Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

**Előterjesztés**

**szociális célú tüzelőanyag beszerzése érdekében ajánlattevő kiválasztásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kenderes Városi Önkormányzat az 51/2023. (IV.18.) Kt. számú határozatával döntött arról, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra pályázatot nyújt be a maximálisan igényelhető 2052 q barnakőszén megvásárlására.

A benyújtott pályázat eredményes volt, így az önkormányzat 4.023.360 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A miniszteri döntés alapján nyújtott támogatást 1056 q 20-40 mm átmérőjű barnakőszén megvásárlására lehet felhasználni.
A pályázati kiírás szerint –településünkre vonatkozóan- a támogatás mértéke szén esetében 3.000 Ft/q+ÁFA (bruttó 3810 Ft/q), ehhez 1.000 Ft/q+ÁFA (bruttó 1270 Ft/q) mértékű önrész kapcsolódik, összesen 5.080 Ft/q, amely összegből tüzelőanyagot szükséges vásárolnunk.

A támogatói okirat szerint a kezdvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni, azonban az önrészt akkor is mellé kell tennünk.

**Az igénylési segédlet alapján** amennyiben a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot (tűzifa, illetve barnakőszén) az önkormányzat kedvezőbb áron tudja beszerezni, mint ami a pályázati kiírásban meg van határozva, akkor dönthet úgy, hogy a támogatott mennyiségnél többet is vásárolhat, ilyenkor azonban a szükséges önerő összegét nem csökkentheti, hanem a többletvásárláshoz mérten arányosan több önkormányzati önerőt is kell biztosítania.

A szén szállításából származó – ideértve a rászorulókhoz való eljuttatást is- származó költségek a Kedvezményezettet terhelik.

A barnakőszén megvásárlása érdekében árajánlatot kértünk. A következő ajánlattevők ajánlata érkezett be:

1. **Ormosszén Zrt. 3526 Miskolc, Zsolcai kapu 9-11. I/104.**
   4.950.000 Ft+1.336.500 Ft= bruttó 6.286.500 Ft
   (bruttó 5953 Ft/q)
   Kiszállítás Kenderesre (1 raklap) 7.200 Ft+1.944 Ft=bruttó 9.144 Ft (a jelenlegi üzemanyag árának maximum 10%-os emelkedéséig érvényes)

2. **Pulmonata Kft. (Fábry tüzép) 3656 Sajómercse, Rákóczi út 134.**
   9.211.677 Ft+2.487.153 Ft =bruttó 11.698.830 Ft
   (bruttó 11.078 Ft/q)
   Nem adott kiszállításra ajánlatot

3. **Mátra-Brikett Kft. 3425 Sály, Eötvös telep 31.**
   20-40 mm átmérőjű, 23 kg-os zsákos kiszerelésben 7.942.430 Ft +2.144.456 Ft =bruttó 10.086.886 Ft
   (bruttó 9552 Ft/q)

   20-40 mm átmérőjű, bigbag zsákos kiszerelésben
   3.423.235 Ft+924.274 Ft= bruttó 4.347.509 Ft
   (bruttó 4117 Ft/q)
   Kiszállítás díja Kenderesre 1 forduló 135.000 Ft +36.450 Ft= bruttó 171.450 Ft (augusztus 29-ig érvényes)

Lehetőség van a kiszállítást egyéb módon megszervezni, mi kértünk árajánlatot a Nagybánhalmai Mezőgazdasági Kft-től (25 t-s kamionnal tudják lehozni a szenet), aki a csatolt ajánlatot adta, amennyiben az Ormosszén Zrt-t választjuk a legkedvezőbb ajánlattevőnek. Ezen ajánlat szerint az 5 forduló bruttó 1.213.485 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kenderes, 2023. augusztus 16.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (VIII..) Kt. számú
**szociális célú tüzelőanyag beszerzése érdekében ajánlattevő kiválasztásáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a szociális célú tüzelőanyag beszerzési eljárása eredményes, a nyertes ajánlattevőnek az Ormosszén Zrt.-t (3526 Miskolc, Zsolnai kapu 9-11. I/104.) választja ki. A képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy a szerződést az ajánlatnak megfelelően 4.950.000 Ft+1.336.500 Ft= bruttó 6.286.500 Ft összegben kösse meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ajánlattételre felkért ajánlattevők

# Kenderes Városi Önkormányzat Polgármesterétől

✉ HU - 5331 Kenderes, Szent István út 56. ☎ (59) 328 – 109, 🖷 polgarmester@kenderes.hu

## E L Ő T E R J E S Z T É S

a TOP-5.3.1.-16-JN1-2017-00006 azonosítószámú, „A Karcagi kistérség közösségi fejlesztése" elnevezésű pályázat megvalósításával kapcsolatos döntésről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kenderes Városi Önkormányzat a TOP-5.3.1-16-JN1-2017-00006 azonosítószámú, „A Karcagi kistérség közösségi fejlesztése" elnevezésű pályázat keretében támogatást nyert. A Képviselő-testülete a 128/2023. (VII.12.) határozatával módosította korábbi határozatát, mivel 5.000.000 Ft többletforráshoz jutott a település a pályázat keretén belül.

A támogatás felhasználása érdekében 2023. szeptember 21-24 között testvérvárosi találkozót szervez Önkormányzatunk. Ennek során a programok megvalósításához szükséges árajánlatokat kérni, valamint az idő rövidsége miatt azonnali döntéseket szükséges hozni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek okán az egyes tevékenységek megvalósítása érdekében szíveskedjen felhatalmazni a szükséges döntések meghozatalával, utólagos beszámolási kötelezettséggel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalás után a csatolt határozati javaslatot fogadja el!

Kenderes, 2023. augusztus 23.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

*Határozati javaslat:*

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (VIII.) számú határozata

a TOP-5.3.1.-16-JN1-2017-00006 azonosítószámú, „A Karcagi kistérség közösségi fejlesztése" elnevezésű pályázat megvalósításával kapcsolatos döntésről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-5.3.1.-16-JN1-2017-00006 azonosítószámú, „a Karcagi kistérség közösségi fejlesztése" elnevezésű pályázat keretén belül 2023. szeptember 21-24. között testvérvárosi találkozót szervez. A támogatás szabályos felhasználása érdekében a projekt megvalósításával kapcsolatos szükséges árajánlatkérések lebonyolításával és döntések meghozatalával, a szerződések aláírásával felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert, utólagos beszámolási kötelezettség mellett.

Határidő: azonnal
Felelős: Jegyző

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Karcag Városi Önkormányzat, 5300 Karcag, Kossuth tér 1.

értesülnek.

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

**Előterjesztés**

**a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum és Kenderes Városi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodásról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Vasúttörténeti kiállításra a MÁV Zrt. vagyonkezelésében lévő Kenderes belterület 0550/10 hrsz.-ú, természetben az 5331 Kenderes, Vasút u. 1. sz. alatt található ingatlanon elhelyezkedő, az 1887-ben épült és a közelmúltban felújított vasútállomás épületében (a továbbiakban: épület), a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum szervezésében kerül sor a MÁV segítő együttműködésével és előkészítésével.
Tekintettel arra, hogy az előreláthatóan év végéig tartó kiállítás szervesen érinti az Önkormányzat életét, a kiállítás működtetése kapcsán felek megállapodást kívánnak kötni, amely célja, hogy a Múzeum és az Önkormányzat a látogatók fogadásával és a kiállítás teljes körű működtetésével kapcsolatos feladatait összehangolja.

A feladatok ellátása érdekében szükséges egy együttműködési megállapodás aláírása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kenderes, 2023. augusztus 28.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (VIII..) Kt. számú **a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum és Kenderes Városi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodásról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy együttműködési megállapodást köt a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeummal (1072 Budapest, Rákóczi út 41.) a Kenderes Vasútállomáson lévő vasúttörténeti kiállítás teljes körű működtetésével kapcsolatos feladatok összehangolására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum
1072 Budapest, Rákóczi út 42.

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

# Előterjesztés

**a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló
.../2023.(...) önkormányzati rendelet-tervezetről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 51/2023. (IV.18.) Kt. számú határozatával döntött arról, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra pályázatot nyújt be a maximálisan igényelhető 2052 q barnakőszén megvásárlására.

A benyújtott pályázat eredményes volt, így az önkormányzat 4.023.360 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A miniszteri döntés alapján nyújtott támogatást 1056 q 20-40 mm átmérőjű barnakőszén megvásárlására lehet felhasználni.

Az önkormányzatnak a szociális rászorultság és a 2023. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben kell szabályozni.

A Képviselő-testület az Emberi Erőforrás Bizottságot bízta meg a szociális rászorultság és szociális célú tüzelőanyag 2023. évi igénylésével kapcsolatos részletszabályok kidolgozására. A Képviselő-testület 111/2023.(VI.28.) Kt. számú határozatával döntött a bizottság által tett javaslat elfogadásáról. Fentiek alapján került elkészítésre a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló önkormányzati rendelet-tervezet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet megalkotására.

Kenderes, 2023. 08. 21.

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT * KENDERES

Barabásné Forgács Edit
polgármester

## Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § -a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztatni kell.

Az előzetes hatásvizsgálat eredménye a 2023. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezet esetében az alábbi:

***1. A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai***
Társadalmi hatását tekintve fontos pozitív szociális hatásai vannak a rendeletnek, hiszen egyfajta települési támogatási formát rögzít.

***2. Környezeti és egészségi következmények***
A rendelet a környezeti és egészségi következményeket nem befolyásolja.

***3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai***
A rendelet alkalmazása jelentős adminisztratív terhet ró az ügyintézőkre, mivel minden benyújtott kérelem önálló önkormányzati hatósági ügynek minősül.

***4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következményei***
Amennyiben a képviselő-testület nem alkot rendeletet a szociális támogatás igénybevételének és támogatás elbírálásának feltételeiről, a támogatás kiosztása lehetetlenné válik. A pályázati kiírás részét képezte az előírás, hogy a tűzifa megvásárlását követő 10. napon belül a támogatás részletszabályairól rendeletet alkot a képviselő-testület.

***5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek***
A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. Az adminisztratív terhet a Kenderesi Polgármesteri Hivatal viseli, a barnakőszén kiosztásában Kenderes Városgazdálkodás munkavállalói segédkeznek, a pénzügyi fedezet a pályázat és az önerő biztosítása folytán rendelkezésre áll.

## Általános indokolás

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete eredményes pályázatot nyújtott be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra, melynek eredményeként 4.023.360 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A miniszteri döntés alapján nyújtott támogatást 1056 q 20-40 mm átmérőjű barnakőszén megvásárlására lehet felhasználni. Az Önkormányzat a pályázati kiírásnak megfelelően vállalta, hogy a barnakőszén megvásárlását követő 10 napon belül önkormányzati rendeletet alkot a támogatás nyújtásának helyi szabályairól.

**Részletes indokolás**

1. § A rendelet hatályáról rendelkezik.

2. § A háztartásonként maximálisan adható barnakőszén mennyiségét szabályozza.

3. § A szociális célú tüzelőanyag támogatásban részesíthető személyek körét és a támogatási igény elbírálásánál előnyben részesíthető személyek körét szabályozza.

4. § Az eljárás részletes szabályairól rendelkezik.

5. § Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmazza.

**Kenderes Városi Önkormányzat**
**Képviselő-testületének**

**TERVEZET**

**...../2023.(.....)önkormányzati rendelete**

**a szociális célú tüzelőanyag támogatásról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32.§ (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

## 1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya kiterjed a Kenderes közigazgatási területén állandó lakhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező, életvitelszerűen ezen lakcímen élő személyekre.

## 2. A támogatás mértéke és a szociális rászorultság szabályai

2. § Háztartásonként maximálisan 10 mázsa barnakőszén adható.

3. § (1) Szociális célú tüzelőanyag támogatás (a továbbiakban: támogatás) adható annak a személynek, aki lakása fűtését barnakőszén tüzelésére alkalmas tüzelőberendezéssel biztosítja, és háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 400 %-át, egyedül élő esetében az 500 %-át.

(2) A támogatási igény elbírálása során előnyt élvez
a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy települési támogatásra jogosult,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család,

c) a 70. életévét betöltött személy.

(3) Támogatás lakásonként kizárólag egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a háztartások számától.

## 3. Az eljárás részletes szabályai

4. § (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás kérelemre indul.

(2) A kérelmeket írásban, az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon 2023. október 16. – 2023. november 3. közötti időszakban személyesen – ügyfélfogadási időben – lehet benyújtani a Kenderesi Polgármesteri Hivatalban.

(3) A kérelmekről a polgármester átruházott hatáskörben dönt.

(4) A támogatásra jogosultság elbírálásához a kérelmező köteles a saját és – adott esetben – a vele egy háztartásban élő közeli hozzátartozója személyi adatairól, vagyoni és jövedelmi viszonyairól nyilatkozni, a szükséges igazolásokat mellékelni.

(5) Amennyiben egy ingatlan esetében több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

(6) A (2) bekezdésben meghatározott időpont után benyújtott támogatási kérelmet érdemi vizsgálat nélkül el kell utasítani.

(7) Nem lakott ingatlan nem lehet kérelmet benyújtani.

(8) A támogatásban részesülőtől semmiféle ellenszolgáltatás nem kérhető.

(9) A támogatásban részesülő kérelmére a barnakőszenet Kenderes Városi Önkormányzat házhoz szállítja.

**4. Záró rendelkezések**

5. § (1) Ez a rendelet 2023.

(2) Hatályát veszti a szociális célú tűzifa támogatásról szóló 11/2021.(X.20.) önkormányzati rendelet.

K e n d e r e s , 2023. .....

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Koncz Éva
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetésre került a Városháza hirdetőtábláján 2023. év ..... hó .... napján.

Koncz Éva
jegyző

Kenderes Városi Önkormányzat
P o l g á r m e s t e r é t ő l
5331 Kenderes, Szent István út 56.

**Előterjesztés**

**Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról szóló 9/2019.(IV.25.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívásról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal a Miniszterelnökség 2023. évi ellenőrzési munkaterve alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva megvizsgálta Kenderes Városi Önkormányzati Képviselő-testületének az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról szóló 9/2019.(IV.25.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet).
Az átfogó ellenőrzés tárgya annak vizsgálat volt, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre szóló 1993. évi törvényben (a továbbiakban: Ltv.) konkrétan meghatározott szabályozási tárgykörökön belül alkottak-e a helyi önkormányzatok rendeleteket, és azok megfelelnek-e az Ltv-ben, valamint a mögöttes szabályként alkalmazandó Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben meghatározott szabályoknak.
A vizsgálat során megállapításra került, hogy a Rendelet a törvényességi felhívásban részletezettek szerint jogszabálysértő.

A jogszabálysértés megszüntetése érdekében a szükséges módosításokat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásáról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 9/2019.(IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet tartalmazza.
A rendeletmódosítás a bevezető részt, a lakáshasználati díj emelésének mértékét és feltételeit, a bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatás díját, az elővásárlási joggal érintett és nem érintett lakások és helyiségek vételárának mértékét és megfizetésének módját, feltételeit, a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának részletes szabályait, valamint az önkormányzat költségvetési szervének saját feladatihoz biztosított önkormányzati helyiség és lakás bérbeadására történő felhatalmazást, a bérbeadás feltételeit érintette.

A módosító rendeletben a törvényességi felhívásban szereplő észrevételeken túl, a piaci alapon történő bérbeadás esetén beépítésre került a háromhavi lakbérnek megfelelő összegű óvadék megfizetésének a kötelezettsége.

Fentiek alapján kérem, a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a rendelet megalkotására.

K e n d e r e s , 2023. 08. 09.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT * KENDERES *

# Előzetes hatásvizsgálat

***1. A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai***
A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai a korábbi szabályozáshoz képest nem változtak.

***2. Környezeti és egészségi következmények***
A rendelet a környezeti és egészségi következményeket nem befolyásolja.

***3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai***
A rendelet alkalmazása az adminisztratív terheket nem befolyásolja.

***4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következményei***
A törvényességi felhívás alapján a jogszabálysértés megszűntetése szükségessé vált, annak elmulasztása további jogkövetkezményeket vonhat maga után.

***5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek***
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

## Általános indokolás

Az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról szóló 9/2019.(IV.25.) önkormányzati rendeletét Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal jogszabálysértőnek találta, ezért a Képviselő-testület a jogszabálysértés megszüntetése érdekében módosította a rendeletét.

## Részletes indokolás

1. §-hoz Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásáról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 9/2019.(IV.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendet) bevezető részének módosítását tartalmazza.

2. §-hoz A Rendelet kiegészítésre került a 3/A. §-sal, amely a piaci alapon történő bérbeadás esetén fizetendő óvadék megfizetésének részletszabályait tartalmazza.

3. §-hoz A Kenderesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály elnevezésének módosítását tartalmazza.

4. §-hoz A piaci alapon történő bérbeadás pályázati feltételeinek a megjelentetését tartalmazza.

5. §-hoz A lakbér mértékét és a bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatásokat szabályozza.

6. §-hoz A lakáshasználati díj emelésének mértékét és feltételeit tartalmazza.

7. §-hoz Az elővásárlási joggal érintett lakások vételárának mértékét és megfizetésének feltételeit szabályozza.

8. §-hoz Az elővásárlási joggal érintett helyiségek vételárának mértékét, megfizetésének módját, feltételeit, valamint a törvény alapján elővásárlási joggal nem érintett helyiségek eladásának feltételeit szabályozza.

9. §-hoz A lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának részletes szabályait tartalmazza.

10. §-hoz Az önkormányzat költségvetési szervének saját feladataihoz biztosított önkormányzati helyiség bérbeadására történő felhatalmazás, illetőleg a bérbeadás feltételeit szabályozza.

11. §-hoz Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

**Kenderes Városi Önkormányzat**
**Képviselő-testületének**

**.../2023.(...) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásáról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 9/2019.(IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 9. § (1) bekezdésében, 10. § (2) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 15. §-ában, 17. § (1) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. §-ában, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 54. §-ában, 58. §-ában, 68. §-ában, 80. § (1)-(2) bekezdésében, 91/A. § 18. pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásáról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 9/2019.(IV.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) bevezető része helyébe a következő bevezető rész lép:

„Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 9. § (1) bekezdésében, 10. § (2) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 15. §-ában, 17. § (1) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. §-ában, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 54. §-ában, 58. §-ában, 68. §-ában, 80. § (1)-(2) bekezdésében, 91/A. § 18. pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:"

2. § A Rendelet 2. Az önkormányzati lakások bérbeadásának feltételei alcím 3/A. §-sal egészül ki:
„3/A. § (1) A bérbeadó a piaci alapon történő bérbeadás esetén - ha e rendelet másként nem rendelkezik - 3 havi lakbérnek megfelelő összeg megfizetését köti ki a óvadékként. Az óvadék fizetésétől egyedi esetben eltekinthet a Képviselő-testület.
(2) Az óvadék az önkormányzati bérlakással összefüggő lakbér, lakbérrel együtt fizetendő külön szolgáltatási díjak, valamint a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának helyreállításához szükséges költségek biztosítására szolgál.
(3) Az óvadék tárgya kizárólag pénz lehet, melyet a leendő bérlő forintban a bérbeadó által meghatározott számlára köteles megfizetni.
(4) Az óvadékra vonatkozó kikötéseket a bérleti szerződés tartalmazza.
(5) Ha a bérlő a lakást a lakásbérlet megszűnésekor a leltár szerint feltüntetett tiszta, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak visszaadta és a bérbeadó felé tartozás nem áll fenn, részére az óvadékot vissza kell fizetni. Amennyiben

a nem rendeltetésszerű használatból eredően a bérlő a bérbeadónak kárt okozott és az óvadék összege ezt nem fedezi, a bérlő köteles a károkat a bérbeadónak megtéríteni.
(6) Az óvadék összegével a bérbeadó köteles a bérleti szerződés megszűnését követően, legkésőbb a lakás bérbeadó részére történő visszaadását követő 30 napon belül a bérlőnek elszámolni.
(7) A bérlő elhalálozása esetén az óvadék összegével kapcsolatban a Ptk-nak az öröklési jog általános szabályaira vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárni."

3. § A Rendelet 4. § (3) bekezdésében a „ A Kenderesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya:" szövegrész helyébe a „A Kenderesi Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi Csoportja:" szöveg lép.

4. § A Rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. § (1) A piaci alapon történő bérbeadás esetén a pályázati feltételeket a Képviselő-testület határozza meg. A pályázatot a helyben szokásos módon kell megjelentetni."

5. §(1) A Rendelet 8. A lakbér mértéke alcím helyébe a következő alcím lép:
„8. A lakbér mértéke; a bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatás díja."

(2) A Rendelet 10. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. § (2) A bérlő a lakbért a szerződésben meghatározott összegben, havonta előre egy összegben, legkésőbb a hónap 15. napjáig köteles befizetni az Önkormányzat által megadott számlaszámra."

(3) A Rendelet a következő 10/A. §-sal egészül ki:
„10/A. § A bérbeadó nem nyújt a bérleményekkel kapcsolatban külön szolgáltatást."

6. § (1) A Rendelet 16. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. § (2) Az a személy, aki az önkormányzati tulajdonú bérlakást jogcím nélkül használja, a jogcím nélküli használat kezdetétől számított első két hónapban az általa egyébként fizetendő lakbérrel azonos összegű használati díjat köteles fizetni a bérbeadó részére."

(2) A Rendelet 16. §-a a következő (3)-(4) bekezdéssel egészül ki:

„16. § (3) A jogcím nélküli lakáshasználó emelt összegű használati díjat köteles fizetni a jogcím nélküli használat kezdetét követő harmadik hónaptól az alábbiak szerint:
a) 3 - 6. hónap közötti időtartamra a lakbér kétszeres összegét,
b) a 6. hónaptól kezdve a lakbér háromszoros összegét.

(4) A bérbeadó a jogcím nélküli lakáshasználatról való tudomásszerzésétől számított 30 napon belül köteles a lakás kiürítése iránti eljárást megindítani."

7. § A Rendelet 26. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„26. § (1) Az elővásárlási joggal érintett lakások vételárának megállapításához

ingatlanforgalmi értékbecslőt kell igénybe venni. Az ingatlanforgalmi értékbecslő által megállapított ár irányárnak tekintendő. A vételárról a képviselő-testület dönt.

(2) Az adásvételi szerződés megkötésekor megállapított vételár legfeljebb 20 %-ának egy összegben való megfizetése köthető ki.

(3) Amennyiben a vevő a vételárat részletekben kívánja megfizetni, a havonta fizetendő részletet úgy kell megállapítani, hogy maximum 15 év alatt a teljes vételár megfizetésre kerüljön.

(4) Részletfizetéssel történő vétel esetén az adásvételi szerződésben a hátralék mértékéig jelzálogjogot, annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat kell kikötni Kenderes Városi Önkormányzata javára.

(5) Amennyiben a lakást az elővásárlási jog jogosultja vásárolja meg és a szerződés megkötésekor a vételárat egy összegben megfizeti, 10 % árengedmény illeti meg.

(6) Amennyiben a vevő a havonta esedékes részletfizetéssel késedelembe esik, vagy az adásvételi szerződésben vállalt határidőben a teljes vételárat nem fizeti meg, a késedelmes teljesítés után a Ptk. szerinti kamatot kell felszámítani. A kamatfizetési kötelezettség akkor is beáll, ha a vevő késedelmét kimenti.

(7) Az elővásárlási jog gyakorlásához az önkormányzat az ajánlatában számszerűen határozza meg a vételár és a kedvezmények, valamint a részletfizetés esetén a havi részlet összegét az (1)-(5) bekezdésekben foglaltak alapján. Az ajánlati kötöttség ideje 30 nap."

8. § (1)A Rendelet 21. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek eladásáról alcím helyébe a következő alcím lép:
21. Az elővásárlási joggal érintett helyiségek vételárának mértéke és megfizetésének módja, feltételei, valamint a törvény alapján elővásárlási joggal nem érintett helyiségek eladásának feltételei

(2)A Rendelet 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„28. § Az elővásárlási joggal érintett helyiségek értékesítésére a 26. §-ban foglalt rendelkezések az irányadók."

(3) A Rendelet a következő 28/A. §-sal egészül ki:
„28/A. § Az elővásárlási joggal nem érintett helyiségek értékesítésére a 27. §-ban foglalt rendelkezések az irányadók."

9. § (1) A Rendelet 22. Az adatvédelemre vonatkozó rendelkezések alcím helyébe a következő alcím lép:
„22. A lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának részletes szabályai"

(2) A Rendelet 29. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„29. § A lakások elidegenítéséből származó bevételeket az önkormányzat:
a) a tulajdonában lévő bérlakások felújítására, karbantartására,
b) önkormányzati tulajdonú bérlakások építésére,

c) a településrendezési tervek szerint lakóövezetbe besorolt területek közművesítésére, építési telkek kialakítására,
d) állampolgár tulajdonában lévő lakásépítési vagy lakásvásárlási támogatás nyújtására használja."

10. § (1) A Rendelet 22/A. alcímmel egészül ki:
„22/A. Az önkormányzat költségvetési szervének saját feladataihoz biztosított önkormányzati helyiség bérbeadására történő felhatalmazás, illetőleg a bérbeadás feltételei"

(2) A Rendelet 29/A. §-sal egészül ki:
„29/A. § A képviselő-testület költségvetési szerveik részére ingyenesen biztosítja a feladat ellátáshoz szükséges helyiséget."

11. § Ez a rendelet 2023. augusztus …-án lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

K e n d e r e s , 2023. augusztus 28.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Koncz Éva
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetésre került a Városháza hirdetőtábláján 2023. év augusztus hó ... napján.

Koncz Éva
jegyző

Kenderes Városi Önkormányzat
P o l g á r m e s t e r é t ő l
5331 Kenderes, Szent István út 56.

**Előterjesztés**

**a Horthy emlékhelyek látogatási rendjéről
és belépődíjainak megállapításáról szóló
15/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Horthy emlékhelyek látogatási rendjét és belépődíjainak megállapítását a 15/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet tartalmazza. Az elmúlt években a Horthy emlékhelyek épületei közül több épület felújítási munkák miatt nem volt látogatható. A pályázati forrásoknak köszönhetően a felújításra került a vasútállomás és a „Borház" épülete. A Horthy túra keretében látogatható emlékhelyek kiegészülnek e két épülettel.

A rendelet 1. § (1) bekezdése tartalmazza a Horthy túra emlékhelyeinek a megnevezését, ezért szükség van a Kenderes Vasútállomás és „Borház"emlékhelyekkel kiegészíteni a rendeletben található felsorolást.

A Horthy emlékhelyek Használati és Szolgáltatási Szabályzatát a rendelet 1. melléklete tartalmazza. A szabályzatban kerül meghatározásra a belépő díjak összege, valamint a belépő díjakhoz kapcsolódó kedvezmények.
A jelenleg hatályos rendelet alapján:

| | |
|---|---|
| felnőtt jegy ára: | 1.400,- Ft/fő |
| kedvezményes jegy: | 800,- Ft/fő |
| csoportos jegy (legkevesebb 15 fő esetén) | 800,- Ft/fő. |

Fenti jegyárakat az alábbi összegben javaslom megállapítani:

| | |
|---|---|
| felnőtt jegy ára: | 2.000,- Ft/fő |
| kedvezményes jegy: | 1.400,- Ft/fő |
| csoportos jegy (legkevesebb 15 fő esetén) | 1.400,- Ft/fő. |

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet megalkotására.

Kenderes, 2023. 08. 18.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KENDERES

## Előzetes hatásvizsgálat

***1. A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai***
A rendelet társadalmi, gazdasági hatásai a korábbi szabályozáshoz képest nem változtak. A belépőjegy árának emelése többlet bevételt eredményez az intézmény részére.

***2. Környezeti és egészségi következmények***
A rendelet a környezeti és egészségi következményeket nem befolyásolja.

***3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai***
A rendelet alkalmazása az adminisztratív terheket nem befolyásolja.

***4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következményei***
A Horthy túra keretében látogatható emlékhelyek kiegészítése és a belépőjegyek árának változása miatt szükséges a rendelet megalkotása. A rendeletalkotás elmaradása esetén a vasútállomás és „Borház épületének látogatása szabályozatlanná válik, valamint a jegyár emelés nem hajtható végre.

***5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek***
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

### Általános indokolás

A Horthy emlékhelyek látogatási rendjéről és belépődíjainak megállapításáról szóló 15/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet módosítását a Horthy túra keretében látogatható emlékhelyek kiegészítése és a belépőjegyek árának változása indokolta.

### Részletes indokolás

1. §-hoz A Horthy túra keretében látogatható emlékhelyek felsorolását, valamint a Horthy emlékhelyek Használati és Szolgáltatási Szabályzatára történő utalást tartalmazza.

2. §-hoz Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

**Kenderes Városi Önkormányzat**
**Képviselő-testületének**

**TERVEZET**

**...../2023.(.....) önkormányzati rendelete**

**a Horthy emlékhelyek látogatási rendjéről**
**és belépődíjainak megállapításáról szóló**
**15/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kenderes Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Horthy emlékhelyek látogatási rendjéről és belépődíjainak megállapításáról szóló 15/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (1) A rendelet hatálya a Horthy-túra
a) vitéz Nagybányai Horthy Miklós Tengerészeti Kiállítóterem,
b) Kenderesi Néprajzi Kiállítóterem,
c) Kenderesi református templom,
d) Kenderesi katolikus templom,
e) Horthy-kastély,
f) „Borház",
g) Kenderes Vasútállomás,
h) Horthy-liget,
i) Horthy-kripta
emlékhelyeire terjed ki.

(2) A Horthy emlékhelyek Használati és Szolgáltatási Szabályzatát jelen rendelet 1. melléklete tartalmazza."

2. § Ez a rendelet 2023. .....-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

K e n d e r e s , 2023. .....

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Koncz Éva
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetésre került a Városháza hirdetőtábláján 2023. év ..... hó .... napján.

Koncz Éva
jegyző

1. melléklet a .../2023.(.....) önkormányzati rendelethez

**Horthy emlékhelyek**
**Használati és Szolgáltatási Szabályzata**

## 1. Bevezető

1.1. Kenderes város Horthy emlékhelyei e szabályzatban rögzített módon rendelkezésre állnak minden bel- és külföldi érdeklődőnek.

1.2. A szolgáltatások az alábbi helyeken vehetők igénybe:

a) vitéz Nagybányai Horthy Miklós Tengerészeti Kiállítóterem Kenderes, Szent István út 41.
b) Kenderesi Néprajzi Kiállítóterem, Kenderes, Szent István út 41.
c) Református templom Kenderes, Szent István út 37.
d) Katolikus templom Kenderes, Szent István út 29.
e) Horthy-kastély Kenderes, Szent István út 27.
f) „Borház" Kenderes, József Attila út 1.
g) Kenderes Vasútállomás Kenderes, Vasút út 1.
h) Horthy-liget Kenderes, Rákóczi út
i) Horthy-kripta Kenderes, Toldi Miklós út

1.3. Az emlékhely szolgáltatások igénybevételének elsődleges feltétele, hogy a látogató a szükséges tájékoztatás után elfogadja és betartsa a szabályzatban rögzítetteket. Amennyiben a látogató magatartása eltér a szabályoktól és felszólítás után sem hajlandó változtatni, kiutasítható az emlékhelyek épületeiből.

## 2.Emlékhelyek használatának feltételei és az ehhez kapcsolódó szabályok

2.1. Az emlékhelyek az eddig kialakult szokásokhoz legjobban illeszkedő nyitva tartás alapján üzemelnek. A nyitva tartás megváltoztatása a Móricz Zsigmond Művelődési Ház intézményvezetőjének a jogköre. Általános gyakorlat, hogy a múzeumok, közgyűjtemények hétfői napon zárva tartanak, hétvégeken pedig egyedi rendben üzemelnek. A gyakorlattól való ideiglenes eltérés esetén jól látható helyen tájékoztató táblát tesz közzé az intézmény vezetője, melyben pontosan szerepelteti az eltérés időtartamát, a megváltozott napi nyitva tartás rendjét.

2.2. **Látogatási idő**

Az emlékhelyek - a látogatási szokásokhoz alkalmazkodva - téli és nyári nyitvatartási rendben működnek. A nyári nyitva tartás április 1. és augusztus 31. közötti időszakot, a téli nyitvatartási rend szeptember 1. és március 31. közötti időszakot jelenti.

2.3. A kiállításon elhelyezett tárgyakat megfogni, elmozdítani tilos. A kiállított tárgyakban gondatlanságból vagy szándékosan okozott rongálás esetén a helyreállítás költségeit a károkozó köteles megtéríteni.

## 3.Belépődíjak és kedvezmények

### 3.1. Belépőjegyek

a) Az emlékhelyek a kedvezményes esetek kivételével csak belépőjegy megfizetése után látogathatók.
b) A belépőjegyek árát, valamint a kedvezményezettek körét és a kedvezményezett eseteket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslatára Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá.
c) Belépőjegy a Tengerészeti Kiállítóterem helyszínén vagy a Vasútállomáson váltható, és csak a jegyen feltüntetett napon érvényes.
d) Érvényes belépőjeggyel a látogató – a látogatási időn belül – tetszőleges időt tölthet el.
e) Az érvényes Horthy-túra belépőjegy a megtekinteni kívánt emlékhelyek számától független, és tartalmazza az emlékhelyeken nyújtott tájékoztatás díját is.
f) A rendelet hatályba lépésének időpontjától a belépőjegyekből származó bevétel a „Művészeti, kiállítási tevékenység" 082063 cofogon kerül felhasználásra.

### 3.2. Belépőjegyek árai:

| Horthy-túra | |
|---|---|
| Felnőtt jegy | 2.000 Ft/fő |
| Kedvezményes jegy (diák, nyugdíjas) | 1.400 Ft/fő |
| Csoportos jegy (legkevesebb 15 fő esetén) | 1.400 Ft/fő |

### 3.3. A belépőjegyhez kapcsolódó kedvezmények:

*3.3.1.* Tisztelettel adózva Horthy Miklós előtt a Horthy emlékhelyek minden év június 18-án és a Horthy család kenderesi temetésének évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés napján ingyenesen látogathatók.

*3.3.2.* **Az emlékhelyeket díjtalanul látogathatják:**
a) a kiskorúak, általános iskolai tanulmányaik megkezdéséig,
b) a helyi alap- és középfokú oktatási intézményekből szervezetten érkező diákcsoportok és kísérőik,
c) a nemzetközileg elismert sajtóigazolvánnyal rendelkező sajtóképviselők,
d) a testvérvárosi településekről hivatalos látogatás céljából érkező vendégek,
e) a kenderesi állandó lakosok.

*3.3.3.* **Kedvezményes (50%-os) belépődíjat fizetnek:**

*a)* az általános iskolák, gimnáziumok, szakközépiskolák, szakképző intézmények nappali oktatásban részt vevő tanulói és a felsőoktatási intézmények nappali, esti és levelező tagozatos hallgatói,

*b)* a nemzetközi diákigazolvánnyal rendelkező tanulók,

*c)* nyugdíjas magyar állampolgárok,

*d)* a mozgássérültek és más fogyatékosok, valamint kísérőik (jogosultanként legfeljebb 1 fő).

A törvény értelmében a kedvezményre való jogosultságot felhívásra igazolni kell.

Kenderes Városi Önkormányzat
P o l g á r m e s t e r é t ő l
5331 Kenderes, Szent István út 56.

# Előterjesztés

**az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló .../2023.(...) önkormányzati rendelet-tervezetről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Hgt.) 2023. július 1. napján hatályba lépő módosítása értelmében megszűnt az önkormányzat hulladékgazdálkodási közfeladata, mivel az állam a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység és hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység teljes körű ellátását átvette. Ezzel összefüggésben az önkormányzati rendelet alkotási felhatalmazások és az ebből eredő feladatok megszűntek, így az önkormányzatok által a hulladékgazdálkodással kapcsolatban alkotott rendeleteket hatályon kívül kell helyezni. 2023. július 1-jétől a Hgt. felhatalmazása alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben kizárólag az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét állapíthatja meg.

A Hgt. 33. § (4) bekezdése szerint
*„A települési önkormányzat önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátási kötelezettsége nem mentesíti a települési önkormányzatot a Mötv. 13. § (1) bekezdés 5. pontjában foglalt köztisztasági feladatok ellátásának, azon belül is a közterületen elhagyott hulladék felszámolásával összefüggő kötelezettsége alól."*

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése kimondja, hogy a települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét véleményezésre meg kell küldeni az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek. A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály JN/59/07359-02/2023. számon érkezett tájékoztatásában a rendelet tervezettel szemben észrevételt nem tett.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet alkotására.

K e n d e r e s , 2023. 08. 15.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

# Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § -a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztatni kell.

Az előzetes hatásvizsgálat eredménye az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet-tervezet esetében az alábbi:

***1. A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai***
Az elhagyott hulladék felszámolásához kapcsolódó feladat ellátása eddig is az önkormányzat feladata volt, így a gazdasági és költségvetési hatásokat nem befolyásolja.

***2. Környezeti és egészségi következmények***
A rendelet-tervezet a környezeti és egészségi következményeket nem befolyásolja.

***3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai***
A jogszabálytervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

***4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következményei***
A rendelet megalkotása szükséges, mivel az elhagyott hulladék felszámolási kötelezettsége továbbra is az önkormányzat feladata marad a Hgt. 35. § (1) bekezdése alapján. Az ehhez szükséges helyi intézkedések körének szabályozása önkormányzati rendeletben szükséges.

***5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek***

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

## Indokolás
## a rendelet-tervezethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a szerint a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, melyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait.

## Általános indokolás

Az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége a Hgt. 2023. július 1-től hatályos 33. § (4) bekezdése értelmében továbbra is az önkormányzat feladata. A Hgt. felhatalmazása alapján a települési önkormányzat képviselő-testületének önkormányzati rendeletben kell szabályozni az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedéseket.

## Részletes indokolás

1. § A rendelet hatályáról rendelkezik.

2. -3. § Az elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos rendelkezéseket tartalmazza.

4. § Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

**Kenderes Városi Önkormányzat**
**Képviselő-testületének**

TERVEZET

**..../2023.(.....) önkormányzati rendelete**

**az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § E rendelet hatály kiterjed Kenderes közigazgatási területén belül minden magán-, állami vagy önkormányzati tulajdonban álló ingatlanra.

2. § Az önkormányzat lakossági bejelentés alapján vagy hivatalból végzi a település közigazgatási területén belül az elhagyott hulladék felderítését. Az elhagyott hulladék felderítése, valamint a közterület tisztán tartása Kenderes Városgazdálkodás intézmény útján történik. A település területén elhagyott hulladék felszámolásának, valamint a közterületek tisztántartásának költségeit az önkormányzat Kenderes Városgazdálkodás költségvetésében biztosítja.

3. § (1) Az elhagyott hulladék felderítője meghatározza a hulladék pontos helyét, mennyiségét, típusát, jellegét és amennyiben lehetséges, a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát.

(2) Amennyiben az elhagyott hulladék magántulajdonban álló ingatlanon található, az elhagyott hulladék felderítője a rendelkezésre álló adatok megküldésével haladéktalanul eljárást kezdeményez a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál az elhagyott hulladék felszámolása érdekében.

(3) Amennyiben az elhagyott hulladék állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon található, a felderítő a hulladékról szóló törvénynek a nemzeti vagyonról szóló törvény hatálya alá tartozó ingatlan esetében alkalmazandó rendelkezésének megfelelően jár el.

(4) Kenderes Városgazdálkodás intézmény az elhagyott hulladék fellelésének helyszíneiről nyilvántartást vezet és az engedély nélküli hulladék-elhelyezéssel leginkább érintett helyszíneket rendszeresen ellenőrzi.

4. § (1) Ez a rendelet 2023. ..... lép hatályba.

(2)Hatályát veszti a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 5/2021. (V.17.) önkormányzati rendelet.

K e n d e r e s , 2023. .....

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Koncz Éva
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetésre került a Városháza hirdetőtábláján 2023. év ..... hó .... napján.

Koncz Éva
jegyző

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

# Előterjesztés

**a köztisztaság fenntartásáról, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 2/2019.(I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Hgt.) 2023. július 1. napján hatályba lépő módosítása értelmében megszűnt az önkormányzat hulladékgazdálkodási közfeladata, mivel az állam a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység és hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység teljes körű ellátását átvette.
A Hgt-ben jelenleg két kötelező rendeletalkotási felhatalmazó rendelkezés marad, melyeknek szerepelnie kell a rendeletek bevezető részében. Az egyik ilyen felhatalmazó rendelkezés a Hgt. 88. § (4) bekezdés c) pontja, amely szerint felhatalmazást kap a települési önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben állapítsa meg a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontja szerint marad az önkormányzatok kötelező köztisztasági alapfeladata, melyhez kapcsolódik az említett felhatalmazó rendelkezés.

Fentiekre tekintettel szükséges a köztisztaság fenntartásáról, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 2/2019.(I.22.) önkormányzati rendelet bevezető részének a módosítása, valamint a rendelet 5. § (1) bekezdésében Kenderes Városgazdálkodás intézmény nevének a pontosítása.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése kimondja, hogy a települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét véleményezésre meg kell küldeni az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek. A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály JN/59/07359-02/2023. számon érkezett tájékoztatásában a rendelet tervezettel szemben észrevételt nem tett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet alkotására.

Kenderes, 2023. 08. 15.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

# Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § -a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztatni kell.

Az előzetes hatásvizsgálat eredménye a köztisztaság fenntartásáról, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 2/2019.(I22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet esetében az alábbi:

***1. A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai***
A köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása eddig is az önkormányzat feladata volt, így a társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásokat nem befolyásolja.

***2. Környezeti és egészségi következmények***
A rendelet-tervezet a környezeti és egészségi következményeket nem befolyásolja.

***3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai***
A jogszabálytervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

***4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következményei***
A rendelet megalkotása szükséges, mivel a rendelet bevezető részének tartalmazni kell a rendelet megalkotására vonatkozó felhatalmazó rendelkezést és a feladatkört, valamint a köztisztasági tárgyú rendeletek esetében az illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérését. A rendeletalkotás elmaradása törvényességi felhívást eredményez.

***5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek***
A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

## Indokolás
## a rendelet-tervezethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a szerint a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, melyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait.

## Általános indokolás

A köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontja szerint az önkormányzatok kötelező köztisztasági alapfeladata. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pont felhatalmazása alapján a települési önkormányzat képviselő-testületének önkormányzati rendeletben kell megállapítani a közterület tisztántartására vonatkozó részletes szabályokat.

## Részletes indokolás

1. § A rendelet bevezető részének módosításáról rendelkezik.

2. § A rendelet Kenderes Városgazdálkodás intézmény nevének pontosítását tartalmazza.

4. § Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

**Kenderes Városi Önkormányzat**
**Képviselő-testületének**

**TERVEZET**

**...../2023.(...)önkormányzati rendelete**

**a köztisztaság fenntartásáról, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 2/2019.(I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32.§ (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A köztisztaság fenntartásáról, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 2/2019.(I.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető része helyébe a következő bevezető rész lép:

„Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32.§ (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva , a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:"

2. § A Rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § (1) A közterületek gondozása és tisztántartása, a közparkok ápolása és gyommentesítése, a burkolt területek és járdák síkosság mentesítése, hó eltakarítása, valamint a zárt csapadékvíz-elvezető csatornák karbantartása – a 4. § (3) bekezdésben foglaltak kivételével – Kenderes Városgazdálkodás intézmény feladata."

3. § Ez a rendelet 2023. ..... lép hatályba.

K e n d e r e s , 2023. .....

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Koncz Éva
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetésre került a Városháza hirdetőtábláján 2023. év ..... hó .... napján.

Koncz Éva
jegyző

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

**Előterjesztés**

**elidegenítési tilalom, valamint jelzálogjog bejegyzésének törléséhez történő hozzájárulás a kenderesi 904. helyrajzi számú, Kenderes, Arany János út 4. szám alatti ingatlan vonatkozásában**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ratkai Imre és Ratkai Imréné az előterjesztéshez csatolt levélben kérte a Kenderes, Arany János út 4. szám alatti ingatlan esetében a korábban felvett tanácsi kölcsön vonatkozásában bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési tilalom törlését.

A tulajdoni lapon feltüntetett adatok szerint a 90.000 Ft jelzálogjogot, valamint a jelzálogjog biztosítására az elidegenítési tilalmat 31328/3/1999. számú, 1998.12.14. érkezési idejű határozattal jegyezték be az ingatlannyilvántartásba, melynek jogosultja Kenderes Városi Önkormányzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kenderes, 2023. augusztus 16.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (VIII..) Kt. számú határozata elidegenítési tilalom, valamint jelzálogjog bejegyzésének törléséhez történő hozzájárulás a kenderesi 904.helyrajzi számú, Kenderes, Arany János út 4. szám alatti ingatlan vonatkozásában

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a kenderesi 904.hrsz-ú, Kenderes, Arany János út 4. szám alatti ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési tilalom törlésre kerüljön.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Ratkai Imre Kenderes, Arany János út 4.
4./ Ratkai Imréné Kenderes, Szent István út 100.

Kenderes Város
Polgármesteri Hivatala
Kenderes, Szent István út 56.
Iktatás: 200 2023. év 08. hó 16. n.
Iktatókönyv sorsz.: 2861 alsz.: 6
Melléklet: Előiratszám: Ügyintéző: PM.

Kenderes Város Önkormányzata
Barabásné Forgács Edit
Polgármester
részére

Kenderes

Tárgy: kenderesi 904. hrsz-ú ingatlan tekintetében kérelem

Tisztelt Polgármester Úrhölgy!

Alulírott **Ratkai Imre** (szül.: 1967.01.14, an.: Bohács Klára) 5331. Kenderes, Arany János út 4. sz. alatti lakos és Ratkai Imréné (születési név: Szidey Mária, szül.: 1970.06.17. an.: Nász Irén) 5331. Kenderes, Szent István u. 100. sz. alatti lakos azzal a kérelemmel fordulunk a T. Polgármester Asszonyhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a **kenderesi 904. hrsz.** alatt felvett 1385 m2 nagyságú, lakóház, udvar megnevezésű, természetben a Kenderes, Arany János út 4. sz. alatti lakóingatlanra 90.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás erejéig a Kenderes Város Önkormányzat javára 31328/3/1999. 1998.12.14. sz. földhivatali határozattal bejegyzett jelzálogjog, s ezt biztosító 5 éves időtartamra bejegyzett elidegenítési tilalom törléséhez az öt éves időtartama eltelte miatt hozzájárulni szíveskedjék.

Kenderes, 2023. augusztus 7.

Tisztelettel:

Ratkai Imre

Ratkai Imre

Ratkai Imréné

Ratkai Imréné

Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

JNSZVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.
Karcag 5301 Ady Endre utca 4. Pf. 21.



**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/16704/2023

2023.08.04

**KENDERES** Szektor: 61

**Belterület** **904 helyrajzi szám**

5331 KENDERES Arany János út 4.

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:
   alrészlet adatok

| művelési ág/kivett megnevezés/ | min.o | terület ha m2 | kat.t.jöv. k.fill. | alosztály adatok ter. ha m2 | kat.jöv k.fill |
|---|---|---|---|---|---|
| . Kivett lakóház, udvar | 0 | 1385 | 0.00 | | |

**II. RÉSZ**

2. tulajdoni hányad: 1/2
   bejegyző határozat, érkezési idő: 33241/1998.03.27
   jogcím: adásvétel
   jogállás: tulajdonos
   név : Ratkai Imre
   szül. : 1967
   a.név : Bohács Klára
   cím : 5331 KENDERES Arany János utca 4

3. tulajdoni hányad: 1/2
   bejegyző határozat, érkezési idő: 33241/1998.03.27
   jogcím: adásvétel
   jogállás: tulajdonos
   név : Ratkai Imréné
   sz.név: Szidey Mária
   szül. : 1970
   a.név : Nász Irén
   cím : 5331 KENDERES Szent István út 100.

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39808/1998.11.17
   Jelzálogjog 2 197 000 FT,azaz kétmillió-százkilencvenhétezer FT és járulékai erejéig .
   lakásépítési kedvezmény.
   jogosult:
   név: MAGYAR ÁLLAM
   cím : -

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39808/1998.11.17
   Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztositására .
   5 éves időtartamra.
   utalás: II /2-3.
   jogosult:
   név: MAGYAR ÁLLAM
   cím : -

**Folytatás a következő lapon**

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/16704/2023

2023.08.04

Szektor: 61

**KENDERES**

**Belterület** **904 helyrajzi szám**

**Folytatás az előző lapról**

**III. RÉSZ**

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31328/3/1999 1998.12.14
Jelzálogjog 90 000 FT,azaz kilencvenezer FT vissza nem téritendő támogatás erejéig.
jogosult:
név: KENDERES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT törzsszám: 15732987
cím : 5331 KENDERES Szent István út 56

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 31328/3/1999 1998.12.14
Elidegenitési tilalom a bejegyzett jelzálogjog biztosí- tására.
5 éves időtartamra.
utalás: II /2-3.
jogosult:
név: KENDERES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT törzsszám: 15732987
cím : 5331 KENDERES Szent István út 56

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 32780/2013.07.24

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Törökszentmiklósi Járási Földhivataltól a Karcagi Járási Hivatal Járási Földhivatalahoz.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 94937/2/2021.06.09

Önálló szöveges bejegyzés épület létesítése (lakóház).

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

# Kenderes Városi Önkormányzat Polgármesterétől

✉ HU - 5331 Kenderes, Szent István út 56. ☎ (59) 328 – 109, 🖷 polgarmester@kenderes.hu

## E L Ő T E R J E S Z T É S

### Kenderes településre, valamint Bánhalma településrészre vonatkozó vízkorlátozási tervek elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 4. § (1) bekezdés c) pontja alapján a közműves vízellátás körében a települési közműves vízszolgáltatás korlátozására vonatkozó terv jóváhagyásáról és a vízfogyasztás rendjének megállapításáról való gondoskodás a települési önkormányzat feladata.
A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 83. § (1) bekezdése kimondja, „ha a közműves ivóvízellátásra rendelkezésre álló vízmennyiség természeti vagy egyéb elháríthatatlan okból csökken, a vízfogyasztás korlátozható. A vízkorlátozás időszakában foganatosítandó közigazgatási intézkedéseket a jóváhagyott tervnek és a megállapított fogyasztási rendnek megfelelően a polgármester rendeli el."

A rendelkezések szerint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. elkészítette a Kenderes településre és Bánhalma településrészre vonatkozó Vízkorlátozási Terveket és megküldte az Önkormányzat részére jóváhagyás céljából. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy fentiekre figyelemmel a határozati javaslatot támogatni szíveskedjenek.

Kenderes, 2023. augusztus 8.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

KENDERES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

*Határozati javaslat:*

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (VIII.) számú határozata

## Kenderes településre, valamint Bánhalma településrészre vonatkozó vízkorlátozási tervek elfogadásáról

1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy jóváhagyja a Kenderes településre, valamint a Bánhalma településrészre vonatkozó, a határozat melléklete szerinti vízkorlátozási terveket.

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ TRV Zrt. 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

értesülnek.

# Kenderes Városi Önkormányzat Polgármesterétől

✉ HU - 5331 Kenderes, Szent István út 56. ☎ (59) 328 – 109, 🖷 polgarmester@kenderes.hu

# E L Ő T E R J E S Z T É S

## a 2024-2038. évi tervezési időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási tervrészének, valamint Beruházási tervrészének elfogadásáról (KE-IV, KE-BH-IV, KE-SZV)

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11§-a előírja, hogy *„A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.*

*(2)* A (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.*

A fejlesztési és pótlási tervrész elkészítésére a víziközmű szolgáltató (TRV Zrt.) a kötelezett, véleményezését követően a véleményezésről szóló nyilatkozatot az ellátásért felelős (Önkormányzat) adja ki. A fejlesztési és pótlási tervrészt a véleményezéssel együtt a víziközmű szolgáltató nyújtja be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz a továbbiakban: MEKH) minden év szeptember 30-ig.

Amennyiben a jogszabályi kivétel alá nem tartozik, a beruházási tervrész elkészítése az ellátásért felelős (Önkormányzat) feladata, véleményezését követően az elfogadó nyilatkozatot a víziközmű-szolgáltató adja ki. Ezt követően a beruházási tervrészt a véleményezéssel együtt az ellátásért felelős, meghatalmazása esetén a víziközmű-szolgáltató nyújtja be a MEKH-hez minden év szeptember 30-ig. A véleményezés kiadására 30 nap áll rendelkezésre.

A korábbi évek tapasztalatai alapján a megadott határidő be nem tartásáért a MEKH a figyelmeztetés és a bírságkiszabás eszközeivel élt.

A Vksztv. fent hivatkozott rendelkezésein túl a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 90/A§-90/G §, valamint a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet tartalmazza a gördülő fejlesztési tervre vonatkozó részletszabályokat.

A Trv Zrt. elküldte a törvényi előírásnak megfelelően a települést érintő víziközmű rendszer felújítási és pótlási tervét véleményezésre, melyet legkésőbb szeptember 29. napjáig szükséges megküldenünk a TRV Zrt-nek.

A víziközmű szolgáltató a beruházási terv elkészítéséhez megküldte a beruházási terv javaslatát is.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy fentiekre figyelemmel az előterjesztés és a mellékleteinek áttanulmányozását követően a határozati javaslatot támogatni szíveskedjenek.

Kenderes, 2023. augusztus 10.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

*Határozati javaslat:*

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (VIII.) számú határozata

a 2024-2038. évi tervezési időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási tervrészének, valamint Beruházási tervrészének elfogadásáról (KE-IV, KE-BH-IV, KE-SZV)

1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2024-2038. időszakra vonatkozó, a településen található KE-IV, valamint KE-BH-IV, KE-SZV megnevezésű víziközmű rendszerre a határozat mellékletét képező Gördülő Fejlesztési Terv felújítási – pótlási tervrészeit, valamint a beruházási tervrészeit megismerte, elfogadja.

2. / A Képviselő-testület meghatalmazza a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-t a 2024-2038. évi tervezési időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé történő megküldésével kapcsolatos feladatok elvégzésével.

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ TRV Zrt. 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

értesülnek.

# Kenderes Városi Önkormányzat Polgármesterétől

✉ HU - 5331 Kenderes, Szent István út 56. ☎ (59) 328 – 109, 🖷 polgarmester@kenderes.hu

## E L Ő T E R J E S Z T É S

a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00047 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése Kenderesen" című pályázat keretében Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére ajánlattevők meghatározásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kenderes Városi Önkormányzat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00047 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése Kenderesen" című pályázat keretében támogatást nyert. A projekt megvalósításához kapcsolódóan szükséges ajánlatot kérni Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére a támogatási szerződés, valamint a pályázati felhívás és a segédleteiben, az „Útmutató az infrastrukturális projektek éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatának elvégzéséhez" (röviden: Klímareziliencia Útmutató) c. dokumentum előírásaiban foglaltak alapján. A bírálati szempont a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

A tevékenység ellátásra a következő ajánlattevők meghívását javaslom:

- Next Broker Consulting Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4225 Debrecen, Nagyszentgyörgy utca 83/a.)
- EUExpert Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (5000 Szolnok, Ostor utca 7.)
- Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5001 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalás után a csatolt határozati javaslatot fogadja el!

Kenderes, 2023. augusztus 22.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT * KENDERES

*Határozati javaslat:*

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (VIII.) számú határozata

a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00047 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése Kenderesen" című pályázat keretében Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére ajánlattevők meghatározásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP_PLUSZ.-1.2.3-21-JN1-2022-00047 azonosítószámú „Belterületi utak fejlesztése Kenderesen" című pályázat keretében éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére a következő ajánlattevőktől kér ajánlatot:

- Next Broker Consulting Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4225 Debrecen, Nagyszentgyörgy utca 83/a.)
- EUExpert Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (5000 Szolnok, Ostor utca 7.)
- Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5001 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.)

A képviselő-testület az ajánlatkérés bírálati szempontjaként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Jegyző

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Ajánlattételre felkért ajánlattevők

értesülnek.

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

**Előterjesztés**

**az Alföldi Agrárszakképzési Centrum kérelméről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Alföldi Agrárszakképzési Centrum (székhely: 6640 Csongrád, Kis-Tisza utca 4/A-6/A.,) igazgatója, Jakab Mária 2023. augusztus 22. napján kelt, jelen előterjesztéshez csatolt kérelmével fordult Kenderes Város Polgármesteréhez, hogy a Kenderes, Szent István út 39. szám alatti volt Református iskola emeleti szintjét a 2023/2024-es tanévben 2023. december 31. napjáig bérleti díj ellenében a kollégista tanulók elszállásolása érdekében, továbbá a kollégista tanulók étkeztetésének biztosításában szeretnék kérni a konyha segítségét.

Javaslom, hogy az Önkormányzat kössön bérleti szerződést az Alföldi Agrárszakképzési Centrummal a volt Református iskola emeleti szintjének hasznosítására 2023. december 31-ig a korábbi 94.490 Ft+ÁFA/hó, összesen bruttó 120.000 Ft/hó összegért azzal, hogy az Ingatlan fenntartásával járó üzemeltetési költségeket (víz, elektromos áram, gázfogyasztás, internet díjtételeit) az Alföldi Agrárszakképzési Centrum fizeti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kenderes, 2023. augusztus 23.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (VIII..) Kt. számú határozata az Alföldi Agrárszakképzési Centrum kérelméről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kenderes, Szent István út 39. szám alatti (1212/2. hrsz-ú) volt Református iskola emeleti szintjét 2023. szeptember 1. napjától határozott időre, 2023. december 31. napjáig az Alföldi Agrárszakképzési Centrum (6640 Csongrád, Kis-Tisza u. 4/A-6/A.) részére 94.490 Ft+ÁFA/hó, összesen bruttó 120.000Ft/ hó összegért bérbeadja azzal, hogy a bérlet időszakára vonatkozóan az Ingatlan fenntartásával járó üzemeltetési költségeket (víz, elektromos áram, gázfogyasztás, internet díjtételeit) az Alföldi Agrárszakképzési Centrum fizeti.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Alföldi Agrárszakképzési Centrum 6640 Csongrád, Kis-Tisza utca 4/A-6/A.
4./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben

Kenderes Városi Önkormányzat

Polgármesterétől

5331 Kenderes, Szent István út 56.

**Tájékoztató Kenderes Városi Önkormányzat és Intézményeinek**

**2023. I. féléves gazdálkodásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kenderes Városi Önkormányzat és intézményei 2023. évi gazdálkodásának kereteit a költségvetésről szóló 2/2023. (II.17.) önkormányzati rendelet határozza meg. A gazdálkodás az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és végrehajtási rendeletének figyelembevételével történt.

Az Önkormányzat és intézményei esetében a bevételek és kiadások alakulását az alábbi táblázatok mutatják be.

**Kenderesi Gondozási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat**

| **Kiadás** | **Eredeti előirányzat** | **Módosított előirányzat** | **Teljesítés** | **Teljesítés %** |
|---|---|---|---|---|
| K1 személyi jellegű kiadások | 87.730.304 | 86.967.304 | 44.338.919 | 50,98 |
| K2 járulékok | 11.562.237 | 12.325.237 | 5.837.444 | 47,36 |
| K3 dologi kiadások | 67.208.000 | 92.698.536 | 49.518.732 | 53,42 |
| **Összesen** | **166.500.541** | **191.991.077** | **99.695.095** | **51,92** |
| | | | | |
| **Bevétel** | **Eredeti előirányzat** | **Módosított előirányzat** | **Teljesítés** | **Teljesítés %** |
| B1 Állami támogatás | 0 | 1.925.539 | 1.925.539 | 100,00 |
| B4 Működési bevételek | 37.660.000 | 60.901.248 | 44.413.496 | 72,92 |
| B8 Finanszírozási bevételek | 128.840.541 | 129.164.290 | 56.303.482 | 43,59 |
| Összesen | **166.500.541** | **191.991.077** | **102.642.517** | **53,46** |

Az előirányzatok időarányosan megfelelően teljesültek. Az előirányzat 25.490.536 Ft-tal került megemelésre, melynek oka az előző évi maradvány igénybevétele (323.749 Ft), a közfoglalkoztatási program támogatása, és az egyéb működési bevételek túlteljesítése. A bevételekkel szemben a dologi kiadások megemelése is megtörtént.

**Móricz Zsigmond Művelődési Ház**

| Kiadás | Eredeti előirányzat | Módosított előirányzat | Teljesítés | Teljesítés % |
|---|---|---|---|---|
| K1 személyi jellegű kiadások | 13.926.500 | 13.926.500 | 6.280.247 | 45,00 |
| K2 járulékok | 1.841.137 | 1.841.137 | 799.531 | 43,42 |
| K3 dologi kiadások | 5.575.300 | 5.954.606 | 3.024.828 | 51,00 |
| K5 Működési célú pe átadás | | | | |
| K6 beruházás | | 20.199 | 20.199 | 100 |
| **Összesen** | **21.342.937** | **21.742.442** | **10.124.478** | **46,56** |
| | | | | |
| **Bevétel** | **Eredeti előirányzat** | **Módosított előirányzat** | **Teljesítés** | **Teljesítés %** |
| B1 Állami támogatás | | | | |
| B4 Működési bevételek | 1.900.000 | 1.900.000 | 398.406 | 20,96 |
| B8 Finanszírozási bevételek | 19.442.937 | 19.842.442 | 9.948.223 | 50,13 |
| Összesen | **21.342.937** | **21.742.442** | **10.346.629** | **47,58** |

Az előirányzatok időarányosan megfelelően teljesültek, előirányzat módosításra az előző évi maradvány igénybevétele miatt került sor.

**Városi Könyvtár Kenderes**

| Kiadás | Eredeti előirányzat | Módosított előirányzat | Teljesítés | Teljesítés % |
|---|---|---|---|---|
| K1 személyi jellegű kiadások | 10.430.968 | 10.430.968 | 4.892.338 | 46,90 |
| K2 járulékok | 1.376.630 | 1.376.630 | 629.579 | 45,73 |
| K3 dologi kiadások | 2.159.000 | 4.914.717 | 1.362.405 | 27,72 |
| K5 Működési célú pe átadás | | | | |
| K6 beruházás | | 327.180 | 139.670 | 42,69 |
| **Összesen** | **13.966.598** | **17.049.495** | **7.023.992** | **41,00** |
| | | | | |
| **Bevétel** | **Eredeti előirányzat** | **Módosított előirányzat** | **Teljesítés** | **Teljesítés %** |
| B1 Állami támogatás | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| B4 Működési bevételek | 400.000 | 1.227.030 | 263.555 | 21,00 |
| B8 Finanszírozási bevételek | 13.566.598 | 15.822.465 | 6.848.194 | 43,28 |
| Összesen | **13.966.598** | **17.049.495** | **7.111.749** | **41,71** |

Az előirányzatok időarányosan megfelelően teljesültek, előirányzat módosításra az előző évi maradvány igénybevétele valamint a rezsiszámlák túlteljesítése miatti finanszírozás emelése miatt került sor.

**Kenderes Városgazdálkodás**

| **Kiadás** | **Eredeti előirányzat** | **Módosított előirányzat** | **Teljesítés** | **Teljesítés %** |
|---|---|---|---|---|
| K1 személyi jellegű kiadások | 31.288.800 | 28.661.800 | 16.628.632 | 58,02 |
| K2 járulékok | 4.132.729 | 6.759.729 | 2.161.723 | 32,00 |
| K3 dologi kiadások | 12.128.500 | 12.232.083 | 4.877.109 | 39,87 |
| K5 Működési célú pe átadás | | | | |
| K6 beruházás | | | | |
| **Összesen** | **47.550.029** | **47.653.612** | **23.667.464** | **50,00** |
| | | | | |
| **Bevétel** | **Eredeti előirányzat** | **Módosított előirányzat** | **Teljesítés** | **Teljesítés %** |
| B1 Állami támogatás | | | | |
| B4 Működési bevételek | 10.315.000 | 10.315.000 | 1.514.993 | 14,69 |
| B8 Finanszírozási bevételek | 37.235.029 | 37.338.612 | 22.378.938 | 62,61 |
| Összesen | **47.550.029** | **47.653.612** | **23.893.931** | **50,00** |

Az előirányzatok időarányosan megfelelően teljesültek, előirányzat módosításra az előző évi maradvány igénybevétele miatt került sor.

**Kenderesi Polgármesteri Hivatal**

| **Kiadás** | **Eredeti előirányzat** | **Módosított előirányzat** | **Teljesítés** | **Teljesítés %** |
|---|---|---|---|---|
| K1 személyi jellegű kiadások | 68.597.850 | 68.297.653 | 35.875.591 | 53,00 |
| K2 járulékok | 10.708.476 | 11.008.673 | 4.624.589 | 42,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| K3 dologi kiadások | 15.413.000 | 16.038.479 | 5.962.488 | 37,00 |
| K5 Működési célú pe átadás | | 234.157 | 234.157 | 100 |
| K6 beruházás | | | | |
| **Összesen** | **94.719.326** | **95.578.962** | **46.696.825** | **48,00** |
| | | | | |
| **Bevétel** | **Eredeti előirányzat** | **Módosított előirányzat** | **Teljesítés** | **Teljesítés %** |
| B4 Működési bevételek | | | 110.090 | |
| B6 Működési célú pe átvétel | | | 3.000 | |
| B7 Egyéb felhalmozású bev | | | 102.800 | |
| B8 Finanszírozási bevételek | 94.719.326 | 95.578.962 | 47.009.816 | 49,48 |
| Összesen | **94.719.326** | **95.578.965** | **47.226.006** | **49,00** |

Az előirányzatok időarányosan megfelelően teljesültek, előirányzat módosításra az előző évi maradvány igénybevétele miatt került sor.

**Kenderes Város Önkormányzat**

| **Kiadás** | **Eredeti előirányzat** | **Módosított előirányzat** | **Teljesítés** | **Teljesítés %** |
|---|---|---|---|---|
| K1 személyi jellegű kiadások | 146.490.940 | 146.955.489 | 73.255.496 | 49,84 |
| K2 járulékok | 19.406.360 | 20.582.293 | 9.082.144 | 44,12 |
| K3 dologi kiadások | 115.515.773 | 304.740.225 | 98.160.239 | 32,21 |
| K4 nem intézményi ell. | 2.000.000 | 2.616.000 | 941.000 | 35,97 |
| K5 Működési célú pe átadás | 4.428.247 | 65.326.447 | 3.862.470 | 5,91 |
| K6 beruházás | 6.900.000 | 12.438.641 | 2.794.535 | 22,46 |
| K7 Felújítások | 236.323.766 | 108.408.578 | | |
| K9 Finanszírozási kiadások | 364.217.405 | 366.768.055 | 152.239.937 | 41,51 |
| **Összesen** | **895.282.491** | **1.027.835.728** | **340.335.821** | **33,11** |
| | | | | |
| **Bevétel** | **Eredeti előirányzat** | **Módosított előirányzat** | **Teljesítés** | **Teljesítés %** |
| B1 Állami támogatás | 387.331.351 | 495.626.304 | 239.504.296 | 48,32 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| B2 Felhalmozási célú bev áll.bel | | 12.876.368 | 81.283.550 | |
| B3 Adók | 102.000.000 | 102.000.000 | 59.729.553 | 58,55 |
| B4 Működési bevételek | 107.240.000 | 107.240.000 | 20.660.437 | 19,26 |
| B5 Felhalmozási bevételek | 58.594.400 | 58.594.400 | 60.000 | 0,01 |
| B6 Működési célú pe átvétel | | | | |
| B8 Finanszírozás | 240.116.740 | 251.498.656 | 251.498.656 | 100 |
| **Összesen** | **895.282.491** | **1.027.835.728** | **652.736.492** | **63,50** |

Az előirányzatokat 132.553.237 Ft-al emelkedett meg, ebből

- 2023. évi bérintézkedések miatt többlet állami támogatás 23.154.780.- (kiadásként az intézményi finanszírozás önkormányzati támogatási rész csökken)
- Kiegészítő állami támogatás 24 239 341.-
- Közfoglalkoztatással kapcsolatos állami támogatás 60.900.832.-
- Felhalmozási célú állami többlet támogatás 12.876.368.-
- Előző évi maradvány rendezése 11.381.916.-

Adó bevételek alakulása:

| Adónem | Eredeti előirányzat | Teljesítés |
|---|---|---|
| Magánszemélyek kommunális adója, telekadó | | |
| Iparűzési adó | 100.000.000 | 58.632.854 |
| Egyéb adók | 2.000.000 | 1.096.699 |

Kiadások és bevételek időarányosan teljesültek.

Állami támogatások felhasználásának alakulása:

| Előirányzat neve | Kapott támogatás | 06 hó időarányos támogatás | Felhasználás |
|---|---|---|---|
| Polgármesteri Hivatal fenntartása | 94.793.440 | 47.396.720 | 46.696.825 |
| Önkormányzat általános támogatása | 49.815.091 | 24.907.545 | 98.592.402 |
| Szociális támogatás | 50.411.326 | 25.205.663 | 1.062.724 |
| Családsegítés | 5.128.940 | 2.564.470 | 10.990.205 |
| Szociális étkezés | 8.857.200 | 4.428.600 | 10.243.009 |
| Személyi gondoskodás | 21.767.110 | 10.883.555 | 15.620.459 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Időskorúak ápolása | 2.543.670 | 1.271.835 | 9.942.085 |
| Bölcsőde fenntartása | 13.632.500 | 6.816.250 | 9.689.482 |
| Gyermekétkeztetés | 2.178.591 | 1.089.295 | 2.697.322 |
| Közművelődés | 9.540.243 | 4.770.121 | 17.148.797 |

Az általános szociális támogatás a szociális feladatok finanszírozására felhasználható. Az állami támogatások időarányosan felhasználásra kerültek.

Összességében elmondható, hogy az előirányzatok időarányosan megfelelően teljesültek.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a csatolt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Kenderes, 2023.augusztus 28.

**Barabásné Forgács Edit**

polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (VIII..) Kt. számú határozata

**Tájékoztató Kenderes Városi Önkormányzat és Intézményeinek**

**2023. I. féléves gazdálkodásáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2023. évi I. féléves gazdálkodásról szóló tájékoztatót jóváhagyja.

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben

2./ Koncz Éva jegyző, Helyben

3./ Adó és Pénzügyi Csoport, Helyben

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

# Előterjesztés

**Kenderes Városi Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023 (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló …../2023. (…) rendelet-tervezetről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2023. évi költségvetés előirányzat módosításait, kiegészítését, felmerült módosítási igényeket tartalmazó rendelet-tervezetet jóváhagyásra előterjesztem.

Az előterjesztésben szereplő előirányzat-módosítások az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 34. § (1)-(3) bekezdések, melyek átvezetésére az Áht. 34. § (4) bekezdése alapján kerül sor.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet alkotására.

Kenderes, 2023. 08. 28.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

# Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § -a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztatni kell.

Az előzetes hatásvizsgálat eredménye Kenderes Városi Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet esetében az alábbi:

1. **A rendeletalkotás várható társadalmi, gazdasági hatásai**
   A rendelet-tervezet módosításával láthatóvá válnak a 2023. év első félévében módosuló költségvetési tételek és a teljesülés mértéke.
2. **A rendeletalkotás várható költségvetési hatásai**
   A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, ebből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait. A rendeletet felülvizsgálata szükségessé vált, ennek eredményeképpen javaslatot teszek a rendelet módosítására.
3. **A rendeletalkotás várható környezeti és egészségügyi következményei**
   A rendelet módosításának várható egészségügyi következménye nincs.
4. **A rendeletalkotás adminisztratív terheket befolyásoló várható hatásai**
   A rendelet módosításának az adminisztratív terheket tekintve nincs számottevő hatása.

**Indokolás**
**a rendelet-tervezethez**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a szerint a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, melyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait.

## Általános indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján szükséges a költségvetési rendelet I. félévi módosítása, melyben fel kell tüntetni az eredeti előirányzatot, első félévben módosult költségvetési tételeket és a teljesülés mértékét.

## Részletes indokolás

1. § Az Önkormányzat és intézményei módosított bevételi és kiadási főösszegeit tartalmazza.

2.§. Önkormányzati szinten összesítetten bevételi és kiadási előirányzat kiemelt előirányzatonként.

3 § Felújítási és beruházási kiadások összegét tartalmazza.

4.§ Az egyes módosuló mellékleteket tartalmazza.

5.§ Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

**TERVEZET!**

**Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

**Kenderes Városi Önkormányzata és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023 (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kenderes Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban, figyelembe véve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (1) – (4) bekezdéseit, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § (1) – (3) bekezdéseit, 5. §-át, 6. §-át, 23. §-át és 24. §-át, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 24. §-át és 27. §-át figyelembe véve a 1/2023(I.25) önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak szerint rendeli el:

**1. §**

(1) A rendelet 2. § (1) bekezdése az alábbira módosul: Kenderes Városi Önkormányzat a 2023. évi költségvetés konszolidált főösszege (1.melléklet)

*a)* bevételi főösszegét 1.401.851.316 Ft-ban,
*b)* kiadási főösszegét 1.401.851.316 Ft-ban állapítja meg.

(2) A rendelet 2. § (2) bekezdése az alábbira módosul: A 2. § (1) bekezdésében meghatározott bevételi és kiadási főösszegen belül

*a)* Kenderesi Polgármesteri Hivatal bevételi és kiadási főösszege 57.559.628 Ft (12. melléklet, 13. melléklet),
*b)* Kenderesi Gondozási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat bevételi és kiadási főösszege 191.991.077 Ft (4. melléklet, 5. melléklet),
*c)* Kenderes Városgazdálkodás bevételi és kiadási főösszege 47.653.612 Ft (6.sz. melléklet, 7.sz. melléklet)
*d)* *Városi Könyvtár Kenderes bevételi és kiadási főösszege 17.049.495 Ft ( 8.sz. melléklet, 9. sz. melléklet)*
*e)* *Móricz Zsigmond Művelődési Ház bevételi és kiadási főösszege 21.742.442 Ft (10.sz melléklet, 11.sz. melléklet)*
*c)* Önkormányzat bevételi és kiadási főösszege 1.027.835.728 Ft (2. melléklet, 3. melléklet),
*d)* Önkormányzat bevételi és kiadási főösszege nettósítva: 731.480.647 Ft.

**2. §**

(1) A rendelet 3. § (1) bekezdése az alábbira módosul: Önkormányzati szinten összesítetten:

*a)* Bevételi előirányzat kiemelt előirányzatonként:
*aa)* Önkormányzatok működési támogatásai áh.-on belülről 520.793.091 Ft,
*ab)* Felhalmozási célú támogatás áh.-on belülről 12.876.368 Ft,
*ac)* Közhatalmi bevételek 102.000.000 Ft,
*ad)* Működési bevételek 158.342.030 Ft,
*ae)* Felhalmozási bevételek 58.594.400 Ft,
*af)* Működési célra átvett pénzeszköz 0 Ft,
*ag)* Felhalmozási célra átvett pénzeszköz 0 Ft,

*ah)* Finanszírozási bevételek 549.245.427 Ft.

*b)* Kiadási előirányzat kiemelt előirányzatonként:

*ba)* Működési kiadások,

*bb)* Személyi juttatások 355.239.714 Ft,

*bc)* Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 53.893.699 Ft,

*bd)* Dologi kiadások 436.578.646 Ft,

*be)* Ellátottak pénzbeli juttatásai 2.616.000 Ft,

*bf)* Működési célú kiadások 65.560.604 Ft, ezen belül működési célú általános tartalék: 52.338.441 Ft, működési célú céltartalékok: 0 Ft,

*bg)* Egyéb működési célú kiadások 0 Ft,

*bh)* Felhalmozási kiadások (14. melléklet): 121.194.598 Ft, ezen belül felújítások 108.408.578 Ft , beruházások 12.786.020 Ft, egyéb felhalmozási célú kiadások 0 Ft,

*bi)* Felhalmozási célú tartalékok 0 Ft, ezen belül felhalmozási célú általános tartalék: 0 Ft, felhalmozási célú céltartalékok: 0 Ft,

*bj)* Finanszírozási kiadások 366.768.055 Ft.

(2) A költségvetés feladat jellege szerinti megoszlása (15.sz. melléklet)

*a)* A bevételek feladat jellege szerinti megoszlása:

*aa)* kötelező: 1.401.851.316 Ft,

*ab)* önként vállalt: 0 Ft.

*b)* A kiadások feladat jellege szerinti megoszlása:

*ba)* kötelező: 1.401.851.316 Ft,

*bb)* önként vállalt: 0 Ft.

**3. §**

A rendelet 4. §-ának szövege az alábbira módosul:

*a)* Felújítási kiadások 105.408.578 Ft,

*b)* Beruházási kiadások: 12.786.020 Ft.

**4. §**

(1) Az engedélyezett létszámkeretet a 16. melléklet tartalmazza.

(2) Az EU által finanszírozott támogatással megvalósuló projektet a 17. melléklet tartalmazza.

(3) Az adósságot keletkeztető ügyletekről szóló kimutatást a 18. melléklet tartalmazza

(4) Az előirányzat felhasználási ütemtervet a 19. melléklet tartalmazza.

(5) A költségvetési évet követő 3 év tervezett előirányzatainak keretszámát a 20.sz. melléklet tartalmazza.

**5. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

K e n d e r e s , 2023. .....

Barabásné Forgács Edit

Koncz Éva

polgármester jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetésre került a Városháza hirdetőtábláján 2023. év …… hó …. napján.

Koncz Éva
jegyző