Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2021. szeptember 2-i rendkívüli ülésére

Tárgy: szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat kiegészítése

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóságának Államháztartási Irodája a 2021. augusztus 30-án elfogadott képviselő-testületi határozattal kapcsolatban kérte, hogy az is kerüljön belefoglalásra a határozatba, hogy az Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, továbbá az igényelt tüzelőanyag fajtája és mennyisége is szerepeljen a képviselő-testületi határozatban.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2021. augusztus 31.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I.2.2.1. szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra pályázatot nyújt be.

Kenderes Városi Önkormányzat pályázata 500 erdei m3 kemény lombos fafajtájú tűzifára vonatkozik. Kenderes Városi Önkormányzat a szükséges saját forrást biztosítja, mely nettó 500 000,- Ft + Áfa, azaz nettó ötszázezer forint + Áfa, bruttó 635 000,- Ft, azaz hatszázharmincötezer forint.

Kenderes Városi Önkormányzat a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2021. szeptember 6.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS
a képviselő-testület 2021. szeptember 2-i rendkívüli ülésére

Tárgy: a Móricz Zsigmond Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Móricz Zsigmond Művelődési Ház nem rendelkezik a Kenderes Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) által jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzattal, így az intézmény vezetője benyújtotta a mellékletben szereplő dokumentumot a képviselő-testületi jóváhagyás érdekében.

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/I. § (4) bekezdés b) pontja értelmében az az önkormányzat, amely közösségi színteret vagy közművelődési intézményt tart fenn, az e törvényben foglaltak alapján kiadja az általa fenntartott közművelődési intézmény alapító okiratát, jóváhagyja szervezeti és működési szabályzatát, éves munkatervét és költségvetését.

A törvényi kötelezettség teljesítése érdekében szükséges az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2021. augusztus 31.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja a Móricz Zsigmond Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Melléklet: Móricz Zsigmond Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzata

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2021. szeptember 2-i rendkívüli ülésére

Tárgy: az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatti volt Református iskola földszintjének és az 5331 Kenderes, Szent István út 41. szám alatti udvar használatának ingyenes átengedése

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szent Imre Katolikus Általános Iskola és Liliom Óvoda (5331 Kenderes, Szent István út 36.) intézményvezetője, Nagyné Lenge Margit levélben (melléklet) kérte az Önkormányzattól az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatti volt Református iskola földszintjének és az 5331 Kenderes, Szent István út 41. szám alatti udvar használatának biztosítását arra az esetre, ha az 5331 Kenderes, Szent István út 40. szám alatti iskolaépület felújítási munkái nem kerülnének elvégzésre 2021. szeptember 1-ig.

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat az előző tanévben az említett ingatlanokra vonatkozóan az Egri Főegyházmegyével haszonkölcsön-szerződést kötött, és a szerződést a felek teljesítették, így a fennmaradó munka kivitelező általi elvégzésének időtartamára ismételten átengedhető ingyenesen az ingatlanok használata.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2021. augusztus 31.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatti volt Református iskola földszintjét és az 5331 Kenderes, Szent István út 41. szám alatti udvar használatát ingyenesen átengedi az Egri Főegyházmegye, mint a Szent Imre Katolikus Általános Iskola és Liliom Óvoda (5331 Kenderes, Szent István út 36.) fenntartója számára az 5331 Kenderes, Szent István út 40. szám alatti iskolaépület felújítása, mint feltétel bekövetkeztéig.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS
a képviselő-testület 2021. szeptember 2-i rendkívüli ülésére

Tárgy: az 5349 Kenderes, Akácos út 66. szám alatti közösségi ház egyik terme használatának ingyenes átengedése

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Duzs Sándor, a Társadalmi Összefogás Bánhalmiakkal Bánhalmáért Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) elnöke levélben (melléklet) kérte a Kenderes Városi Önkormányzatot (5331 Kenderes, Szent István út 56.), hogy az Egyesület a Kenderes-Bánhalmán található közösségi házban (5349 Kenderes, Akácos út 66.) egy terem használatát határozatlan időre ingyenesen átvegyen.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (13) bekezdése szerint a nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontja alapján a helyi közügy, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

Az Egyesület cél szerinti besorolása kulturális és információs, kommunikációs tevékenység (pl. helyi tömegkommunikáció, művészeti tevékenység, kulturális örökség megőrzése, közgyűjtemény, kiadás, épített környezett védelme, népművészet, hagyományőrzés, közművelődés, kisebbségi, nemzetiségi kultúra ápolása).

Az Egyesület cél szerinti leírása Bánhalma településrész kulturális, közéleti és közösségi fejlődésének elősegítése, a település népszerűsítése. A településen található természetes és épített környezet megóvása.

Az Önkormányzat által átengedett termet az Egyesület közösségi feladatok ellátására kívánja használni, miután annak felújítását és berendezését elvégzi, ugyanakkor rezsiköltséget sem kíván fizetni az ingyenes használat mellett.

Tekintettel arra, hogy a víz- és áramfogyasztás mennyiségének tényleges megállapítása nem lenne lehetséges az Egyesület vonatkozásában, így ezen szolgáltatások ellenértékét az Önkormányzat viselheti, azonban a gázfogyasztás ellenértékének a felét szükséges lenne viselnie az Egyesületnek, mivel a közfoglalkoztatottak kizárólag fával fűtenek egy helyiséget.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2021. augusztus 31.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 5349 Kenderes, Akácos út 66. szám alatti közösségi ház egyik terme használatát ingyenesen átengedi a Társadalmi Összefogás Bánhalmiakkal Bánhalmáért Egyesület számára azzal, hogy a gázdíj felét szükséges fizetnie.

Határidő: 2021. szeptember 15.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2021. szeptember 2-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének elfogadása

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni, míg a (2) bekezdése szerint a (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

A fenti jogszabályi előírásból következően Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) részéről a mellékelt – TRV Zrt. által megküldött – beruházási tervrészt szükséges elfogadni, majd benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2021. augusztus 31.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtás érdekében.

Melléklet: Beruházási tervrész

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2021. szeptember 2-i rendkívüli ülésére

Tárgy: a Bán Tibor út és a Dékány József út fejlesztése érdekében pályázat benyújtása

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás jelent meg az önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben levő külterületi helyi közutak fejlesztésére. A fejlesztés közvetlenül járul hozzá a vidéki térségekben élők életminőségének javításához, az alapvető szolgáltatások elérhetőbbé tételéhez, illetve megteremtéséhez.

Tekintettel arra, hogy a TRV Zrt. által nem engedélyezett a rákötés a szennyvízhálózatra a Bán Tibor út és a Dékány József út lakói számára, amíg az út nem megfelelő a csatornavezeték megközelítésére csatornamosó járművel, így a szolgáltatás igénybevehetősége miatt különösen szükséges az említett két út fejlesztése, és ennek érdekében pályázat benyújtása.

A felhívást a Vidékfejlesztési Program keretében az Agrárminisztérium Vidékfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága hirdette meg a Vidékfejlesztési Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1248/2016. (V.18.) számú kormányhatározatban szereplő Éves Fejlesztési Keret alapján.

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan (legalább egy tevékenység kötelezően választandó):
Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő külterületi, helyrajzi számmal ellátott, már meglévő:
a) földutak stabilizálása és/vagy alépítményének és szilárd burkolatának kialakítása;
b) szilárd burkolattal rendelkező helyi közutak alépítményének és szilárd burkolatának felújítása és/vagy szélesítése, korszerűsítése.

A pályázat benyújtására 2021. június 30. napjától 2022. november 30. napjáig van lehetőség.

A támogatás maximális összege: 300 millió Ft.

Támogatási intenzitás: 95 %.

Támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.

Az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás 50%-a.

A Bán Tibor út és a Dékány József út megtekintésre került egy tervezővel és egy lehetséges kivitelezővel, melyet követően megállapításra került, hogy a két út megvalósítása 3 méter szélességben, aszfalttal történő ellátásával előreláthatólag 40 millió Ft-ba kerülne.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2021. augusztus 31.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívásban foglaltak figyelembevételével az Önkormányzat nyújtson be pályázatot a hrsz. 0286 és a hrsz. 0301/1 utak fejlesztése céljából, azok 3 méter szélességben történő aszfaltburkolattal ellátása érdekében, a Bán Tibor út és a Dékány József út lakói életminőségének javítását elősegítve.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS
a képviselő-testület 2021. szeptember 2-i rendkívüli ülésére

Tárgy: az 5331 Kenderes, Petőfi út 1/1. (hrsz. 55/1) szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti díjának elengedése

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.), mint bérbeadó és a NEVO SPA Kft. (4027 Debrecen, Domokos Lajos u. 2. III. em. 12. a.), mint bérlő között 2021. május 3. napjától ismételten 3 év határozott időtartamú bérleti szerződés jött létre.

Dr. Szabó Zoltán, mint a NEVO SPA Kft. ügyvezetője kérte az Önkormányzatot, hogy a bérleti díjat engedje el számára.

Tekintettel arra, hogy a múltban az Önkormányzat jövedelmi viszonyoktól függetlenül támogatta a körzeti háziorvosokat oly módon, hogy az általuk használt lakások után bérleti díjat nem kellett fizetni, így ezen támogatási forma további fenntartása a jövőben is indokolt a háziorvosi ellátás biztonsága érdekében.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2021. augusztus 31.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a NEVO SPA Kft. (4027 Debrecen, Domokos Lajos u. 2. III. em. 12. a.) által az 5331 Kenderes, Petőfi út 1/1. (hrsz. 55/1) szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás használatáért fizetendő bérleti díjat a bérleti szerződés fennállása alatt elengedi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS
a képviselő-testület 2021. szeptember 2-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Fennálló hitelkeret növelése

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat számára a K&H Bank Zrt. jelenleg 50 millió Ft-os hitelkeretet biztosít, melynek megemelése szükséges.

A kieső iparűzési adóbevétel miatti támogatás második fele 2021. októberében kerül folyósításra az Önkormányzat számára, mely összeg fedezetet jelent a szociális ellátásokról szóló 8/2018. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. §-ában meghatározott iskolakezdési támogatásra. Tekintettel arra, hogy az iskolakezdés időpontja szeptember 1., így a települési támogatás folyósítása október végén – november elején későinek minősülne, ezért a folyószámlahitel jelentené a megoldást az iskolakezdéssel keletkező anyagi terhek enyhítésére.

A fentieken túlmenően az intézmények – azon belül különösképpen a Kenderes Városgazdálkodás – működésének folyamatos és biztonságos működése a hitelkeret megemelésével lenne biztosított, ugyanis a magas összeget kitevő kiadások állandóak, míg a bevételek alacsonyak és időszakonként változóak, melyek likviditási problémát okoznak az Önkormányzat számára.

Az előző két bekezdésben foglaltak alapján, az Önkormányzat fizetőképességének biztosítása érdekében szükséges a K&H Bank Zrt.-nél fennálló 50 millió Ft-os hitelkeret megemelése 70 millió Ft-ra.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2021. augusztus 31.

Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kenderes Városi Önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél fennálló 50 millió Ft-os hitelkeretének összegét megemeli 70 millió Ft-ra, mellyel kapcsolatban a polgármester eljárhat, a szerződésmódosítás aláírására jogosult.

Határidő: 2021. szeptember 15.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester