

Jegyzőkönyv

Készült: Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 20-án 15 óra 30 perckor tartott rendes, nyílt ülésén.

Az ülés helye: Kenderes Városi Önkormányzat tanácskozóterme.

Jelen vannak: Barabásné Forgács Edit polgármester, Balogh Károly Józsefné, Kerekes Zsolt, Veresné Nagy Margit önkormányzati képviselők, Dr. Vinczer Péter Géza alpolgármester.

Bejelentéssel távol: Bordás József, Kissné Körmös Piroska önkormányzati képviselők.

Bejelentés nélkül távol: ---

Jelen vannak továbbá: Koncz Éva jegyző, Szelekovszkyné Rózsa Mária köztisztviselő, Lódi Jánosné jegyzőkönyvvezető.

Barabásné Forgács Edit polgármester: köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 5 fő van jelen, 2 fő bejelentéssel van távol. Az ülés határozatképes. Javasolta a kiküldött meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását. Kérte, akinek a napirenddel kapcsolatban van más javaslata, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 206/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a
Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 20-i rendes, nyílt ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester napirendre tett javaslatát az alábbiak szerint elfogadta.

- 1./ Előterjesztés Kenderes Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló/2023.(XII.....) önkormányzati rendelet-tervezetről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 2./ Előterjesztés a 2023. évi kiegészítő téli tüzelőanyag támogatásról szóló önkormányzati rendelet-tervezetről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 3./ Előterjesztés a Kenderesi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezetről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 4./ Előterjesztés Kenderes Városi Önkormányzat 2023-2028 évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programról
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 5./ Előterjesztés Kenderes Városi Önkormányzat 2023-2024 évre vonatkozó Gazdasági Programjáról
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester

- 6./ Előterjesztés a Kenderesi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatáról
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 7./ Előterjesztés Kenderes Városgazdálkodással a közfoglalkoztatási feladatok ellátására kötött együttműködési megállapodás meghosszabbításáról
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 8./ Előterjesztés a Kombi Bútor Kft. részéről felmerült bérleti igényről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 9./ Előterjesztés az Alföldi Agrárszakképzési Centrummal fennálló bérleti szerződés meghosszabbításáról
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 10./ Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázattal kapcsolatos döntésekről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 11./ Előterjesztés folyószámlahitel szerződés megkötéséről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
- 12./ Egyebek
 - a) Előterjesztés az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós - Kisújszállás (kelet) közötti szakasz megvalósítása kapcsán vezetékjog alapításáról, bejegyzéséről és kártalanításról
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
 - b) Előterjesztés a kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzete tervezetének véleményezéséről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
 - c) Előterjesztés Megbízási szerződés általános jellegű ügyvédi tevékenység ellátására szóló szerződés módosításáról
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
 - d) Előterjesztés MÁV Zrt-vel kötendő bérleti szerződésről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
 - e) Előterjesztés az önkormányzati intézmények alapító okiratainak a módosításáról
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
 - f) Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatóval kötendő közszolgáltatási szerződésről
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester
 - g) Előterjesztés a Kenderes II. számú háziorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátásáról
Előadó: Barabásné Forgács Edit polgármester

Erről: 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben
é r t e s ü l n e k.

1. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló/2023.(XII.....) önkormányzati rendelet-tervezetről

Barabásné Forgács Edit polgármester ismertette Kenderes Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló előterjesztést. A rendelet-tervezetet megtárgyalta az Ügyrendi és Jogi Bizottság valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság. Az Ügyrendi és Jogi Bizottság elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek.

Veresné Nagy Margit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta Kenderes Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**Kenderes Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

21/2023.(XII.21.) önkormányzati rendelete


Kenderes Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2023. december 20.


Barabásné Forgács Edit
polgármester




Koncz Éva
jegyző

2. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a 2023. évi kiegészítő téli tüzelőanyag támogatásról szóló önkormányzati rendelet-tervezetről

Barabásné Forgács Edit polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló rendelet alapján a benyújtott kérelmek elbírálása megtörtént. A jelenlegi rendelet elfogadását követően azokat a kérelmezőket szeretnék tüzelőanyag támogatásban részesíteni, akiknek a kérelme a magasabb összegű jövedelem miatt került elutasításra. Az önkormányzat rendelkezik kiosztható tüzelőanyaggal, ezért javasolta, hogy azok a személyek, akik elutasító határozatot kaptak, részesüljenek kiegészítő tüzelőanyag támogatásban, legfeljebb 5 mázsa/ fő mennyiségig.

H o z z á s z ó l á s o k

Veresné Nagy Margit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a 2023. évi kiegészítő téli tüzelőanyag támogatásról szóló rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Barabásné Forgács Edit polgármester: az Ügyrendi és Jogi Bizottság szintén megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Balogh Károly Józsefné önkormányzati képviselő: sajnós azok a személyek, akik figyelembe vették a jövedelemhatárt, be sem adták a kérelmüket, így a kiegészítő támogatásra sem váltak jogosulttá.

Barabásné Forgács Edit polgármester: az M4 út építése során kivágott és megigényelt fa még nem érkezett meg az önkormányzathoz. Úgy gondolja, hogy abból a fából - az igénylés feltételrendszerének a meghatározását követően – tüzelőanyag támogatásban részesülhetnek azok a személyek, akik mindkét támogatásból kimaradtak.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:


Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

22/2023.(XII.20.) önkormányzati rendelete


a 2023. évi kiegészítő téli tüzelőanyag támogatásról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2023. december 20.


Barabásné Forgács Edit
polgármester




Koncz Éva
jegyző

3. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a Kenderesi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezetről

Barabásné Forgács Edit polgármester: az Ügyrendi és Jogi Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Veresné Nagy Margit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**Kenderes Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

23/2023.(XII.21.) önkormányzati rendelete


**a Kenderesi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott
köztisztviselők 2024. évi illetménykiegészítéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2023. december 20.


Barabásné Forgács Edit
polgármester




Koncz Éva
jegyző

4. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Városi Önkormányzat 2023-2028 évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programról

Barabásné Forgács Edit polgármester ismertette Kenderes Városi Önkormányzat 2023-2028 évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programról szóló előterjesztést.

Veresné Nagy Margit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta Kenderes Városi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programját és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Szelekovszkyné Róza Mária köztisztviselő véleménye szerint egy nagyon jól összeállított programról van szó.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta Kenderes Városi Önkormányzat 2023-2028 évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 207/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a
Kenderes Városi Önkormányzat 2023-2028 évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a jegyzőkönyv mellékletét képező Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028. elnevezésű dokumentumot.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésének megfelelően a Helyi Esélyegyenlőségi Programot az Önkormányzat nevében írja alá.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről értesítse a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóságot, valamint gondoskodjon a HEP közzétételéről.

Felelős: Barabásné Forgács Edit polgármester
Határidő: azonnal

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság Észak-Alföldi Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság 5000 Szolnok, Kellner Gyula u. 2.

értesülnek.

5. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Városi Önkormányzat 2023-2024 évre vonatkozó Gazdasági Programjáról

Veresné Nagy Margit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta Kenderes Városi Önkormányzat Gazdasági Programját és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta Kenderes Városi Önkormányzat 2023-2024 évre vonatkozó Gazdasági Programját.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 208/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a **Kenderes Városi Önkormányzat 2023-2024 évre vonatkozó Gazdasági Programjáról**

Kenderesi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés megtárgyalását követően úgy határozott, hogy a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja Kenderes Városi Önkormányzat 2023-2024 évre vonatkozó Gazdasági Programját.

- Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben
é r t e s ü l n e k.

6. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a Kenderesi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Barabásné Forgács Edit polgármester ismertette az előterjesztést.

H o z z á s z ó l á s o k

Veresné Nagy Margit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Kenderesi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Koncz Éva jegyző: az értéktár bizottság tagjainak száma a jelenleg hatályos szervezeti és működési szabályzata alapján 7 fő volt. A bizottság az elmúlt években nem ülésezett. Úgy gondolja, hogy egy kisebb létszámú bizottság hatékonyabb munkát tudna végezni, ezért javasolta a bizottság létszámát 3 főre csökkenteni és új tagokat választani. A bizottság tagjának Turi János, Lukácsné Németh Edit és Koczó Sándor kenderesi lakosok megválasztását javasolta. A régi bizottsági tagoknak megköszönte az eddigi munkájukat.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 209/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a a Kenderesi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján úgy határozott, hogy a Kenderesi Települési Értéktár Bizottság tagjainak Turi János, Lukácsné Németh Edit Franciska, Koczó Sándor kenderesi lakosokat választja és a Kenderesi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2./ A képviselő-testület a 14/2018. (II.1.) Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

- Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Kenderesi Települési Értéktár Bizottság tagjai, Helyben

7. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Városgazdálkodással a közfoglalkoztatási feladatok ellátására kötött együttműködési megállapodás meghosszabbításáról

Barabásné Forgács Edit polgármester örömmel tolmácsolta a karcagi foglalkoztatási osztály elismerő szavait. A közmunka program lebonyolításában és az adminisztrációs feladatok ellátásában közreműködő munkatársak példaértékű munkát végeztek.

Veresné Nagy Margit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a közfoglalkoztatási feladatok ellátására kötött együttműködési megállapodás meghosszabbításáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 210/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a Kenderes Városgazdálkodással a közfoglalkoztatási feladatok ellátására kötött együttműködési megállapodás meghosszabbításáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2023. december 1. és 2024. május 31. közötti időszakra meghosszabbítja a Kenderes Városgazdálkodással fennálló, a közfoglalkoztatási programelemek végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására irányuló együttműködési megállapodását.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy az együttműködési megállapodást írja alá, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Erről értesül:

- 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
- 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
- 3./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben
- 4./ Kenderes Városgazdálkodás, Helyben

8. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a Kombi Bútor Kft. részéről felmerült bérleti igényről

Barabásné Forgács Edit polgármester ismertette az előterjesztést.

Veresné Nagy Margit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Kombi Bútor Kft. bérleti szándékáról szóló előterjesztést, és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy a csarnok felújítási munkáinak időtartama alatt a bérlő az önkormányzat részére a teljes havi bérleti díjat fizesse meg.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzat 211/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a
a Kombi Bútor Kft. részéről felmerült bérleti igényről**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kenderes, Vasút út 3. szám alatti ipartelep 4. számú épületét a Kombi Bútor Kft-nek (5137 Jászkisér, Ady Endre út 21.) 10 évre, 2024. január 1. napjától 2033. december 31. napjáig nettó 130.000 Ft+ ÁFA/hó, összesen bruttó 165.000 Ft/hó összegért bére adja. A képviselő-testület a 4. számú épület felújításának igazolt költségét a bérleti díjba beszámítja azzal, hogy a bérleti díj felét, nettó 64.960 Ft+ ÁFA/hó, összesen 82.499 Ft-ot a bérlő minden hónapban megfizet a bérbeadónak.
- 2./ A 4. számú épület felújításának időtartama alatt a bérlő a bérbeadó részére a teljes havi bérleti díjat fizeti meg.
- 3./ A képviselő-testület megbízza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Erről értesül:

- 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
- 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
- 3./ Kombi Bútor Kft. 5137 Jászkisér, Ady Endre út 21.
- 4./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben

9. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés az Alföldi Agrárszakképzési Centrummal fennálló bérleti szerződés meghosszabbításáról

Barabásné Forgács Edit polgármester az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy szeretné, ha a Horthy kastély visszakaphatná a régi fényét. A kastély belső felújításához segítséget kértek Építési és Közlekedési Minisztériumtól. A szakképző intézmény kérelmének nincs akadálya az önkormányzat továbbra is biztosítani tudja a kollégista gyerekek elhelyezését.

Veresné Nagy Margit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta az Alföldi Agrárszakképzési Centrummal fennálló

bérleti szerződés meghosszabbításáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzat 212/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a
az Alföldi Agrárszakképzési Centrummal fennálló bérleti szerződés
meghosszabbításáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Alföldi Agrárszakképzési Centrummal jelenleg fennálló, a Kenderes, Szent István út 39. szám alatti volt Református iskola emeleti szintjére vonatkozó bérleti szerződést 2024. január 31. napjáig meghosszabbítja. A szerződés egyéb rendelkezései a továbbiakban változatlanok maradnak.
- 2./ A képviselő-testület felkéri Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy a bérleti szerződés módosítását írja alá.

Erről értesül:

- 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
- 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
- 3./ Alföldi Agrárszakképzési Centrum 6640 Csongrád, Kis-Tisza u. 4/A-6/A.
- 4./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben

10. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázattal kapcsolatos döntésekről

Barabásné Forgács Edit polgármester javasolta, hogy a pályázat keretében a Kenderes, Petőfi út 1/1. szám alatti szolgálati lakás fűtőkorszerűsítését valósítsa meg az önkormányzat. Az 1980-ban, hagyományos módon épült lakóház téglafalazatú, földszint és tetőtér beépítéses kivitelű. Fűtési módja központi gázkazán, radiátoros, a meleg vizet villanybojler biztosítja. A pályázat igénybevételével a közel 40 éves gázkazánt, melegvizes bojler és a hozzá kapcsolódó radiátorokat, szerelvényeket szeretnék korszerűbbre cserélni.

Veresné Nagy Margit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 213/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázattal kapcsolatos döntésekről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázatot a Kenderes, Petőfi út 1/1. szám alatti (hrs. 55/1.) önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás fűtéskorszerűsítése tekintetében nyújtja be.
- 2./ A pályázat rövid benyújtási határidejére tekintettel a képviselő-testület megbízza Barabásné Forgács Edit polgármestert a szükséges ajánlatkérések lebonyolításával, döntések és intézkedések meghozatalával utólagos beszámolási kötelezettséggel.

Erről értesül:

- 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
- 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
- 3./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben

11. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés folyószámlahitel szerződés megkötéséről

Barabásné Forgács Edit polgármester az előterjesztés előzményeként elmondta, hogy a képviselő-testület a 186/2023.(XI.8) Kt számú határozatával döntött a K&H Bankkal fennálló számlavezetésről szóló szerződés 2023. december 29. napjával történő felmondásáról. A számlavezetésről szóló új szerződést az önkormányzat 2024. január 2. napi hatállyal kötötte meg a MBH Bankkal. Folyószámlahitelt csak a számlavezető pénzintézet nyújthat, ezért a képviselő-testület az önkormányzati gazdálkodás zavartalan biztosítása érdekében a 202/2023.(XI.29.) Kt. számú határozatával döntött folyószámla hitelszerződés megkötéséről az MHB Bankkal. Az elmúlt testületi ülésen hozott határozat kiegészítése szükséges azzal, hogy a felajánlott ingatlan az önkormányzat forgalomképes tulajdona, és nem része az önkormányzati törzsvagyonnak. Továbbá a képviselő-testület hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy a fedezetként felajánlott ingatlanra kötött vagyonbiztosítást az MBH Bankra engedményezi, s annak rendszeres pénzügyi teljesítéséről minden évben legalább egyszer írásban tájékoztatja a hitelintézetet.

Veresné Nagy Margit a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta a folyószámlahitel szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzat 214/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a
folyószámlahitel szerződés megkötéséről**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati gazdálkodás zavartalan biztosítása érdekében az MBH Bankkal folyószámla hitelszerződést köt.
- 2./ A folyószámlahitel futamideje 2024. január 2. és 2024. december 30. (ez idő alatt az Önkormányzat a hitelt bármikor, indokolás nélkül felmondhatja). A rendelkezésre tartott hitelkeret legfeljebb 60.000.000 Ft.
- 3./ A képviselő-testület - figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási szabályokat - a hitel és járulékai visszafizetésének fedezetül felajánlja a Kenderes, Szent István út 43. szám alatti, Kenderes belterület 1213. helyrajzi számú filmszínház művelési ágú ingatlanát. A felajánlott ingatlan Kenderes Városi Önkormányzat forgalomképes tulajdona, nem része az önkormányzati törzsvagyonnak.
- 4./ A képviselő-testület hozzájárul, hogy a fedezetként felajánlott ingatlanra kötött vagyonbiztosítást az MBH Bankra engedményezi, s annak rendszeres pénzügyi teljesítéséről minden évben legalább egyszer írásban tájékoztatja a hitelintézetet.
- 5./ A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel-visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő évében a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, a költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
- 6./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az MBH Banknál eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon és a szerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.
- 7./ A képviselő-testület a 202/2023. (XI.29.) Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Erről értesül:

- 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
- 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
- 3./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben
- 4./ MBH Bank

12. napirendi pont megtárgyalása

Egyebek

a) Előterjesztés az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós - Kisújszállás (kelet) közötti szakasz megvalósítása kapcsán vezetékjog alapításáról, bejegyzéséről és kártalanításról

Barabásné Forgács Edit polgármester átadta a szót *Koncz Éva jegyző* asszonynak.

Koncz Éva jegyző: a TAL_VÉD Terv Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. mint a kivitelezőnek a közművek rendezésével megbízott vállalkozója 2023. december 11. napján kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy az „M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós-Kisújszállás (kelet) közötti szakasz megvalósítása elnevezésű közúti beruházás mentén található az OPUSZ TITÁSZ Áramhálózati Zrt. 22kV-os légvezetéke. A közúti beruházás miatt ezen a szakaszon a meglévő vezeték kiváltása szükséges új vezeték kiépítésével, mely érinti az Önkormányzat tulajdonát képező Kenderes 0567/28. hrsz-ú, valamint a Kenderes 02567/30. hrsz-ú ingatlanokat, ezért a vezeték elhelyezése (megépítése) érdekében az OPUSZ TITÁSZ Zrt. részéről oszlop elhelyezése, ún. vezetékjog alapítása és bejegyzése indokolt. A vezetékjoggal érintett terület nagysága: 0567/28. hrsz: 112 m², 0567/30. hrsz. 75 m². A kártalanítási összeget a közmű-szolgáltató és a Magyar Állam nevében eljáró Építési és Közlekedési Minisztérium beruházó közötti megállapodás szerint az Építési és Közlekedési Minisztérium fizeti meg az ingatlanok tulajdonosa vagy használója részére, a szerződés mindkét fél általi aláírását követő 60 napon belül. A fentiek alapján az Önkormányzat részére tulajdoni hányadának (1/1) megfelelően- igazságügyi értékbecslés alapján, az ingatlanokon a vezetékhez tartozó biztonsági övezetben érvényes tilalmak és korlátozások miatt kártalanításként a 0567/28. hrsz-ú ingatlan esetében bruttó 3.500 Ft, a 0567/30 hrsz-ú ingatlan esetében bruttó 2.100 Ft egyösszegű kártalanításra tettek ajánlatot, melytől jelen ajánlat keretében nincs lehetőség eltérni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta a az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós - Kisújszállás (kelet) közötti szakasz megvalósítása kapcsán vezetékjog alapításáról, bejegyzéséről és kártalanításról szóló határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 215/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a az M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós- Kisújszállás (kelet) közötti szakasz megvalósítása kapcsán vezetékjog alapításáról, bejegyzéséről és kártalanításról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező 0567/28. és a 0567/30. hrsz-ú kivett, saját használatú út esetében hozzájárul az OPUSZ TITÁSZ Zrt. részére 22 KV-os légvezeték kapcsán vezetékjog alapításához és bejegyzéséhez a 0567/28. hrsz-ú ingatlan esetében 112 m², a 0567/30. hrsz-ú ingatlan esetében 75 m² területen.

2. A képviselő-testület elfogadja az ingatlanok használatának akadályozásával vagy korlátozásával okozott kár megtérítése érdekében kártalanításként a 0567/28. hrsz-ú ingatlan esetében a bruttó 3.500 Ft-ot, a 0567/30. hrsz-ú ingatlan esetében a bruttó 2.100 Ft-ot.
3. A képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert a szükséges intézkedések megtételével, a kártalanítási megállapodás aláírásával.

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Dr. Zuber Róbert Ügyvédi Iroda (emailben)

b) Előterjesztés a kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzete tervezetének véleményezéséről

Barabásné Forgács Edit polgármester átadta a szót Koncz Éva jegyző asszonynak.

Koncz Éva jegyző tájékoztatásul elmondta, hogy a Karcagi Tankerületi Központ a 2024/2025. nevelési évre vonatkozóan megküldte a felvételi körzet tervezetét, mely szerint a Szent Imre Katolikus Általános Iskola és Liliom Óvoda felvételi körzete a település teljes közigazgatási területe.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta a kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzete tervezetének véleményezéséről szóló határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 216/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a a kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzete tervezetének véleményezéséről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy egyetért a Szent Imre Katolikus Általános Iskola mint kötelező felvételt biztosító általános iskola 2024/2025. tanévre vonatkozó felvételi körzetével, mely a település teljes közigazgatási területe.

Határidő: 2024. február 15. (a véleményezés megküldésére)

Felelős: polgármester

Hivatali felelős: Bartucsek Katalin szociális ügyintéző

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Karcagi Tankerületi Központ, hivatali kapun

c) Előterjesztés Megbízási szerződés általános jellegű ügyvédi tevékenység ellátására szóló szerződés módosításáról

Barabásné Forgács Edit polgármester átadta a szót *Koncz Éva jegyző* asszonynak.

Koncz Éva jegyző tájékoztatásul elmondta, hogy a képviselő-testülete a 17/2023. (I.27.) számú határozatában döntött arról, hogy általános jellegű ügyvédi tevékenység ellátására szóló szerződést köt *Dr. Kiss Dáviddal* 2023. február 1. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő időszakra. A szerződés időtartama alatt eredményes munkakapcsolat alakult ki, ezért javasolta, hogy a megbízási szerződést 2024. szeptember 30. napjáig hosszabbítsa meg a képviselő-testület.

H o z z á s z ó l á s o k

Veresné Nagy Margit önkormányzati képviselő érdeklődött, hogy az általános jellegű ügyvédi megbízás milyen mértékben segítette elő az önkormányzat törvényes működését.

Barabásné Forgács Edit polgármester véleménye szerint nagy segítséget jelentett az ügyvéd úr által biztosított folyamatos jogi segítségnyújtás.

Dr. Vinczer Péter Géza alpolgármester úgy gondolja, hogy az általános jellegű megbízás sokkal hatékonyabb az eseti jellegű megbízásnál.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta az általános jellegű ügyvédi tevékenység ellátására szóló határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzat 217/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a
Dr. Kiss Dávid LL.M. ügyvéddel fennálló megbízási szerződés meghosszabbításáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2023. január 30. napján *Dr. Kiss Dávid LL.M. ügyvéddel* (székhely: H-5000 Szolnok, József Attila út 83. D. ép. 1. em. 11.) megkötött ügyvédi megbízási szerződést általános jellegű ügyvédi tevékenység ellátására 2024. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.

Megbízott a felek kölcsönös megállapodása alapján 150.000,-Ft + ÁFA, azaz százötvenezer forint + ÁFA / hónap összegű átalány megbízási díjra jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesül:

- 1./ *Barabásné Forgács Edit polgármester*, Helyben
- 2./ *Koncz Éva jegyző*, Helyben
3. Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben
- 4./ *Dr. Kiss Dávid* 5000 Szolnok, József Attila út 83. D. ép. 1. em. 11.

d) Előterjesztés MÁV Zrt-vel kötendő bérleti szerződésről

Barabásné Forgács Edit polgármester örömmel számolt be arról, hogy a 2023. szeptember 3. napján megnyitott „Vasúttal a két világháború között” című kiállítás az előzetes tervektől eltérően 2024. március 31-éig látogatható lesz. Az egyeztetéseknek megfelelően bérleti szerződést kell kötni a bérbeadó MÁV Zrt-vel 2024. január 1. és 2024. március 31. napjáig terjedő időszakra múzeumi tevékenység végzése céljából. Javasolta a bérleti szerződés megkötését.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzat 218/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a
a MÁV Zrt-vel kötendő bérleti szerződésről**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2024. január 1. és 2024. március 31. napjáig tartó időszakra bérleti szerződést köt a Magyar Államvasutak Zrt.-vel (1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60.). A bérleti szerződés tárgya a Kenderes, 0550/10 hrsz-ú, külterületi fekvésű, kivett vasútállomás megnevezésű épület 379,5 m² alapterületű helyiségei, melyet múzeumi tevékenység végzése céljából 256.461,-Ft + Áfa, azaz kettőszázötvenhatezer-négyszázhatvanegy forint + általános forgalmi adó bérleti díjért kíván bérbevenni. A bérleti díj tartalmazza az ingatlanüzemeltetési és közüzemi díjakat is. Kenderes Városi Önkormányzat a bérlet teljes időtartamára számított bérleti díjat egy összegben, a MÁV Zrt. által a szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 10. munkanapig kiállított számla alapján köteles megfizetni.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert a bérleti szerződés megkötésével.

Erről értesül:

- 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
- 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
- 3./ Adó-és Pénzügyi Csoport, Helyben
- 4./ Magyar Államvasutak Zrt. 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60.

e) Előterjesztés az önkormányzati intézmények alapító okiratainak a módosításáról

Barabásné Forgács Edit polgármester átadta a szót Koncz Éva jegyző asszonynak.

Koncz Éva jegyző: az alapító okiratban szerepeltetni kell a költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölését. Az önkormányzat költségvetési szerveinek alapító okiratai áttekintésre kerültek, és a hiányzó kormányzati funkciókkal a módosító okiratokban alapján kiegészülnek az alapító okiratok. Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy az alapító okiratokról külön-külön szavazzanak.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzat 219/2023.(XII.20.) Kt. számú h a t á r o z a t a
a Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat alapító okiratának
módosításáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat alapító okiratát a jegyzőkönyv mellékletét képező 4672/2023. számú Módosító okiratban foglaltak alapján módosítja. A módosító okirat rendelkezéseit a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 4672-2/2023. számú alapító okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

- Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
intézményvezetője Kenderes, Szent István út 58.
3./ Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi csoportja, Helyben
4./ Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága
5000 Szolnok, Magyar út 8.

é r t e s ü l n e k . –

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzatának 220/2023.(XII.20.) Kt. számú határozata
a Kenderesi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Kenderesi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a jegyzőkönyv mellékletét képező 4678/2023. számú Módosító okiratban foglaltak alapján módosítja. A módosító okirat rendelkezéseit a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 4678-2/2023. számú alapító okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

- Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
3./ Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi csoportja, Helyben
4./ Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága
5000 Szolnok, Magyar út 8.

é r t e s ü l n e k . –

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzatának 221/2023.(XII.20.) Kt. számú határozata
a Kenderes Városgazdálkodás alapító okiratának módosításáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Kenderes Városgazdálkodás alapító okiratát a jegyzőkönyv mellékletét képező 4677/2023. számú Módosító okiratban foglaltak alapján módosítja. A módosító okirat rendelkezéseit a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 4677-2/2023. számú alapító okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Kenderes Városgazdálkodás 5331 Kenderes, Szent István út 56.
3./ Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi csoportja, Helyben
4./ Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága
5000 Szolnok, Magyar út 8.

é r t e s ü l n e k . –

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzatának 222/2023.(XII.20.) Kt. számú határozata
a Városi Könyvtár Kenderes alapító okiratának módosításáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Városi Könyvtár Kenderes alapító okiratát a jegyzőkönyv mellékletét képező 4676/2023. számú Módosító okiratban foglaltak alapján módosítja. A módosító okirat rendelkezéseit a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 4676-2/2023. számú alapító okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Városi Könyvtár Kenderes intézményvezetője, Helyben
3./ Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi csoportja, Helyben
4./ Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága
5000 Szolnok, Magyar út 8.

é r t e s ü l n e k . –

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

**Kenderes Városi Önkormányzatának 223/2023.(XII.20.) Kt. számú határozata
a Móricz Zsigmond Művelődési Ház alapító okiratának módosításáról**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Móricz

Zsigmond Művelődési Ház alapító okiratát a jegyzőkönyv mellékletét képező 4675/2023. számú Módosító okiratban foglaltak alapján módosítja. A módosító okirat rendelkezéseit a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 4675-2/2023. számú alapító okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Erről: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
2./ Móricz Zsigmond Művelődési Ház intézményvezetője, Helyben
3./ Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi csoportja, Helyben
4./ Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága
5000 Szolnok, Magyar út 8.

é r t e s ü l n e k . –

f) Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatóval kötendő közszolgáltatási szerződésről

Barabásné Forgács Edit polgármester átadta a szót Koncz Éva jegyző asszonynak.

Koncz Éva jegyző tájékoztatásul elmondta, hogy az önkormányzatot 2023 július 26. napján írásban értesítette a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt., hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződése 2022. június 30. napján lejárt, meghosszabbítani nem kívánják, azonban 2023. október 19. napjáig a közszolgáltatást ellátták. A környező települések közül Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. vállalja a közszolgáltatás jövőbeli ellátását. A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény (a továbbiakban: Rezsitörvény) 1. § (1) bekezdése a természetes személy ingatlanulajdonosok vonatkozásában a 2013. július 1-jét követő időszakra rögzítette a közszolgáltatásért fizetendő díjat. A Rezsitörvény hatályos rendelkezései alapján a közszolgáltató 2023-ban is legfeljebb a 2013. január 31-én érvényesített díjak 90%-ban meghatározott díjakat alkalmazhatja a természetes személy ingatlanulajdonosok esetében, azonban a *nem természetes személy* ingatlanulajdonosokra vonatkozóan a közszolgáltatási díj megemelésnek törvényi akadálya nincs. Javasolta a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft-vel a közszolgáltatási szerződés megkötését 2024. december 31- napjáig. A szennyvíz beruházással kapcsolatban beszámolt arról, hogy 2023. december 5-én tartották meg a záró értekezletet. Az időközben jelentkező hibákat garanciális javítás keretében végzi el a kivitelező. Az önkormányzat a két út megépítésével teljesítette a kötelezettségét.

Barabásné Forgács Edit polgármester szavazásra bocsátotta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatóval kötendő közszolgáltatási szerződéshez kapcsolódó határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzatának 224/2023.(XII.20.) Kt. számú határozata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatóval kötendő közszolgáltatási szerződésről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft-vel köt közszolgáltatási szerződést 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időszakra.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert a szükséges intézkedések megtételével, a közszolgáltatási szerződés aláírásával.

Erről értesül: 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben

2./ Koncz Éva jegyző, Helyben

3./ Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 5310 Kisújszállás, Kossuth L. u. 74.

4./ Adó és Pénzügyi Csoport, Helyben

g) Előterjesztés a Kenderes II. számú háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátásáról

Barabásné Forgács Edit polgármester a II. számú háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására az önkormányzat 2023. február 1-től kötött szerződést a Smith Care Bt-vel és a Kórizs Bt-vel 2023. december 31. napjáig. A háziiorvosi ellátás az elmúlt időszak tapasztalatai szerint zökkenőmentesen működött, ezért javasolta, hogy a szerződést hosszabbítsa meg a képviselő-testület mindkét gazdasági társasággal 2024. december 31. napjáig változatlan feltételekkel.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzatának 225/2023.(XII.20.) Kt. számú határozata a II. számú háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a következő határozatot hozta:

1. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Kenderes, II. számú háziiorvosi körzetben a háziiorvosi alapellátási tevékenységek ellátására a **Smith Care Kft-vel** (székhely: 5310 Kisújszállás, Hajnal utca 8/6. cégjegyzékszám: 16-09-01-61-48, személyesen közreműködő: Dr. Kovács Géza háziorvos) a 2023. január 23. napján megkötött és 2023. január 30., valamint 2023. április 24. napján módosított szerződést változatlan feltételekkel meghosszabbítja 2024. december 31. napjáig.
2. A képviselő-testület a **Dr. Kórizs Bt-vel** (székhely: 5310 Kisújszállás, Bocskai István utca 17.cégjegyzékszám: 16-06-004310, személyesen közreműködő: Dr. Kórizs Tamás) 2023. január 30. napján aláírt szerződést módosítja a megbízás időtartama tekintetében, és a szerződést változatlan feltételekkel 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja.

3. Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Barabásné Forgács Edit polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye, a szerződéseket aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesül:

- 1./ Barabásné Forgács Edit polgármester, Helyben
- 2./ Koncz Éva jegyző, Helyben
- 3./ Smith Care Bt. 5310 Kisújszállás, Hajnal utca 8/6.
- 4./ Dr. Kórizs Bt. 5310 Kisújszállás, Bocskai István utca 17.
5. Adó és Pénzügyi Osztály, Helyben

Barabásné Forgács Edit polgármester a napirendi pontok megtárgyalását követően kérte, hogy akinek közérdekű kérdése, bejelentése van, tegye meg. Örömmel számolt be arról hogy az önkormányzat részt vett a Magyar Turisztikai Ügynökség Jubileumi Évi Virágos Magyarország Környezetszépítő Versenyén. A Magyar Turisztikai Ügynökség elismerését fejezte ki Kenderes Városi Önkormányzatnak a középületek és a Horthy-liget megújításáért. Elmondta továbbá, hogy a napokban a HIPA-ban járt munkahelyteremtés céljából. Bízik abban, hogy a tárgyalásoknak pozitív eredménye lesz. Végezetül elmondta, hogy nehéz, küzdelmes évet tudhat maga mögött az önkormányzat. Megköszönte a képviselők, a jegyző asszony, a köztisztviselők és az önkormányzati intézmények dolgozóinak az egész éves áldozatos munkáját.

Koncz Éva jegyző örömmel számolt be arról, hogy a hivatal napelemes rendszere üzemel.

Kerekes Zsolt önkormányzati képviselő jelezte, hogy szeretné megvásárolni a Damjanich út 13. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant.

Koncz Éva jegyző javasolta, hogy az ingatlanvagyon kataszter elkészülése után a feleslegessé vált ingatlanokat fel kell mérni és amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy értékesíteni kívánja azokat, akkor pályázatot kell kiírni.


Balogh Károly Józsefné önkormányzati képviselő a bánhalmai lakosság köszönetét tolmácsolta a csodás adventi rendezvényekért.

Barabásné Forgács Edit polgármester mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, így az ülést 16 óra 38 perckor bezárta.

Kmf.


Barabásné Forgács Edit
polgármester




Koncz Éva
jegyző

