

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 20-án 14 órakor tartott rendkívüli, nyílt üléséről. -

Az ülés helye: Városháza tárgyaló terme

Jelen vannak:Pádár Lászlóné polgármester, Ács Andrea Éva, Dr Bencze Miklós, Bodor Tamás, képviselők, Tóth Tiborné alpolgármester -

Bejelentéssel távol: Baktai Kálmán, Veresné Nagy Margit képviselők. -

Bejelentés nélkül távol: ---

Jelen vannak továbbá:Süvegesné Bakondi Mária, a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztályának vezetője, Dr Gaszparjan Karen jegyző, Kun Sándorné jegyzőkönyvvezető. -

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 5 fő van jelen, 2 fő bejelentéssel van távol. Az ülés határozatképes. Javasolta a kiküldött meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Kérte, akinek a napirenddel kapcsolatban van más javaslata, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 87/2019.(VI. 20.) Kt. számú határozata
Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 20-i
ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pádár Lászlóné polgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben
é r t e s ü l n e k.

1. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés a TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00053 Komplex energetikai fejlesztés Kenderes közintézményeiben projekt keretében a közbeszerzési körülmények elfogadásáról, a közbeszerzési eljárás megindításának elhatározásáról, a fedezet biztosításáról, a közbeszerzési eljárási dokumentumok elfogadásáról, a bevonni kívánt gazdasági szereplők kiválasztásáról

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 88/2019.(VI. 20.) Kt. számú határozat a TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00053 Komplex energetikai fejlesztés Kenderes közintézményeiben projekt keretében a közbeszerzési körülmények elfogadásáról, a közbeszerzési eljárás megindításának elhatározásáról, a fedezet biztosításáról, a közbeszerzési eljárási dokumentumok elfogadásáról, a bevonní kívánt gazdasági szereplők kiválasztásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg:

1.1. Beszerzés becsült értékének meghatározása:

A Képviselő-testület az egybeszámítási és a részekre bontás tilalmának vizsgálatával megállapította a beszerzés becsült értékét az alábbiak szerint:

Az egybeszámítási és a részekre bontás tilalmának elemzését követő kötelezettségek vizsgálata alapján a beszerzés becsült értéke (nettó):

Építés költsége:	140.815.178.- HUF
Ajánlatkérő által biztosított szolgáltatások:	0 HUF
Beszerzés becsült értéke összesen:	140.815.178.- HUF

Ajánlati részenkénti becsült érték:

Ajánlati rész száma	Helyszín megnevezése	Nettó építési költségek
1.	Családsegítő szolgálat épülete	37.601.518.- HUF
2.	Könyvtár épületének felújítása	20.234.410.- HUF
3.	Polgármesteri hivatal épülete	45.273.314.- HUF
4.	Volt Bánhalmai Iskola épülete	37.705.936.- HUF
Mindösszesen:		140.815.178.- HUF

A jelen közbeszerzés becsült értéke a rendelkezésre álló tervezői költségvetés, valamint az elvégzett vizsgálatok alapján: **140.815.178.- HUF.**

1.2. A Képviselő-testület megvizsgálta az eljárási körülményeket és az alábbi eljárásrendet alakítja ki:

A Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli nyílt nemzeti eljárásrend irányadó szabályainak a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával lefolytatandó eljárás.

1.3. Közbeszerzési Terv módosítása (beszerzés felvétele)

A Képviselő-testület a csatolt melléklet szerint módosítja a közbeszerzési tervet és az eljárást felveszi a fenti becsült költséggel.

1. 4. Közbeszerzési eljárás megindításának elhatározása

A Képviselő-testület a fenti elnevezésű és tárgyú közbeszerzési eljárást megindítja.

1.5. Fedezet biztosítása (forrásmegjelölés)

A Képviselő-testület a következőkben jelöli meg az eljárás forrását: TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00053 pályázat 100 % támogatási intenzitással. A fedezet az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

Közbeszerzési eljárási dokumentumok elfogadása

A Képviselő testület a mellékelt közbeszerzési iratokat elfogadja: Ajánlattételi Felhívás I. kötet, Ajánlattételi Dokumentáció II. kötet, Szerződéstervezet III. kötet, Műszaki dokumentáció IV. kötet.

Bevonni kívánt gazdasági szereplők kiválasztása

A Képviselő-testület az alábbi gazdasági szereplőket kívánja az eljárásba bevonni:

- 1. Dola Generál Kft.** 5300 Karcag, Forint u. 1.
- 2. Kökény és társa Kft.** 5244 Tiszaszőlős, péntek F. út 17/a
- 3. PMG Kft.** 2251 Tápiószecső, Sági út 8. .
- 4. Népszerű Kft..** 5300 Karcag, Szivárvány u. 4.
- 5. BBB Glas Kft.** 5400 Mezőtúr, Szolnoki út 3.

Erről értesül:

- 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
- 2./ Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály, Helyben
- 3./ Koncz Éva aljegyző, Helyben
- 4./ Bakos László közbeszerzési tanácsadó 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 103.

2.n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés Magyarország 2019. évi önkormányzati fejezeti tartalékából finanszírozott rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: az önkormányzatnak lehetősége van pályázatot benyújtani Magyarország 2019. évi önkormányzati fejezeti tartalékából finanszírozott rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó igény benyújtására. Javasolta a támogatási igény benyújtását.

H o z z á s z ó l á s

SÜVEGESNÉ BAKONDI MÁRIA, a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztályának vezetője:

SÜVEGESNÉ BAKONDI MÁRIA osztályvezető: jelenleg 5.015.302 Ft-ra tudják benyújtani a kérelmet, amely legnagyobb részét munkahelyi balesetből eredő költségek megfizetésére, a fennmaradó összeget pedig ki nem fizetett számlák kiegyenlítésére kívánják fordítani. Kérte a testület tagjainak véleményét a pályázat benyújtásáról.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 89 /2019.(VI. 20..) Kt. számú határozata Magyarország 2019. évi önkormányzati fejezeti tartalékából finanszírozott rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

Kenderes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény III.10. pontja alapján támogatási igényt nyújt be az önkormányzati fejezeti tartalékából finanszírozott települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására.

Erről: 1./ Belügyminisztérium (Magyar Államkincstár útján) Budapest
2./ Nemzetgazdasági Minisztérium (Magyar Államkincstár útján) Budapest
3./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
4./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
5./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
é r t e s ü l n e k.

3. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Kenderes város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019.(...) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásáról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 9/2019.(IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

DR GASZPARJAN KAREN jegyző: javasolta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásáról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 9/2019.(IV. 25.) önkormányzati rendelet 2, és 3. számú mellékletének módosítását. A rendelet mellékletében az ingatlanok bérbeadási mértéke nettó összegben került meghatározásra, továbbá szükségessé vált a Szent István út 54/a és 54/b ingatlanok átsorolása a lakóingatlanok közé.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

12/2019.(VI. 21.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek
bérbeadásáról, valamint a lakbérek mértékéről szóló
9/2019.(IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2019. június 20.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

4. napirendi pont megtárgyalása

Egyebek

a.)

Előterjesztés „Élelmiszerek és főzési alapanyagok beszerzése” tárgyában az ajánlatra felkért szállítók kiválasztásáról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a Képviselő-testület 96/2018.(VI. 13.) Kt. számú határozatában döntött a Központi Konyha élelmiszer és főzési alapanyag beszállítóiról. A beszállítókkal megkötött szállítási szerződés 2019. június 30-án lejár, így az előterjesztésben foglalt szállítóktól ismételt ajánlatokat kérnek az előterjesztés mellékletében szereplő termékekre. Javasolta, hogy döntsenek az ajánlatra felkért szállítókról.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 90/2019.(VI.20.) Kt. számú határozata
„Élelmiszerek és főzési alapanyagok beszerzése” tárgyában az ajánlatra felkért szállítók kiválasztásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Központi Konyha élelmiszer és főzési alapanyag beszállítása tárgyában, a jegyzőkönyv mellékletében szereplő termékekre ajánlatot kér az alábbi szállítóktól:

Inter Frost Kft
Hajdú-Coop Kft
Ravi Gastro Kft
Gastro Trade Kft Orosháza
Ozirisz Vendéglátó Kft
Baromfiudvar 2002 Kft
Vibrátor Kft

A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztályt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Süvegesné Bakondi Mária osztályvezető, Helyben

- 1./ Ajánlatra felkért szállítók (e-mailben)
- 2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
- 3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

b.)

Előterjesztés a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társuláshoz csatlakozásról

DR GASZPARJAN KAREN jegyző: a Képviselő-testület több alkalommal tárgyalta a témáról. Jelenleg a testületnek szándéknyilatkozatról kell döntenie abban az esetben, ha a Tisza-Tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tagja szeretne lenni. A Társulás támogatta a KEHOP 3.2.1 azonosító számú, „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Karcag Város, valamint a Tisza-tó térségében, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” pályázaton történő részvételt. A pályázat megvalósítói: Karcag Városi önkormányzat és a Tisza-Tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás.

A projekt célja az érintett térség települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerének fejlesztése a lakossági igények megfelelő kiszolgálása, valamint a jogszabályi előírások teljesítése érdekében.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 91/2019.(VI. 20.) Kt. számú határozat a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társuláshoz csatlakozásról

- 1) Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társuláshoz 2020. január 01-el csatlakozni kíván a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. rendelkezései alapján
- 2) Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a csatlakozási szándékot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. rendelkezései alapján megküldje a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Elnöke részére.
- 3) Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a csatlakozási szándék Társulás általi tárgyalását követően a módosításokkal egybeszerkesztett Társulási Megállapodást aláírja.
- 4) Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen döntését a KEHOP-3.2.1-15-2017-00023 azonosító számú „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Karcag Város, valamint a Tisza-tó térségében, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” című pályázat megvalósításában történő részvétel érdekében hozta meg.

Felelős: Pádár Lászlóné polgármester

Határidő: 2019.06.30.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

2./ Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás 5300 Karcag, Petőfi út 1/E

é r t e s ü l n e k.

c.)

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a Képviselő-testület legutóbbi ülésén úgy határozott, hogy a sportegyesületek támogatásáról a későbbiekben dönt. Javasolta, hogy a költségvetésben ilyen címen tervezett 1 millió Ft fele-fele arányban kerüljön felosztásra a kenderesi és bánhalmi

sportegyesületek számára.
Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 92./2019.(VI. 20.) Kt. számú határozata
a Kenderesi Városi Sportegyesület és a Bánhalmai Sportegyesület támogatásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy
a sportegyesületek támogatására betervezett 1 millió Ft-ot az alábbiak szerint
biztosítja:

Kenderesi Városi Sportegyesület: 500 ezer Ft
Bánhalmai Sportegyesület részére 500 ezer Ft
támogatást biztosít 2019. évi költségvetése terhére.

Erről: 1./ Kenderesi Városi Sportegyesület 5331 Kenderes,
2./ Bánhalmai Sportegyesület 5349 Bánhalma, Akácós út 66.
3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási osztálya, Helyben
4./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
5./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

é r t e s ü l n e k.

d./

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: ismertette a Kenderesi Mezőgazdasági Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium igazgatójának kérelmét. Az iskola 2019. szeptember 14-én rendezi meg a Regionális Szántóversenyt, amelyet szeretnének az önkormányzat tulajdonát képező, 21 hektáros területen lebonyolítani. Kérte a Képviselő-testületet, hogy erre a napra az intézmény részére a földterület használatát biztosítani szíveskedjen.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 93/2019.(VI. 20.) Kt. számú határozata
„Regionális Szántóverseny” lebonyolításához földterület biztosításáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy
a Kenderesi Mezőgazdasági Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium
által 2019. szeptember 14-én megrendezendő „Regionális Szántóverseny”
lebonyolításához szükséges földterületet az önkormányzat tulajdonát képező
0571/2, valamint 0571/3 helyrajzi számú, 21 hektáros földterületen
biztosítja.

Erről: 1./ Virág Dóra intézményvezető, 5331 Kenderes, Szent István út 27.
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

é r t e s ü l n e k.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: kérte, akinek közérdekű kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

DR BENCZE MIKLÓS képviselő: kisújszállási orvosokkal közösen sikeresen pályáztak a „Három generációval az egészségért” programra, amely július 1-vel fog indulni. Tervezik, hogy a helyi újságban részletesen tájékoztatják a lakosságot a programról. A program során szűrővizsgálatok, sportnapok, ismeretterjesztő előadások megszervezését tervezik.

Tájékoztatta továbbá a testület tagjait arról, hogy Monokiné Kovács Erzsébet ellen indított perben jogerős bírói ítélet született. A pert a felesége, Dr Lőrök Alíz személyét érintő, Kenderes a Mi Városunk oldalon megjelent valótlan állítások miatt indították. Az ítélet egyfajta erkölcsi győzelem is számukra, mivel az alperes az orvos jó hírnevét durván megsértette. A kiszabott kártérítés, perköltség, összege súlyos százezreket jelentenek. Reménykedik benne, hogy ez az ügy precedens értékű lesz. Az igaz, hogy szólásszabadság van, de akiről szólnak, annak is joga van megvédeni magát. Nem anyagi haszonszerzés miatt indították az eljárást, a kártérítés egy részét jótékony célra szeretnék felajánlani egy helyi intézménynek.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: személy szerint nagyon örül ennek a hírnek. Az elnyert pályázat megvalósítása nagy lehetőségeket fog feltárni a település előtt, ami rengeteg pluszt fog nyújtani a megelőzés terén és a gyógyításban is.

ÁCS ANDREA ÉVA képviselő: kérdezte, hogy az oldal üzemeltetőjét ilyen esetben nem marasztalják el?

DR BENCZE MIKLÓS képviselő: lehetett volna több személyt is bevonni a feljelentésbe.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a közösségi oldalon is megjelent a település központjában található szelektív hulladékgyűjtők környékén elhelyezett szemét problémája. Véleménye szerint nincs szükség a városközpontban kihelyezett konténerekre, mivel mindenkinek van kukája és rendszeresen szervezik a lomtalanítást is, ennek ellenére folyamatosan helyezik el a szemetet a hulladékgyűjtők környékén. Tájékoztatóként elmondta, hogy a mai napon koordinációs megbeszélést tartottak a belvízelvezetéssel kapcsolatban. A projekt befejezési határideje módosult, tekintettel arra, hogy az Ady Endre úton olyan problémába ütköztek, ami távközlési vezeték kiváltását teszi szükségessé. Ennek engedélyeztetési eljárása folyamatban van, melynek határideje 4 hónap. A koordinációs megbeszélésen számba vették azokat a problémákat, amelyek időközben merültek fel. Azokon a részeken, ahol végeztek a munkálatokkal, kezd megfelelő utcakép kirajzolódni. Kéri a lakosság türelmét és megértését a kellemetlenségekért.

SÜVEGESNÉ BAKONDI MÁRIA osztályvezető : a közvilágítás korszerűsítéséhez a vállalkozó a banki kölcsönt megkapta, jelenleg a világítótestek beszerzése van folyamatban.

A Hosszúhátú út pályázatának önereje jelenleg nem áll rendelkezésre, mert a gazdák a vállalt összegeket még nem fizették meg.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester : azzal számolni kell, hogy az önerőt valamilyen formában az önkormányzatnak biztosítani kell, hogy a pályázat megvalósulhasson.

TÓTH TIBORNÉ alpolgármester: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy nagy sikerű rendezvény volt Bánhalmán a Pünkösdi Családi Nap, amelyen több, mint 300-an vettek részt. Most szombaton kerül megrendezésre a Szent Iván Éji Vigadalom, amelyre minden érdeklődőt szeretettel várnak.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: mivel más bejelentés nem volt, az ülést 14 óra 52 perckor bezárta.

Kmf.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 20-án 14 órakor tartott rendkívüli, nyílt üléséről.

M U T A T Ó

Napirend:	Szám:
Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019.június 20-i ülése napirendjének elfogadásáról	87/2019.
1./ a TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00053 Komplex energetikai fejlesztés Kenderes közintézményeiben projekt keretében a közbeszerzési körülmények elfogadásáról, a közbeszerzési eljárás megindításának elhatározásáról, a fedezet biztosításáról, a közbeszerzési eljárási dokumentumok elfogadásáról, a bevonni kívánt gazdasági szereplők kiválasztásáról	88/2019.
2./ Magyarország 2019. évi önkormányzati fejezeti tartalékából finanszírozott rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó igény benyújtásáról	89/2019.
3./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019.(...) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásáról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 9/2019.(IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról	
4./	
a.) „Élelmiszerek és főzési alapanyagok beszerzése” tárgyában az ajánlatra felkért szállítók kiválasztásáról	90/2019.
b.) A Tisza-tavi Regionális hulladékgazdálkodási Társuláshoz csatlakozásról	91/2019.
c.) A Kenderesi Városi Sportegyesület és a Bánhalmai Sportegyesület támogatásáról	92/2019.
d.) „Regionális Szántóverseny” lebonyolításához földterület biztosításáról	93/2019.