

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2017. december 20-án 13 óra 30 perckor tartott rendes, nyílt üléséről.-

**Az ülés helye:** Városháza tanácskozó terme

**Jelen vannak:** Veresné Nagy Margit elnök, Ács Andrea Éva, Dr Bencze Miklós, Bodor Tamás tagok. -

**Bejelentéssel távol:** Farkas Istvánné, Tóth-Szabó Márta, Fehérné Szendrei Ibolya tagok. -

**Bejelentés nélkül távol:** ---

**Jelen vannak továbbá:** Csehné Köteles Rozália belső ellenőr, Koncz Éva aljegyző, Pádár Lászlóné polgármester, Kun Sándorné jegyzőkönyvvezető. -

**VERESNÉ NAGY MARGIT elnök:** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből négy fő van jelen, három fő bejelentéssel van távol. Az ülés határozatképes. Javasolta a kiküldött meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalásán túl, 8. napirendi pontként négy fő orvosasszisztens közalkalmazotti státuszba történő átvételének véleményezéséről szóló előterjesztést.

Kérte, akinek van más javaslata a napirendet illetően, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 32/2017.(XII. 20.) számú határozata

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2017. december 20-i ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága  
Veresné Nagy Margit elnök napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./ Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k.

### 1. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

**Előterjesztés Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ../2017....) önkormányzati rendelete a köztisztviselők 2018. évi illetményalapjáról**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 33/2017.(XII. 20.) számú határozata  
Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(..) önkormányzati rendelete a köztisztviselők 2018. évi illetményalapjának véleményezéséről

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága véleményezte Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(...) önkormányzati rendelet-tervezetét a köztisztviselők 2018. évi illetményalapjáról, amelyet a jegyzőkönyv szerinti tartalommal elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai, Helyben  
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
3./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

é r t e s ü l n e k.

## **2. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a**

**Előterjesztés a Kenderesi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítéséről szóló rendelet véleményezéséről**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 34/2017.(XII. 20.) számú határozata  
Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(..) önkormányzati rendelete a köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítésének véleményezéséről

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága véleményezte Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(...) önkormányzati rendelet-tervezetét a köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítéséről, amelyet a jegyzőkönyv szerinti tartalommal elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai, Helyben  
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
3./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

é r t e s ü l n e k.

### **3. napirendi pont megtárgyalása**

#### **Előterjesztés a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 17/2014.(XII.11.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 35/2017.(XII. 20.) számú határozata

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(..) önkormányzati rendelete a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 17/2014.(XII. 11.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatának véleményezéséről

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága véleményezte Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(...) önkormányzati rendelet-tervezetét a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 17/2014.(XII.11.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló előterjesztést, amelyet a jegyzőkönyv szerinti tartalommal elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

- Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai, Helyben  
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
3./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

é r t e s ü l n e k.

### **4. napirendi pont megtárgyalása**

#### **Előterjesztés az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról szóló 21/2013.(XII.12.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 36/2017.(XII. 20.) számú határozata

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(..) önkormányzati rendelete az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról szóló 21/2013.(XII.12.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatának véleményezése

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága véleményezte az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról szóló 21/2013.(XII. 12.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló előterjesztést, amelyet a jegyzőkönyv szerinti tartalommal elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

- Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai, Helyben  
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
3./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

é r t e s ü l n e k.

## **5. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a**

### **Előterjesztés a 2018. évi ellenőrzési terv jóváhagyásáról**

**VERESNÉ NAGY MARGIT elnök:** a 2018. évi ellenőrzési tervet a beterjesztett formában javasolja elfogadásra a bizottságnak. Külön örült, hogy a tervben szerepel az elnyert eu-s pályázatok felhasználásának és a támogatás elszámolásának ellenőrzése.

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 37/2017.(XII. 20.) számú határozata

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(..) önkormányzati rendelete a 2018. évi ellenőrzési terv véleményezéséről

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága véleményezte a 2018. évi ellenőrzési tervről szóló előterjesztést, amelyet a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal javasol elfogadásra a Képviselő-testületnek.

- Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai, Helyben  
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
3./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben  
4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

## **6. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a**

### **Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú Kenderes, Szent István út 33/1. és a Kenderes, Petőfi út 1/1. szám alatti lakáscélú ingatlanok bérleti díjának elengedéséről**

**VERESNÉ NAGY MARGIT elnök:** a testület több éve támogatja a településen dolgozó orvosokat a lakáscélú ingatlanok bérleti díjának csökkentésével, illetve elengedésével, amelyet ő személy szerint maximálisan támogat. A beterjesztett előterjesztés szerint a Szent István út 33/1, illetve a jelenleg üresen álló Petőfi út 1/1. szám alatti önkormányzat tulajdonú ingatlanok bérleti díjának elengedésére tesznek javaslatot a Képviselő-testületnek.

Kérte, véleményezzék az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 38/2017.(XII. 20.) számú határozata

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(.) önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonú Kenderes, Szent István út 33/1. és a Kenderes, Petőfi út 1/1. szám alatti lakáscélú ingatlanok bérleti díjának elengedésének véleményezéséről

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága véleményezte az önkormányzati tulajdonú Kenderes, Szent István út 33/1. és a Kenderes, Petőfi út 1/1. szám alatti lakáscélú ingatlanok bérleti díjának elengedéséről szóló előterjesztést, amelyet a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal javasol elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai, Helyben  
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
3./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben  
4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

## **7. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a**

**Előterjesztés a Kenderes, Szent István út 54/2. szám alatti ingatlan lakásbérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, valamint a Kenderes, Szent István út 54/1 és Szent István út 54/2. szám alatti ingatlan nem lakás céljára történő bérbeadásáról**

**VERESNÉ NAGY MARGIT elnök:** felülvizsgálatra került a Szent István út 54/2. szám alatti ingatlan lakásbérleti szerződése, amelyet az önkormányzat a Kenderesi Néptánc és Hagyományörző Egyesülettel kötött határozatlan időre. A betervezett előterjesztésben foglaltak szerint a szerződés közös megegyezéssel megszűnik, ugyanakkor 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig új szerződés megkötését javasolják a Szent István út 54/1, valamint Szent István út 54/2 szám alatti ingatlanokra a Kenderesi Néptánc és Hagyományörző Egyesülettel. A bérleti díj összegét 20.000 Ft/ÁFA+hó összegben javasolják megállapítani, amelynek megfizetése alól mentesül az egyesület, azt az önkormányzat természetbeni támogatásként nyújtja részükre.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:**támogatja a határozati javaslatban foglaltak elfogadását. Az egyesület példaértékű, hasznos tevékenységet folytat az ingatlanban, amelyet saját költségükön tartanak rendben.

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 39/2017.(XII. 20.) számú határozata

a Kenderes, Szent István út 54/2. szám alatti ingatlan lakásbérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, valamint a Kenderes, Szent István út 54/1 és Szent István út 54/2. szám alatti ingatlan nem lakás céljára történő bérbeadásának véleményezéséről

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága véleményezte az önkormányzati tulajdonú Kenderes, Szent István út 33/1. és a Kenderes, Petőfi út 1/1. szám alatti lakáscélú ingatlanok bérleti díjának elengedéséről szóló előterjesztést, amelyet a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal javasol elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai, Helyben  
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
3./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben  
4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

## **8. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a**

**Előterjesztés az önkormányzat költségvetési létszámkeretének megemeléséről, illetve négy fő orvosasszisztens közalkalmazotti státuszba történő átvételéről**

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** javasolta, hogy a háziorvosi, illetve házi fogorvosi praxisokban dolgozó négy fő orvosasszisztens kerüljön átvételre közalkalmazotti státuszba az önkormányzathoz. Az egészségügyi alapellátás biztosítása az önkormányzat kötelező feladata. Jelen pillanatban ezt a kötelező feladatot két háziorvos és egy fogorvos látja el. A praxisokban négy fő orvosasszisztens dolgozik jelenleg, akik a vállalkozó háziorvosok alkalmazottai. A négy fő közalkalmazotti státuszba történő átvételére tett javaslatot, ezzel is kifejezve elismerését az egészségügyiben dolgozók iránt, és felelősséget vállalva a lakosság egészségügyi ellátásának biztosításához.

**BODOR TAMÁS képviselő:** érdeklődött, hogy ilyen feladatra kaphat-e az önkormányzat állami támogatást?

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester:** az önkormányzat nem kaphat OEP támogatást, ezt az önkormányzatnak kell finanszíroznia.

**VERESNÉ NAGY MARGIT elnök:**a maga részéről támogatja a javaslatot.

**DR BENCZE MIKLÓS képviselő:** részben érintett a témában, mivel a feleségével együtt háziorvosként dolgoznak a településen. Korábban valóban tervezték, hogy elmennek a településről. Több ok miatt döntöttek, hogy maradnak, döntésüket megerősítette a most felvázolt lehetőség, amely nagy segítséget jelent a mind a háziorvosi, mind a fogorvosi praxis számára.

Véleménye szerint ez a döntés elősegítheti az I. számú üres körzet betöltését is, mert ez valóban nagy segítséget fog jelenteni.

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 40/2017.(XII. 20.) számú határozata  
az önkormányzat költségvetési létszámkeretének megemeléséről, illetve négy fő orvosasszisztens közalkalmazotti státuszba történő átvételének véleményezéséről

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága véleményezte négy fő orvosasszisztens közalkalmazotti státuszba történő átvételéről szóló előterjesztést.

Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy az önkormányzat 2018. január 1-től a költségvetési létszámkeretét négy fővel megemeli.

A bizottság egyetért azzal, hogy a háziorvosi szolgálatnál három fő orvosasszisztens, a házi fogorvosi szolgálatnál egy fő orvosasszisztens 2018. január 1-től közalkalmazotti státuszba kerüljön.

- Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai, Helyben  
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben  
3./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

é r t e s ü l n e k.

**VERESNÉ NAGY MARGIT elnök:** mivel más napirendi pont nem volt, a bizottsági ülést 13 óra55 perckor bezárta.

Kmf.

(:Veresné Nagy Margit:)  
elnök

::Bodor Tamás:)  
tag

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült: Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2017. december 20-án 13 óra 30 perckor tartott rendes, nyílt üléséről. -**

### M U T A T Ó

<b>Napirend:</b>	<b>Szám:</b>
Kenderes Városi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2017. december 20-i ülése napirendjének elfogadásáról	32/2017.
1./Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(..) önkormányzati rendelete a köztisztviselők 2018. évi illetményalapjának véleményezéséről	33/2017.
2./Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(..) önkormányzati rendelete a köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítésének véleményezéséről	34/2017.
3./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(..) önkormányzati rendelete a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 17/2014.(XII. 11.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatának véleményezéséről	35/2017.
4./Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(..) önkormányzati rendelete az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról szóló 21/2013.(XII.12.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatának véleményezése	36/2017.
5./ A 2018. évi ellenőrzési terv véleményezéséről	37/2017.
6./Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017.(..) önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonú Kenderes, Szent István út 33/1. és a Kenderes, Petőfi út 1/1. szám alatti lakáscélú ingatlanok bérleti díjának elengedésének véleményezéséről	38/2017.
7./A Kenderes, Szent István út 54/2. szám alatti ingatlan lakásbérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, valamint a Kenderes, Szent István út 54/1 és Szent István út 54/2. szám alatti ingatlan nem lakás céljára történő bérbeadásának véleményezéséről	39/2017.
8./Az önkormányzat költségvetési létszámkeretének megemeléséről, négy fő orvosasszisztens közalkalmazott státuszba történő átvételéről	40/2017.