Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós-Kisújszállás (kelet) közötti szakasz megvalósításával kapcsolatosan vezetékjog alapításáról és bejegyzéséről, valamint a kártalanításról

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. június 29. napján kereste meg Kenderes Városi Önkormányzatot Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda, a TAL-VÉD-TERV Kft. (székhely: 6725 Szeged, Oltványi utca 5.) mint a kivitelezőnek a közművek rendezésével megbízott vállalkozójának képviseletében.
A csatolt dokumentumok szerint az „M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós-Kisújszállás (kelet) közötti szakasz megvalósítása" elnevezésű közúti beruházás folyamatban van, mely beruházás kiemelten közérdekű beruházásnak minősül. ezen közúti beruházás mentén található az OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság 22 kV-os légvezetéke, mely kiváltása szükséges új vezeték kiépítésével.
A fenti új vezeték és/vagy biztonsági övezete érinti az Önkormányzat tulajdonát képező Kenderes belterület 55/3 hrsz-ú, a Kenderes belterület 56 hrsz-ú, Kenderes belterület 0567/28 hrsz-ú ingatlanokat, ezért a vezeték lehelyezése érdekében az Opus Titász Zrt. részéről oszlop elhelyezése, ún. vezetékjog alapítása és bejegyzése indokolt. A vezetékjoggal érintett terület nagysága az 55/3. hrsz-ú ingatlannál: 5 m2, 56. hrsz-ú ingatlannál: 38 m2, a 0567/28. hrsz-ú ingatlannál: 411 m2. A villamosenergiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 121.§ (1) bekezdés b) és (2) bekezdés c) pontja alapján a hálózati engedélyes közcélú hálózat idegen ingatlanokon történő építése céljából vezetékjogot kérhet, azonban az ingatlanok használatának akadályozásával vagy korlátozásával okozott kárt az engedélyes az ingatlanok tulajdonosának vagy használójának köteles megtéríteni. A kártalanítási összeget a közmű-szolgáltató és a Magyar Állam nevében eljáró Építési és Közlekedési Minisztérium közötti megállapodás szerint az Építési és Közlekedési Minisztérium fizeti meg az ingatlanok tulajdonosa vagy használója részére, a szerződés mindkét fél általi aláírását követő 60 napon belül.
A fentiek alapján az Önkormányzat részére- tulajdoni hányadának (1/1) megfelelően- igazságügyi szakértői értékbecslés alapján, az ingatlanokon a vezetékhez tartozó biztonsági övezetkben érvényes tilalmak és korlátozások miatt az ingatlanok használatának akadályozásával vagy korlátozásával okozott kár megtérítése érdekében kártalanításként az 55/3. hrsz- ú ingatlan esetében bruttó 4.700 Ft, az 56. hrsz-ú ingatlan esetében bruttó 20.600 Ft, a 0567/28. hrsz-ú ingatlan esetében bruttó 17.200 Ft egyösszegű kártalanítás összegre tettek ajánlatot. Ez az ajánlat a kézhezvételtől számított 15 napig vagyunk jogosultak elfogadni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés áttanulmányozása után a csatolt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Kenderes, 2023. július 3.

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT * KENDERES *

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (VII.) Kt. számú határozata

az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós-Kisújszállás (kelet) közötti szakasz megvalósításával kapcsolatosan vezetékjog alapításáról és bejegyzéséről, valamint a kártalanításról

1. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Kenderes belterület 55/3 hrsz-ú, a Kenderes belterület 56 hrsz-ú, Kenderes belterület 0567/28 hrsz-ú ingatlanok esetében hozzájárul az OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság részéről oszlop elhelyezéséhez, ún. vezetékjog alapításához és bejegyzéséhez a vezetékjoggal érintett területeken, mely az 55/3. hrsz-ú ingatlannál 5 m2, az 56. hrsz-ú ingatlannál: 38 m2, a 0567/28. hrsz-ú ingatlannál 411 m2.
2. A Képviselő-testület elfogadja az ingatlanok használatának akadályozásával vagy korlátozásával okozott kár megtérítése érdekében kártalanításként az 55/3. hrsz- ú ingatlan esetében a bruttó 4.700 Ft, az 56. hrsz-ú ingatlan esetében a bruttó 20.600 Ft, a 0567/28. hrsz-ú ingatlan esetében a bruttó 17.200 Ft egyösszegű kártalanítás összegét.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert a vezetékjog bejegyzésével, valamint a kártalanítás összegének elfogadásával kapcsolatos teendők elvégzésével, a szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép II/9.

RODEN Mérnöki Iroda Kft.
1089 Budapest, Vilám u. 13.
A munkavégző neve
e-mail: roden@roden.hu
Mérnökszám: 2244 04-4

Kenderes
külterület
község,
város

Adásvételi szám: 3-61/2023

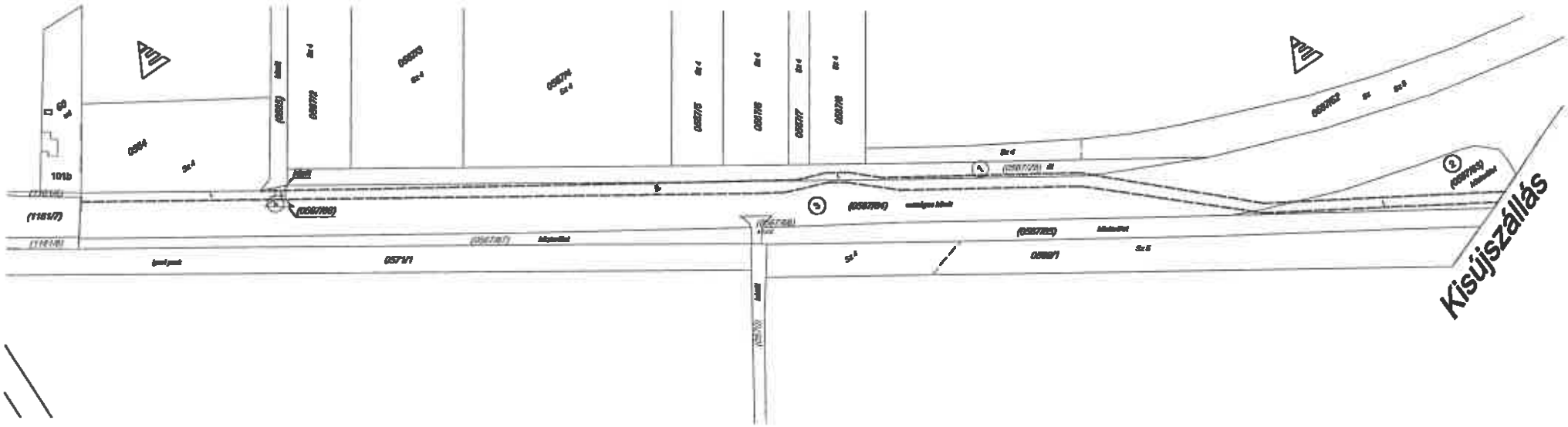
VEZETÉKJOGI VÁZLAT

a 0567/28, 0567/63, 0567/64, 0567/68 helyrajzi számú földrészletekre vonatkozóan

Méretarány: 1:2000

Területigénybevétel:

0567/28	411 m²
0567/63	875 m²
0567/64	4474 m²
0567/68	36 m²



Budapest, 2023. március 31.

Készítő és műszakot terhelő:
Hovancsz Ádám
Földmérő ig. szám.: 10155
ing. rend. min. sz.: 2265/2015

RODEN Mérnöki Iroda Kft.
1089 Budapest, Villám u. 13.
A munkavégző neve

e-mail: roden@roden.hu
Munkaszám: 2244 G4-4

Kenderes
belterület ..... község, város

Adatszolgáltatás iktsz: 2-80/2023

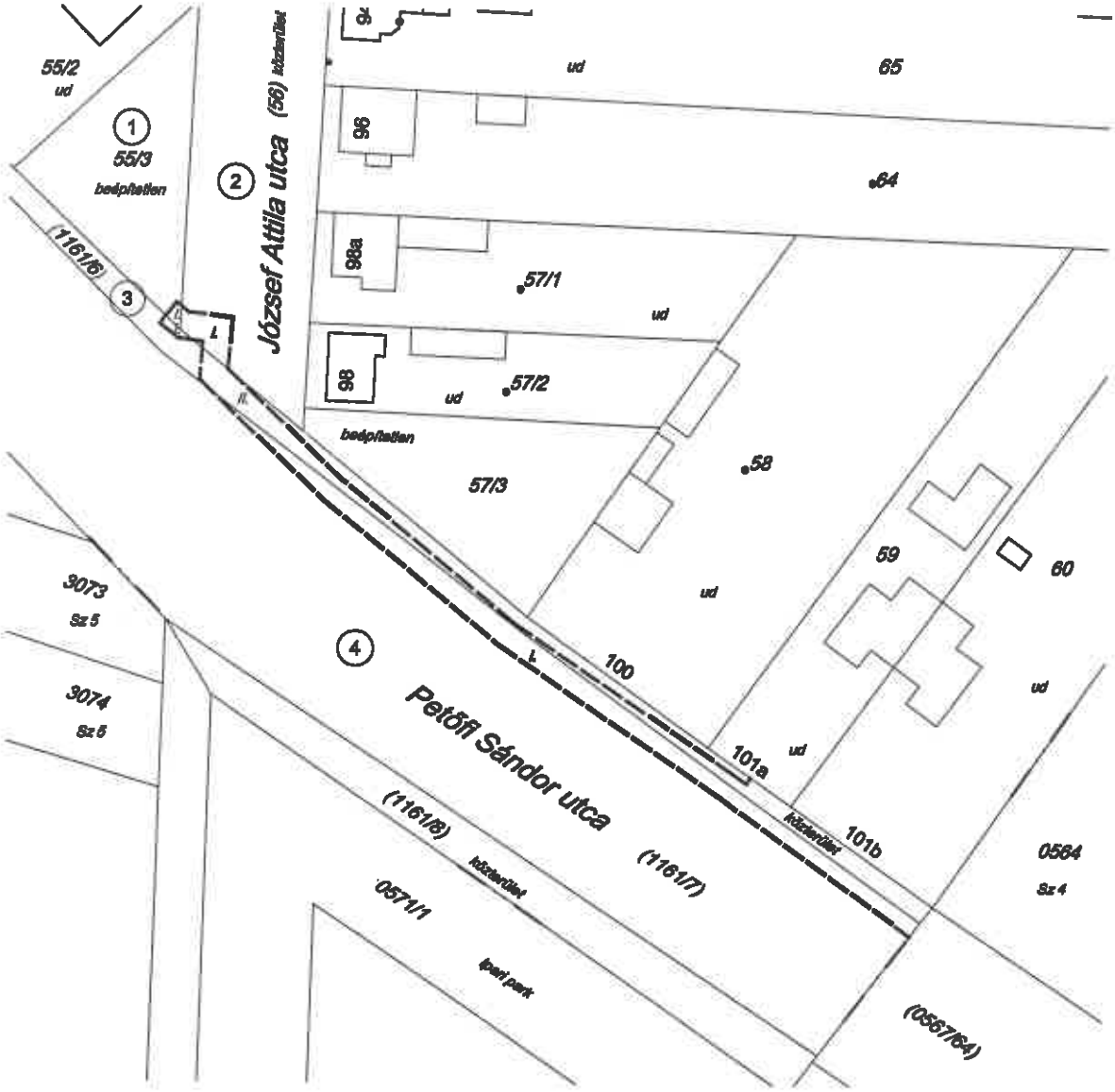
VEZETÉKJOGI VÁZLAT

a 55/3, 56, 1161/6, 1161/7 helyrajzi számú földrészletekre vonatkozóan

Méretarány: 1:1000

Területigénybevétel:

55/3	5 m²
56	38 m²
1161/6	238 m²
1161/7	340 m²



Budapest, 2023. március 31.

.....
Készítő és minőséget tanúsító:
Hovanecz Ádám
földmérő ig. szám.: 10155
Ing. rend. min. sz.: 2265/2015

Kenderes Városi Önkormányzat
polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

**Kenderes Városgazdálkodás
intézményvezetői állásra kiírandó pályázatról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kenderes Városgazdálkodás intézménynél jelenleg az intézményvezetői munkakör betöltetlen. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 20/B. § (1) bekezdése alapján a magasabb vezetői beosztás ellátására szóló megbízásra pályázatot kell kiírni. A pályázatot a megbízási jogkör gyakorlója írja ki.

A Kjt. 20/A. § (4) bekezdése alapján a pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv (a továbbiakban: személyügyi központ) internetes oldalán kell közzétenni. A pályázat benyújtásának határidejét a személyügyi központ internetes oldalán történő közzétételtől kell számítani, ami 30 napnál rövidebb nem lehet.
A pályázatokat a benyújtási határidőt követően 60 napon belül kell elbírálni. Amennyiben a pályázat eredménytelen, a pályázatot 90 napon belül meg kell ismételni.
Az intézmény zökkenőmentes irányítása és a helyettesítés biztosítása érdekében javaslom az alábbi álláspályázat kiírását.
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen a pályázati kiírást megtárgyalni, és a pályázatot kiírni.

Kenderes, 2023. július 10.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT * KENDERES *

ÁLLÁSPÁLYÁZAT

Kenderes Városi Önkormányzat
pályázatot hirdet közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

Kenderes Városgazdálkodás intézményvezetői
munkakör betöltésére

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): felelős az intézmény gazdálkodásáért; irányítja, összehangolja az intézmény működését. Gyakorolja az intézményben foglalkoztatott munkavállalók tekintetében a munkáltatói jogkört. Megszervezi és felügyeli az alapító okiratban szereplő feladatok magas színvonalú ellátását. Ellenőrzi a hatályos jogszabályokban, belső szabályzatokban foglalt előírások betartását. Képviseli az intézményt a fenntartó önkormányzat, valamint a hatóságok előtt.

Pályázati feltételek:

- agrár képzési területhez tartozó főiskolai végzettség;
- legalább 3 éves vezetői gyakorlat
- büntetlen előélet és cselekvőképesség;
- magyar állampolgárság;
- vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- pályázó részletes szakmai önéletrajza;
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- a végzettséget igazoló okirat /ok/ másolata;
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó program;
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó személyes adatait, pályázati anyagát a pályázati eljárásban részt vevők megismerhessék, kezelhessék;
- nyilatkozat arról, hogy pályázatának nyilvános képviselő-testületi ülésen történő elbírálásához hozzájárul-e, vagy zárt ülés tartását kéri;
- nyilatkozat, hogy az előírt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségét vállalja;

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő (Heti 40 óra).

A munkavégzés helye: Jász-Nagykun-Szolnok vármegye 5331 Kenderes, Szent István út 56.

A munkakör betölthetőségének időpontja: 2023.10.01.

A pályázat benyújtásának határideje: 2023.08.30.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2023.09.30.

A vezetői megbízás időtartama: 3 év, 2023.10.01-től – 2026.09.30-ig

Bérezés és egyéb juttatás(ok): a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

A pályázatokat postai úton zárt borítékban „intézményvezetői pályázat" megjelöléssel az alábbi címre: Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.), vagy elektronikusan: polgarmester@kenderes.hu, vagy személyesen lehet benyújtani. A pályázati kiírással kapcsolatosan további felvilágosítást Barabásné Forgács Edit polgármester nyújt a 06-59-328-251-es telefonszámon. A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására. A pályázati kiírásnak nem megfelelő pályázatot a pályáztató érvénytelenné nyilvánítja és értékelését mellőzi.

Kenderes Városi Önkormányzat
P o l g á r m e s t e r é t ő l
5331 Kenderes, Szent István út 56.

E l ő t e r j e s z t é s

intézményvezetői megbízáshoz kapcsolódó bíráló bizottság létrehozásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület döntött pályázati felhívás kiírásáról a Kenderes Városgazdálkodás intézményvezetői állásának betöltésére.
A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése alapján a magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázókat a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg.

Fentiek alapján, a bíráló bizottság tagjának az alábbi személyek megválasztását javaslom:

- Kovács Imre 5331 Kenderes, Martinovics út 5.
- Szűcs Dániel 5331 Kenderes, Kossuth Lajos út 50/A.
- Veres Viktória 5331 Kenderes, Bocskai út 15/A.

K e n d e r e s, 2023. 07. 10.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

H a t á r o z a t i javaslat:

Kenderes Város Önkormányzatának .../2023.(VII.12.) Kt. számú h a t á r o z a t a Kenderes Városgazdálkodás intézményvezetői megbízásához kapcsolódó bíráló bizottság létrehozásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. (6) bekezdése alapján úgy határozott, hogy három tagú bíráló bizottságot hoz létre Kenderesi Városgazdálkodás intézményvezetői munkakörére pályázók meghallgatására.
A Képviselő-testület a bíráló bizottság tagjának:

- Kovács Imre 5331 Kenderes, Martinovics út 5.
- Szűcs Dániel 5331 Kenderes, Kossuth Lajos út 50/A.
- Veres Viktória 5331 Kenderes, Bocskai út 15/A.

lakost választotta.

Erről: 1./ Kovács Imre 5331 Kenderes, Martinovics út 5.
2./ Szűcs Dániel 5331 Kenderes, Kossuth Lajos út 50/A.
3./ Veres Viktória 5331 Kenderes, Bocskai út 15/A.
4./ Képviselő-testület tagjai, Helyben
é r t e s ü l n e k. –

Kenderes Városi Önkormányzat
Jegyzőjétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés
az elévülő adótételek törléséről

A 2023. június 28. napján tartott képviselő-testületi ülésre benyújtott, a Kenderesi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról szóló beszámolóban tájékoztattuk a Tisztelt Képviselő-testületet a helyi adóztatási tevékenységről, melynek egyik fontos megállapítása volt, hogy a fennálló adótartozások behajtásra sokkal nagyobb figyelmet kellene fordítani, de idő hiányában ez a 2022. évben szinte teljesen elmaradt, csak a fizetési felszólítások kiküldése történt meg.

Az adókötelezettségek nyilvántartására és kezelésére kezelésére alkalmas ASP Adó programból a 2022. január 1., valamint a 2023. január 1. napjával elévülő tételek törlése szükséges, a hátralék összege: 3.030.018 Ft, valamint 3.403.194 Ft az előterjesztéshez csatolt mellékletek szerint.
Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 202. § (1) bekezdése alapján *„Az adó megállapításához való jog annak a naptári évnek az utolsó napjától számított öt év elteltével évül el, amelyben az adóról bevallást, adatbejelentést, bejelentést kellett volna tenni, illetve bevallás, adatbejelentés, bejelentés hiányában az adót meg kellett volna fizetni. A költségvetési támogatás igényléséhez, a túlfizetés visszaigényléséhez való jog – ha törvény másként nem rendelkezik – annak a naptári évnek az utolsó napjától számított öt év elteltével évül el, amelyben az annak igényléséhez való jog megnyílt."*
Az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény 19.§ (1) bekezdése szerint: *„a tartozás és a meghatározott cselekmény végrehajtásához való jog az esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított 4 év elteltével évül el. Ha az adóhatóság végrehajtási cselekményt foganatosított, az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik."*
A 20§. (1) bekezdés kimondja, hogy *„a végrehajtási eljárást lefolytató adóhatóság az adós és – ha sor kerül kötelezésre – az adó megfizetésére kötelezett személy végrehajtható vagyona hiányában az adós tartozását, állami kezességvállalásból eredő, állammal szemben fennálló tartozását – alakszerű döntés meghozatala nélkül – ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozásnak minősítheti és a tartozás végrehajthatóvá válásáig, illetve a végrehajtáshoz való jog elévüléséig ezen a jogcímen tarthatja nyilván."*

A fentiek alapján a mellékletekben felsorolt hátralék végrehajthatósága megszűnt, ezeket a tételeket törölni kell a nyilvántartásból.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és mellékleteinek áttanulmányozását követően a csatolt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Kenderes, 2023. július 5.

Koncz Éva
jegyző

...../2023. (VII..) határozat
az elévülő adótételek törléséről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény 19.§ (1) bekezdése alapján hozzájárul a 2022. január 1., valamint a 2023. január 1. napjával elévülő tételek törléséhez 3.030.018 Ft, valamint 3.403.194 Ft, összesen 6.433.212 Ft összegben.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Erről értesül:
1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Adó és Pénzügyi Csoport, Helyben

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés
a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosításának elfogadásáról

A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó megállapodás módosítása, aktualizálása vált szükségessé az alábbiak szerint:

- *a Társulás munkaszervezetének, a Karcagi Polgármesteri Hivatalnak a szervezeti és működési szabályzata 2023. július 1. napjától módosul, a kistérségi feladatokat nem egy külön csoport fogja ellátni, ezért a Társulási megállapodásban a továbbiakban csak a Karcagi Polgármesteri Hivatal elnevezést javasolják feltüntetni a feladat ellátás tekintetében,*
- *ahol szükséges volt, ott a megye elnevezés vármegyére lett módosítva,*
- *a lakosságszám aktualizálása megtörtént (csökkenés az előző évihez képest - 428 fő)*
- *az önkormányzatok által fizetendő pénzügyi hozzájárulás mértéke – a költségvetésben elfogadottak szerint – módosításra került 150 Ft/fő/év összegben.*

Az előterjesztés mellékletében a módosított szövegrészek sárga színnel kerültek megjelölésre.

A Társulási Tanács a 2023. június 29. napján tartott ülésén jóváhagyta a Társulási Megállapodás módosítását.

A Megállapodás hatálybalépéséhez szükséges, hogy azt a tagönkormányzatok képviselő-testületei jóváhagyják. Valamennyi társult önkormányzat közül az utolsóként jóváhagyó önkormányzat képviselő-testületének határozatával egyidejűleg lép hatályba a Megállapodás.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és mellékletének áttanulmányozását követően a csatolt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Kenderes, 2023. július 5.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT * KENDERES *

...../2023. (VII..) határozat
a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosításának elfogadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalva.

Erről értesül:
1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Pénzügyi Csoport, Helyben
4./ Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás 5300 Karcag, Kossuth tér 1.

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 06-59-328-251

Előterjesztés a Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. május 17. napján a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály helyszíni ellenőrzést folytatott a Kenderesi Gondozási Központ, Család-és Gyermekjóléti Szolgálatnál.
Az ellenőrzésről készített jegyzőkönyv 1.2. pontja szerint *„az Engedélyes Szervezeti és Működési Szabályzata (a továbbiakban: SZMSZ) 2023. április 18. napján lépett hatályba. Az SZMSZ tartalmazza a szervezeti felépítést, a szervezeti ábrát, a szervezeti egységek megnevezését és feladatkörét, a helyettesítések rendjét, a működési rendet, a munkáltatói jogok gyakorlásának rendjét, a külső kapcsolattartás rendjét. Felhívom az intézményvezetőt az SZMSZ módosítására arra figyelemmel, hogy a SzCsM rendelet 2-3. számú mellékleteiben meghatározott munkakör elnevezéseket tartalmazza gondozó és nem gondozónő vagy szociális gondozó, asszisztens és nem szociális asszisztens), illetve a hatályos eljárásnak megfelelően határozza meg az intézményvezető helyettesítésének rendjét. „*

A Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője a következő módosítások elfogadását javasolja:

- 9. oldalon a Központi Konyha telephelyen foglalkoztatottak létszámát csökkentette a 115/2023. (VI.28.) Kt. számú határozat alapján. Így a létszám: 6 fő (1 fő élelmezésvezető, 2 fő szakács, 2 fő konyhai kisegítő, 1 fő gépkocsivezető)

- Munkakörök: szociális asszisztensről-asszisztens, szociális gondozóról- gondozó

- 24. oldal: Intézmény felépítéseét nem területekre bontotta, hanem pl.: asszisztens 2 fő, gondozó 9 fő

- 47. oldal 9.számú melléklet
  Választási lehetőség megjelölése ellátási formára, amit aláhúzással dokumentálnak személyi gondozás/szociális segítés
  Megállapodások.
  - megszűnésre vonatkozó tájékoztatást kibővítették a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 101. § (1), (4) és (5) pontjával

Az intézményvezetője az előterjesztés mellékletét képező Szervezeti és Működési Szabályzatot készítette el és egységes szerkezetben terjeszti a képviselő-testület elé.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdése értelmében

„A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója

a) konkrét összegben meghatározza az intézményi térítési díjat;
b) ellenőrzi az intézmény működésének törvényességét;
c) **jóváhagyja az intézmény szervezeti és működési szabályzatát, szakmai programját, valamint a szakosított ellátást nyújtó intézmény esetében a házirendet;**
d) ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét;
e) gondoskodik a szakemberek képzéséről, továbbképzéséről;
f) az intézmény vezetője tekintetében gyakorolja a munkáltatói jogokat;
g) gondoskodik az érdekképviseleti fórum megalakításáról;
h) kikéri az ellátottak országos érdek-képviseleti szervezete területileg illetékes szervének véleményét az intézmény működését érintő lényeges döntés meghozatala előtt. Lényeges döntéshozatalnak minősül különösen az intézmény megszüntetése, az intézményi típus, forma megváltoztatása;
i) szolgáltatástervezési koncepciót készít - figyelemmel a 92. § (3) bekezdésére - az általa működtetett szociális szolgáltatások és intézmények vonatkozásában;
j) a rehabilitációs intézmény, a hajléktalanok otthona és a rehabilitációs célú lakóotthon kivételével tartós bentlakásos intézmény esetén meghatározza azokat a férőhelyeket, amelyek belépési hozzájárulás megfizetése esetén tölthetők be, és konkrét összegben megállapítja a belépési hozzájárulást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és a szervezeti és működési szabályzat áttanulmányozása után a csatolt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Kenderes, 2023. július 11.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KENDERES

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének …../2023. (VII..) számú határozata

Előterjesztés a Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerint egységes szerkezetben jóváhagyja, egyúttal az 52/2023. (IV.18.) számú határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatot hatályon kívül helyezi.

2. A képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy az elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatot az Önkormányzat hivatalos honlapján közzétegye.

Erről értesülnek:
1. Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2. Koncz Éva jegyző, Helyben
3. Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat 5331 Kenderes, Szent István út 58.

Kenderes Városi Önkormányzat
Jegyzőjétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

a 2022. évi éves ellenőrzési jelentés jóváhagyására

Tisztelt Képviselő-testület!

A jelenleg hatályos költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 49. § -a alapján *„Az éves ellenőrzési jelentés elkészítéséért a belső ellenőrzési vezető felelős, amelyet jóváhagyásra megküld a költségvetési szerv vezetőjének.*

Ha a költségvetési szerv belső ellenőrzését az irányító szerve látja el, az irányító szervnek az éves ellenőrzési jelentésben elkülönítetten kell bemutatnia az irányító szervként, illetve a költségvetési szerv belső ellenőreként végzett ellenőrzéseket. Az irányító szerv az éves ellenőrzési jelentésben az irányított költségvetési szervre vonatkozóan is értékeli a 48. § b) pontjában meghatározottakat. Az éves ellenőrzési jelentés rá vonatkozó részét az irányított szerv vezetőjének is jóvá kell hagynia.

A költségvetési szerv vezetője az éves ellenőrzési jelentést megküldi a fejezetet irányító szerv belső ellenőrzési vezetője részére a tárgyévet követő év február 15-ig.

Helyi önkormányzati költségvetési szerv esetén a belső ellenőrzési vezető az éves ellenőrzési jelentést megküldi a polgármesternek, a jegyzőnek, illetve főjegyzőnek a tárgyévet követő év február 15-ig.

„A jegyző a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést, valamint a helyi önkormányzat által alapított költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készített összefoglaló éves ellenőrzési jelentést - a tárgyévet követően, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig - a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra."

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (3)-(4) bekezdései szerint *a jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.*

(4) A jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül – a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

A Korm. rendelet 48. §-a a belső ellenőrzés számára az éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elkészítésével kapcsolatban a következőket írja elő:

Az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével elkészített éves ellenőrzési jelentés, illetve összefoglaló éves ellenőrzési jelentés az alábbiakat tartalmazza:

a) a belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján az alábbiak szerint:

aa) az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése;

ab) a bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása;

ac) a tanácsadó tevékenység bemutatása;

b) a belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján az alábbiak szerint:

ba) a belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok;

bb) a belső kontrollrendszer öt elemének értékelése;

c) az intézkedési tervek megvalósítását*

ca) a 14. § (1) és (2) bekezdése alapján és

cb) a 47. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott nyilvántartás szerint.

A belső ellenőrzést végző Revisionsoft Kft. határidőben megküldte a 2022. évi belső ellenőri jelentést, mely dokumentumokat jelen előterjesztésem mellé mellékelek.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé, kérem, hogy az előterjesztés és annak mellékletei áttanulmányozása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Kenderes, 2023. július 10.

Koncz Éva
jegyző

KENDERES VÁROS JEGYZŐ MEGYE
NAGYKUN-SZOLNOK

Kenderes Városi Önkormányzat .../2023.(VII..) Kt. számú **határozata**

a 2022. évi éves ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról

Kenderesi Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2022. évi éves ellenőrzési jelentésben foglaltakat megtárgyalta és jóváhagyta.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Revisionsoft Kft. 4400 Nyíregyháza, Rózsa u. 37/B.
értesülnek.

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés
az Alföldi ASZC Kenderesi Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alföldi ASZC Kenderesi Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium 5331 Kenderes, Szent István út 27. szám alatti intézmény vezetése kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-testület felé, miszerint a Kenderes, Szent István út 27. szám (hrsz: 866.) alatti ingatlan tulajdonosaként Kenderes Városi Önkormányzat járuljon hozzá az ingatlanon bemutató üzemi pályázati eszközök tárolásához és üzemeltetéséhez, továbbá járuljon hozzá, hogy a fenti Intézmény jogosult legyen az érintett ingatlant a „Bemutató üzemi pályázat" fenntartási idejének végéig használni, illetve a gép/eszköz beszerzés Bemutató üzemi pályázat megvalósításához, a hasznok szedésének jogához a pályázat fenntartási időszakának végéig.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és mellékleteinek áttanulmányozását követően a csatolt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Kenderes, 2023. július 12.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

...../2023. (VII..) határozat
az Alföldi ASZC Kenderesi Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium kérelméről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kenderes, Szent István út 27. szám alatti (866 hrsz.) ingatlan tulajdonosaként felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert a határozati javaslathoz csatolt hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Erről értesül:
1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Alföldi ASZC Kenderesi Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium, Kenderes, Szent István út 27.

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott Barabásné Forgács Edit, mint Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) hivatalos képviselője hozzájárulok, hogy a Kenderes Városi Önkormányzat tulajdonát képező **5331 Kenderes, Szent István út 27., (belterület 866 hrsz.)** szám alatt levő ingatlanban az Alföldi ASzC Kenderesi Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium *(5331 Kenderes, Szent István út 27.)* Bemutató üzemi pályázati eszközöket tároljon/ üzemeltessen.
Továbbá hozzájárulok, hogy a fenti Intézmény jogosult legyen az érintett ingatlant a „Bemutató üzemi pályázat" fenntartási idejének végéig használni, illetve hozzájárulok a gép/eszköz beszerzés Bemutató üzemi pályázat lévén történő megvalósításához, az ingatlan használatához, a hasznok szedésének jogához a pályázat fenntartási időszakának végéig.

Nyilatkozom, hogy megismertem az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból finanszírozott „Bemutató üzemek támogatása" (VP1-1.2.1-23) pályázati támogatásról szóló pályázati felhívást.

A hozzájáruló nyilatkozat által képviselt ingatlan tulajdonos:
neve: Kenderes Városi Önkormányzat
címe: 5331 Kenderes, Szent István út 56.
adószáma: 15732987-2-16
képviselője: Barabásné Forgács Edit
képviselő titulusa: polgármester

A hozzájáruló nyilatkozatot kérő:
neve: Alföldi Agrárszakképzési Centrum
székhelye: 6640 Csongrád, Kis-Tisza utca 4/a-6/a
MVH azonosító száma: 1012138748
képviselője: Dr. Horváth József
képviselő titulusa: főigazgató
képviselője: Vári László
képviselő titulusa: kancellár

Érintett ingatlan: 5331 Kenderes, Szent István út 27. (belterület 866 hrsz.)

A hozzájáruló nyilatkozat által érintett gépek/eszközök üzemeltetési és tárolási helye: 5331 Kenderes, Szent István út 27. (belterület 866 hrsz.) Alföldi ASzC Kenderesi Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium tanműhelye.

Kelt: Kenderes, 2023. ..... hónap .... nap

.....
Barabásné Forgács Edit
polgármester

Elektronikusan átadta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

JNSZVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.
Karcag 5301 Ady Endre utca 4. Pf. 21.

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/14905/2023

2023.07.12

KENDERES Szektor: 53

Belterület **866 helyrajzi szám**

5331 KENDERES Szent István út 27.

I RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. ha m2	kat.jöv k.fill
. Kivett iskola	0	4.2723	0.00		

2. bejegyző határozat: 35402/3/2016.09.30
Nyilvántartott műemléki érték

3. bejegyző határozat: 35402/3/2016.09.30
Műemléki környezet

II RÉSZ

10. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34.835/2004.(04.26.)
eredeti határozat: 35.729/1992.(04.09.)
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: KENDERES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
cím: 5331 KENDERES Szent István út 56
törzsszám: 15732987

12. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 98196/4/2022.11.25
jogcím: -
jogállás: vagyonkezelő
név: ALFÖLDI AGRÁRSZAKKÉPZÉSI CENTRUM
cím: 6640 CSONGRÁD Kis-Tisza utca 4/a-6/a.
törzsszám: 15823481

III RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 33680/2/2003.03.21
eredeti határozat: 30963/1992.01.09
Bányaszolgalmi jog
1031 m2-re.
jogosult:
név: TISZÁNTULI GÁZSZOLGÁLTATÓ ÉS SZERELŐ VÁLLALAT
cím : 4273 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 33680/2/2003.03.21

Önálló szöveges bejegyzés területe a kenderesi 882, 883/1 és 886/2 helyrajzi számokkal történő telekegyesítés folytán 4 ha 1371 m2-rel növekedett.

Folytatás a következő lapon

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés
közbeszerzési szakértői vélemények beszerzése érdekében ajánlattevők kiválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Szükségessé vált néhány beszerzés megvalósítása érdekében annak vizsgálata, hogy azok a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá tartoznak-e, mint például élelmiszerbeszerzés, energiabeszerzés, utak építése/létesítése. Amennyiben a szakértői vélemény szerint közbeszerzésköteles az adott beszerzés, szükséges az eljárás megfelelő lebonyolítása. Ennek alapos és felelős vizsgálata érdekében javaslom az alábbi közbeszerzési szakértők megkeresését és ajánlattételre felkérését.

- Best Offer Közbeszerzési Szolgáltató Kft. 4400 Nyíregyháza, szegfű utca 73.B. 2. em.5.
- DERZS TENDER Kft. 5243 Tiszaderzs, Fő út 13/A
- STOCKBAUER Tanácsadó Kft. 1149 Budapest, Kövér Lajos utca 40. Fsz. 1. ajtó

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés áttanulmányozását követően a csatolt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Kenderes, 2023. július 12.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT * KENDERES *

...../2023. (VII..) határozat
közbeszerzési szakértői vélemények beszerzése érdekében ajánlattevők kiválasztásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a szükséges közbeszerzési eljárások (élelmiszerbeszerzés, energiabeszerzés, utak építése/felújítása) vizsgálata és esetleges lefolytatása érdekében a következő ajánlattevőket kéri fel árajánlattételre:

- Best Offer Közbeszerzési Szolgáltató Kft. 4400 Nyíregyháza, szegfű utca 73.B. 2. em.5.
- DERZS TENDER Kft. 5243 Tiszaderzs, Fő út 13/A
- STOCKBAUER Tanácsadó Kft. 1149 Budapest, Kövér Lajos utca 40. Fsz. 1. ajtó

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Erről értesül:
1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Ajánlattételre felkértek