Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

a Kenderesi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetménykiegészítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 234. § (3)-(4) bekezdése alapján a felsőfokú és a középiskolai végzettségű köztisztviselők részére adható illetménykiegészítést a képviselő-testület tárgyévre állapíthatja meg.

A Kttv. a köztisztviselők részére adható illetménykiegészítés mértékét helyi önkormányzatok esetében az alábbiak szerint szabályozza:

„234. § ....,(3) A helyi önkormányzat rendeletben egységesen valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőnek a tárgyévre illetménykiegészítést állapíthat meg, melynek mértéke a köztisztviselő alapilletményének

a) a megyei önkormányzatnál, a megyei jogú városnál legfeljebb 40%-a,
b) községi önkormányzatnál legfeljebb 20%-a,
c) az a) és b) pontban nem szereplő önkormányzatnál legfeljebb 30%-a.

(4) A helyi önkormányzat a (3) bekezdés szerint rendeletben illetménykiegészítést állapíthat meg egységesen valamennyi középiskolai végzettségű köztisztviselőnek, amelynek mértéke legfeljebb 20%.

(5) A (3) és (4) bekezdésben meghatározott illetménykiegészítések egymástól függetlenül is megállapíthatóak."...

Jelenleg a Kenderesi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői nem részesülnek illetménykiegészítésben. A korábbi illetménykiegészítéséről szóló rendelet 2021. ében hatályon kívül lett helyezve. A köztisztviselői illetmények jogszabályi előírásoknak megfelelő megállapítása érdekében szükségesnek tartom az illetménykiegészítés megállapítását.
A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezetben az illetménykiegészítés mértékét az alábbiak szerint javaslom elfogadni:
a) felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselő 2023. évre megállapítandó illetménykiegészítésének mértéke a köztisztviselő alapilletményének 30%-a.
b) középiskolai végzettségű köztisztviselő 2023. évre megállapítandó illetménykiegészítésének mértéke a köztisztviselő alapilletményének 20%-a.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet megalkotására.

Kenderes, 2023. január 12.

Koncz Éva
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

1. A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai
A rendelet a korábbi szabályozáshoz képest többletköltséget jelent az önkormányzat számára, amennyiben az illetménykiegészítés mértékét 30-20 %-ban állapítja meg.

2. Környezeti és egészségi következmények
Az illetménykiegészítés megállapítása a köztisztviselők munkájának anyagi és egyben erkölcsi elismerését szolgálja.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai
A rendelet alkalmazása az adminisztratív terheket nem befolyásolja.

4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következményei
A törvényi szabályozás változása miatt az illetménykiegészítést tárgyévre kell megállapítani, azaz évente döntést kell hozni e tárgyban.

5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Kenderes Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

Tervezet

..../2022.(.....) önkormányzati rendelete

a Kenderesi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetménykiegészítéséről

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 234. § (3) bekezdés c) pontjában és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § E rendelet hatálya a Kenderesi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. § Az illetménykiegészítés mértéke 2023. évben a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők esetében az alapilletmény 30 %-a.

3. § Az illetménykiegészítés mértéke 2023. évben a középiskolai végzettségű köztisztviselők esetében az alapilletmény 20 %-a.

4. § (1)Ez a rendelet 2023. január 20-án lép hatályba, rendelkezéseit 2023. január 1-től kell alkalmazni.

K e n d e r e s , 2023. január .

(:Barabásné Forgács Edit:)
polgármester

(:Koncz Éva:)
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetésre került a Városháza hirdetőtábláján 2023. hó . napján.

Koncz Éva
jegyző

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

a kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzete tervezetének véleményezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50.§ (8) bekezdése alapján a köznevelési feladatokat ellátó hatóság meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VII.28.) Korm. rendelet 29.§ (1) bekezdése értelmében a jegyző összesíti a települési önkormányzat illetékességi területén a hátrányos és a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek és tanulók számát, és az így előálló statisztikai adatokat - a körzethatárok megállapítása, felülvizsgálata érdekében - minden év október 31-ig az illetékes tankerületi központ számára továbbítja.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24.§ (1)-(2) bekezdései alapján a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. Az illetékes tankerületi központ december 1. napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az illetékes tankerületi központokat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

A települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

Az illetékes tankerületi központ a vélemény és egyetértés figyelembevételével kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot. Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslattétel esetén a tankerületi központ az egyeztetést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.

A Karcagi Tankerületi Központ a 2023/2024. nevelési évre vonatkozóan megküldte a felvételi körzet tervezetét, mely szerint a Szent Imre Katolikus Általános Iskola és Liliom Óvoda felvételi körzete a település teljes közigazgatási területe.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kenderes, 2023. január 3.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (I....) Kt. számú határozata a kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzete tervezetének véleményezéséről

A Képviselő-testület egyetért a Szent Imre Katolikus Általános Iskola mint kötelező felvételt biztosító általános iskola 2023/2024. tanévre vonatkozó felvételi körzetével.

Határidő: 2022. február 15. (a véleményezés megküldésére)
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Karcagi Tankerületi Központ, hivatali kapun

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) 31. § (1) bekezdése értelmében, a község, a város és a főváros kerületeinek önkormányzata öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018-2023 időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját (a továbbiakban: HEP) a 194/2018. (XI.28.) Kt. határozattal fogadta el.

Az Ebktv. 31. § (4) bekezdése szerint a helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását, illetve a helyzetelemzésben meghatározott helyzet esetleges megváltozását kétévente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani. A HEP első felülvizsgálata a 2021. évben megtörtént, 9/2021. (III.16.) Polgármesteri határozattal fogadta el.

Jelenleg a HEP második felülvizsgálata vált aktuálissá. A helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 6. § (1) bekezdése értelmében, a települési önkormányzat vizsgálja felül a helyi esélyegyenlőségi programot. A Korm. rendelet 6. § (2) bekezdése szerint, a felülvizsgálatnak ki kell terjednie
a) arra, hogy a helyzetelemzés továbbra is helytálló-e,
b) a lejárt határidejű intézkedések teljesülésére és eredményeinek felmérésére,
c) a módszertani útmutatónak való megfelelőségre.

A Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése alapján, a helyzetelemzésben meg kell határozni a településen élő hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, különösen a mélyszegénységben élők, romák, gyermekek, nők, idősek és fogyatékkal élők teljes lakossághoz viszonyított képzettségi, lakhatási, foglalkoztatási, egészségi, szociális és területi mutatóit, az adott település esélyegyenlőtlenségi problémáit. A felülvizsgálat során ezek az adatok lettek frissítve.

A Korm. rendelet 1. § (4) bekezdése értelmében az intézkedési tervben meg kell határozni, hogy a helyzetelemzésben feltárt esélyegyenlőségi problémák felszámolása érdekében milyen beavatkozásokra, intézkedésekre van szükség. Az intézkedési tervben – táblázati formában - meghatározott célkitűzésekhez minden esetben tartozik egy, a cél megvalósítására rendelkezésre álló határidő. Az intézkedési terv kettő területtel bővült. Az egyik, hogy a kitűzött cél kapcsolódjon országos szakmapolitikai stratégiákhoz, a másik az önkormányzatok közötti együttműködés lehetősége. Az intézkedési tervben meghatározott célkitűzések megvalósításának határideje nem változott.
A HEP 2022. évben történt felülvizsgálatának eredményeként született anyag az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot fogadja el!

Kenderes, 2023. január 3.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat .../2023.(I.4.) Kt. számú **határozata**
a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot a határozat melléklete szerint elfogadja, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy azt közzétegye.

Határidő: azonnal
Felelős: Barabásné Forgács Edit polgármester

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Képviselő-testület, Helyben
3./ Irattár
értesülnek.

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

elidegenítési és terhelési tilalom, valamint jelzálogjog bejegyzésének törléséhez történő hozzájárulás a kenderesi 228.helyrajzi számú, Kenderes, Dobó út 38. szám alatti ingatlan vonatkozásában

Tisztelt Képviselő-testület!

Baktai Zoltánné az előterjesztéshez csatolt levélben fordult Kenderes Városi Önkormányzat felé, hogy járuljon hozzá a Kenderes, Dobó út 38. szám alatti ingatlan esetében a korábban felvett tanácsi kölcsön vonatkozásában bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez.

A tulajdoni lapon feltüntetett adatok szerint a 30.000 Ft jelzálogjogot, valamint a jelzálogjog biztosítására az elidegenítési és terhelési tilalmat 1990.02.07. napján jegyezték be az ingatlannyilvántartásba, melynek jogosultja Nagyközségi Tanács VB Szakigazgatási szerve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kenderes, 2023. január 9.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (I....) Kt. számú határozata elidegenítési és terhelési tilalom, valamint jelzálogjog bejegyzésének törléséhez történő hozzájárulás a kenderesi 228.helyrajzi számú, Kenderes, Dobó út 38. szám alatti ingatlan vonatkozásában

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a kenderesi 228.hrsz-ú, Kenderes, Dobó út 38. szám alatti ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerüljön.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Baktai Zoltánné 5310 Kisújszállás, Téglagyár utca 10.

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

a Leader-VP6-19.2.1.-85-10-22. számú felhívás keretében pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A vidéken élők számára a vidéki települések élhetőbbé, vonzóvá tétele, az elérhető helyi szolgáltatások körének bővítése, színvonalának és hozzáférhetőségének javítása, a települési önkormányzatok és civil szervezetek segítése, a helyi együttműködések ösztönzése, valamint az azokban rejlő belső erőforrások kihasználása a pályázati felhívás kiemelt célja, amelyek egyaránt elősegítik a gazdasági és közösségi területen a társadalmi aktivitás erősítését és fenntartását.

Ezen pályázat keretében lehetőségünk lenne a Móricz Zsigmond Művelődési Ház (5331 Kenderes, Szent István út 33. (hrsz: 5/1.) földszinti mosdójának felújítására. A pályázat benyújtásához szükséges az erről szóló képviselő-testületi határozat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kenderes, 2023. január 9.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (I.18.) Kt. számú határozata a Leader-VP6-19.2.1.-85-10-22. számú felhívás keretében pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület egyetért a Leader-VP6-19.2.1.-85-10-22. számú felhívás keretében pályázat benyújtásával. A pályázat során a Móricz Zsigmond Művelődési Ház (5331 Kenderes, Szent István út 56. hrsz: 5./1) földszinti mosdói kerülnek felújításra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Tisza-menti Leader Közhasznú Egyesület 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 169.

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés a

Településfásítási Program 2023 című projektben történő részvételről

Tisztelt Képviselő-testület!

2023-ban is folytatódik a Településfásítási Program. A harmadik ütemben ismét a 10 ezer fő lélekszámúnál kisebb, magyarországi települések igényelhetnek fákat. 10 000 db sorfa áll rendelkezésére, amiből 2000 darabot a 2023 tavaszi, 8000 darabot pedig az őszi ültetési időszakban szállítanak ki.
A programban igényelhető fák konténeresek vagy földlabdásak, 10-14 centiméter törzskörméretűek, földlabdával együtt 2-5 méter magasak. A szakszerű ültetés érdekében minden fához támasztó karókat, takarómulcsot és védőrácsot is biztosítanak. A fák növelik a településen található élőhelyek változatosságát, ennek jelképeként minden igénylő ajándékba kap egy madárodút is. A harmadik ütemben az érdeklődő települések 13 fafajból választhatnak a készlet erejéig.

Javaslom, hogy alacsony törzsű fajta mellett döntsünk, a választható fajták közül ez a Gömb szivarfa. (A Gömb szivarfa 3-5 méteres, lapított gömbkoronájú, sűrűn ágas fajta. Virága és termése nincs.) Amennyiben az igénylés során ez a fafajta már nem áll rendelkezésre, a még választható fajták közül az alacsonyabb törzsű fafajtát válasszunk.
A programban való részvétel előzetes regisztrációhoz kötött. Ez Kenderes Városi Önkormányzat esetében meg is történt. Az online igényléseket 2023. január 23-31 között lehet majd leadni. A tavaszi időszak ültetéseihez 2023. február-áprilisa között, míg az őszi időszak ültetéseihez augusztus-november között szállítják a fákat.
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kenderes, 2023. január 17.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (I.18.) Kt. számú határozata a **Településfásítási Program 2023 című projektben történő részvételről**

A Képviselő-testület egyetért a Településfásítási Program 2023 című projektben történő részvétellel. Felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy az online felületen a megadott határidőben Gömb szivarfát igényeljen, amennyiben az igénylés során ez a fafajta már nem áll rendelkezésre, a még választható fajták közül az alacsonyabb törzsű fafajtát válassza.

Határidő: 2023. január 23-31.

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben

Kenderes Városi Önkormányzat
P o l g á r m e s t e r é t ő l
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

a Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat létszámkeretének növeléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője 2023. január 16. napján kelt levelében kérelemmel fordult Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy engedélyezzék a létszámkeret egy fővel történő növelését, mivel a kiszállítást jelenleg szakképzett szakácsok segítségével oldják meg, azonban az étkezők száma jelentősen megnőtt, így szükség lenne egy fő jogosítvánnyal rendelkező kisegítő személyzetre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kenderes, 2023. január 16.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (I.18.) Kt. számú határozata **a Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat létszámkeretének növeléséről**

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Kenderesi Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat létszámkeretét 2023. január 20. napjától egy fő konyhai kisegítő és ételkiszállító létszámmal megemeli.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat 5331 Kenderes, Szent István út 58.

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

bérleti szerződés megkötéséről a Vodafone Magyarország Zrt-vel

Tisztelt Képviselő-testület!

Kenderes Város Vízmű 2010. július 21-én bérleti szerződést kötött a Vodafone Magyarország Zrt-vel a Kenderes, 858/2. hrsz-on nyilvántartott ingatlanon lévő víztorony meghatározott részének távközlési célú hasznosítására, mely szerződés Kenderes Városgazdálkodás és a Vodafone Magyarország Zrt. között 2012. június 25-én módosításra került.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt (a továbbiakban: TRV Zrt.) Kenderes település teljes víziközmű vagyonát üzemeltetésre 2012.07.01 nappal vette birtokba. 2022-ben a 127/2022. (VIII.23.) Kt. határozattal már döntött a képviselő-testület, hogy kezdeményezi a TRV Zrt. és a Kenderes Városi Önkormányzat közötti bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását akként, hogy az Önkormányzat az eszközhasználati díjat elengedi, ugyanakkor a víztornyok külső felületének hasznosítási joga az Önkormányzatot illeti meg.

A felmerült kérdések tisztázása érdekében Barabásné Forgács Edit, Kenderes Város Polgármestere, a TRV Zrt. képviselői, illetve a Vodafone Magyarország Zrt. képviselője háromoldalú megbeszélésen jutott egyezségre. Eszerint Kenderes Városi Önkormányzat és a TRV Zrt. 2023. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra vonatkozó szerződést kötnek a Vodafone Magyarország Zrt-vel (a továbbiakban: Bérlő). A Bérlő évi 1.300.000 Ft bérleti díjat fizet az Önkormányzatnak és a TRV. Zrt-nek, a két bérbeadó 50-50%-ban részesül a bérleti díjban. A 2023.01. 01. és a 2027.12.31. közötti időszakra vonatkozó bérleti díjat egyösszegben fizeti meg a Bérlő.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kenderes, 2023. január 12.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (I.18.) Kt. számú határozata bérleti szerződés megkötéséről a Vodafone Magyarország Zrt-vel

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a 858/2. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan Kenderes Városi Önkormányzat mint kizárólagos tulajdonos, illetve a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. mint kizárólagos üzemeltető 2023. január 1. és 2027. december 31. közötti időszakra bérleti szerződést kössön a Vodafone Magyarország Zrt-vel, mint bérlővel a távközlési hálózatban történő bázisállomás létesítése érdekében. A Vodafone Magyarország Zrt. évi 1.300.000 Ft bérleti díjat fizet az Önkormányzatnak és a TRV. Zrt-nek, a két bérbeadó 50-50%-ban részesül a bérleti díjban.

A képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 127/2022. (VIII.23.) Kt. határozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Vodafone Magyarország Zrt. 1112 Budapest, Boldizsár utca 2.
4./ Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 5000 Szolnok, Kossuth Lajos utca 5.

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

a Kenderes II. számú háziorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kenderes Városi Önkormányzat a Kenderes, II. körzetre vonatkozóan 2021. március 1. napjától hat hónapra vonatkozóan rendelkezett helyettesítési szerződéssel a NEVO SPA Kft-vel. Az azóta eltelt időben élő szerződést nem találtunk, azzal nem rendelkezünk.

A háziorvosi ellátás biztosítása érdekében – a lakossági jelzéseket is figyelembe véve- felvettük a kapcsolatot Dr. Kovács Géza háziorvossal, aki a visszajelzése alapján szívesen ellátná a II. háziorvosi körzetben az egészségügyi ellátást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek. A határozati javaslat melléklete a megbízási szerződés tervezete.

Kenderes, 2023. január 16.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

1. Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (I....) Kt. számú határozata a II. számú háziorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a következő határozatot hozza

1. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Kenderes, II. számú háziorvosi körzetben a háziorvosi alapellátási tevékenységek ellátására a Smith Care Kft-vel (székhely: 5310 Kisújszállás, Hajnal utca 8/6. cégjegyzékszám: 16-09-01-61-48, személyesen közreműködő: Dr. Kovács Géza háziorvos) a csatolt mellékelt szerinti szerződést köt.
2. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező szerződést aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Megbízási szerződés háziorvosi alapellátás helyettesítéssel történő ellátására

Amely létrejött egyrészről

Kenderes Városi Önkormányzat (székhely: 5331 Kenderes, Szent István út 56., képviseli: Barabásné Forgács Edit polgármester), a továbbiakban: Megbízó

másrészről

SMITH CARE Kft. (székhely: 5310 Kisújszállás, Hajnal utca 8/6. cégjegyzékszám: 16-09-01-61-48, Dr. Kovács Géza háziorvos (pecsétszám: 72181) személyes közreműködésével, mint Megbízott között figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4) pontjában meghatározott kötelező alapfeladatra, a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.03.) Korm. rendelet,, a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglaltak figyelembevételével az alábbiak szerint:

1. **Az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében a Megbízó megbízza a Megbízottat a kenderesi II. számú háziorvosi körzetben (5331 Kenderes, Szent István út 33/1.) az alábbiakban részletezett feltételek szerint az egészségügyi alapellátás feladatainak helyettesítéssel történő ellátásával. Az egészségügyi alapellátások körzethatárait Kenderes Városi Önkormányzat 8/2012. (II.22.) önkormányzati rendelete állapítja meg.**

2. **Megbízott vállalja a fent nevezett háziorvosi körzet háziorvosi alapellátás feladatainak ellátását a mindenkor hatályos jogszabályok szerint 2023. február 1. napjától 2023. december 31. napjáig. Megbízó és Megbízott megállapodik abban, hogy ha a háziorvosi ellátás finanszírozásában változás történik, a szerződés feltételeit újra kell tárgyalni.**

3. **Megbízó a II. számú háziorvosi körzetben történő feladatok ellátásáért bruttó 1.200.000 Ft, azaz egymillió-kétszázezer forint összegű megbízási díjat fizet. A kifizetés a Megbízott által kiállított számla alapján történik. A számla kiállítása a tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig esedékes, a számla kiegyenlítése a benyújtást követő 5 napon belül átutalással kerül sor a Megbízott 11707024-20492041 számú számlaszámára.**

4. **Megbízott a következő rendelési időben áll a biztosítottak rendelkezésére:**
   Hétfő: 8.00-11.00
   Kedd: 12.00-15.00
   Szerda: -
   Csütörtök:-
   Péntek: 12.00-15.00

Rendelési időn kívül, tm. „készenléti vagy rendelkezésre állási időben" betegellátásban részt nem vesz, erre sürgős szükség fennállása esetén sem kötelezhető. „A készenléti vagy rendelkezésre állási időben" a folyamatos betegellátást Dr. Szabó Zoltán végzi, az Önkormányzattal kötött szerződése alapján, Kenderes és Bánhalma területén.

5. A rendelési időt a Megbízó a helyben szokásos módon közzéteszi. A rendelési idő módosítására a Megbízott javaslatot tehet.

6. A szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízott tevékenységét csak személyesen folytathatja, kivéve a jogszabályban meghatározott eseteket.

7. A tevékenységet végző Megbízott kötelezi magát arra, hogy a feladatellátást a mindenkor hatályos jogszabályok szerint végzi, a kötelező jelentéseket határidőre elkészíti, azokat a Megbízónak átadja, Megbízóval minden, az egészségügyi ellátást érintő kérdésben együttműködik.

8. Megbízó vállalja, hogy Megbízott részére a hatályos rendelkezéseknek megfelelő, a rendelőben jelenleg rendelkezésre álló berendezésekkel és szükséges eszközökkel, gépekkel felszerelt háziorvosi rendelőt biztosít térítésmentesen az 5331 Kenderes, Szent István út 33/1. szám alatt.

9. Megbízó vállalja a Megbízott részére a megfelelő szakképzettségű, érvényes felelősségbiztosítással rendelkező körzeti ápoló alkalmazását munkanapokon 8.00 és 16.00 órai munkaidő beosztással, ez idő alatt elérhetőséggel. Megbízó viseli az ápoló bér és járulék költségeit.

10. Megbízó biztosítja és viseli a háziorvosi rendelő és a háziorvosi körzet minden működési költségét (fűtés, víz, villany, telefon, internet, riasztó, eszközök és berendezések fenntartása, szükség szerint javítása, pótlása, cseréje, a szükséges sürgősségi gyógyszerkészlet, tűk, fecskendők, kötszerek, kötelező nyomtatványok beszerzése, nyomtatópatron cseréje, háziorvosi számítógépes program fenntartása, frissítésének díja, veszélyes hulladék szállítása, eszközök sterilizálása, rendelő takarítása) a helyettesítés időtartama alatt.

11. A háziorvosi rendelőben található berendezéseket, eszközöket Megbízó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg szabályos leltár szerint átadja, mely leltárjegyzék jelen megbízási szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

12. A helyettesítés ideje alatt végzett háziorvosi szakértői díjak (alkalmassági vizsgálat vezetői engedély iránti kérelemhez, egészségügyi kiskönyv stb.) a Megbízottat illetik.

13. A háziorvosi ellátást Dr. Kovács Géza személyesen látja el. Betegsége, szabadsága, egyéb távolléte, akadályoztatása esetén helyettesítését Dr. Szabó Zoltán (működési nyilvántartási szám:51590) háziorvos látja el. A helyettesítést kizárólag érvényes működési engedéllyel, felelősségbiztosítással rendelkező, a háziorvosi alapellátáshoz

szükséges személyes szakmai feltételeknek megfelelő orvossal látható el. További, előzőektől eltérő helyettesítő esetén a népegészségügyi szerv és az OEP részére történő lejelentési kötelezettség teljesítése érdekében a helyettesítő orvos személyét és pecsétszámát az Önkormányzat felé Dr. Kovács Géza a helyettesítés időpontját megelőzően legalább két héttel előzetesen bejelenti és egyidejűleg átadja a helyettesítő orvos erre vonatkozó nyilatkozatát. A helyettesítő díjazása a Megbízottat terheli.

14. A Megbízó a körzetre vonatkozó egészségügyi alapellátás tevékenységéhez szükséges egyéni felelősségbiztosítással rendelkezik.

15. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkor hatályos vonatkozó egészségügyi tárgyú jogszabályok irányadóak. Jelen szerződés 4 példányban készült, melyből egy példány a Megbízottat, három példány a Megbízót illeti.

Kenderes, 2023. január

....

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Dr. Kovács Géza
háziorvos

Háziorvosi és házi gyermekorvosi ellátás minimumfeltételei
az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet

1.sz. melléklet

	Felnőtt	Gyermek	Vegyes
	6301	6302	6303
Tárgyi feltételek:			
Helyiség			
Felszerelések - több szolgáltató közös használatában is			
Vizsgáló ágy/szék	X	X	X
Vizsgáló lámpa	X	X	X
Bútorzat	X	X	X
Hideg-meleg vizes orvosi csaptelep fertőtlenítési és kézfürdési lehetőséggel	X	X	X
Fűtés, világítás	X	X	X
Hűtőszekrény + min-max. hőmérő	X	X	X
Számítógép nyomtatóval és internet hozzáféréssel	X	X	X
Háziorvosi/házi gyermekorvosi szoftver	X	X	X
Telefon + mobiltelefon	X	X	X
Távkonzultáció nyújtására alkalmas telefon, mobiltelefon vagy számítógép széles sávú internetkapcsolattal	X	X	X
Eszközök			
Vérnyomásmérő, vérnyomásmérő mandzsettasor (normál, extra)	X	X	X
Vérnyomásmérő mandzsettasor gyermek ellátáshoz (csecsemő és kisgyermek méret)		X	X
EKG (felnőtt és vegyes praxisban) hordozható	X		X
Oszcillométer vagy doppler (felnőtt és vegyes praxisban)	X		X
Vércukormérő	X	X	X
Fonendoszkóp	X	X	X
Reflexkalapács	X	X	X

Pupillavizsgáló lámpa	X	X	X
Hőmérő	X	X	X
Ollók	X	X	X
Sebészeti csipeszek	X	X	X
Gyomormosó szett	X	X	X
Beöntő készlet	X	X	X
Vesetál	X	X	X
Vizeletvizsgálati gyorsteszt	X	X	X
Vizeletgyűjtő edény	X	X	X
Személymérleg	X	X	X
Csecsemőmérleg		X	X
Mérőszalag	X	X	X
Magasságmérő	X	X	X
Nyelvlapocok	X	X	X
Bőrfertőtlenítő	X	X	X
Egyszerhasználatos fecskendők különböző méretben	X	X	X
Egyszerhasználatos injekciós tűk különböző méretben	X	X	X
Egyszerhasználatos perkután véna kanülök, szárnyastűk	X	X	X
Egyszerhasználatos vizelet katéterek különböző méretben	X		X
Különböző méretű steril és nem steril kötszerek	X	X	X
Egyszerhasználatos gumikesztyűk és gumiujjak	X	X	X
További speciális tárgyi feltételek:			
Otoscop	X	X	X
Desmares-kanál	X	X	X
Színlátást vizsgáló könyv	X	X	X
Látásélesség vizsgáló tábla	X	X	X

Egyéb speciális eszközök, amelyek a sürgősségi ellátáshoz szükségesek **(sürgősségi táska felszerelése - lásd 4601 szakmakód alatt)**			
Szívó készülék (áram nélküli működéssel)	**X**	**X**	**X**
Egyszerhasználatos szívó katéterek különböző méretben	**X**	**X**	**X**
Lélegeztető ballon 1 felnőtt	**X**		
Lélegeztető ballon 1 felnőtt/1 gyermek/1 csecsemő maszkkal		**X**	**X**
3 féle méretű Guedel/Mayo tubus	**X**	**X**	**X**
Egyszerhasználatos infúziós szerelék + infúziós oldat + intravénás kanül	**X**	**X**	**X**
Izolációs takaró	**X**	**X**	**X**
Babyhaler/spacer (gyógyszer adagolására alkalmas inhalációs eszköz - felnőtt, gyermek, csecsemő)		**X**	**X**

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

a Kenderes, Somogyi Béla út 21. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kenderes, Somogyi Béla út 21. szám alatti ingatlan értékesítéséről 2022. május 18. napján tartott képviselő-testületi ülésen döntött a korábbi képviselő-testület. (79/2022. (V.18.) Kt. határozat). A pályázat lebonyolítása miatt kialakult anomáliák miatt több alkalommal tárgyalta a testület az ingatlan sorsát. A 107/2022. (VII.28.) Kt. határozatban a testület úgy határozott, hogy nem értékesíti az ingatlant a második körben legmagasabb ajánlatot tevő részére. A 115/2022. (VIII.23.) Kt. határozatban a képviselő-testület úgy határozott, hogy a „Somogyi Béla úti ingatlan értékesítésénél az első körben beérkezett két személy pályázatát nem veszi figyelembe, és ezen belül, aki a magasabb összeget ajánlotta, nem nyilvánítja nyertes pályázónak. Visszalépése esetén a második legmagasabb összeget ajánló ajánlattevő tulajdonába nem kerül az ingatlan.". Végül a 140/2022. (IX.30.) Kt. számú határozat alapján a testület úgy döntött, hogy a Somogyi Béla úti önkormányzati ingatlan értékesítésénél az első körben beérkezett két személy pályázatát veszi figyelembe, és ezen belül, aki a magasabb összeget ajánlotta, ő legyen a nyertes pályázó. Ha ő esetleg visszalépne, az őt követő második legnagyobb összeget ígérő ajánlattevőé legyen a lakás.

Az ingatlan értékesítése azóta sem történt meg, és javaslom, hogy a képviselő-testület helyezze hatályon kívül a határozatokat, ne értékesítse, hanem bérbeadással továbbra is hasznosítsa az ingatlant.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el!

Kenderes, 2023. január 17.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Kenderes Városi Önkormányzat .../2023.(I.18.) Kt. számú határozata
a Kenderes, Somogyi Béla út 21. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kenderes, Somogyi Béla út 21. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatosan hozott döntéseket: a 107/2022. (VII.28.) Kt. határozat, a 115/2022. (VIII.23.) Kt. határozatot, továbbá a 140/2022. (IX.30.) Kt. határozatot hatályon kívül helyezi, az ingatlant nem értesíti, hanem bérbeadással továbbra is hasznosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Barabásné Forgács Edit polgármester

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Képviselő-testület, Helyben
3./ Irattár
értesülnek.

Kenderes Városi Önkormányzat
Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.

Előterjesztés

a Központi Konyha éttermi részének bérleti díjáról

Tisztelt Képviselő-testületi!

A Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat intézményének Központi Konyha 5331 Kenderes, Szent István út 56. szám alatti telephelye éttermi részének bérbeadásáról az élelmezési nyersanyagköltség megállapításáról szóló 15/2019. (IX.12.) önkormányzati rendelet tartalmazott rendelkezést, melyet a képviselő-testület a 8/2022. (VII.28.) önkormányzati rendelettel hatályon kívül helyezett.

A felmerült igények miatt azonban a bérleti díjról szükséges a képviselő-testületnek határozni.

Javaslom, hogy az étterem terembérleti díját a testület bruttó 40.000 Ft-ban állapítsa meg, és bízza meg a Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetőjét, hogy a Központi Konyha szolgáltatásainak igénybevételére dolgozza ki a szabályokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kenderes, 2023. január 18.

Barabásné Forgács Edit
polgármester

Határozati javaslat:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (I.18.) Kt. számú határozata

a Központi Konyha éttermi részének bérleti díjáról

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Központi Konyha éttermi részének terembérleti díját bruttó 40.000 Ft-ban állapítja meg. Felkéri a Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálatának intézményvezetőjét, hogy a Központi Konyha szolgáltatásainak igénybevételére vonatkozó szabályokat dolgozza ki.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Kenderesi Gondozási Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője, 5331 Kenderes, Szent István út 52.