

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2016. április 14-én 14.00 órakor tartott rendkívüli, nyílt ülésén. –

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: Pádár Lászlóné polgármester, Bodor Tamás, Kocsmár Gyula, Veresné Nagy Margit önkormányzati képviselők, Tóth Tiborné alpolgármester.

Bejelentéssel távol: Baktai Kálmán, Dr. Bencze Miklós önkormányzati képviselők.

Bejelentés nélkül távol: ---

Jelen vannak továbbá: Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Orosz Mihály aljegyző, Lódi Jánosné jegyzőkönyvvezető. –

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 5 fő van jelen, 2 fő bejelentéssel van távol, az ülés határozatképes. Javasolta a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Kérte, akinek van más javaslata a napirendi pontokat illetően, tegye meg.
Más javaslat nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzatának 81/2016.(IV.14.) Kt. számú határozata
Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testület 2016. április 14-i ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pádár Lászlóné polgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./ Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k.

1. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Operatív Program jelen határozatban szereplő kiírásra a pályázat előkészítői feladatok ellátására ajánlattevő kiválasztásáról

Szóbeli kiegészítést tett Orosz Mihály aljegyző.

OROSZ MIHÁLY aljegyző elmondta, hogy a pályázatnál adminisztrációs jellegű korrekció történt, ezért a képviselő-testület újból bekérte az ajánlatokat az ipari park fejlesztése elnevezésű konstrukcióhoz. Az ajánlatkérések ugyanazoknak a cégeknek mentek ki és az ajánlatokat is ugyanazok a cégek nyújtották be. Ismertette a beérkezett ajánlatokat. A legkedvezőbb ajánlatot a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. nyújtotta be, ezért a pályázat előkészítői feladatainak ellátásával ezt a céget javasolja megbízni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzatának 82/2016.(IV.14.) Kt. számú határozata a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Operatív Program jelen határozatban szereplő kiírásra a pályázat előkészítői feladatok ellátására ajánlattevő kiválasztásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg:

1./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

Pályázati azonosító	Pályázat elnevezése
TOP-1.1.1-15	Ipari parkok, iparterületek fejlesztése (Beadás: 2016.02.29 - 2016.05.23.)

kiírás pályázat előkészítői feladatainak ellátásával
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.
(5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.) -t bízta meg.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szerződéses jogviszony kialakítására, a szükséges jogi alapkörülmények, valamint a szerződés elkészítésére.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlatot tevő céggel kötendő szerződés aláírására.

Erről:

- 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
- 2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
- 3./ Orosz Mihály aljegyző, Helyben
- 4./ Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály, Helyben
- 5./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.

é r t e s ü l n e k , -

2. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Operatív Program jelen határozatban szereplő kiírásra a tervezői feladatok ellátására ajánlattevő kiválasztásáról

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzatának 83/2016.(IV.14.) Kt. számú határozata a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Operatív Program jelen határozatban szereplő kiírásra a tervezői feladatok ellátására ajánlattevő kiválasztásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg:

1./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

Pályázati azonosító	Pályázat elnevezése
TOP-1.1.1-15	Ipari parkok, iparterületek fejlesztése (Beadás: 2016.02.29 - 2016.05.23.)

kiírás tervezői feladatainak ellátásával **Fegyverneki Területfejlesztő Központ és Mérnökiroda Kft.** (5231 Fegyvernek, Felszabadulás út 169.)-t bízta meg.

- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szerződéses jogviszony kialakítására, a szükséges jogi alapkörülmények, valamint a szerződés elkészítésére.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlatot tevő céggel kötendő szerződés aláírására.

Erről:

- 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
- 2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
- 3./ Orosz Mihály aljegyző, Helyben
- 4./ Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály, Helyben
- 5./ Fegyverneki Területfejlesztő Központ és Mérnökiroda Kft. 5231 Fegyvernek, Felszabadulás út 169.

é r t e s ü l n e k . –

3. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzatának a TOP-4.2.1-15 kódszámú „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázat benyújtása tárgyában.

OROSZ MIHÁLY aljegyző elmondta, hogy a településünkön a projekt keretein belül a Központi Konyha részére eszközbeszerzést kívánnak megvalósítani. A projekt teljes bekerülési költsége 50 millió Ft (eszközbeszerzés és egyéb szolgáltatási költségek). A projekt támogatás intenzitása 100%-os, amely alapján a megvalósításhoz önerő biztosítása nem szükséges.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzatának 84/2016.(IV.14.) Kt. számú határozata
Kenderes Város Önkormányzatának a TOP-4.2.1-15 kódszámú „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázat benyújtása tárgyában

Kenderes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a megvalósítani kívánt, a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent, TOP-4.2.1-15 kódszámú, „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázati felhívásra pályázatot (projektötletet) kíván benyújtani, és a projekt műszaki tartalmát, és költségvetését az alábbiak szerinti elfogadja:

A projekt műszaki tartalma:

- Központi Konyha eszközbeszerzése

A teljes projekt költségvetése:

Támogatás:	50.000.000- Ft
Önerő:	0 Ft
Teljes bekerülési költség:	50.000.000- Ft

Erről:

- 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
- 2./ Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály, Helyben

é r t e s ü l n e k. –

4. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város közfoglalkoztatási startmunka mezőgazdasági program a Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti eljárásban az eljárás nyerteseinek kiválasztásáról

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzatának 85/2016.(IV.14.) Kt. számú határozata
Kenderes Város közfoglalkoztatási startmunka mezőgazdasági program a Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti eljárásban az eljárás nyerteseinek kiválasztásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg:

- 1./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bírálóbizottság szakvéleménye és döntési javaslata alapján a fenti elnevezésű a közbeszerzési eljárás egyes részeinek nyerteseként megjelöli és kiválasztja 44/2015. (XI.02.) MVM rendelet 14.számú melléklete szerint elkészített, csatolt összegezés V.2. 6.) pontjaiban megjelölt ajánlattevőket.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződések megkötésére.
- 3./ A Képviselő-testület az írásbeli összegezést elfogadja.

Erről:

- 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
- 2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
- 3./ Képviselő-testület , Helyben

é r t e s ü l n e k . -

5. napirendi pont megtárgyalása

Csíki Endre egyéni vállalkozó kérelméről

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester elmondta, hogy Csíki Endre 5331 Kenderes, Vasút út 5/a. szám alatti Célibeton Kft. ügyvezetője a telephelyével szomszédos önkormányzati tulajdonú földrészletből bérbe kívánja venni a becsatolt vázrajz szerinti területeket. A területre a megnövekedett termékpaletta, illetve a folyamatosan bővülő tevékenységi kör miatt lenne szüksége. Régóta stabilan működő vállalkozásról van szó, ahol jelenleg 12 főt foglalkoztat, és ebből 7 fő kenderesi lakos. A jövőben szeretné megvásárolni ezeket a területeket, de jelenleg egy hosszú távú bérleti lehetőség is megoldást jelentene számára. Tízéves bérleti szerződés esetén évente bruttó 100 ezer forint bérleti díjat fizetne a területekért.

H o z z á s z ó l á s

KOCSMÁR GYULA önkormányzati képviselő támogatja a tízéves időtartamra szóló bérleti szerződés megkötését.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester javasolja a bérleti szerződés megkötését. Ez a cég a település harmadik legnagyobb adófizetője, ezért úgy gondolja, hogy nem szabad akadályozni a fejlesztésben.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzatának 86/2016.(IV.14.) Kt. számú határozata az önkormányzat tulajdonát képező 425/25 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 425/25 hrsz-ú ingatlanából 1400 m² (200 m² + 1200 m²) nagyságú területet 2016. 06. 01-től bérbe adja tízéves időtartamra Csíki Endre 5331 Kenderes, Vasút út 5/a. szám alatti lakosnak.

Az ingatlan bérleti díját bruttó 100.000,- Ft/év állapítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

- Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Csíki Endre 5331 Kenderes, Vasút út 5/a.
3./ Képviselő-testület tagjai, Helyben
4./ Kenderesi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály, helyben

é r t e s ü l n e k . -

6. napirendi pont megtárgyalása

Tulajdonosi hozzájárulás Fémmalom Kft.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester elmondta, hogy a Fémmalom Kft-nek a tervezetési feladatok elkezdéséhez tulajdonosi hozzájárulásra van szüksége. Az engedélyeztetési eljárásokat már megkezdték. A tulajdonosi hozzájárulást a Kft-nek az építésügyi eljáráshoz kell becsatolni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzatának 87/2016.(IV.14.) Kt. számú határozata tulajdonosi hozzájárulás a Fémmalom Kft. részére feldolgozó üzem létesítéséhez

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 34/2016.(II.29.) Kt. számú határozatával jóváhagyott szándéknyilatkozat alapján, tulajdonosi hozzájárulását adja a Fémmalom Kft-nek. (1221 Budapest, Késmárki utca 14.) feldolgozó üzem létesítéséhez az önkormányzat tulajdonát képező, 0571/2 helyrajzi számú, 21668 m² nagyságú ipari területen.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Fémmalom Kft. 1221 Budapest, Késmárki utca 14.
3./ Képviselő-testület tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k , -

7. napirendi pont megtárgyalása

Az önkormányzat 2016. évi költségvetés terhére történő kötelezettségvállalásról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy elkezdődött a 4-es számú főközlekedési út belterületi szakaszának a felújítása. A felújítási munkálatokat végző STRABAG cég felvonult a munkagépekkel. Az úttestről felmárt aszfaltot az önkormányzat meglévő útalapjainak a lezárásához szeretné megkapni. A cég képviselőjével folytatott előzetes megbeszélésből kiderült, hogy a márt aszfaltot térítésmentesen nem tudják biztosítani. Az állami tulajdon értékesítésére van egy jogszabály, amely előírja, hogy hogyan lehet értékesíteni az aszfaltot. A kiközölt adatok alapján a márt aszfalt tonnánkénti ára nettó 1765,- Ft. Az önkormányzat 1000 tonna márt aszfaltot szeretne megvásárolni. Az aszfalt költségéhez hozzá kell még számítani a munkadíjat, a hengerezés költségét és az emulziót. Az önkormányzat költségvetésében az önkormányzati ingatlanok felújítására 13 millió forint van betervezve, ebből az összegből javasolja megvásárolni a márt aszfaltot.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Városi Önkormányzatának 88/2016.(IV.14.) Kt. számú határozata az önkormányzat 2016. évi költségvetés terhére történő kötelezettségvállalásról

Kenderes Városi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat 2016. évi költségvetése terhére 1000 tonna mart aszfaltot vásárol nettó 1765,-Ft/t áron a STRABAG Építő Zrt-től.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ STRABAG Építő Zrt.
3./ Képviselő-testület tagjai, Helyben
4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya

é r t e s ü l n e k . -

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: mivel más bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt, az ülést 14 óra 42 perckor bezárta.

Kmf.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2016. április 14-én 14.00 órakor tartott rendkívüli nyílt üléséről.-

M u t a t ó

Napirend:	Szám:
Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 14-i rendkívüli, nyílt ülése napirendjének elfogadásáról	81/2016.
1./ A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Operatív Program jelen határozatban szereplő kiírásra a pályázat előkészítői feladatok ellátására ajánlattevő kiválasztásáról	82/2016.
2./ A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Operatív Program jelen határozatban szereplő kiírásra a tervezői feladatok ellátására ajánlattevő kiválasztásáról	83/2016.
3./ Kenderes Város Önkormányzatának a TOP-4.2.1-15 kódszámú „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázat benyújtása tárgyában	84/2016.
4./ Kenderes Város közfoglalkoztatási startmunka mezőgazdasági program a Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti eljárásban az eljárás nyerteseinek kiválasztásáról	85/2016.
5./ Az önkormányzat tulajdonát képező 425/25 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról	86/2016.
6./ Tulajdonosi hozzájárulás a Fémmalom Kft. részére feldolgozó üzem létesítéséhez	87/2016.
7./ Az önkormányzat 2016. évi költségvetés terhére történő kötelezettségvállalásról	88/2016.

00000

00000

00000