



Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

---

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. január 11-i rendkívüli ülésére

**Tárgy: MFP keretében kötendő szerződések**

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) az MFP-AEE/2021 számú, a Magyar Falu Program keretében „Háziorvosi ellátáshoz eszközbeszerzés Kenderesen” című projekthez, valamint az MFP-KOEB/2021 számú, a Magyar Falu Program keretében „Kisteherautó és fűnyíró traktor beszerzése” című projekthez beadott pályázata a tartaléklistáról történő levétellel támogatásban részesült.

Az orvosi eszközök, valamint a kisteherautó vonatkozásában is lefolytatásra került a beszerzési eljárás. Előbbi nyertese a REXTRA Kereskedelmi Kft. (székhelye: 1033 Budapest, Szentendrei út 87., fióktelep: 5000 Szolnok, Baross út 27-29.), utóbbi nyertese a Sándor Service Kft. (székhelye: 1112 Budapest, Kond Vezér utca 15., fióktelep: 5310 Kisújszállás, Deák Ferenc utca 69-75.).

A „Háziorvosi ellátáshoz eszközbeszerzés Kenderesen” című projekthez 12,- Ft önerőt szükséges biztosítani Kenderes Városi Önkormányzatnak, a „Kisteherautó és fűnyíró traktor beszerzése” című projekthez, annak kisteherautó részéhez nincs szükség önerőre.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

**Kenderes, 2022. január 6.**

  
**Bogdán Péter Szabolcs**  
polgármester



## 1. Határozati javaslat

### **Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Bogdán Péter Szabolcs polgármester megkötheti a mellékletként szereplő szerződéstervezet a REXTRA Kereskedelmi Kft.-vel (székhelye: 1033 Budapest, Szentendrei út 87., fióktelep: 5000 Szolnok, Baross út 27-29.).

Melléklet: szerződéstervezet

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bogdán Péter Szabolcs polgármester

## **2. Határozati javaslat**

**Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Bogdán Péter Szabolcs polgármester megkötheti a mellékletként szereplő szerződéstervezet a Sándor Service Kft.-vel (székhelye: 1112 Budapest, Kond Vezér utca 15., fióktelep: 5310 Kisújszállás, Deák Ferenc utca 69-75.).

Melléklet: szerződéstervezet

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bogdán Péter Szabolcs polgármester



Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

---

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. január 11-i rendkívüli ülésére

**Tárgy: 5331 Kenderes, Szent István út 56. szám alatt található üzlethelyiség bérbeadása**

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés tárgyalására zárt ülés tartható.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Ti.-Sza Holding Varázstoll Bt. (5300 Karcag, Vasút utca 65.) beltagja és ügyvezetője, Szabó Adrienn, valamint a kültagja Szabó Csaba megkereste a Kenderes Városi Önkormányzatot (5331 Kenderes, Szent István út 56.) a Kenderes Városgazdálkodás irodája és a fodrászat-kozmetika közötti üzlet bérleti szándékával.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásáról, valamint a lakberek mértékéről szóló 9/2019.(IV.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 21. § (5) bekezdése alapján a helyiség bérbeadásáról, valamint a bérbeadás céljáról a Képviselő-testület egyedi határozatban dönt.

A Rendelet 25. § (1) bekezdése szerint a bérbeadó és a bérlő az önkormányzati helyiség bérleti díjában szabadon állapodnak meg.

Az érintett üzlethelyiség 45 m<sup>2</sup>, m<sup>2</sup>-enként 750 Ft-os bruttó bérleti díjat javaslok, melyen kívül a rezsiköltség is a bérlőt terhelné.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

**Kenderes, 2022. január 6.**

  
**Bogdán Péter Szabolcs**  
polgármester



## **Határozati javaslat**

### **Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:**

Kenderes Városi Önkormányzat (5331 Kenderes, Szent István út 56.) bérbeadja az 5331 Kenderes, Szent István út 56.) szám alatt található 45 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiséget a Ti.-Sza Holding Varázstoll Bt. (5300 Karcag, Vasút utca 65.) számára havonta bruttó 33 750,- Ft bérleti díjért, valamint a felmerülő rezsiköltség viseléséért.

A bérleti szerződést a polgármester megkötheti.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bogdán Péter Szabolcs polgármester



Kenderes Városi Önkormányzat Polgármestere és Jegyzője

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

---

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2022. január 11-i rendkívüli ülésére

**Tárgy: 2022-es belső ellenőrzési terv jóváhagyása, intézkedési terv ismertetése, 2021-es belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása**

Előterjesztő: Bogdán Péter Szabolcs polgármester és dr. Záhonyi Ferenc jegyző

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Záhonyi Ferenc jegyző

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.



## Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 70. § (1) bekezdése alapján a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdése szerint a belső ellenőrzési tevékenység ellátása részben vagy egészben - az e rendeletben meghatározott feltételekkel - külső szolgáltató bevonásával is biztosítható.

A belső ellenőr a 2021. évre vonatkozó jelentését megküldte, mely az előterjesztés mellékleteként megismerhető a képviselő-testület tagjai számára. Ezen jelentésben foglaltak intézkedéseket követelnek, melyet magába foglaló intézkedési terv szintén ismertetésre kerül.

A 2022-re vonatkozó éves ellenőrzési tervet szintén a képviselő-testület elé terjesztjük jóváhagyás céljából.

Kérjük a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

**Kenderes, 2022. január 6.**

  
**Bogdán Péter Szabolcs**  
polgármester



  
**dr. Záhonyi Ferenc**  
jegyző



## **1. Határozati javaslat**

**Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.

Melléklet: 2022. évi belső ellenőrzési terv

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** képviselő-testület

## **2. Határozati javaslat**

### **Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az intézkedési tervet tudomásul veszi.

Melléklet: intézkedési terv

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bogdán Péter Szabolcs polgármester

### 3. Határozati javaslat

#### **Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata:**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. évi belső ellenőrzési jelentéseket jóváhagyja.

Melléklet:

1. Az Önkormányzat által adott juttatások szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló ellenőrzési jelentés
2. A pénzügyi, gazdálkodási folyamatok ellenőrzéséről szóló ellenőrzési jelentés

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bogdán Péter Szabolcs polgármester