

Jegyzőkönyv

Készült: Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 18-án 15:00 órakor tartott rendes, nyílt ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: Bogdán Péter Szabolcs polgármester, Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester, Barabásné Forgács Edit képviselő, Baktai Kálmán képviselő, Csáthy Zoltán képviselő.

Bejelentéssel távol: Bodor Tamás, Ács Andrea Éva

Bejelentés nélkül távol:-

Jelen vannak továbbá: Dr. Záhonyi Ferenc jegyző, Boda Andor r.őrnagy, Dr. Karsai Lajos r. alezredes, Knoch Ferencné, Farkas Istvánné, Darvas Sándorné, Ladányiné Zabolai Anna, Losánszki Judit, Kovács Miklósné, Kuczeráné Sipos Judit, Knoch Szandra jegyzőkönyvvezető

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Megállapította, hogy 7 főből 5 fő van jelen. A testület határozatképes. Módosító indítványt tett a napirendi pontokra, a 6 napirendi ponton túl 4 napirendi pontot javasolt megtárgyalásra.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a módosító indítványt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2022.(V.18.) számú határozata

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 18-i nyílt ülése módosító indítványának elfogadása.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felvette a 7. napirendi pontot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a módosító indítványt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2022.(V.18.) számú határozata

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 18-i nyílt ülése módosító indítványának elfogadása.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felvette a 8. napirendi pontot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a módosító indítványt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2022.(V.18.) számú határozata

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 18-i nyílt ülése módosító indítványának elfogadása.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felvette a 9. napirendi pontot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a módosító indítványt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2022.(V.18.) számú határozata

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 18-i nyílt ülése módosító indítványának elfogadása.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felvette a 10. napirendi pontot.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat sorrendben.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a napirendi pontokat a felsorolt sorrendben.

Kenderes Városi Önkormányzat 70/2022.(V.18.) számú határozata

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 18-i nyílt ülése napirendjének elfogadása.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat elfogadta.

1. napirendi pont megtárgyalása:

Kenderes közrendjének és közbiztonságának helyzetéről szóló 2021. évi beszámoló

Dr. Karsai Lajos: Kenderes várost stabil, kiegyensúlyozott biztonsági helyzet jellemzi, a bűncselekmények száma az elmúlt öt évben még tovább csökkent. A második legkevesebb bűncselekmény számot regisztrálták, a nyomozások eredményességi mutatója a legeredményesebb. Minden idők legalacsonyabbja a bűncselekmények száma. A nyomozás eredményességi mutató: 93%, 2010-hez képest jelentős előrelépés történt.

A tavalyi emberölés nem volt, testi sértés évente kb. 4-5 alkalommal történik. A garázdaság egyre kevésbé jelentős, a lopás 2017 óta stabil, alacsonyan tartó értéket mutat, tavaly 21 esetben történt. Lakás betörés 5-7 alkalommal fordult elő a múlt évben. Rablás 1 esetben történt, a rongálás nem jellemző.

Egyéb rendőri intézkedések: fordított tendencia mutatható ki, ezek száma emelkedett a településen.

Tettenérés: 24 esetben sikerült felderíteni.

Ittas vezetés esetében sokkal hatékonyabban és eredményesebben szűrjük ki, „finn-módszer” – es ellenőrzés.

Közterületi vezénylést tovább tudtuk emelni, létszám és óraszám tekintetében.

Tulajdon elleni szabálysértés is stagnál, kb. 10 eset.

Közlekedésbiztonság: 2 személyi sérüléssel járó baleset történt 2021-ben, az elmúlt 3 évben halálos közúti baleset nem történt a településen.

Végezetül külön megköszönte a polgármesternek, a polgármesteri hivatal dolgozóinak, a képviselőknek, a lakosságnak, a civil szervezeteknek a jogkövető magatartás tanúsítását.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Külön megköszönte Czakó Istvánnak a Polgárőrség helyi vezetőjének a 30 éves sikeres együttműködését, szolgálatát. Köszönte kapitány úrnak ezirányú munkáját, hiszen közösen tudtuk ezeket az eredményeket elérni.

Barabásné Forgács Edit: szintén megköszönte a precíz beszámolót.

Baktai Kálmán: Megemlítette, hogy a 2010-es évben súlyos közbiztonsági problémák voltak, rossz volt a közhangulat Kenderesen. Az akkori rendőrkapitánnyal lakossági fórumot hívtak össze, pénzt ajánlottak fel a nyomravezetőnek. Törekedjünk arra, hogy minél kevesebb legyen a bűncselekmények száma. A prevenció a legfontosabb! Azóta folyamatosan javul a helyzet. Megköszönte a rendőrség munkáját.

Knoch Ferencné: Őrparancsnok urat szeretne nagyon megdicsérni, mivel a rendezvényeken mindig van rendőri jelenlét, odafigyelnek az eseményekre.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta Kenderes közrendjének és közbiztonságának helyzetéről szóló 2021. évi beszámolóját.

**Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2022. (V.18.) határozata:**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Karcagi Rendőrkapitányság (5300 Karcag, József Attila út 2.) kapitányságvezetője, dr. Karsai Lajos r. alezredesnek a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján Kenderes közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2021. évi beszámolóját elfogadja.

Melléklet: Beszámoló –
Kenderes Város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről
(2021)

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

2. napirendi pont megtárgyalása:

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: A Honvédelmi tábor július 25-29. között lenne, 12-15 éves korosztály a célcsoport, 30 gyereket fogad. A Központi Konyha ötszöri étkezést biztosít. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása? Ha nincs, szavazásra bocsátom.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2022. (V.18.) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) ingatlan használati szerződést köt használatba adóként az MH 2. vitéz Vattay Antal Területvédelmi Ezred Parancsnokság (4400 Nyíregyháza, Kert Köz 6.) használatba vevővel annak érdekében, hogy az MH 2. TVE 68. Területvédelmi Zászlóalj (Jász-Nagykun-Szolnok megye, 5000 Szolnok, Táncsics Mihály út 5-7.) használóként „Harcos” elnevezésű honvédelmi tábort tartson az 5331 Kenderes, Szent István út 41. (hrsz. 1212/1) számú ingatlan területén.

Melléklet: Ingatlan használati szerződés

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

3. napirendi pont megtárgyalása:

A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült átfogó értékelés

Bogdán Péter Szabolcs polgármester elmondta, hogy az Emberi Erőforrások Bizottsága már megtárgyalta, elfogadásra javasolta.

Barabásné Forgács Edit képviselő: így van, egyhangúlag elfogadtuk.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: szavazásra bocsátotta.

**Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával
elfogadta a határozati javaslatot.**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2022. (V.18.) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján a Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést elfogadja.

Melléklet: Átfogó értékelés

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

4. napirendi pont

A Bánhalmai Sport Egyesülettel (5349 Kenderes, Akácós út 66.) kötendő haszonkölcsön-szerződés

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Elmondta, hogy az Emberi Erőforrások Bizottsága már megtárgyalta, elfogadta.

Barabásné Forgács Edit képviselő: Így van, elfogadásra javasoltuk.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: szavazásra bocsátotta.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2022. (V.18.) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) a Kenderes belterület 1870/1, 1872, 1873, 1874 helyrajzi számú ingatlanok használatára vonatkozóan 15 év határozott időre, 5 éves meghosszabbítási lehetőséggel haszonkölcsön-szerződést köt a Bánhalmai Sport Egyesülettel (5349 Kenderes, Akácós út 66.).

Az ingatlanok használatának ingyenes átengedésére vonatkozó haszonkölcsön-szerződést a polgármester megkötheti.

Melléklet: Haszonkölcsön-szerződés tervezete

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

5. napirendi pont

Kenderes Városi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Van-e valakinek hozzászólása, kérdése, ha nincs szavazásra bocsátom.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2022. (V.18.) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdése alapján készíteti, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése szerinti Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) 2022. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Melléklet: Kenderes Városi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

6. napirendi pont

A Kenderesi Nonprofit Kft. (5331 Kenderes, Szent István út 56.) végelszámolásának megindítása

Barabásné Forgács Edit: Tudná-e a Városgazdálkodás csinálni, ez egy lehetőség lenne, hogy megmaradna, Anna lehetne a vezető. Nem lenne rossz irányvonal. Esetleg lehetne intézményeket összehozni, Városgazdálkodás, Művelődési Ház, Könyvtár.

Dr. Záhonyi Ferenc jegyző: Ez lenne a legideálisabb megoldás.

Knoch Ferencné: A NAV miatt gyors döntés kellene, ma kellene dönteni. Új ügyvezető lenne kinevezve, a Városgazdálkodáshoz kerülhetne.

Dr. Záhonyi Ferenc jegyző: Alapító okiratot módosítani kellene. Munka törvénykönyve hatálya alá tartoznának, nem lennének közalkalmazottak.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Van-e valakinek további hozzászólása, kérdése, ha nincs, szavazásra bocsátom.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú nem szavazatával nem elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2022. (V.18.) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nem határoz a Kenderesi Nonprofit Kft. (5331 Kenderes, Szent István út 56.) jogutód nélküli megszűnéséről, illetve a végelszámolás elrendeléséről.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

7. napirendi pont

Nyilatkozat a Szövetkezeti út 9. számra bejegyzett elővásárlási joggal kapcsolatban

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Az önkormányzat elővásárlási joggal nem kíván élni.

Barabásné Forgács Edit: Lehet, hogy a Szakiskola igényt tartana rá.

Csáthy Zoltán: Nekünk arról kell döntenünk, hogy az önkormányzat lemond az elővásárlási jogáról az ingatlannal kapcsolatban.

Dr. Záhonyi Ferenc jegyző: Pontosítva, az elővásárlási jog fennmarad. Most nem kíván vagy esetleg kíván élni az önkormányzat az elővásárlási joggal.

**Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával
elfogadta a határozati javaslatot.**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2022. (V.18.) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 5331 Kenderes, Szövetkezeti út 9. (hrs. 876) szám alatti ingatlan esetében a 2 500 000,- Ft, azaz kettőmillió-ötszázézer forint vételárat tartalmazó ajánlatot figyelembe véve nem kíván élni elővásárlási jogával.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

8. napirendi pont

A Kenderes Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása, a 2022. évi zárszámadásának elfogadása

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta

Barabásné Forgács Edit: Igen, megtárgyaltuk, elfogadásra javasoltuk.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Az Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta.

Baktai Kálmán: Megtárgyalta, elfogadásra javasolta.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Akkor 2 szavazás lenne, az első, aki egyetért a 2021. évi költségvetési rendelet módosításával.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a rendelet módosítását.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a Kenderes Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítását.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: A második, aki elfogadja a 2022. évi zárszámadást, kérem szavazzon.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a rendeletet.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a Kenderes Városi Önkormányzat 2022. évi zárszámadását.

9. napirendi pont

Napraforgó termesztéshez kapcsolódó mezőgazdasági munkák elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződés

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: A májusi határidőig két vállalkozó adta be a pályázatát. A kedvezőbb pályázatot Kerék István adta be, javaslom ezt fogadjuk el. Mindkét vállalkozó a napraforgót javasolta. Szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú igen szavazatával elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2022. (V.18.) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a napraforgó termesztéshez kapcsolódó mezőgazdasági munkák elvégzésére vonatkozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyertese Kerék István János e.v., így a mellékelt vállalkozási szerződés megkötésre kerülhet.

Melléklet: Vállalkozási szerződés tervezete

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

10. napirendi pont

Az 5331 Kenderes, Somogyi Béla út 21. szám alatti ingatlan értékesítése

Baktai Kálmán: Nyílt pályázatban, mindenki egyenlő eséllyel indulhat, aki saját magának vagy a gyermekének szeretné megszerezni az ingatlant. 4.100.000,-Ft ez az induló licit. A legmagasabb árajánlat a nyerő.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: maximálisan támogatom és egyetértek ezzel a javaslattal, amit Baktai Kálmán képviselő úr felvázolt.

Szabóné Bóta Henrietta alpolgármester: Szükséges-e ezt az ingatlant eladni? Szolgálati lakásként is funkcionálhatna, hosszú távú bérbeadás lenne a jövőben szerintem a legjobb megoldás.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 fő igen, 1 fő tartózkodás, 1 fő nem szavazatával elfogadta a határozati javaslatot.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2022. (V.18.) határozata:

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) az 5331 Kenderes, Somogyi Béla út 21. (hrsz. 1611) szám alatti ingatlant meghirdeti, és a legmagasabb ajánlati áron, mint vételáron értékesíti.

Határidő: 60 nap

Felelős: Képviselő-testület

Bogdán Péter Szabolcs polgármester: Megkérem jegyző urat, hogy az ezzel kapcsolatos dokumentumokat készítse elő.

Bogdán Péter Szabolcs polgármester a mai képviselő-testületi ülést 16:43 perckor berekesztette.




**Bogdán Péter Szabolcs
Polgármester**

K. m. f.




**Dr. Záhonyi Ferenc
Jegyző**

**Knoch Szandra
jegyzőkönyvvezető**