

Jegyzőkönyv

Készült: Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 23-án 15 óra 40 perckor tartott rendkívüli, nyílt ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: Bogdán Péter Szabolcs polgármester, Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester, Barabásné Forgács Edit képviselő, Ács Andrea Éva képviselő, Csáthy Zoltán képviselő, Bodor Tamás képviselő, Baktai Kálmán képviselő

Bejelentéssel távol: -----

Bejelentés nélkül távol: -----

Jelen vannak továbbá: Dr. Záhonyi Ferenc jegyző, Knoch Ferencné, Kazinci Sándor, Farkas Istvánné, Mikola Istvánné, Márkus Istvánné, Márkus Amanda, Tóthné Molnár Ágnes, Lipcsei Ferenc, Baktai Jenő, Kuczeráné Sáros Judit, Sipos Bálintné, Sipos Zsigmondné, Őzséné Juhász Erzsébet, Darvas Sándor Vitézné, László Magdolna, Nagy Kálmánné

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 7 fő van jelen. A testület határozatképes. Javasolja a napirendi pontok megtárgyalását, előtte átadja Baktai Kálmán képviselő úrnak a szót, aki jelezte, hogy sürgősségi indítványát szeretné a napirendi pontok közé felvetetni, 1. napirendi pontként.

Baktai Kálmán képviselő: Sürgősségi Indítványom megvitatása nagyon fontos, a Somogyi Béla úti ingatlan eladására kiírt pályázatról van szó, szeretném, ha első napirendi pontként tárgyalná a képviselő-testület.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Kérem, szavazzunk Baktai Kálmán képviselő úr sürgősségi indítványának felvételéről a napirendi pontok közé, mint első napirendi pont.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 fő egyhangú Igen szavazatával elfogadta a sürgősségi Indítvány napirendre felvételét.

Kenderes Városi Önkormányzat 112/2022. (VIII.23.) számú határozata a sürgősségi Indítvány napirendre felvételéről.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Barabásné Forgács Edit képviselő asszony kér szót.

Barabásné Forgács Edit képviselő: Én is egy sürgősségi indítványt szeretnék a képviselő-testület elé tární, mely a képviselő-testület feloszlásáról szóló kezdeményezést tartalmazza. (Ekkor kerül kiosztásra). Szeretném, ha második napirendi pontként tárgyalnánk.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, szavazzunk képviselő asszony sürgősségi Indítványának felvételéről a napirendi pontok közé, második napirendi pontként.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő Igen szavazatával, 1 fő tartózkodása mellett elfogadta a sürgősségi Indítvány napirendre felvételét.

Kenderes Városi Önkormányzat 113/2022. (VIII. 23.) számú határozata a sürgősségi Indítvány napirendre felvételéről.

Bogdán Péter Szabolcs Polgármester: Kérte, hogy aki így egyetért a napirendi pontokkal, szavazzon.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 fő egyhangú Igen szavazatával elfogadta a napirendi pontokat.

Kenderes Városi Önkormányzat 114/2022. (VIII.23.) számú határozata a napirendi pontok elfogadásáról.

1. napirendi pont megtárgyalása

Baktai Kálmán képviselő úr sürgősségi Indítványa a Somogyi Béla úti Ingatlan eladására kiírt pályázat kapcsán

Baktai Kálmán képviselő: Felolvassa az előterjesztését (lásd: melléklet). Indítványozza, hogy a beérkezett két érvényes pályázat közül azt részesítsék előnyben, aki a nagyobb összegű vételárat kínálta az ingatlanért.

Sérelmezi, hogy a július 4-én lejárt pályázati határidő meg lett hosszabbítva jegyző úr által, a pályázat lejártát követően 24 órával, július 5-én, mely abszurd, jogtalan és törvényellenes.

Dr. Záhonyi Ferenc Jegyző: Bár a képviselők szoktak, de most magam szeretnék törvényességi észrevételt tenni. Nincs érvényes értébecslés. Egyébként a Kormányhivatal részéről sem lett megállapítva törvénytelenesség.

Barabásné Forgács Edít: ha ez törvénytelen lenne, akkor a következő képviselő-testületi ülésen újra tárgyalhatnánk: kik pályáztak, mekkora összeget kínáltak az ingatlanért?

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: megkéri a képviselő testület tagjait, szavazzanak a képviselő úr által benyújtott határozati javaslatról.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 1 fő Igen szavazatával és 6 tartózkodással nem fogadta el a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat 115/2022. (VIII. 23.) számú határozata szerint a Somogyi Béla úti Ingatlan értékesítésénél az első körben beérkezett 2 személy pályázatát nem veszi figyelembe, és ezen belül, aki a magasabb összeget ajánlotta, nem nyilvánítja nyertes pályázónak. Visszalépése estén a második legmagasabb összeget ajánló ajánlattevő tulajdonába nem kerül az ingatlan.

2. napirendi pont megtárgyalása

Barabásné Forgács Edít képviselő asszony előterjesztése a képviselő testület feloszlásáról

Barabásné Forgács Edít képviselő: felolvassa indítványát (lásd: melléklet).

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: az ebben foglaltak jelentik a legjobb megoldást a jelen helyzetre?

Barabásné Forgács Edit képviselő: Számomra igen.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: A legjobb tudásom szerint jártam el, a békességre törekedtem mindenkor. Ne feledjük, hogy az előző ciklus örökségét is cipelnünk kellett.

Barabásné Forgács Edit képviselő: A pénzügyi helyzetünk elkeserítő. A befolyt összegek mire lettek fordítva?

A személyi változások háttérében személyes sérelmek állhatnak.

A START Közmunkaprogram körül is megjelentek problémák.

Úgy gondolom, hogy Polgármester úr elgondolkodhatna a lemondásán.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Biztos, hogy ez lenne a jó megoldás, jól meggondoltátok?

Barabásné Forgács Edit képviselő: Igen.

Csáthy Zoltán képviselő: Váratlan ez a helyzet, nem tudnék most határozott választ adni.

Baktai Kálmán képviselő: Meglehetősen összetett dolog ez most, nehéz ebben igazságosan dönteni. Határozottabban kellett volna fellépnie Polgármester úrnak a nem odaillő emberekkel szemben. Sok embert felelősségre kellett volna vonni, de ez nem történt meg. A várost ellehetetlenítették. Erről nem Polgármester úr tehet, ugyanazokat a feltételeket kellett volna biztosítani, mint az előző ciklusban. A képviselő-testületben is nagy háborúk dúltak, bontották az egységet. Az volt a fontos, hogy Polgármester úr ne tudjon bizonyítani, az ármánykodások célba értek.

Knoch Ferencné: Váratlanul ért ez most. Egy úton indultunk el mostanában így közösen. Elérkeztünk arra a szintre, ahol közös célokért küzdünk, közös problémáinkat helyeztük előtérbe, tudtunk együtt dolgozni, mindenféle háború nélkül.

Barabásné Forgács Edit képviselő: Megingott a bizalmam Polgármester úrban és jegyző úrban is.

Knoch Ferencné: Egy új választás esetén senkinek sem biztosított a bejutása a testületbe. Én adnék még egy esélyt ennek a képviselő-testületnek, hogy együtt vigyük végig ezt a ciklust.

Knoch Szandra: A képviselő-testület feloszlása csak káoszt okozna a lakosság körében.

Knoch Ferencné: Ne Kenderes és Bánhalma igya meg a levét ennek az egésznek. Mivel volna szerencsésebb, ha lemondana polgármester úr?

Knoch Szandra: Egy új képviselő-testületnek nem lenne rálátása a mostani helyzetre.

Knoch Ferencné: Ér ez annyit, hogy sajtóvisszhangja legyen?

Baktai Kálmán képviselő: Most jól együtt tudunk működni egymással, alakosság érdekét szem előtt tartva. Adjunk türelmi időt, hogy ez a gyümölcsöző kapcsolat folytatódhasson.

Knoch Ferencné: Nem volt fenéig tejföl, amit átvettünk, nem jöttek a pályázati pénzek sem. A semmiből nem lehet sakkozni.

Baktai Kálmán képviselő: A legnagyobb bajban hagynánk magára a lakosságot.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: A lakosság is ezt kéri tőlünk. Eljutottunk arra a szintre, hogy a békeesség kedvéért tesszük ezt.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Kérem a képviselő-testületet, hogy név szerint szavazzon Barabásné Forgács Edit képviselő asszony határozati javaslatáról.

Dr. Záhonyi Ferenc jegyző az SZMSZ szerint felolvassa ABC-sorrendben a képviselők nevét, és kéri, hogy „igen”-nel, „nem”-mel vagy „tartózkodom”-mal szavazzanak.

Ács Andrea Éva képviselő: igen

Baktai Kálmán képviselő: nem

Barabásné Forgács Edit képviselő: igen

Bodor Tamás képviselő: igen

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: nem

Csáthy Zoltán képviselő: tartózkodom

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: igen

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő igen szavazattal, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett, minősített többséggel elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat 116/2022. (VIII.23.) számú határozata szerint

- 1. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 55. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint – minősített többséggel, név szerinti szavazással kimondta feloszlását.**
- 2. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre nyújtsa be az időközi választás költségeinek biztosítása érdekében a jegyző által készített 2022. évi költségvetési rendelet módosítását.**

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: 16 óra 45 perckor a képviselő-testületi ülés vezetését átadom Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester asszonynak.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester távozik a képviselő-testületi ülés helyszínéről.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester asszony 5 perc szünetet rendel el, 16 óra 50 perctől.

16 óra 50 perckor a képviselő-testületi ülés folytatódik.

3. napirendi pont megtárgyalása

Gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének elfogadása

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban?

Nem érkezett kérdés, hozzászólás.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Kérem a képviselő-testületet, szavazzon!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat 117/2022. (VIII.23.) számú határozata szerint elfogadja a víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra benyújtás érdekében.

Melléklet: Beruházási tervrész

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

4. napirendi pont megtárgyalása

Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatási igény benyújtása

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: az Emberi Erőforrások Bizottsága a mai napon tárgyalta ezt a napirendi pontot, tisztelettel kérdezem Ács Andrea Éva elnök asszonyt, milyen döntés született ezzel kapcsolatban?

Ács Andrea Éva elnök: Az Emberi Erőforrások Bizottsága egyhangúan támogatja a határozati javaslatot.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Van-e esetleg kérdés, hozzászólás?

Baktai Kálmán képviselő: Úgy gondolom, hogy ilyen nehéz időszakban, ha lehetséges, megemelhethénk a határozati javaslatban szereplő 500 erdei köbméter kemény lombos fafajtájú tűzifa mennyiségét 700 köbméterre?

Ács Andrea Éva képviselő: Jegyző urat kérdezném, hogy mennyi a maximális mennyiség, amit igényelhetünk a pályázatban?

Dr. Záhonyi Ferenc Jegyző: 752 erdei m3.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Úgy gondolom, hogy akkor módosítva a határozati javaslatban szereplő 500 köbméter tűzifa mennyiségét, igényeljük meg a pályázatban a maximális 752 köbméter kemény lombos fafajtájú tűzifát.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslat módosításával, kézfeltartással jelezze!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú Igen szavazatával elfogadta a módosító indítványt.

Kenderes Városi Önkormányzat 118/2022. (VIII.23.) számú határozata a 752 erdei m3-re vonatkozó módosító Indítvány elfogadásáról.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Kérem a képviselő-testületet, aki így a módosítással egyetemben elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú Igen szavazatával elfogadta a módosított határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat 119/2022. (VIII.23.) számú határozata szerint Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra pályázatot nyújt be.

Kenderes Városi Önkormányzat pályázata 752 erdei m3 kemény lombos fafajtájú tűzfára vonatkozik. Kenderes Városi Önkormányzat a szükséges saját forrást biztosítja, mely nettó 752 000,- Ft + Áfa, azaz nettó hétszázötvenkettőezer forint + Áfa, bruttó 955 040,- Ft, azaz kilencszázötvennégyezer-negyven forint.

Kenderes Városi Önkormányzat a szociális tűzfában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

5. napirendi pont megtárgyalása

Döntés forgalmi rend változásáról

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Átadom a szót jegyző úrnak, mint előterjesztőnek.

Dr. Záhonyi Ferenc jegyző: Az előterjesztésben a lényegét megfogalmaztam, annyit tennék hozzá, hogy a betonkorláttal 3 méterre szűkülne az út, a 20 km/h alatti sebességhatárolás nem indokolt, ez alatti sebességhatároló táblát pl. kórház udvarára szoktak kitenni.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Csáthy Zoltán képviselő: Felmerült az aszfaltozás lehetősége is, de az Önkormányzatnak nem lesz erre anyagi forrása.

Barabásné Forgács Edit képviselő: A 20 km/h-ás sebességhatároló tábla kihelyezésével egyetértek, a betonpillérek elhelyezését viszont nem támogatom. Az aszfaltozás lenne szerintem is a jó megoldás, ezzel kapcsolatban van is egy pályázat, mely szeptember 19-ig benyújtható.

Baktai Kálmán képviselő: Én is részt vettem a helyszíni szemlén. Azon az állásponton vagyok, hogy 30 m aszfalt megoldaná a problémát. Körülbelül 1.000.000 Ft lenne a költségvetése. Esetleg megkereshetnénk vállalkozókat ezzel kapcsolatban, s kérhetnénk részletfizetési lehetőséget.

Bodor Tamás képviselő: A 20 km/h-ás sebességkorlátozó tábla mindenképpen kerüljön ki, és szerintem is az aszfaltozás lenne a jó megoldás.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Kérem a képviselő-testületet, hogy aki támogatja Baktai Kálmán képviselő társunk javaslatát, miszerint úgy szavazzunk a határozati javaslatról, hogy a 20 km/h-ás sebességkorlátozó tábla kerüljön kihelyezésre, a betonpillérek azonban ne kerüljenek elhelyezésre, illetve rövid távú megoldásként vegyük fel a kapcsolatot vállalkozókkal a 30 m hosszú szakasz aszfaltozása ügyében, akár részletfizetési lehetőséget kérve, hosszú távú megoldásként pedig tartsuk szem előtt a pályázati lehetőséget is, kézfeltartással jelezze!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú Igen szavazatával elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat 120/2022.(VIII.23.) számú határozata szerint a Kenderes belterület 1712 hrsz.-ú névtelen utca (a továbbiakban: érintett út) Virág út és a Deák Ferenc út közötti szakaszának forgalmi rendjét megváltoztatja, 20 km/órás sebességkorlátozó közúti jelzőtábla kerül kihelyezésre az érintett útra, egy 30 m-es szakasz aszfaltozását szándékozik megvalósítani, elsősorban pályázati lehetőség igénybevételével.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: képviselő-testület

6. napirendi pont megtárgyalása

Az 5331 kenderes, Szent István út 56. szám alatt található fűtészüzlet fűtészorszerűsítése

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Barabásné Forgács Edit képviselő: Van-e esetleg fűtőtestről ajánlat, és arról információnk, hogy mennyi idő alatt törlesztik le?

Dr. Záhony Ferenc jegyző: Nincs, magam is hiányolom a kérelemből.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Akkor kérném jegyző urat, legyen szíves kiegészíteni, pontosítani ezek figyelembevételével a határozati javaslatot, ebből kifolyólag javaslom, hogy napoljuk el a 6. napirendi pont tárgyalását a következő képviselő-testületi ülésre.

Kérem a képviselő-testületet, aki egyetért a 6. napirendi pont elnapolásával, kézfeltartással jelezze!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő Igen szavazatával elfogadta a 6. napirendi pont elnapolását.

Kenderes Városi Önkormányzat 121/2022. (VIII.23.) számú határozata a 6. napirendi pont elnapolásának elfogadásáról.

7. napirendi pont megtárgyalása

Az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatti 1212/2 hrsz.-ú ingatlan, a volt Református Iskola emeletének hasznosítása

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Tisztelettel kérem a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság és az Emberi Erőforrások Bizottság elnökeit, számoljanak be a bizottsági üléseken született döntésről a napirendi ponttal kapcsolatban.

Barabásné Forgács Edít elnök (Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság): A Bizottság egyhangúan támogatja mindhárom határozati javaslatot a következők szerint:

1. határozati javaslat: bruttó 120.000 Ft bérleti díjért a felmerülő rezsiköltségek viselése mellett támogatjuk az ingatlan bérbeadását.
2. határozati javaslat: Az emeleten kialakításra került szálláshely neve: Református Vendégház legyen.
3. határozati javaslat: az ingatlan emeletén kialakításra került szálláshelyet jelentsük be a kereskedelmi hatóság részére üzemeltetés céljából, hétvégente magánszálláshelyként működhetne.

Ács Andrea Éva elnök (Emberi Erőforrások Bizottság): A Bizottság egyhangúan támogatja mindhárom határozati javaslatot a következők szerint:

1. határozati javaslat: bruttó 120.000 Ft bérleti díjért a felmerülő rezsiköltségek viselése mellett támogatjuk az ingatlan bérbeadását.
2. határozati javaslat: Az emeleten kialakításra került szálláshely neve: Református Vendégház legyen.
3. határozati javaslat: az ingatlan emeletén kialakításra került szálláshelyet jelentsük be a kereskedelmi hatóság részére üzemeltetés céljából, hétvégente magánszálláshelyként működhetne.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Dr. Záhonyi Ferenc jegyző: nem közösségi szálláshelyként, hanem egyéb szálláshelyként kerülne bejelentésre, ennek a földszint más célú hasznosítása miatt van jelentősége. A Belügyminisztériumnál érdeklődtem, a támogatás célja nem zárja ki.

Bodor Tamás képviselő: Hívjuk fel a bérlok figyelmét, hogy olyan állapotban kapjuk vissza az ingatlant, ahogyan áadtuk.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az 1. határozati javaslattal ebben a formában, kézfeltartással jelezze!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta az 1. határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat 122/2022. (VIII.23.) számú határozata szerint az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatt található 1212/2 hrsz.-ú ingatlan emeleti szintjét bérbeadja az Alföldi Agrárszakképzési Centrum – Kenderesi Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium

(5331 Kenderes, Szent István út 27.) számára havi bruttó 120 000,- Ft bérleti díjért a felmerülő rezsiköltségek viselése mellett.

Határidő: 2022. szeptember 11.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a 2. határozati javaslattal ebben a formában, kézfeltartással jelezze!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a 2. határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat 123/2022. (VIII.23.) számú határozata szerint az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatt található 1212/2 hrsz.-ú Ingatlan (volt Református Iskola) emeletén kialakításra került szálláshely elnevezése: Református Vendégház.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a 3. határozati javaslattal ebben a formában, kézfeltartással jelezze!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a 3. határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat 125/2022. (VIII.23.) számú határozata szerint az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatt található 1212/2 hrsz.-ú Ingatlan (volt Református Iskola) emeletén kialakításra került szálláshelyet a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6/D. § (1) bekezdése szerint a kereskedelmi hatóság részére bejelenti annak üzemeltetése céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

8. napirendi pont

A Központi Konyha vendég (külsős) étkeztetésének ármeghatározása

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Záhony Ferenc jegyző: Meg kellene állapítania a képviselő-testületnek a külsős (vendég) étkeztetés díját.

Knoch Ferencné: Mikor lett hatályon kívül helyezve az itt szereplő rendelet? Mikor lett kivéve a külsős, vendégétkeztetés? Vállalkozói szerződést sem láttam. Mióta áll fenn ez a szerződés? A térítési díjjal kapcsolatban, mi alapján kell dolgoznom? Nincs semmilyen adatom. Az árak emelkednek, több mint

10 éve ugyanolyan árral dolgozunk, veszteségesek vagyunk. Drasztikus emelést nem végezhetünk, a 10 évet nem hozhatjuk be. Egy évben kétszer kellene emelnünk.

Ács Andrea Éva képviselő: Hány külsős fizető vendég van?

Knoch Ferencné: Körülbelül 25–30 fő, szeptembertől ez a szám emelkedni fog. Azt kell átgondolnunk, mennyit terhelhetünk rá a lakosságra! Szerintem 640 forintról 800 forintra kellene emelnünk, és decemberben újra emelnünk majd.

Baktai Kálmán képviselő: Nem igazán volt emelve az ár az utóbbi időben. Drasztikus áremelés esetén nem lenne igény az étkeztetésre.

Barabásné Forgács Edit képviselő: Emlékszem arra a testületi ülésre, amikor ezt a döntést hoztuk és hatályon kívül helyeztük a rendeletet. Szerintem többet kellene emelnünk, 950 forintra.

Knoch Ferencné: Ha 10 évig 640 forint volt, ne emeljünk ekkorát.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Támogatom Knoch Ferencné javaslatát, legyen 800 Ft a vendégétkeztetés díja.

Tisztelettel kérem a Képviselő-testületet, szavazzon! Aki egyetért a 800 forintos árral, kézfeltartással jelezze!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő igen szavazatával 1 fő tartózkodása mellett elfogadta a külsős, vendégétkeztetés díjára tett 800 forintos indítványt.

Kenderes Városi Önkormányzat 125/2022. (VIII.23.) számú határozata szerint 800 Ft-ban kerül megállapításra a vállalkozói díj.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Tisztelettel kérem a Képviselő-testületet, szavazzon a határozati javaslatról! Aki egyetért, kézfeltartással jelezze!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő igen szavazatával 1 fő tartózkodása mellett elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat 126/2022. (VIII.23.) számú határozata szerint a Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekejóléti Szolgálat (5331 Kenderes, Szent István út 58.) Intézmény Központi Konyháján fizetendő vendég (külsős) étkeztetés (ebéd) ára: bruttó 800,- Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Knoch Ferencné konyhavezető

9. napirendi pont

A TRV Zrt.-vel fennálló bérleti-üzemeltetési szerződés módosítási szándéka

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Van-kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal és a határozati javaslattal kapcsolatban?

Ammennyiben nincs, tisztelettel kérem a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak! Amennyiben egyetértének a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfeltartással jelezzék!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat 127/2022. (VIII.23.) számú határozata szerint kezdeményezi a 2012. június 30-án hatályba lépett, a Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56., a továbbiakban: Önkormányzat) és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.) közötti bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását akként, hogy az Önkormányzat az eszközhasználati díjat a vízágazat vonatkozásában elengedi, ugyanakkor a víztornyok külső felületének hasznosítási joga a továbbiakban az Önkormányzatot illeti.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

10. napirendi pont megtárgyalása

A Magyar Falu Program keretében fűnyíró traktorra és hótoló lapra kötendő adásvételi szerződés

Szabóné Bóta Henrletta alpolgármester: Tisztelettel kérem Barabásné Forgács Edit képviselő társamat, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, Ismertesse, milyen eredmény született a napirendi ponttal kapcsolatban a Bizottsági ülésen.

Barabásné Forgács Edit elnök: A Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Szabóné Bóta Henrletta alpolgármester: Tisztelettel kérem a Képviselő-testület tagjait, szavazzon!

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfeltartással jelezze!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat 128/2022. (VIII.23.) számú határozata szerint a Magyar Falu Program keretében a Kommunális eszköz beszerzése - 2021 című, MFP-KOEB/2021 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott „Kisteherautó és fűnyíró traktor beszerzése” című projekt megvalósítása érdekében lefolytatott beszerzési eljárás eredményes, az adásvételi szerződés a Löbest Kft. (2013 Pomáz, Toldi Miklós u. 28.) nyertes ajánlattevővel megkötendő a fűnyíró traktor, valamint a hótoló lap vonatkozásában.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

11. napirendi pont megtárgyalása

A beszerzési szabályzat felülvizsgálata

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Záhonyi Ferenc jegyző: Sárgával jelöltem az általam módosított részeket. Figyelmébe ajánlom a képviselő-testületnek a 8. § (3) bekezdését, itt módosító indítvánnyal kellene döntést hoznia a képviselő-testületnek.

Bodor Tamás képviselő: Véleményem szerint a következőképpen módosuljon:

Az ajánlattevő kiválasztása a jegyző és a polgármester javaslatára a képviselő-testület feladata.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Van-e még kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, tisztelettel kérem a képviselő-testület tagjait, szavazzanak!

Aki egyetért képviselőtársunk módosító javaslatával, kérem, kézfeltartással jelezze!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a módosító indítványt.

Kenderes Városi Önkormányzat 129/2022.(VIII.23.) számú határozata szerint az ajánlattevő kiválasztása a jegyző és a polgármester javaslatára a képviselő-testület feladata.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Kérem a képviselő-testületet, hogy aki így a módosítással egyetemben elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze!

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat 130/2022.(VIII.23.) számú határozata szerint 2022. szeptember 1-től jóváhagyja a beszerzési szabályzatot.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

Naplrend utáni felszólalások

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Tisztelettel kérem, hogy a személyeskedéstől tartózkodjunk!

Lipcsel Ferenc: A bánhalmi kerékpárúttal kapcsolatban szeretnék szót kérni. A tervező azt ígérte, hogy utánanéző, van-e más mód, alternatíva a nyomvonalat érintően. Van-e lehetőség, hogy változzon ez a nyomvonal? A lakosok jó része tiltakozik a kerékpárút nyomvonala miatt.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Csáthy Zoltán képviselő urat kérdezem, a Bánhalma Bizottság elnökét, hol tart az ügy?

Csáthy Zoltán képviselő: Nem sikerült dűlőre jutni, 4 javaslat is volt, de egyiket sem tartották megfelelőnek.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Akkor most kb. 115 millió forintot adjunk vissza, mert Bánhalmának nem kell kerékpárút? Kérem, gondoljuk ezt át!

Baktai Kálmán képviselő: Jegyző úrhoz szólnék, aki lejárát engem az emberek előtt. 30 éve küszködöm a városért, ki fizeti ezt meg nekem?

A viselkedéséért felelősségre kell vonni őt, szégyen, gyalázat, amit művel.

Knoch Ferencné: Mint édesanya szeretnék szólni, min ment keresztül a lányom, miért van táppénzen?

Nemrég egy telefonbeszélgetésnek voltam fültanúja, leírtam a hallottakat, ezt szeretném most felolvasni.

Jegyző úr 18 óra 18 perckor távozott a testületi ülésről.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: jegyző úr nélkül nem folytathatjuk az ülést, így be kell fejeznünk.

Knoch Ferencné: Jeleztük Polgármester úr felé a jegyző úr viselkedésével kapcsolatos észrevételeinket.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Kérjenek Polgármester úrtól írásbeli választ ez ügyben.

Az ülést 18 óra 23 perckor berekesztem.



Bogdán Péter Szabolcs
polgármester



Lovas Zsuzsa
jegyzőkönyvvezető



Dr. Záhonyi Ferenc
jegyző

Kenderes Város Önkormányzat
Képviselőtestület
Kenderes, Szent István út 56

Szűcs Anita
Lévai Andrásné
Kenderes, Szent István út 56

Tárgy: kérelem

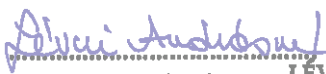
Tisztelt Cím!

A megváltozott energia árak miatt szükségessé vált az Önöktől bérelt Fodrász üzlet energetikai korszerűsítése.

Amennyiben Önök hozzájárulnak ahhoz, hogy üzletben elektromos fűtőtesteket szereljünk fel, akkor annak költségét mi kifizetjük, és a helységbérleti díj fejében az Önkormányzat elengedi a bérleti díjat, a korszerűsítés összegének mértékéig.

Bízunk kérelmünk pozitív elbírálásában.

Tisztelettel:



Lévai Andrásné
fodrász

LÉVAI ANDRÁSNE
5331 Kenderes, Szent I. út 56,
Adószám: 74101887-1-36
Nyil.szám: 3230784



Szűcs Anita
kozmetikus

Szűcs Anita - kozmetikus
egyéni vállalkozó
5331 Kenderes, Szent I. u. 56.
Asz.: 74078899-1-36
Nyilvántartási szám: 3229871

Kenderes, 2021. augusztus. 17

Kenderes Város Polgármesteri Hivatala Kenderes, Szent István út 56		
Iktatás: 2022 AUG 17.		
Iktatókönyv sorsz.: 3409		
Melléklet:	Előiratszám	Ügygy. sz.



Kenderes Városi Önkormányzat Polgármesterétől
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Telefon: 06-59-328-109

MEGHÍVÓ

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. augusztus 23 - án (kedd) 15.00 órai kezdéssel
rendkívüli, nyílt ülést tart, melyre ezúton szeretettel **m e g h í v o m**.

Az ülés helye: Kenderesi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

NAPIREND

1./ Gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének elfogadása

Előadó: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

2./ Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtása

Előadó: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

3./ Döntés forgalmi rend változásáról

Előadó: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

4./ Az 5331 Kenderes, Szent István út 56. szám alatt található fodrászüzlet fűtőkorszerűsítése

Előadó: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

5./ Az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatti 1212/2. hrsz. – ú ingatlan, a volt Református Iskola emeletének hasznosítása

Előadó: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

6./ A Központi Konyha vendég (külsős) étkeztetésének ármeghatározása

Előadó: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

7./ A TRV Zrt.-vel fennálló bérleti-üzemeltetési szerződés módosítási szándéka

Előadó: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

8./ Magyar Falu Program keretében fűnyíró traktorra és hótoló lapra kötendő adásvételi szerződés

Előadó: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

9./ A beszerzési szabályzat felülvizsgálata

Előadó: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

K e n d e r e s, 2022. augusztus 18.




Bogdán Péter Szabolcs
polgármester



Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. augusztus 23-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének elfogadása

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni, míg a (2) bekezdése szerint a (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

A fenti jogszabályi előírásból következően Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) részéről a mellékelt – TRV Zrt. által megküldött – beruházási tervrészt szükséges elfogadni, majd benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2022. augusztus 18.


Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra benyújtás érdekében.

Melléklet: Beruházási tervrész

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester



Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. augusztus 23-i rendkívüli ülésére

Tárgy: szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdetett – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására.

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.2.1. pont alapján a pályázati célra 5 000,0 millió forint áll rendelkezésre. A támogatásra a Belügyminisztérium 2021. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárláshoz igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra:

- az önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2020. évi OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2020. évi OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal),
- a 2021. január 1-jei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoport adata (osztva kettővel).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Barnakőszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

A támogatás mértéke Kenderes Városi Önkormányzatra vonatkozóan kemény lombos fafajta esetén 17 500 Ft/erdei m³ + Áfa.

A támogatás felhasználásának feltétele kemény lombos fafajta esetén 1 000 Ft/erdei m³ + Áfa mértékű önrész vállalása.

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon belül, a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő rendeletben szabályozza akként, hogy

- a) a Szoc. törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- b) a Gyvt.-ben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint
- d) vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikus úton kell benyújtani.

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg akként, hogy a keménylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 erdei m³ alatti mennyiségek, a lágylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 40 erdei m³ alatti mennyiségek, barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetén csökkentett, az önkormányzat 2020. évi OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatra felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult. A miniszter a döntése meghozatalakor további szempontokat is mérlegelhet.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de legkésőbb 2022. szeptember 30-ig.

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti

igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól történő megvásárlására fordíthatja. Kemény lombos vastag tűzifa esetén a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a Pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot Áfa körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2023. február 15-éig oszthatja ki a rászorulókat részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2023. március 31-éig történhet meg.

Kenderes Városi Önkormányzatnak (a továbbiakban: Önkormányzat) 2022-ben is célja a Kormány szociális célú tüzelőanyag programjában részt venni, mellyel az Önkormányzat segítséget kíván nyújtani a településen élő családok, idősök azon részének, akiknek nehézséget okoz a téli időjárás okozta fűtési költség, mely az energiaválsággal még hangsúlyosabbá vált.

Tekintettel arra, hogy az előző években 500 m³ kemény lombos fafajtára került benyújtásra a pályázat, így 2022-ben is ez a mennyiség tartandó irányadónak.

A támogatás nyújtásával csökken a háztartások tüzelőanyag-költsége, ezáltal mérséklődik a fűtés okozta anyagi teher.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2022. augusztus 18.



Bogdán Péter Szabolcs

polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra pályázatot nyújt be.

Kenderes Városi Önkormányzat pályázata 500 erdei m³ kemény lombos fafajtájú tűzifára vonatkozik. Kenderes Városi Önkormányzat a szükséges saját forrást biztosítja, mely nettó 500 000,- Ft + Áfa, azaz nettó ötszázezer forint + Áfa, bruttó 635 000,- Ft, azaz hatszázharmincötezer forint.

Kenderes Városi Önkormányzat a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester



Kenderes Városi Önkormányzat Jegyzője

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. augusztus 23-i rendkívüli ülésére

Tárgy: döntés forgalmi rend változásáról

Előterjesztő/törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Egy közút forgalmi rendjének megváltoztatásával továbbra is fontos foglalkozni.

A Virág út és a Deák Ferenc út közötti, 1712 hrsz.-ú névtelen utca (a továbbiakban: érintett út) forgalmi rendje aszerint változna, hogy 20 km/h-s sebességkorlátozás tábla kerülne kihelyezésre, melynek betartása érdekében betonkorlát, mint fizikai eszköz kerül kihelyezésre. A betonkorlát kihelyezésével felmerülő költségek viselését Pádár Kálmán Sándor, mint Virág úti lakos magára vállalja.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 34. § (2) bekezdése alapján a közút forgalmi rendjét - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a közút kezelője alakítja ki. A forgalmi rendet - a forgalmi körülmények vagy a baleseti helyzet jelentősebb változása esetén, de legalább öt évenként - a közút kezelőjének felül kell vizsgálnia, és ha szükséges, módosítania kell. A közlekedési hatóság - a közlekedés biztonságát sértő vagy veszélyeztető helyzet megszüntetése érdekében - kezdeményezheti a forgalomszabályozás módosítását, vagy a közút kezelőjét a forgalmi rend felülvizsgálatára kötelezheti.

A Kkt. 36. § (1) bekezdése szerint a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.

A Kkt. 46. § (1) bekezdés a) pontja alapján a közút kezelőjén a helyi közutak tekintetében a 3. § (2) bekezdésében, 7. § (3) bekezdésében, 9/D. § (1) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 14. § (1) bekezdés a) pontjában, 15. § (1) bekezdésében, 29. § (4) és (9) bekezdésében, 29/B. § (2) bekezdésének a) pontjában, 33. § (2) bekezdésében, 33/D-35. §-ban, 36. § (1), (3) és (4) bekezdésében, 37. § (2) és (3) bekezdésében, 41. §-ban, 42. § (3) bekezdésében, 42/A. § (1) és (2) bekezdésében, 43. § (1) bekezdésében és a 45. § (1) bekezdésében a helyi önkormányzat képviselő-testületét kell érteni.

Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet mellékletének 11.2. pontja értelmében a lakó-pihenő övezet és a korlátozott

sebességű övezet bejáratát az úttest szintjének külsőszerű megemelésével vagy más építési beavatkozással (például középszigetek, útszűkületek, optikai kapuk) lehet jelezni. Hasonló fizikai eszközök (sebességcsökkentő bordák, oszlopok, utcabútorok, elhúzások stb.) helyezhetők el az övezetek úttestjén a járművek várakozására szolgáló útfeltületek kijelölése, illetve a járműforgalom számára megengedett sebesség betartatása érdekében, azonban ezek az eszközök nem akadályozhatják a megengedett sebességgel történő folyamatos haladást. Útkereszteződésekben, nagyobb gyalogosforgalmat keltő létesítmények környezetében, továbbá járdák, gyalog- vagy kerékpárutak átvezetésénél az úttest szintje megemelhető.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2022. augusztus 18.



dr. Záhonyi Ferenc

jegyző



Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kenderes belterület 1712 hrsz.-ú névtelen utca (a továbbiakban: érintett út) Virág út és a Deák Ferenc út közötti szakaszának forgalmi rendjét megváltoztatja, 20 km/órás sebességkorlátozó közúti jelzőtábla, valamint a járműforgalom számára megengedett sebesség betartatása érdekében fizikai eszköz (betonkorlát) kerül kihelyezésre az érintett útra.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: képviselő-testület



Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. augusztus 23-i rendkívüli ülésére

**Tárgy: az 5331 Kenderes, Szent István út 56. szám alatt található fodrászüzlet
fűtőkorszerűsítése**

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 5331 Kenderes, Szent István út 56. szám alatti egyik üzlethelyiség energetikai korszerűsítését kívánja megvalósítani Szűcs Anita kozmetikus és Lévai Andrásné fodrász. Az elképzelésükkel kapcsolatos levél az előterjesztés mellékletét képezi.

A képviselő-testületnek arról szükséges döntenie, hogy viseli-e a fűtőkorszerűsítés költségét oly módon, hogy a bérleti díjat az összköltség mértékéig elengedi.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2022. augusztus 18.



Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 5331 Kenderes, Szent István út 56. szám (hrs. 1148) alatt található fodrázatként működő üzlethelyiség elektromos fűtőtestek elhelyezésével kapcsolatos energetikai korszerűsítésének költségeit a Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) viseli oly módon, hogy Szűcs Anita e.v. és Lévai Andrásné e.v. által előlegezett költségek mértékéig a bérleti díjat elengedi.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület



Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. augusztus 23-i rendkívüli ülésére

Tárgy: az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatti 1212/2 hrsz.-ú ingatlan, a volt Református iskola emeletének hasznosítása

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatti 1212/2 hrsz.-ú ingatlan, a volt Református iskola emeletén kialakításra kerültek szálláshelyek az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezetben történő előirányzat-átcsoportosításról szóló 1680/2017. (IX. 21.) Korm. határozat alapján.

Az Alföldi Agrárszakképzési Centrum – Kenderesi Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium a Horthy-kastély tetőfelújítási munkálatai miatt ismételten szeretné igénybe venni az önkormányzati tulajdonú ingatlan emeleti szintjét.

A képviselő-testület azonban az eredetileg tervezett célra is hasznosíthatja a kialakított szálláshelyet.

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § 2. pontja értelmében egyéb szálláshely: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) 2. § 40. pontjában meghatározott egyéb szálláshely.

A Kertv. 2. § 40. pontja szerint egyéb szálláshely: nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített épületben, de szálláshely-szolgáltatási céllal és nem magánszemély vagy nem egyéni vállalkozó által hasznosított, önálló rendeltetési egységet képező épületrész, ahol az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülhetnek, illetve a szobák száma legfeljebb huszonöt, és az ágyak száma legfeljebb száz.

A Kertv. 6/D. § (1) bekezdése szerint szálláshely-szolgáltatás csak a Kormány rendeletében meghatározott, a szálláshely-minősítésre vonatkozó rendelkezések megtartásával és a kereskedelmi hatóság részére történő szálláshely-üzemeltetési bejelentést követően folytatható.

A Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés g)-h) pontjai értelmében a bejelentés tartalmazza a szálláshely elnevezését és azt, hogy a szálláshely-szolgáltatási tevékenységet mely szálláshelytípus tekintetében kívánja folytatni.

Tekintettel arra, hogy két lehetőség is adott, így kérem az erre vonatkozó elképzelések ismertetését, majd a határozati javaslat(ok) elfogadását. •

Kenderes, 2022. augusztus 18.



Bogdán Péter Szabolcs

polgármester

1. Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatt található 1212/2 hrsz.-ú ingatlan emeleti szintjét bérbeadja az Alföldi Agrárszakképzési Centrum – Kenderesi Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium (5331 Kenderes, Szent István út 27.) számára havi bruttó ,- Ft bérleti díjért a felmerülő rezsiköltségek viselése mellett.

Határidő: 2022. szeptember 11.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

2. Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatt található 1212/2 hrsz.-ú ingatlan (volt Református iskola) emeletén kialakításra került szálláshely elnevezése:.....

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

3. Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 5331 Kenderes, Szent István út 39. szám alatt található 1212/2 hrsz.-ú ingatlan (volt Református iskola) emeletén kialakításra került szálláshelyet a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6/D. § (1) bekezdése szerint a kereskedelmi hatóság részére bejelenti annak üzemeltetése céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület



Kenderes Városi Önkormányzat Jegyzője

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. augusztus 23-i rendkívüli ülésére

Tárgy: a Központi Konyha vendég (külsős) étkeztetésének ármeghatározása

Előterjesztő/Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az élelmezési nyersanyagköltség megállapításáról szóló 15/2019.(IX.12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével nincs szabályozva a Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményéhez tartozó Központi Konyha esetében a vendég (külsős) étkeztetés ára. Az sem ismert, hogy milyen felhatalmazás alapján kerül 2022. augusztus 1-jétől beszedésre a vendég (külsős) étkeztetés ára.

A külsős (vendég) étkeztetés a Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat esetén vállalkozási tevékenység, így eddig sem feltétlenül kellett volna nyereség nélkül végezni.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2022. augusztus 18.



dr. Záhonyi Ferenc
jegyző

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat (5331 Kenderes, Szent István út 58.) intézmény Központi Konyháján fizetendő vendég (külsős) étkeztetés (ebéd) ára:

Határidő: azonnal

Felelős: Knoch Ferencné konyhavezető



Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. augusztus 23-i rendkívüli ülésére

Tárgy: a TRV Zrt.-vel fennálló bérleti-üzemeltetési szerződés módosítási szándéka

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A TRV Zrt. felülvizsgálta a víztornyokat érintő telekommunikációs szerződéseket, tekintettel arra, hogy 2012. június 30-án hatályba lépett a Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.) közötti bérleti-üzemeltetési szerződés.

2021-ben a Kenderes Városgazdálkodás bevétele 10 849 772,- Ft volt, ebből a víztornyokra vonatkozó telekommunikációs szerződésekben rögzített bérleti díjak az alábbiak:

Magyar Telekom Nyrt.	942 000,- Ft (Kenderes)
	277 847,- Ft (Bánhalma)
Vodafone Magyarország Zrt.	905 234,- Ft
Cetin Hungary Zrt. (Telenor)	872 229,- Ft
Invitel Távközlési Zrt.	30 000,- Ft (Kenderes)
	30 000,- Ft (Bánhalma)
Összesen	3 057 310,- Ft

(A táblázatban felsoroltakon kívül további 180 000,- Ft bérleti díj származik a Wavecom Informatikai és Szolgáltató Kft.-től.)

Tekintettel arra, hogy a fenti összegek rendkívüli jelentőséggel bírnak, így célszerű lenne egy olyan szerződésmódosítási szándékot képviselni, mely az eszközhasználati díjat a vízágazat vonatkozásában elengedi, ugyanakkor a víztornyok külső felületének hasznosítási joga a továbbiakban az Önkormányzatot illeti.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2022. augusztus 18.



Bogdán Péter Szabolcs

polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy kezdeményezi a 2012. június 30-án hatályba lépett, a Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56., a továbbiakban: Önkormányzat) és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.) közötti bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását akként, hogy az Önkormányzat az eszközhasználati díjat a vízágazat vonatkozásában elengedi, ugyanakkor a víztornyok külső felületének hasznosítási joga a továbbiakban az Önkormányzatot illeti.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester



Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. augusztus 23-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Magyar Falu Program keretében fűnyíró traktorra és hótoló lapra kötendő adásvételi szerződés

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kenderes Városi Önkormányzat a Magyar Falu Program keretében 2021-ben meghirdetett Kommunális eszköz beszerzése - 2021 című, MFP-KOEB/2021 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott „Kisteherautó és fűnyíró traktor beszerzése” című 3290096513 iratazonosító számú támogatási kérelme a 3319249498 iratazonosító számú Támogatói Okirat alapján támogatásban részesült.

A pályázat megvalósítása érdekében a Kenderes Városi Önkormányzat, mint ajánlatkérő ajánlatokat kért, melyek a következők:

1. Löbest Kft. (2013 Pomáz, Toldi Miklós u. 28.)
Fűnyírótraktor ajánlati ár: 999 900,- Ft
Hótoló lap ajánlati ár: 184 458,- Ft
2. Lipkovics Balázs e.v. (3399 Andornaktálya, II. Rákóczi Ferenc út 272.)
Fűnyírótraktor ajánlati ár: 1 169 900,- Ft
Hótoló lap ajánlati ár: 215 900,- Ft
3. Varing Kft. (3950 Sárospatak, Nagy Lajos u. 6.)
Fűnyírótraktor ajánlati ár: 1 229 900,- Ft
Hótoló lap ajánlati ár: 215 900,- Ft
4. ESBK Kft. (2481 Velence, Nyár u. 2/a.) – érvénytelen ajánlat
Fűnyírótraktor ajánlati ár: 839 990,- Ft
Hótoló lap ajánlati ár: 214 990,- Ft

Érvénytelenség oka: műszaki tartalom nem megfelelő.

Fedezet összege:

Fűnyírótraktor esetén: 999 900,- Ft

Hótoló lap esetén: 349 900,- Ft

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kenderes, 2022. augusztus 18.



Bogdán Péter Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében a Kommunális eszköz beszerzése - 2021 című, MFP-KOEB/2021 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott „Kisteherautó és fűnyíró traktor beszerzése” című projekt megvalósítása érdekében lefolytatott beszerzési eljárás eredményes, az adásvételi szerződés a Löbest Kft. (2013 Pomáz, Toldi Miklós u. 28.) nyertes ajánlattevővel megkötendő a fűnyíró traktor, valamint a hótoló lap vonatkozásában.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester