

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2013. február 13-án 14 órakor tartott rendes, nyílt ülésén. –

Az ülés helye: Városháza tárgyaló terme

Jelen vannak: Pádár Lászlóné polgármester, Baktai Kálmán, Csatári Lajos, Király Lászlóné, Veresné Nagy Margit önkormányzati képviselők, Krokavec László alpolgármester. –

Bejelentéssel távol: Dr Barta Zsuzsanna

Bejelentés nélkül távol: ----

Jelen vannak továbbá: Korpás Bálint a Kenderesi Nonprofit Kft ügyvezető igazgatója, Nagyné Lenge Margit, az Apáczai Csere János Általános Iskola igazgatója, Süveges Lajos Kenderes Városgazdálkodás intézményvezetője, Bíró Csaba, a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztályának vezetője, Dr Gaszparjan Karen jegyző, Orosz Mihály aljegyző, Kuczeráné Sípos Judit, a Tarka-Barka Óvoda vezetője, Ács Andrea Éva, a Móricz Zsigmond Művelődési Ház igazgatója, Fodor Imre, a Polgármesteri Hivatal vezető főtanácsosa, Nagy Tibor, Bodor Tamás meghívottak, Kun Sándorné, Lódi Jánosné jegyzőkönyvvezetők. –

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 6 fő van jelen, egy fő bejelentéssel van távol. Az ülés határozatképes. Javasolta a kiküldött meghívón szereplő napirendi pontokon túl 8. napirendi pontként megtárgyalni Kenderes Város Önkormányzatának településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól szóló előterjesztést, 9. napirendi pontként a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal megkötendő Vagyonkezelési Szerződés jóváhagyásáról szóló előterjesztést, 10. napirendi pontként egyebek megtárgyalását, majd zárt ülésen fellebbezés elbírálását.

Kérte, akinek van más javaslata a napirendi pontokat illetően, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 26/2013.(II.13.) Kt. számú határozata
Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. február 13-i ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pádár Lászlóné polgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k.

1.n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Szóbeli kiegészítést tett Veresné Nagy Margit.

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet, melyet a beterveztett formában javasol elfogadni a Képviselő-testületnek.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a rendelet-tervezetet, és 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

Kenderes Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

2/2013.(II.14.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2012. évi költségvetésének
megállapításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2013. február 13.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

2. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: minden évben fajsúlyos napirendi pont a költségvetés elfogadása. Az önkormányzat költségvetése a 2012. évihez képest több, mint a felére csökkent. A bizottsági ülésen módosító javaslatot terjesztett elő. Javasolta, hogy a Középtiszai MEDOSZ SK részére 2 millió 400 ezer Ft támogatást hagyjon jóvá a testület, mivel a futballcsapat mellé edző beállítását tervezik, továbbá a Polgárőrség működéséhez, üzemanyag vásárlásra 20 ezer Ft támogatását javasolta, a település közrend, közbiztonsági helyzetére való tekintettel, a

fokozott gépjárműhasználat miatt. A költségvetés végrehajtása során takarékos, szigorú gazdálkodásra lesz szükség, amelyre az intézményvezetők figyelmét is felhívja.

BÍRÓ CSABA: a támogatási előirányzatok módosításával kapcsolatban javasolja, ugyanezen összeggel az általános tartalék összegének csökkentését, illetve a bizottsági ülésen elhangzottak szerint a 2013-as költségvetési rendelet 23. §-nak módosítását.

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet, amelyet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az elhangzott módosítások szerint.

KUCZERÁNÉ SÍPOS JUDIT: az óvoda működési kiadásait 2012-es szinten kellett tervezni. Ebből az összegből lejtött az előző évi kifizetetlen számlák összege, illetve a zárolt összeg. Azt gondolja, hogy ebből az összegből csak nagyon szigorú, takarékos gazdálkodást tudnak folytatni.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a rendelet-tervezetet, és 6 fő egyhangú szavazatával – az elhangzott módosításokat figyelembe véve – az alábbi rendeletet alkotta:

Kenderes Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

3/2013.(II.14.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2013. évi költségvetésének
megállapításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2013. február 13.

(:Pádár Lászlóné:
polgármester

(Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

3. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló .../2013.(...) önkormányzati rendeletéről

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a Képviselő-testület az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendeletet minden évben felülvizsgálja, amelyet változatlan összeggel javasol elfogadásra.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

Kenderes Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

4/2013.(II.14.) önkormányzati rendelete

a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2013. február 13.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

4. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata saját bevételeinek és a Stabilitási törvény 3. §. (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről

Szóbeli kiegészítést tett Veresné Nagy Margit.

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 27/2013.(II. 13.) Kt. számú határozata

Kenderes Város Önkormányzata saját bevételeinek és a Stabilitási tv.3.§(1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről

Kenderes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kenderes Város Önkormányzata saját bevételeit és a Stabilitási tv.3.§(1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét e határozat mellékletében foglaltak szerint hagyja jóvá.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben;
2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben;
3./ Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály, Helyben

é r t e s ü l n e k.

27/2013.(II.13.) Kt. számú melléklete

S.sz.	Megnevezés	Évek: Tárgyév 2013	1. év 2014	2. év 2015	3. év 2016
1.	Hitelek, kölcsönök felvétele, átvállalása összesen	0	0	0	0
	0	0	0	0
2.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok összesen	0	0	0	0
3.	Váltók összesen	0	0	0	0
4.	Pénzügyi lízing összesen	0	0	0	0
5.	Visszavásárlási kötelezettség kikötésével eladói félként megkötött adásvételi szerződések összesen	0	0	0	0
6.	Szerződésben kapott legalább 365 nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés és a még ki nem fizetett ellenérték összesen	0	0	0	0
7.	Külföldi hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteiként az ÁKK Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek összesen	0	0	0	0
8.	Kezességvállalások	0	0	0	0
9.	Kötelezettségek összesen (1+...+8)	0	0	0	0
10.	Helyi adók	62 115	62 115	62 115	62 115
11.	Önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	400	400	400	400
12.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	0	0	0	0
13.	Tárgyi eszköz és immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	0	0	0	0
14.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	766	766	766	766
15.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0	0
16.	Saját bevételek összesen (10+...+15)	63 281	63 281	63 281	63 281
17.	Saját bevételek 50%-a (16/2)	31 641	31 641	31 641	31 641
18.	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (17-9)	31 641	31 641	31 641	31 641

5. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzat közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a napirendet. Felkérte Veresné Nagy Margitot, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját a vagyongazdálkodási tervvel kapcsolatban.

VERESNÉ NAGY MARGIT: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, amelyet azzal a kiegészítéssel javasol elfogadásra, hogy május 31-ig készüljön felmérés az ingatlanok hasznosítását illetően.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ javasolta a határozat kiegészítését azzal, hogy konkrét felsorolással egészüljön ki a határozat, amely tartalmazza az ingatlanok hosszú távú hasznosítását.

A módosítással a Képviselő-testület egyhangúlag egyetértett.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 28/2013.(II. 13.) Kt. számú határozata
Kenderes Város Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről

Kenderes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosítása céljából Kenderes Város Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbi tartalommal fogadja el:

Középtávú vagyongazdálkodási terv 2013-2016 évekre:

- a) Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
- b) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.
- c) Az önkormányzati vagyonfejlesztés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.
- d) Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái:
A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

A hasznosítás formái:

1. a feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése
2. használatba adása, bérbeadása
3. önkormányzati vagyontárggyal vállalkozási tevékenység folytatása

1. Vagyon értékesítése

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni. A vagyon értékesítéséből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások, fejlesztési hitelek törlesztésének fedezetéül szolgálhat.

2. Bérlet útján történi hasznosítás

A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében teheti meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek elkerülése érdekében folyamatos pályáztatás szükséges.

3. Vállalkozás folytatásával történi vagyonhasznosítás

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti.

Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

- e) Kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyon-nyilvántartás aktualizálására, melynek fontosságát hangsúlyozza az önkormányzati vagyonban várható változások.
- f) Az értékesítésre kijelölt ingatlanok hasznosítása érdekében folyamatos hirdetés szükséges.
- g) Az önkormányzat a vagyonát feladatainak megvalósítására használja.
- h) Az önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyakat elsősorban hasznosítja, amennyiben az gazdaságosan nem valósítható meg, értékét megőrizve tulajdonában tartja.
- i) Amennyiben az adott vagyontárgy tulajdonban tartásával összefüggő fenntartási és karbantartási költségek előreláthatóan nagyobbak, mint a vagyontárgynak az időmúlás során várható értéknövekedése, a vagyontárgy elidegeníthető. Az elidegenítés során a piacon elérhető legmagasabb árra vagy az összességében az önkormányzat számára legkedvezőbb ellenérték elérésére kell törekedni.

Hosszútávú vagyongazdálkodási terv 2013-2016 évekre:

- a) Alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv.
- b) Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.
- c) A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy az ne vagyonfelélést eredményezzen. A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint a más módon hasznosítható vagyonelemeket.

- d) A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására, illetve beruházásra kell fordítani.
- e) Minden önkormányzati intézmény energia hatékonyságának növelése.
- f) Az önkormányzat szempontjából kedvező pályázati lehetőségek maximális kihasználása.
- g) Az önellátásra való teljes berendezkedése.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási terv szükség szerinti felülvizsgálatáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy május 31-ig készítse el az ingatlanok hosszú távú hasznosítását tartalmazó felmérést.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: polgármester

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

2./ Képviselő-testület tagjai, Helyben

3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k . –

6. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. évi Munkatervéről

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a kiküldött munkatervben a május 22-i ülés első napirendjét, az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló értékelést javasolta törölni. Kéri a Képviselő-testület tagjait, amennyiben javaslatuk van a munkatervre, tegyék meg.

KROKAVECZ LÁSZLÓ javasolta, hogy a május 22-i ülésen tárgyalják meg a mezőgazdaság helyzetének értékelését, amelynek előadójának a falugazdászt, illetve a Gazdakör elnökét kérik fel.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ javasolta, hogy a május 22-i ülésen tárgyalják meg a Kenderesi Nonprofit Kft beszámolóját is.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és az elhangzott módosításokkal együtt, 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 29/2013.(II.13..) Kt. számú határozata

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. évi Munkatervéről

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2013. évi munkatervét, és azt a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

- Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
3./ Képviselő-testület tagjai, Helyben
4./ Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Szervezési osztálya, Helyben

7. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a védőnői állásra benyújtott pályázatról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a Szociális és Kulturális bizottság véleményezte a benyújtott pályázatot, és személyesen meghallgatta a pályázót. Felkérte Baktai Kálmánt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

BAKTAI KÁLMÁN: a bizottság megvitatta Szabó Anikó pályázatát. Jegyző úr tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy a pályázat megfelel a pályázati kiírásnak. A bizottság egyhangúan támogatta a pályázatot, és javasolja kinevezését védőnői munkakörbe.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 30/2013.(II.13.) Kt. számú **h a t á r o z a t**
Szabó Anikó védőnői kinevezéséről

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § - 21/A. § (1) bekezdése és a 83/A. § (1) bekezdése alapján 2013. február 15. napjától – határozatlan időre – kinevezi

Szabó Anikó

4150 Püspökladány, Karacs Térképcsinaló utca 6. szám alatti lakost Kenderes Város Védőnői Szolgálat védőnőjévé.

Illetményének megállapítására a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

- Erről: 1./ Szabó Anikó 4150 Püspökladány, Karacs Térképcsinaló utca 6.
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
3./ Védőnői Szolgálat, Kenderes, Szent István út 59.
4./ Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága
5000 Szolnok, Liget út 6.

é r t e s ü l n e k . –

8. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzatának településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a szabályzat elkészítésének célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményező partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát. Kérte a Képviselő-testület tagjainak véleményét.

BAKTAI KÁLMÁN: az egyeztetésben részt vevők körét javasolta bővíteni a településen jelen levő munkahelyek vezetőivel, a városfejlesztéssel kapcsolatos elképzelések felszínre kerülése miatt.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a szabályzatban foglaltak szerint az egyeztetésben résztvevők köre tartalmazza valamennyi városi településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható szakmai érdekképviseleti szervezetet, és városi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetet.

CSATÁRI LAJOS: a bejelentett szervezetekkel összefüggésben érdeklődött, hogy sikerült-e már a Városszépítő Egyesület bejegyeztetése?

DR GASZPARJAN KAREN: sajnos még nem sikerült bejegyeztetni a szervezetet.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 31/2013.(II.13.) Kt. számú határozata
településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól

Kenderes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kenderes Város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetéseinek szabályzatát a határozat melléklete szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat kihirdetéséről gondoskodjon.

Erről: 1./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

2./ Polgármesteri Hivatal Műszaki csoportja, Helyben

3./ Irattár

é r t e s ü l n e k.

31/2013.(II.13.) Kt. számú határozat melléklete

KENDERES VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSSEL ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSSEL ÖSSZEFÜGGŐ PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAI

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján Kenderes város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerségi Egyeztetés Szabályai az alábbiak:

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- 1.) A város teljes lakossága
- 2.) Valamennyi városi településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható városi székhelyű építészeti és mérnöki szakmai érdekképviseleti szervezet és városi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet.
- 3.) Valamennyi Kenderes város közigazgatási területén működő és bejelentett „Civil szervezet”
- 4.) Valamennyi városban működő elismert egyház
- 5.) A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

- a) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére az önkormányzat honlapján (<http://www.kisujszallas.hu>) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.
- b) Az településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel az önkormányzat honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé
 - Az önkormányzat honlapjának főoldalán,
 - Kenderes Város Krónikájában

1. számú táblázat:

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	van	van
Településrendezési eszközök (pl. helyi építési szabályzat)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van

c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- az írásos észrevétel a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és városgazdálkodási Osztályához (5331 Kenderes, Szent István út 56.) történő megküldésével,
- elektronikus levélben történő megküldéssel a tájékoztatóban meghatározott e-mail címre.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

- a) A beérkezett véleményeket a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és városgazdálkodási Osztálya táblázatban összegzi.
- b) A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- a) Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és városgazdálkodási Osztálya megküldi a fejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és városgazdálkodási Osztálya részére.
- b) A tervezői szakmai javaslat alapján a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és városgazdálkodási Osztálya valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott választ.
- c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és városgazdálkodási Osztálya feltölti a II./1./a pontban meghatározott tárhelyre, és erről hirdetményt jelentet meg a kerületi honlapon.
- d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:
- a) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és városgazdálkodási Osztálya az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a II./1./a pontban meghatározott tárhelyre.
 - b) Az II./4./a pontban meghatározott intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé a
 - Az önkormányzat honlapjának főoldalán,
 - Kenderes önkormányzatának hírlevelében (Kisbíró)

III. A szabályok hatályossága:

A szabályzat Kenderes Város közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumokra és településrendezési eszközökre vonatkozik.

2013. február 1.-től visszavonásig érvényes.

9. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Kenderes Város Önkormányzata közötti vagyongazdálkodási szerződés elfogadásáról

A napirenddel kapcsolatban szóbeli kiegészítést tett Orosz Mihály.

OROSZ MIHÁLY: a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételéhez kapcsolódóan került a Képviselő-testület elé a vagyongazdálkodási szerződés tervezete, amelyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek. A szerződésben foglaltak szerint az önkormányzat vagyongazdálkodásba adja, a KIK pedig vagyongazdálkodásba veszi a szerződés mellékletében szereplő ingatlanokat, a középiskola önálló konyhájának kivételével. A középiskola konyhájának üzemeltetésével kapcsolatos megállapodás szintén a szerződés mellékletét képezi. A KIK az ingatlanokra vonatkozó vagyongazdálkodási jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti.

H o z z á s z ó l á s

KROKAVECZ LÁSZLÓ: a bizottsági ülésen tárgyaltak az Általános iskola III. számú épületével kapcsolatosan. A szerződés megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása a körülírt ingatlanban megszűnik.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 5 fő támogató szavazatával, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 32/2013.(II.13.) Kt. számú határozat
Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Kenderes Város Önkormányzata
közötti, a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételéhez kapcsolódó vagyongazdálkodási szerződés elfogadásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Kenderes Város Önkormányzata közötti vagyonekezelési szerződést a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja, egyben felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert a vagyonekezelési szerződés aláírására.

- Erről: 1./ Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 1055 Budapest, Szalay út 10-14.
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
3./ Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium Pardi Sándor igazgató Kenderes, Szent István út 27.
4./ Apáczai Csere János Általános Iskola Nagyné Lenge Margit Kenderes, Szent István út 36.
4./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

é r t e s ü l n e k.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ javasolta, hogy Kenderes Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által kötött átadás-átvételi megállapodás mellékleteinek módosítását tartalmazó jegyzőkönyv elfogadásáról külön határozatban döntsön a Képviselő-testület.

DR GASZPARKAN KAREN: az eredetileg elkészített jegyzőkönyv módosítása szükséges, amely a december 15-és 31. közötti változásokat, módosításokat, számlákat is tartalmazza.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 33/2013.(II.13.) Kt. számú határozata Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Kenderes Város Önkormányzata közötti, a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételéhez kapcsolódó megállapodás mellékleteinek módosításáról szóló jegyzőkönyv elfogadásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Kenderes Város Önkormányzata közötti, a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével összefüggő intézmény átadás-átvételtől szóló megállapodás módosításait tartalmazó jegyzőkönyvet, melyet a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogad.
A Képviselő-testület felhatalmazza Pádár Lászlóné polgármestert a jegyzőkönyv aláírására.

- Erről: 1./ Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 1055 Budapest, Szalay út 10-14.
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
3./ Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium Pardi Sándor igazgató Kenderes, Szent István út 27.
4./ Apáczai Csere János Általános Iskola Nagyné Lenge Margit Kenderes, Szent István út 36.
5./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

é r t e s ü l n e k.

10. napirendi pont megtárgyalása

Egyebek

a.)

Előterjesztés a Városháza épületére székely zászló kitűzéséről

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: Budafok-Tétény önkormányzatainak kezdeményezésére egyre több helyre kerül székely zászló, főleg azokon a településeken, akiknek testvérvárosi kapcsolatuk van székelyföldi településekkel. A maga részéről támogatja, hogy a Városháza épületére – a Képviselő-testület döntése alapján – kerüljön ki a székely zászló.

H o z z á s z ó l á s o k

VERESNÉ NAGY MARGIT: támogatja a zászló kitűzését.

KROKAVECZ LÁSZLÓ: mindenképpen támogatásra javasolja a zászló kitűzését.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 34/2013.(II.13.) Kt. számú határozata
a Városháza épületére székely zászló kitűzéséről

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti összetartozás jegyében az alábbi nyilatkozatot teszi: Kenderes Város Önkormányzata csatlakozik Budafok-Tétény és Budapest Erzsébetváros Önkormányzatainak kezdeményezéséhez, és szolidaritást vállal a székelyföldi települések szimbólumainak szabad használatáért folytatott küzdelmében.
A nemzeti összetartozás jeléül kitűzi a Városháza épületére a székely zászlót.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

2./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k.

b.)

Előterjesztés a Tarka-Barka Óvoda egyházi fenntartásba adásáról szóló szándéknyilatkozat elfogadásáról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a Képviselő-testület ülésein több alkalommal felszínre került az oktatási intézmények, az általános iskola, illetve óvoda egyházi fenntartásba adásának

lehetősége. Ezzel kapcsolatban az Egri Főegyházmegyével információcsere is történt. Vélemény szerint az óvoda tekintetében első lépésként a Képviselő-testületnek kell kifejezni azon szándékát, hogy tárgyalásokat kezdeményez az egyházi fenntartásba adásról, amely semmiféle elkötelezettséget nem jelent, de ahhoz, hogy információt szerezzenek, írásos dokumentumra van szükség. Ezzel összefüggésben arra kéri, az Apáczai Csere János Általános Iskola igazgatóját, hogy hasonló tartalmú levelet csatoljon a Képviselő-testület határozata mellé, lévén, hogy az intézmény már a KIK-hez tartozik.

H o z z á s z ó l á s o k

VERESNÉ NAGY MARGIT: javasolja, hogy mindenképpen kezdődjenek tárgyalások az egyházi fenntartást illetően.

BAKTAI KÁLMÁN: azt gondolja, hogy első lépésként az intézmény vezetőjével, dolgozóival egyeztessenek, akik nyilatkozatban biztosítsák a Képviselő-testületet támogatásukról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a felmerülő kérdésekre ő személy szerint nem tud válaszolni. Mindenképpen a Főegyházmegye álláspontját kell megismerni ebben a kérdésben.

BAKTAI KÁLMÁN: véleménye szerint a szülőket is meg kell kérdezni. Személy szerint nem szeretne egy olyan döntésben részt venni, amely a későbbiekben szembenállást válthat ki, ezért a szülők összehívását javasolja.

NAGYNÉ LENGE MARGIT: az Általános Iskola tantestülete már tárgyalta a kérdéstről, néhányan egyértelműen állást foglaltak, a többség viszont bizonytalan. Mindenképpen szeretnék meghallgatni azt, hogy mit kínál az egyház, mielőtt állást foglalnak.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ arra kéri a pedagógusokat, hogy mérlegeljék a kialakult helyzetet. Úgy gondolja, hogy az egyházi oktatással a gyerekek egész kicsi korban olyan irányú nevelést kapnak, amely pluszt jelenthet számukra.

VERESNÉ NAGY MARGIT: egyetért azzal a véleménnyel, hogy az egyházi oktatás pluszt jelent a gyermekek számára.

KROKAVECZ LÁSZLÓ: az oktatás átalakítása több, mint egy millió embert érintett. Kétségtelen, hogy néhány esetben „porszem került a gépezetbe”. Az egyházi oktatást elfogadja, támogatja, az ő gyermeke is ilyen iskolába jár. Egyetért az előzőekben kifejtett véleménnyel, ő is úgy látja, hogy az egyház nagyon sokat tud adni a gyermekeknek.

KIRÁLY LÁSZLÓNÉ: nagy horderejű döntésről van szó. Meg kell érteni a pedagógusok megfontoltságát is, hiszen kétségek között vannak, nagy a bizonytalanság. Kérte, hogy ebben a kérdésben az iskolai beiratkozások előtt szülessen döntés.

BAKTAI KÁLMÁN: nincs fenntartása az egyházi oktatással szemben. Mégis úgy gondolja, hogy sem a Képviselő-testület, sem az oktatási intézmények vezetői nem dönthetnek a szülők feje felett, ezért továbbra is javasolja a szülők véleményének előzetes megismerését.

DR GASZPARJAN KAREN: jogszabály előírja, hogy lehetőséget kell biztosítani azoknak a gyerekeknek, akiket szüleik nem kívánnak egyházi iskolába járatni. Ezért az önkormányzatnak keresni kell olyan közeli települést, amely fogadja ezeket a gyerekeket.

CSATÁRI LAJOS: szakértői vélemények szerint elsősorban lelki, szellemi és erkölcsi válság van ma Magyarországon, és ameddig ezeken a területeken nem tudunk előre lépni, esélyünk sincs arra, hogy a gazdaság felemelkedjen, ezért az alapoknál kell kezdeni. Nem feltételezi, hogy az oktatási intézményekben a pedagógusok ezzel ellentétesen tanítanak. Ha ebbe a rendszerbe az egyház belép, csak javítani fog a dolgon. A véleménynyilvánítás szabadsága természetesen megillet mindenkit.

KROKAVECZ LÁSZLÓ: amennyiben összehívják a szülőket, pedagógusokat, az ott felmerülő kérdésekre csak az egyház képviselői tudnak válaszolni.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 35/2013.(II.13.) Kt. számú határozata a Tarka-Barka Óvoda egyházi fenntartásba adásáról szóló szándéknyilatkozat elfogadásáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete kifejezte azon szándékát, miszerint tárgyalásokat kezdeményez a Római Katolikus Egyházzal a Tarka-Barka Óvoda egyházi fenntartásba adásának lehetőségéről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások lefolytatására.

- Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Tarka-Barka Óvoda, Kuczeráné Sípos Judit intézményvezető,
Kenderes, Szent István út 60.
3./ Egri Főegyházmege, 3300 Eger, Széchenyi út 1.

c.)

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ ismertette Lólé András Kenderes, Magyar út 29. szám alatti lakos kérelmét, amelyben az önkormányzat tulajdonát képező, 0231 hrsz-ú, 3 hektár területű legelő bérletét kérte. Kérelmében előadta, hogy a jövőben legeltetési állattenyésztést kíván folytatni, amelyhez szeretné a fenti ingatlant bérbe venni. Kérte a Képviselő-testület támogatását.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a kérelmet, és 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 36/2013.(II.13.) Kt. számú határozata az önkormányzat tulajdonát képező, 0231 hrsz-ú, 3 hektár nagyságú legelő bérbe adásáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a tulajdonát képező, 0231 hrsz-ú, 3 hektár nagyságú, legelő művelési ágú földterületét 2013. március 1-től két éves időtartamra, 2015. március 1-ig bérbe adja Lólé András, Kenderes, Magyar út 29. szám alatti lakosnak. A legelő bérleti díját bruttó 3.000 Ft/év összegben határozza meg.

Erről: 1./ Lólé András Kenderes, Magyar út 29.
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
3./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

é r t e s ü l n e k.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ kérte, akinek közérdekű kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

CSATÁRI LAJOS: ismeretes, hogy január 1-én hatályba lépett az a jogszabály, amely alapján a települések képviselő-testületei kötelesek megváltoztatni azoknak az utcáknak a neveit, amelyek a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerrel közvetlenül összefüggésben hozhatók. Ennek a munkának az előkészítésével polgármester asszonyt bízta meg, amelyhez kéri a Képviselő-testület tagjainak aktív közreműködését is.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a helyi újság márciusi számában fogják kérni a lakosság véleményét az utca nevek változtatásával kapcsolatban.

KUCZERÁNÉ SÍPOS JUDIT: ehhez kapcsolódva kérdezte, hogy az érintett utca lakóinak személyi iratainak cseréje milyen formában lesz megoldva?

DR GASZPARJAN KAREN: a személyi iratok cseréjének költségét az állam viseli. A lakosságra a hitelintézetek felé történő jelzés, valamint diákigazolványok cseréjének költsége hárul.

CSATÁRI LAJOS érdeklődött az ügyintézés helyszínéről.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: az okmányirodáknál cserélik a személyi iratokat. Ennek részleteiről egyeztetni fognak a kisújszállási okmányirodával.

KUCZERÁNÉ SÍPOS JUDIT: az óvoda részéről adott be kérelmet, hogy két részmunkaidős álláshelyet vonjon össze a testület. Érdeklődött, hogy mikor lesz ebben döntés? Az óvodában szeretettel várnak és hívnak mindenkit a farsang hetének rendezvényeire.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a soron következő ülésen fog dönteni a Képviselő-testület ebben a kérdésben.

Mivel más bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt. Bejelentette, hogy a továbbiakban zárt ülésen folytatja munkáját a testület, fellebbezés elbírálása miatt.

A nyílt ülést 15 óra 27 perckor bezárta.

Kmf.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2013. február 13-án 14 órakor tartott rendes, nyílt ülésén. –

M U T A T Ó

Napirend:

Szám:

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. február 13-i ülése napirendjének elfogadásáról | 26/2013. |
| 1./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2013.(II.14.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2012. évi költségvetésének megállapításáról | |
| 2./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2013.(II.14.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2013. évi költségvetésének megállapításáról | |
| 3./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2013.(II.14.) önkormányzati rendelete a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról | |
| 4./ Kenderes Város Önkormányzata saját bevételeinek és a Stabilitási tv. 3. §. (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről | 27/2013. |
| 5./ Kenderes Város Önkormányzat közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről | 28/2013. |
| 6./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. évi Munkaterve | 29/2013. |
| 7./ Szabó Anikó védőnői kinevezéséről | 30/2013. |
| 8./ Településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól | 31/2013. |

Napirend:

Szám:

- 9./ Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Kenderes Város Önkormányzata közötti, a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételéhez kapcsolódó vagyonkezelési szerződés elfogadásáról 32/2013.
- Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Kenderes Város Önkormányzata közötti, a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételéhez kapcsolódó megállapodás mellékleteinek módosításáról szóló jegyzőkönyv elfogadásáról 33/2013.
- 10./
- a./ A Városháza épületére székely zászló kitűzéséről 34/2013.
- b./ A Tarka-Barka Óvoda egyházi fenntartásba adásáról szóló szándéknyilatkozat elfogadásáról 35/2013.
- c./ Az önkormányzat tulajdonát képező, 0231 hrsz-ú, 3 hektár nagyságú legelő bérbe adásáról 36/2013.