

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2015. április 21-én 15 órakor tartott, rendkívüli, nyílt üléséről. –

**Az ülés helye:** Városháza tárgyaló terme

**Jelen vannak:** Pádár Lászlóné polgármester, Baktai Kálmán, Dr Bencze Miklós, Bodor Tamás, Kocsmár Gyula, Veresné Nagy Margit önkormányzati képviselők, Tóth Tiborné alpolgármester. –

**Bejelentéssel távol: ---**

**Bejelentés nélkül távol: ---**

**Jelen vannak továbbá:** Süvegesné Bakodni Mária, a Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztályának vezetője, Dr Gaszparjan Karen jegyző, Orosz Mihály aljegyző, Kun Sándorné jegyzőkönyvvezető. –

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ:** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 6 fő van jelen, egy fő későbbre jelezte érkezését. Az ülés határozatképes. A testületi ülést telefonon hívta össze, a napirendi pontok sürgőssége és fontossága miatt.

Javasolta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

1. Előterjesztés a Kenderesi Nonprofit KFT-vel kapcsolatos személyi kérdésről
2. Előterjesztés a Horthy kripta előtt térburkolat készítésére kivitelező kiválasztásáról
3. A Középtiszai MEDOSZ SK támogatásáról
4. Előterjesztés Kenderes-bánhalma közötti komplex lakossági szolgáltató tevékenység

fejlesztésének szükségességéről, mikrobusz beszerzésére pályázat benyújtásáról a

Miniszterelnökséget vezető miniszternek az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vezető támogatások részletes feltételeiről szóló 21/2015. (IV.17.) MvM rendelete alapján, valamint Kenderes-Bánhalma közötti komplex lakossági szolgáltató tevékenység szakmai programjának és SZMSZ-nek elfogadásáról

5. Szennyvízelvezetési és tisztítási program megvalósítására Konzorciumi Együttműködési Megállapodás jóváhagyásáról
6. Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt kérelméről
7. Előterjesztés a 0552/5 hrsz, a 0552/4 hrsz, a 0546/3 hrsz, a 0552/7 hrsz, valamint a 0552/5 hrsz ingatlanok haszonbérbe adásáról
8. Kenderes, Szent István út 47. szám alatti ingatlan megvásárlásáról
9. Zárt ülés: az Agrár-Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara JNSZ Megyei Elnöksége állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálásáról

Kérte, akinek van más javaslata a napirendi pontokat illetően, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 68/2015.(IV. 21.) Kt. számú határozata  
Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. április 21-i ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pádár Lászlóné polgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k.

## **1.n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a**

### **Előterjesztés a Kenderesi Nonprofit KFT-vel kapcsolatos személyi kérdésről**

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** Korpás Bálint, a Kenderesi Nonprofit Kft ügyvezető igazgatója jelezte, hogy a közelmúltban felkérést kapott a FŐKEFE KFT helyi üzemének a vezetésére, ezért a továbbiakban nem tudja maradéktalanul ellátni a Nonprofit KFT vezetését. Kérte, hogy 2015. június 30-i hatállyal fogadja el a testület a Kft vezetéséről való lemondását, és közös megegyezéssel kerüljön megszüntetésre munkaviszonya.

Ugyanakkor a KFT-nél folyamatosan jelentkeznek a feladatok, többek között a piac beindítása, valamint a térsztaüzemmel kapcsolatos marketingmunka és egyéb szervezési ügyek.

Úgy gondolja, hogy Korpás Bálint kérelmét támogatni kell a testületnek, egyben több éves lelkiismeretes munkáját ezúton is megköszönte. Próbáltak olyan személyt keresni, aki alkalmas a Nonprofit Kft vezetésére,

Ebben az ügyben tárgyalt Terebesi Éva gazdasági szakemberrel, akit felkért a feladat ellátására. Ő úgy nyilatkozott, hogy szívesen vállalja a megbízatást. Javasolta a testületnek Terebesi Éva megbízását a Kft vezetésére 5 éves időtartamra, havi bruttó 10 ezer Ft megbízási díjért.

Javasolta továbbá, hogy az önkormányzat 2015. évi költségvetési tartalékából 500 ezer Ft-tal támogassák a Kenderesi Nonprofit KFT működését.

Kérte a testület tagjainak véleményét.

### **H o z z á s z ó l á s o k**

**BAKTAI KÁLMÁN képviselő:** sajnálattal hallotta, hogy Korpás Bálint nem tudja a továbbiakban vállalni a Nonprofit Kft vezetését. Meglehetősen rögös úton kellett haladnia, igen sokat küzdöttek azért, hogy erre a poztra kerüljön. Hosszú évek kitartó munkájának köszönhetően sikerült meggyőzni a kétkedőket. Azt gondolja, hogy tiszteletben kell tartani a kérését, annál is inkább, mivel a FŐKEFE telephelyén is szükség van egy megbízható, határozott, kiszámítható emberre. Úgy gondolja, hogy az önkormányzatnak meg kell köszönni Korpás Bálint munkáját, és támogatnia kell kérését.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** teljes mértékben egyetért Baktai Kálmán véleményével. Hosszú, rögös út vezetett a jelenlegi helyzetig, és Korpás Bálint sokat dolgozott az elért eredményekért.

**VERESNÉ NAGY MARGIT képviselő:** célszerűnek látná a döntés előtt a KFT beszámolójának megismerését is.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** a beszámolót Korpás Bálint elkészíti és június 30-val kéri munkaviszonyának megszüntetését.

**Dr Bencze Miklós önkormányzati képviselő 15 óra 10 perckor megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma 7 fő.**

**SÜVEGESNÉ BAKONDI MÁRIA pénzügyi és városgazdálkodási osztályvezető:** az átadás-átvételt a 2014-es gazdasági év lezárása után fog sor kerülni.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő támogató szavazattal, egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 69/2015.(IV.21.) Kt. számú határozata a Kenderesi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének lemondásáról

Kenderes Város Önkormányzati képviselő-testülete a Kenderesi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének, Korpás Bálintnak a munkaviszonyát – közös megegyezéssel – 2015. június 30-ai megszünteti. A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert a társasági szerződés módosítására.

- Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
2./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben  
3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben  
4./ Korpás Bálint 5331. Kenderes, Rákóczi út 38.

é r t e s ü l n e k.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő támogató szavazatával, egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 70/2015.(IV. 21.) Kt. számú határozata  
a Kenderesi Nonprofit KFT ügyvezetőjének megválasztásáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Kenderesi Nonprofit KFT ügyvezetőjének Terebesi Éva, 5331. Kenderes, Szent István út 87. szám alatti lakost jelöli ki az ügyvezetői feladatok ellátására 2015. július 1-től 2020. június 30-ig terjedő időszakra.

Fenti időponttól az ügyvezető megbízási díját havi bruttó 10 ezer Ft-ban határozta meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert a társasági szerződés módosítására.

- Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
2./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben  
3./ Terebesi Éva 5331. Kenderes, Szent István út 87.  
4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 71/2015.(IV.21.) Kt. számú határozata  
a Kenderesi Nonprofit KFT működésének támogatásáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kenderesi Nonprofit KFT működéséhez 500 ezer Ft támogatást biztosít 2015. évi költségvetési tartaléka terhére.

- Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
2./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben  
3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

## **2. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a**

### **Előterjesztés a Horthy kripta előtti térburkolat készítésére kivitelező kiválasztásáról**

Szóbeli kiegészítést tett Orosz Mihály aljegyző.

**OROSZ MIHÁLY aljegyző:** a Horthy kripta előtt térburkolat készítésére az önkormányzat a Honvédelmi Minisztériumtól támogatást nyert. A projekt keretében megvalósítandó munkákra három árajánlatot kértek, amelyek közül a Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft ajánlata a legalacsonyabb.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** kérte, döntsenek az árajánlatokról.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 72/2015. (IV. 21.) Kt. számú határozata  
Horthy Kripta előtti térburkolat készítésére kivitelező kiválasztásáról.

A Képviselő-testület a Horthy Kripta előtti térburkolat készítésére kivitelező kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

Kenderes Város Önkormányzata a kivitelezésre a legalacsonyabb összegű ajánlatot (Nettó 999.996- Ft. + 269.999-Ft ÁFA (27%) = 1.269.995- Ft.) tevő Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-t választja ki. A szerződés megkötésével megbízza Pádár Lászlóné polgármestert.

- Erről: 1./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben  
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
3./ Kisújszállási Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 5310 Kisújszállás, Kossuth Lajos u. 74.

é r t e s ü l n e k.

### **3.napirendi pont megtárgyalása**

#### **Előterjesztés a Középtiszai MEDOSZ SK támogatásáról**

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Középtiszai MEDOSZ SK működéséhez 300 ezer Ft-ot biztosítson 2015. évi költségvetési tartaléka terhére.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 73/2015(IV.21.) Kt. számú határozata a Középtiszai MEDOSZ SK támogatásáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Középtiszai MEDOSZ SK működéséhez 300 ezer Ft-ot biztosít 2015. évi költségvetési tartaléka terhére.

- Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
2./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben  
3./ Hoppál Imre, Középtiszai MEDOSZ SK elnöke, Helyben  
4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l

### **4. napirendi pont megtárgyalása**

**Előterjesztés Kenderes-Bánhalma közötti komplex lakossági szolgáltató tevékenység fejlesztésének szükségességéről, mikrobusz beszerzésére pályázat benyújtásáról a Miniszterelnökséget vezető miniszternek az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 21/2015.(IV.17.) MvM rendelete alapján, valamint Kenderes-Bánhalma közötti komplex lakossági szolgáltató tevékenység szakmai programjának és SZMSZ-nek elfogadásáról**

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** a Képviselő-testület legutóbbi ülésén döntött mikrobusz beszerzésére történő pályázat benyújtásáról, amelynek kiegészítése szükséges a hivatkozott rendeletszámmal.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 74/2015.(IV.21.) Kt. számú határozata

Kenderes-Bánhalma közötti komplex lakossági szolgáltató tevékenység fejlesztésének szükségességéről, mikrobusz beszerzésére pályázat benyújtásáról a Miniszterelnökséget vezető miniszternek az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 21/2015.(IV.17.) MvM rendelete alapján , valamint Kenderes-Bánhalma közötti komplex lakossági szolgáltató tevékenység szakmai programjának és SZMSZ-nek elfogadásáról

1./ Kenderes Város Önkormányzata a Kenderes-Bánhalma közötti komplex lakossági szolgáltató tevékenységnek a mellékelt szakmai program szerinti fejlesztését, szükségesnek tartja, és azt támogatja. A Miniszterelnökséget vezető miniszter 21/2015.(IV.17.) MvM rendelete által kiírt pályázati alapra pályázatot nyújt be a tevékenységhez szükséges mikrobusz beszerzésére.

2./ Kenderes Város Önkormányzata a Miniszterelnökséget vezető miniszter 21/2015.(IV.17.) MvM rendelete alapján az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vezető támogatások részletes feltételeiről szóló rendelet által kiírt pályázati alapra *pályázatot kíván benyújtani* mikrobusz beszerzésére komplex lakossági szolgáltató tevékenység beindításához.

Az ÁFA és a saját erő összegét a Képviselő-testület a 2015. évi költségvetése terhére biztosítja az alábbiak szerint:

Pályázati támogatás	8.000.000-
ÁFA és saját erő	2.160.000-
Összesen:	10.160.000-

1.Kenderes Város Önkormányzata a Kenderes-Bánhalma közötti komplex lakossági szolgáltató tevékenység szakmai programját és SZMSZ-ét, a mellékelt tartalommal elfogadja.

Erről 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

**é r t e s ü l n e k.**

## **5. napirendi pont megtárgyalása**

### **Előterjesztés Konzorciumi Együttműködési megállapodás jóváhagyásáról szennyvízelvezetési és tisztítási program megvalósítására**

**OROSZ MIHÁLY aljegyző:** Kenderes város a szennyvízberuházás megvalósítása előtt áll. Az ezzel kapcsolatos feladatok ellátása érdekében, a jogszabályi előírásoknak megfelelően, a támogatási kérelem benyújtásához, a támogatási szerződés megkötéséhez, valamint a projekt-előkészítési feladatok elvégzéséhez konzorciumi megállapodás megkötése szükséges. A konzorciumi megállapodás 8. pontja értelmében a projekt megvalósítására a Felek újabb konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek majd, amely részletesen szabályozza a Konzorciumvezető és a Tagok jogait és kötelezettségeit, valamint az együttműködés kereteit, a projekt megvalósítása során.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 75/2015.(IV.21.) Kt. számú határozata

Konzorciumi Együttműködési megállapodás jóváhagyásáról szennyvízelvezetési és tisztítási program megvalósítására

Kenderes Város Önkormányzati úgy dönt, hogy a szennyvízelvezetési és tisztítási, program megvalósítása érdekében jelen határozat melléklete szerinti Konzorciumi Együttműködési Megállapodást köt az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal.

A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert a mellékelt Konzorciumi Együttműködési Megállapodás aláírására, egyben felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a projekttel kapcsolatos bármely releváns dokumentumot a későbbiek folyamán önállóan elfogadja, aláírja.

Erről: 1./ NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit KFT

1139 Budapest, pap Károly utca 4-6.

2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

3./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.



## 6. napirendi pont megtárgyalása

### Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt kérelméről

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** a TRV Zrt megkereste az önkormányzatot, hogy szivattyúfelújítást végeztek a településen, amelynek nettó összege 256.950 Ft + ÁFA. Kéri a Képviselő-testület hozzájárulását a szivattyúfelújítás költségének 2015. évi bérleti díj terhére történő kiszámlázásához.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 6 fő támogató szavazatával, egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 76/2015.(IV.21.) kt. számú határozata a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt kérelméről

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete engedélyezi, hogy Kenderes szennyvíztelepen elvégzett szivattyúfelújítás költsége, 256.950 Ft + ÁFA összeg a 2015. évi bérleti díj terhére történjen kiszámlázásra.

Erről: 1./ Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt 5000 Szolnok, Kossuth L. út 5.  
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben  
3./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

é r t e s ü l n e k.

## 7. napirendi pont megtárgyalása

### Előterjesztés a 0552/5 hrsz, a 0552/4 hrsz, a 0546/3 hrsz, a 0552/7 hrsz, valamint a 0552/5 hrsz. ingatlanok haszonbérbe adásáról

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** a Képviselő-testület legutóbbi ülésén tárgyalta a Kenderesi Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium használatában lévő gyümölcsös haszonbérletéről, egyben felhatalmazta az ezzel kapcsolatos ügyek intézésével. A földtörvény vonatkozó rendelkezései alapján a haszonbérbe adni kívánt földterületeket ki kell függeszteni. A megkötendő haszonbérleti szerződésben az önkormányzat köteles a haszonbérleti díjat megállapítani.

## **H o z z á s z ó l á s**

**TÓTH TIBORNÉ alpolgármester:** a földterületet 1992. óta használja az iskola, az első években szántóként.1997-ben szakképzési hozzájárulásból, illetve az iskola saját pénzeszközéből kezdtek építeni a rajta lévő épületeket. A földterület az önkormányzaté, az összes gyümölcsfa, és a rajta lévő épületek a szakképzési hozzájárulásból az iskola alapítványának tulajdona.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő támogató szavazatával, egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **Kenderes Város Önkormányzatának 77/2015.(IV.21.) Kt. számú h a t á r o z a t a 0552/5 hrsz. ingatlan haszonbérbe adásáról**

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 0552/5 hrsz. a) alrészlet: gyümölcsös 6 ha 8905 m<sup>2</sup> területű, 287,33 AK értékű; b) alrészlet: kivett épület, udvar 3056 m<sup>2</sup> területű, földrészlet összes területe: 7 ha 1961 m<sup>2</sup> területű, 287,33 AK értékű ingatlant kívánja haszonbérbe adni a Kenderesi Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium részére. A haszonbérleti díjat 1250,- Ft/AK/év határozza meg. A haszonbérlet időtartama 5 év .

A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Erről: 1./ Kenderesi Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium  
5331 Kenderes, Szent István út 27.  
2./ Képviselő-testület tagjai, Helyben  
3./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben  
4./ Kenderesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási  
Osztálya, helyben  
é r t e s ü l n e k,-

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával, egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 78/2015.(IV.21.) Kt. számú h a t á r o z a t  
a 0552/7 hrsz. ingatlan haszonbérbe adásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 0552/7 hrsz. szántó művelési ágú 2 ha 4361 m<sup>2</sup> területű, 38,63 AK értékű ingatlant kívánja haszonbérbe adni a Kenderesi Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium részére. A haszonbérleti díjat 1250,- Ft/AK/év határozza meg. A haszonbérlet időtartama 5 év .

A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

- Erről: 1./ Kenderesi Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium  
5331 Kenderes, Szent István út 27.  
2./ Képviselő-testület tagjai, Helyben  
3./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben  
4./ Kenderesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási  
Osztálya, helyben

é r t e s ü l n e k,-

Kenderes város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával, egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 79/2015.(IV.21.) Kt. számú h a t á r o z a t  
a 0546/3 hrsz. ingatlan haszonbérbe adásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 0546/3 hrsz. szántó művelési ágú 1 ha 5996 m<sup>2</sup> területű, 19,33 AK értékű ingatlant kívánja haszonbérbe adni a Kenderesi Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium részére. A haszonbérleti díjat 1250,- Ft/AK/év határozza meg. A haszonbérlet időtartama 5 év .

A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

- Erről: 1./ Kenderesi Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium  
5331 Kenderes, Szent István út 27.  
2./ Képviselő-testület tagjai, Helyben  
3./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben  
4./ Kenderesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási  
Osztálya, helyben

é r t e s ü l n e k,-

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 80/2015.(IV.21.) Kt. számú h a t á r o z a t a 0552/4 hrsz. ingatlan hasznóbérbe adásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 0552/4 hrsz. szántó művelési ágú 6203 m<sup>2</sup> területű, 11,85 AK értékű ingatlant kívánja hasznóbérbe adni a Kenderesi Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium részére. A hasznóbérleti díjat 1250,- Ft/AK/év határozza meg. A hasznóbérlet időtartama 5 év .

A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert a hasznóbérleti szerződés aláírására.

Erről: 1./ Kenderesi Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium

5331 Kenderes, Szent István út 27.

2./ Képviselő-testület tagjai, Helyben

3./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

4./ Kenderesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, helyben

é r t e s ü l n e k,-

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 81/2015.(IV.21.) Kt. számú h a t á r o z a t a 0552/6 hrsz. ingatlan hasznóbérbe adásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 0552/6 hrsz. szántó művelési ágú 4544 m<sup>2</sup> területű, 8,68 AK értékű ingatlant kívánja hasznóbérbe adni a Kenderesi Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium részére. A hasznóbérleti díjat 1250,- Ft/AK/év határozza meg. A hasznóbérlet időtartama 5 év .

A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert a hasznóbérleti szerződés aláírására.

Erről: 1./ Kenderesi Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium

5331 Kenderes, Szent István út 27.

2./ Képviselő-testület tagjai, Helyben

3./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

4./ Kenderesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási  
Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

## **8. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a**

### **Előterjesztés a Kenderes, Szent István út 47. szám alatti ingatlan megvásárlásáról**

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ:** a Képviselő-testület 22/2015.(II.16.) Kt. számú határozatával felhatalmazta, hogy a Kenderes, Szent István út 47. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatban folytasson tárgyalást az ingatlan tulajdonosával. Időközben megegyezett a tulajdonossal, akivel 800.000 Ft-ban állapodtak meg.

Kérte a Képviselő-testület hozzájárulását az adásvételhez.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 82/2015.(IV.21.) Kt. számú határozata a Kenderes, Szent István út 47. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megvásárolja a Kenderes, 782. helyrajzi számon szereplő, 891 m<sup>2</sup> területű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlant 800.000, azaz Nyolcszázezer Ft vételárért Vincze Béla Kenderes, Szent István út 47. szám alatti lakostól.

A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert az adásvételi szerződés aláírásához.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

2./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztályának vezetője, Helyben

4./ Vincze Béla 5331 Kenderes, Szent István út 47.

é r t e s ü l n e k.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** kérte, akinek közérdekű kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

**TÓTH TIBORNÉ alpolgármester:** egy osztrák-magyar szervezet megkereste azzal, hogy Kenderesen a Horthy kripta mellett tengerésztemetőt szeretnének létrehozni. Olyan tengerésztisztek földi maradványait szeretnék itt elhelyezni, akik kormányzó úr alatt szolgáltak. Pontosabb információja nincs ezzel kapcsolatban, de érdeklődött, hogy a testület elviekben támogatja-e a tengerésztemető létrehozását.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** a terület kialakításával kapcsolatban a két egyház képviselőivel kell majd egyeztetni, mivel egyházi tulajdonban van.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúlag úgy döntött, hogy elviekben támogatja, hogy a város temetőjében tengerésztemető kerüljön kialakításra.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ:** tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a testület zárt ülésen folytatja munkáját. A nyílt ülést 16 órakor bezárta.

Kmf.

(:Pádár Lászlóné:)  
polgármester

(Dr Gaszparjan Karen:)  
jegyző

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2015. április 21-én 15 órakor tartott rendkívüli, nyílt üléséről. -

## M U T A T Ó

### Napirend:

### Szám:

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. április 21-i ülése napirendjének elfogadásáról	68/2015.
1./A Kenderesi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének lemondásáról	69/2015.
A Kenderesi Nonprofit KFT ügyvezetőjének megválasztásáról	70/2015.
A Kenderesi Nonprofit KFT működésének támogatásáról	71/2015.
2./ Horthy Kripta előtti térburkolat készítésére kivitelező kiválasztásáról	72/2015.
3./ A Középtiszai MEDOSZ SK támogatásáról	73/2015.
4./Kenderes-Bánhalma közötti komplex lakossági szolgáltató tevékenység fejlesztésének szükségességéről, mikrobusz beszerzésére pályázat benyújtásáról a Miniszterelnökséget vezető miniszternek az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 21/2015.(IV.17.) MvM rendelete alapján , valamint Kenderes-Bánhalma közötti komplex lakossági szolgáltató tevékenység szakmai programjának és SZMSZ-nek elfogadásáról	74/2015.

**Napirend:**

**Szám:**

- |  |          |
|--|----------|
| 5./ Konzorciumi Együtműködési Megállapodás jóváhagyásáról<br>szennyvízelvezetési és tisztítási program megvalósítására | 75/2015. |
| 6./ A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt kérelméről  | 76/2015. |
| 7./ A 0552/5 hrsz. ingatlan haszonbérbe adásáról   | 77/2015. |
| A 0552/7 hrsz. ingatlan haszonbérbe adásáról   | 78/2015. |
| A 0546/3 hrsz. ingatlan haszonbérbe adásáról   | 79/2015. |
| A 0552/4 hrsz. ingatlan haszonbérbe adásáról   | 80/2015. |
| A 0552/6 hrsz. ingatlan haszonbérbe adásáról   | 81/2015. |
| 8./A Kenderes, Szent István út 47. szám alatti ingatlan<br>megvásárlásáról   | 82/2015. |