

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2016. március 24-én 15 óra 30 perckor tartott rendkívüli, nyílt üléséről. -

Az ülés helye: Városháza tárgyaló terme

Jelen vannak: Pádár Lászlóné polgármester, Baktai Kálmán, Bodor Tamás, Kocsmár Gyula, Veresné Nagy Margit képviselők, Tóth Tiborné alpolgármester. -

Bejelentéssel távol: Dr Bencze Miklós képviselő-

Bejelentés nélkül távol: ---

Jelen vannak továbbá: Dr Gaszparjan Karen jegyző, Kun Sándorné jegyzőkönyvvezető. -

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 6 fő van jelen, egy fő bejelentéssel van távol. Az ülés határozatképes.

A testületi ülést telefonon hívta össze a napirendi pontok sürgőssége és fontossága miatt.

Javasolta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

- 1./ Előterjesztés „Szabadidőközpont kialakítása Bánhalmán” címmel pályázat benyújtásáról
- 2./ Előterjesztés 5349 Bánhalma településrész elnevezéséről
- 3./ Hozzájárulás elidegenítési tilalom bejegyzésének törléséhez
- 4./ A bánhalmi iskolaépület árusítások lebonyolítására történő bérbeadásáról
- 5./ Az önkormányzat tulajdonát képező, 2135/1 helyrajzi számú, 2776 m² nagyságú ingatlan értékesítéséről
- 6./Az önkormányzat tulajdonát képező Kenderes, József Attila út 16. szám alatti értékesítéséről
- 7./ Előterjesztés pályázat benyújtásáról „Testvér-települési programok és együttműködések” című pályázati kiírásra
- 8./ Előterjesztés első világháborús emlékmű környezetének rendbetételére pályázati benyújtásáról

Kérte, akinek van más javaslata, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 59/2016.(III.24.) Kt. számú határozata
Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2016. március 24-i ülése napirendjének
elfogadásáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete
Pádár Lászlóné polgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai, helyben

é r t e s ü l n e k.

1. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés „Szabadidőközpont kialakítása Bánhalmán” címmel pályázat benyújtásáról a VP-6-7.4.1.1-16 számú pályázatra

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: az önkormányzatnak lehetősége van pályázat benyújtására Bánhalmán közösségi ház, szabadidő központ kialakítására. Az önkormányzat Gazdasági Programja is tartalmazza a fejlesztést, így a most nyíló pályázati lehetőséget szeretnének. A beruházás költsége 55 millió Ft, amelyből 10 % önerőt kell az önkormányzatnak biztosítani.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának. 60/2016.(III.24.) t. számú határozata
„Szabadidőközpont kialakítása Bánhalmán” címmel pályázat benyújtásáról a
VP-6-7.4.1.1.16 számú pályázatra

Kenderes Város Önkormányzata a kiírt pályázati alapra pályázatot kíván benyújtani „Szabadidőközpont kialakítása Bánhalmán” címmel.
A fejlesztés megnevezése: Községi Ház kialakítása Bánhalmán.
A fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi száma: 1832/1

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya,
Helyben

é r t e s ü l n e k.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 61/2016.(III.24.) Kt. számú határozata
Szabadidőközpont kialakítása Bánhalmán című pályázat önerejének biztosításáról a VP-6-7-4.1.1-
16 számú pályázathoz

A saját erő összegét a Képviselő-testület a 2016. évi költségvetése terhére biztosítja az alábbiak szerint.

Pályázati támogatás	49.500.000-
Saját erő	5 500.000-
Összesen:	55.000.000-

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

2. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés Bánhalma településrész elnevezéséről

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a Képviselő-testület előtt is ismert a bánhalmi lakosok problémája, miszerint a településrész 5349 Kenderesre változott, amelyet a 2014. évi választás előtt észleltünk. Jelzéssel éltünk a KEKKH felé a település nevének rendezése ügyében, de azt a választ kaptuk, hogy vélhetően egy központi hiba miatt történt a változás, de a választások miatt nem áll módjukba kijavítani a hibát. 2015. évi áprilisában újból megkerestük a KEKKH Igazgatási Osztályát, hogy milyen formában lehetne rendezni a lakosságnak nagy gondot okozó problémát. Valóban gondot jelent a bánhalmi embereknek a településrész elnevezése, mivel több jelzést kaptak arról, hogy a betegszállító nem viszi el a lakosokat, csak Kenderesig, a bánhalmi diákoknak nem adnak bérletet,- mondván Kenderesről-Kenderesre nem lehet bérletet kiállítani.- , több küldemény nem érkezett meg Bánhalmára.

Az önkormányzat megtesz mindent annak érdekében, hogy vissza állítsa az eredeti állapotnak megfelelően az 5349 Bánhalma település nevet.

Fentiek alapján javasolja az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 62/2016.(III.24.) Kt. számú határozata
5349 Bánhalma településrész elnevezéséről

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete -
figyelemmel a 2011. évi CLXXXIX. tv, illetve a 303/2007.(XI.14.)
Korm. rendeletben foglaltakra – a Földrajzinév-Bizottság
elé terjeszti véleményezésre 5349 Bánhalma néven a településrész
elnevezését.

A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert
a véleményezéssel kapcsolatos eljárás lefolytatására.

Erről: 1./Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./Földrajzinév-bizottság Földművelésügyi Minisztérium
1860 Budapest, Pf. 1.

é r t e s ü l n e k.

3. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés hozzájárulás elidegenítési tilalom bejegyzésének törléséhez

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: ismertette Király László és felesége Kenderes, Petőfi út 2. szám alatti lakosok kérelmét, akik a tulajdonukat képező ingatlanra a Kenderesi Nagyközségi Tanács 1986. március 26-án a Földhivatalnál bejegyzett 5 éves elidegenítési és terhelési tilalom törlését kérték.

A kérelemmel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 63/2016.(III.24.) Kt. számú határozata hozzájárulás elidegenítési tilalom bejegyzésének törléséhez

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Király László és felesége tulajdonukat képező, 5331. Kenderes, Petőfi út 2. szám alatti ingatlanra a Nagyközségi Tanács VB Szakigazgatási Szerve javára bejegyzett elidegenítési tilalom törlésre kerüljön.

Erről: 1./ Király László és felesége 5331. Kenderes, Petőfi út 2.
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
3./ Irattár

é r t e s ü l n e k.

4. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező Bánhalmi iskolaépület bérbeadásáról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: Bánhalmán az iskola épülete üresen áll. Az utóbbi időben egyre több igény jelentkezett arra, hogy bérbe vegyék különböző árusítások lebonyolítására. Javasolta, döntsenek az ingatlan bérleti díjáról.

KOCSMÁR GYULA képviselő: a napirend kapcsán felhívta a figyelmet az épület rendszeres takarítására.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 64/2016.(III.24.) Kt. számú határozata az önkormányzat tulajdonát képező, bánhalmi volt iskolaépület (5349 Bánhalma, Akácos út 66.) bérbeadásáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a tulajdonát képező, bánhalmi volt iskolaépületet (címe: 5349 Kenderes, Akácos út 66.) alkalmankénti árusításra bérbeadja. A bérbeadás díját 2016. április 1-től 4 ezer Ft/óra összegben állapítja meg.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

5. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező, 2135/1 helyrajzi számú, 2776 m² nagyságú ingatlan értékesítéséről

DR GASZPARJAN KAREN jegyző: a Képviselő-testület 49/2015.(III.31.) Kt. számú határozatában döntött a tulajdonát képező bánhalmi volt óvoda épület értékesítéséről, de az adásvételi szerződés megkötésére nem került sor. Az átdolgozott adásvételi szerződés került most a Képviselő-testület elé.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, döntsenek az ingatlan értékesítéséről.

H o z z á s z ó l á s o k

TÓTH TIBORNÉ alpolgármester: nem támogatja az ingatlan értékesítését, mivel nem látja biztosítottnak annak a futballpályának a használatát, amelyet a szülők a két kezük munkájával építettek. Addig, amíg megnyugtató megoldás nem születik a futballpálya hosszú távú használatának biztosításáról, nem fogja támogatni az adásvételt.

KOCSMÁR GYULA képviselő:a Középtiszai Mezőgazdasági Zrt mindaddig támogatni kívánja a sportot, amíg erre lehetőség lesz.

VERESNÉ NAGY MARGIT képviselő: ő sem látja azt, hogy a bánhalmi futballpálya használatára a későbbiekben is lesz lehetősége a fiataloknak, csak abban az esetben, ha a cég vezetése, erre hosszú távú garanciát vállal.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 65/2016.(III.24.) Kt. számú határozata az önkormányzat tulajdonát képező, 2135/1 helyrajzi számú, 2776 m² nagyságú ingatlan értékesítéséről

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a tulajdonát képező, 2135/1 helyrajzi számú, 2776 m² nagyságú ingatlan értékesítéséről- a szükséges információk birtokában – a későbbiekben fog dönteni, a Középtiszai Mezőgazdasági Zrt vezetésével történt egyeztetés után. A Képviselő-testület 49/2015.(III. 31.) Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
3./ Középtiszai Mezőgazdasági Zrt (képviseli: Lukács Mihály vezérigazgató)
4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

6. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező Kenderes, József Attila út 16. szám alatti ingatlan értékesítéséről

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a Képviselő-testület 26/2016.(II.15.) Kt. számú határozatában döntött a Kenderes, József Attila út 16. szám alatti ingatlan megvásárlásáról, és úgy határozott, hogy a lakás vételárának több részletben történő megfizetésének lehetőségével kívánja támogatni a dolgozó, igyekvő fiatalokat.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy döntsenek a pályázati feltételekről.

KOCSMÁR GYULA képviselő: javasolta, hogy pályázati feltétel legyen az állandó bejelentett lakcím.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes város Önkormányzatának 66/2016.(III.24.) Kt. számú határozata az önkormányzat tulajdonát képező Kenderes, József Attila út 16. szám alatti ingatlan értékesítéséről

Kenderes Város Önkormányzata pályázatot hirdet a tulajdonát képező, Kenderes, József Attila út 16. szám alatti ingatlan értékesítésére
Az ingatlan vételára: 1 millió Ft, amelynek első részletét egy összegben, a fennmaradó részt havi részletekben kell megfizetni.

Pályázati feltételek: vételi szándékról való nyilatkozás,
kenderesi állandó bejelentett lakcím
az önkormányzat felé nincs köztartozás
bejelentett munkahely

A pályázat elbírálásánál előnyt élvez az a pályázó, aki:

- rendszeres jövedelemmel rendelkezik,
- egy, vagy több gyermeket nevel
- aki a legmagasabb induló részlet megfizetését vállalja,
- aki a legmagasabb havi törlesztést vállalja,
- aki lakhatásra alkalmas ingatlannal nem rendelkezik

A pályázatokat 2016. április 6-ig kell Kenderes Város Polgármesterének címezve eljuttatni a Polgármesteri Hivatal Titkárságára (személyesen, levélben, vagy a titkarsag@kenderes.hu e-mail címre)

A pályázatok elbírálása várhatóan áprilisban történik, a Képviselő-testület soron következő ülésén.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Képviselő-testület tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k.

7. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés pályázat benyújtásáról „Testvér-települési programok és együttműködések” című pályázati kiírásra

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt pályázatot hirdet a Bethlen Gábor Alap 2016. évi „Egyéb támogatások” előirányzat terhére Magyarország és a Kárpát-medence magyarok lakta települései közötti kapcsolatok ápolását és fejlesztését célzó testvér-települési programok és együttműködések támogatására.

A pályázat keretében a szlovákiai, az ukrán és az erdélyi testvértelepüléseink meghívását tervezzük. Az elnyerhető összeg maximum 2,5 millió Ft.

Kérte a Képviselő-testületet, döntsenek a pályázat benyújtásáról.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 67/2016.(III.24.) Kt. számú határozata pályázat benyújtásáról „Testvér-települési programok és együttműködések” című pályázati kiírásra

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Bethlen Gábor Alap 2016. évi „Egyéb támogatások” előirányzat terhére „Testvér-települési programok és együttműködések” című pályázat

A pályázott összeg 2,5 millió Ft.

Erről. 1./ Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt (elektronikus úton)
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
3./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

é r t e s ü l n e k.

8. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés első világháborús emlékmű környezetének rendbetételére pályázat benyújtásáról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: a Közép-és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért közalapítvány XX Század Intézete az első világháború centenáriumi rendezvénysorozata keretében az Első Világháborús Centenáriumi Emlékbizottság megbízásából pályázatot hirdet az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetételére, renoválására, helyreállítására.

A pályázat keretében az elhanyagolt, forráshiány miatt nem megfelelően gondozott első világháborús emlékművek állagmegőrző karbantartására és felújítására van lehetőség.

A pályázati program célja, hogy ily módon is ébren tartsa az első világháborúval kapcsolatos társadalmi emlékezetet, s ezáltal hozzájáruljon a közös értékeken, történelmen és kultúrán alapuló magyar és európai identitás erősítéséhez.

Javasolta, hogy a Horthy ligetben található első világháborús emlékmű környezetének rendbetételre nyújtson be pályázatot az önkormányzat.

A munkálatok összköltsége: 381 ezer Ft.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, döntsenek a pályázat benyújtásáról.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 68/2016. Kt. számú határozata
első világháborús emlékmű környezetének rendbetételére pályázat benyújtásáról

Kenderes Város Önkormányzata a Közép-és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány által kiírt pályázatról szóló előterjesztést megtárgyalta.

A Horthy Ligetben található első világháborús emlékmű környezetének rendbetételére pályázatot kíván benyújtani. A benyújtandó pályázatot jóváhagyja.

A munkálatok összköltsége 381 ezer Ft.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási osztálya,
Helyben

é r t e s ü l n e k.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: kérte, akinek közérdekű kérdése, bejelentése van, tegye meg.

KOCSMÁR GYULA képviselő: bánhalmi lakosok jelezték, hogy az italbolt mögötti területen rendszeresen égetik a szemetet. Kéri vizsgálják meg a bejelentést.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester: mivel más bejelentés, hozzászólás nem volt, az ülést 16 óra 15 perckor bezárta.

Kmf.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2016. március 24-én 15 óra 30 perckor tartott rendkívüli, nyílt üléséről. -

M U T A T Ó

Napirend:	Szám:
Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2016. március 24-i ülése napirendjének elfogadásáról	59/2016.
1./ „Szabadidőközpont kialakítása Bánhalmán” címmel pályázat benyújtásáról a VP-6-7.4.1.1.16 számú pályázatra	60/2016.
„Szabadidőközpont kialakítása Bánhalmán” című pályázat önerejének biztosításáról a VP-6-7-4.1.16. számú pályázathoz	61/2016.
2./ 5349 Bánhalma településrész elnevezéséről	62/2016.
3./ Hozzájárulás elidegenítési tilalom bejegyzésének törléséhez	63/2016.
4./ A bánhalmi iskolaépület árusítások lebonyolítására történő bérbeadásáról	64/2016.
5./ Az önkormányzat tulajdonát képező, 2135/1 helyrajzi számú, 2776 m ² nagyságú ingatlan értékesítéséről	65/2016.
6./ Az önkormányzat tulajdonát képező Kenderes, József Attila út 16. szám alatti ingatlan értékesítéséről	66/2016.
7./ Pályázat benyújtásáról „Testvér-települési programok és együttműködések” című pályázati kiírásra pályázati kiírásra	67/2016.
8./ Első világháborús emlékmű környezetének rendbetételére pályázat benyújtásáról	68/2016.