

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Kormányhivatal

Értékel: 2021/18

Értékelő szám: 21877A

Megnevezés:

2021/18
2. 115/2020



**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY

**Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítési Iroda**

**Kossuth Lajos út 2.
Szolnok
5000**

Iktatószám: JN/59/03492-5/2020.
Tárgy: Vélemény
Melléklet: -
Ügyintéző: Kovács Péter
Telefon: 56/523-377

Tisztelt Cím JN/40/00115-2/2020. számon megküldte Kenderes város településrendezési eszközök módosítására vonatkozó végső szakmai véleményezési szakasz tárgyalásos eljárás meghívóját.

A módosítás tárgya:

Kenderes közigazgatási területét érintően az M4-es gyorsforgalmi út nyomvonalának módosítása.

A jelenleg hatályos településszerkezeti terven szereplő tájékoztató jellegű nyomvonal helyének kijelölése során a nyomvonal helye módosult, így a hatályos tervről a tájékoztató jellegű nyomvonal törlésével együtt az új, végleges nyomvonal, mint fő infrastrukturális elem jelenik meg.

Az M4 gyorsforgalmi út tervezett szakasza a külterület délnyugati részét érinti, ahol mezőgazdasági területeken halad keresztül, két csomóponttal érintve a település közigazgatási területét, majd a közigazgatási határt elhagyva Kisújszállás város közigazgatási területén a kenderesi közigazgatási határhoz közel halad, a déli határrészen pedig a kisújszállási komplex pihenő egy része érinti Kenderes közigazgatási területét.

Tájékoztatjuk Tisztelt Címet, hogy a tárgyaláson nem áll módunkban részt venni.

A tervezett módosítást környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból - az alábbiakat betartva - nem kifogásoljuk.

A hulladékgazdálkodással kapcsolatos kérdéskörökben az alábbi jogszabályok rendelkezéseit javasoljuk figyelembe venni:

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól;

- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról, valamint a végrehajtására kiadott rendeletek előírásait.

Természetvédelmi szempontok:

A módosítás nem terjed ki a település egészére, a város külterületének dél-nyugati részén lévő -a külterületi határhoz közeli- területeket, valamint a déli határrészen a komplex pihenő egy részén érinti a közigazgatási területet.

A tervezett módosítás által érintett külterületi ingatlanok a hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt és nem szerepelnek a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet mellékleteiben, így nem Natura 2000-es területek.

Az ingatlanokról a módosítást kizáró biotikai adattal jelenleg nem rendelkezünk.

Levegőtisztaságvédelmi szempontból:

A rendelkezésre álló információk alapján, a tervezett módosításokat nem kifogásoljuk, viszont felhívjuk a figyelmet az alábbiakra:

- Lakott területtől a lehető legtávolabbi területen kell az ipari, gazdasági létesítményeket, beruházásokat elhelyezni, a későbbi lakossági bejelentések elkerülése érdekében.
- Kérjük figyelembe venni a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendeletben és a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendeletben foglaltakat.

A véleményezés további szakaszában is részt kívánunk venni.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése, valamint 9. melléklet 4. pontja értelmében *természet- és tájvédelmi szempontból* a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatóság – jelen esetben a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (4024 Debrecen, Sumen u. 2.) – véleményét is be kell szerezni az eljárás során.

Véleményünket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § -a alapján adtuk ki.

Szolnok, 2020. december 17.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila

kormány megbízott

nevében és megbízásából kiadmányozó:

Dr. Nemes Gábor

főosztályvezető

Értesül:

- 1./ Címzett „Elektronikusan” (KÉR: KHIV JAK ÁFI/KRID: 426353730)
- 2./ Címzett „e-mail-ben” (kh.allami.foepitesz@jasz.gov.hu)
- 3./ Irattár

Tájékoztatásul: Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága HNP/ KRID: 420306779



Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

**Ezen lap nem része az eredeti iratnak,
lag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.**

A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2020.12.18 08:45:44
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Kiadományozta: Dr. Nemes Gábor

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Kormányhivatal

Érkezett: 2020. 12. 18.

Értékelési szám:

Megjelenítés:

218383

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

2020. 12. 18. 15



Elektronikus aláírással hitelesítve
Bognár Géza
osztályvezető
(2020.12.17. 14:26:10)

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Iktatószám: JN/40/60115-14/2020

Küldés dátuma: 2020. 12. 18.

Melléklet:

Előadó:

TECNY T.

Dusa Zsuzsanna állami főépítész asszony
részére

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda

Szolnok
Kossuth Lajos út 2.
5001

Iktatószám: BP/0801/00927-2/2020.
Ügyintéző: Bánhidi Viktória
Telefonszám: +36 1 815 9633
Tárgy: Kenderes város
településrendezési
eszközeinek módosítása –
tárgyalásos eljárás

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre (KRID: 513145796)!

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

Kenderes város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos JN/40/00115-2/2020. számú, 2020. december 10-én kelt megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbiakról tájékoztatom.

Az M4 autópályát Törökszentmiklós – Püspökladány (118+000 – 183+065,37 km sz.) közötti szakasza építését Főosztályom a BP/0801/00604-52/2020. számú, 2020. október 16-án kelt határozatában engedélyezte. Az építési engedély az I. szakasz 118+000 – 143+500 km szelvények között (tervszám: 1920, Roden Mérnöki Iroda Kft.), a II. tervezési szakasz 143+500 – 152+290 km szelvények között (tervszám: 1920, Roden Mérnöki Iroda Kft.), és a III. tervezési szakasz 152+290 – 183+065,37 km szelvények között (tervszám: 43.522, UTIBER Közúti Beruházó Kft.) 2020. júliusi keltezésű engedélyezési tervdokumentációk szerinti közlekedési létesítményekre vonatkozik.

Tekintettel arra, hogy a megkeresésben megküldött tervdokumentációkat az engedélyezési terveket készítő konzorcium tervei alapján készítették, az abban szereplő kialakítás megegyezik az engedélyezési eljárásához benyújtott tervdokumentációval, észrevételt nem teszek.

A 2020. december 18-án tartandó egyeztető tárgyaláson nem veszek részt.

Érintett államigazgatási szervként fenti véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (4) bekezdés a) pontja alapján, a rendelet 9. melléklet 12. pontja szerinti véleményezési jogkörömben adtam.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott nevében és megbízásából:

Bognár Géza
osztályvezető

Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
KRID: 645240704 – E-mail: uto@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

2020.12.17. +
Ei: 115/2020



KÖZÉP-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZOLNOK

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Érkezett: 2020.12.17.	
Értékelési szám:	Működési
218675	

VÍZVÉDELMI ÉS VÍZGYŰJTŐ- GAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

Dátum:
2020.12.17.

Ügyiratszám:
KP-7000-003/2020

Előadó:
Dr. Czákó Péter

Irányítás:

Mell: -

Tárgy: Kenderes Város településrendezési eszközeinek módosítása

Dusa Zsuzsanna Úrhölgy
állami főépítész
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Szolnok
Kossuth Lajos út 2.
5000

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Kelteszám:	JN/40/00115-13/2020
Keltes dátuma:	2020.12.17.
Melléklet:	
Előadó:	Vécsy T.

Tisztelt Dusa Zsuzsanna Úrhölgy!

Tisztelt Cím JN/40/00115-2/2020. számú beadványában tájékoztatott, hogy Kenderes Város Önkormányzata a településrendezési eszközök módosítását tervezi az M4 gyorsforgalmi út nyomvonal változása miatt. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet tárgyalásos eljárás szerint történik. A módosításra azért van szükség, mert a gyorsforgalmi út tervezésével megbízott RODEN Mérnöki Iroda előzetesen kérte Kisújszállás Város önkormányzatát, hogy az elkészült, módosított tervek figyelembe vételével, vizsgálja meg, milyen mértékben és helyeken szükséges a hatályos Településrendezési eszközeit módosítani. Megkeresésében tájékoztatott a tervek elérhetőségéről, és a tervezett módosításhoz véleményünk megadását kérte.

A tervdokumentációt áttanulmányozva az alábbi módosításokat tervezik:

A tervezett gyorsforgalmi út nyomvonala a település déli részén halad, a nyomvonallal érintett, beépítésre nem szánt szakaszok jelenlegi besorolása változik. Általános mezőgazdasági területeket, ill. általános gazdasági erdőterületeket közúti közlekedési területbe sorolják. A területfelhasználási mód változik.

A megküldött véleményezendő dokumentációval kapcsolatban az alábbi észrevételeket tesszük:

A tervezett nyomvonal a B-63 és B-45 vízműutak kijelölt hidrogeológiai védőidomát érintik. Mivel a védőidomnak felszíni metszete nincs, így a tervezett gyorsforgalmi út nyomvonala nem jelent negatív hatást a felszín alatti kijelölt térrészre, azonban a térbeli védőidom felső síkja viszonylag közel esik a felszínhez (fedőszk:-50 m), emiatt a szennyező anyagok tárolása tekintetében különös figyelemmel kell lenni az építkezés során, hogy a felszín felől semmi ne szivároghasson tovább a felszín alatti vizek irányába.

A tervezett M4 gyorsforgalmi út település közigazgatási területét érintő szakaszán felszín alatti vizet termeltető kút nincs a nyilvántartásunk szerint, ezért az M4 gyorsforgalmi út építése vélhetően nem jelent negatív hatást a felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi állapotára nézve.

A településfejlesztési koncepció során az alábbiakat figyelembe venni:

- A mélyfekvésű lefolyástalan területet újonnan művelésbe nem lehet bevonni, ill. a meglévőket javasolt művelés alól kivonni és rét-legelőként hasznosítani, vagy tűrni e területeken a belvízi elöntést és a termés kiesést.
- A belvizes területeket figyelembe kell venni a közigazgatási határok korrekciójánál, valamint a lakóterületek kialakításánál, elkerülve a későbbi belvízkárokat, ill. a jelentős költséggel történő belvízkár elhárítást.
- A belterületi csapadékvíz elvezetést rendszerszemléletben, a már kiépült csatornahálózathoz kapcsolódva, a belvízvédelmi tervvel összhangban kell kidolgozni. A felszíni vízvezető rendszerek tervezésénél a könnyen, gazdaságosan karbantartható rendszereket kell előtérbe helyezni, azaz a nyílt gravitációs rendszereket kell preferálni (minél kevesebb átemelővel és zárt vezetékkel).
- A belterületi vízrendezés tervezésénél a KÖTIVIZIG állásfoglalása (befogadói nyilatkozata) kell a külterületi befogadók tekintetében, melyek elsősorban csapadékvízzel terhelhetőek a Víz Keretirányelvben foglaltak teljesítése érdekében.
- A településrendezési tervnek illeszkednie kell a települést érintő vízrendezési- és belvízvédelmi fejlesztésekhez.
- A településfejlesztés során figyelembe kell venni a csapadékvíz-gazdálkodás szempontrendszerét, továbbá össze kell hangolni a felszíni vízvezető rendszerek üzemeltetésével.

A településrendezési eszközök módosítása kapcsán a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:

- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről különös tekintettel a település ivóvízbázisára és a strandi kutakra.
- 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek védelméről
- 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről
- 27/2004. (XII.25.) „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról” KvVM rendelet
- 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról.
- 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról.

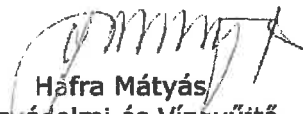
A tervezett módosítás a fenti kikötések betartása mellett vízgazdálkodási, vízvédelmi érdeket nem sért, ezért Kenderes Város településrendezési eszközei módosítását nem kifogásoljuk, a módosításhoz hozzájárulunk.

Az eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

Tájékoztatjuk Tisztelt Címet, hogy Igazgatóságunk jelen ügyben az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviselőjében is eljár.

Tisztelettel




Háfra Mátyás
Vízvédelmi és Vízügytő-
gazdálkodási osztályvezető



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Szám: 36600/3488-6/2020.ált.

Tárgy: Kenderes város
településrendezési terv
véleményezése
tárgyalásos eljáráshoz
Hiv. szám: JN/40/00115-2/2020.
Vécsey Tamás
Ügyintéző: Pádárné Bögös Erika
tű. szds.
Telefonszám: 56/516-224

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda

Szolnok
Kossuth Lajos út 2.
5000

Tisztelt Kormány megbízott Úr!

Hivatkozott számú megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján katasztrófavédelmi szempontból az alábbi írásos véleményt adom:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatás-, illetve illetékességi körébe tartozó szakmai, ágazati, jogszabályi és egyéb követelmények az alábbiak (tűzvédelem):

1. A meglévő és újonnan épülő épületek között az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII.5.) BM rendelet (a továbbiakban: OTSZ) előírásai szerinti tűztávolságot kell tartani.
2. Amennyiben valamely út megszüntetése tűzcsapot érint, a tűzcsapnál a tűzoltó gépjárművek részére a felállási helyet biztosítani kell. A megszüntetésre, átépítésre kerülő tűzcsapoknál az illetékes elsőfokú hatóság (katasztrófavédelmi kirendeltség) engedélye szükséges.
3. Amennyiben az átalakítás tűzcsapot érint, a tervezési területen a meglévő föld alatti tűzcsapokat föld felettire kell cserélni az OTSZ 75. § (2) bekezdése alapján.
4. Új építmények környezetének tervezésekor a tűzoltógépjárművek nem rendszeres közlekedésére és üzemeltetésére a területet és az utat biztosítani kell.
5. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 29. § (1) bekezdése az önkormányzat feladataként

határozza meg a településen az oltóvíz nyerési lehetőségek biztosítását, ezért a vízhálózat átalakítása, korszerűsítése esetén az OTSZ előírásai alapján kell az oltóvizet biztosítani.

6. A munkálatok során az érintett építményekhez vezető utakat szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltógépjárművek közlekedésére és működtetésére, valamint a közterületi tűzcsapokat állandóan hozzáférhetően kell tartani, azokat eltorlaszolni még ideiglenes jelleggel sem szabad az OTSZ 72. § (9) bekezdése alapján.
7. Az építéssel járó útlezárásokat és vízelzárásokat a munka megkezdése előtt 48 órával, valamint az elzárások befejezését a Jász-Nagykún-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Megyei Művelőirányítási Ügyelet részére, szóban a 06-56-510-045-ös telefonszámon azonnal, azt követően pedig írásban be kell jelenteni, mivel a Ttv. 6. § (2) bekezdése alapján szükséges, hogy a Megyei Művelőirányítási Ügyelet az útlezárásokról és a vízelzárásokról pontos információkkal rendelkezzen.
8. A katasztrófaveszély elkerülése érdekében a településrendezési terv eszközeinek módosítása során figyelembe kell venni az ár- és/vagy belvíz által veszélyeztetett területeket.

Az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök elkészítése során érvényesítendő iparbiztonsági követelmények Kenderes település tekintetében:

Kenderes települést, veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem körüli kijelölt veszélyességi övezet nem érinti.

A 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Rendelet) – a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről – a SEVESO III. Irányelv beültetésre került a Magyar jogrendbe. A Rendelet meghatározza a veszélyes üzemekkel kapcsolatos hatósági-engedélyezési eljárásokat, valamint a hozzájuk kapcsolódó egyéb jogi aktusokat. A jogszabály III. fejezetének 11 alpontja foglalkozik a településrendezési tervezéssel, mely során az iparbiztonsági hatóság:

28. § (1) A hatóság a biztonsági jelentés vagy a biztonsági elemzés alapján - annak feltételek nélküli elfogadását követően - külön döntésben jelöli ki a veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem körüli veszélyességi övezet határait.

(2) A hatóság a veszélyességi övezet határaitól tájékoztatja az érintett polgármestert, és kezdeményezi a veszélyességi övezet településszerkezeti tervben való feltüntetését. A hatóság a veszélyességi övezet kijelöléséről tájékoztatja a megyei területfejlesztési tanács tagjaként eljáró megyei közgyűlés elnökét. A polgármester a tájékoztatást követően haladéktalanul értesíti a hatóságot a veszélyességi övezet településszerkezeti tervben történő feltüntetésének várható időpontjáról.

(3) A polgármester a veszélyességi övezet 28. § (1) bekezdése szerinti kijelölését követően függetlenül annak településszerkezeti tervben történő feltüntetésétől a veszélyességi övezet határain belüli területen történő esetleges fejlesztések során figyelembe veszi a veszélyességi övezet határait, és a fejlesztésekről a fejlesztés engedélyezése előtt kezdeményezi a 29. § (1) bekezdése szerinti bizottság létrehozását.

(4) A veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem veszélyességi övezete határainak kijelölését, vagy azok módosítását, törlését követően a hatóság megvizsgálja a veszélyeztetett települések településszerkezeti tervét. Amennyiben a településszerkezeti tervben nem vették kellő mértékben figyelembe a veszélyességi övezetben lehetségesen fellépő károsító hatásokat, úgy

a hatóság erre felhívja a polgármester figyelmét, és javasolja a szükséges intézkedések megtételét.

29. § (1) A veszélyességi övezetben a 7. melléklet 2.2. pontjához tartozó táblázatban szereplő fejlesztések esetében az engedélyezési eljárás során az állásfoglalás kialakítására a polgármester kezdeményezésére a hatóság bizottságot hoz létre a környezetvédelmi, természetvédelmi, népegészségügyi, valamint bányászati hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal, vízvédelmi hatóság, vízügyi hatóság, továbbá a fejlesztéssel érintett települési önkormányzat képviselőiből. A veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem és a fejlesztő képviselője a bizottság ülésén részt vehet.

(3) A bizottság a 7. melléklet 2. pontjában meghatározott szempontok figyelembevételével hozza meg állásfoglalását a veszélyességi övezetben tervezett fejlesztésekről.

(4) A veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem veszélyességi övezetének határán belül történő fejlesztések során az illetékes polgármesternek biztosítania kell, hogy az (1) bekezdésben meghatározott bizottsági állásfoglalást követően a tervezett fejlesztésről az érintett nyilvánosság véleményt nyilváníthasson. Ennek érdekében a polgármesternek a fejlesztéshez kapcsolódó dokumentációkat, terveket a 10. melléklet 6. pontjában felsoroltaknak megfelelően hirdetményi közzététel útján 21 napig hozzáférhetővé kell tenni és ezen idő alatt azokra az érintett nyilvánosság észrevételeket tehet.

(5) A polgármester biztosítja, hogy a fejlesztéssel kapcsolatos döntés meghozatalakor a bizottsági állásfoglalást és az érintett nyilvánosság észrevételeit a tervezett fejlesztés kialakításakor kellő mértékben figyelembe vegyék. A polgármester a fejlesztéssel kapcsolatos döntésről tájékoztatja a hatóságot.

A Rendeletben megfogalmazott eljárási renden kívül a település egyes területei használati jellegének jövőbeni kialakítása, módosítása során figyelemmel kell lenni:

- a) a már működő küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek elhelyezkedésére, veszélyeztető hatásaira;**
- b) az a) pont szerinti üzemekbe és onnan kifelé történő veszélyes áruk szállítása során jelentkező veszélyeztető hatásokra;**
- c) a tervezett küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek várható veszélyeztető hatásaira.**

A lakóterületek terjeszkedése, közösségi létesítmények, tömegtartózkodásra szolgáló építmények létesítése, tervezése során – a **már működő, vagy tervezett veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében** – **figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait.** Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhet.

A megküldött kérelem és dokumentáció alapján az alábbiakban alakítom ki véleményem polgári védelmi szempontból:

Katasztrófavédelmi szempontból elsődleges a település besorolása, amelynek figyelembevételével készül el a település veszélyelhárítási terve (továbbiakban: Terv). Ennek készítését a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) írja elő a polgármester részére. A Terv alapidokumentumból és

kapcsolódó mellékletekből áll. A Terv tartalmát befolyásolja a településen azonosított kockázati helyszínek típusa és nagyságrendje. Ezeket a kockázati helyszíneket a területileg illetékes katasztrófavédelmi kirendeltség (Karcag KVK) nyilván tartja, amelyeket évente ellenőriz, valamint figyelembe veszi a Terv éves felülvizsgálata során. A nyilvántartások alapján az érintett területen nincs kockázati helyszín. A rendelet 26. § (3) alapján a Tervet a településfejlesztési és településrendezési eszközök módosítása tervezés, valamint a települési környezetvédelmi program kialakítása és módosítása során **figyelembe kell venni**. Kenderes település esetében az érvényben lévő besorolási kategória (II.). Jellemzően az ár- és belvízi-, rendkívüli időjárási valamint jelentős mértékű közúti közlekedés miatti veszélyeztetettség azonosítható. A besorolást jelentős mértékben befolyásoló veszélyes üzem jelenleg nem működik a településen. Amennyiben ez változna, akkor a működő veszélyes üzem(ek) valamint azok veszélyességi övezetei a Külső Védelmi Tervben kerülnének rögzítésre. A veszélyességi övezetekkel összefüggésben a települési tervezésről a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló **219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet 28-29. § rendelkezik**.

Az ár- és belvízi veszélyeztetettséggel összefüggő, valamint az érintett területtel kapcsolatos információk a vízkárelhárítási tervben találhatóak (a Terv melléklete).

A települési feladatok között szerepelnek a lakosságriasztó, riasztó-tájékoztató végpontok, működtetése és üzemben tartása. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 39. § szerint a polgármester a riasztási és veszélyhelyzeti tájékoztatási feladatainak végrehajtása érdekében gondoskodik:

a) a lakosság riasztására szolgáló és a közigazgatási területén lévő saját, illetve rendelkezésre bocsátott lakossági riasztó-tájékoztató végpont működtetéséről, üzemképességéről, folyamatos karbantartásáról.

Ezen végpontok működőképességét befolyásoló változtatások, – többek között a településfejlesztéssel összefüggésben – (berendezés felújítása, áthelyezése, megszüntetése, működésének ideiglenes szüneteltetése, új berendezés telepítése) bejelentési és további kötelezettségekkel járnak.

A megküldött kérelem és dokumentáció alapján az alábbiakban alakítom ki véleményem vízügyi szempontból:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság illetékességét vízügyi szempontból a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és 2. mellékletének 10. pontja állapítja meg.

„A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklete** alapján,

Hatóságunk által vizsgált terület:

1. Vízvédelem: felszíni és felszín alatti vízminőség-védelmi terület, és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület
2. Vízgazdálkodás: vízgyűjtő-gazdálkodási terület, felszíni és felszín alatti vízminőség-védelmi terület, vízgyűjtő-gazdálkodási terület

A településrendezési terv módosítása során be kell tartani:

- „a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól” szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint „a felszín alatti vizek védelméről” szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet vízminőség védelemre vonatkozó szabályait.
- A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, valamint „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról” szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet ide vonatkozó előírásait.
- A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet, a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet, továbbá a szennyvizek és szennyvíziszapok mezőgazdasági felhasználásának és kezelésének szabályairól szóló 50/2001. (IV. 3.) Korm. rendelet ide vonatkozó előírásait.
- A talaj és talajvíz védelme érdekében a környezetvédelmi programnak tartalmaznia kell a szennyvíz és csapadékvíz elvezetésére, tárolására vonatkozóan az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait.
- Külterületen a telek tulajdonosa köteles a keletkező szennyvíz, trágya, hígtrágya, egyéb hulladékok ártalommentes átmeneti tárolásáról, kijelölt telepre történő szállításáról, illetve hasznosításáról gondoskodni.
- Az önkormányzatnak közszolgáltatás keretében kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (NKÖHSZ) gyűjtését megszervezni, az NKÖHSZ szállítása, és elhelyezése csak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint történhet.
- Vízgazdálkodási szempontból tartalmaznia kell a település közigazgatási területén meglévő vízgazdálkodási területek térképi megjelölését, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 30. §-nak megfelelően.
- A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet, valamint a vizek kártételei elleni védekezésre vonatkozó 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendeletet figyelembe kell venni.
- A vizek és a közcélú vízellátási létesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet a települési vízrendezéssel összefüggő fenntartói feladatokkal kapcsolatban tesz előírásokat, az Önkormányzatra vonatkozó előírásoknak szerepelniük kell a tervdokumentációban.

- A település besorolását a belvíz-veszélyeztetettség szempontjából, valamint besorolás a belvízvédelmi szakaszokba, a települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003. (XII. 9.) KvVM-BM együttes rendelet alapján történik, illetve, hogy a település milyen kategóriába tartozik. A külterületek belvízzel veszélyeztetett területeinek térképi megjelenítését fel kell tüntetni.

Az érintett területek csapadékvizeinek elvezetéséről gondoskodni szükséges. A már meglévő csapadékvíz elvezető rendszerek további fejlesztésének lehetőségét is figyelembe kell venni. Gondoskodni szükséges a csapadékvíz elvezető hálózatok megfelelő állapotban tartásáról.

Figyelembe kell venni a település határában húzódó belvíz- és öntözőcsatorna rendszerek elhelyezkedését, valamint a terület lefolyási viszonyait.

A felszín alatti vizek érzékenysége szempontjából Kenderes település a II. (érzékeny) kategóriába tartozik.

Felhívom a figyelmet, hogy a víz-, szennyvíz közművek kialakítása vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység.

A 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítését nem tartom szükségesnek.

A fent nevezett eljárásban a továbbiakban nem kívánok részt venni, amennyiben az vízi létesítményeket (Vgt. szerinti létesítmények; belvízcsatorna, vízi műtárgyak, stb.) nem érint!

Hatásköröm és illetékességem a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 24. § (1) bekezdésén, a 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésén és az 1. melléklet a) pontján, a Rendelet 9. számú melléklet 7. pontján alapul.

Szolnok, elektronikus időbélyegző szerinti napon

Tisztelettel:

**Matuska Zoltán tő. ezredes
tűzoltósági tanácsos
igazgató**

Készült: 1 példányban (elektronikus)
Terjedelme: 6 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapja:

- 1) JNSZ MKI Irattár
- 2) Jász-Nagykún-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda

Cím: 5000 Szolnok, József Attila út 14.. ✉ : 5001 Szolnok Pf.: 110
Telefon: +36(56) 510-040 Fax: +36(56) 420-114
E-mail: jasz.titkarsag@katved.gov.hu
Hivatali kapu azonosító: 106226155

2020.12.16. +
2020.11.5/2020

Dátum: 2020.12.16.

Előadó neve:

Előadó címe:

Ejm/216333/2020



**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
FŐÉPÍTÉSZ**

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

aktaszám: JN/40/00115-M/2020

aktas dátuma: 2020.12.16.

Alulírat:

Előadó: Vécsey T.

Szám: MÖH/278-2/2020.

Tárgy: Kenderes város
településrendezési eszközei
módosítása (M4)

**Dusa Zsuzsanna asszony
állami főépítész**

**Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészeti Iroda**

5000 Szolnok
Kossuth Lajos út 2.

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

Kenderes város településrendezési eszközeinek tervezett módosításáról a főépítészti tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 9. § (1) c) pontja alapján az alábbi véleményt adom:

Kenderes város településrendezési eszközeinek a Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. Sz:14/2020 jelű, 2020. december keltezésű dokumentációjában szereplő tervezete nem ellentétes a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területrendezési Tervről szóló 3/2020. (V.13.) sz. közgyűlési rendelet előírásaival.

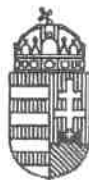
Szolnok, 2020. december 16.

Tisztelettel:


/Mészáros János/

2020. 12. 18.
E: m/ko/00115/2020.
M: VECSEY TAMÁS

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Év: 2020. 12. 15	
Év: 2020	Működés
5701/215742/2020	



**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Iktatószám: JN/40/00115-10/2020	
Keltetés dátuma: 2020. 12. 15.	
	Találékot
Kiadó: VECSEY T.	

Dusa Zsuzsanna állami főépítész
részére

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda

Szolnok
Kossuth Lajos út 6-8.
5000

Iktatószám: 19215/3/2020.

Tárgy: Kenderes Város településrendezési eszközeinek módosítása

Melléklet: -

Ügyintéző: Krenács Alexandra

Telefon: 56/423-514

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

Hivatkozva JN/40/00115-2/2020. számú, Fegyvernek város településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán megtartandó egyeztető tárgyalásra való meghívására, az alábbiakról tájékoztatom:

A dokumentáció alátámasztó munkarésze szerint a módosítással érintett Kenderes külterületi földrészletek a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény alkalmazása szempontjából termőföldnek minősülnek, azonban a módosítással új beépítésre szánt terület nem került kijelölésre.

Fentiek alapján a módosítás ellen kifogást nem emelek, és egyúttal jelzem, hogy az egyeztetető tárgyaláson nem képviselteti magát a Földhivatali Főosztály.

Szolnok, 2020. december 11.



Tisztelettel:

Dr. Bertó Attila kormány megbízott nevében
és megbízásból kiadmányozó:


Dr. Dobos Róbert
főosztályvezető

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Kormányhivatal

2020.12.15.

Előadó: JN/40/00115-2/2020

Megj.: 2020.12.15.

2020.12.15.
Ei: JN/40/00115/2020.
Ü: VÉCSEY TAMÁS



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Kiadószám: JN/40/00115-9/2020

Kiadás dátuma: 2020.12.15.

Melléklet:

Függő: Vécsey T.

Ügyiratszám: HB/15-ERD/13852-2/2020.

Tárgy: vélemény Kenderes Város településrendezési
eszközeinek módosítása vonatkozásában

Ügyintéző: Könyves-Tóth Fruzsina

Hiv. szám: JN/40/00115-2/2020.

Telefon: +36 52/521-020

Ügyintéző: Vécsey Tamás

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda Állami Főépítésze megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-t

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda Állami Főépítésze megkereste az erdészeti hatóságot, hogy Kenderes Város településrendezési eszközeinek módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) c) pontja szerinti tárgyalásos eljárás keretében folytatják le.

Az erdészeti hatóság a véleményezésre megküldött dokumentáció vizsgálata során megállapította, hogy a tervezett módosítások Kenderes Város olyan ingatlanjait érintik, amely ingatlanokon az Országos Erdőállomány Adattár (továbbiakban: Adattár) nyilvántartásában nem található erdő- vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló terület.

Ennek megfelelően az erdészeti hatóság feltétel előírása nélkül hozzájárul a településrendezési eszközök tervezett módosításokhoz.

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 42. § (4) bekezdése, valamint az általános közgazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak alapján adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, 2020. december 15.



Könyves-Tóth Fruzsina
körmánytisztviselő

Kapják:

1. JNSZ Állami Főépítési Iroda
2. Irattár: T:\Kéziratok\2020\vélemény TRT-hez\8013852-2-2020 Kenderes vélemény tárgyalásos meghívó.doc

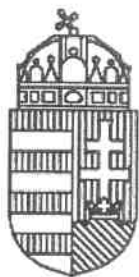
hivatali kapun keresztül (KÉR)

ELEKTRONIKUS MÁSOLAT ZÁRADÉKA

(iratkezelő rendszer által nem támogatott hiteles másolatkészítés esetén)

„Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.”

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.



**HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

**Hajdú-Bihar
Megyei
Kormányhivatal
2020.12.15
11:20:12 +01'00'**



2020. 12. 15.
Ei: JN/40/00115-2/2020.
Üi: Vécsey Tamás

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

4024 Debrecen, Sumen u. 2. Telefon: (52) 529-920 Fax: (52) 529-940
Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf. 216. E-mail: hnp@hnp.hu
Adószám: 15323871-2-09 Bank: 10034002-01743654-00000000

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Kormányhivatal

Dr. Berkó Attila
kormány megbízott
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Kormányhivatal
Szolnok
Kossuth Lajos út 2.
Pf. 111. (5001)
5000
kh.allami.foepitesz@jasz.gov.hu

Ikt.sz.: 4403-8/2020.
Ea: Kiss Balázs
Melléklet: -
Ügyintézés módja: e-mail
Hiv. sz.: JN/40/00115-2/2020.
Irányítás: Vécsey Tamás
Tárgy: Kenderes város településrendezési

eszközeinek módosításával kapcsolatos
véleményezés - tárgyalásos eljárás

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Iktatószám: JN/40/00115-8/2020

Küldés dátuma: 2020. 12. 15.

Melléklet:

Főadó: Vécsey T.

Tisztelt Kormány megbízott Úr!

Hivatkozva a fenti iktatószámú és tárgyú megkeresésre, mint az érintett terület természetvédelmi kezelője, az alábbi véleményt adjuk.

Kenderes város településrendezési eszközének módosítása (M4 gyorsforgalmi út kijelölésére vonatkozóan) Alátámasztó munkarész című dokumentációt, elfogadhatónak tartjuk. Ugyanakkor szeretnénk jelezni, hogy a tervezés és a kivitelezés során különös tekintettel kell lenni a Környezetvédelmi engedélyben lévő előírásokra.

Tájékoztatjuk együttal, hogy a 2020. december 18-án a tárgyi ügyben tartandó egyeztető tárgyaláson Igazgatóságunk nem képviselteti magát.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §-a alapján a véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

Debrecen, 2020. 12. 14.



Tisztelettel:

Dr. Kovács Zita
igazgató

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Kormányhivatal

Év: 2020. 12. 14.

Érkezési szám: 213806

Működési szám:

2020. 12. 14. kiny.

Éi: 115/2020



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Küldetés szám: JN/40/00115-7/2020

Küldetés dátuma: 2020. 12. 14.

Melléklet:

Előadó: VECSEY T.

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSFELÜGYELETI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

Dusa Zsuzsanna
állami főépítész
részére

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda

Szolnok
Kossuth Lajos u. 2.
5000

Iktatószám: JN/46/01176-2/2020.
Hiv. szám: JN/40/00115-2/2020
Tárgy: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet
42. § szerinti tárgyalásos eljárás, tájékoztatás
Melléklet: -
Ügyintéző: Kovács Ádám
Telefon: 56/795-883

Tisztelt Főépítész Asszony!

Kenderes Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek módosítása érdekében „Kenderes külterületét érintően az M4-es gyorsforgalmi út nyomvonalának módosítása” tárgyú egyeztetési anyagot megvizsgálva az alábbi véleményt adom:

A tervezett változtatások a kulturális örökségvédelem érdekeit nem sértik. A tervezett módosítások ellen nem emelek kifogást.

Továbbá tájékoztatásul közlöm, hogy a 2020. december 18-án tartandó egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt hatóságom nem tud részt venni.

Szolnok, 2020. december 14.

Dr. Berkó Attila kormánybiztosi
nevében és megbízásából kiadmányozó

Kovács Ádám
régészeti feladatokat ellátó kormánybiztosi képviselő



Erről értesülnek:

1. Címzett (KÉR)
2. Irattár

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.



2020. 12. 14. kiny

Ei: 115/2020

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Érkezett: 2020. 12. 14.	
Érkezési szám: 213278	Intézkedés:



Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Iktatószám: JN/40/00115-9/2020	
Kiadás dátuma: 2020. 12. 14.	
Előadó: Vécsey T.	

JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
BÁNYÁSZATI OSZTÁLY

Dusa Zsuzsanna
állami főépítész

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész Iroda
Szolnok
Kossuth Lajos u. 2.
5000

Iktatószám: JN/43/03736-2/2020

Tárgy: Válaszlevél meghívóra
Kenderes Város TESZK módosítása
érdekében összehívott tárgyalásos eljárás ügyében
Ügyintéző: Szászfai Judit
Telefon: (56) 512-313

Tisztelt Főépítész Asszony!

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) 2020. december 11-én érkeztette a 2020. 12. 18-án, (péntek) 10⁰⁰ órára összehívott tárgyi egyeztetésre szóló meghívót (JN/40/00115-2/2020; Üi: Vécsey Tamás). A Bányafelügyelet az egyeztető tárgyaláson történő személyes részvétel alól ki-mentését kéri, és egyben a településrendezési eszközök (TESZK) módosításának eredményes lefolytatásához az alábbi információkkal szeretne hozzájárulni:

- Kenderes Város közigazgatási területén a Bányafelügyelet földtani veszélyforrást nem tart nyilván.
- A környezeti vizsgálat lefolytatását a Bányafelügyelet földtani hatósági szempontból nem tartja szükségesnek.
- A település közigazgatási területén megy keresztül a Hajdúszoboszló – Vecsés földgáz-szállító vezeték.
- A település közigazgatási területén található a Körös - szénhidrogén kutatási terület.

A szénhidrogén kutatási területeken lévő bányászati létesítményekről a jogosított cég köteles adatokat szolgáltatni. Jelen esetben a Körös - szénhidrogén kutatási területről az OGD Central Kft. (1024 Budapest, Lövház utca 39.) ad tájékoztatást.

A szénhidrogén kutatási területet és bányatelket nem kell különleges bányászati övezetbe sorolni, és az ott lévő szénhidrogén- ipari létesítményekre a bányafelügyelet külön eljárásban ad engedélyt.

A Bányafelügyelet Kenderes Város Településrendezési eszközeinek módosításával egyetért, az alábbi tájékoztatásban található ajánlásokkal:

Tájékoztatás:

- A településrendezési terveknél figyelembe veendő bányászati érdekeltsgű területek, valamint koncesszióra kijelölt területek aktualizált nyilvántartása az érintett területek koordinátaival (több formátumban) elérhető a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat (1145 Budapest, Columbus u. 17-23.; a továbbiakban: MBFSZ) honlapján: <http://www.mbfisz.gov.hu> (Bányászati területek legfrissebb nyilvántartása)
- A település földtani adottságairól az MBFSZ-nél és az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (OTRT) alapján készült megyei területhasználati koncepcióban találhatóak adatok.
- A Bányafelügyelet felhívja a figyelmet arra, hogy az érintett területen üzemelő földgázelosztó vezetékéről az elosztói engedélyes Tígáz Zrt. (4200, Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.)/ NKM Észak-Dél Földgázhálózati Zrt. (6724, Szeged, Pulcz u. 44.), a földgáz szállító vezetékéről a szállítói engedélyes FGSZ Földgázszállító Zrt. (8600, Siófok, Tanácsház u. 5.), a szénhidrogén szállító vezetékéről és nyomvonaljellegű kőolaj -és földgázbányászati létesítményekről a bányavállalkozó MOL Nyrt. (1117, Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) tud adatot szolgáltatni.
- Továbbá a HÉSZ-ben, illetve a TRT megfelelő tervlapjain rögzíteni kell a település közigazgatási területén lévő gázelosztó vezetékek biztonsági övezetének közterületre eső részeit, valamint a szénhidrogén-ipari létesítmények, ezen belül kiemelten a szénhidrogén szállító vezetékek biztonsági övezeteit. A Bányafelügyelet javasolja, hogy közterületek minden övezeti besorolás módosításához a földgáz elosztói, szállítói engedéllyel vagy érintett bányavállalkozóval folytassanak le egyeztetést a biztonsági övezetek érintettségéről.

A Bányafelügyelet felhívja a figyelmet a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 19/A. §-ban foglalt tilalmakra és korlátozásokra. A biztonsági övezetben érvényes tilalmakat és korlátozásokat be kell tartani, különös tekintettel a fás szárú növények ültetési tilalmára!

A Bányafelügyelet az eljárás további szakaszában részt kíván venni.

Kérjük, hogy az Önkormányzat által elfogadott településrendezési terv dokumentációját szíveskedjenek elektronikus formában (pontos linken) megküldeni adattárunk részére.

A Bányafelügyelet jelen véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § alapján adta meg.

A Bányafelügyelet állásfoglalását a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklete szerinti illetékeségi területén eljárva adta ki.

Szolnok, 2020. december 11.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:



Dr. Palicz András

Bányakapitány, bányászati osztályvezető

Értesül: hivatali kapun

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítész Iroda, 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 2.
2. Irattár



2020.12.12
Si: 11/2020

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Iktatószám: JN/40/00115-5/2020	
Keltés dátuma: 2020.12.12.	
Melléklet:	
Előadó: VECSEY T.	



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Dusa Zsuzsanna állami főépítész

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítési Iroda

Szolnok
Kossuth Lajos út 2.
5000

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	
Iktatva	
Dátum	Aláírás
2020.12.12	[Signature]
Expediálva	"EÜ. sztv. szerint"
"K" "E" "S"	"P" "A" "TV"
Dátum	Aláírás

Iktatószám: JN/NEF/0753-5/2020
Tárgy: Kenderes Város településrendezési eszközeinek módosítása
Melléklet: -
Ügyintéző: Bendóné D. Erika
Telefon: 56/523-345

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

A 2020. december 10-én kelt, JN/40/00115-2/2020. iktatószámú megkeresésében tájékoztattott arról, hogy Kenderes Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek módosítása érdekében végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezte.

Tájékoztatom, hogy tárgybani témában – Kenderes külterületét érintően az M4-es gyorsforgalmi út nyomvonalának módosítása – a 2020. december 18-re összehívott egyeztető tárgyaláson nem kívánunk részt venni, mivel a rendelkezésre álló dokumentáció alapján népegészségügyi feladatkört érintő kérdés nem merült fel, egyben jelzem, hogy a 2020. október 12-én kelt, JN/NEF/0753-2/2020. ikt számon kiadott szakmai véleményünket változatlanul fenntartjuk.

Szolnok, 2020. december 12.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Értékelte: 2020.12.12.	
Értékelési szám:	Melléklet:
212 813	

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadományozó

[Signature]
Dr. Beke Gabriella
megyei tisztii főorvos
főosztályvezető



Fentiekről értesülnek:

1. Címzett – elektronikusan (JNSZMKHEPH, KRID: 513145796)
2. Irattár

Záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Érkezett: 2020. 12. 11.	
Érkezési szám: 211416	

Zoltan
2020. 11. 15.

Kunhegyes Város Polgármestere
5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.
Telefon: 59/530-500
E-mail: hivatal@kunhegyes.hu

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal	
Küldőszám: JN/40/00115-4/2020	
Küldés dátuma: 2020. 12. 11.	
Melléklet:	
Előadó: VÉCSEY T.	

Szám: Éph/238/2/2020

**Tárgy: Kenderes város településrendezési
eszközeinek módosítása
vélemény**

Ügyintéző: Feketéné Csoma Ildikó

Hivatkozási szám: JN/40/00115-2/2020

Ügyintézője: Vécsey Tamás

Nyilatkozat

Kenderes város településrendezési eszközeinek - az M4-es gyorsforgalmi út nyomvonal módosításával kapcsolatos - egyeztetési dokumentációját áttekintettük, tartalmával egyetértünk, ellene kifogást nem emelünk.

A módosítás tárgya:

„Kenderes külterületét érintően az M4-es gyorsforgalmi út nyomvonalának módosítása.”

Ezen véleményt a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítész Iroda (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.) kérésére, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően adtam.

Kunhegyes, 2020. december 11.



Szabó András
polgármester

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítész Iroda, 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.
(email: kh.almi.foepitesz@jasz.gov.hu)
2. Irattár

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Kormányhivatal

Érkezési dátum: 2020. 12. 11.

Előadó: 210659

Értékelési dátum: 2020. 12. 11.

Megjegyzés:



2020. 12. 11. 4

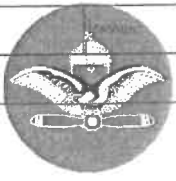
Ei: 15/2020

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Küldési szám: JN/40/00115-3/2020

Küldési dátum: 2020. 12. 11.

Előadó: VÉCKY



HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

mint katonai légügyi hatóság

1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu • Hivatali Kapu: Honvédelmi Minisztérium – EIR

Nyt. szám: 15394-3/2020/h
Hiv. szám: JN/40/00115-2/2020

sz. példány

Dusa Zsuzsanna

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
állami főépítész részére

Szolnok

Tárgy: Kenderes Város településrendezési eszközeinek módosítása
tárgyalásos eljárás keretében

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

A fenti hivatkozási számú megkeresésére tájékoztatom, hogy a Kenderes Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában tartandó egyeztető tárgyaláson a katonai légügyi hatóságként eljáró HM Állami Légügyi Főosztály nem vesz részt, és a tárgy szerinti módosítással kapcsolatban kifogást nem emel.

Tájékoztatom Állami Főépítész asszonyt, hogy véleményemet a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 42. § (4) bekezdésére és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, a *katonai légügyi hatóság kijelöléséről* szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Állami Főépítész asszonyt, hogy véleményem nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv véleményének.

Budapest, időbélyeg szerint

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
honvédelmi miniszter
nevében és megbízásából:

Lázár Béla ezredes
Repülésfelügyeleti Osztály
osztályvezető (főv. h.)

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel.): Csáder Zsuzsanna főhadnagy (Tel.: +36 1 474 1218; E-mail: zsuzsanna.csader@hm.gov.hu)

Kapják: 1. sz. pld.: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építésügyi Osztály
(Hivatali Kapun továbbítva)

2. sz. pld.: Irattár