

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. július 3-án 15 órakor tartott rendes, nyílt ülésén.

**Az ülés helye:** Kenderes Városi Önkormányzat tanácskozó terme.

**Jelen vannak:** Barabásné Forgács Edit polgármester, Balogh Károly Józsefné, Bordás József, Kerekes Zsolt, Veresné Nagy Margit önkormányzati képviselők.

**Bejelentéssel távol:** Kissné Körmös Piroska önkormányzati képviselő, Dr. Vinczer Péter Géza alpolgármester.

**Bejelentés nélkül távol:** ---

**Jelen vannak továbbá:** Koncz Éva jegyző, Darvas Sándor Vitézné, Erdei Józsefné érdeklődők, Kovács Miklósné a Kenderesi Gondozási Központ intézményvezetője, Lódi Jánosné jegyzőkönyvvezető.

**Barabásné Forgács Edit polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 4 fő van jelen, Kerekes Zsolt önkormányzati képviselő későbbre jelezte érkezését. Az ülés határozatképes. Javasolta a kiküldött meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását azzal a módosító javaslattal, hogy a 3. napirendi pontot ezen az ülésen ne tárgyalja meg a képviselő-testület. Kérte, akinek a napirendi pontokkal kapcsolatban van más javaslata, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzat 82/2024.(VII.3.) Kt. számú h a t á r o z a t a**  
**Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. július 3-i rendes, nyílt ülése napirendjének elfogadásáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az polgármester napirendi pontra tett javaslatát az elhangzott módosító javaslattal együtt az alábbiak szerint elfogadta.

- 1./ Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2023. évi éves beszámolójáról  
**Előadó:** Barabásné Forgács Edit polgármester
- 2./ Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi rendkívüli támogatási igényének benyújtásáról  
**Előadó:** Barabásné Forgács Edit polgármester
- 3./ Előterjesztés Dr. Barta Diána háziorvos kérelméről  
**Előadó:** Barabásné Forgács Edit polgármester
- 4./ Előterjesztés Emberi Erőforrás Bizottsági tagjait érintő döntések meghozataláról  
**Előadó:** Barabásné Forgács Edit polgármester
- 5./ Előterjesztés civil szervezetek támogatásával kapcsolatos döntésekről

- Előadó:** Barabásné Forgács Edit polgármester
- 6./ Tájékoztató a polgármester két ülés között végzett munkájáról  
**Előadó:** Barabásné Forgács Edit polgármester
- 7./ Egyebek
- a) Előterjesztés a Kombi Bútor Kft. részéről felmerült újabb bérleti igényről  
**Előadó:** Barabásné Forgács Edit polgármester
- b) Előterjesztés lakossági víz- és csatornaszolgálat pályázatról  
**Előadó:** Barabásné Forgács Edit polgármester
- c) A MBH Bank által tervezett ATM elhelyezéséről  
**Előadó:** Barabásné Forgács Edit polgármester

Erről: 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben  
é r t e s ü l n e k.

## 1. napirendi pont megtárgyalása

### Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2023. évi éves beszámolójáról

**Barabásné Forgács Edit polgármester** az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel fennálló Bérleti – Üzemeltetési Szerződés VI. fejezetének 7. pontja értelmében a TRV. Zrt. minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a Képviselő – testület ülésére előterjeszteni. Kérte, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, véleménye van, tegye meg.

### **H o z z á s z ó l á s o k**

**Balogh Károly Józsefné önkormányzati képviselő** véleménye szerint igen jelentős a beszámolóban kimutatott kintlévőség. Érdeklődött, hogy a kintlévőség mértéke befolyásolja-e a vízminőséget. Elmondta, hogy nagyon sok lakossági panasz érkezik hozzá a vízminőség miatt.

**Barabásné Forgács Edit polgármester** sajnós a település vízhálózata nagyon rossz állapotban van, ami kedvezőtlenül befolyásolja a vízminőséget. A TRV Zrt. szűkös anyagi keretéből gazdálkodik, ezért nagyon kevés összeget tud fejlesztésre, korszerűsítésre fordítani. Egy-egy szivattyú meghibásodásának a javítási költsége komoly anyagi ráfordítást igényel.

**Veresné Nagy Margit önkormányzati képviselő:** a TRV Zrt. 2012. évben egy elavult vízhálózattal vette át a települést. A nem megfelelő vízminőség egyértelműen az elavult hálózat következménye.

**Barabásné Forgács Edit polgármester** szavazásra bocsátotta a TRV Zrt. 2023. évi beszámolóját.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzat 83/2024.(VII.3.) Kt. számú h a t á r o z a t a**  
**a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2023. évi éves beszámolójáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kenderes településre vonatkozó a vízi közművek üzemeltetésével kapcsolatos, 2023. évi éves beszámolóját elfogadja.

Erről értesülnek:

1. Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2. Koncz Éva jegyző, Helyben
3. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.)

## **2. napirendi pont megtárgyalása**

### **Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi rendkívüli támogatási igényének benyújtásáról**

**Barabásné Forgács Edit polgármester:** az önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázatot a pályázati kiírás alapján, az év során folyamatosan, de legkésőbb 2024. október 15-éig lehet benyújtani legfeljebb három alkalommal. Az önkormányzat ebben az évben már egy alkalommal nyújtott be támogatási igényt, ami alapján 2.800 ezer forint összegű támogatásban részesült. A beérkezett helyi iparüzési bevételek feldolgozását követően megállapítható, hogy nagyon sok visszafizetési kötelezettsége keletkezett az önkormányzatnak. Jelenleg 20 millió forintos támogatási igény benyújtására nyílik lehetőség.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Barabásné Forgács Edit polgármester** szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2024. évi rendkívüli támogatási igényének benyújtásáról szóló határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

### **Kenderes Városi Önkormányzat 84/2024.(VII.3.) Kt. számú h a t á r o z a t a az önkormányzat 2024. évi rendkívüli támogatási igényének benyújtásáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pont figyelembevételével támogatási igényt nyújt be az önkormányzatok rendkívüli támogatására.

A Képviselő-testület felkéri Barabásné Forgács Edit polgármestert a támogatási igény benyújtására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Barabásné Forgács Edit polgármester

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai, Helyben

- 2./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
- 3./ Pénzügyi csoport, Helyben

é r t e s ü l n e k , -

### **3. napirendi pont megtárgyalása**

#### **Előterjesztés Dr. Barta Diána házi orvos kérelméről**

*Barabásné Forgács Edit polgármester* tájékoztatásul elmondta, hogy Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. február 1. napjától a II. számú házi orvosi körzet esetében Dr. Kovács Géza (Smith Care Kft.) és Dr. Kórizs Tamással (Dr. Kórizs Bt.) kötött helyettesítési szerződést. A szerződés 2024. december 31. napjáig tartó időszakra szól. Dr. Barta Diána korábban helyettesként vett részt a II. számú körzet ellátásában. Dr. Barta Diána írásban megkereste az önkormányzatot, hogy a jövőben vállalkozó házi orvosként szeretné végezni tevékenységét és ezért a meglévő szerződés módosítását kezdeményezte. Véleménye szerint nincs akadálya a szerződés módosításának, ezért javasolta, hogy a képviselő-testület 2024. december 31. napjáig módosítsa azt.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

*Barabásné Forgács Edit polgármester* szavazásra bocsátotta a Dr. Barta Diána házi orvos kérelméről szóló határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

#### **Kenderes Városi Önkormányzat 85/2024.(VII.3.) Kt. számú h a t á r o z a t a Dr. Barta Diána házi orvos kérelméről**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Kenderes, II. számú házi orvosi körzetben a házi orvosi alapellátási tevékenységek ellátására a Smith Care Kft. (székhely: 5310 Kisújszállás, Hajnal utca 8/6. cégjegyzékszám: 16-09-01-61-48, személyesen közreműködő: Dr. Kovács Géza házi orvos), valamint a Dr. Kórizs Bt. (székhely: 5310 Kisújszállás, Bocskai István utca 17. cégjegyzékszám: 16-06-004310, személyesen közreműködő: Dr. Kórizs Tamás) mellett a Forever Treatment Kft.- vel (székhelye: 5310 Kisújszállás, Mohácsi utca 15/A, telephelye: 5310 Kisújszállás, Nagy Imre utca 6/A, adószáma: 32447550-1-16 személyesen közreműködő: Dr. Barta Diána) 2024. július 4. napjától 2024. december 31. napjáig tartó időszakra szerződést köt. A szerződés ellenértéke bruttó 20.000 Ft/óra, a rendelési idő csütörtök 9.00-12.00 óráig.
2. A képviselő-testület egyetért a Dr. Kórizs Bt-vel kötött szerződés módosításával.
3. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert a szerződés és a szerződés módosítás aláírására.

Erről értesül:

- 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
- 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
- 3./ Dr. Kórizs Bt. 5310 Kisújszállás, Bocskai István u. 17.
- 4./ Forever Treatment Kft. 5310 Kisújszállás, Mohácsi u. 15/a.
- 5./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben

#### **4. napirendi pont megtárgyalása**

##### **Előterjesztés Emberi Erőforrás Bizottsági tagjait érintő döntések meghozataláról**

**Barabásné Forgács Edit polgármester** elmondta, hogy Veres Viktória az Emberi Erőforrás Bizottság nem képviselő tagja 2024. június 3. napján megküldött levelében tájékoztatta, hogy lemond a bizottsági tagságáról. Az Emberi Erőforrás Bizottság tagjainak száma 7 fő, ezért Veres Viktória lemondásával egyidejűleg új bizottsági nem képviselő tag választása szükséges. Javasolta, hogy a bizottságba Kovács Miklósné Kenderes, Vörösmarty út 9/A. szám alatti lakost válassza meg a képviselő-testület. Kovács Miklósné vállalja a bizottsági tagságot.

**Koncz Éva jegyző** tájékoztatásul elmondta, hogy a jelenlegi képviselő-testület megbízatásához hasonlóan a bizottsági tagok megbízatása is 2024. október 1. napjáig tart.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Barabásné Forgács Edit polgármester** szavazásra bocsátotta az Emberi Erőforrás Bizottság tagjának megválasztásáról szóló határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

##### **Kenderes Városi Önkormányzat 86/2024.(VII.3.) Kt. számú h a t á r o z a t a az Emberi Erőforrás Bizottság tagjának megválasztásáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Erőforrás Bizottság nem képviselő tagjának Veres Viktória Kenderes, Bocskai út 15/a. szám alatti lakos lemondása miatt Kovács Miklósné Kenderes, Vörösmarty út 9/A. szám alatti lakost választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Barabásné Forgács Edit polgármester

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben  
2./ Koncz Éva jegyző  
3./ Kovács Miklósné 5331 Kenderes, Vörösmarty út 9/A.  
é r t e s ü l n e k.

**Barabásné Forgács Edit polgármester** megkérte Kovács Miklósnét az eskü letételére.

## *Eskütétel*

Az eskütételi okmány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **5. napirendi pont megtárgyalása**

### **Előterjesztés civil szervezetek támogatásával kapcsolatos döntésekről**

**Barabásné Forgács Edit polgármester:** a képviselő-testülete a 2024. évi költségvetési rendeletében 2.000.000 Ft összeget különített el a civil szervezetek számára, melyből a Kenderes Városi Sportegyesület részére 1.000.000 Ft, a Bánhalmi Sportegyesület részére 500.000 Ft, a Hagyományőrző Kossuth Lajos Nyugdíjas Klub részére 200.000 Ft, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Mozgássérültek Egyesülete Kenderesi Csoportja részére 200.000 Ft, míg a Társadalmi Összefogás Bánhalmiakkal Bánhalmáért Egyesületnek 100.000 Ft összegű támogatás jóváhagyását kérte.

### **H o z z á s z ó l á s**

**Balogh Károly Józsefné önkormányzati képviselő** arról érdeklődött, hogy a civil szervezetek miért nem egyforma összegű támogatásban részesülnek.

**Barabásné Forgács Edit polgármester** az előzetes igények figyelembevételével került felosztásra a támogatási összeg.

**Balogh Károly Józsefné önkormányzati képviselő** elmondta, hogy a TÖBB Egyesület a támogatás összegét a települési rendezvények megszervezésére használta fel az előző években is. A sportegyesület részéről érdeklődtek, hogy az 500.000,- Ft-os támogatást megkapják-e.

**Barabásné Forgács Edit polgármester** a kérdésre válaszolva elmondta, hogy természetesen az említett civil szervezetek megkapják a támogatást. Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

### **Kenderes Városi Önkormányzat 87/2024.(VII.3.) Kt. számú h a t á r o z a t a civil szervezetek támogatásával kapcsolatos döntésekről**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés megtárgyalását követően úgy határozott, hogy a 2024. évi költségvetésében helyi civil szervezetek támogatására elkülönített 2.000.000 Ft kifizetését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- Kenderes Városi Sportegyesület 1.000.000 Ft
- Bánhalmi Sportegyesület 500.000 Ft
- Hagyományőrző Kossuth Lajos Nyugdíjas Klub 200.000 Ft
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Mozgássérültek Egyesülete Kenderesi Csoportja 200.000 Ft
- Társadalmi Összefogás Bánhalmiakkal Bánhalmáért Egyesület 100.000 Ft

A támogatott civil szervezetek kötelesek a kapott támogatással a támogatási szerződésben foglaltak szerint elszámolni.

A képviselő-testület felkéri Barabásné Forgács Edit polgármestert a támogatáshoz kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Barabásné Forgács Edit polgármester

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben  
2./ Koncz Éva jegyző  
3./ Támogatottak  
é r t e s ü l n e k.

## **6. napirendi pont megtárgyalása**

### **Tájékoztató a polgármester két ülés között végzett munkájáról**

*Barabásné Forgács Edit polgármester:* a két ülés között végzett munkájáról rendszeresen tájékoztatást ad a képviselő-testületnek. Az elmúlt hónapban a napi feladatok mellett számos rendezvény, program és ünnepség került megrendezésre a településen. Május végén a pedagógusnap ünnepség keretében köszöntötte a pedagógusokat. Részt vett az óvodai ballagáson, június 3-án a Trianoni megemlékezésen. Június 9-én rendben lezajlott a választás a településen, ezúton is megköszönte a lakosság felé és a képviselő-testület felé kifejezett bizalmát. Június 11-én 5 fős delegációval a kisszebeni testvérvárosi településre látogattak ahol tartalmas városi programokon vettek részt. Köszöntötte a védőnőket és az egészségügyi dolgozókat és részt vett Bánhalmán a Falusi olimpián. Kenderes várossá nyilvánításának évfordulója alkalmából fotó és rajzpályázat került meghirdetésre. Elmondta, hogy napi szinten nagyon sok energiát, időt és pénzt emészt fel a közterületek folyamatos karbantartása, gondozása. A városgazdálkodás, a közmunkások és a telep dolgozói megfeszített munkát végeznek a feladat ellátása érdekében. Sajnálattal tapasztalta, hogy a felhívások ellenére sem sikerül megfékezni az illegális hulladéklerakást. Örömmel számolt be arról, hogy a Kenderes-Bánhalma közötti külterületi útszakasz teljes felújítása hamarosan befejeződik és Kenderesen is elkezdődött a belterületi utak kátyúzása. Július 1. napjától folytatódik a fogászati ellátás a városban. A START program keretében jelentős mennyiségű zöldséget termeltek, amit a központi konyhán a közétkeztetésben használnak fel. A megtermelt zöldségfélék hasznosításával jelentős összeget sikerült megtakarítani az önkormányzatnak. Elmondta, hogy városvezetőként végzett munkája elején kétségbeejtő pénzügyi helyzettel kellett szembenéznie. Az első hónapokban a munkabérek kifizetése is lehetetlennek tűnt. A fizetőképesség fenntartás érdekében az önkormányzat nem adott el semmit, nem vett fel pénzügyi hitelt. Az állam biztosított 15 millió forint összeget, melyet vissza kellett fizetni. Örömmel számolt be arról, hogy a sok egyéb megörökölt anyagi teherrel együtt ezt az adósságot is időre tisztességgel visszafizették. Elszomorító belegondolni abba, hogy mennyi hasznos és látványos, a várost építő, szépítő dolgot lehetett volna megvalósítani, ha az elmúlt másfél évben nem a tartozások rendezésére kellett volna fordítani minden egyes forintot. Szomorú tény, hogy a bűnözés visszaszorítása Kenderesen és szűkebb-tágabb környezetünkben is, megoldhatatlan feladatnak látszik. Az önkormányzat kezében erre sajnos nincsenek megfelelő eszközök, ezért folyamatos kapcsolatot tart a helyi, a vármegyei és országos rendőri szervekkel, akiktől szinte nap-mint nap segítséget, hatékony intézkedést kér. A helyi bűnözés, a lopás, betörés, garázdaság, a drogokkal kapcsolatos problémák, valamint az illegális hulladéklerakás megelőzése érdekében, a saját lehetőségeikhez mérten, a helyi polgárőrség is igyekszik megtenni, amit lehet. Mivel a polgárőrség is emberhiánnyal küzd, a fentiekkel kapcsolatos eredményes munka érdekében a polgárőrség egy fejlett, kamerával is

ellátott drónt szerzett be, ami messziről és magasról képes megfigyelést, felderítést végezni. Kérte, hogy akinek a tájékoztatójával kapcsolatban kérdése, véleménye van, tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját tudomásul vette.

## 7. Egyebek

### a) Előterjesztés a Kombi Bútor Kft. részéről felmerült újabb bérleti igényről

**Barabásné Forgács Edit polgármester:** Kombi Bútor Kft. 2024. január 1. napjától bérlő az önkormányzattól a Kenderes, Vasút út 3/b. szám alatti ipartelep 4. számú épületét. A Kft. vezetője 2024. június 28. napján érkezett megkeresésében azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a Vasút út 3. szám alatti (418/1. hrsz.) területen található 7. számú épületet is bérlő szeretné venni, mivel lehetősége nyílt újabb bútortípusok gyártására. Fő tevékenysége laminált bútor gyártása, országosan, intézmények és lakosság számára. Terveik között szerepel kb. 3 éven belül bér lapszabásmintázat és bútorszerelvénybolt kialakítása is. Munkájukhoz 3-5 dolgozó foglalkoztatását tervezik. A vállalkozó ezen épület felújítását, átalakítását is vállalja. Örömmel számolt be arról, hogy a napokban megtekintette a 4. számú épületet, melynek felújítása nagyon szépen megtörtént. Javasolta a Kenderes, Vasút út 3. szám alatti ipartelep 7. számú épületének a bérbeadását 65.000 Ft+ ÁFA, összesen 82.550 Ft/hó összegért a Kombi Bútor Kft-nek 10 évre 2024. július 1. napjától 2034. június 30. napjáig azzal, hogy az épület felújítás igazolt költségét a bérleti díjba beszámíthatják.

### *H o z z á s z ó l á s o k*

**Balogh Károly Józsefné önkormányzati képviselő** véleménye szerint nagyon alacsony a bérleti díj összege.

**Koncz Éva jegyző** a bérleti díj valóban alacsony összegben került meghatározásra, de figyelembe kell venni, hogy ez az épület egy gabonátárolóként funkcionált eddig. Erre az épületre az önkormányzat anyagi forrás hiányában nem tudott költeni, így elég rossz állapotban van. A bérlő ezt az épületet is fel szeretné újítani. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat hosszú távon többet profitál az épület felújításával, az iparüzési adó bevétellel és a helyi munkaerő foglalkoztatásával, mint egy magasabb bérleti díj megállapításával.

**Balogh Károly Józsefné önkormányzati képviselő** javasolta, hogy a határozatba foglalják bele, hogy a képviselő-testület évente felülvizsgálja a bérleti díj összegét.

**Barabásné Forgács Edit polgármester** az elhangzott módosító javaslattal kiegészítve szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

### **Kenderes Városi Önkormányzat 88/2024.(VII.3.) Kt. számú h a t á r o z a t a a Kombi Bútor Kft. részéről felmerült újabb bérleti igényről**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:



- 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kenderes, Vasút út 3. szám alatti ipartelep 7. számú épületét (418/1. hrsz.) a Kombi Bútor Kft-nek (5137 Jászkisér, Ady Endre út 21.) 10 évre, 2024. július 1. napjától 2034. június 30 napjáig nettó 65.000 Ft+ ÁFA/hó, összesen bruttó 82.550 Ft/hó összegért. A képviselő-testület a 7. számú épület felújításának igazolt költségét a bérleti díjba beszámítja. A Képviselő-testület a bérleti díj összegét évente felülvizsgálja.
- 2./ A képviselő-testület megbízza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Erről értesül:

- 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
- 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
- 3./ Kombi Bútor Kft. 5137 Jászkisér, Ady Endre út 21.
- 4./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben

*Kerekes Zsolt Önkormányzati képviselő 15 óra 45 perckor megérkezett, a képviselő-testület létszáma 5 fő.*

**b)**

#### **Előterjesztés lakossági víz- és csatornaszolgálat pályázatról**

*Barabásné Forgács Edit polgármester* tájékoztatásul elmondta, hogy a vízgazdálkodásért és az egészségügyért felelős belügyminiszter- a pénzügyminiszterrel egyetértésben- pályázatot hirdetett a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására. A támogatás célja azon települések támogatása, amelyek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) által kibocsátott víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező, vagy a MEKH által közérdekű üzemeltetőként kijelölt víziközmű-szolgáltató által végzett lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás költségei a víziközmű-szolgáltatás lakossági felhasználásból származó árbevételét jelentősen meghaladják.

*Koncz Éva jegyző* kiegészítésként elmondta, hogy a pályázati felhívásban pályázati célként szerepel az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezése is. Az önkormányzat esetében a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és- tisztítás szolgáltatás támogatására van lehetőség.

*Barabásné Forgács Edit polgármester* szavazásra bocsátotta a lakossági víz- és csatornaszolgálat pályázathoz kapcsolódó határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

#### **Kenderes Városi Önkormányzat 89/2024.(VII.3.) Kt. számú h a t á r o z a t a lakossági víz- és csatornaszolgálat pályázatról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatására.
- 2./ A képviselő-testület megbízza Barabásné Forgács Edit polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok ellátásával, a szükséges döntések meghozatalával.

Erről értesül:

- 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
- 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
- 3./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben

c)

#### **A MBH Bank által tervezett ATM elhelyezéséről**

**Barabásné Forgács Edit polgármester:** a képviselő-testület az elmúlt ülésén a 79/2024.(V.30.) Kt. számú határozatában döntött arról, hogy támogatja a MBH Bank Nyrt. ATM telepítési szándékát azzal, hogy az ATM telepítési helyéről a műszaki szakemberek felmérését követően határoz.

#### **H o z z á s z ó l á s**

**Koncz Éva jegyző:** az ATM a Móricz Zsigmond Művelődési Ház parkoló felőli falazatán kerül elhelyezésre. Az ATM telepítése során az épület külső szigetelését nem kell megbontani, csak a falhoz erősítik azt.

**Barabásné Forgács Edit polgármester** szavazásra bocsátotta az ATM kihelyezéséhez kapcsolódó határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

#### **Kenderes Városi Önkormányzat 90/2024.(VII.3.) Kt. számú h a t á r o z a t a a MBH Bank által tervezett ATM elhelyezéséről**

- 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul a MBH Bank Nyrt. (székhelye: 1056 Budapest, Váci u.38.) által történő kültéri kifizető sziget elhelyezéséhez Kenderes Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 6/3 helyrajzi számú, Móricz Zsigmond Művelődési Ház épületén.
- 2./ Kenderes Városi Önkormányzat határozatlan időtartamra szóló bérleti szerződést köt a MBH Bak Nyrt-vel az ingatlanon található, hozzávetőlegesen 1 m<sup>3</sup> alapterületű ATM-helyszín bérbeadására 10.000 Ft+ÁFA/hó/ATM, azaz tízezer forint pluszt ÁFA per hó per automata bérleti díjfizetési kötelezettség mellett.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Barabásné Forgács Edit polgármester

Erről értesülnek:

- 1./ MBH Bank Nyrt. 1056 Budapest, Váci utca 38.
- 2./ Barabásné Forgács Edit polgármester, helyben
- 3./ Kenderesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adó Csoport, helyben

**Barabásné Forgács Edit polgármester** a napirendi pontok megtárgyalását követően kérte, hogy akinek közérdekű kérdése, bejelentése van, tegye meg.

**Darvas Vitéz Sándorné érdeklődő** nehezményezte, hogy a ligetben a közmunkások nem megfelelően végzik a munkájukat, továbbá az ott található illemhelyet nem rendeltetésszerűen használják.

**Kovács Miklósné a Kenderesi Gondozási Központ intézményvezetője** elmondta, hogy a ligetben egy tiszabői pár tartózkodik. A hölgy 6 hónapos kismama, jelenleg a nyolcadik gyermekét várja. A családok átmeneti otthonába nem tudnak menni, mivel nem házasok. Az élettárs Budapesten tudna munkát vállalni és ott a hajléktalan szállóra tudnának együtt menni.

**Erdei Józsefné érdeklődő** elmondta, hogy a ligetben szintén rendszeresen ott tartózkodik egy kenderesi személy is. Nagyon rossz látvány, hogy ott alszik a padon. A gyerekek és a felnőttek is félnek tőle.

**Kovács Miklósné a Kenderesi Gondozási Központ intézményvezetője** számtalan alkalommal beszélt a hajléktalan személlyel, minden segítséget megkapott az intézménytől, hogy rendeződjön az élete. Sajnos csak annak az embernek lehet segítséget nyújtani, aki saját maga is szeretne változtatni az életén.

**Darvas Vitéz Sándorné érdeklődő** jelezte, hogy a ligetben egy nagy faágat letört a szél.


**Barabásné Forgács Edit polgármester:** az említett fa kivágásáról már intézkedett.

**Barabásné Forgács Edit polgármester** tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját. A nyílt ülést 15 óra 50 perckor bezárta.

Kmf.

  
Barabásné Forgács Edit  
polgármester



  
Koncz Éva  
jegyző

