

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 5-én 16 órakor Kenderesen tartott – közmeghallgatással egybekötött – nyílt ülésén.-

**Az ülés helye:** Városi Könyvtár, Kenderes, Szent István út 33.

**Jelen vannak:** Pádár Lászlóné polgármester, Ács Andrea Éva, Baktai Kálmán, Bodor Tamás, Veresné Nagy Margit képviselők,

**Bejelentéssel távol:** Dr Bencze Miklós önkormányzati képviselő, Tóth Tiborné alpolgármester. -

**Bejelentés nélkül távol:** ---

**Jelen vannak továbbá:**Ulveczki Sándorné, Erdei Istvánné, Darvas Istvánné, Bencze Sándorné, Sípos Bálintné, Sípos Zsigmondné, Hoppál Imréné, Szászi Gáborné, Kerekes László, Szél Sándor, érdeklődők, Erdei Józsefné Dr Ila Erzsébet meghívottak, Moldvai Ilona, a Kenderesi Gondozási Központ, Család-és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője, Koncz Éva aljegyző, Dr Gaszparjan Karen jegyző, Páldi Tamás, Kis Viktor, a Populart Produkció Kft képviselőjében, Lamprecht György Bazaltech Kft képviselőjében, Mikola Istvánné, Városi Könyvtár vezetője, Kun Sándorné jegyzőkönyvvezető. -

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 5 fő van jelen, 2 fő bejelentéssel van távol. Az ülés határozatképes.

Javasolta a kiküldött meghívón szereplő napirendi pont megtárgyalását.

Kérte, akinek a napirenddel kapcsolatban van más javaslata, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Város Önkormányzatának 23/2019.(II. 4.) Kt. számú határozata  
Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 5-i közmeghallgatással egybekötött ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pádár Lászlóné polgármester napirendre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben  
é r t e s ü l n e k.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:**javasolta, hogy a napirendi pont megtárgyalása előtt hallgassák meg „Kenderes Városi Önkormányzat tulajdonát képező épületek és park kialakítása” című projekt marketingstratégiáját a Populart Produkció Kft képviselőjének előadásában.

**PÁLDI TAMÁS:** tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a projekt keretében az épített és szellemi örökség értékeinek hasznosításával fenntartható turisztikai attrakció, és térségi hálózat, ezen értékekhez illeszkedő látogatóbarát-és élményelemekkel bővített fejlesztés valósul meg. A projekt marketing céljai: a felújított épületek megismertetése a helyi közösséggel, turisztikai és programszervezőkkel,

szállásadókkal, szolgáltató partnerekkel, az alternatív programkínálat megismertetése a vendégekkel, hozzájárulás a szezonális csökkenéséhez.

Ismertette a megvalósuló fejlesztéseket, amelyek keretében felújításra kerül a Borház épülete, a volt református iskola épülete, a Horthy liget, a Somogyi Béla úti lakóház, és a Városháza épülete.

A projekt hosszú távú céljai között szerepel a település, mint üdülési célpont újra pozicionálása a műemléki örökség egyedi elemeinek segítségével, a településre látogató vendégek számának és a vendégéjszakák számának növelése, a település és a megyehatáron átnyúló turisztikai kistérségek összekapcsolása, a vendégek tartózkodási idejének növelése, a múzeum látogatottságának növelése, bevételei növelésével fenntartásuk fokozottabb biztosítása.

A marketingkommunikációs eszközök közül kiemelte a főbb elemeket, amelyek a kötelező nyilvánosság biztosításának eszköze, önálló arculat kialakítása, önálló bélyeg kialakítása, önálló internetes felület létrehozása, térképes 3 nyelvű kiadvány készítése, reklám és ajándéktárgyak készítése, médiamegjelenések generálása, vendégelégedettségi kutatás végzése. A projekteknek az év végéig kell megvalósulni, amely valamennyiük számára igen sok feladatot jelent.

## **1. napirendi pont megtárgyalása** **Kenderes Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének előzetes megtárgyalása**

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** a Képviselő-testület minden évben a költségvetési rendelet elfogadása előtt közmeghallgatást tart Kenderesen és Bánhalmán.

A mai közmeghallgatáson rövid tájékoztatást szeretne adni a 2018. évi gazdálkodásról és a 2019. évi költségvetés főbb adatait ismerteti.

A 2018-as évet értékelve elmondta, hogy az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait intézményein keresztül, illetve egyéb módon végezte.

A Képviselő-testület a tavalyi évben 37 ülést tartott, amelyből 2 közmeghallgatás, 6 zárt ülés és 29 nyílt ülés volt. Az üléseken 239 határozat született, és a testület 15 rendeletet alkotott.

2018-ban az önkormányzat bevételi főösszege 3 814-171 307 Ft, a kiadási főösszeg pedig 1 936 652 456 Ft volt. A különbség abból adódik, hogy a pályázatokon elnyert pénzeszegek az önkormányzat számláján vannak, amelynek felhasználása ez év végéig fog megtörténni.

Az iparüzési adó bevételének összege 2018-ban 84 442 793 Ft, ezzel szemben az intézmények támogatására 101 165 805 Ft-ot fordítottak.

A településen 351 adózó van, amelyből 125 gazdasági társaság, 87 fő egyéni vállalkozó, 132 fő östermelő és 7 családi gazdaság.

Az önkormányzat évek óta kiemelt figyelmet fordít a közmunkaprogramokon való részvételre.

A közmunkaprogramban a tavalyi évben 155 fő foglalkoztatását biztosították, melynek támogatási összege 108 780 584 Ft volt. A közfoglalkoztatásban foglalkoztatottak létszáma egyre inkább szűkül, amely azt is jelenti, hogy egyre többen vállalnak munkát.

A közmunkaprogram ebben az évben is folytatódik, várhatóan március hónapban indulnak az új programok.

A megnyert pályázatok adminisztratív, előkészítői feladatait a tavalyi évben folyamatosan végezték. Az elnyert pályázatok megvalósítása az év végéig fog megtörténni.

A 2019. évi költségvetés bevételei és kiadási főösszege 2 356 122 218 Ft.

A tegnapi napon voltak alpolgármester asszonnyal és jegyző úrral Izsákon, ahol a szennyvízberuházás kivitelezési eljárásának hivatalos megnyitóján vettek részt.

A rendezvényen azt a tájékoztatást kapták, hogy március hónapban elindul a tényleges munka a településen, amely. 2020 dec. 31-ig fog befejeződni.

A beruházással kapcsolatos esetleges kellemetlenségekért ezúton is kéri a lakosság türelmét és megértését.

A belvízhálózat kiépítése már megkezdődött az érintett utcákban.

A nyertes pályázatok közül megemlíttette a Hosszúhádi út építését, amely közül 100 millió Ft-os beruházás.

Elkészül a Rákóczi út, valamint a Szent István út egy részének járdaépítése, amely a kiállítóteremtől a postáig tart.

TOP-os pályázat keretében újul meg a Városháza, a Városi Könyvtár, a Kenderesi Gondozási Központ épülete és Bánhalmán a közösségi ház.

Folyamatban van a Központi Konyha gépeinek és berendezéseinek teljes felújítása.

Átadásra került a felújított óvoda épülete, befejeződött a játszóterek építése.

Kialakítottak egy mini bölcsődét, amelynek átadása hamarosan megtörténik. A felújítás befejezéséhez önkormányzati pénzeszköz bevonására is szükség volt, viszont a szükséges eszközök beszerzésére nincs az önkormányzatnak forrása, azt különböző felajánlásokból tudják majd biztosítani.

A legnagyobb összegű támogatást Vidman László úr ajánlotta fel, 1 millió Ft-tal járult hozzá a szükséges berendezések megvásárlásához, amelyet ezúton is hálásan megköszönt.

Részt kívánnak venni a Modern falvak programban, amelynek keretében járdafelújításra infrastruktúra fejlesztésre, útfelújításra, útépítésre, fognak pályázni, amely Bánhalmát is érinteni fogja.

Az előző testületi ülésen döntött a testület a kínai befektetőkkel megkötött együttműködési megállapodásról és bérleti szerződésről, amely alapján aláírásra kerültek a dokumentumok. A megállapodás alapján a kínai befektető házgyári elemeket gyártó üzemet épít, az önkormányzat tulajdonát képező 2,1 hektáros területen.

A partnerek további tárgyalásokat kezdeményeztek a beruházás bővítéséről.

A visszajelzések alapján nagyon sokan örülnek a város lakói közül ennek a lehetőségnek.

Ezt a beruházást olyan jelentőségűnek látja, amely hosszú távra meghatározhatja a település fejlődését.

Az önkormányzat tulajdonát képező, mezőgazdasági termelésből kivont 2,1 hektáron kezdődik el az építkezés. A terület többi részének kivonását a későbbi tárgyalásokról teszik függővé, mivel a partnerek további befektetéseket helyeztek kiltásba. A befektető első körben 100 fő foglalkoztatását tervezi, azt követően pedig a bővítéssel akár 200 főre is kiterjedhet a foglalkoztatotti létszám. Ez a lehetőség nemcsak Kenderesnek, hanem a kistérségnek is pozitív fejlődést fog jelenteni. A tárgyalások befejeztével közösen úgy fogalmaztak, hogy az első lépést megtették annak érdekében, hogy a város és a térség tovább fejlődhessen.

A befektetőkkel tárgyaltak a bentlakásos szociális otthon megépítéséről is

.Évek óta érzik a szükségességét, egy ilyen intézménynek, nagy szükség lenne az idősek kulturált, szakszerű és biztonságos gondozása érdekében.

Bízunk benne, hogy sikeresek lesznek az ilyen irányú tárgyalásaik is.

A folyamatban lévő fejlesztésekkel, főleg a belvízelvezetéssel kapcsolatban – érkeztek lakossági jelzések.

A közmeghallgatáson részt vesz a kivitelező cég képviselője, aki válaszol a kérdésekre.

A lakossági visszajelzések alapján a legnagyobb problémát az utcán lévő fák kivágása jelentette.

A terveket mérnökök készítették, akiknek szakértelmében megbíznak. A kiszedett fák pótlásáról a kivitelező fog gondoskodni.

A közvilágítás korszerűsítésének és bővítésének minden folyamata lezárult, a kivitelezés hamarosan elkezdődik.

Több lakossági panasz érkezett a vízdíjszámlákkal és a szemétszállítással kapcsolatos számlagondokról, valamint a közvilágítási hibabejelentéssel kapcsolatos problémákról. Minden esetben jelzéssel éltek a szolgáltatók felé.

Kérte, akinek kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

**SZÉL SÁNDOR** érdeklődött, hogy megvalósul-e a Hosszúháti kövesút építése?

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** a Hosszúháti út pályázatának önerjét a gazdák vállalták megfizetni, de a beérkezett nyilatkozatok alapján csak 4,5 millió Ft-ra történt kötelezettségvállalás.

Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséből nem tudja biztosítani az önerő összegét, nincs fedezet a hiányzó 4,5 millió Ft biztosítására. A gazdák közül többen még nem nyilatkoztak az önerő vállalásáról, akiket ismét meg fognak keresni, mivel az első körben tartott megbeszélésen mindannyian vállalták a megfizetést, 28 gazdálkodót érint, akik közül 12-13 egyén, vagy gazdasági szervezet nyilatkozott az önerő biztosításáról, a többiek nyilatkozata még nem érkezett meg. Úgy gondolja, hogy mindenképpen szükséges egy újabb körben felkeresni a gazdákat.

**SÍPOS BÁLINTNÉ:** a Somogyi Béla úti lakása előtti szakaszon hiányzik a járda. Az esős, havas időben a sárban kénytelenek közlekedni.

**ULVECZKI SÁNDORNÉ:** a Szövetkezeti út elején a gyalogosok az úttesten közlekednek, amely nagyon balesetveszélyes.

**MOLDVAI ILONA, a Kenderesi Gondozási Központ vezetője:** szeretettel várják az érdeklődőket az intézményben. Változatos szabadidős programokat, foglalkozásokat szerveznek számukra, A mai napon indult el a hitoktatás. A házi segítségnyújtás keretén belül szociális segítséget és személyi gondozást, ápolást tudnak biztosítani a rászorulóknak számára. A szolgáltatás napi négy órában is igénybe vehető, egészségügyi állapottól függően.

**BAKTAI KÁLMÁN képviselő:** sajnálatos módon az önkormányzat a tavalyi évben nem tudta adni a 70 éven felülieknek a 10 ezer Ft-os támogatást. Sokan várták, akik közül sokan gyógyszerre költötték volna a pénzt. Nem tudták időben teljesíteni a beiskolázási támogatás kifizetését sem, két hónap múlva kapták meg a szülők. Ezért el kell gondolkodni, hogy hogyan tovább?

A Városgazdálkodás intézmény önálló gazdasági tevékenységet folytat, mintegy 70 hektáron gazdálkodik., állattenyésztéssel is foglalkozik. A pályázati beruházások kapcsán is közreműködik. Például a Horthy ligeti játszótér, a Szövetkezeti úi játszótér, bölcsőde, rendezvénytéri beruházások építésénél, amelyekből ő bevételi forrásokat remélt. Átláthatatlannak látja a Városgazdálkodás intézmény gazdálkodását, és ez abból ered, hogy az intézmény több éven keresztül nem számolt be a Képviselő-területnek a gazdálkodásáról. Tudomása szerint minden évben be kellene számolnia. Képletesen mondva „arany tojást tojó tyúk” a Városgazdálkodás. Fájó, hogy hátrányt szenvednek a célszemélyek. Azt gondolja, hogy vissza kell tekinteni, hogy hol is hibázhattak? Abban is látja a hibát visszamenőlegesen, hogy nem biztos, hogy jó ötlet volt a Városgazdálkodásnak 10 millió Ft-os gépkocsit vásárolnia. Továbbra is fájó pont számára, hogy a szociális tűzifa négy éven keresztül nem lett házhoz szállítva, annak ellenére, hogy a belügyminiszteri rendelet az önkormányzat feladatkörébe sorolja. Még inkább szívfacsaró, hogy ezek közül 50 fő 80 éven felüli.

**SZÁSZI GÁBORNÉ:** örömmel hallották a településen megvalósuló üzem létesítését, amely a jövőt illetően nagy reményekre adhat okot. A Ligetbe kamera felszerelését kérnék, mivel az elmúlt napokban is történt rongálás padokat, kukákat vertek szét ismeretlenek. Nagyon szeretnék, ha a Toldi úton térkőből készült járda épülne.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** tudnak a problémáról, keresik a lehetőségét a megoldásnak. Baktai Kálmán hozzászólására reagálva elmondta, ahhoz, hogy valaki ilyen biztonsággal mondjon véleményt az intézmény gazdálkodásáról, ahhoz egy kis pénzügyi vénával kellene rendelkeznie. A gazdálkodás annál sokkal bonyolultabb, mint ahogy ő elmondta. Az általa említett támogatási formákat az önkormányzat önként vállalta saját költségvetéséből biztosítani, a környező településeken ilyen támogatás nincs. Az önkormányzat segítségét valamennyi szülő megköszönte, egy képviselő részéről kevésbé esik jól az ilyenfajta hozzáállás. Az „arany tojást tojó tyúk” kifejezés enyhén szólva felháborító, amikor az intézmény normatív támogatást nem kap, működését az önkormányzat finanszírozza. A város üzemeltetésére létrehozott, alapfeladatokat ellátó intézményről van szó. A közmunkaprogram szorosan kapcsolódik az intézmény működéséhez. A programokban próbálnak értékteremtő munkát végeztetni. Az intézmény működéséről naponta kapnak információt. Arra kéri Baktai Kálmánt, hogy próbálja realisan látni a dolgokat, és nem leragadni a tűzifa szabálytalan kihordásánál. A rászorultak közül a tűzifához gyorsabban hozzájuthattak azok, akik személyesen mentek ki a telepre, - amelynek sokan nagyon örültek - most meg kell várni, hogy a Városgazdálkodás hordja ki, így később jutnak a fűzifához. Nem örül, hogy közmeghallgatáson ilyen válaszokat kell adnia, de kötelességének érzi megtenni akkor, amikor egy települési képviselő, önkormányzati munkajogviszonyban lévő munkatárs próbálja olyan színben feltüntetni az önkormányzat intézményét, amely nem fedí a valóságot. Úgy érzi, hogy ilyen esetben ki kell állnia bárki mellett, bármi mellett.

**SÍPOS ZSIGMONDÉ** kérdezte, hogy a szociális tűzifát el lehet-e adni, mert tudja, hogy a ma délelőtt kiszállított fából egy személy el fogja adni, mivel nincs hol eltűzelnie?

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** természetesen nem lehet eladni. Sajnos vannak olyanok, akik valótlan adatot adnak meg. Nem tudnak ellene semmit. Szomorú, hogy időnként mégis megkérdőjelezzik az önkormányzat szociális érzékenységét.

**ERDEI ISTVÁNNÉ:** nagyon örülnek, hogy megújult és megszépült a Posta épülete. Ezzel kapcsolatban vetődött fel, hogy lenne-e lehetőség a Posta előtti gyógyforrás újbóli megnyitására. Érdeklődött, hogy a Turgonyi út kinek a fenntartásában van, mivel olyan rossz állapotban van, hogy nem lehet rajta közlekedni. Örömmel hallotta a bentlakásos szociális otthon építésének tervezését, amelyet nagyon sok idős vár a városban.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:**a Turgonyi út az MNV Zrt fenntartásában van, tudnak a problémáról.

**BENCZE SÁNDORNÉ:** nem érti, hogy sok embernek semmi nem jó. Az sem, ha csinálnak valamit, az sem, ha nem csinálnak semmit. Őt már nem érinti, de úgy gondolja, hogy a gyermekek taníttatása a szülők feladata,. Ha lehetőség van támogatásukra, az nagyon jó, de úgy gondolja, hogy ezt a támogatást inkább a szülők várják. A segélyezést nem jó dolognak tartja, mert sokan otthon ülve várják, hogy jöjjön a segély, és nem kell érte tenni semmit. Az új beruházással kapcsolatban is vannak kritikák, de inkább örülni kellene, hogy munkahely lesz a településen. Felháborító a rendetlenség, közöny. Elszomorító, hogy hiába csinálnak bármit, elpusztítja, tönkreteszi néhány ember.

**ERDEI JÓZSEFNÉ:** az elégedetlenkedő emberek miért nem jönnek el ilyen rendezvényekre, és mondják el a véleményüket, most lenne rá a lehetőségük.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** valóban vannak olyan segélyezettek, akik csak autóval közlekednek, nem dolgoznak, lakást, autót vesznek. Valószínűleg olyan forrásaik vannak, amelyekbe nem látnak bele.

**SÍPOS BÁLINTNÉ:** régen sem volt segély az iskolásoknak, mégis felnevelték a gyerekeiket.

**SÍPOS ZSIGMONDNÉ:**sokan ültettek szilvafát az utcára, emiatt sok helyen alig lehet a járdán közlekedni.

**BENCZE SÁNDORNÉ:** felháborítja az a barbár munka, amellyel a villanydrótok alatt a fák gallyazták.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** többször kérték, hogy kíméletesen vágják a fákat. A legutóbbi gallyazást növénydokter végezte, mégis sokan felháborodtak, hogy milyen munkát végzett.

**SÍPOS ZSIGMONDNÉ:** régen az Idősek Klubjába be kellett menni 8 órára és délután 3 óráig voltak a gondozottak. Érdeklődött, hogy most miért nem így van?

**ERDEI JÓZSEFNÉ:** ő is 2-3 órát tölt a intézményben, mert szeret emberek között lenni. Úgy gondolja, hogy mindenkinek lehetősége van a szolgáltatásokat igénybe venni.

**MOLDVAI ILONA a Kenderesi Gondozási Központ vezetője:**az ellátottaknak lehetőségük van reggel 8 órától igénybe venni az ellátást. Mindenki saját maga dönti el, egészségi állapotuk és egyéb körülmények alapján, hogy mennyi időt tölt az intézményben. A klubfoglalkozások célja a társas kapcsolatok építése és az elmagányosodás érzésének enyhítése. Minden érdeklődőt várnak a foglalkozásokra.

**BENCZE SÁNDORNÉ:** kérte, nézzék meg a lehetőséget a fogorvosi ellátás támogatására, a házi orvos ellátáshoz hasonlóan.

**SZÉL SÁNDOR:** :a Turgonyi utat a vasút építéskor követ hordó gépjárművek széjjel taposták. Ki a felelős és miért nem kérték számon az út helyrehozatalát?

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** folyamatosan jelzik a Közüti Igazgatóság felé a hibákat.

**ULVECZKI SÁNDORNÉ:** az üresen álló családi házakat bontják, amely elcsúfítja a város képét.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** országos problémáról van szó. ez nemcsak helyi jelenség. Minden évben felszólítják azokat tulajdonosokat, akiknek életveszélyes az ingatlanuk, és jelzéssel élnek az építéshatóság felé.

**SZÉL SÁNDOR** volt olyan ház, amelyet egy tél alatt lebontottak. Hiába van kamera felszerelve, az nem visszatartó erő.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** mivel más hozzászólás, kérdés nem volt, a közmeghallgatást 17 óra 35 perckor bezárta.

A jövőben is nagy szeretettel várja a város lakosságát az ilyen jellegű rendezvényekre.

Kmf.

(:Pádár Lászlóné:)  
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)  
jegyző

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 5-én 16 órakor Kenderesen tartott – közmeghallgatással egybekötött – nyílt ülésén. -

## **M U T A T Ó**

### **Napirend:**

### **Szám:**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 5-én  
– közmeghallgatással egybekötött – ülése napirendjének elfogadásáról 23/2019.

1./ Kenderes Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének előzetes