

Jegyzőkönyv

Készült: Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 10-én 14 óra 30 perckor tartott rendes, nyílt ülésén.

Az ülés helye: Kenderes Városi Önkormányzat tanácskozóterme.

Jelen vannak: Barabásné Forgács Edit polgármester, Bordás József, Kerekes Zsolt, Veresné Nagy Margit önkormányzati képviselők, Dr. Vinczer Péter Géza alpolgármester.

Bejelentéssel távol: Balogh Károly Józsefné, Kissné Körmös Piroska önkormányzati képviselők.

Bejelentés nélkül távol: —

Jelen vannak továbbá: Koncz Éva jegyző, Tóth Lajos, Darvas Sándorné, Veres Józsefné, Virág József Istvánné érdeklődők, Lódi Jánosné jegyzőkönyvvezető.

Barabásné Forgács Edit polgármester: köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 4 fő van jelen, 1 fő jelezte, hogy később érkezik. Az ülés határozatképes. Javasolta a kiküldött meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását azzal a módosítással, hogy a 7. napirendi pontot 1. napirendi pontként tárgyalja meg a képviselő-testület. Kérte, akinek a napirenddel kapcsolatban van más javaslata, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a módosító javaslattal, 4 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 164/2023.(X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 10-i rendes, nyílt ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester napirendre tett javaslatát az alábbiak szerint elfogadta.

- 1./ Előterjesztés Virág József Istvánné Kenderes, Arany János út 43. szám alatti lakos kérelméről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 2./ Előterjesztés Kenderes Városi Önkormányzat 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervének elfogadásáról
Előadó: Koncz Éva jegyző
- 3./ Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás tájékoztatójának tudomásulvételéről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 4./ Előterjesztés a Karcagi Szakképzési Centrum kérelméről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 5./ Előterjesztés Tóth Lajos Kenderes, Batthyány út 6/a. szám alatti lakos kérelméről

- Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 6./ Előterjesztés Ratkai Imre Kenderes, Magyar út 28. szám alatti lakos kérelméről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 7./ Előterjesztés Turi Ferenc Kenderes, Szent István út 1. szám alatti lakos kérelméről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 8./ Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.3.- 21-JN1-2022-00047 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése Kenderesen” pályázat kapcsán a kivitelezési feladatok ellátását végző ajánlattevő kiválasztásáról
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 9./ Előterjesztés a belső kontrollok működtetésével kapcsolatos döntéshozatalra küldött törvényességi felhívásról
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 10./ Egyebek
- a) Előterjesztés az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós-Kisújszállás szakasz építési munkái során a kivágott fák önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- b) Előterjesztés a Kenderes, Petőfi út 1163/4. hrsz (Régi piac épület) 4-es számú helyiségének szívdességi használatára vonatkozó megállapodásról, valamint együttműködési megállapodás megkötéséről a Városi Polgárőrség Kenderessel
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- c) Előterjesztés a MFP-UHJ/2023 kódszámú, „Külterületi utak stabilizációja Kenderes településen” című pályázat keretében megvalósítandó kivitelezési feladatokat ellátó ajánlattevők felkéréséről

Erről: 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben értesülnek.

Kerekes Zsolt önkormányzati képviselő 14 óra 35 perckor megérkezett, a képviselő-testület létszáma 5 fő.

1. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Virág József Istvánné Kenderes, Arany János út 43. szám alatti lakos kérelméről

Barabásné Forgács Edit polgármester: Virág József Istvánné Kenderes, Arany János út 43. szám alatti lakos 2023. szeptember 26. napján kelt levelében azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy halála után Kenderes Városi Önkormányzatra szeretné hagyni a házát berendezéssel együtt. Szeretné, ha ennek fejében az Önkormányzat halála után kívánsága szerint eltemettetné. Az ingatlan a tulajdoni lap szerint Virág József Istvánné kizárólagos tulajdona, az ingatlan tehermentes. Megkérdezte a jelenlévő Virág József Istvánnét, hogy szeretne-e kérelméhez szóbeli kiegészítést tenni.

H o z z á s z ó l á s

Virág József Istvánné kérelmező szeretné, ha a képviselő-testület a kérelmére végrendeletként tekintene. Kérte a végakarátának a felolvasását.

Koncz Éva jegyző felolvasta Virág József Istvánné levelét.

Virág József Istvánné kérelmező elmondta, hogy sajnos a gyermekeivel megromlott a kapcsolata, idős korára már nincs szükségük rá. Az ingatlant kezdetben bérelte, majd később megvásárolta. Igaz nem több milliós ingatlan, de az egész életének a kemény munkája kellett a megvásárlásához. Tisztelettel kérte a Képviselő-testületet, hogy fogadja el az ingatlant.

Veresné Nagy Margit önkormányzati képviselő javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el Virág József Istvánné felajánlását.

Barabásné Forgács Edit polgármester felvette a kapcsolatot a kérelmező gyermekeivel és megkísérelte az elmérgesedett családi kapcsolatokat helyreállítani. Sajnos ez a törekvése nem járt eredménnyel. Megígérte Virág József Istvánnénak, hogy gondját fogja az önkormányzat viselni és végakarátának megfelelően fog eljárni. Szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával támogatta az „A” határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú nem szavazatával nem támogatta a „B” határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 165/2023.(X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a
Virág József Istvánné Kenderes, Arany János út 43. szám alatti lakos kérelméről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy tisztelettel elfogadja Virág József Istvánné Kenderes, Arany János út 43. szám alatti lakos felajánlását, az 590. helyrajzi számú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület elnevezésű ingatlant annak berendezéseivel együtt annak fejében, hogy Kenderes Városi Önkormányzat gondoskodik Virág József Istvánné eltemettetéséről halála után úgy, ahogyan azt a kérelmező a 2023. szeptember 26. napján kelt kérelmében megfogalmazta. A képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy Virág József Istvánnéval az öröklési szerződést aláírja, a szükséges intézkedéseket tegye.

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
 3./ Virág József Istvánné Kenderes, Arany J. út 43.

é r t e s ü l n e k.

2. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Városi Önkormányzat 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervének elfogadásáról

Barabásné Forgács Edit polgármester átadta a szót Koncz Éva jegyző asszonynak.

Koncz Éva jegyző tájékoztatásul elmondta, hogy a képviselő-testületnek a 2024. évre vonatkozó ellenőrzési tervét 2023. december 31-éig kell jóváhagyni. A belső ellenőrzési feladatokat jelenleg a Revisionsoft Kft. végzi. Javasolta a Képviselő-testületnek Kenderes Városi Önkormányzat 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervének az elfogadását. Kérdés, hozzászólás nem volt.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta Kenderes Városi Önkormányzat 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 166/2023.(X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a Kenderes Városi Önkormányzat 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervének elfogadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy Kenderes Városi Önkormányzat 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Polgármesteri Hivatal Adó és Pénzügyi Csoport, Helyben
4./ Revisionsoft Kft. 4400 Nyíregyháza, Rózsa utca 37/B.

é r t e s ü l n e k.

3. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás tájékoztatójának tudomásulvételéről

Barabásné Forgács Edit polgármester: a karcagi kistérség Berekfürdő, Karcag, Kenderes, Kisújszállás és Kunmadaras településeket foglalja magába. A Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás azzal a céllal alakult meg évekkal ezelőtt, hogy a kistérség összehangolt fejlesztése érdekében együttműködjenek, a térségi szinten biztosítható közszolgáltatások minőségi és költség-hatékony működtetésének feltételeit megteremtsék, a pályázati források igénybevételét elősegítsék.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás tájékoztatóját.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzat 167/2023.(X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a
a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás tájékoztatójának tudomásulvételéről**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás (5300 Karcag, Kossuth tér 1.) működéséről, eredményeiről és célkitűzéseiről szóló tájékoztatót a határozat melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Karcagi Többcélú Kistérségi Társulás 5300 Karcag, Kossuth tér 1.

értesülnek.

4. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a Karcagi Szakképzési Centrum kérelméről

Barabásné Forgács Edit polgármester: a Karcagi Szakképzési Centrum Kenderes településen két képzés indítását tervezi 2023. október végétől, amellyel a település lakosainak is szeretnének segítséget nyújtani a későbbi munkaerő piaci elhelyezkedésben. A megvalósítandó képzések lebonyolításához kérnek a Kenderes, Szent István út 39. szám alatti ingatlanban (volt Református iskola) a képzésekhez kapcsolódó oktatási tevékenység végzésére, valamint a vizsga lebonyolítására alkalmas, internethasználati lehetőséggel rendelkező termet biztosítani. Az előzetes jelentkezések alapján kb. 20-20 fő vesz részt a képzéseken. A Centrum a dajkaképzésre bruttó 25.000,- Ft, a pedagógiai asszisztens képzésre bruttó 55.000,- Ft bérleti díjra tett ajánlatot. Kérte, hogy akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, véleménye van, tegye meg.

H o z z á s z ó l á s o k

Bordás József önkormányzati képviselő érdeklődött, hogy a termék fűtését és takarítását meg tudják-e oldani.

Barabásné Forgács Edit polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, hogy a takarítás és a fűtés megoldott, jelenleg még az épület felső szintjén kollégisták laknak.

Koncz Éva jegyző elmondta, hogy a Karcagi Szakképzési Centrum pénteki és szombati napokon veszi igénybe a helyiséget. Nagyon örül annak, hogy ezeket a képzéseket a településen indítják, mivel a termék bérbeadásával a volt iskolaépület visszanyerheti egy

rövid időre az iskola funkcióját. A későbbiekben az ingatlanban talán oktatási centrum kialakításában is lehetne gondolkodni.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta a Karcagi Szakképzési Centrum kérelmét.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzat 168/2023.(X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a
a Karcagi Szakképzési Centrum kérelméről**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a volt Református Iskola (5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatti épület) földszinti III. termét 2023. október 27. és 2024. június 30. között, valamint a vizsga napjára, a IV. termét 2023. október 27 és 2024. február 17. között, valamint a vizsga napjára péntek és szombati napokon a Karcagi Szakképzési Centrum (5300 Karcag, Dózsa György út 29.) számára bérbe adja képzések lebonyolításához. A bérleti díjat a III. terem esetében bruttó 55.000 Ft-ban, a IV. terem esetében bruttó 25.000 Ft-ban állapítják meg, amely összegek tartalmazzák a közüzemi költségeket is. A képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

- Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Karcagi Szakképzési Centrum, elektronikusan
4./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben

é r t e s ü l n e k.

5. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Tóth Lajos Kenderes, Batthyány út 6/a. szám alatti lakos kérelméről

Barabásné Forgács Edit polgármester: Tóth Lajos Kenderes, Batthyány út 6/a. szám alatti lakos 2023. szeptember 21. napján kelt levelében azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a Kenderes, Szent István út 39. szám alatti, volt Református iskola egyik nagytermét bérbe szeretné venni karácsonyi fotózás céljára 2023. október 16. napjától - 2023. december 16. napjáig. A bérlet időtartama alatt hétköznapi napokon 16.00 órától 20.00 óráig, hétvégi és munkaszüneti napokon 08.00 órától 20.00 óráig kívánja a helyiséget igénybe venni. Megkérdezte a jelenlévő kérelmezőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Tóth Lajos kérelmező köszöntötte a jelenlévőket. Mint ahogy kérelmében is leírta karácsonyi fotózás céljából szeretné bérbe venni a helyiséget. Elmondta, hogy a kenderesi óvodás és iskolás gyermekekről szeretne ingyen fotókat készíteni, amivel a gyermekek karácsonyra meglephetnék a szüleiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Barabásné Forgács Edit polgármester nagyon szép gesztusnak tartja ezt az elhatározást, elfogadásra javasolja Tóth Lajos kérelmét.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 169/2023.(X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a
Tóth Lajos Kenderes, Batthyány út 6/a. szám alatti lakos kérelméről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy Tóth Lajos Kenderes, Batthyány út 6/a. szám alatti lakos részére 2023. október 16-tól 2023. december 16. napjáig terjedő időszakra bérbe adja a Kenderes, Szent István út 39. szám alatti volt Református iskola II. számú nagytermét fotózás céljára bruttó 5.000 Ft/hó összegért, mely összeg a közüzemi költségeket tartalmazza.

A képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja, a szükséges intézkedéseket tegye.

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
 3./ Polgármesteri Hivatal Adó és Pénzügyi Csoport, Helyben
 4/ Tóth Lajos Kenderes, Batthyány út 6/a.
 értesülnek.

6. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Ratkai Imre Kenderes, Magyar út 28. szám alatti lakos kérelméről

Barabásné Forgács Edit polgármester: Ratkai Imre Kenderes, Magyar út 28. szám alatti lakos 2023. szeptember 26. napján kelt levelében azzal a kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a 0231 hrsz-ú terület legeltetés céljából szeretné bérbe venni.

Hozzászólások

Koncz Éva jegyző: az említett terület Kenderes külterület 0231 hrsz-ú ingatlan kivett anyaggödör művelési ágú, 8 ha 3287 m² nagyságú. Az ingatlan Natura 2000 területnek minősül, ezért támogatható a kérelem szerinti hasznosítás. Nagyon sok ezen a területen az elhagyott hulladék, ezért bízik abban, hogy a bérbeadással megszűnik ez a probléma.

Dr. Vinczer Péter Géza alpolgármester nagyon örül, hogy ez a terület a legeltetéssel karban lesz tartva.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta Ratkai Imre kérelmét.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 170/2023.(X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a
Ratkai Imre Kenderes, Magyar út 28. szám alatti lakos kérelméről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy Ratkai Imre Kenderes, Magyar út 28. szám alatti lakos részére a 0231 helyrajzi számú kivett anyaggödör művelési ágú (8 ha 3287 m² területű) ingatlant bruttó 20.000 Ft/év összegért 2023. október 16. napjától 2024. október 15. napjáig bérbeadja.

A képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja, a szükséges intézkedéseket tegye.

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
 3./ Polgármesteri Hivatal Adó és Pénzügyi Csoport, Helyben
 4./ Ratkai Imre Kenderes, Magyar út 28.
 é r t e s ü l n e k.

7. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Turi Ferenc Kenderes, Szent István út 1. szám alatti lakos kérelméről

Barabásné Forgács Edit polgármester: Turi Ferenc Kenderes, Szent István út 1. szám alatti lakos 2023. október 3. napján kelt levelében több kéréssel fordult a Képviselő-testület felé. Egyrészt a Magyar út Tüzép felőli részét (425/25. hrsz legelő, szántó, kivett anyaggödör művelési ágú terület) az utca közepe felé található focikapuig kaszálás céljából szeretné bérbe venni, mivel juh és szarvasmarha tartással foglalkozik. Másrészt a Kinizsi úton található „nádist” (505/21. hrsz, kivett anyaggödör művelési ágú terület), valamint a Kenderes, belterület 425/12, 425/13, valamint a 425/14. hrsz-ú ingatlanokat is szeretné haszonbérelni kaszálás céljából.

H o z z á s z ó l á s o k

Koncz Éva jegyző javasolta, hogy csak a Zrínyi úti nádist és a három beépítetlen területet adja bérbe a testület, mivel a 425/25. hrsz-ú területet a Városgazdálkodás a Start közmunkaprogram keretében tartott juhok számára le tudja kaszálni.

Dr. Vinczer Péter Géza alpolgármester úgy gondolja, hogy ezeknek a területeknek a tisztántartása az önkormányzat számára teher, ezért nagyon jó, ha legeltetés céljából bérbe adják azokat.

Koncz Éva jegyző: sajnálattal tapasztalja, hogy a Kinizsi útnál lévő nádast szemétkerakó helynek használják egyesek.

Dr. Vincz Péter Géza alpolgármester: kamerákat kell elhelyezni.

Koncz Éva jegyző: van kamera elhelyezve ezen a területen, ennek ellenére mégis kihordják a szemetet az emberek.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta Turi Ferenc kérelmét.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 171/2023.(X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a
Turi Ferenc Kenderes, Szent István út 1. szám alatti lakos kérelméről

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy Turi Ferenc Kenderes, Szent István út 1. szám alatti lakos részére a 425/12 (936 m²), a 425/13 (936 m²), a 425/14. (936 m²) helyrajzi számú kivett beépítetlen területet, továbbá az 505/21. helyrajzi számú kivett anyaggödör művelési ágú (4 ha 5556 m² területű) ingatlanokat bruttó 15.000 Ft/év összegért 2023. október 16. napjától 2024. október 15. napjáig bérbeadja.

A képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja, a szükséges intézkedéseket megtegye.

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Polgármesteri Hivatal Adó és Pénzügyi Csoport, Helyben
4/ Turi Ferenc Kenderes, Szent István út 1.
é r t e s ü l n e k.

8. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.3.- 21-JN1-2022-00047 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése Kenderesen” pályázat kapcsán a kivitelezési feladatok ellátását végző ajánlattevő kiválasztásáról

Barabásné Forgács Edit polgármester átadta a szót Koncz Éva jegyző asszonynak.

Koncz Éva jegyző: a képviselő-testület az elmúlt ülésén döntött az ajánlattevők kiválasztásáról. Határidőre beérkeztek az ajánlatok, a bírálati szempont a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás volt. Az ajánlattételi határidőn belül beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást az Út- Profil Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 5331 Kenderes, Ifjúság utca 3. szám alatti cég adta, mely ajánlat nettó 46.881.496 Ft+12.658.004 Ft = bruttó 59.539.500 Ft. Ez az ajánlat belefejt a költségvetésbe. A döntés meghozatala után kerülhet sor a szerződéskötésre és a munkaterület átadására.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 172/2023. (X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00047 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése Kenderesen” című pályázat kapcsán a kivitelezési feladatok ellátását végző ajánlattevő kiválasztásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00047 azonosítószámú „Belterületi utak fejlesztése Kenderesen” című pályázat kapcsán a kivitelezési feladatok ellátására kért ajánlatkérés eredményes, a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot az Út- Profil Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 5331 Kenderes, Ifjúság utca 3. szám alatti cég adta, mely ajánlat nettó 46.881.496 Ft+12.658.004 Ft = bruttó 59.539.500 Ft.

A képviselő-testület megbízza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést az Út- Profil Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-vel az adott ajánlatnak megfelelően írja alá, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Ajánlattételre felkért ajánlattevők
é r t e s ü l n e k.

9. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a belső kontrollok működtetésével kapcsolatos döntéshozatalra küldött törvényességi felhívásról

Barabásné Forgács Edit polgármester átadta a szót Koncz Éva jegyző asszonynak.

Koncz Éva jegyző tájékoztatásul elmondta, hogy a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya vizsgálta Kenderes Városi Önkormányzat képviselő-testületének a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) alapján teljesítendő döntéshozatali kötelezettségei teljesítését. Megállapítása szerint a képviselő-testület nem teljesítette a Bkr-ben előírtakat, ezért törvényességi felhívással élt. A Bkr. 11.§ (2a) bekezdése kimondja, hogy a helyi önkormányzat költségvetési szerv vezetője a nyilatkozatot az éves költségvetési beszámolóval együtt küldi meg az irányító szerv vezetőjének. A vezetői nyilatkozatokat a polgármester a zárszámadási rendelet tervezetével együtt terjeszti a képviselő-testület elé. Az NJT-TFIK felületén megküldésre került jegyzőkönyvek alapján megállapítható volt, hogy a képviselő-testület elmulasztotta megtárgyalni és értékelni a Bkr. 11.§ (2a) bekezdése szerint előírtakat. A törvényességi felhívás alapján a képviselő-testületnek 2023. október 21. napjáig meg kell tárgyalnia a

törvényességi felhívásban foglaltakat és meg kell szüntetnie a jogszabálysértést. A vezetői nyilatkozatok beszerzése megtörtént, ezért kérte a képviselő-testületet az előterjesztésben szereplő határozat meghozatalára.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzat 173/2023. (X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a
a belső kontrollok működtetésével kapcsolatos döntéshozatalra küldött törvényességi
felhívásról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai alapján megtett vezetői nyilatkozatokat a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben

2./ Koncz Éva jegyző, Helyben

3./ RevisionSoft Kft. 4400 Nyíregyháza, Rózsa u. 37/B.

4./ Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, TFIK felületen

é r t e s ü l n e k.

10. napirendi pont megtárgyalása

Egyebek

- a) Előterjesztés az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós-Kisújszállás szakasz építési munkái során a kivágott fák önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról**

Barabásné Forgács Edit polgármester: az Építési és Közlekedési Minisztérium 2023. október 9. napján kereste meg Önkormányzatunkat, mivel az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós-Kisújszállás szakasz építési munkái során a kivágott fák esetében a vonatkozó jogszabályok lehetőséget adnak arra, hogy az ÉKM vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú faanyagot az MNV Zrt. ingyenesen Önkormányzataik tulajdonába adja, ha az Önkormányzat ezt kéri. Kenderest illetően ez a mennyiség 36 m³, amit a legrászorultabb lakosok téli tüzelőtámogatásaként szeretnék nyújtani, valamint Önkormányzati helyiségek fűtése célra kívánják felhasználni. Megkérte, hogy akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, véleménye van, tegye meg.

Kérdés, hozzászólás

Dr. Vinczer Péter Géza alpolgármester érdeklődött, hogy hol tárolják ezeket a kivágott fákat.

Koncz Éva jegyző úgy gondolja, hogy olyan helyre szállították a fákat, ahol az könnyen szétesztható. Elmondta továbbá, hogy a térítésmentes tulajdonba adás nem automatikus, az MNV Zrt. a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó kezdeményezést megvizsgálja abból a szempontból, hogy az megfelel-e a jogszabályokban előírt alaki-tartalmi feltételeknek.

Dr. Vinczer Péter Géza alpolgármester: arról érdeklődött, hogy a szállítás költségeit kinek kell viselni.

Koncz Éva jegyző a kérdésre válaszolva elmondta, hogy térítésmentes átadáshoz kapcsolódó minden költség az önkormányzatot terheli.

Dr. Vinczer Péter Géza alpolgármester: a felmerülő költségek csökkentése érdekében célszerű lenne, ha a szállításnál csatlakozna az önkormányzat valamelyik érintett szomszédos településhez.

Barabásné Forgács Edit polgármester kérte, hogy amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, szavazzanak az előterjesztésről.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 174/2023. (X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a
az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós-Kisújszállás szakasz építési munkái során a kivágott fák önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő 35,98 m³ kivágott fa ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingóságokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a.) *szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg* és 9. pontjában *lakás- és helyiséggazdálkodás* meghatározott feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a *legrászorultabb lakosok téli tüzelőtámogatásaként szeretnék nyújtani, valamint Önkormányzati helyiségek fűtése* célra kívánja felhasználni.
3. Kenderes Városi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. Az igényelt ingóság nem áll védettség alatt.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Erről értesülnek:

- 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2. /Koncz Éva jegyző, Helyben
- 3./ Adó és Pénzügyi Csoport, Helyben
- 4./ Kondrik Kornél Péter állami beruházásokért felelős helyettes államtitkár 1134 Budapest, Váci út 45.

b)

Előterjesztés a Kenderes, Petőfi út 1163/4. hrsz (Régi piac épület) 4-es számú helyiségének szívességi használatára vonatkozó megállapodásról, valamint együttműködési megállapodás megkötéséről a Városi Polgárőrség Kenderessel

Barabásné Forgács Edit polgármester: Kerekes Zsolt a Városi Polgárőrség Kenderes vezetője 2023. október 9. napján írásban fordult a képviselő-testülethez, hogy a Kenderes, Petőfi út 1163/4. helyrajzi számú ingatlan (régi piac épület) 4-es számú helyiségét a Polgárőrség számára szolgálati helyiség célra, állandó használatba engedje át a Képviselő-testület- lehetőség szerint úgy, hogy bérleti díj és a közüzemi költségek ne terheljék a szervezetet. Megkérte, hogy akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, véleménye van, tegye meg.

H o z z á s z ó l á s

Koncz Éva jegyző célszerűnek tartja, hogy az Önkormányzat együttműködési megállapodást kössön a Polgárőrséggel bizonyos feladatok ellátására, mint például: az Önkormányzat felkérésére a rendezvények helyszínének biztosításában, zavartalanságában, személyek biztonságának megőrzésében való közreműködés, forgalomirányítás. Javasolta a helyiség határozatlan időre történő biztosítását.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 175/2023.(X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a
a Kenderes, Petőfi út 1163/4. hrsz (Régi piac épület) 4-es számú helyiségének szívességi használatára vonatkozó megállapodásról, valamint együttműködési megállapodás megkötéséről a Városi Polgárőrség Kenderessel

1. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kenderes, Petőfi út 1163/4. helyrajzi szám alatti ingatlan (Régi Piac épület) 4. számú helyiségét a Városi Polgárőrség Kenderes (székhelye: 5331 Kenderes, Szent István út 56., képviseli: Kerekes Zsolt elnök) részére, határozatlan időtartamra használatba adja

bérleti díj és közüzemi költségek megfizetésének kötelezettsége nélkül. A képviselő-testület megbízza Barabásné Forgács Edit polgármester, hogy az ingatlan használatba adásával kapcsolatos megállapodást aláírja.

2. A képviselő-testület úgy határozott, hogy együttműködési megállapodást köt a Városi Polgárőrség Kenderessel a szükséges feladatellátás tekintetében. A testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy az együttműködési megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Barabásné Forgács Edit polgármester

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
 2./ Képviselő-testület, Helyben
 3./ Városi Polgárőrség Kenderes 5331 Kenderes, Szent István út 56.
 4./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben
 értesülnek.

c)

Előterjesztés a MFP-UHJ/2023 kódszámú, „Külterületi utak stabilizációja Kenderes településen” című pályázat keretében megvalósítandó kivitelezési feladatokat ellátó ajánlattevők felkéréséről

Barabásné Forgács Edit polgármester átadta a szót Koncz Éva jegyző asszonynak.

Koncz Éva jegyző tájékoztatásul elmondta, hogy az önkormányzat eredményesen pályázott a Magyar Falu Program keretében 2023. évben meghirdetett Út, híd, járda építése/felújítása – 2023 című, MFP-UHH/2023 kódszámú pályázatra, melynek eredményeként 24.999.423,- Ft összegű támogatásban részesült a „Külterületi utak stabilizációja Kenderes településen” támogatási tevékenység megvalósítása érdekében. A projekt keretében megvalósítandó kivitelezési feladatok elvégzésére az előterjesztésben szereplő ajánlattevők felkérését javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 176/2023. (X.10.) Kt. számú h a t á r o z a t a
a „Külterületi utak stabilizációja Kenderes településen” című pályázat keretében megvalósítandó kivitelezési feladatok elvégzésére ajánlattevők felkéréséről

A Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a MFP-UHJ/2023. kódszámú, „Külterületi utak stabilizációja Kenderes településen” című pályázat keretében megvalósítandó kivitelezési feladatok elvégzésére a következő ajánlattevőket kéri fel:

- Duna Aszfalt Út és Mélyépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 6060 Tiszaújváros, Béke utca 150.
- „SOLTÚT” Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 6320 Solt, Kecskeméti út 34.
- MEGA-SPED Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (6000 Kecskemét, Szolnoki hegy 118.

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Ajánlattételre felkért gazdasági szereplők

értesülnek.

Barabásné Forgács Edit polgármester a napirendi pontok megtárgyalását követően kérte, hogy akinek kérdése, közérdekű bejelentése van, tegye meg.

Koncz Éva jegyző tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a képviselő-testület 2023. július 12-én a 119/2023.(VII.12.) Kt. számú határozatában döntött Kenderes Városgazdálkodás intézmény intézményvezetői állás pályázat kiírásáról. A pályázat benyújtására biztosított határidőn belül nem érkezett pályázat. Jelezte továbbá, hogy a Helyi Választási Bizottság két tagja írásban közölte a lemondását. A képviselő-testületnek a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványára 2023. október 1. – november 30. között kell megválasztani a Helyi Választási Bizottság tagjait és pótagjait.

Barabásné Forgács Edit polgármester elmondta, hogy október 23-án 18:00 órakor a Horthy-ligetből indul a fáklyás felvonulás az '56-os emlékműhöz a macskaköves úton, ahol megemlékezést tartanak 1956-os Forradalom- és Szabadságharc emléke előtt tisztelegve. Invitálta a jelenlévőket november 11-én Bánhalmára az „összeröffenés” elnevezésű disznótoros ételfőző napra.

Kerekes Zsolt önkormányzati képviselő örül, hogy a Magyar úti lakónak megoldódott a problémája. Megkereste a Kenderes, Vasút út 40. szám alatt lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan szomszédos tulajdonosa azzal a kéréssel, hogy meg szeretné vásárolni és telephelyet szeretne kialakítani az említett ingatlanon.

Barabásné Forgács Edit polgármester: a Vasút út 40. szám alatti ingatlannal kapcsolatban már hozzá is érkezett megkeresés. Több érdeklődő esetén, pályázatot kell kiírni amennyiben értékesíteni szeretné egyáltalán a képviselő-testület ezt az ingatlant.

Koncz Éva jegyző: úgy gondolja, hogy az ingatlan bérbeadása hosszútávon kifizetőbb lenne, mivel az nem járna az önkormányzati vagyon csökkenésével.

Darvas Sándorné érdeklődő szeretné jelezni, hogy a Magyar úton az egyik családnál gond van a kiskorú gyermekek nevelésével és ellátásával. A család a nagyszülővel lakik egy háztartásban, a szülők sok esetben nem megfelelően bánnak a gyerekekkel. Szeretné, ha az önkormányzat intézkedne ez ügyben. Jelezte továbbá, hogy a Zrínyi úton élő egyik család is nagyon nehéz helyzetben van az édesapa és a gyermeke is súlyos betegségben szenved, a

lakás amiben laknak igen megromlott állapotban van. Kérte az önkormányzat segítségét. Elmondta, hogy a Turgonyi úton egy hatalmas fa a vihar következtében ketté hasad, az áramszolgáltató szakemberei a veszélyhelyzetet elhárították, de a fa törzsének a kivágása az önkormányzat feladata.

Barabásné Forgács Edit polgármester: október 16-ára rendelték meg a darus kocsit, melynek segítségével a Városgazdálkodás dolgozói el fogják végezni a veszélyes állapotban lévő fák gallyazását.

Megkérdezte van-e még közérdekű kérdés, bejelentés, amennyiben nincs a nyílt ülést 15 óra 25 perckor bezárta. Öt perc szünetet rendelt el. A szünetet követően a képviselő-testület zárt ülésen folytatja a tárgyalást.

Kmf.


Barabásné Forgács Edit
polgármester




Koncz Éva
jegyző