Kenderes Városi Önkormányzat Jegyzője
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. július 28-i rendkívüli ülésére

Tárgy: az intézményi térítési díjakról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez minősített többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés általános indokolása, hogy a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdése szerint a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet] hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig - a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel -

a) a helyi önkormányzat,

b) a helyi önkormányzat által fenntartott

ba) költségvetési szerv,

bb) nonprofit szervezet,

bc) egyéb szervezet,

c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,

d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,

e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet

által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

Tekintettel arra, hogy az előző bekezdésben meghatározott határidő – 2022. június 30. – eltelt, így az intézményi térítési díjak megemelhetők.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a kötelezővé teszi az előzetes hatásvizsgálat végzését. A Jat. 17. § (1) bekezdése szerint a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét

tájékoztatni kell. A Kormány tagja rendeletében meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: a rendeletben meghatározott intézményi térítési díjak az étkeztetés nyersanyag költségének emelkedésére tekintettel fenntartják a jelenlegi étkeztetési minőségi és mennyiségi színvonalat. A térítési díj emelésével a társadalom rászorultabb rétegének terhei – a szolgáltatás költségének növekedésével és az inflációval arányosan – nőnek. Az önkormányzat továbbra is viseli a térítési díjban át nem hárított, az ellátások biztosításához kapcsolódó kiadásokat. Az ellátások biztosítása a költségvetés kiadási oldalán jelentkeznek, ugyanis egyre nagyobb kiadást jelentenek. A magasabb térítési díjakkal a bevétel is növekszik.

b) Környezeti és egészségi következményei: nincsenek.

c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: az eddigi adminisztratív munka szükségességét igényli, többletterhet nem eredményez.

d) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a rendelet megalkotásának szükségességét indokolja, hogy az intézményi térítési díjak megállapítása kötelező. A jogszabály megalkotásának elmaradása esetén a jelenlegi díjak maradnak hatályban, a Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézménye esetén alacsonyabb összegű bevétel lenne realizálható, ami jelentős többletforrást igényelne az önkormányzattól.

e) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Az előterjesztés részét képezi a rendelettervezethez készített részletes indokolás.

INDOKOLÁS

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 18. §-a szerint a Képviselő-testületet tájékoztatni kell a javasolt szabályozás szükségességéről, továbbá ismertetni kell a jogi szabályozás várható hatásait.

A jogszabály tervezetét az alábbiak szerint indokolom:

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az előterjesztés általános indokolása, hogy a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdése szerint a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet] hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig - a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivételtel -

a) a helyi önkormányzat,

b) a helyi önkormányzat által fenntartott

ba) költségvetési szerv,

bb) nonprofit szervezet,

bc) egyéb szervezet,

c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,

d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,

e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet

által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

Tekintettel arra, hogy az előző bekezdésben meghatározott határidő – 2022. június 30. – eltelt, így az intézményi térítési díjak megemelhetők, a Rendelet megalkotása szükséges.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §

Rendelkezik a rendelet céljáról, hatályáról, valamint az ellátási területről.

2. §

A személyes gondoskodás formáit ismerteti.

3. §

Az étkeztetés szabályairól rendelkezik.

4. §

A házi segítségnyújtás igénybevételének feltételét rögzíti.

5. §

Az idősek klubja fogalmát ismerteti.

6. §

A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás fogalmát ismerteti.

7. §

A gyermekek napközbeni ellátásának formáját rögzíti.

8. §

Az időszakos gyermekfelügyelet igénybevételének feltételeit rögzíti.

9. §

Az eljárási szabályokat tartalmazza.

10. §

Az intézményi és a személyi térítési díjra vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

11. §

Az ellátások megszűnésének szabályairól rendelkezik.

12. §

Hatálybalépésről rendelkezik.

A fentiek alapján az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Kenderes, 2022. július 26.

dr. Záhonyi Ferenc
jegyző

Ellátás	Intézményi térítési díj
Akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege a nyugdíjminimum 150 %-át nem haladja meg	
Étkeztetés	355,- Ft/fő/ellátási nap
Kiszállítás	100,- Ft/háztartás
Akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege a nyugdíjminimum 150 %-át meghaladja, de 300 %-át nem haladja meg	
Étkeztetés	415,- Ft/fő/ellátási nap
Kiszállítás	100,- Ft/háztartás
Akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege a nyugdíjminimum 300 %-át meghaladja	
Étkeztetés	510,- Ft/fő/ellátási nap
Kiszállítás	100,- Ft/háztartás
Akinek egy havi jövedelme a nyugdíjminimum 150 %-át nem haladja meg	
Házi segítségnyújtás	180,- Ft/gondozási óra
Akinek egy havi jövedelme a nyugdíjminimum 150 %-át meghaladja, de 300 %-át nem haladja meg	
Házi segítségnyújtás	220,- Ft/gondozási óra
Akinek egy havi jövedelme a nyugdíjminimum 300 %-át meghaladja	
Házi segítségnyújtás	235,- Ft/gondozási óra
Nappali ellátás idősek klubja keretében	0,- Ft/ellátási nap
Mini bölcsődei gondozás	0,- Ft/ellátási nap
Időszakos gyermekfelügyelet	790,- Ft/gondozási óra

Az árak az Áfa-t nem tartalmazzák.

1. melléklet a ...../2019.(....) önkormányzati rendelethez

Szolgáltatás	Intézményi térítési díj	Személyi térítési díj
A) Akiknek családjában az egy főre eső jövedelem a nyugdíjminimum 150 %-át nem éri el.	530,-Ft/nap 150,-Ft/nap	
Étkezés:		310,-Ft/nap
Kiszállítás:		150,-Ft/nap
B) Akiknek családjában az egy főre eső jövedelem eléri a nyugdíjminimum 150 %-át, de nem haladja meg annak 300 %-át.		
Étkezés:		425,-Ft/nap
Kiszállítás:		150,-Ft/nap
C) Akiknek családjában az egy főre eső jövedelem a nyugdíjminimum 300 %-át meghaladja.		
Étkezés:		530,-Ft/nap
Kiszállítás:		150,-Ft/nap
A) Akiknek családjában az egy főre eső jövedelem a nyugdíjminimum 150 %-át nem haladja meg	180,-Ft/óra	
Házi segítségnyújtás		180,-Ft/óra
B) Akiknek családjában az egy főre eső jövedelem meghaladja a nyugdíjminimum 150 %-át		
Házi segítségnyújtás		180,-Ft/óra
Házi segítségnyújtás önköltséges		928,-Ft/óra
Nappali ellátás		
Idősek nappali ellátása	3.641,-Ft/nap	0-Ft/nap
Bölcsődei térítési díj	300,-Ft/nap	
Bölcsődei étkeztetési térítési díj	535,-Ft/nap	

1. Az étkeztetésre vonatkozó jogosultsági feltételek:
   a) életkor 62 év felett,
   b)egészségi állapot:
      ba) egészségi állapota 1-30 % közötti,
      bb) krónikus beteg,
      bc) pszichiátriai, illetve szenvedélybeteg,
      bd) hajléktalan.

KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

16/2019. (IX. 12.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Kenderes településen a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat, azok igénybevételét, valamint a fizetendő térítési díjakat e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

2. §

(1) Ez a rendelet 2019. szeptember 13-án lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2019.(IV.25.) önkormányzati rendelet.

Kenderes, 2019. szeptember 11.

(:Pádár Lászlóné:) (Dr. Gaszparjan Karen:)

polgármester jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került a Városháza hirdetőtábláján 2019. év 09. . hó 12.napján.

Dr. Gaszparjan Karen

jegyző

Kenderesi Gondozási Központ
Család és Gyermekjóléti Szolgálat
5331 Kenderes, Szent István út 58.
Tel.: 59/528-036, -037, e-mail: kenderes.gk@gmail.com

Tárgy: 2022. évi térítési díj összegének előterjesztése, fizetendő térítési díj előterjesztése

Kenderesi Városi Önkormányzat
Kenderes, Szent István út 56.
5331

Dr. Záhonyi Ferenc
jegyző részére

Tisztelt Jegyző Úr!

A Kenderesi Gondozási Központtól (5331 Kenderes, Szent István út 58.) az alábbiak szerint terjesztjük elő javaslatunkat a 2022. évi intézményi térítési díj megállapítására.

Az előterjesztés tartalmi elemei:

- Szociális étkezés térítési díjának meghatározása
- Házi segítségnyújtás térítési díjának meghatározása
- Nappali ellátás térítési díjának meghatározása

Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjának megállapítására készített intézményi előterjesztés

Intézményünk a következő szolgáltatásokat biztosítja:

- Szociális étkeztetés
- Házi segítségnyújtás
- Nappali ellátás (idősek klubja)

Az intézményünk által biztosított szolgáltatási formák önköltségét az 1993. évi III. tv. (továbbiakban Szoctv.) 115. §-ban foglaltak alapján a tárgyévre tervezett adatok alapján kell megállapítani.

A Szoctv. 115. § (1) bekezdés rendelkezése szerint a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások **térítési díja (intézményi térítési díj) a szolgáltatási önköltséget nem haladhatja meg.** A szolgáltatási önköltség magába foglalja a szolgáltatással kapcsolatban felmerült összes ráfordítás költségét.

A Szoctv. 115. § (1) és (2) bekezdése alapján, az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható, illetve a kötelezett által fizetendő térítési díj összegét az

intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt az ellátás igénybevételét megelőzően írásban tájékoztatja.

A Szoctv. 115. § (3) bekezdése alapján **a személyi térítési díj összege önkormányzati intézmény esetén a fenntartó rendeletében foglaltak szerint, egyéb esetben a fenntartó döntése alapján csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokolttá teszik.**

Az intézményi térítési díjak 2022. évi megállapításához a szolgáltatási önköltséget a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény II. sz. melléklete 75., 79., és 85. alapján készült.

Az intézményi térítési díjak a szükséges kerekítési szabályokról szóló 2008. évi III. törvény 2. §-nak megfelelően lett kialakítva.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II/17) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdése szerint az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat

- házi segítségnyújtás esetén gondozási órára
- nappali ellátás esetén ellátási napra,
- étkeztetés esetén szintén ellátási napra vetítve kell megállapítani.

1. **Házi segítségnyújtás**

Az intézményi térítési díj a szolgáltatási önköltség és a normatív állami támogatás különbözete. (Adatok a 2021. évi költségvetés és a 2022. évi költségvetési tv. alapján.)

Normatíva összege: 381.130 Ft/fő x 47=17.913.110 Ft Létszám: 47 fő
Önköltség összege: 20.783.000 Ft
Ágazati pótlék+járulék:
Különbözet összege: 2.879.890 Ft

Önköltség számítása (2021. évi költségvetés alapján):

Személyi juttatás: 17.695.000 Ft
Munkáltató által fizetett adók: 2.758.000 Ft
Egyéb költségtérítés: 76.000 Ft
Dologi kiadások: 254.000 Ft
Költség összesen: 20.783.000 Ft

Normatíva alapján:

Tervezett létszám x munkanapok száma = éves létszám 47x255=11.985 nap

Napok száma x 6 fő x napi 8 óra (255*6*8) = 12.240 (2022-es munkaórák száma útidővel együtt, melyből az útidő éves szinten 1656 óra 6 gondozónő esetén)
17.913.110/12.240 = 1463,48 Ft
Kerekítve: 1465 Ft

Térítési díj kiszámítása:

2022-ben a munkanapok száma: 255 nap
Teljes munkaidőben foglalkoztatott dolgozók száma: 6 fő
2022-ben a munkaórák száma: 12.240 óra
Önköltség összesen/összes munkaóra száma: 20.783.000/12.240 = 1697,95 Ft
Kerekítve: 1700 Ft

Különbözet/szolgáltatási napok/gondozónők száma/óra = 2.879.890/255/6/8 = 235,28
Kerekítve: 235 Ft
A személyi térítési díj összege maximum: 235 Ft/óra.

Kimutatás az ellátotti létszám változásáról:

Év	Engedélyezett létszám	Megállapodással rendelkező létszám	Várólista
2019	100 fő	32 fő	0 fő
2020	100 fő	39 fő	0 fő
2021	100 fő	47 fő	0 fő

Az alábbi személyi térítési díjak bevezetését javaslom:

Jövedelem	Térítési díj
85.500 Ft felett	220 Ft/ óra
42.751-85.500 Ft-ig	200 Ft/ óra
22.801-42.750 Ft-ig	180 Ft/ óra
22.800 Ft alatt	Térítésmentes

Személyi térítési díj korlátok házi segítségnyújtás esetén: nem haladhatja meg a jövedelem 25%-át, valamint nem haladhatja meg a 30%-át, ha a házi segítségnyújtás mellett étkeztetést is biztosít az intézményünk.

Itt jegyezném meg, a szolgáltatás bővítése már csak abban az esetben lehetséges, ha az intézmény engedélyt kap arra, hogy újabb gondozónőket vegyen státuszba (akik hozhatnak magukkal 7 ellátottat, így nem az intézménynek kell az „vadászni" az ellátottakat, ezt megteszi a leendő munkavállaló).

2. **Idősek nappali ellátása**

Ellátottak száma: 9 fő

Normatíva összege: 225.630 X 9 = 2.030.670 Ft Igényelt létszám 2022. évre: 9 fő
Önköltség összege: 8.076.000 Ft
Ágazati pótlék, járulék:
Különbözet összege:6.045.330 Ft

Önköltség számítása (a 2021. évi költségvetés alapján):

Személyi juttatás: 2.223.000 Ft
Egyéb költségtérítés: 12.000 Ft
Munkáltató által fizetett adók: 516.000 Ft
Dologi kiadások: 5.223.000 Ft
Beruházás: 102.000 Ft
Összesen: 8.076.000 Ft

Normatíva alapján:

Létszám x 255 = éves létszám 9x255=2.295 nap
2.030.670/2.268=884,82 Ft/nap
Normatíva: 884,82 Ft
Kerekítve: 885 Ft

Térítési díj kiszámítása:

Önköltség összesen/létszám x napok száma= 8.076.000/2.295=3518,95 Ft
Kerekítve: 3520 Ft

Különbözet/létszám*napok száma=6.045.000/2.295=2.633,98 Ft
Kerekítve: 2.635 Ft

A lehetséges intézményi térítési díj 2.635 Ft

3. Szociális étkeztetés

Az intézményi térítési díj a szolgáltatási önköltség és a normatív állami támogatás különbözete. (Adatok a 2022. évi költségvetési tv. és a 2021. évi költségvetés alapján.)

Szociális étkeztetés ellátottainak a száma: 70 fő
Normatíva összege:67.810 x 70 = 4.746.700 Ft
Ágazati pótlék+járulék:
Önköltség összege:33.670.000 Ft
Különbözet összege: 28.923.300 Ft

Térítési díj kiszámítása:

Tervezett létszám x 255=70X255=17.850 adag
Normatíva: 4.746.700/17.850=265,92 Ft/nap

Önköltség alapján a térítési díj: 33.670.000 Ft/17.850 adag = 1886,27 Ft/nap
Kerekítve: 1886 Ft

Térítési díj:

Önköltség-normatíva=1886,27-265,92=1620,35
Kerekítve: 1620 Ft

2022-ben várható adagszám: 70x21 (csak 21 munkanapos hónappal számolva) x12=17.640
33.670.000/17.640=1908,63
Kerekíve: 1910 Ft
Az intézményi térítési díj legfeljebb 1910 Ft lehet.

Az étkeztetéssel kapcsolatban végzett számítások nem pontosak – nem is lehetnek azok – mivel intézményünk csak a szociális étkeztetést biztosítja, illetve a bölcsőde esetén 7 fő gyermekétkeztetést.

A probléma ott áll fenn, hogy a 2021. évi részletes költségvetésben szereplő 33.670.000 Ft-os önköltség a szociális étkeztetés vonatkozásában irreálisan magas. Véleményem szerint ez a kiadási összeg az étkeztetés egészét érinti, melyben szerepel az iskolai és az óvodai étkeztetés költsége is benne van (ez a 2021. évi részletes költségvetésben 104037 – Intézményen kívüli gyermekétkeztetés jogcímen szerepel).

A szociális étkeztetést igénybevevő ellátottaink száma jelenleg 70 fő.

Az alábbi személyi térítési díjak bevezetését javasolom:

Jövedelem	Térítési díj
0-22.800 Ft-ig	Térítésmentes
22.801-42.750-ig	380 Ft/adag
42.751-85.500-ig	495 Ft/adag
85.501 Ft-tól	600 Ft/adag

Kenderes, 2021.11.16.

Tisztelettel

Oszlánczi Sándor Ottó

Oszlánczi Sándor Ottó
intézményvezető

KENDERES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2022.(.....) önkormányzati rendelete az intézményi térítési díjakról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. § (2) bekezdésében, a 92. § (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, a 115. § (3) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdés d) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdéseiben, a 147. § (1) bekezdésében, a 148. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. A rendelet célja, hatálya és az ellátási terület

1. § (1) A rendelet célja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoctv.), a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.), valamint a végrehajtásukra kiadott jogszabályok alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások formáit, azok igénybevételének módját, az ellátás megszűnésének eseteit, az ellátásokért fizetendő térítési díjakat, a fenntartó feladatát és jogkörét a helyi sajátosságok figyelembevételével szabályozza.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Kenderes közigazgatási területén bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező és életvitelszerűen itt élő, a Szoctv. 3. § (1)-(2) bekezdéseiben, a (3) bekezdésének a) pontjában, valamint a 6-7. §-aiban megjelölt személyekre, továbbá a Gyvt. 4. §-ában foglalt személyekre.

(3) A Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat (5331 Kenderes, Szent István út 58., a továbbiakban: Szolgálat) ellátási területe Kenderes közigazgatási területére terjed ki.

II. A személyes gondoskodás formái

2. § (1) Kenderes Városi Önkormányzat a Szoctv. és a Gyvt. alapján a (2)-(3) bekezdésekben meghatározott személyes gondoskodást nyújtó alapellátásokat és gyermekjóléti alapellátásokat biztosítja a Szolgálat útján.

(2) A Szolgálat az alábbi szociális alapszolgáltatásokat biztosítja a szociálisan rászorulók részére:

a) étkeztetés,

b) házi segítségnyújtás,

c) nappali ellátás idősek klubja keretében,

d) családsegítés.

(3) A Szolgálat az alábbi gyermekjóléti alapellátásokat biztosítja:

a) gyermekjóléti szolgáltatás,

b) gyermekek napközbeni ellátása mini bölcsőde keretében.

III. Étkeztetés

3. § (1) Az étkezést az alábbi szociálisan rászorult személyek vehetik igénybe:

a) 65. életévét betöltött személy,
b) az a 65. életévét be nem töltött személy,
ba) akinek össz-szervezeti egészségkárosodása 40 %-os vagy azt meghaladó mértékű,
bb) aki fogyatékos,
bc) pszichiátriai beteg,
bd) szenvedélybeteg, vagy
be) hajléktalan.

(2) Az étkeztetés történhet:

a) helyben fogyasztással,

b) házhoz szállítással,

c) jogosult általi elvitellel.

(3) Az étkeztetés helyben fogyasztással kizárólag azon személyek számára biztosított, akik az idősek klubja szolgáltatást igénybe veszik.

(4) Az étkeztetést a Szolgálat munkanapokon biztosítja.

IV. Házi segítségnyújtás

4. § (1) Házi segítségnyújtás gondozási szükséglet fennállása esetén nyújtható.

(2) Házi segítségnyújtás igénylése esetén az intézményvezető kezdeményezi a gondozási szükséglet vizsgálatát.

(3) Az ellátást a szakértő által a gondozási szükséglet fennállásáról és annak mértékéről kiadott szakvéleményében meghatározott időtartamban, de legfeljebb napi 2 órában kell nyújtani.

V. Nappali ellátás idősek klubja keretében

5. § (1) Idősek klubja keretében a nappali ellátás a saját otthonukban élő, idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyeknek biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, szociális étkeztetés keretében napi egyszeri

meleg étkezés igénybevételére, társas kapcsolatokra, alapvető higiéniai szükségletek kielégítésére.

(2) A nappali ellátás hétfőtől péntekig - ünnepnapok kivételével - heti 5 napos nyitva tartással működik.

VI. Családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás

6. § (1) A Szolgálat Kenderes közigazgatási területén a teljes lakosságra vonatkozóan mentális és szociális gondozást lát el, észlelő- és jelzőrendszert működtet.

(2) A szolgáltatás igénylése és igénybevétele az intézmény szolgáltatásának helyén, a Szolgálat családsegítőjénél történik külön eljárás nélkül.

VII. Gyermekek napközbeni ellátása mini bölcsőde keretében

7. § (1) Gyermekek napközbeni ellátásának formája: mini bölcsőde.

(2) A mini bölcsőde a 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátását biztosítja, ahol a gyermekek húszhetes koruktól nevelhetők és gondozhatók.

(3) A mini bölcsődébe történő felvétel az indokoltság sorrendjében történik.

VIII. Időszakos gyermekfelügyelet

8. § (1) A mini bölcsőde az alapellátáson túl külön szolgáltatásként időszakos gyermekfelügyeletet biztosít nyitvatartási napokon 7:00 és 17:00 óra között.

(2) Az időszakos gyermekfelügyelet a mini bölcsődében nem részesülő, 4 éven aluli, egészségi állapotát tekintve közösségbe vihető gyermek napközbeni ellátását, szakszerű gondozását jelenti.

(3) A szolgáltatás a szülő vagy a törvényes képviselő által igényelt alkalommal és időtartamban nyújtható a mini bölcsőde üres férőhelyén.

(4) A szolgáltatás iránti igényt legalább az igénybevételt megelőző munkanap az intézményvezetőnél kell jelezni, aki dönt arról, hogy vállalható-e a gyermek felügyelete.

IX. Eljárási szabályok

9. § (1) Az ellátás iránti kérelmet az intézményvezetőnél kell előadni, illetve benyújtani.

(2) Az ellátás igénybe vétele önkéntes, az ellátást igénylő vagy törvényes képviselője szóbeli vagy írásbeli kérelmére történik. A szóbeli kérelmet az intézményvezető írásba foglalja.

(3) A Szolgálat saját használatú nyomtatvány összeállítására jogosult.

(4) Az ellátásra irányuló jogviszony keletkezését az intézményvezető intézkedése alapozza meg.

(5) Az ellátás igénybevétele iránti kérelemről 8 napon belül az intézményvezető dönt. Döntéséről a kérelmezőt írásban értesíti.

(6) Az intézményvezető köteles külön eljárás nélkül soron kívül biztosítani ellátást annak a személynek, akinek a késedelem életét, testi épségét, továbbá testi, értelmi, érzelmi vagy erkölcsi fejlődését veszélyeztetné.

(7) Az intézményvezetőnek az ellátás igénybevételének megkezdése előtt az ellátást igénybe vevővel, illetve a törvényes képviselővel kötött megállapodása a Szoctv. 94/C. § (3) bekezdésében foglaltakon túl tartalmazza:

a) az adatváltozások bejelentését, személyes adatok kezelését,
b) a megállapodás módosításának szabályait,
c) az intézményi jogviszony megszűnésének szabályait,
d) a felmondás szabályait,
e) a panasztétel lehetőségét, annak kivizsgálási módját.

(8) Az intézményvezető ellátás igénybevételére vonatkozó döntése ellen a kérelmező az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül jogorvoslattal élhet, melyet a jegyzőhöz kell benyújtani.

(9) A jogorvoslati kérelmek vonatkozásában a képviselő-testület határozattal dönt.

X. Intézményi és személyi térítési díj

10. § (1) A 2. § (2) bekezdés a)-b) pontjaiban meghatározott ellátások térítési díj ellenében vehetők igénybe.

(2) A képviselő-testület a személyi térítési díj számításának alapját képező intézményi térítési díjakat e rendelet 1. melléklete szerint állapítja meg.

(3) A személyi térítési díjat a Szoctv. 115. § (2) bekezdésének, a 116. § (1) és (3) bekezdésének, a 117. § (1) bekezdés a)-b) pontjainak alkalmazásával az intézményvezető állapítja meg.

(4) A személyi térítési díjat egy havi időtartamra a Szoctv. 114. § (2) bekezdésében meghatározott személyek – az időszakos gyermekfelügyelet kivételével – tárgyhó 12. napjáig kötelesek megfizetni a Szolgálat számára.

(5) Időszakos gyermekfelügylet igénybevétele esetén a szolgáltatás nyújtását követő munkanapon kell megfizetni a térítési díjat.

(6) Ha a kötelezett a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, az intézményvezető értesítésének kézhezvételétől számított 8 napon belül a jövedelmi vagy vagyoni viszonyaira hivatkozva jogorvoslati kérelemmel a képviselő-testülethez fordulhat.

(7) A jogorvoslati kérelmet a jegyzőhöz kell benyújtani. A képviselő-testület határozattal dönt a fizetendő személyi térítési díj összegéről.

(8) A személyi térítési díj összegét felül kell vizsgálni

a) az intézményi térítési díj változása esetén,

b) annak csökkentése, elengedése esetén legkésőbb 12 hónap elteltével.

(9) A felülvizsgálat során új személyi térítési díj a változást követő hónap első napjától állapítható meg.

(10) Az intézményvezető kezdeményezheti a jegyzőnél a térítési díjhátralék behajtását.

(11) A meg nem fizetett térítési díjhátralék végrehajtását az önkormányzati adóhatóság foganatosítja.

XI. Megszűnés

11. § (1) Az ellátás Szoctv. 100. §-ában, valamint a Gyvt. 37/A. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott megszűnéséről vagy megszüntetéséről az intézményvezető írásban értesíti az ellátottat vagy törvényes képviselőjét.

(2) Az (1) bekezdés szerinti értesítést az ellátás megszűnése előtt legalább 8 nappal megelőzően kell megküldeni, mely tartalmazza

a) a megszűnés okát,
b) időpontját,
c) a személyi térítési díj elszámolását,
d) jogorvoslati lehetőséget.

(3) Az intézményvezető önkéntesen igénybe vett gyermekjóléti alapellátás megszűnésére vonatkozó értesítése ellen az ellátott vagy törvényes képviselője az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül jogorvoslattal élhet, melyet a jegyzőhöz kell benyújtani.

(4) A jogorvoslati kérelmek vonatkozásában a képviselő-testület határozattal dönt.

XII. Záró rendelkezések

12. § (1) E rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.
(2) Hatályát veszti Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 16/2019. (IX.12.) önkormányzati rendelete.

Kenderes, 2022. .....

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

dr. Záhonyi Ferenc
jegyző

Kenderes Városi Önkormányzat Jegyzője
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. július 28-i rendkívüli ülésére

Tárgy: a mini bölcsődei gyermekétkeztetésről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez minősített többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés általános indokolása, hogy az intézményi térítési díjakról szóló rendelet elfogadásával hatályát veszti a Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 16/2019. (IX.12.) önkormányzati rendelete. Mivel korábban ez a rendelet tartalmazta a mini bölcsődei gyermekétkeztetés térítési díját, így egy új rendelet megalkotása szükséges.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a kötelezővé teszi az előzetes hatásvizsgálat végzését. A Jat. 17. § (1) bekezdése szerint a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A Kormány tagja rendeletében meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: mivel jelenleg valamennyi gyermek ingyenes gyermekétkeztetésben részesül, így társadalmi hatása a jelenben nincs, a jövőre tekintettel lehet, de elenyésző. A térítési díj nem került megemelésre, így gazdasági-költségvetési hatása nincs. Az önkormányzat továbbra is viseli a térítési díjban át nem hárított, az ellátások biztosításához kapcsolódó kiadásokat.

b) Környezeti és egészségi következményei: nincsenek.

c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: az eddigi adminisztratív munka szükségességét igényli, többletterhet nem eredményez.

d) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a rendelet megalkotásának szükségességét indokolja, hogy az intézményi térítési díj megállapítása kötelező.

e) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Az előterjesztés részét képezi a rendelettervezethez készített részletes indokolás.

INDOKOLÁS

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 18. §-a szerint a Képviselő-testületet tájékoztatni kell a javasolt szabályozás szükségességéről, továbbá ismertetni kell a jogi szabályozás várható hatásait.
A jogszabály tervezetét az alábbiak szerint indokolom:

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az előterjesztés általános indokolása, hogy az intézményi térítési díjakról szóló rendelet elfogadásával hatályát veszti a Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 16/2019. (IX.12.) önkormányzati rendelete. Mivel korábban ez a rendelet tartalmazta a mini bölcsődei gyermekétkeztetés térítési díját, így egy új rendelet megalkotása szükséges.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §

Rendelkezik a rendelet hatályáról.

2. §

A gyermekétkeztetés formáját és a kérelmezését ismerteti.

3. §

Az intézményi és a személyi térítési díjra vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

4. §

Hatálybalépéséről rendelkezik.

A fentiek alapján az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Kenderes, 2022. július 26.

dr. Záhonyi Ferenc
jegyző

Bölcsődei étkezés 2022. I. félév

Hónap	Étkezések száma / adag	Étkezési ktg. Nettó	Étkezési ktg. Bruttó	1 fő étkezési ktg. Nettó	1 fő Étkezési ktg. Bruttó
Január	73	30 806,00 Ft	39 124,00 Ft	422,00 Ft	535,95 Ft
Február	85	35 870,00 Ft	45 555,00 Ft	422,00 Ft	535,94 Ft
Március	80	33 760,00 Ft	42 875,00 Ft	422,00 Ft	535,94 Ft
Április	84	35 448,00 Ft	45 019,00 Ft	422,00 Ft	535,94 Ft
Május	78	32 916,00 Ft	41 809,00 Ft	422,00 Ft	535,94 Ft
Június	81	34 182,00 Ft	43 411,00 Ft	422,00 Ft	535,94 Ft

Készült: Kenderes, 2022.07.13.

Készítette: Marosi Andrea

2021. Minibölcsöde tevékenység bontása

Megnevezés	Érték
Teljes költség	11 255 911,00 Ft
Létszám	7 fő
1 főre jutó önktg. 254 munkanap	1 607 987,00 Ft
1 munknapra jutó önktg. 8 óra	6 331,00 Ft
1 órára jutó önktg.	791,00 Ft

Készült: Kenderes, 2022.02.22.

Készítette: Kuczeráné Sipos Judit

KENDERES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2022.(.....) önkormányzati rendelete a mini bölcsődei gyermekétkeztetésről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, a 148. § (5) bekezdésében, 151. § (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § E rendelet hatálya kiterjed a Kenderes Városi Önkormányzat által fenntartott mini bölcsődei ellátásban, valamint időszakos gyermekfelügyeletben részesülő gyermekek által igénybe vett gyermekétkeztetés esetén a térítési díj fizetésére kötelezettekre.

2. § (1) A Kenderes Városi Önkormányzat által biztosított gyermekétkeztetés helyi formája: mini bölcsődei gyermekétkeztetés.

(2) A mini bölcsődei gyermekétkeztetést a Gyvt. 21. §–ában meghatározott személyek szóban vagy írásban kérelmezhetik a Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat (a továbbiakban: Szolgálat) intézményvezetőjénél.

(3) A Kenderes Városi Önkormányzat a mini bölcsődei gyermekétkeztetést a Szolgálat Központi Konyhájának közreműködésével biztosítja.

3. § (1) A Képviselő-testület a mini bölcsődei gyermekétkeztetés intézményi térítési díját 420 Ft-ban állapítja meg, mely összeg az Áfa-t nem tartalmazza.

(2) A személyi térítési díjat a Gyvt. 151. § (4) bekezdésének alkalmazásával az intézményvezető állapítja meg.

(3) A személyi térítési díjat egy havi időtartamra tárgyhó 12. napjáig kell megfizetni a Szolgálat számára.

(4) Ha a kérelmező a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, az intézményvezető értesítésének kézhezvételétől számított nyolc napon belül a jövedelmi vagy vagyoni viszonyaira hivatkozva jogorvoslati kérelemmel a képviselő-testülethez fordulhat.

(5) A jogorvoslati kérelmet a jegyzőhöz kell benyújtani. A képviselő-testület határozattal dönt a fizetendő személyi térítési díj összegéről.

4. § E rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.

Kenderes, 2022. .....

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

dr. Záhonyi Ferenc
jegyző

Kenderes Városi Önkormányzat Jegyzője
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. július 28-i rendkívüli ülésére

Tárgy: egyes rendeletek hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez minősített többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés általános indokolása, hogy szükséges a dereguláció, valamint az egyéb okból szükségtelen rendeletek hatályon kívül helyezése.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a kötelezővé teszi az előzetes hatásvizsgálat végzését. A Jat. 17. § (1) bekezdése szerint a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A Kormány tagja rendeletében meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: Társadalmi-gazdasági hatása nincs. A Horthy emlékhelyek látogatási rendjéről és belépődíjainak megállapításáról szóló 15/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet, valamint az élelmezési nyersanyagköltség megállapításáról szóló 15/2019.(IX.12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével a díjak és árak képviselő-testületi határozatban történő megállapításával a költségvetési bevételek növekednek.

b) Környezeti és egészségi következményei: nincsenek.

c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: az eddigi adminisztratív munka szükségességét igényli, többletterhet nem eredményez.

d) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a rendelet megalkotásának szükségességét indokolja, hogy a helyi jogszabályok rendszere átláthatóbbá válik, így erősödik a jogbiztonság. A Jat. előírja a helyi joganyag folyamatos felülvizsgálatát. Elmaradása esetén hatályban maradnak olyan rendeletek, melyek tényleges alkalmazására nem kerül sor, vagy megakadályozza egyes díjak, árak emelését.

e) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Az előterjesztés részét képezi a rendelettervezethez készített részletes indokolás.

INDOKOLÁS

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 18. §-a szerint a Képviselő-testületet tájékoztatni kell a javasolt szabályozás szükségességéről, továbbá ismertetni kell a jogi szabályozás várható hatásait.
A jogszabály tervezetét az alábbiak szerint indokolom:

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az előterjesztés általános indokolása, hogy szükséges a dereguláció, valamint az egyéb okból szükségtelen rendeletek hatályon kívül helyezése, így a Rendelet megalkotása szükséges.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §

Felsorolja a hatályon kívül helyezendő önkormányzati rendeleteket.

2. §

Hatálybalépéséről rendelkezik.

A fentiek alapján az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Kenderes, 2022. július 27.

dr. Záhonyi Ferenc
jegyző

KENDERES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2022.(.....) önkormányzati rendelete egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

a) a rövidített ügyintézési határidők megállapításáról szóló 18/2005.(X.7.) rendelete

b) a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vezetői pótlékának megállapításáról szóló 35/2005.(XII.28.) rendelete

c) az adóigazgatásban dolgozók anyagi érdekeltségéről szóló 15/2006.(VI.8.) rendelete

d) elővásárlási joggal megszerzett ingatlan hasznosításáról szóló 17/2006.(VII.28.) rendelete

e) a gyermekek védelméről szóló 4/2007.(II.23.) rendelete

f) helyi jelentőségű védett természeti területek védettségének fenntartásáról szóló 22/2009.(XII.3.) rendelete

g) a képviselő-testület irányítása alá tartozó költségvetési szervek költségvetési tervezésének és zárszámadás készítésének, elemi beszámolójuk felülvizsgálatának rendjéről és tartalmáról, valamint a költségvetési és zárszámadási rendeletek tartalmáról szóló 9/2011.(III.8.) rendelete

h) a szociális földprogramról szóló 5/2014.(IV.5.) rendelete

i) a Horthy emlékhelyek látogatási rendjéről és belépődíjainak megállapításáról szóló 15/2016.(XII.1.) rendelete

j) a Kenderesi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetménykiegészítéséről szóló 15/2018.(XII.20.) rendelete

k) a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló 4/2019.(I.22.) rendelete

l) az önkormányzat 2019. évi költségvetésének megállapításáról szóló 5/2019.(II.15.) rendelete

m) a 2018. évi költségvetés zárszámadásáról és a pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló 10/2019.(V.23.) rendelete

n) az élelmezési nyersanyagköltség megállapításáról szóló 15/2019.(IX.12.) rendelete

o) a köztisztviselők 2020. évi illetményalapjáról szóló 19/2019.(XII.19.) rendelete

p) a Kenderesi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2020. évi illetménykiegészítéséről szóló 20/2019.(XII.19.) rendelete

q) 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 6/2020.(VII.17.) rendelete

r) a 2019. évi költségvetési maradvány felosztásáról szóló 7/2020.(VII.17.) rendelete

s) az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.16.) rendelete

t) 2020. évi zárszámadásáról szóló 8/2021.(V.27.) rendelete

v) Kenderes Városi Önkormányzat és Intézményeimnek 2020. évi költségvetési maradványa felosztásáról szóló 9/2021. (V. 27.) rendelete

2. § E rendelet 2022. augusztus 1-jén lép hatályba.

Kenderes, 2022. .....

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

dr. Záhonyi Ferenc
jegyző

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. július 28-i rendkívüli ülésére

Tárgy: A Móricz Zsigmond Művelődési Ház egyes díjainak, valamint a Központi Konyha vendég (külsős) étkeztetésének ármeghatározása

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Horthy emlékhelyek látogatási rendjéről és belépődíjainak megállapításáról szóló 15/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet, valamint az élelmezési nyersanyagköltség megállapításáról szóló 15/2019.(IX.12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével megnyílt a lehetőség a Móricz Zsigmond Művelődési Ház esetében a Horthy-túra, valamint a teremhasználati díj emelésére, valamint a Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményhez tartozó Központi Konyha esetén a vendég (külsős) étkeztetés árának megemelésére.

Ezen kívül a Bánhalmai Közösségi Ház telephelyi bejegyzése megtörtént, így a teremhasználatért díjat lehetne kérni a jövőben.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2022. július 26.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

1. **Határozati javaslat**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
- a Móricz Zsigmond Művelődési Ház székhelye (5331 Kenderes, Szent István út 33.) esetén a díjakat a következőképpen állapítja meg:

Terembérleti díj: 85 000,- Ft
Terembérleti díj alkalomra feldíszített állapotban: 250 000,- Ft

- a Bánhalmai Közösségi Ház telephelye (5349 Kenderes, Akácos út 66.) esetén a díjakat a következőképpen állapítja meg:

Terembérleti díj: 35 000,- Ft
Terembérleti díj alkalomra feldíszített állapotban: 100 000,- Ft

- a Horthy-túra esetén a díjakat a következőképpen állapítja meg:

Teljes árú jegy: 2500,- Ft
Kedvezményes árú jegy: 2000,- Ft, mely vásárlására jogosultak:

- **legalább 15 fős csoportok tagjai,**
- **az általános iskolák, középiskolák tanulói, felsőoktatási intézmények hallgatói diákigazolvány felmutatásával,**
- **a 65. életévüket betöltött magyar állampolgárok,**
- **a fogyatékos személyek, valamint 1 fő kísérőjük.**

Díjmentes: 6 éves korig.

A díjak és jegyárak bruttó összegben értendők.

Határidő: 2022. augusztus 8.

Felelős: Tóthné Molnár Ágnes intézményvezető

2. **Határozati javaslat**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat (5331 Kenderes, Szent István út 58.) intézmény Központi Konyháján fizetendő vendég (külsős) étkeztetés (ebéd) ára nettó 630,- Ft + Áfa, azaz bruttó 800,- Ft.

Határidő: 2022. augusztus 1.

Felelős: Kuczeráné Sipos Judit intézményvezető

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. július 28-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Kenderes Városi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt **Képviselő-testület!**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 5. § (1) bekezdés c) pontja értelmében közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett a helyi önkormányzat.

A Kbt. 42. § (1) bekezdése szerint az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők - a központi beszerző szervek kivételével - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kenderesen című, TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00041 azonosító számú projekt támogatási szerződése 2022. július 13-án lépett hatályba, így a közbeszerzési tervet módosítani szükséges.

Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a Kbt. 42. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési terv minimális adattartalmaként az EKR-ben megadja:

a) a közbeszerzés tárgyát,
b) a közbeszerzés tervezett mennyiségét,
c) a közbeszerzésre irányadó eljárási rendet,
d) a tervezett eljárás fajtáját,
e) az eljárás megindításának tervezett időpontját, és
f) a szerződés teljesítésének várható időpontját.

Az előzőek alapján készült el a Kenderes Városi Önkormányzat mellékleteként szereplő módosított 2022. évi közbeszerzési terve.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2022. július 22.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdése alapján készített, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. § (1) bekezdése szerinti Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) módosított 2022. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Melléklet: Kenderes Városi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Kenderes Városi Önkormányzat

2022. évi közbeszerzési terve

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Kerékpárosbarát fejlesztés megvalósítása Kenderes településen	Kerékpárút építése 1740 méter hosszon	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § Nyílt eljárás	2022. Harmadik negyedév	2022. Negyedik negyedév
2.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kenderesen	Konyha és Művelődési Ház épületének felújítása	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § Nyílt eljárás	2022. Harmadik negyedév	2022. Negyedik negyedév

K i v o n a t Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2014. július 30-án 15 órakor tartott rendkívüli, nyílt üléséről. –

Kenderes Város Önkormányzatának 95/2014.(VII.30.) Kt. számú határozata a Magyar Telekom Nyrt kérelméről

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Telekom Nyrt a bánhalmi víztoronyra 1 db mikroantennát, valamint kiszolgáló berendezést és optikai kábelt telepítsen.
A Képviselő-testület a Magyar Telekom Nyrt bérleti szerződés ajánlatát elfogadja, a bérleti szerződés határozott idejű, lejárata 2023. december 31.
A bérleti díj összege a teljes bérleti időszakra egyszeri 150.000 Ft + ÁFA.
A Képviselő-testület felhatalmazza Süveges Lajost, Kenderes Városgazdálkodás intézményvezetőjét a bérleti szerződés aláírására.
Ezzel egyidőben 80/2014.(VI.25.) Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Süveges Lajos Kenderes Városgazdálkodás intézményvezetője. Helyben
3./ Magyar Telekom Nyrt 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.

értesülnek.

VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KENDERES

/:Pádár Lászlóné sk:/
polgármester

/:Dr. Gaszparjan Karen sk:/
jegyző

A kivonat hiteléül:
Kenderes, 2014. augusztus 13.

Darnosné Ö.Tóth Edit
főelőadó

K i v o n a t Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. március 26-án tartott rendes, nyílt üléséről.

Kenderes Város Önkormányzat 52/2008.(III.26.) Kt. számú határozata előfizetésen bázisállomás telepítéséhez történő hozzájárulásról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzat tulajdonát képező kikiáltóbuszon, a 856/2 hrsz-ú Kenderes, Vízmű út 1. szám alatti ingatlanán előfizetésen bázisállomás telepítéséhez.
A kikiáltóbusz használatáért tulajdonos 600 ezer Ft + Áfa/év bérleti díjjal a képviselő-testület egyetért.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai. Helyben
2./ Kenderes Város Vízmű. Helyben
értesülnek.

K m f.

/:Bogdán Péter sk:/
polgármester

/:Pádár Lászlóné sk./
jegyző

A kivonat hiteléül:
Kenderes, 2008. április 10.

Dankóné Ö.Tóth Ildi
kinevezés

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. július 28-i rendkívüli ülésére

Tárgy: döntés forgalmi rend változásáról

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Két út vonatkozásában is lakossági megkeresés érkezett közút forgalmi rendjének megváltoztatása érdekében.

A Virág út és a Deák Ferenc út közötti, 1712 hrsz.-ú névtelen utca (a továbbiakban: érintett út) forgalmi rendje aszerint változna, hogy a Deák Ferenc út (hrsz. 1628) érintett úttal határos része tartozékkal (betonkorlát) kerülne ellátásra, melynek következtében az érintett út Virág út és Deák Ferenc út közötti szakasza zsákutcává válna. A felmerülő költségek viselését Pádár Kálmán Sándor, mint Virág úti lakos magára vállalja.

A Hunyadi út végénél egy fekvőrendőr került kiépítésre engedély nélkül. Erről telefonos bejelentés érkezett a jegyzőhöz 2022. július 20-án, aki a fekvőrendőrt el kívánta bontatni. Erről tudomást szerezve Hangyási Sándor kérte, hogy maradjon, a további felmerülő költségeket viseli.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 34. § (2) bekezdése alapján a közút forgalmi rendjét - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a közút kezelője alakítja ki. A forgalmi rendet - a forgalmi körülmények vagy a baleseti helyzet jelentősebb változása esetén, de legalább ötévenként - a közút kezelőjének felül kell vizsgálnia, és ha szükséges, módosítania kell. A közlekedési hatóság - a közlekedés biztonságát sértő vagy veszélyeztető helyzet megszüntetése érdekében - kezdeményezheti a forgalomszabályozás módosítását, vagy a közút kezelőjét a forgalmi rend felülvizsgálatára kötelezheti.

A Kkt. 36. § (1) bekezdése szerint a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.

A Kkt. 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján a közút kezelőjén a helyi közutak tekintetében a 3. § (2) bekezdésében, 7. § (3) bekezdésében, 9/D. § (1) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 14. § (1) bekezdés *a)* pontjában, 15. § (1) bekezdésében, 29. § (4) és (9) bekezdésében, 29/B. § (2) bekezdésének *a)* pontjában, 33. § (2) bekezdésében, 33/D-35. §-ban, 36. § (1), (3) és (4)

bekezdésében, 37. § (2) és (3) bekezdésében, 41. §-ban, 42. § (3) bekezdésében, 42/A. § (1) és (2) bekezdésében, 43. § (1) bekezdésében és a 45. § (1) bekezdésében a helyi önkormányzat képviselő-testületét kell érteni.

Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet mellékletének 11.2. pontja értelmében a lakó-pihenő övezet és a korlátozott sebességű övezet bejáratát az úttest szintjének küszöbszerű megemelésével vagy más építési beavatkozással (például középszigetek, útszűkületek, optikai kapuk) lehet jelezni. Hasonló fizikai eszközök (sebességcsökkentő bordák, oszlopok, utcabútorok, elhúzások stb.) helyezhetők el az övezetek úttestjén a járművek várakozására szolgáló útfelületek kijelölése, illetve a járműforgalom számára megengedett sebesség betartatása érdekében, azonban ezek az eszközök nem akadályozhatják a megengedett sebességgel történő folyamatos haladást. Útkereszteződésekben, nagyobb gyalogosforgalmat keltő létesítmények környezetében, továbbá járdák, gyalog- vagy kerékpárutak átvezetésénél az úttest szintje megemelhető.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

Kenderes, 2022. július 22.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

1. **Határozati javaslat**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kenderes belterület 1712 hrsz.-ú névtelen utca (a továbbiakban: érintett út) Virág út és a Deák Ferenc út közötti szakaszának forgalmi rendjét megváltoztatja, a Deák Ferenc út (hrsz. 1628) érintett úttal határos része tartozékkal (betonkorlát) kerül ellátásra, melynek következtében az érintett út Virág út és Deák Ferenc út közötti szakasza zsákutcává válik.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: képviselő-testület

2. **Határozati javaslat**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kenderes belterület 334 hrsz.-ú Hunyadi János út forgalmi rendjét megváltoztatja, korlátozott sebességű övezetté alakítja, és sebességcsökkentő bordát helyez el a Hunyadi János út (hrsz. 334) végénél.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: képviselő-testület

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. július 28-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Bérleti szerződés kötése a Kenderes belterület 1163/4 hrsz.-ú ingatlanon található piac épületének két helyiségére vonatkozóan

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Egy potenciális bérlő megkereste a Kenderes Városi Önkormányzatot (5331 Kenderes, Szent István út 56.) a 4-es főút melletti piac épületének két helyisége bériési szándékával.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásáról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 9/2019.(IV.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 21. § (5) bekezdése alapján a helyiség bérbeadásáról, valamint a bérbeadás céljáról a Képviselő-testület egyedi határozatban dönt.

A Rendelet 25. § (1) bekezdése szerint a bérbeadó és a bérlő az önkormányzati helyiség bérleti díjában szabadon állapodnak meg.

Az érintett két helyiség összesen 34 m2, m2-enként 850 Ft-os bruttó bérleti díjat javasolok, melyen kívül a rezsiköltség is a bérlőt, Mogyoró Bianka Vanesszát terhelné.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2022. július 22.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) bérbeadja az 5331 Kenderes belterület 1163/4 hrsz. alatt található, összesen 34 m2-es két helyiséget Mogyoró Bianka Vanessza (szül.: Tatabánya, 1999.06.14., a.n.: Krajczár Valéria, lakcím: 2800 Tatabánya, Iparos u. 29.) számára havonta bruttó 28 900,- Ft bérleti díjért, valamint a felmerülő rezsiköltség viseléséért.

A bérleti szerződést a polgármester megkötheti.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Iktatószám: KEN/ /2022

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a
Kenderes Városi Önkormányzat
székhely: 5331 Kenderes, Szent István út 56.,
törzskönyvi szám: 732989,
adószám: 15732987-2-16,
képviseli: Bogdán Péter Szabolcs polgármester,
mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről a
Mogyoró Bianka Vanessza
szül.: Tatabánya, 1999.06.14.
a.n.: Krajczár Valéria
lakcím: 2800 Tatabánya, Iparos u. 29.
mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő) – együttesen: Felek – között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Bérbeadó vendéglátás tevékenység végzése céljából bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi az 5331 Kenderes belterület 1163/4 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan összesen 34 m2 hasznos alapterületű két helyiségét.
2. Felek a szerződést határozatlan időtartamra kötik.
3. A bérleti jogviszony kezdete: 2022. .....
4. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlemény a bérlet egész időtartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas, és harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Bérlőt a használatban korlátozná vagy akadályozná.
5. Bérlő a bérleményt csak a megjelölt célra használhatja.
6. Bérlő csak a Bérbeadó hozzájárulásával változtathatja meg a bérelt helyiségekben folytatott tevékenységet. Amennyiben anélkül teszi, az súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani.
7. Bérlő a bérleményt albérletbe nem adhatja.

8. A bérleti díj összege **havonta bruttó 28 900 Ft, azaz huszonnyolcezer-kilencszáz forint,** amelyet Bérlő az 1. pontban megjelölt időponttól kezdődően minden hónap 5. napjáig teljesít a Bérbeadó pénztárába történő befizetéssel, készpénzátutalási megbízással vagy átutalással az 10404522-00032898-00000008 bankszámlaszámra.
9. A közüzemi díjak (víz, gáz, villany, szemétszállítás költsége) Bérlőt terhelik.
10. A bérleti díj összegét Bérbeadó évenként felülvizsgálhatja.
11. Bérlő a bérleményt megtekintett állapotban veszi át. A bérlemény visszaadása az eltelt bérleti időhöz igazodó, rendeltetésszerű használatnak megfelelő, tiszta állapotban történhet.
12. Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben rögzített adataiban bekövetkezett változásról a Bérbeadót – a változást követő 15 napon belül – írásban értesíti.
13. A Bérlő nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11) bekezdésének megfelelően a bérleményt a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek megfelelően használja.
14. A bérlemény rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartási munkák (belső, kisebb javítások, festés, mázolás, a működéssel összefüggésben felmerülő meghibásodások kijavítása) elvégzése a Bérlőt terhelik. Átalakítás, értéknövelő beruházás csak a Bérbeadó előzetes engedélyével végezhető.
15. A jelen helyiségbérleti szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Bérlő nem jogosult a helyiség felújítására fordított összeg visszatérítésére.
16. A szerződést a Felek 30 napos felmondási idővel felmondhatják. A másik fél súlyos szerződésszegése esetén a Felek a szerződést azonnali hatállyal jogosultak felmondani.

    Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a bérlemény rendeltetésszerű használatának akadályozása, illetve a bérleti díj nemfizetése, valamint a helyiségek nem rendeltetésszerű használata.
17. Bérlőt titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során a Kenderes Városi Önkormányzattal és tevékenységével kapcsolatban tudomására jutó mindennemű adat, információ, ismeret vonatkozásában.

18. A jelen bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Ltv.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásáról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 9/2019.(IV.25.) önkormányzati rendelet és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződés 3 eredeti példányban készült, egy példány 3 számozott oldalból és 18 pontból áll, mely szerződésből 2 eredeti példány Bérbeadót, 1 eredeti példány Bérlőt illet.

Felek a bérleti szerződést annak elolvasása és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Kenderes, 2022. .....

.....	.....
Bérbeadó	**Bérlő**
Kenderes Városi Önkormányzat	**Mogyoró Bianka Vanessza**
képviseli: Bogdán Péter Szabolcs	
polgármester	

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS
a képviselő-testület 2022. július 28-i rendkívüli ülésére

Tárgy: a Kenderes Városgazdálkodás telekommunikációs szolgáltatókkal fennálló szerződései

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A TRV Zrt. felülvizsgálta a víztornyokat érintő telekommunikációs szerződéseket, tekintettel arra, hogy 2012. június 30-án hatályba lépett a Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.) közötti bérleti-üzemeltetési szerződés.

2021-ben a Kenderes Városgazdálkodás bevétele 10 849 772,- Ft volt, ebből a víztornyokra vonatkozó telekommunikációs szerződésekben rögzített bérleti díjak az alábbiak:

Magyar Telekom Nyrt.	942 000,- Ft (Kenderes)
	277 847,- Ft (Bánhalma)
Vodafone Magyarország Zrt.	905 234,- Ft
Cetin Hungary Zrt. (Telenor)	872 229,- Ft
Invitel Távközlési Zrt.	30 000,- Ft (Kenderes)
	30 000,- Ft (Bánhalma)
Összesen	**3 057 310,- Ft**

(A táblázatban felsoroltakon kívül további 180 000,- Ft bérleti díj származik a Wavecom Informatikai és Szolgáltató Kft.-től.)

A kialakult helyzetet súlyosbítja a mellékelt 2014-es képviselő-testületi határozat, mely tanúsítja, hogy a TRV Zrt.-vel fennálló bérleti-üzemeltetési szerződés hatálya alatt a képviselő-testület hozzájárulásával került sor a telekommunikációs szerződés megkötésére. (A kivonatból nem derül ki, azonban a Magyar Telekom Nyrt.-vel megkötött szerződést takarja.)

A Magyar Telekom Nyrt.-vel 2020-ban kötött másik szerződésnek a mellékelt 2008-as képviselő-testületi határozat képezi mellékletét. (Egyébként ebből sem derül ki a szerződést kötő másik fél, azonban a Magyar Telekom Nyrt.-vel megkötött szerződést takarja.)

A táblázatban feltüntetett összegek alapján jelentős bevételről beszélhetünk a Kenderes Városgazdálkodás szempontjából, melyet a Kenderes Városi Önkormányzat engedett át, a TRV Zrt. álláspontja szerint jogosulatlanul.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2022. július 26.

Bogdán Péter Szabolcs s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kenderes Városgazdálkodás (5331 Kenderes, Szent István út 56.) köteles tájékoztatni a Kenderes közigazgatási területén található víztornyok vonatkozásában a telekommunikációs szerződéseket kötő feleket a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.) álláspontjáról.

Melléklet: TRV Zrt. tájékoztatása

Határidő: azonnal

Felelős: Ladányiné Zabolai Anna intézményvezető-helyettes

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. július 28-i rendkívüli ülésére

Tárgy: a Kenderesi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kenderesi Nonprofit Kft. (5331 Kenderes, Szent István út 56.) felügyelőbizottsági tagjainak jogviszonya 2022. július 12-én megszűnt.

Jelen állapot fenntartása nem megfelelő, a jogszerű működés helyreállítása szükséges. Tekintettel arra, hogy a Kenderes Városgazdálkodás intézményének megszüntetése esetén a Kenderesi Nonprofit Kft. végezné ténylegesen azon tevékenységet, melyet a Kenderes Városgazdálkodás jelenleg ellát, így az alapító okirat módosítása szükséges három felügyelőbizottsági tag megválasztásával.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2022. július 22.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határoz a Kenderesi Nonprofit Kft. (5331 Kenderes, Szent István út 56.) felügyelőbizottsági tagjainak személyéről a következőképpen:

Felügyelőbizottsági tagok:

1. .....

2. .....

3.....

Megbízásuk jelen határozat meghozatalát követő naptól számított 1 éves határozott időtartamra szól.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület