



Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

---

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. február 4-i rendkívüli ülésére

**Tárgy: az 5331 Kenderes zártkert, 3070/2 helyrajzi számú ingatlan használatának ingyenes átengedésére vonatkozó előszerződés**

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Miniszterelnökséget vezető miniszter pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében a civil közösségi tevékenységek és azok végzéséhez szükséges feltételek támogatására. A támogatás lebonyolításával összefüggő feladatokat a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. látja el.

Civil szervezet használatában lévő, helyi önkormányzat tulajdonában álló ingatlan felújítása támogatásának feltétele a civil szervezet és a helyi önkormányzat között legalább a fenntartási időszakra szóló (5 éves), ingyenes használatról szóló előzetes megállapodás megléte.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint a nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontja alapján a helyi közügy, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a sport, ifjúsági ügyek.

A Kenderesi Városi Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület) cél szerinti besorolása: sporttevékenység (pl. fizikai, szellemi és technikai sport, diáksport, sportélet).

Az Egyesület cél szerinti leírása: rendszeres sportolás, versenyeztetés, testedzés, a sport iránti igények felkeltése és ennek jegyében elősegíteni a sportmozgalom fejlődését, eredményességét.

Az Egyesület pályázati feltételeknek való megfelelése mellett az Önkormányzatnak is érdeke, hogy a tulajdonszerzést követően felújításra kerüljön a futballpálya öltözője, mivel azzal az ingatlan értéke is növekedne.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

**Kenderes, 2022. február 3.**

**Bogdán Péter Szabolcs**  
**polgármester**

## **Határozati javaslat**

### **Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) az 5331 Kenderes zártkert, 3070/2 helyrajzi számú ingatlan használatára vonatkozóan haszonkölcsön-előszerződést köt a Kenderesi Városi Sportegyesülettel (5331 Kenderes, Szent István út 56.).

Az ingatlanhasználat ingyenes átengedésére vonatkozó haszonkölcsön-előszerződést a polgármester megkötheti.

Melléklet: Haszonkölcsön-előszerződés tervezete

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bogdán Péter Szabolcs polgármester