

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. január 24-én 16 órakor Bánhalmán tartott – közmeghallgatással egybekötött – nyílt ülésén.-

**Az ülés helye:** volt általános iskola épülete, Bánhalma, Akácós út 66.

**Jelen vannak:** Pádár Lászlóné polgármester, Ács Andrea Éva, Baktai Kálmán, Bodor Tamás, Veresné Nagy Margit képviselők, Tóth Tiborné alpolgármester. -

**Bejelentéssel távol:** Dr Bencze Miklós önkormányzati képviselő.-

**Bejelentés nélkül távol:** ---

**Jelen vannak továbbá:**Lukács Istvánné, Bóta Jánosné, Kovács Józsefné, Kiss Ádámné, Zabolai Károlyné, Kocsmár Gyuláné, Pifku Istvánné, Szanyi Istvánné, Fehér Andrásné, Szatmári Anasztázia, Kocsmár Gyula, Bende Jánosné, Farkas János, Kiss Zoltán érdeklődők, Balogh Károlyné meghívott, Süveges Lajos, Kenderes Városgazdálkodás intézményvezetője, Fodor Imre, a Polgármesteri Hivatal vezető főtanácsosa, Hugyi Viktor, a helyi rendőrőrs parancsnoka, Dr Gaszparjan Karen jegyző, Kun Sándorné jegyzőkönyvvezető. -

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 6 fő van jelen, 1 fő bejelentéssel van távol. Az ülés határozatképes.

Javasolta a kiküldött meghívón szereplő napirendi pont megtárgyalását.

Kérte, akinek a napirenddel kapcsolatban van más javaslata, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Város Önkormányzatának 8/2018.(I. 24.) Kt. számú határozata  
Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 24-i  
közmeghallgatással egybekötött ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pádár Lászlóné polgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben  
é r t e s ü l n e k.

### **1. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a**

#### **Kenderes Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetésének előzetes megtárgyalása**

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** a Képviselő-testület minden évben a költségvetési rendelet elfogadása előtt közmeghallgatást tart Kenderesen és Bánhalmán. A mai közmeghallgatáson rövid tájékoztatást szeretne adni a 2017. évben megvalósult feladatokról, majd ezt követően a 2018. évi költségvetés főbb adatait ismerteti.

A 2017-es évet értékelve elmondta, hogy az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait intézményein keresztül, illetve egyéb módon végezte.

A Képviselő-testület a tavalyi évben 23 nyílt és 6 zárt ülés tartott. Az üléseken 24 rendeletet alkotott, és 223 határozatot hozott.

Az önkormányzat 2017. évi prognosztizált bevétele 1.705.633.612 Ft, a prognosztizált kiadás teljesítése pedig 891.712.128 Ft.

A két összeg közötti különbség azt jelenti, hogy nyertes pályázataink többségének forrása megérkezett az önkormányzat számlájára.

Az önkormányzat a továbbiakban is takarékos és fegyelmezett gazdálkodást folytat, amely az előző években is elsődleges szempont volt. Ennek eredményeképpen az önkormányzat gazdálkodása stabil és kiegyensúlyozott volt a tavalyi évben is.

A minimálbér emelés, és a garantált bérminimum emelés az önkormányzatnak a tavalyi és az idei évben 40 millió Ft többletkiadást jelentett, amelynek jelenleg nincs meg a fedezete. Az sem ismert, hogy ilyen célra milyen összegű kompenzációt fog kapni az önkormányzat. A tavalyi évi 27 millió Ft-os többletkiadáshoz 10 millió Ft-os támogatást kapott az önkormányzat.

Az elmúlt testületi ülésen döntött a Képviselő-testület folyószámlahitel és munkabérhitel felvételének lehetőségéről ahhoz, hogy a munkabér kifizetések ne kerüljenek veszélybe. Ha ehhez nem kapnak központi segítséget, az nagy gondot fog jelenteni a gazdálkodásban.

Az iparüzési adóbevétel 65.195 ezer, 2015. évben 61.262 ezer Ft, 2016. évben 78.086 ezer Ft, 2017. évben 70.047.911 Ft volt, amelyet nagyban befolyásol a mezőgazdaságban elért árbevétel is.

Az intézményeknek nyújtott önkormányzati támogatás összege 2017. évben 69.388 051 Ft volt.

A településen az összes adózó 351, melyből 125 gazdasági társaság, 87 fő egyéni vállalkozó, 132 fő őstermelő, és 7 gazdasági társaság.

2017-ben az önkormányzat 69.388.051 Ft-ot fordított intézményeinek működésére.

## **Kenderes Városi Önkormányzat nyertes pályázatait:**

A Terület-és Településfejlesztési Operatív Programon belül a következő nyolc projektünk volt eredményes:

1. **„Komplex energetikai fejlesztés Kenderes közintézményeiben”** című pályázat keretében több önkormányzati intézmény fejlesztésére kerül sor: Polgármesteri Hivatal, Könyvtár, Területi Gondozási Központ Családsegítő és Gyermekegészségi Szolgálat és a jelenleg használaton kívüli bánhalmi iskola. A fejlesztés keretében az ingatlanok külső határoló szerkezetei korszerűsödnek, maximum HMKE fotovillamos rendszert alakítunk ki a saját villamosenergia-igény kielégítése céljából, fosszilis energiahordozó alapú hőtermelő berendezéseket korszerűsítünk, cserélünk és akadálymentesítünk is.

Teljes projektköltség: 199.765.740 Ft.

Jelenleg a műszaki tervek elkészítése, az engedélyeztetési eljárások lefolytatása zajlik az első mérföldköben.

2. „**Élhető Kenderes, Zöld Város**” elnevezésű projekt keretében a város zöldfelületeinek környezettudatos, család-és klímabarát megújítása történik. Ennek során a Szövetkezeti úton és a Horthy-ligetben játszótereket alakítunk ki, a közösségi rendezvénytéren annak funkcióbetöltését elősegítő eszközök beszerzésére, beruházások megvalósítására kerül sor. (filagóriák kihelyezése, sétaút kialakítása, szabadtéri színpad fedése).

Városi zöldfelület növényállományának rekonstrukciója mellett utcabútorok beszerzése és a Városháza előtti használaton kívüli szökőkút felújítása is megtörténik. Nagy igény mutatkozik a városi, illetve a helyi szolgáltatásokat igénybe vevő közösség irányából a nyilvános mosdó kialakítására, mely a Művelődési Ház melletti területen kap helyet. Bővül a meglévő térfigyelő rendszer is a projekten belül.

Teljes projektköltség: 105.200.000 Ft.

Megvalósult a projekt tartalmi előkészítése, a műszaki tervdokumentáció elkészült, jelenleg a közbeszerzési eljárás előkészítése történik.

A Kenderesen lévő játszótéri játékok a tavalyi évben felújításra kerültek, amelyeket Bánhalmára szeretnének kihozni, mivel a pályázati kiírás nem tette lehetővé, hogy két helyre nyújtsanak be pályázatot.

3. Az **óvoda épületei is megújulnak**. A tervezett felújításokhoz belső átalakítások-korszerűsítések, új főbejárat, fedett terasz és új udvari térburkolatok is társulnak. A régi épületrészben többek között a belső padlóburkolatokat újítjuk fel, új vizesblokkokat, akadálymentes WC-t, foglalkoztató szobát alakítunk ki. Mindkét épületrészben cserélünk nyílászárókat, felújítjuk a homlokzatot, melynek eredményeképpen egy korszerű, akadálymentes, a helyi igényeket teljes mértékben kielégítő létesítmény jön létre.

Teljes projektköltség: 100.000.000 Ft.

Az első mérföldkőben elkészültek az engedélyes tervek, rehabilitációs szakértő és energetikai szakértő bevonása is szükséges volt.

4. A TOP-4.2.1.-es pályázat keretében a **Központi Konyha eszközeit** korszerű berendezésekre kívánjuk cserélni, ezzel támogatva a folyamatosan magas szintű szolgáltatást. Az eszközök megújításával a személyzet gördülékenyebben tudja végezni a munkáját, az étkezést igénybe vevők pedig minőségileg és mennyiségileg is megfelelő kiszolgálásban részesülnek.

Teljes projektköltség: 48.762.128 Ft.

Az első mérföldkőben a beruházás megvalósításához szükséges volt konyhatechnológusi vélemény beszerzése, jelenleg a közbeszerzési eljárás előkészítése zajlik.

5. A TOP-2.1.3. pályázat keretében a **csapadékvíz-, belvív- és a helyi vizek elvezetését** biztosító meglévő árkok rekonstrukciója, új vízelvezető árok és kapcsolódó műtárgyak létesítése, a csapadékvíz elvezető rendszer kialakítása történik. Teljes projektköltség: 209.794.022 Ft.

Az első mérföldkőben előírt tevékenységeket folytatjuk le jelenleg: a projekt tartalmi, műszaki előkészítése zajlik, ennek keretében elkészülnek az előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok.

6. Önkormányzatunk Kisújszállás, Berekfürdő és Túrkeve mellett konzorciumi partnerként csatlakozott Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatához a TOP-1.2.1. pályázatban, melynek elsődleges célja a **Nagykunsági települések turizmusának** erősítése, továbbá törekszünk arra, hogy a Jász-Nagykun-Szolnok megyére jellemző műemlékekre, építészeti

örökségekre alapozva egy korszerű infrastruktúrával és magas minőségi színvonalú komplex turisztikai attrakció létrehozása valósuljon meg. Önkormányzatunk a pályázat szándékaihoz igazodva a helyi római katolikus templom felújítását végzi el.

Teljes projektköltség: 400.000.000 Ft, ebből Kenderes Városi Önkormányzat által igényelhető összeg: 79.448.558 Ft.

7. Tiszaszentimre Községi Önkormányzat vezetésével valósul meg a **Tisza-tavi templomok útján II- kulturális turisztikai desztináció** elnevezésű pályázat, melynek célja, hogy a Tisza-tavi régió települései idegenforgalmának fellendítése érdekében komplex turisztikai kínálatot biztosítson az érdeklődők számára, ezen belül új vonzerők létrehozását és a meglévők fejlesztését kívánja elérni. Törekszünk arra, hogy az épített és szellemi örökség értékeinek hasznosításával fenntartható turisztikai attrakció és térségi hálózat, ezen értékekhez illeszkedő látogatóbarát-és élményelemekkel bővített fejlesztés valósuljon meg. Kenderes Városi Önkormányzat a pályázat céljainak való megfelelés érdekében Bánhalmára vallási kegyhelyet (imaházat) épít.

Teljes projektköltség: 400.000.000 Ft, melyből Kenderes Városi Önkormányzat által igényelhető összeg 29.477.994 Ft.

Az egri főegyházmegye 15 millió Ft forrást biztosít az imaház építéséhez. Ezen túlmenően egy Bánhalmáról elszármazott idős lelkipásztor, Somodi János jelentkezett azzal, hogy ismerősei körében gyűjtést szervez a bánhalmi templom építéséhez, amely számára is nagyon fontos, hiszen 11 évig Bánhalmán élt, és 2020-ban az aranymiséjét Bánhalmán szeretné megtartani.

8. 2017. december 20. napján kelt támogatói döntés alapján a TOP-1.1.1-16 „Kenderes iparterület fejlesztése” című pályázatunk támogatásra került a támogatás összege 217.962.099 Ft. Ebben a projektben többek között a helyi ipartelep ivóvíz-, szennyvíz-hálózatának, valamint közlekedőterületek rekonstrukciója, térvilágítás, térfelügyelő rendszer kialakítása történik. Jelenleg a támogatási szerződés előkészítése történik.

További pályázatok, melyek eredményeképpen Kenderes városa megújul:

- 1) A KEHOP-2.2.2. azonosító számú projekten belül megvalósul Kenderes és Bánhalma területén a **csatornahálózat bővítése** és a meglévő szennyvíztisztító telep fejlesztése. A lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen Izsák, Orgovány, Ágasegyháza, Kenderes és Tápiószőlős településeken az **SV KEHOP2 Konzorcium** végzi el a kivitelezési munkákat. A munkaterület átadása megtörtént Izsákon, ahol ő is személyesen részt vett. Az engedélyeztetési eljárások még nem zárultak le. Olyan tájékoztatást kaptak, hogy valószínűleg június-július hónapban kezdődnek meg majd a munkálatok.
- 2) A **Móricz Zsigmond Művelődési Ház** a Vidékfejlesztési Program keretein belül újul meg. A lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertese a **Kunhegyesi Építők Kft.** A vállalkozó a munkálatok kezdete óta az épület külső homlokzatát javította, az előírt hőszigetelés nagy részét felragasztotta, elvégezte az ehhez szükséges előkészítési munkákat. Nyílászárók cseréje is történt már. A teljesítés szerződés szerinti határideje: 2018. augusztus 31.
- 3) Kenderes Városi Önkormányzat a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II.11. „**Mini bölcsődei férőhelyek kialakításának támogatása**” jogcímű, 2017. augusztusában megjelentetett pályázati kiírásra támogatási kérelmet nyújtott be, mely pályázat 10.000.000 Ft központi költségvetési támogatásban részesült. 2018. évben már várhatóan biztosítani tudjuk a bölcsődei nevelést a 3 év alatti gyermekek esetében. A bölcsőde az óvoda melletti épületben, a Dózsa György úton lévő önkormányzati ingatlanban kerül kialakításra.

Információjuk szerint a Hosszúháti út felújítására beadott pályázaton 88 millió Ft-ot nyertek, de erről még nem kaptak hivatalos értesítést. Az út felújítását az érintett gazdák anyagi hozzájárulásával tervezik, amelyet a pályázat benyújtásakor egyeztettek.

Ezen túlmenően, Kormányhatározat alapján 1,2 milliárd Ft-ot nyert a település 5 önkormányzati ingatlan felújítására. Ezek között szerepel a Városháza, a Borház, a Horthy liget, a Somogyi Béla út 24. szám alatti ingatlan, valamint a III. számú iskolaépület felújítása. Az iskolaépületben az alsó szinten alkotóház jellegű tevékenységet szeretnének megvalósítani, a felső szinten pedig vendégszobákat alakítanának ki.

A másik Kormányhatározat alapján a Kormány 3 milliárd Ft-ot biztosít a kastély, illetve a hozzá tartozó ingatlanok felújítására, illetve bővítésére.

Sajnos az önkormányzat – amióta a tulajdonába került – nem tudott pénzüsszeget biztosítani sem állagmegóvásra, sem felújításra. Most lehetősége van az önkormányzatnak felajánlani értékesítésre ezt a vagyontömeget a Magyar Államnak. A képviselő-testület legutóbbi ülésén kinyilvánította szándékát az értékesítés felajánlásáról és döntött, az ingatlanok igazságszakértői értékbecslésének elkészítéséről. Amennyiben a jogügylet létrejön, az értékesítésből befolyó összeget Kenderes és Bánhalma településfejlesztésére fogják fordítani.

Évek óta nagyon szeretnének egy bentlakásos szociális otthont építeni, aminek a tervei elkészültek, a szükséges terület is rendelkezésre áll. A megvalósítás költsége 700 millió Ft. Legalább 20 embernek munkahelyet biztosítani, 60 embernek pedig biztonságot, emelt szintű szolgáltatást tudna nyújtani. Minden lehetőséget megvizsgálni, hogy ezt a tervet meg tudják valósítani.

Kormányhatározat alapján szépül meg a település vasútállomása és posta épülete. Több körös egyeztetésen vannak túl az érintett területek, illetve a Miniszterelnökség munkatársaival. A döntés értelmében a katolikus és a református templom külső-belső felújítása, statikai megerősítése is megvalósul, valamint elkészül az I. és II. számú általános iskolaépület rekonstrukciója.

A 2068/2017. (XII.28.) Kormány határozat értelmében településünk 12.713.741 Ft összegű támogatásban részesült a belterületi utak, járdák felújítása jogcímen.

A közfoglalkoztatásban foglalkoztatottak létszáma egyre inkább szűkül. Már ebben az évben is lényegesen kevesebb lehetőség lesz a közfoglalkoztatásra, mint az elmúlt években. Azok az emberek, akik még mindig a közfoglalkoztatásban dolgoznak, feltehetően nem mindannyian tudnak bekapcsolódni a piaci foglalkoztatásban, nem tudják sokan azokat a feltételeket teljesíteni, amelyeket a versenyszféra követel. A közmunkásokkal próbálják megértetni, hogy a teljesítmény fontos, ahhoz, hogy munkabért kapjanak, munkát kell végezniük.

Szerencsére egyre több munkalehetőség van szakképzett és szakképzetlen munkaerő számára is.

Tudomásuk van arról, hogy sok a kóbor kutya Kenderesen és Bánhalmán is. Szolgáltatási szerződésük van az Egyeki Polgármesteri Hivatallal a kóbor ebek befogására., ahol befogadják a Kenderesen befogott ebeket. Az a probléma, hogy sokan felelőtlenül tartják a kutyákat, nem gondoskodnak róluk. Megoldás az lenne, hogy mindenki felelősen gondolkodjon a kutyatartásról.

Az egészségügyi ellátás területén nagy gondot okoz a harmadik orvos hiánya. Folyamatosan keresik a megoldást, mindent próbálnak megtenni annak érdekében, hogy betöltsék az állást. Kéri a lakosságot, hogy legyenek türelmesebbek doktor úrral és doktor nővel, mert sok a beteg. Kéri, hogy becsüljék meg az orvosokat, adják meg nekik a tiszteletet.

Kérte, akinek közérdekű kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

**KOVÁCS JÓZSEFNÉ:** személyes tapasztalata, hogy sok probléma van az ügyeleti ellátással. Bánhalmán is sok a kóbor kutya, macska, főleg a 34-es út mellett dobják őket ki az ott közlekedők.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** sok probléma van az ügyeleti ellátással, amelyet tolmácsolt társulási ülésen, és írásban is jelezte az illetékeseknek. Azt gondolja, hogy a sok évi áldatlan állapot után konszolidálódott a közbiztonság helyzete, megszűntek a sorozatos betörések, lopások. Köszönet érte belügyminiszter úrnak, Fazekas miniszter úrnak, és mindenkinek, akinek ehhez köze volt. Személyesen kért segítséget belügyminiszter úrtól, akinek a közbenjárásával másfél évig voltak jelen a településen a készenléti rendőrök, és segítettek rendet tenni. Az önkormányzat a közmunkaprogram biztosításával 500 fő körüli létszámot vont be a közfoglalkoztatásba, amely nagyban hozzájárult a közbiztonság erősödéséhez.

**HUGYI VIKTOR őrsparancsnok:** jelenleg is jelen vannak a településen a megyei kommandósok, a mélységi ellenőrzés közterület támogató osztály kollégái, illetve a Megyei Bűnügyi Igazgatóság munkatársai. A készenléti rendőrség tagjai rendszeresen járőröznek a környező településeken is. Jelenlétük a közeljövőben is várható a nap bármely szakában Kenderesen és Bánhalmán is. A bűnmegelőzéssel kapcsolatban az a kérésük az egyedül élő, idős emberek felé, hogy figyeljenek egymásra, és a szomszédokra. Felhívta a figyelmet az árubemutatók, és telefonos csalások veszélyeire. Az ilyen eseteknél nagyon figyelni kell a részletekre, és nem kell bedőlni a trükkös csalóknak, akármilyen kedvező az ajánlatuk. Amennyiben bármilyen jelzésük van a rendőrség felé, azt azonnal tegyék meg, mivel a szolgálati mobil telefonszám a nap 24 órájában hívható.

**FARKAS JÁNOS érdeklődő:** horgászás közben többször találkozott kétes személyekkel. Érdeklődött, hogy ilyen esetben is lehet-e hívni a mobil számot?

**HUGYI VIKTOR őrsparancsnok:** az ilyen eseteket mindenképpen jelezzék az ügyeletes kollégáknak.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** a világításkorszerűsítés előkészítése folyamatban van, amelynek eredményeképpen Kenderesen és Bánhalmán is energiatakarékos, led-es világítás lesz. Ezzel együtt fog megvalósulni a szükséges világításbővítés is, amelynek felmérése jelenleg folyamatban van.

**KOVÁCS JÓZSEFNÉ érdeklődő:** jelezte, hogy a bejelentett közvilágítási hibákat hosszú idő múlva javítják, többször i telefonos érdeklődés után sem jönnek ki. Az Akácos út végén az út balesetveszélyes, hatalmas kátyúk keletkeztek rajta.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** az ivóvízzel kapcsolatban az utóbbi időben egyre több lakossági panasz érkezett, amelyet ő folyamatosan jelzett a TRV Zrt műszaki igazgatójának. Úgy tűnik, hogy az utóbbi napokban javult a víz minősége. Amennyiben újabb probléma merül fel, azt folyamatosan jelezni fogják az illetékeseknek.

Mivel más bejelentés, kérdés nem volt, az ülést 17 óra 15 perckor bezárta.

Kmf.

(:Pádár Lászlóné:  
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:  
jegyző

# **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. január 24-én 16 órakor Bánhalmán tartott – közmeghallgatással egybekötött – nyílt ülésén. -

## **M U T A T Ó**

**Napirend:**

**Szám:**

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 24-i  
- közmeghallgatással egybekötött – ülése napirendjének elfogadásáról 8/2018.

1./ Kenderes városi Önkormányzat 2018.évi költségvetésének előzetes