

 Kenderes Városi Önkormányzat

5331 Kenderes, Szent István út 56.

Telefon: 59/328-251

Iktatószám: KEN/3644-1/2021

HIRDETMÉNY

Kossuth út 43. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozóan

1. Ajánlatkérő neve: Kenderes Városi Önkormányzat

székhelye: 5331 Kenderes, Szent István út 56.

telefonszáma: 59/328-251

e-mail cím: polgarmester@kenderes.hu, titkarsag@kenderes.hu

honlap: www.kenderes.hu

kapcsolattartó: dr. Záhonyi Ferenc jegyző, 59/328-251, jegyzo@kenderes.hu

2. Értékesítés módja: versenyeztetési eljárás nyilvános pályázattal

3. Az ajánlattételi dokumentumok elérhetősége: www.kenderes.hu/hirek

4. Értékesíteni kívánt ingatlan:

5331 Kenderes, Kossuth út 43. szám alatti ingatlan (hrsz. 1093/1)

Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

Telek mérete: 789 m2

Lakótér nettó alapterülete: 114,94 m2

Per- és tehermentes

Tulajdoni hányad: 1/1

5. Megkötni kívánt szerződés: adásvételi szerződés

6. Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei: szerződéskötéstől számított 30 napon belül

7. Becsült érték (bruttó): 4 700 000,- Ft, azaz négymillió-hétszázezer forint

8. Alternatív ajánlattétel kizárt.

9. Részajánlattétel lehetősége kizárt.

10. Értékelési szempont: legmagasabb megajánlott ár.

11. Ajánlattevő természetes személy vagy jogi személy esetén átlátható szervezet lehet.

12. Ajánlat tartalma: azonosító adatok (természetes személy esetén ajánlattevő neve, leánykori neve, születési helye, ideje, anyja neve, lakcíme; jogi személy esetén cégnév, székhely, adószám), megajánlott ellenérték, aláírás.

13. Ajánlattételi határidő: 2021. november 11. 11:00 óra

14. Az ajánlat benyújtásának módja: postai úton a Kenderesi Polgármesteri Hivatal (5331 Kenderes, Szent István út 56.) címére megküldve vagy személyesen – lezárt borítékban – a Kenderesi Polgármesteri Hivatal titkárságán átadva. Mindkét esetben fel kell tüntetni a borítékon a következőt: „Ajánlat – Kossuth út 43. szám alatti ingatlanra vonatkozóan”

15. Ajánlatok felbontásának ideje: 2021. november 11. 11:00 óra

16. Ajánlatok felbontásának helye: Kenderesi Polgármesteri Hivatal (5331 Kenderes, Szent István út 56.) jegyzői irodája

17. Ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap

18. Ajánlati biztosíték nem kerül előírásra.

19. Ajánlat nyelve: magyar.

20. Szerződés biztosítékai: meghiúsulási vagy késedelmi kötbér.

Késedelmi kötbér: vételár megfizetésének késedelme esetén naptári naponként a vételár 0,5 %-a, legfeljebb 10 napig.

Meghiúsulási kötbér: teljesítés elmaradása vagy 10 napot meghaladó késedelem esetén a vételár 5 %-a.

21. További információ: az ajánlattevő részéről az ajánlat az ajánlattételi határidő alatt módosítható, visszavonható.

Ajánlatkérő eredménytelenné nyilvánítja az eljárást, ha egy ajánlat sem éri el a becsült érték összegét vagy az eljárás tisztaságát sértő cselekményt észlel.

Kenderes, 2021. szeptember 21.

                                                                       Kenderes Városi Önkormányzat