
2150
2151
2152
ud
beépítetlen
(0301/2) saját használatú út
(0305/1) út
0278/10
udvar
0278/9
(0301/1) saját használatú út
(0279)
(0278/15)
0278/
csatorna