

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 4-én 16 órakor Bánhalmán tartott – közmeghallgatással egybekötött – nyílt ülésén.-

Az ülés helye: volt általános iskola épülete, Bánhalma, Akácós út 66.

Jelen vannak: Pádár Lászlóné polgármester, Ács Andrea Éva, Baktai Kálmán, Bodor Tamás, Veresné Nagy Margit képviselők, Tóth Tiborné alpolgármester. -

Bejelentéssel távol: Dr Bencze Miklós önkormányzati képviselő.-

Bejelentés nélkül távol: ---

Jelen vannak továbbá:Karsai Jánosné, Kocsmár Gyuláné, Herczeg Jósefné, Zabolai Károlyné, Bóta Jánosné, Maróti Imréné, Márkus Istvánné, Márkus Amanda, Kodákné Bajzáth Julianna, Jakus Józsefné, Duzs Sándorné, Duzs Sándor, Ábrahám Jánosné, Bánfi Frigyesné, Kovács Sándorné, Molnár Erika, Szappanos Lajosné, Szappanos Lajos, Farkasné Kota Ilona, Kovács Józsefné, Molnár Imre, Molnárné Pifku Andrea, Kocsmár Gyula, Sinka István, Kiss Ádámné, Ábrahám Jánosné, Dr Almássy Antalné, Balogh Károlyné érdeklődők, Süveges Lajos Kenderes Városgazdálkodás intézményvezetője, Moldvai Ilona, a Kenderesi Gondozási Központ, Család-és Gyermejjóléti Szolgálat vezetője, Koncz Éva aljegyző, Dr Gaszparjan Karen jegyző, Kun Sándorné jegyzőkönyvvezető. -

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 6 fő van jelen, 1 fő bejelentéssel van távol. Az ülés határozatképes.

Javasolta a kiküldött meghívón szereplő napirendi pont megtárgyalásán túl első napirendi pontként megtárgyalni az alábbi napirendi pontot:

1./ Előterjesztés a Kínai delegáció Kenderesre történő meghívásáról

Kérte, akinek a napirenddel kapcsolatban van más javaslata, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Város Önkormányzatának 21/2019.(II. 4..) Kt. számú határozata
Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 4-i
közmeghallgatással egybekötött ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pádár Lászlóné polgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben
é r t e s ü l n e k.

1. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a kínai delegáció Kenderesre történő meghívásáról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: az előző ülésen döntött a testület a kínai befektetőkkel megkötött együttműködési megállapodásról és bérleti szerződésről, amely alapján aláírásra kerültek a dokumentumok. A megállapodás alapján a kínai befektető házgyári elemeket gyártó üzemet épít, az önkormányzat tulajdonát képező 2,1 hektáros területen. A tárgyalásokat folyamatosan folytatják, ezért szükséges, hogy a cég képviselői rendszeresen Kenderesre érkezzenek. Ahhoz, hogy a Bevándorlási Hivatalnál a szükséges intézkedéseket megtudják tenni, a képviselő-testület döntése szükséges. Javasolta, hogy döntsön a testület a kínai delegáció meghívásáról.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 22/2019. (II. 4.) Kt. számú határozata
Kínai delegáció Kenderesre történő meghívásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatát alkotja meg:

1. A Képviselő-testület meghívja az alábbi Kínai delegációt Kenderesre beruházási tárgyalások lefolytatására, egyeztetésére:

YU DECHEN	1959.11.11.	EE7217002
ZHUANG ZHIBIN	1960.02.13.	E67088938
CAI JIE	1963.01.02.	EE8024159

2. A Képviselő-testület dönt arról, hogy a meghívottak számára az Önkormányzati tulajdonba lévő, de Agrárminisztérium által működtetett Kenderesi Mezőgazdasági Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium (5331 Kenderes, Szent István út 27.) biztosít szálláshelyet.
3. A Képviselő-testület dönt arról, hogy a meghívólevél kiállításához szükséges 4 000 Ft/személy költséget a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert, hogy a területi Bevándorlási és Menekültügyi Hivatalnál meghívólevél iránti kérelmet nyújtsa be.

Erről : 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
é r t e s ü l n e k.

2. napirendi pont megtárgyalása

Kenderes Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének előzetes megtárgyalása

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a Képviselő-testület minden évben a költségvetési rendelet elfogadása előtt közmeghallgatást tart Kenderesen és Bánhalmán. A mai közmeghallgatáson rövid tájékoztatást szeretne adni a 2018. évi gazdálkodásról és a 2019. évi költségvetés főbb adatait ismerteti.

A 2018-as évet értékelve elmondta, hogy az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait intézményein keresztül, illetve egyéb módon végezte.

A Képviselő-testület a tavalyi évben 37 ülést tartott, amelyből 2 közmeghallgatás, 6 zárt ülés és 29 nyílt ülés volt. Az üléseken 239 határozat született, és a testület 15 rendeletet alkotott.

2018-ban az önkormányzat bevételi főösszege 3 814-171 307 Ft, a kiadási főösszeg pedig 1 936 652 456 Ft volt. A különbség abból adódik, hogy a pályázatokon elnyert pénzüsszegek az önkormányzat számláján vannak, amelynek felhasználása ez év végéig fog megtörténni.

Az iparüzési adó bevételének összege 2018-ban 84 442 793 Ft, ezzel szemben az intézmények támogatására 101 165 805 Ft-ot fordítottak.

A településen 351 adózó van, amelyből 125 gazdasági társaság, 87 fő egyéni vállalkozó, 132 fő őstermelő és 7 családi gazdaság.

Az önkormányzat évek óta kiemelt figyelmet fordít a közmunkaprogramokon való részvételre.

A közmunkaprogramban a tavalyi évben 155 fő foglalkoztatását biztosították, melynek támogatási összege 108 780 584 Ft volt. A közfoglalkoztatásban foglalkoztatottak létszáma egyre inkább szűkül, amely azt is jelenti, hogy egyre többen vállalnak munkát.

A közmunkaprogram ebben az évben is folytatódik, várhatóan március hónapban indulnak az új programok.

A megnyert pályázatok adminisztratív, előkészítői feladatait a tavalyi évben folyamatosan végezték. Az elnyert pályázatok megvalósítása az év végéig fog megtörténni.

A 2019. évi költségvetés bevételei és kiadási főösszege 2 356 122 218 Ft.

Bánhalmán a közösségi ház felújítása, a kistemplom (imaház) felépítése és a szennyvízhálózat kiépítése, valamint a közvilágítás korszerűsítése fog megvalósulni. A munkálatok a jó idő beálltával ténylegesen elkezdődnek. A „Komplex energetikai fejlesztés Kenderes községi intézményeiben” című pályázat keretében kerül felújításra a közösségi ház, amelynek engedélyeztetési eljárása elhúzódik, jelenleg a Kincstár jóváhagyására várnak.

A mai napon voltak alpolgármester asszonnyal és jegyző úrral Izsákon, ahol a szennyvízberuházás kivitelezési eljárásának hivatalos megnyitóján vettek részt.

A rendezvényen azt a tájékoztatást kapták, hogy március hónapban elindul a tényleges munka a településen, amely. 2020 dec. 31-ig fog befejeződni.

A beruházással kapcsolatos esetleges kellemetlenségekért ezúton is kéri a lakosság türelmét és megértését.

Részt kívánnak venni a Modern falvak programban, amelynek keretében járdafelújításra infrastruktúra fejlesztésre, útfelújításra, útépitésre, fognak pályázni, amely Bánhalmát is érinteni fogja.

A kistemplom telkén lévő ház bontását a Városgazdálkodási intézmény dolgozói fogják végezni, a tűzifa kihordását követően.

A bánhalmi lakosság részéről korábban felvetődött a kinti autóbusszmegálló építésének szükségessége, amelynek engedélyeztetési eljárása most van folyamatban.

Az önkormányzat a továbbiakban is takarékos és fegyelmezett gazdálkodást folytat, amely az előző években is elsődleges szempont volt.

Kérte, akinek közérdekű kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

BALOGH KÁROLYNÉ: érdeklődött, hogy a kínai beruházás kap-e adómentességet?

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a partnerek tisztában vannak azzal, hogy a magyarországi jogszabályok rájuk is vonatkoznak. Amennyiben - a későbbiek során- a Képviselő-testület adókedvezmény biztosításáról dönt, az a többi adózóra is vonatkozni fog.

SINKA ISTVÁN: jelezte, hogy az Akácós út és Kakat út közötti, ún. „Sebők köz” nagyon rossz állapotban van. Esős időben bokáig érő sárban kénytelenek járnak. Amennyiben lehetőség van rá, kéri az út karbantartását.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: ez a probléma már korábban is felmerült. Egyeztetett a Városgazdálkodási intézmény vezetőjével ebben az ügyben. Az időjárás függvényében hozzáfognak a munkához. Kitolják a felázott réteget és feltöltik, hogy járható legyen az útszakasz.

KOVÁCS JÓZSEFNÉ: az Akácós út végén az út balesetveszélyes, hatalmas kátyúk keletkeztek rajta, sokan járnak arra babakocsival. Az ott lakók szeretnék, ha ez a szakasz járdát is kapna.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: ezt a járdaszakaszt el fogják készíteni, a műszaki kollégája felmérte a területet.

BÁNFI FRIGYESNÉ érdeklődött, hogy a korábban már többször felvetett probléma megoldásában - a kihelyezett sorompó leszerelése, az utcserével, illetve utakkal- kapcsolatban történt-e előrelépés?

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a lakóközösség képviselőivel együtt tárgyaltak a jogi képviselővel. Olyan megállapodás született, hogy a Dékány József, a Bán Tibor és a bekötő út cseréje meg fog történni, a volt óvoda területének fejében. A sorompó felállításával kapcsolatban nem tudtak megállapodni. A lakóközösség képviselői kérték, hogy tolmácsolják azt a kérésüket, hogy nyissák meg a sorompót, hogy az ott lakók személyautóval tudjanak közlekedni. Alpolgármester asszony tájékoztatta, hogy levelet írt Vidman úrnak, amelyben kérte a sorompó megnyitását legalább addig, amíg nem lesz járható útjuk. A kerítésről is tárgyaltak, és olyan tájékoztatást kaptak, hogy környezetbarát kerítés építését tervezik.

KARSAI JÁNOSNÉ: az a kérésük, hogy addig ne zárják le a sorompót, míg az út el nem készül.

MOLNÁR IMRE: érdeklődött, hogy - mivel a Dékány József út végén nincs út,- hogyan lesz megoldva az ott lakók közlekedése?

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a lakóközösségnek kell kérni a szolgalmi jog biztosítását a bejáráshoz.

DÚZS SÁNDOR: az érintett lakóknak hátulról van bejáratuk a garázsukhoz. A Dékány úti lakóknak levelet írt a Középtiszai Mezőgazdasági RT nevében Lukács Mihály vezérigazgató úr, amelyben közölte, hogy azt tapasztalták, hogy néhány lakos „túlterjeszkedett” saját területén túl. Felszólították az ott lakókat, hogy az RT területén elhelyezett idegen anyagokat haladéktalanul távolítsák el, mivel a területen karámot fognak építeni. A lakók kérése az, hogy biztosítsák számukra azt a sávot, amelyen be tudnak járni a lakók. Ez kb 600 m² területet jelent.

Érdeklődött, hogy a közösségi házhoz milyen költség van kalkulálva?

Korábban már jelezte az önkormányzatnak hogy a Kakat hídon balesetben megsérült kidőlt villanyoszlop balesetveszélyes, de még nem történt meg a javítása. Gyalogjárda építését kérte a Dékány József út sarkától az autóbusszmegállóig a biztonságos közlekedés érdekében.

Érdeklődött, hogy a szennyvízberuházás terveibe bele lehet-e a lakosoknak tekinteni? Volt már szó róla, hogy a Dékány József utat a szennyvízberuházás végeztével aszfaltozni kell, amelyet ő nagyon támogat. Sajnos a lakóközösség meghallgatása óta fals információk keringenek a lakosok körében. Véleménye szerint a Kenderes-Bánhalma közötti út állapota nem tűr halasztást, abban sürgős intézkedés szükséges.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a megsérült villanyoszlop javítása meg van rendelve. Nincs akadálya annak, hogy a lakosok megnézhessék a szennyízes terveket. A Kenderes-Bánhalma közötti út rossz állapotát már többször jelezték a Közúti Igazgatóságnak, tudnak a problémáról, de ismét felveszi a kapcsolatot igazgató úrral és jelzi a problémát.

MOLNÁRNÉ PIFKU ANDREA: olyan létezik, hogy elzárnak valakit a garázsától, mert a Dékány József úti lakókkal ez történt.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a lakóknak kell ebben az ügyben intézkedni, és el kell indítani az elbirtoklást.

A közösségi ház felújítása egy komplex energetikai felújítás keretében fog megvalósulni, amelynek összege 200 millió Ft. Ebből a Területi Gondozási Központ épülete, a bánhalmi közösségi ház, a Városháza egy része, és a Városi Könyvtár épülete fog megújulni.

FARKASNÉ KOTA ILONA: sajnos egyre több az idős, egyedülélő idős ember a településen, és egyre többen igényelnék a házi gondozást.

MOLDVAI ILONA intézményvezető: a Kenderesi Gondozási Központ munkatársai minden idős embert szeretettel várnak az intézménybe, ahol különböző szabadidős programokat, foglalkozásokat szerveznek számukra. A mai napon indult el a hitoktatás, amelyet az általános iskola hitoktatója tart az idős embereknek. Minden héten gyógytornász segítségét is igénybe vehetik a gondozottak. A házi segítségnyújtás keretén belül szociális segítséget és személyi gondozást, ápolást tudnak biztosítani a rászorulóknak.

DR ALMÁSSY ANTALNÉ: kenderesi, vagy bánhalmi gondozónővel biztosítják az ellátást Bánhalmán?

MOLDVAI ILONA intézményvezető: jelenleg egy gondozónő dolgozik Bánhalmán, de igény esetén – a Képviselő-testület döntése alapján – a létszám bővíthető.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: megfelelő számú igény esetén 8 órás gondozónőt is tudnak alkalmazni. Korábban felvetődött a lakosok részéről, hogy az óvodába Kenderesre behordott gyerekeket ebben az épületben vegye fel a gépkocsivezető.

Van lehetőség, hogy a gyerekek az épületben várakozzanak, de a fűtés nem indokolt, mivel néhány percről van szó. Nagyon sajnálja, hogy a Kenderesre járó óvodás gyermekeket szülei Tomajmonostorra íratják iskolába, mivel az önkormányzat elég sokat áldoz arra, hogy kényelmesebbé tegye a gyerekek utaztatását.

JAKUS JÓZSEFNÉ: jelezte, hogy gondok vannak a vízóra leolvasással, mivel ha otthon tartózkodnak a lakók, akkor sem mennek be a TRV munkatársai, és utólag igen magas számlát kapnak.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: tudnak a problémáról, a szemétszállítási csekkekkel kapcsolatban is sok panasz érkezett. Mind két szolgáltatónak jelezték a problémát, amelyre azt a választ kapták, hogy jobban oda fognak figyelni a csekkek kiállítására.

BALOGH KÁROLYNÉ: érdeklődött, hogy milyen helyiségek lesznek a közösségi házban kialakítva, és konkrétan mi fog megvalósulni Bánhalmán? A pályázat keretében négy épület fog megújulni, és a bánhalmi lakosok aggódnak, hogy ide nem jut elegendő pénz.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a pályázat keretében valóban négy önkormányzati épület felújítása fog megvalósulni a „Komplex energetikai fejlesztés Kenderes közintézményeiben” elnevezésű pályázat keretén belül, melynek költségvetése összesen 199 millió Ft. A négy épületre vonatkozóan konkrét tervek készültek, de pontos összegeket és információkat még nem tud mondani, mivel az Államkincstár jóváhagyására várnak. A közösségi ház külső homlokzata megújul, nyílászáró cseréje megtörténik. Sajnos a tető felújítására más pályázati forrást kell keresniük, mivel ebből a pályázatból ezt nem tudják megvalósítani.

Mivel más bejelentés, hozzászólás nem volt, a közmeghallgatást 17 óra 10 perckor bezárta.

Kmf.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2019. február 4-én 16 órakor Bánhalmán tartott – közmeghallgatással egybekötött – nyílt ülésén. -

M U T A T Ó

Napirend:

Szám:

- | | |
|--|----------|
| Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 4-én
- közmeghallgatással egybekötött – ülése napirendjének elfogadásáról | 21/2019. |
| 1./Kínai delegáció Kenderesre történő meghívásáról | 22/2019. |
| 2./ Kenderes városi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének előzetes | |