

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2013. december 11-én 14 órakor tartott rendes, nyílt üléséről-

Az ülés helye: Városháza tárgyaló terme.

Jelen vannak: Pádár Lászlóné polgármester, Baktai Kálmán, Dr. Barta Zsuzsanna, Csatári Lajos, Veresné Nagy Margit önkormányzati képviselők, Krokavec László alpolgármester.

Bejelentéssel távol: Király Lászlóné önkormányzati képviselő

Bejelentés nélkül távol: ----

Jelen vannak továbbá: Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Csehné Köteles Rozália belső ellenőr, Süvegesné Bakondi Mária a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási osztályvezetője, Fodor Imre köztisztviselő, Balázsiné Hubai Ildikó a Kenderesi Tarka-Barka Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde mb. intézményvezetője, Süveges Lajos Kenderes Városgazdálkodás intézményvezetője, Mikola Istvánné a Városi Könyvtár intézményvezetője, Ács Andrea Éva a Művelődési Ház intézményvezetője, Orvos Anetta Csilla a Baptista Szeretetszolgálat Regionális Szociális Központ kenderesi telepének telepvezetője, Korpás Bálint a Kenderesi Nonprofit Kft. ügyvezetője, Pardi Sándor a Kenderesi Mezőgazdasági Szakiskola és Kollégium igazgatója, Dr. Ila Erzsébet meghívott, Kun Sándorné, Lódi Jánosné jegyzőkönyvvezető.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 6 fő van jelen, egy fő bejelentéssel van távol.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javasolta a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Kérte, akinek van más javaslata a napirendi pontokat illetően, tegye meg.

Más javaslat nem érkezett.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 223/2013.(XII.11.) Kt. számú határozata
Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. december 11-i ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pádár Lászlóné polgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k . –

1. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztés és elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2013. évi költségvetésének
megállapításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2013. december 11.

(:Pádár Lászlóné)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

2. napirendi pont megtárgyalása

Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2013.(...) önkormányzati rendelete az élelmezési nyersanyagköltség megállapításáról

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**Kenderes Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

19/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelete

az élelmezési nyersanyagköltség megállapításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2013. december 11.

(:Pádár Lászlóné)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

3. napirendi pont megtárgyalása

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének ..2013.(...) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díjának, és az ellátottak személyi térítési díjának megállapításáról

Szóbeli kiegészítést tett Süvegesné Bakondi Mária a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály osztályvezetője.

SÜVEGESNÉ BAKONDI MÁRIA a rendelet címét az alábbiak szerint javasolja módosítani: „ a személyes gondoskodást nyújtó ellátás intézményi térítési díjának megállapításáról”, valamint az 1. § (3) bekezdéséből az 50 %-os rezsiköltséget kéri kivenni.

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az elhangzott módosítások figyelembevételével elfogadásra javasolja a rendeletet.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**Kenderes Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

20/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelete

**a személyes gondoskodást nyújtó ellátás
intézményi térítési díjának megállapításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2013. december 11.

(:Pádár Lászlóné)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

4. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja. Az elmúlt évben a képviselő-testület úgy döntött, hogy az önkormányzati lakások lakbéréből befolyó összeg 50 %-át elkülönített számlán kezeli és a meglévő lakások felújítására fordítja azt. A pénzügyi osztály tájékoztatása szerint, az elkülönített számlán már több mint egy millió forint van. Jelenleg megüresedett a Kossuth L. úton lévő szolgálati lakás, ezért célszerű lenne a felújítást ott elkezdni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének

21/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2013. december 11.

(:Pádár Lászlóné)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

5. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának emeléséről

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Támogatja az infláció mértékével megegyező mértékű emelést a helyiségbérleti díjak esetében. A bizottság az előterjesztést egy fő tartózkodása mellett fogadta el. A képviselőtársa a hentes üzlet és a fodrászüzlet bérleti díjának megállapításával nem értett egyet.

H o z z á s z ó l á s

KROKAVECZ LÁSZLÓ módosító javaslatában kéri, hogy a fodrászüzlet bérleti díját 9.700 Ft/hó/fő-ben állapítsa meg a képviselő-testület. Javaslatát azzal indokolja, hogy a húsbolt és a fodrászüzlet ágazati tevékenysége között jelentős különbség van és a fodrászüzletet két fő bérlő bérlő.

VERESNÉ NAGY MARGIT a fodrászüzlet bérlői vállalkozási tevékenység keretében, hivatalosan, bejelentett formában nyújtanak szolgáltatást a lakosságnak. Tudomása szerint, több fodrász bejelentés nélkül dolgozik a településen. Úgy gondolja, hogy 9.700 Ft/hó/fő bérleti díj megállapítása aránytalanul nagy terhet róna a két vállalkozóra.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ nem lát ellentmondást a két helyiség bérleti díj megállapítása között, mivel a húsbolt bérleti díja 9.700 Ft/hó, a fodrászüzlet bérleti díja 4.850 Ft/hó/fő két bérlővel. A húsbolt bérleti költsége is megfelelő lehetne, ha a bérlő valakivel közösen bérelné a helyiséget.

CSATÁRI LAJOS: a bérleti díj megállapításánál a bejelentés nélkül dolgozó fodrászokat nem lehet figyelembe venni.

BAKTAI KÁLMÁN: a képviselő-testület a bérleti díjat a helyiség alapterülete alapján állapítja meg. Véleménye szerint, ugyanolyan alapterületű helyiségért nem lehet kétszer annyi bérleti díjat kérni azért, mert ott két bérlő van. Úgy gondolja, hogy az önkormányzatnak segíteni, nem ellehetetleníteni kell a vállalkozókat.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a diákok is az albérleti díj csökkentése érdekében keresnek maguk mellé albérelő társakat.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ szavazásra bocsátotta Krokavec László módosító javaslatát, miszerint a Kenderes, Szent István út 56. szám alatt lévő fodrászüzlet bérleti díját 9.700 Ft/hó/fő díjban kéri megállapítani.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a módosító javaslatot 2 fő támogató szavazatával, 4 fő elutasító szavazatával nem fogadta el.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ szavazásra bocsátotta az eredeti határozati javaslatot.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 4 fő igen szavazatával és 2 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 224/2013.(XII..) Kt. számú határozata az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának emeléséről

Kenderes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban álló helyiségek bérleti díjának emeléséről szóló előterjesztést megtárgyalta. A nem lakás célú ingatlanok bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg 2014. január 1. napjától.

Kenderes, Szent István út 43.	Bodáné Oszlanczi Mária	41.390 Ft/hó
Kenderes, Szent István út 56. (Fodrászat)	Szűcs Anita, Lévai Andrásné,	4.850 Ft/hó/fő
Kenderes, Szent István út 32.	JNSZM Rendőr-főkapitányság	döntés alapján térítésmentes
Kenderes, Szent István út 56. (Húsbolt)	Szél János	9.700 Ft/hó
Kenderes, Szent István út 54/1.	Nincs bérbeadva	19.350 Ft/hó
Kenderes, Szent István út 54/2.	G&G Reality Kft	820 Ft/hó

- Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
3./ JNSZM Rendőrfőkapitányság 5000 Szolnok, Baross út 39.
4./ Bodáné Oszlanczi Mária, 5515. Ecsegfalva, Fő út 109.
5./ Fodrászat 5331 Kenderes, Szent István út 56.
6./ Szél János 5331 Kenderes, Szent István út 56.
7./ G&G Reality Kft 5331 Kenderes, Szent István út 54/2.

é r t e s ü l n e k.

6. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2013.(...) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról

BAKTAI KÁLMÁN: a Szociális és Kulturális Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet. 2014. január 1-től az átmeneti segély, a temetési segély és a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás megszűnik. E segélyezési formákat az önkormányzati segély váltja fel. A bizottsági ülésen kérdésként hangzott el, hogy a méltányossági jogkör mire terjed ki. Átruházott hatáskörben a polgármester dönt az önkormányzati segélyről. A bizottság javasolja a rendelet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**Kenderes Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

22/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2013. december 11.

(:Pádár Lászlóné)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

7. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2013.(...) önkormányzati rendelete a gyermekek védelméről szóló 4/2077.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

DR. GASZPARJAN KAREN: a gyermekek védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása szorosan kapcsolódik a szociális ellátásokról szóló rendelet módosításához. A szociális rendeletbe új fogalomként került be az önkormányzati segély, amely kiváltja az átmeneti segélyt, temetési segélyt és a rendkívüli gyermekvédelmi támogatást. A gyermekek védelméről szóló rendelet 7. §-a szabályozta a rendkívüli gyermekvédelmi támogatást, ezért ezt a paragrafust hatályon kívül kell helyezni 2014. január 1-i hatállyal.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**Kenderes Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

23/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelete

**a gyermekek védelméről szóló 4/2007.(II.23.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2013. december 11.

(:Pádár Lászlóné)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

8. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

**Beszámoló a Baptista Szeretetszolgálat Regionális Szociális Központ Kenderesi
Telephelyének 2013. évi munkájáról**

H o z z á s z ó l á s o k

ORVOS ANETTA CSILLA: a bizottsági ülésen felvetődött a dolgozók bérezésének a kérdése. A Baptista Szeretetszolgálat Regionális Szociális Központ menedzser igazgatójától a bérezéssel kapcsolatban azt a tájékoztatást kapta, hogy a munkavállalók közalkalmazotti jogviszonya az átadás napjával megszűnt és kikerültek a közalkalmazotti törvény hatálya alól. Ennek ellenére a közalkalmazottakat megillető háromévenkénti magasabb fizetési fokozatba történő átsorolást figyelembe fogják venni a bérezésnél az átvételt követő három év után.

DR. GASZPARJAN KAREN: a munkabér szempontjából a háromévenkénti fizetési fokozat váltás csak a felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkező munkavállalókat érinti. Az átsorolás esetenként bruttó ötezer forintot jelent. A bérezéssel kapcsolatban a polgármester asszony személyes megbeszélést kezdeményezett az igazgató úrnál. Az átvételt követő három év 2014. decemberében jár le, ezért 2015. januártól lenne esedékes a béremelés. A munka törvénykönyv hatálya alá tartozó munkavállalókra nem vonatkozik az átsorolási kötelezettség, ezért annak figyelembevétele Baptista Szeretetszolgálat részéről gesztus értékű.

KROKAVECZ LÁSZLÓ javasolja, hogy ezzel a kéréssel mindenképpen keressék meg a Baptista Szeretetszolgálat menedzser igazgatóját. Tudomása szerint Kisújszállás a

megállapodásában rögzítette, hogy a közalkalmazottakra vonatkozó fokozat lépéseket továbbra is figyelembe veszik. Tekintettel arra, hogy csak pár ezer forint többlet kiadást jelent és csak néhány dolgozót érint, ezért úgy gondolja, hogy a Baptista Szeretetszolgálat tudja teljesíteni ezt a kérést.

VERESNÉ NAGY MARGIT: a bizottsági ülésen is elhangzott, hogy többen visszamondták az étkeztetést. Nem tudja, hogy ennek anyagi vagy más egyéb oka van. Szeretné, ha bizottság, illetve a képviselő-testület kaphatna olyan kimutatást, hogy a visszalépőknek mennyi térítési díjat kellett fizetni. Amennyiben az anyagi helyzet miatt mondták vissza az ebédet, úgy meg lehetne vizsgálni, hogy milyen kedvezménnyel lehetne vissza hozni ezeket az embereket a rendszerbe. Indokolt esetben, egyéni elbírálás alapján az önkormányzat támogatást nyújthatna ezeknek a személyeknek.

CSEHNÉ KÖTELES ROZÁLIA: nincs akadálya annak, hogy a Baptista Szeretetszolgálat Regionális Szociális Központ térítési díjáról szóló szabályzatát a képviselő-testület megismerje. Ebből kiderül, hogy az önköltség és a támogatás közötti különbséggel mennyi az intézményi térítési díj, illetve az intézményi térítési díjhoz képest a személyi térítési díjak mennyivel alacsonyabbak. Az esetleges támogatást csak erről az oldalról lehet biztosítani, nem az étkeztetés önköltségi oldaláról. Úgy gondolja, hogy a képviselő-testületnek nem a személyes adatokra van szüksége, hanem arra, hogy létszámát tekintve hány fő az, aki teljes összeget fizet, hány fő az, aki ennél kevesebb összeget, és hány fő az, aki a rá vonatkozó térítési díjat már nem tudja vállalni és visszamondta az ebédet. Az adatok ismeretében meg lehet vizsgálni, hogy az intézményi térítési díj helyett olyan személyi térítési díjat meghatározni ami esetén újra igénybe veszik ezt a szociális szolgáltatást.

ORVOS ANETTA CSILLA: az adatszolgáltatásnak természetesen nincs akadálya.

CSEHNÉ KÖTELES ROZÁLIA: fontos, hogy ezek az adatok a költségvetés készítésénél rendelkezésre álljanak.

BAKTAI KÁLMÁN a maga és a 270 fő gondozott személy nevében köszönetét fejezi ki a Baptista Szeretetszolgálat Regionális Szociális Központnak. Nagyon nagy feladatnak tarja az idős, beteg emberekről való napi gondoskodást. Öröm számára, hogy a gondozotti létszám növelésével emelkedett a foglalkoztattok száma is. Bízik abban, hogy ez a jövőben is így marad. Érdeklődött, hogy a gondozotti létszám további bővítésére van-e még lehetőség.

ORVOS ANETTA CSILLA: sajnos a létszám tovább nem bővíthető, mivel a működési engedélyt 270 főre kapták meg.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 225/2013.(XII.11.) Kt. számú határozata
a Baptista Szeretetszolgálat Regionális Szociális Központ Kenderesi Telephelyének
2013. évi munkájáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Baptista Szeretetszolgálat Regionális Szociális Központ Kenderesi Telephelyének 2013. évi munkájáról szóló beszámolót, melyet a jegyzőkönyv melléklete szerint elfogadott.

Erről: 1./ Zakar Ferenc Baptista Szeretetszolgálat menedzser-igazgatója, 4032 Debrecen, Kartács utca 13.
2./ Orvos Anetta Csilla intézményvezető, Helyben
3./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
4./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

é r t e s ü l n e k.

9. napirendi pont megtárgyalása

Tájékoztató a Kenderesi Nonprofit KFT 2012. évi tevékenységéről

A napirenddel kapcsolatban szóbeli kiegészítést tett Korpás Bálint ügyvezető.

KORPÁS BÁLINT: a tézstaüzemben a termelést az év elején a KFT alkalmazottai végezték, majd rövid szünet következett, utána pedig a START munkaprogram keretében folyt a munka, 6 fővel. A munkavégzésen túl a dolgozók elméleti oktatásban is részt vettek, és a helyi piacon a megtermelt áruk értékesítését is végezték. A program keretében lehetőség nyílt fejlesztésre, ezen belül szárítókamra beszerzésére, amellyel a technológiai folyamat teljessé vált. A berendezés folyamatosan működik, üzemel, de programozási jellegű gondjaik jelenleg is vannak. A szárítókamra beszerzése mellett sikerült présnyomó matricákat is beszerezni, ezzel bővült a termékskála, jelenleg több mint 10 féle tésztát tudnak gyártani. Raktározási lehetőségeiket bővítették a tézstaüzem melletti lakás használatba vételével. Termékeikkel ellátják a Központi Konyhát, a középiskola is vásárol tőlük, a lakosság részére pedig a helyi piacon kínálják áruikat. A vásárlók megszerették a termékeket, minőségi probléma nem volt, áraik versenyképesnek bizonyultak. A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Élelmiszerbiztonsági és Állategészségügyi Szolgálat utóellenőrzést tartott az üzemben, ahol problémát nem talált, csupán a címkén található dátum formátumát kifogásolta.

2012-ben a Magyar Piacszövetségen keresztül üzemeltettek egy tejautomatát a Központi Konyhánál, amelyet sajnos rajtuk kívül álló okok miatt elvittek, és ez ideig még nem sikerült pótolniuk, pedig igény lett volna rá. A KFT több LEADER pályázaton vett részt. 2011-ben három pályázatot nyújtottak be, amelynek döntése áthúzódott 2012-re. Számítógép beszerzésre, városnap rendezvényeinek támogatására, liget áramellátására. 2013-ban újabb három pályázatot nyújtottak be. A városnapra 300 ezer Ft-ot, a piac elárusítóhelyeinek berendezéseire 500 ezer Ft-ot nyertek. A helyi vállalkozókkal, gazdákkal, civil szervezetekkel, alapítványokkal folyamatos a kapcsolattartás, adózási, bevallási kérdésekben nyújtanak segítséget. A gazdák részéről felmerült TÉSZ alakítása, melynek keretében tej és húsértékesítést terveznek. Ezzel kapcsolatban az önkormányzat segítségét is kérni fogják Véleménye szerint biztos, hogy van olyan terület, amelyet lehetne jobban csinálni, de úgy látja, hogy az alap megvan, ahonnan tovább lehet lépni. Karácsony közeledtével a rászoruló családok számára száraztésztát ajánlott fel a KFT nevében, amelynek kiosztásához a Családsegítő Szolgálat segítségét kérte.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: kezdettől fogva figyelemmel kíséri a Nonprofit KFT tevékenységét, ezen belül a tésztaüzem alakulását, fejlődését. Úgy gondolja, hogy a nulláról elindult szervezet mára már egy szabályos keretek között működő, gyártó üzemmé fejlődött. Megköszönte Korpás Bálintnak a Képviselő-testület nevében azt az igyekezetet, amelyet az üzemért folyamatosan tesz.

KROKAVECZ LÁSZLÓ: ő is megköszönte Korpás Bálintnak a munkáját, amelyet valóban szívügyének tekint, további munkájához sok sikert kívánt. Említésre került az épülő piac, amellyel kapcsolatban megismételte többször hangoztatott véleményét, miszerint nem a legalkalmasabb helyre fog épülni. Meggyőződése, hogy ha az épület a helyszíni szemlének megfelelően közelebb kerül a 4-es számú úthoz, akkor sokkal nagyobb forgalmat tudna bonyolítani. Így át kell gondolni azokat a lehetőségeket, amelyek a jelenlegi helyzetben rejlenek. Gondolkozni kell a biztonságos megközelítésen is. Elég nagy a terület ahhoz, hogy más vállalkozókat is oda csábítsanak. A tejtermelő gazdák őt is megkeresték, akiknek felajánlotta segítségét.

KORPÁS BÁLINT véleménye szerint az élet fogja eldönteni, hogy a piac jó helyre került-e vagy nem.

CSATÁRI LAJOS: elismerését fejezte ki a Nonprofit KFT tevékenységével kapcsolatban. Jelentős eredménynek tartja, hogy a tésztaüzemben versenyképes terméket állítanak elő. A hatékonyságot, illetve gazdaságosságot csak úgy lehet növelni, ha folyamatos technikai, illetve technológiai fejlesztésre törekednek. Az a javaslata, hogy minden eszközzel segítsék a Nonprofit Kft fejlődését. Úgy látja, hogy a termékmegválasztás is szerencsés volt. Érdeklődött, hogy mire gondolt a Kft vezetője a helyiek tejautomatával kapcsolatos hozzáállását illetően, továbbá azt kérdezte, hogy a liget áramellátása elkészült-e? A tejellátással kapcsolatban az a véleménye, hogy az egyéni érdekek erősebbek, mint a város érdekei.

KORPÁS BÁLINT: az áramellátás 2013-ban elkészült. Nagyon sajnálatosnak tartja, hogy a tejautomata üzemeltetéséhez kisújszállási gazda biztosította a tejet, a helyi gazdák nem vállalták a tej szállítását.

KROKAVECZ LÁSZLÓ: véleménye szerint a tejautomatából más vevőkör vásárol, mint a szakiskoláról. Nem egymással kellene versenyezni a három szektornak, hanem az üzletekben kapható dobozos tejnek hívott készítménnyel.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Kenderesi Nonprofit KFT munkájáról szóló tájékoztatót, és 5 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 226/2013.(XII.11.) Kt. számú határozata a Kenderesi Nonprofit Kft 2012. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Kenderesi Nonprofit Kft 2012.évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, melyet a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadott.

- Erről: 1./ Korpás Bálint Kenderesi Nonprofit Kft ügyvezető igazgatója,
Helyben
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
3./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

é r t e s ü l.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 227/2013.(XII.11.) Kt. számú határozata a Kenderesi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkabérének módosításáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2014. január 1-től a Kenderesi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének munkabérént havi bruttó 10 ezer Ft-ban állapítja meg.

- Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
3./ Korpás Bálint Kenderes, Rákóczi út 38.
4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

10. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a 2014. évi ellenőrzési terv jóváhagyásáról

A napirenddel kapcsolatban szóbeli kiegészítést tett Dr Gaszparjan Karen.

DR GASZPARJAN KAREN: az ellenőrzési terv 3. oldalán szerepelnek a belső ellenőrzés alá vont területek, amelyek a 4. oldalon hiányosan kerültek feltüntetésre. A 3. oldalon szereplő felsorolás szerint javasolta az ellenőrzési terv elfogadását.

H o z z á s z ó l á s

CSATÁRI LAJOS: az anyag kapacitás felmérést is tartalmaz, melyben szerepel, hogy a kapacitás felmérést úgy kell elkészíteni, hogy a kapacitás arányban álljon a Polgármesteri Hivatal külső ellenőrző szervezete, illetve személy által ellátandó feladatokkal. Termelési tapasztalata alapján mondja, hogy akkor lenne precízen megfogalmazva a mondat, ha tartalmazná azt, hogy a feladatokhoz kell végezni a kapacitásvizsgálatot.

CSEHNÉ KÖTELES ROZÁLIA: a jogszabályban pontosan meg van határozva, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátása kapacitás felmérésen kell, hogy alapuljon. A munkaidő mérleg pontosan tartalmazza a szükséges kapacitásokat.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 228/2013.(XII. 11.) Kt. számú határozata
Kenderes Város Önkormányzata 2014. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete – A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 37082011.(XII.31.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései alapján – a 2014. évi belső ellenőrzési tervet a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyólag elfogadja.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné Kenderes Város polgármestere
2./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai,
3./ Dr Gaszparjan Karen Kenderes Város jegyzője,
4./ Kenderes Város belső ellenőre
5./ Irattár

é r t e s ü l n e k.

11. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a Tarka-Barka Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde óvodavezetői állására kiírt pályázati felhívásról

H o z z á s z ó l á s

CSATÁRI LAJOS: a Képviselő-testület az előző pályázati kiírásban 5 éves óvodapedagógus-munkakörben szerzett szakmai gyakorlatot írt elő pályázati feltételként, amelyet a jelenlegi kiírásból hiányol.

DR GASZPARJAN KAREN: az akkori ülésen is jelezte, hogy jogszabály rögzíti azokat az elemeket, amelyeket a pályázati kiírásnak tartalmaznia kell. Előnyként szerepelhet az 5 éves óvodapedagógusi munkakörben szerzett szakmai gyakorlat, de szabálytalan lenne meghatározni pályázati feltételként. Szigorúbb feltételt nem állapíthat meg a testület, mint amit a jogszabály meghatároz.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 229/2013.(XII.11.) Kt. számú határozata
a Kenderesi Tarka-Barka Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde óvodavezetői állására kiírt pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításáról, valamint új pályázat kiírásáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 154/2013.(IX.16.) Kt. számú határozatával a Tarka-Barka Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde óvodavezetői állására kiírt

pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja, mivel a felhívásra egyetlen pályázat sem érkezett.

Az intézményvezetői állás betöltésére az alábbi pályázati felhívást írja ki:

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Kenderesi Tarka-Barka Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde (5331 Kenderes, Szent István út 60.) óvodavezetői állásának betöltésére.

Pályázati feltételek:

- főiskola, óvodapedagógus,
- pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség,
- legalább öt éves pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- magyar állampolgárság,
- vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- büntetlen előélet és cselekvőképesség.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent a vezetői tapasztalat és az óvodapedagógus-munkakörben szerzett szakmai gyakorlat.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- a végzettséget igazoló oklevelek másolata,
- a jogszabályban meghatározottak szerinti legalább öt év szakmai gyakorlat igazolása,
- szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére vonatkozó program,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy nyertes pályázóként a 2007. évi CLII. törvény 5. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti időben vagyonyilatkozatot tesz.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

az óvoda szakszerű és törvényes működtetése; takarékos gazdálkodás; munkáltatói jogok gyakorlása; döntés az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály nem utal más hatáskörébe.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A munkavégzés helye: Jász-Nagykun-Szolnok megye, 5331 Kenderes, Szent István út 60.

Bérezés és egyéb juttatások: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

A megbízás időtartama: 5 év

A megbízás: 2014. augusztus 1. napjától - 2019. július 31. napjáig tart.

A pályázat benyújtásának határideje: 2014. május 15.

A pályázat elbírálásának határideje: 2014. július 23.

Az önkormányzat – szükség esetén – lakást biztosít.

A pályázatot zárt borítékban „Pályázat” megjelöléssel Pádár Lászlóné polgármester 5331 Kenderes, Szent István út 56. címre kérjük benyújtani.

A pályázattal kapcsolatos további felvilágosítást nyújt:

Pádár Lászlóné polgármester (5331 Kenderes, Szent István út 56.) Telefon: (59) 328-109

- Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
3./ Tarka-Barka óvoda intézményvezetője, Kenderes, Szent István út 60.
4./ Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Szervezési csoportja, Helyben

é r t e s ü l n e k.

12. napirendi pont megtárgyalása

Egyebek

a.)

DR GASZPARJAN KAREN: a WaveCom Informatikai Kereskedelmi és Szolgáltató KFT képviselői keresték meg az önkormányzatot azzal, hogy lakossági internet szolgáltatást szeretnének indítani Kenderesen, amelyhez megfelelő helyet keresnek az önkormányzat tulajdonát képező épületeken. Ahhoz, hogy tárgyalásokat tudjanak folytatni a cég képviselőivel, a Képviselő-testület szándéknyilatkozata szükséges.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 230/2013.(XII.11.) Kt. számú határozata szándéknyilatkozat a WaveCom Informatikai Kft Internet szolgáltatásának támogatásáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete kifejezte azon szándékát, hogy támogatja a településen a WaveCom Informatikai Kft (képviselője: Víg Márton) Túrkeve, Soós István utca 13.minőségi szélessávú vezeték nélküli internet szolgáltatásának kiépítését.

A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a cég képviselőivel az internet szolgáltatás beindításának kérdéseiről.

A Képviselő-testület a tárgyalás eredményéről tájékoztatást kér.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ WaveCom Informatikai Kft 5420 Túrkeve, Soós István utca 13.
3./ Képviselő-testület tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k.

b.)

Előterjesztés a Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczi falva Települési Szilárd Hulladéklerakói Rekultivációjának Önkormányzati Társulása Társulási Megállapodás módosításáról

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 231/2013.(XII.11.) Kt. számú határozata
Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczi falva Települési Szilárd Hulladéklerakói Rekultivációjának
Önkormányzati Társulása Társulási Megállapodás módosításáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései alapján a következő határozatot hozza:

1. Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczi falva Szilárd hulladéklerakói Rekultivációjának Önkormányzati Társulása Társulási Megállapodásának módosítását jelen határozat 1. számú mellékletében a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást jelen határozat 2. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadja.
2. Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert a Társulási Megállapodás módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Pádár Lászlóné polgármester

Határidő: 2013. december 31.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Krokavec László alpolgármester, Helyben
3./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
4./ Orosz Mihály aljegyző, Helyben
5./ Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczi falva Települési Szilárd hulladéklerakói Rekultivációjának Önkormányzati Társulása

c.) Kenderes, Damjanich út 13. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bontásának engedélyezése

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: az önkormányzat tulajdonában van a Kenderes, Damjanich út 13. szám alatti romos épület, amely mára életveszélyessé vált, ezért szükséges az épület bontása. Kéri a Képviselő-testület hozzájárulását az épület bontásához. Megjegyezte, hogy több olyan lakóház van a településen, amely életveszélyes, de nem önkormányzati tulajdonú. Ezeket is meg kell nézni, és kezdeményezni kell a bontásukat, fel kell szólítani a tulajdonosokat, hogy ne történjen tragédia.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 232/2013.(XII.11.) Kt. számú határozata a Kenderes, Damjanich út 13 szám alatti önkormányzati tulajdonú épület bontásának hozzájárulásáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul a tulajdonát képező, Kenderes, Damjanich út 13.szám alatti (Hrsz: 135) lakóház bontásához, mivel az épület életveszélyes.

Megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Fodor Imre vezető főtanácsos

Határidő: azonnal

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

2./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

d.)

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a képviselő-testület korábban már döntött arról, hogy a START munkaprogram keretében vásárolt gépeket és eszközöket használatba adja Kenderes Városgazdálkodás intézmény részére, amely koordinálja a programot. Javasolta, hogy a program keretében vásárolt állatállomány átadásáról is döntsön a testület.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 233/2013.(XII.11.) Kt. számú határozata
a START munkaprogram keretében vásárolt állatállomány használatba adásáról Kenderes Városgazdálkodás intézmény számára

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy
a START munkaprogram keretében vásárolt állatállományt 2013. november
1-től Kenderes Városgazdálkodás intézménye részére átadja.

Erről: 1./ Süveges Lajos Kenderes Városgazdálkodás intézménye, Helyben
2./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
3./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: kérte, akinek közérdekű bejelentése van, tegye meg.

DR GASZPARJAN KAREN tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az Apáczai Csere János Általános Iskola több éve használja a COOP-STAR tulajdonát képező udvarrészt, amelyért az önkormányzat évi 50 ezer Ft összegű bérleti díjat fizetett. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ jelezte, hogy a bérleti díj számláját megkapta, amelyet nem áll módjában kifizetni. Jelenleg folynak a tárgyalások, hogy a bérleti díjat kinek kell fizetnie.

DR BARTA ZSUZSANNA érdeklődött, hogy a Magyar út javítását folytatják-e?

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: néhány napos szünet után a vállalkozó napokon belül folytatni fogja a munkálatokat.

KROKAVECZ LÁSZLÓ: polgármesterasszony megbízásából a mai napon részt vett a Művelődési Házban tartott társadalmi egyeztetésen, amelyet a Nimfea Természetvédelmi Egyesület szervezett a Kenderesi-legelő Natura 2000-es terület fenntartási tervéről. A Natura 2000 védettség alapján a terület része az Európai Unió által kijelölt ökológiai hálózatnak, így az ilyen területeken olyan természetvédelmi szemléletű gazdálkodást vagy kezelést kell folytatni, amely segít a biológiai sokféleséget fenntartani, a közösségi jelentőségű állat-és növényfajok illetve a természetes élőhelyek védelmével. December 14-én az önkormányzatot képviseli a Kisújszállási Tűzoltó-parancsnokság évzáró ünnepi állománygyűlésén, valamint gépjárműfecskendő átadó ünnepségén.

CSATÁRI LAJOS: az Általános Iskolában a nyílt tanítási héten technika órán vett részt. Az ottani helyzetet felmérve és megvizsgálva, az a véleménye, hogy mindenféleképpen változtatni kellene a módszeren. Jelenleg a technika oktatás tanteremben, számítógépekkel történik, amellyel a gyerekek gyakorlati tapasztalatokat nem szereznek. Ezzel kapcsolatban tárgyalt igazgatónővel, aki elmondta, hogy mindenben partner, amellyel az oktatás

színvonalát emelni tudják. Arról is értesült, hogy tankerületi igazgatóasszony is támogatja a törekvést. Közösen kell gondolkodni, hogy miben tudnak az iskolának segíteni. Igazgatóasszony véleménye szerint anyagi igénye van az elképzelésnek. Arra kér mindenkit, hogy támogassák javaslatát, hogy színvonalas technikaoktatás valósulhasson meg az iskolában. Az önkormányzati képviselőknek olyan sokrétű feladata van, amihez szükségesnek lát egy képviselői könyvtárat létrehozni, amelyhez a maga részéről négy könyvet ajánl fel.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a FŐKEFE munkatársai a mai napon az önkormányzat telepén a helyszínen tájékoztak a munkahelyteremtés feltételeiről, egyeztettek a szükséges feladatok elvégzéséről. Bízik benne, hogy rövid időn belül sikerül beindítaniuk a foglalkoztatást.

Mindenkinek békés karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kívánt.

Mivel más bejelentés nem volt, az ülést 15 óra 50 perckor bezárta.

Kmf.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2013. december 11-én 14 órakor tartott rendes, nyílt üléséről. –

M U T A T Ó

Napirend:

Szám:

- Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. december 11-i ülése napirendjének elfogadásáról 223/2013.
- 1./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2013.(XII.12.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2013. évi költségvetésének megállapításáról
 - 2./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2013.(XII.12.) önkormányzati rendelete az ételmezési nyersanyagköltség megállapításáról
 - 3./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2013.(XII.12.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó ellátás intézményi térítési díjának megállapításáról
 - 4./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2013.(XII.12.) önkormányzati rendelete az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról
 - 5./ Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának emeléséről 224/2013.
 - 6./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2013.(XII.12.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról
 - 7./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2013.(XII.12.) önkormányzati rendelete a gyermekek védelméről szóló 4/2007.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
 - 8./ A Baptista Szeretetszolgálat Regionális Szociális Központ Kenderesi Telephelyének 2013. évi munkájáról 225/2013.

Napirend:	Szám:
9./ A Kenderesi Nonprofit Kft 2012. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóról	226/2013.
A Kenderesi Nonprofit Kft ügyvezetője munkabérének módosításáról	227/2013.
10/ Kenderes Város Önkormányzata 2014. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról	228/2013.
11/ A Kenderes Tarka-Barka Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde óvodavezetői állására kiírt pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításáról, valamint új pályázat kiírásáról	229/2013.
12/	
a.) Szándéknyilatkozat a WaveCom Informatikai Kft Internet szolgáltatásának támogatásáról	230/2013.
b.) Szolnok-Abony-Szajol-Rákóczi falva Települési Szilárd hulladéklerakói Rekultivációjának Önkormányzati Társulása Társulási Megállapodás módosításáról	231/2013.
c.) A Kenderes, Damjanich út 13. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület bontásának hozzájárulásáról	232/2013.
d.) A START munkaprogram keretében vásárolt állatállomány használatba adásáról Kenderes Városgazdálkodás intézmény számára	233/2013.