

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 14-én 14 órakor tartott rendkívüli, nyílt ülésén. -

Az ülés helye: Városháza tárgyaló terme

Jelen vannak: Pádár Lászlóné polgármester, Bodor Tamás, Veresné Nagy Margit képviselők, Tóth Tiborné alpolgármester. -

Bejelentéssel távol: Ács Andrea Éva, Baktai Kálmán, Dr Bencze Miklós képviselők. -

Bejelentés nélkül távol: ----

Jelen vannak továbbá: Mikola Istvánné, a Városi Könyvtár vezetője, Dr Gaszparjan Karen jegyző, Koncz Éva aljegyző, Balogh Károlyné bizottsági tag, Dr Kui Gábor, közbeszerzési szakjogász, Monokiné Székely Zsuzsanna akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, Moldvai Ilona pályázó, Kun Sándorné jegyzőkönyvvezető. -

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 4 fő van jelen, 3 fő bejelentéssel van távol. Az ülés határozatképes. Javasolta a kiküldött meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalásán túl, - az alábbi napirendek megtárgyalását, az alábbi sorrendben.

A további napirendek megtárgyalását a meghívón szereplő sorrendben javasolja.

1./Előterjesztés a „Kenderes Városi Önkormányzat tulajdonát képező épületek és park felújítása”elnevezésű projekt keretében megvalósítandó műszaki ellenőri feladatokat ellátó nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

2./Előterjesztés a „Horthy-liget megújítása” elnevezésű projekt keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre felkérhető ajánlattevők előzetes kijelöléséről

3./ Előterjesztés a „Közösségi célt szolgáló ingatlanok felújítása” elnevezésű projekt keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre felkérhető ajánlattevők előzetes kijelöléséről

4./Előterjesztés a TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00024 projekt azonosító számú, „Eszközbeszerzés megvalósítása a kenderesi Központi konyha részére – II” című pályázat keretében a felelős akkreditált közbeszerzésői szaktanácsadói feladatokat ellátó nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

5./ Előterjesztés az „Eszközbeszerzés megvalósítása a kenderesi Központi konyha részére – II” című pályázat keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre felkérhető ajánlattevők előzetes kijelöléséről

6./ Előterjesztés a „Kenderes, Hosszúhátú út útburkolat felújítás,” valamint a” Szent István és Rákóczi úti gyalogjárdák felújítása” elnevezésű projektek keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre felkérhető ajánlattevők előzetes kijelöléséről

Kérte, akinek van más javaslata a napirendet illetően, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 168/2018.(XI. 14.) Kt. számú határozata
Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 14-i ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pádár Lászlóné polgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k.

1. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a „Kenderes Városi Önkormányzat tulajdonát képező épületek és park felújítása”elnevezésű projekt keretében megvalósítandó műszaki ellenőri feladatokat ellátó nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 169/2018. (XI.14.) Kt. számú határozata
a „**Kenderes Városi Önkormányzat tulajdonát képező épületek és park felújítása**” elnevezésű projekt keretében megvalósítandó műszaki ellenőri feladatokat ellátó nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.

A Képviselő-testület a fenti című projekt keretében megvalósítandó műszaki ellenőri feladatokat ellátó nyertes ajánlattevőről szóló előterjesztést megtárgyalta. Kenderes Városi Önkormányzat a fenti tárgyú feladatok elvégzésére a legalacsonyabb összegű ajánlatot (Nettó 4.725.000 Ft + 1.275.750 Ft ÁFA(27%)=Bruttó 6.000.750 Ft) adó Fegyverneki Területfejlesztő Központ és Mérnökiroda Kft-t (5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 101.) választja ki. A szerződés megkötésével megbízza Pádár Lászlóné polgármestert.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
3./ Fegyverneki Területfejlesztő Központ és Mérnökiroda Kft. 52131
Fegyvernek, Szent Erzsébet út 101.

é r t e s ü l n e k.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a napirendhez kapcsolódva elmondta, hogy az 1680/2017.(IX. 21.) Kormányhatározat alapján az önkormányzat tulajdonában álló öt ingatlan felújítása fog megvalósulni. A Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztálya tájékoztatása alapján a közbeszerzési eljárás projektmenedzsmenti feladatait a Polgármesteri Hivatal nem vezető köztisztviselői – megbízási szerződés alapján – elvégezhetik.

Kérte, hogy döntsenek a projektmenedzsmenti feladatok ellátásának módjáról

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzata 170/2018.(XI. 14.) Kt. számú határozata az 1680/2017.(IX. 21.) Kormányhatározat alapján megvalósuló ingatlanfelújítások projektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az 1680/2017.(IX. 21.) Kormányhatározat alapján megvalósuló, az önkormányzat tulajdonában álló egyes ingatlanok felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárás projektmenedzsmenti feladatait – a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályának tájékoztatása alapján - a hivatal nem vezető köztisztviselői látják el megbízási szerződés alapján.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

2.napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a „Horthy-liget megújítása” elnevezésű projekt keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre felkérhető ajánlattevők előzetes kijelöléséről

Kérdést tett fel Tóth Tiborné alpolgármester.

TÓTH TIBORNÉ alpolgármester:érdeklődött, hogy milyen szempontok alapján történt az ajánlattételre felkértek kiválasztása?

KONCZ ÉVA aljegyző:van egy listájuk azokról a gazdasági szereplőkről, amelyekkel már korábban dolgoztak együtt, vagy más formában kapcsolatba kerültek, - ebből a listából történt a kiválasztás.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: remélhetőleg sikerül alkalmas kivitelezőt kiválasztaniuk, amely határidőre tudja teljesíteni a munkát.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 171/2018. (XI.14.) Kt. számú határozata
„a „**Horthy-liget megújítása**” elnevezésű projekt keretében a közbeszerzési
bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre
felkérhető ajánlattevők előzetes kijelöléséről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg:

A Képviselő-testület a fenti projekt keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság elnökének megválasztja **Dr. Gaszparjan Karen jegyzőt**, tagjainak **Süvegesné Bakondi Máriát**, a Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály vezetőjét, **Fodor Imre főtanácsost** (beszerzés tárgyára vonatkozó műszaki ismeretek), **Turján Csaba tervezőt** (Constreal Mérnöki Iroda Kft.), **Dr. Kui Gábor közbeszerzési szakjogászt**, **Monokiné Székely Zsuzsanna felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót**, **Bakos László műszaki ellenőrt**. A bírálóbizottságba tanácskozási joggal delegálja **Baktai Kálmán települési képviselőt**.

Egyúttal felkéri a bírálóbizottságot, hogy a következő ajánlattevők teljesítőképességét vizsgálja meg és a következő képviselő-testületi ülésre az alkalmas ajánlattevőket javasolja a közbeszerzési eljárásban történő meghívásra.

1. **Gesztelyi Zrt. 1158 Budapest, Ady Endre u. 40.**
2. **Berorgép Kft. 1143 Budapest, Tábornok út 5. 3. emelet 12.**
3. **Fauna-Duó Kft. 1155 Budapest, Rekettye utca 49.**
4. **Creo-Team Kft. 1034 Budapest, San Marco utca 19. Fsz. 1.**
5. **Mpaladin Kft. 1182 Budapest, Gábor Áron utca 2. A. ép.**
6. **iFlat Property Kft. 3200 Gyöngyös, Seregély út 19.**

Erről : 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
4./ Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Szervezési Osztály, Helyben
5./ Baktai Kálmán települési képviselő, Helyben

é r t e s ü l n e k.

3. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a „Közösségi célt szolgáló ingatlanok felújítása” elnevezésű projekt keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról

Szóbeli kiegészítést tett Dr Gaszparjan Karen jegyző.

DR GASZPARJAN KAREN jegyző: az 1680/2017.(IX. 21.) Kormányhatározat alapján az önkormányzat tulajdonában álló egyes ingatlanok (összesen 5) felújítására kerül sor. A közbeszerzési szabályokat figyelembe véve – a Horthy liget felújítása külön szerepel, a többi ingatlan pedig egy csomagban van. A kiegészítő szolgáltatások az egész csomagra vonatkoznak, a műszaki ellenőr is az egész feladatra van kijelölve.

DR KUI GÁBOR közbeszerzési szakjogász: jelenleg a közbeszerzési eljárás lefolytatásának előkészítéséről van szó. Amennyiben a bírálóbizottság összeáll, javaslatot tesz az eljárás megindítására, megvizsgálva a hat gazdasági szereplő alkalmasságát.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 172/2018. (XI.14.) Kt.számú határozata
„a „Közösségi célt szolgáló ingatlanok felújítása” elnevezésű projekt keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg:

A Képviselő-testület a fenti projekt keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság elnökének megválasztja **Dr. Gaszparjan Karen jegyzőt**, tagjainak **Süvegesné Bakondi Máriát**, a Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály vezetőjét, **Fodor Imre főtanácsost** (beszerzés tárgyára vonatkozó műszaki ismeretek), **Turján Csaba tervezőt** (Constreal Mérnöki Iroda Kft.), **Dr. Kui Gábor közbeszerzési szakjogászt**, **Monokiné Székely Zsuzsanna felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót**, **Bakos László műszaki ellenőrt**. A bírálóbizottságba tanácskozási joggal delegálja **Baktai Kálmán települési képviselőt**.

- Erről : 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
4./ Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Szervezési Osztály, Helyben
5./ Baktai Kálmán települési képviselő, Helyben

é r t e s ü l n e k.

4.napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00024 projekt azonosító számú, „Eszközbeszerzés megvalósítása a kenderesi Központi konyha részére – II” című pályázat keretében a felelős akkreditált közbeszerzésői szaktanácsadói feladatokat ellátó nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: az eljárás megindítására azért van szükség, mert a Központi konyha eszközbeszerzésének pályázatán biztosított összegből fennmaradt 7,2 millió Ft felhasználásához új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. A közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására három ajánlat érkezett, amelyből a legkedvezőbb árajánlat elfogadását javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 173/2018. (XI.14.) Kt. számú határozata a TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00024 **azonosító számú**, "Eszközbeszerzés megvalósítása a kenderesi Központi konyha részére-II." című pályázat keretében a felelős akkreditált közbeszerzői szaktanácsadói feladatokat ellátó nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.

A Képviselő-testület a fenti című pályázat keretében a felelős akkreditált közbeszerzői szaktanácsadói feladatokat ellátó nyertes ajánlattevőről szóló előterjesztést megtárgyalta. Kenderes Városi Önkormányzat a fenti tárgyú feladatok elvégzésére a legalacsonyabb összegű ajánlatot (Nettó 250.000- Ft. +67.500 Ft ÁFA (27%) = 317.500 Ft.) tevő **Bakos László egyéni vállalkozót** választja ki. A szerződés megkötésével megbízza Pádár Lászlóné polgármestert.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
3./ Bakos László ev. 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 103.

é r t e s ü l n e k.

5.napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés az „Eszközbeszerzés megvalósítása a kenderesi Központi konyha részére – II” című pályázat keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre felkérhető ajánlattevők előzetes kijelöléséről

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 174/2018. (XI.14.) Kt. számú határozata „Eszközbeszerzés megvalósítása a kenderesi Központi konyha részére-II. ” című pályázat keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre felkérhető ajánlattevők előzetes kijelöléséről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg:**A Képviselő-testület a fenti című pályázat keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság elnökének megválasztja Dr. Gaszparjan Karen jegyzőt, tagjainak Süvegesné Bakondi Máriát, a Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály vezetőjét, Knoch Ferencné konyhafőnököt és Bakos Lászlót közbeszerzési tanácsadót. A bírálóbizottságba tanácskozási joggal delegálja Baktai Kálmán települési képviselőt.**

Egyúttal felkéri a bírálóbizottságot, hogy a következő ajánlattevők teljesítőképességét vizsgálja meg és a következő képviselő-testületi ülésre az alkalmas ajánlattevőket javasolja a közbeszerzési eljárásban történő meghívásra.

1. **Kappa HV** 5000 Szolnok, Uszály utca 22. info@kappahv.hu
2. **ATInox Plusz Kft.** 3524 Miskolc, Mednyánszky út 12. 4/1. iroda@atinox.hu
3. **ACID-Proof Kft.** 5000 Szolnok, Edit út 2. acid-proof@gmail.com

Erről : 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
4./ Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Szervezési Osztály, Helyben
5. /Baktai Kálmán települési képviselő, Helyben

é r t e s ü l n e k.

6. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a „Kenderes, Hosszúhátí út útburkolat felújítás,” valamint a” Szent István és Rákóczi úti gyalogjárdák felújítása” elnevezésű projektek keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre felkérhető ajánlattevők előzetes kijelöléséről

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 175/2018. (XI.14.) számú határozata

a „Kenderes, Hosszúhátí út útburkolat felújítása”, valamint **„a Szent István és Rákóczi úti gyalogjárdák felújítása”** elnevezésű projektek keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre felkérhető ajánlattevők előzeteskijelöléséről

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg:

A Képviselő-testület a fenti projekt keretében megvalósítandó közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság elnökének megválasztja Dr. Gaszparjan Karen jegyzőt (jogi végzettség), tagjainak Süvegesné Bakondi Máriát, a Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály vezetőjét (pénzügyi felsőfokú végzettség), Hubai Sándor egyéni vállalkozót (műszaki ellenőr), Bakos László felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót. A bírálóbizottságba tanácskozási joggal delegálja Baktai Kálmán települési képviselőt.

Egyúttal felkéri a bírálóbizottságot, hogy a következő ajánlattevők teljesítőképességét vizsgálja meg és a következő képviselő-testületi ülésre az alkalmas ajánlattevőket javasolja a közbeszerzési eljárásban történő meghívásra.

1. Népszerű Kft. 5300 Karcag, Szivárvány u. 4.
2. 4 ÉK Kft. 5340 Kunhegyes, Toldi Miklós utca 9/a.
3. Kunhegyesi Építők Kft. 5340 Kunhegyes, Zádor utca 4.
4. Duba-Sped Kft. 4069 Egyek, Nefelejcs utca 11.
5. Gozsovcics János ev. Kunmadaras, Karcagi út 10. II. em.5.
6. Józsa Kft. 5350 Tiszafüred, Igari út 61.

Erről : 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
4./ Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Szervezési Osztály, Helyben
5./ Baktai Kálmán települési képviselő, Helyben

é r t e s ü l n e k.

A napirend tárgyalása után kérdést tett fel Bodor Tamás képviselő és Tóth Tiborné alpolgármester.

BODOR TAMÁS képviselő: érdeklődött, hogy a Szent István úti járdafelújítás a kiállítóterem sarkától indul, vagy a székelykapu előtti rész is felújításra kerül?

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a székelykaputól a Postáig tart a járdafelújítás.

TÓTH TIBORNÉ alpolgármester: a Bánhalmára vezető, 34-es út mellett megépült egy út. Érdeklődött, hogy ki építette?

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: nincs pontos információja, valószínűleg a gázszolgáltató építette.

7- napirendi pont megtárgyalása

Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..2018.(...) önkormányzati rendelete a helyi közművelődésről

Szóbeli kiegészítéett tett Bodor Tamás képviselő, bizottsági elnök.

BODOR TAMÁS képviselő, bizottsági elnök: a Szociális és Kulturális Bizottság legutóbbi ülésén tárgyalta a rendelet-tervezetet. A módosításra azért volt szükség, mert a közművelődési feladatellátásról szóló 1997. évi CXL. törvény 2018. január 1. napjával újra szabályozta a települési önkormányzatok közművelődési feladatait, alapszolgáltatásait. Minden települési önkormányzat kötelező feladata a közművelődési alapszolgáltatás megszervezése, melynek keretében a művelődő közösségnek rendszeres és alkalomszerű művelődési vagy közösségi tevékenysége végzésének helyszínét biztosítja, bemutatkozási lehetőségeket teremt, fórumot szervez, ahol megfogalmazhatják a feladatellátással kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat. A képviselő-testület 2017-ben alkotta meg a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendeletét A vonatkozó jogszabályban

foglaltakkal való összhang megteremtése szükségessé teszi a rendelet megalkotását és a jelenleg hatályban lévő rendelet hatályon kívül helyezését. A Szociális és Kulturális Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

Kenderes Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
10/2018.(XI. 15.) önkormányzati rendelete

a helyi közművelődésről

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2018. november 14.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

8. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés Kenderes Város Sportkoncepciójának (2018-2023) elfogadásáról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés a.) pontja értelmében a települési önkormányzat meghatározza a helyi sportfejlesztési koncepcióját, és gondoskodik annak megvalósításáról.

Az önkormányzat 2009-ben fogadta el sportkoncepcióját, amely 2014-ig szabályozta az önkormányzat legfontosabb tennivalóit, határozta meg a sportágazatban önként vállalt feladatainak kereteit, adott tájékoztatást a sportágazat szereplőinek az önkormányzat szerepvállalásának irányairól és mértékéről.

A 2018-2023 közötti évekre vonatkozó sportkoncepció célja, hogy a helyi társadalmi igények alapján gazdaság és jogszabályi lehetőségeknek megfelelően megfogalmazza a város sportéletének jövőképét. A betervezett anyag a város 2018-2023 közötti időszakra vonatkozó Sportkoncepcióját tartalmazza, amelyet megvitatás után elfogadásra javasol.

H o z z á s z ó l á s

TÓTH TIBORNÉ alpolgármester: nagyon jól összeszedett, komplex anyag került betervezésre, amelynek elfogadását javasolta.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 176/2018.(XI. 14.) Kt. számú határozata
Kenderes Város Sportkoncepciójának (2018-2023) elfogadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg

1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a mellékletben kiadott **Kenderes Város Sportkoncepcióját (2018-2023)**.

Erről értesül:

- 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
- 2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
- 3./ Koncz Éva aljegyző, Helyben
- 4./ Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály, Helybe

9.n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a **Előterjesztés a Kenderesi Gondozási Központ, Család-és Gyermejjóléti Szolgálat intézményvezetői állására benyújtott pályázatokról**

A napirenddel kapcsolatban szóbeli kiegészítést tett Bodor Tamás bizottsági elnök.

BODOR TAMÁS bizottsági elnök: az intézményvezetői állásra kiírt pályázatra három pályázat érkezett. A benyújtott pályázatok közül egy pályázat felelt meg a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek. A pályázatot elsőként a szakmai bíráló bizottság tárgyalta, ahol a pályázót is meghallgatták. Az ülésről készült jegyzőkönyvet a testület tagjai megkapták. A Szociális és Kulturális Bizottság szintén véleményezte a pályázatot és meghallgatta a pályázót. Mind a két bizottság támogatta Moldvai Ilona intézményvezetői kinevezését.

H o z z á s z ó l á s o k

MOLDVAI ILONA pályázó: benyújtott pályázatát azzal szeretné kiegészíteni, hogy – amennyiben lehetőség van rá – megvizsgálná a tanyagondnoki szolgálat bevezetésének lehetőségét, amely segíthetné a bánhalmi idősek szállítását. Minden pályázati lehetőségnek utána fog nézni, mind a tárgyi feltételek javítására, mind a szabadidős programok szervezésére vonatkozóan.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: Moldvai Ilona pályázatából kitűnik, hogy jól felkészült, szakmailag magasan képzett szakember. Nem teljesen új területet fog ellátni, mivel már dolgozott az intézményben. Helyismerete van, amely biztonságérzetet ad számára. Bízunk benne, hogy az intézményben dolgozók segíteni fogják munkáját. Ha olyan racionális működtetést tud megvalósítani az intézményben, amely a költségvetést pozitív irányba mozdítja, az nagyon kedvező lenne az intézmény számára. Bízunk benne, hogy a felvázolt elképzeléseket meg tudja valósítani.

Közösek a célok, amelyeket összefogással tudnak megvalósítani.

Szeretné, ha Bánhalma is be lenne vonva az intézményi körbe, és az ottani igényeket is figyelembe kell venni. Amennyiben Moldvai Ilona vezetői megbízást kap, jó egészséget, nagyon sok munkasikert és közös munkát kívánt számára.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 177/2018.(XI. 14.) Kt. számú határozata
Moldvai Ilona intézményvezetői megbízásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdésében biztosított hatáskörében, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § alapján 2018. december 1-i hatállyal, 2023. november 30-ig megbízza

Moldvai Ilona

5310 Kisújszállás, Lehel út 15/15. szám alatti lakost, a Kenderesi Gondozási Központ, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetői feladatainak ellátásával. Illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény. 61. § (1) bekezdése, magasabb vezetői pótlékát a pótlékalap (20.000 Ft) 250 %-ában, - 50.000 Ft-ban – állapítja meg.

- Erről: 1./ Moldvai Ilona 5310 Kisújszállás, Lehel út 15/15.
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
3./ Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága
5000 Szolnok, Liget út 6.
4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási
Osztálya, Helyben
5./ Irattár

é r t e s ü l n e k . –

MOLDVAI ILONA pályázó: megköszönte a Képviselő-testület bizalmát, amelyet igyekszik legjobb tudása szerint végezni.

10.n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Egyebek

a.)

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a Képviselő-testület legutóbbi ülésén, 164/2018.(X.17.) Kt. számú határozatával döntött az önkormányzat tulajdonát képező, 1723/11 helyrajzi számú Turgonyi út 18. szám alatti ingatlan értékesítéséről. Az ingatlan vételárát a hivatalos értékbecslés alapján határozta meg. Az ingatlanról korábban készült értékbecslés, és akkor a testület úgy döntött, hogy az ingatlan vételára 368 ezer Ft, amely az ÁFÁ-t is tartalmazza. Az önkormányzat a vételárát 50 %-ban csökkenti abban az esetben, ha a vevő az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 éven belül a telekre lakóházat épít, és a használatról szóló hatósági bizonyítványt az önkormányzat számára bemutatja. Amennyiben az előírt feltételek nem valósulnak meg, a vevő köteles haladéktalanul az ingatlant térítésmentesen visszadni az önkormányzat részére.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 178/2018.(XI. 14.) Kt. számú határozata
Kenderes, Turgonyi út 18. (hrs: 1723/11 számú építési telek értékesítéséről)

- 1./ Kenderes Városi Önkormányzat értékesíti a tulajdonát képező Kenderes, Turgonyi út 18. szám alatti, 1723/11 hrsz-ú 767 m² területű ingatlanát a vételi szándékát bejelentő Barabás Miklós és felesége Kenderes, Turgonyi út 16.szám alatti lakosoknak.
- 2./ Az ingatlan vételára 368.000 Ft, amely az ÁFA-t is tartalmazza. Kenderes Városi Önkormányzat a vételárat 50 %-kal csökkenti oly formában, hogy a vevő az ingatlan vételárának 50 %-át, 184 ezer Ft-ot az adásvételi szerződés aláírásával egy időben köteles a Polgármesteri Hivatal pénztárába megfizetni. Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlanra az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 éven belül lakóházat épít, és a használatról szóló hatósági bizonyítványt az önkormányzat számára bemutatja.
- 3./ Vevő tudomásul veszi, hogy – amennyiben a 2. pontban rögzített határidő nem teljesül – köteles az ingatlant térítésmentesen visszaadni az önkormányzat részére.
- 4./ A Képviselő-testület az adásvételi szerződés aláírására felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert.

Erről: 1./ Barabás Miklós és felesége 5331 kenderes, Turgonyi út 16.
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási osztálya,
Helyben
3./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
4./ Irattár

é r t e s ü l n e k.

b.)

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:a Karcagi Térségi Közszolgáltató Nonprofit Kft írásban kereste meg az önkormányzatot a saját tőke visszapótlásával kapcsolatos lehetőségekről. A Tagok részéről visszaérkező tájékoztatás szerint minden tag részéről az a megoldás mutatkozik a legcélszerűbbnek, hogy az üzletrészt névértéken, tehát 100 ezer Ft összegben adásvétel útján értékesíti a Nagykunsági Környezetvédelmi Kft részére.Ezzel a Karcag Városi Önkormányzat tag kivételével minden tagnak megszűnik a kft-hez fűződő minden joga és kötelezettsége, tehát az üzletrészt átruházó tagoknak már nem kell részt vállalniuk a saját tőke visszapótlási folyamatában sem. A fentieket figyelembe véve, javasolta az üzletrész értékesítését.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 179/2018.(XI. 14) Kt. számú határozata
a Karcagi Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaságban lévő üzletrész értékesítéséről

Kenderes Városi Önkormányzat, mint a Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 5300 Karcag, Petőfi utca 1/E, cégjegyzék
száma: 16-09-015500, a továbbiakban Társaság) 3,33 % arányú üzletrészének tulajdonosa az
alábbiak szerint rendelkezik:

A teljes (az egészhez viszonyított 3,33-os arányú)üzletrészének megvásárlására tett ajánlatot a
Nagykunsági Környezetvédelmi, Területfejlesztési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhelye: 5300 Karcag, Petőfi utca 1/E, cégjegyzék száma: 16-09-009269, a továbbiakban: Vevő)
részéről elfogadja, ennek megfelelően üzletrészét névértéken, tehát 100.000 Ft, azaz százezer forint
vétélárért részére értékesíti. A vételár megfizetését az OTP Banknál vezetett. 11745080-15410010
számú számlára kéri teljesíteni átutalással.

- A Társaság tagjaként lemond elővásárlási és elővásárló kijelölésére vonatkozó jogáról
mindazon átruházandó üzletrészek vonatkozásában, amelyeket hozzá hasonlóan a többi tag
kíván átruházni jelen folyamat részeként Vevő javára.
- Feljogosítja Pádár Lászlóné polgármestert, hogy az üzletrész-átruházási szerződést és az
ennek megfelelően kezdeményezendő cégbírósági eljáráshoz szükséges egyéb
dokumentumokat aláírja.
- Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a szükséges előkészületekről, valamint a cégbírósági
eljárás megfelelő végig viteléről a Karcag Városi Önkormányzat, a Vevő és jogi képviselő
közreműködésével gondoskodni szíveskedjen.
- A folyamat során az önkormányzat részére kapcsolattartásra kijelölt személy: Süvegesné
Bakondi Mária osztályvezetőt, elérhetősége: 59/328-225

Erről: 1./ Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft
5300 Karcag, Petőfi ú 1/E

2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l.

c.)

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: tájékoztatásul elmondta, hogy a bánhalmi lakossági fórum óta
bonyolódott a helyzet az utakkal kapcsolatban. A héten tárgyaltak alpolgármester asszonnyal és
jegyző úrral Lukács Mihály úrral, a Középtiszai Mezőgazdasági Zrt vezérigazgatójával. A
tárgyaláson nyilvánvalóvá vált, hogy Vidman László úr szándéka az, hogy 2.20 méteres LINDAB
lemezkerítést fog húzni a Bán Tibor úton, így a magántulajdonát bekeríti. A tárgyaláson ismertette
vezérigazgató úrral, hogy ezt a megoldást nem tudja elfogadni, mivel 32 lakóházzal van szó. Kérte,
hogy ezt a kérést tolmácsolja Vidman úr felé. Az önkormányzat ügyvédekkel felvették a
kapcsolatot, és kérték, hogy próbáljanak utána nézni azoknak a jogi lehetőségeknek, amelyek
megnyugtatóan rendeznék az itt lakók helyzetét.

BALOGH KÁROLYNÉ bizottsági tag: számára érthetetlen, hogy az állami tulajdonú út hogyan
kerülhetett Vidman úr tulajdonába, mivel a Magyar Állam tulajdonában és a Középtiszai Mg ZRT
használatában volt.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: az akkori tanácshatározat a Bán Tibor és Dékány József utak által behatárolt területek belterületbe való vonásáról szólt. A határozat alapján született gazdasági megállapodás alapján tanácsi kezelésbe került. Vidman úr többször leszögezte, hogy az utat nem lezárja, hanem fizetőssé teszi.

BALOGH KÁROLYNÉ bizottsági tag: számára az is érthetetlen, hogy az ott lakók miért nem járhatnak be az autójukkal az úton. Az ott lakók nem fogják megengedni, hogy a kerítés megépítésre kerüljön.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: javasolta, hogy döntsenek arról, hogy az önkormányzat megbízza dr Tóta Ügyvédi Irodát, azzal, hogy az önkormányzati jogok érvényesítéséhez vizsgálja meg az ügyet, és ha szükséges, bírósági úton érvényesítse az önkormányzat jogait.

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat 180/2018.(XI. 14.) Kt. számú határozata a Dr Tóta Ügyvédi Iroda megbízásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testület megbízza a Dr Tóta Ügyvédi Irodát (5000 Szolnok, Baross G. út 2.) képviseli: Dr Tóta Áron ügyvéd.), hogy a Bánhalma, Bánt Tibor út és Dékány József úttal kapcsolatos 1990. évben készült dokumentumok alapján az önkormányzati jogok érvényesítéséhez vizsgálja meg az ügyet és ha szükséges, bírósági úton érvényesítse az önkormányzat jogait.

Felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert az ezzel kapcsolatos megbízási szerződés aláírására.

A megbízási szerződés költségét 2019. évi költségvetés terhére biztosítja.

- Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Dr Tóta Ügyvédi Iroda 5000 Szolnok, Baross G. út 2.
3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: bejelentette, hogy a továbbiakban zárt ülésen folytatja tovább munkáját a testület.

A nyílt ülést 15 órakor bezárta.

Kmf.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 14-én 14 órakor tartott rendkívüli, nyílt üléséről. -

M U T A T Ó

Napirend:	Szám:
Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 14-i ülése napirendjének elfogadásáról	168/2018.
1./ A „Kenderes Városi Önkormányzat tulajdonát képező épületek és park felújítása” elnevezésű projekt keretében megvalósítandó műszaki ellenőri feladatokat ellátó nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.	169/2018.
Az 1680/2017.(IX. 21.) Kormányhatározat alapján megvalósuló ingatlanfelújítások prejektmenedzsmenti feladatainak ellátásáról	170/2018.
2./ „A „Horthy-liget megújítása” elnevezésű projekt keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre felkérhető ajánlattevők előzetes kijelöléséről	171/2018.
3./„A„Közösségi célt szolgáló ingatlanok felújítása” elnevezésű projekt keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról	172/2018.
4./ A TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00024 azonosító számú , "Eszközbeszerzés megvalósítása a kenderesi Központi konyha részére-II." című pályázat keretében a felelős akkreditált közbeszerzői szaktanácsadói feladatokat ellátó nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.	173/2018.
5./„Eszközbeszerzés megvalósítása a kenderesi Központi konyha részére-II. ” című pályázat keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre felkérhető ajánlattevők előzetes kijelöléséről	174/2018.
6./ A „Kenderes, Hosszúhátú út útburkolat felújítása”, valamint „a Szent István és Rákóczi úti gyalogjárdák felújítása” elnevezésű projektek keretében a közbeszerzési bírálóbizottság elnökének és tagjainak kiválasztásáról és az ajánlattételre felkérhető ajánlattevők előzetes kijelöléséről	175/2018.
7./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2018.(XI. 15.) önkormányzati rendelete a helyi közművelődésről	

Napirend:	Szám:
8./ Kenderes város Sportkoncepciójának (2018-2023) elfogadásáról	176/2018.
9./ Moldvai Ilona intézményvezetői megbízásáról	177/2018.
10./	
a.) Kenderes, Turgonyi út 18. (hrsz: 1723/11)építési telek értékesítéséről	178/2018.
b.)A Karcagi Térségi Hulladékgazdálkodási Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrész értékesítéséről	179/2018.
c.) A Tóta Ügyvédi Iroda megbízásáról	180/2018.