

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2011. december 14-én 14 órakor tartott rendes, nyílt üléséről.-

Jelen vannak: Pádár Lászlóné polgármester, Baktai Kálmán, Dr. Barta Zsuzsanna, Csatári Lajos, Király Lászlóné, Veresné Nagy Margit önkormányzati képviselők, Krokavec László alpolgármester. -

Bejelentéssel távol: ----

Bejelentés nélkül távol: ----

Jelen vannak továbbá: 1. napirendi pont tárgyalásánál a Városgazdálkodási Kft. képviseletében Tóth Zoltán, Kása Attila, 2. napirendi pont tárgyalásánál Horváth Ferenc József a HFJ Mérnöki Iroda Kft. ügyvezető igazgatója Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Bíró Csaba a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztályvezetője, Orvos Anetta Csilla a Területi Gondozási Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője, Mikola Istvánné a Városi Könyvtár intézményvezetője, Ács Andrea Éva a Művelődési Ház intézményvezetője, Süveges Lajos Kenderes Város Vízmű intézményvezetője, Pardi Sándor a Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium igazgatója, Kuczeráné Sípos Judit az Óvodai Egység intézményvezetője, Fodor Imre köztisztviselő, Penti Gusztáv a Cigánykisebbségi Önkormányzat elnöke, Korpás Bálint, Dr. Ila Erzsébet, Knoch Ferencné, Kiss Ádámné, Rabi Sándor, Molnár István , Balácsi Endre, Kazincziné Pap Zsuzsanna, Farkas Sándorné, Farkas Istvánné, Bodor Tamás meghívottak, Kun Sándorné, Lódi Jánosné jegyzőkönyvvezetők.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testületből 7 fő van jelen.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javasolta a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását azzal a kiegészítéssel, hogy 2. napirendi pontként a települési folyékony hulladékiszállítás és elhelyezés közszolgáltatásról szóló rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés kerüljön megtárgyalásra. Kérte, akinek van más javaslata a napirendi pontokat illetően, tegye meg.

KROKAVECZ LÁSZLÓ javasolta, hogy a közterületek rendjének helyi védelméről és a helyi közbiztonság erősítéséről szóló 27/2011.(X.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztés megtárgyalását a képviselő-testület vegye le a napirendről.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testület a napirendi pontokra tett módosító javaslatokkal egyetértett, és 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 226/2011.(XII.14.) Kt. számú határozata
Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. december 14-i ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pádár Lászlóné polgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben értesülnek. –

Napirend előtt

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ polgármester a képviselő-testület nevében köszöntötte a település többszörös véradóit.

ORVOS ANETTA CSILLA a Vöröskereszt Helyi Szervezetének vezetője szerény ajándékkal és oklevéllel köszönte meg a helyi véradók önzetlen áldozatvállalását.

1. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011.(....) önkormányzati rendelet-tervezete a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 21/2010.(XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

H o z z á s z ó l á s o k

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

TÓTH ZOLTÁN elmondta, hogy a Városgazdálkodási Kft. a 2012. évi hulladékkezelési közszolgáltatás egységnyi díjtételeinek meghatározását három komoly tényező befolyásolta. Az üzemanyag árak drasztikus emelkedése, a kormányzat által előírt bérkorrekciók biztosítása és a vevői kör csökkenéséből származó bevételkiesés. Kérte a Képviselő-testületet az előterjesztés elfogadására.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testület 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

32/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete

a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 21/2010.(XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2011. december 14.

(:Pádár Lászlóné)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

2. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011.(....) önkormányzati rendelet-tervezete a települési folyékony hulladékszállítás és elhelyezés közszolgáltatásról

H o z z á s z ó l á s o k

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a HFJ Mérnöki Iroda Kft. 2011. májusától végzi a településen a folyékony hulladék összegyűjtését és elszállítását. Korábban ezt a szolgáltatást a Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium végezte. A Kft. ügyvezetője a szolgáltatás 2012. évi díját 2.000,- Ft+ÁFA/m³ díjban kérte meghatározni. Továbbá kérte, hogy a Kenderes Város Vízműnek fizetendő nettó 262,- Ft/m³ szennyvíz elhelyezési díj és a nettó 9,20,-Ft/m³ vízterhelési díj megfizetése alól a képviselő-testület felmentést adjon.

HORVÁTH FERENC JÓZSEF: a közszolgáltatási szerződés megkötésekor már tisztában volt azzal, hogy a jelenleg érvényben lévő 1.000,-Ft+ÁFA/m³ díj alkalmazásával nem lehet rentábilisan elvégezni ezt a szolgáltatást. Az elmúlt hat hónap egyenlegét figyelembe véve 1.176.500,- Ft bevétel, 4.958.352,- Ft költség mellett 2011. 10. 31-ig ezt a szolgáltatást -4.190.367 Ft-al zárta. A környező települések díjait figyelembe véve úgy gondolja, hogy az előterjesztésben szereplő 2000,-Ft+ÁFA/m³ díj nagyon korrekt ajánlatnak számít. Az illegális leürítésekkel kapcsolatban elmondta, hogy meghatározott időközönként a Vízmű intézményvezetőjének a kérésére engedik le a szippantott szennyvizet a végpontokon.

PARDI SÁNDOR elmondta, hogy korábban a középiskola végezte ezt a szolgáltatást. Az intézmény költségszámításaiból is kiderült, hogy ezt a szolgáltatást bruttó 1.250,- Ft/m³ díjjal nem lehet rentábilisan elvégezni. Az iskola költségvetéséből nem tudták tovább finanszírozni a szolgáltatás veszteségét, ezért döntöttek a szerződés felmondása mellett. A környező településeken már több évvel ezelőtt 2.500,- -3.000,-Ft/m³ díjjal végezték ezt a szolgáltatást.

HORVÁTH FERENC JÓZSEF tájékoztatásul elmondta, hogy Szolnokon a Remondis Zrt. a 6 m³-es tartályt 30.000 Ft-ért viszi el.

SÜVEGES LAJOS elmondta, hogy a végpontokon a Vízmű kifejezett kérésére engedi le a szolgáltató a szennyvizet, mivel a nagytömegű szippantott szennyvíz közvetlen leürítése komoly károkat okozna a szennyvíztisztító telep kémiaiájában. A jelenlegi szabályok alapján a szippantott szennyvíz leürítési díja megegyezik a csatornán beérkező szennyvíz díjával. A környező településeken azonban megfigyelhető, hogy a szennyvíz leürítési díja jóval magasabb a csatornán érkező díjnál, mivel ez a szennyvíz sokkal jobban megterheli a szennyvíztisztító telepet.

CSATÁRI LAJOS: a szennyvízcsatorna hiánya nagyon komoly problémát jelent azokon a területeken, ahol még nincs kiépítve a hálózat. A jelölő szervezetének az az álláspontja, hogy ezt a magas díjat nem támogathatja. Véleménye szerint, a lakosság nem tudja megfizetni a havi 8-10 ezer forintos szippantási díjat. Csak abban az esetben tudja támogatni az előterjesztésben szereplő összeget, ha az önkormányzat valamilyen formában támogatást biztosít a díjhoz.

KROKAVECZ LÁSZLÓ a fokozatos díjemelést tartaná célszerűnek. A leürített szippantott szennyvíz mennyiségéről érdeklődött.

SÜVEGES LAJOS: a leürített szennyvíz mennyisége éves szinten 1800 m³.

HORVÁTH FERENC JÓZSEF: a matematika pártatlan. Itt tényekről és konkrét számadatokról van szó, amivel nem lehet vitatkozni.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a legnagyobb problémát az okozza a lakosságnak, hogy minden szolgáltatás ára emelkedik a következő évtől, ami egyre nehezebb terhet ró az emberekre. A képviselő-testület egyik legnehezebb és legnépszerűtlenebb döntései közé tartozik a szolgáltatási díjak meghatározása. Az önkormányzat költségvetése a korábbi években még lehetővé tette, hogy támogatást biztosítson a fizetendő szennyvíz díjához, de a 2012. évi költségvetésben erre forrást nem tud megjelölni. A szennyvízhálózatot használó lakossággal szemben igazságtalan lenne az, hogy az esetlegesen bevezetésre kerülő kommunális adó bevezetéséből származó bevételből támogassák a szippantás díját.

CSATÁRI LAJOS: a vízfogyasztás a kultúrállamok egyik legjellemzőbb paramétere. Véleménye szerint, a tisztálkodás, a higiénia, a mosás egyfajta szociális támogatást igényel, ezért úgy gondolja, hogy meg kell keresni az erre vonatkozó támogatás lehetőségét.

BAKTAI KÁLMÁN úgy gondolja, hogy az elhangzottakat tényként kell kezelni. Tény, hogy a településen nagyon nagy a szegénység, és a lakosság már nem igazán terhelhető tovább, tényként kell kezelni azonban a szolgáltató által ismertetett számadatokat is. Azzal tisztában kell lenni mindenkinek, hogy az önkormányzat a költségvetéséből nem tud támogatást biztosítani erre a feladatra, viszont a szolgáltatást biztosítani kell a lakosság részére. Mindezeket figyelembe véve az előterjesztésben szereplő díj meghatározását támogatja.

DR. GASZPARJAN KAREN érdeklődött, hogy a 2.000 Ft+ÁFA/m³ díjjal számolva rentábilisan végezhető-e ez a szolgáltatás.

HORVÁTH FERENC JÓZSEF: az elmúlt időszak szippantott szennyvíz mennyiségét figyelembe véve jó esetben egyensúlyba hozható a kiadás és a bevétel aránya, viszont a beruházás megtérülésével nem számolhat.

VERESNÉ NAGY MARGIT: mindennemű áremelés negatívan érinti az embereket. Az önkormányzatnak azonban valamilyen formában biztosítani kell ezt a szolgáltatást. Az elhangzott szám adatok ismeretében elfogadja az előterjesztésben szereplő díjat, de a szennyvíz elhelyezési díj és a vízterhelési díj megfizetése alóli felmentést nem támogatja.

SÜVEGES LAJOS: amennyiben a képviselő-testület eltekint a szennyvíz elhelyezési- és vízterhelési díj megfizetésétől, úgy ezzel az összeggel megemelkedik a szennyvíz szolgáltatás díja, és ezt az összeget a szennyvízhálózatot használó polgárok fizetik meg.

PENTI GUSZTÁV: a lakosság ezt a magas szippantási díjat nem tudja kifizetni, mivel már több olyan család él a településen, akiknek a napi élelem megvásárlása is komoly gondot okoz. Véleménye szerint, a középiskola szippantójára már rég ki kellett volna képezni egy közhasznú munkavállalót.

PARDI SÁNDOR: a probléma megoldása nem ilyen egyszerű, mivel a szolgáltatás elvégzéséhez rengeteg járulékos költség kapcsolódik.

SÜVEGES LAJOS véleménye szerint, teljesen feleslegesen vitatkoznak ezen a kérdésen. Az új közmű törvény hatályba lépésével ezekről a kérdésekről a jövőben már nem az önkormányzatoknak kell döntést hozni.

KIRÁLY LÁSZLÓNÉ véleménye szerint, Horváth úr hibát követett el akkor, amikor a szolgáltatási szerződés megkötésekor olyan áron vállalta el a szolgáltatást, ami már tudvalévő volt, hogy ráfizetést eredményez. Úgy gondolja, hogy a konkrét számokon nem lehet vitatkozni, ezért nehéz szívvel ugyan, de elfogadja az előterjesztésben szereplő díjat.

DR. GASZPARJAN KAREN érdeklődött, hogy a belvizes területeken lakó polgárok részére a szolgáltató tud-e valamilyen kedvezményt biztosítani.

HORVÁTH FERENC JÓZSEF: az ismertetett okok miatt semmiféle kedvezményt nem tud biztosítani, mivel a költségek és az üzemeltetés szempontjából teljesen mindegy, hogy tiszta vizet, vagy szennyvizet szállít el az ingatlanról.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ támogatja a 2.000 Ft+ÁFA/m³ díj megállapítását és a szolgáltató által kért 262 Ft/m³ szennyvíz elhelyezési díj, valamint a 9,20 Ft/m³ vízterhelési díj megfizetése alóli felmentést.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ szavazásra bocsátotta Csatári Lajos módosító javaslatát, mely szerint a szippantott szennyvíz díjához az önkormányzat biztosítson támogatást.

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2 fő támogató szavazatával, 4 fő ellenvéleményével és 1 fő tartózkodása mellett nem fogadta el a módosító javaslatot.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ szavazásra bocsátotta Veresné Nagy Margit javaslatát, mely szerint a szippantott szennyvíz 2.000 Ft+ÁFA/m³ szolgáltatási díj megállapítása mellett nem támogatja a 262 Ft/m³ szennyvíz elhelyezési díj és 9,20 Ft/m³ vízterhelési díj megfizetése alóli felmentést.

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1 fő támogató szavazatával, 4 fő ellenvéleményével és 2 fő tartózkodása mellett nem fogadta el a módosító javaslatot.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő javaslatot, mely szerint a szippantott szennyvíz szolgáltatási díját 2.000 Ft+ÁFA/m³-ben állapítja meg a képviselő-testület és a 262 Ft/m³ szennyvíz elhelyezési díj, valamint a 9,20 Ft/m³ vízterhelési díj megfizetése alól felmentést ad.

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 fő támogató szavazatával, 2 fő ellenvéleményével és 1 fő tartózkodása mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

33/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete

**a települési folyékony hulladékszállítás és elhelyezés
közszolgáltatásról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2011. december 14.

(:Pádár Lászlóné)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

3. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011.(...) önkormányzati rendelet-tervezete az élmezési nyersanyagköltség megállapításáról

H o z z á s z ó l á s o k

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet. A bizottság úgy ítéli meg, hogy a rendelet-tervezetben szereplő nyersanyagnorma megfelel az előírásoknak. A nyersanyagnorma megállapításán túl, nagyon fontosnak tartja a megfelelő minőségű és mennyiségű étel biztosítását. A bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

KUCZERÁNÉ SÍPOS JUDIT egyetért az elhangzottakkal. Kéri a képviselő-testületet, hogy az elfogadott összeget biztosítsák a konyha, óvoda és a középiskola részére, mivel csak így tudnak megfelelő minőségű és mennyiségű ételt előállítani.

KNOCH FERENCNÉ: a közétkeztetésre vonatkozóan az ÁNTSZ komoly ajánlást tett közzé, amelynek betartását szigorúan ellenőrizni fogják.

DR. BARTA ZSUZSANNA érdeklődött, hogy ebből a nyersanyagnormából ki tud-e jönni a konyha.

KIRÁLY LÁSZLÓNÉ megköszönte a konyha dolgozóinak, hogy a nehézségek ellenére is kitartottak és biztosították az étkeztetést.

KUCZERÁNÉ SÍPOS JUDIT elmondta, hogy az óvodában problémát okoz, hogy a 130 gyerek közül csak 30 gyermek fizet az étkeztetésért. A fizetési kötelezettséggel rendelkező szülők közül is egyre többen jelezték, hogy januártól nem kívánják igénybe venni az étkeztetést, mivel nem tudják kifizetni a havi 6.000,- forintos díjat.

BÍRÓ CSABA: a következő évben sem várható, hogy több pénzt tud az önkormányzat az étkeztetésre fordítani.

KUCZERÁNÉ SÍPOS JUDIT érdeklődött, hogy mi lesz a konyhával, ha a következő évben az önkormányzat nem tudja biztosítani a működéshez szükséges pénzügyi forrást.

BÍRÓ CSABA a pénzügyi forrás hiánya nem csak egy intézményt, hanem az önkormányzat valamennyi intézményét érinti, ezért ezt a kérdést elsősorban önkormányzati szinten kell kezelni.

ORVOS ANETTA CSILLA elmondta, hogy a szociális étkeztetést igénybe vevő lakosok közül többen visszamondták az ebédet. Az ellátotti kör csökkenését meg kell akadályozni, ezért kérte, hogy tegyenek meg mindent annak érdekében, hogy megfelelő mennyiségű és minőségű étel kerüljön előállításra.

BAKTAI KÁLMÁN javasolja a rendelet-tervezetben szereplő nyersanyagnorma elfogadását. Felhívta a figyelmet továbbá, a közegészségügyi és higiénias feltételek maradéktalan betartására.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ szavazásra bocsátotta az élelmezési nyersanyagköltség megállapításáról szóló rendelet-tervezetet.

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

34/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete

az élelmezési nyersanyagköltség megállapításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2011. december 14.

(:Pádár Lászlóné)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

4. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011.(.....) önkormányzati rendelet-tervezete a személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díjának, és az ellátottak személyi térítési díjának megállapításáról

H o z z á s z ó l á s o k

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. A Pénzügyi Bizottság elnökeként kéri a képviselő-testületet, hogy mindent tegyen meg annak érdekében, hogy az elfogadott nyersanyagnorma maradéktalan felhasználása biztosított legyen az intézmények részére.

Csatári Lajos önkormányzati képviselő a napirend tárgyalása közben 15 óra 20 perckor elment, a képviselő-testület létszáma 6 fő.

BÍRÓ CSABA kérte a rendelet-tervezet 1. § (3) bekezdés második sorában szereplő d) pont törlését, mivel az a Területi Gondozási Központ alkalmazottaira vonatkozik, valamint a (4) bekezdés b) pontjában szereplő c) pont törlését.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ szavazásra bocsátotta a személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díjának, és az ellátottak személyi térítési díjának megállapításáról szóló rendelet-tervezetet.

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

35/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete

**a személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díjának,
és az ellátottak személyi térítési díjának megállapításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2011. december 14.

(:Pádár Lászlóné)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

5. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011.(.....) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzati tulajdonú vízi közművekből szolgáltatott ivóvíz díjának megállapításáról

H o z z á s z ó l á s o k

VERESNÉ NAGY MARGIT a Pénzügyi Bizottság az ivóvízminőség javító program figyelembevételével megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetben szereplő II. változat szerinti 283 Ft/m³ díj elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

SÜVEGES LAJOS: a korábbi évek gyakorlatának megfelelően az ivóvíz díjának emelésénél a fokozatosság elvét tartották szem előtt.

KROKAVECZ LÁSZLÓ érdeklődött, hogy locsolási célú kedvezmény igénybevételére van-e lehetőség, és ehhez szükség van-e almérőt felszerelésére. A településen almérővel rendelkező fogyasztók számáról és az almérő felszerelésének költségéről érdeklődött.

SÜVEGES LAJOS: a fogyasztók kérelmére biztosítja a Vízmű a 10 %-os locsolási kedvezményt. Azok a fogyasztók akik, almérővel rendelkeznek az almérőn mért vízfogyasztás után nem fizetnek szennyvízdíjat, de ezek a fogyasztók a locsolási kedvezmény igénybevételére nem jogosultak. Az almérő felszerelésének költsége 12-13 ezer forintba kerül és jelenleg 21 helyen szereltek fel ilyen mérőt.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ szavazásra bocsátotta az önkormányzati tulajdonú vízi közművekből szolgáltatott ivóvíz díjának megállapításáról szóló rendelet-tervezetet.

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

36/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzati tulajdonú vízi közművekből szolgáltatott
ivóvíz díjának megállapításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2011. december 14.

(:Pádár Lászlóné)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

6. napirendi pont megtárgyalása

**Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011.(.....)
önkormányzati rendelet-tervezete szennyvíz-szolgáltatási díjak ármegállapításáról**

VERESNÉ NAGY MARGIT a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a szennyvíz-szolgáltatási díjak ármegállapításáról szóló rendelet-tervezetet és a 262 Ft/m³ + ÁFA díj megállapítását javasolja a képviselő-testületnek.

Csatári Lajos önkormányzati képviselő a napirend tárgyalása közben 15 óra 40 perckor visszaérkezett, a képviselő-testület létszáma 7 fő.

SÜVEGES LAJOS a képviselő-testület a HFJ Mérnöki Iroda Kft. kérelme alapján eltekintett a tengelyen szállított szennyvíz után fizetendő szennyvíz elhelyezési díj és vízterhelési díj

megfizetésétől, ezért javasolja a rendelet-tervezetben szereplő I. változatban szereplő díjat $266 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$ összegre módosítani.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ szavazásra bocsátotta Süveges Lajos módosító javaslatát, mely szerint a rendelet-tervezet I. változatában szereplő szennyvíz-szolgáltatási díj $266 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$ összegre történő módosítását kérte.

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a módosító javaslatot 6 fő támogató szavazatával és 1 fő ellenvéleményével elfogadta.

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 fő támogató szavazatával és 1 fő ellenvéleményével az alábbi rendeletet alkotta:

**KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

37/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete

a szennyvíz-szolgáltatási díjak ármegállapításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2011. december 14.

(:Pádár Lászlóné)
polgármester

(:Dr. Gaszparjan Karen:)
jegyző

7. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011.(...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 22/2011.(VIII.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szóbeli kiegészítést tett Veresné Nagy Margit.

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta, melyet változtatás nélkül elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a rendelet-tervezetet, és 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

38/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás
szabályairól szóló 22/2011.(III.25.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2011. december 14.

(:Pádár Lászlóné:
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:
jegyző

8. n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011.(...) önkormányzati rendelet-tervezete a szociális ellátásokról szóló 19/2011.(VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISLŐ-TESTÜLETÉNEK**

39/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete

**a szociális ellátásokról szóló 19/2011.(VI.22.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2011. december 14.

(:Pádár Lászlóné:
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:
jegyző

9. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2011.(...) önkormányzati rendelet-tervezete a gyermekek védelméről szóló 4/2007.(II.23.) önkormányzat rendelet módosításáról

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

40/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete

**a gyermekek védelméről szóló 4/2007.(II.23.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2011. december 14.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

10. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2011.(IV.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szóbeli kiegészítést tett Dr Gaszparjan Karen.

DR GASZPARJAN KAREN: az SZMSZ 1. számú mellékletében szerepel az önkormányzat kötelező feladatai között a szociális alapellátás, valamint a gyermek és ifjúsági feladatok ellátása. Mivel ezeket a feladatokat 2012. január 1-től a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy látja el, így ezek módosítása is szükséges.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

41/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete

**a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
14/2011.(IV.6.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2011. december 14.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

11. napirendi pont megtárgyalása

**Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011.)...)
önkormányzati rendelet-tervezete az egyes szabálysértésekről szóló 21/2011.(VIII.25.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szóbeli kiegészítést tett dr Gaszparjan Karen.

DR GASZPARJAN KAREN: köteles tájékoztatni a Képviselő-testületet arról, hogy álláspontja szerint a rendelet-tervezet a magasabb szintű jogszabálynál szigorúbb rendelkezéseket tartalmaz.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: kérte a Képviselő-testületet, hogy az elhangzottak figyelembe vételével döntsön a rendelet megalkotásáról.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a rendelet-tervezetet, és 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

42/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete

**az egyes szabálysértésekről szóló 21/2011.(VIII.25.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2011. december 14.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

12. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011.(...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról

Szóbeli kiegészítést tett Veresné Nagy Margit.

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi Bizottság véleményezte a rendelet-tervezetet és úgy döntött, hogy a bizottság abban az esetben támogatja a javaslatot, ha biztosítottak látja azt, hogy a befolyt lakbér összegének egy részét a lakások karbantartására, felújítására fordítják.

H o z z á s z ó l á s o k

KROKAVECZ LÁSZLÓ: a Képviselő-testület korábban már döntött arról, hogy az ingatlan eladásból származó bevételeket külön kezeli. Javasolta a határozat kiegészítését a lakbér összegének testületi döntés alapján történő felhasználásával.

CSATÁRI LAJOS: a lakások éves ellenőrzésénél jelen volt. A felmérésnél az a vélemény alakult ki, hogy a lakbérből befolyó összeg legalább felét a lakások felújítására kell fordítani. Ezzel ő személy szerint is egyetért, legfeljebb annak mértékéről lehet tovább egyeztetni.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a rendelet-tervezetet, és 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

KENDERES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

43/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kenderes, 2011. december 14.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

13. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának emelésére 2012. január 1-től

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: javasolta, hogy a Kenderes, Szent István út 32. szám alatti ingatlan kerüljön ki a felsorolásból, mivel a JNSZM Rendőrfőkapitányság vezetőjével tárgyalt az ingatlan térítés nélküli használatba adásáról, amelyről a Képviselő-testületet korábban már tájékoztatta. A három ingatlanra vonatkozóan javasolja az előterjesztésben szereplő díjtételek elfogadását.

H o z z á s z ó l á s o k

KROKAVECZ LÁSZLÓ javasolta a Kenderes, Szent István út 56. szám alatti fodrászat és kozmetika bérleti díját 15 ezer Ft/hó összegre emelni.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: az írásban kiküldött javaslatot támogatja továbbra is, nem javasolja a ingatlan bérleti díjának további emelését.

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi Bizottság ülésén is felvetődött ez a kérdés, de a bizottság nem támogatta Krokavec László javaslatát. Véleménye szerint azoknak a vállalkozásoknak emelik a bérleti díját, akik hivatalosan dolgoznak, ezt nem tartja tisztességesnek azokkal szemben, akik „feketemunkát” végeznek. Úgy gondolja, hogy a hivatalosan dolgozó vállalkozók el fognak oda jutni, hogy a nehezedő terhek miatt kénytelenek lesznek vállalkozásukat befejezni.

CSATÁRI LAJOS: ahhoz, hogy a feketemunka minél kisebb mértékben jelenjen meg a városban, megoldás jelenthet a legális szolgáltatások széles körű igénybevétele. Létkérdésnek tartja az ország és Kenderes számára is a szürke, illetve feketemunka visszaszorítását. Ezzel mindenkinek önkritikusan szembe kell nézni, mivel mindannyian részesei ennek valamilyen formában.

KROKAVECZ LÁSZLÓ: a bérbe adott önkormányzati helyiségek kereskedelmi, szolgáltató tevékenységet látnak el. Véleménye szerint valamilyen szintű különbséget kell tenni egy alapvető élelmiszert árusító helyiség és egy szolgáltatást nyújtó helyiség bérbeadása között.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ : minden vállalkozás családokat lát el, és itt nem lehet különbséget tenni. Ugyanúgy meg lehet említeni a mezőgazdaságból élőket, szezonális munkába foglalkoztatott, be nem jelentett munkásokat is.

CSATÁRI LAJOS: ezzel teljesen hamis képet kapnak a munkanélküliségről, a szociális helyzetről, jövedelmi viszonyokról. Meggyőződése, hogy ezt nem engedheti meg magának a város. Hangsúlyozta, hogy meg kell győzni az embereket a legális szolgáltatások igénybevételeéről.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: kérte, szavazzanak Krokavec László javaslatáról, miszerint a Kenderes, Szent István út 56. szám alatti fodrász, kozmetika bérleti díja 2012. január 1-től 15 ezer Ft legyen.

A Képviselő-testület a javaslatot 2 támogató szavazattal, és 5 ellenvélemény mellett elutasította.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 5 fő támogató szavazatával, 2 ellenvéleménye mellett az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 227/2011.(XII.) Kt. számú határozata önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának emeléséről

Kenderes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban álló helyiségek bérleti díjának emeléséről szóló előterjesztést megtárgyalta. A nem lakás célú ingatlanok bérleti díját az alábbiak szerint kívánja emeli 2012. január 1. napjától.

Kenderes, Szent István út 43.	Csíki Endre	38.500 Ft/hó
Kenderes, Szent István út 56. (Fodrászat)	Szűcs Anita, Lévai Andrásné,	4.510 Ft/hó/fő
Kenderes, Szent István út 56. (Húsbolt)	Szél János	9.020 Ft/hó

- Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
3./ Csíki Endre 5310 Kisújszállás, Kun Béla utca 13.
4./ Fodrászat 5331 Kenderes, Szent István út 56.
5./ Szél János 5331 Kenderes, Szent István út 56.

é r t e s ü l n e k.

14. napirendi pont megtárgyalása

a.)

Előterjesztés a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2012. évi célok meghatározására

b.)

Tájékoztató Dr Gaszparjan Karen jegyző 2011. évi teljesítményértékeléséről

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: tájékoztatásul elmondta, hogy a jegyző 2011. évi teljesítménycéljai a Képviselő-testület 261/2010.(XII.15.) Kt. számú határozata, valamint a munkaköri leírás alapján került meghatározásra. Ismertette a kitűzött célokat és azok értékelését. Az értékelés során megállapította, hogy a jegyző a kitűzött teljesítménycélokat teljesítette. Munkája során folyamatosan kísérte a jogszabályi változásokat. Nagy figyelmet fordított szakmai és közigazgatási ismereteinek fejlesztésére. Biztosította a Képviselő-testület és bizottságai törvényes működésének feltételeit. A költségvetési tervezés menetrendjét a tervekészítés általános szabályaihoz igazodva alakította ki. Gondoskodott a költségvetési koncepció, költségvetési rendelet és beszámolók határidőre történő elkészítéséről. Hatékony intézkedéseket tett az adóbevételek és kintlévőségek beszedésére. A közhasznú foglalkoztatás keretében maximálisan kihasználta a foglalkoztatási lehetőségeket, rendszeres ellenőrzésekkel igyekezett javítani a munkavégzés hatékonyságát. Összességében megállapította, hogy a jegyző közigazgatási ismeretei, szakmai jártassága, vezetői készsége, szorgalma, igyekezete kiválóan megfelel a hivatal vezetésére. Ezen túlmenően elmondta, hogy jegyző úr nagyon sok, munkakörön kívüli feladatot is ellát, rengeteget tesz a közbiztonság megerősítése érdekében is. Úgy ítéli meg, hogy egy év alatt nagyon sok új ismeretet szerzett, maximálisan meg van elégedve a munkájával. Nagyon nagy segítséget jelent számára.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ megkérdezte, hogy a köztisztviselői teljesítménycélok meghatározásával, illetve Dr Gaszparjan Karen jegyző teljesítményértékelésével kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

CSATÁRI LAJOS: a köztisztviselői teljesítmények között szerepel az adókimunkálás, adóbehajtás színvonalának, hatékonyságának fokozása, amellyel teljes mértékben egyetért, mivel adóbevételek nélkül nincs előrelépés.

BAKTAI KÁLMÁN: elismerését fejezte ki jegyző úr munkája iránt. Kiemelte, hogy nagy odafigyeléssel, határozottsággal végzi munkáját, kiemelt figyelmet fordít a közmunkaprogramban részt vevők munkafeltételek javítására.

DR GASZPARJAN KAREN megköszönte az elismerő szavakat. 2011-ben új feladatokkal bővült a köztisztviselők munkája, a műszaki és az igazgatási csoport tagjai folyamatosan ellenőrzik a szociális ellátásokról szóló rendeletben foglaltak maradéktalan betartását. Megköszönte a köztisztviselők együttműködő munkáját.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 228/2011.(XII.14.) Kt. számú határozata
a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2012. évi célok meghatározásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 34. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2012. évi célokat az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ A képviselő-testület és bizottságai törvényes működésének biztosítása.
- 2./ Az önkormányzat 2012. évre vonatkozó költségvetésében meghatározottak maradéktalan végrehajtása a takarékos gazdálkodás követelményének figyelembevételével.
- 3./ A költségvetési tervezés menetrendjét a tervekészítés általános szabályaihoz kapcsolódva kell kialakítani. Gondoskodni kell a költségvetési koncepció, költségvetési javaslat és beszámolók határidőre történő elkészítéséről.
- 4./ A pénzügyi gazdálkodás során törekedni kell az önkormányzat fizetőképességének megőrzésére, a pénzügyi egyensúly és működőképesség megtartására.
- 5./ Az adókimunkálás, adóbehajtás színvonalának, hatékonyságának fokozásával növelni kell az adóbevételeket.
- 6./ Kenderes Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának 2012. évi belső ellenőrzési tervének ütemezett végrehajtása.
- 7./ Kenderes Város Cigány Kisebbségi Önkormányzat munkájának segítése, gazdálkodási feladatainak ellátása az együttműködési megállapodás alapján.
- 8./ A beruházások és felújítások lebonyolítása során kiemelt fontosságú a költségek helyes meghatározása, a műszaki és pénzügyi feladatok határidőre történő teljesítése, a gazdaságossági szempontok kiemelt érvényesítése.
- 9./ A közbeszerzési eljárások törvényes lebonyolítása.
- 10./ Az Európai Unió és hazai pályázati lehetőségek átfogó feltérképezése, s ezeknek az önkormányzat által történő minél szélesebb körű hasznosítása és kihasználása.
- 11./ Kiemelten fontosnak tartjuk a helyi közszolgáltatások körébe tartozó intézmények és szolgáltatások színvonalának emelését és a szolgáltatásokat igénybe vevő polgárok megelégedettségének javítását.
- 12./ Folyamatosan keresni kell a munkaerőpiacról állandó vagy ideiglenes jelleggel kiszorult emberek foglalkoztatásának lehetőségeit.

- 13./ Kiemelt figyelmet kell fordítani a helyi rendeletek, határozatok hatályosulásának folyamatos vizsgálatára, a szükséges módosítások időbeni előterjesztésére.
- 14./ Fokozott figyelmet kell fordítani a képviselő-testületi határozatokban meghatározott feladatok maradéktalan végrehajtására, és a határidők pontos betartására.
- 15./ Az önkormányzat által fenntartott intézmények működésének, gazdálkodási tevékenységének segítése, az együttműködési megállapodásban foglaltak maradéktalan betartása.
- 16./ Az Észak-alföldi Régió ivóvízminőség-javító Program II. ütemében való részvétellel kapcsolatos feladatok.
- 17./ A hivatali ügyintézés korszerűsítésével összefüggő feladatok kiemelt kezelése, különös tekintettel az informatikai fejlesztések időarányos végrehajtására.
- 18./ A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseinek következetes alkalmazása és betartása, a hatósági ügyek ellátása területén az ügyintézés hatékonyságának javítása, az ügyintézési határidő rövidítése.
- 19./ A humánus, szolgáltató típusú ügyintézés, törvényes és szakszerű hivatali működés követelményeinek megtartása.
- 20./ A köztisztviselők szakmai felkészültségének további javítása, képzésük, továbbképzésük feltételeinek biztosítása.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
3./ Polgármesteri Hivatal köztisztviselői, Helyben

é r t e s ü l n e k . –

Kenderes Város Önkormányzatának 229/2011.(XII.14.) Kt. számú határozata
Dr Gaszparjan Karen jegyző teljesítményértékeléséről készített tájékoztatóról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta
Pádár Lászlóné polgármester előterjesztését Dr Gaszparjan Karen jegyző
2011. évi teljesítményértékeléséről.

A tájékoztatót a Képviselő-testület tudomásul vette.

Erről: 1./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
3./ Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Szervezési osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k .

15. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a Kenderes, Szent István út 58. szám alatti, 129/2 hrsz-ú ingatlanak a Baptista Szeretetszolgálat részére történő térítésmentes használatba adásáról

Szóbeli kiegészítést tett Veresné Nagy Margit.

VERESNÉ NAGY MARGIT: a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, melynek elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 230/2011. (XII.14.) Kt.számú határozata a Kenderes, Szent István út 58. szám alatti 1291/2 hrsz-ú ingatlanak a Baptista Szeretetszolgálat részére történő térítésmentes használatba adásáról

Kenderes Város Önkormányzata a Kenderes, Szent István út 58. szám alatti 1291/2 hrsz-ú ingatlanak a Baptista Szeretetszolgálat részére történő térítésmentes használatba adásáról szóló előterjesztést megtárgyalta. Az ingatlant, figyelemmel Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 22/2011.(VIII.25.) számú módosított önkormányzati rendelete 11.§ (3) bekezdésére, a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 34/b.) részére térítésmentesen használatba adja. Az átadás a Területi Gondozási Központ által nyújtott ellátások, feladatok további ellátása céljából történik.

Erről: 1./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
3./ Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 34/b.)

é r t e s ü l n e k.

16. napirendi pont megtárgyalása

a.)

Előterjesztés a 199/2011.(XI. 30.) Kt. számú határozat módosításáról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a Képviselő-testület 199/2011.(XI. 30.) Kt. számú határozatával döntött a Területi Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat megszüntetéséről, melyet módosítani szükséges a határozati javaslatban foglaltak szerint.

H o z z á s z ó l á s

DR GASZPARJAN KAREN: az intézmény átadásának előkészítésével kapcsolatban, a Magyar Államkincstárral és Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatallal történő egyeztetések alapján készítették el az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 231/2011.(XII.14.) Kt. számú határozata

Kenderes Város Önkormányzatának 199/2011.(XI.30.) Kt. számú határozatának módosításáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 199/2011.(XI.30.) Kt. számú határozat 1., 2., 4. pontját alábbiak szerint módosítja:

1. Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 95. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat fenntartásában álló Területi Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatot 2011. december 31. napjával **átalakítással (átalakulással kiválik a költségvetési körből)** megszünteti.
2. Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat 1. mellékletét képező Megszüntető Okiratot.
4. Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Területi Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetőjének a közalkalmazotti jogviszonyát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény **25. § (1) bekezdésének d) pontja** alapján 2011. december 31. napjával megszünteti. Felkéri a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben,

2./ Dr. Gaszparjan Karen jegyző, Helyben,

3./ Területi Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője, Kenderes, Szent István út 58.

4./ Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága
5001 Szolnok, Liget út 6.

5./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
értesülnek.-

1. melléklet a 231/2011.(XII.14.) Kt. számú határozathoz

MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 95. § (1) bekezdésében és 96. §-ában, továbbá az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) Korm. rendelet 11. §-ában foglaltak alapján a Területi Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, mint költségvetési szerv megszüntető okiratát az alábbiak szerint határozza meg:

1. **A megszüntetett költségvetési szerv neve:** Területi Gondozási Központ,
Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat
Székhelye: 5331 Kenderes, Szent István út 58.
2. **A megszüntetett szerv törzskönyvi azonosító száma:** 661166
3. **A költségvetési szervet megszüntető határozat száma:** 170/2011.(X.19.) Kt. számú határozat
4. **A megszüntetett szerv irányító és alapító szerve:** Kenderes Város Önkormányzat
Székhelye: 5331 Kenderes, Szent István út 56.
5. **A megszüntető szerv neve:** Kenderes Város Önkormányzat
Székhelye: 5331 Kenderes, Szent István út 56.
6. **A megszüntetés időpontja:** 2011. december 31.
7. **A megszüntetés módja:** átalakulással kiválik a költségvetési körből
8. **A megszüntetés oka:** a Területi Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat megszüntetésére az Áht. 91. § (1) bekezdés a)-c) pontjában foglalt gazdaságossági, hatékonysági és eredményességi követelmények érvényesítése érdekében van szükség.
9. **A megszüntetett költségvetési szerv valamennyi közfeladatát jogutódként a jövőben:** a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 34/b.) által fenntartott Baptista Szeretetszolgálat Regionális Szociális Központ (székhelye: 4032 Debrecen, Tücsök út 37.) útján látja el.
10. **Rendelkezés vagyoni jogok és kötelezettségek tekintetében:**
 - a) A megszűnő intézmény a megszűnés napjával a folyó évi költségvetés felhasználásáról elszámolást, mérlegbeszámolót és vagyonleltárt készít.
 - b) A megszüntetésre kerülő Területi Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat gondoskodik a szakszerűen irattározott iratanyag selejtezéséről. A

- c) jogszabályokban megőrzésre kijelölt irattári anyagokat a megszüntető szerv irattárában kell elhelyezni.
- d) A megszűnő költségvetési szerv a) pont szerinti vagyoneleltárában szereplő 2011. december 31-éig keletkezett kötelezettségei, elismert vagy nem vitatott pénzben kifejezett tartozásai Kenderes Város Önkormányzatát terhelik.

11. Rendelkezés a megszüntetett szerv használatában lévő ingó és ingatlan vagyonáról:

A megszűnő költségvetési szerv használatában lévő ingó és ingatlan vagyon Kenderes Város Önkormányzatára száll. Kenderes Város Önkormányzata a megszüntetett költségvetési szerv vagyoneleltára szerinti ingó és ingatlan vagyont feladatellátási szerződés alapján a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy részére teljes terjedelmében, minden elemével 2012. január 1. napjával használatba adja.

12. Rendelkezés a munkajogi kérdésekről: a megszüntetett szerv által foglalkoztatott közalkalmazottak közalkalmazotti jogviszonya a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 25. § (1) bekezdés d) pontja alapján 2011. december 31. napjával megszűnik. A munkavállalók vonatkozásában a Kjt. 25/A.-25/B. § rendelkezései szerint kell eljárni. A megszüntetett szervnél foglalkoztatott munkavállalók továbbfoglalkoztatását a Baptista Szeretetszolgálat Regionális Szociális Központ biztosítja.

b. A megszűnő költségvetési szerv valamennyi jogával és kötelezettségével Kenderes Város Önkormányzata rendelkezik, ideértve vagyoni jogait és előirányzatait.

Kötelezettségvállalás rendje: a költségvetési szerv vezetője a megszűnés időpontjáig, 2011. december 31-ig a 2011. évi jóváhagyott költségvetésben foglalt előirányzatok összegeinek terhére vállalhat kötelezettséget. Joghatályos kötelezettségvállalás utolsó időpontja 2011. december 31. napja.

Záradék:

A Területi Gondozási Központ, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat megszüntető okiratát Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 199/2011.(XI.30.) Kt. számú és a módosításáról szóló 231/2011.(XII.14.) Kt. számú határozatával fogadta el.

b.)

Előterjesztés a Kenderes, Petőfi út 61/a szám alatt lévő lángos büfé épület területére vonatkozó bérlő változásról

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: az ANDONOR Kft képviselője, Gál Sándor ügyvezető bejelentette, hogy a Kenderes, Petőfi út 61/a szám alatt lévő lángos büfé épület részére bérelt területre szóló bérleti szerződést 2011. december 31-i nappal felmondja. A lángos büfé területének bérletére a további üzemeltetést végző Ani és lánya Kft adott be ezzel egyidejűleg kérelmet, 2012. január 1-től, változatlan feltételek mellett kéri a bérleti szerződés megkötését.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 232/2011. (XII.14.)Kt. számú határozat a Kenderes, Petőfi út 61/A. szám alatt lévő lángos büfé épület területére vonatkozó bérleti változásról.

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő- testülete – mint a Kenderes 1081. hrsz.-ú terület tulajdonosa - a Kenderes, Petőfi út 61/A. szám alatt lévő lángos büfé épület által elfoglalt 72,45 m² területről bérleti szerződést köt 2012.január 01. naptól az üzletet üzemeltető Ani és lánya Kft. Kenderes Szövetkezeti út 1. szám alatt bejegyzett vállalkozással.

A szerződéskötéssel megbízza Pádár Lászlóné polgármestert.

Erről:

- 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
- 2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és városgazdálkodási Osztálya, Helyben
- 3./ Ani és lánya Kft. 5331 Kenderes, Szövetkezeti út 1.

é r t e s ü l n e k.

c.)

Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező 1039/1 hrsz-ú, 3116 m², és a 1040/3 hrsz-ú, 2211 m² nagyságú belterületi beépítetlen ingatlanok értékesítéséről

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: az elmúlt testületi ülésen megbízást kapott a Képviselő-testülettől arra vonatkozóan, hogy a pálinkafőző helyének kijelöléséhez szükséges területrendezést a földtulajdonosokkal egyeztesse. Az érintettekkel közösen tárgyaltak, ahol megállapodás született a telekcseréről, és az ingatlanok adás-vételéről. Amennyiben a Képviselő-testület elfogadja a határozati javaslatot, akkor a telekösszevonással, illetve telekcserével biztosítható lesz a pálinkafőző helyszíne.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 233/2011.(XII. 14) Kt. számú határozata az önkormányzat tulajdonát képező, 1039/1 hrsz-ú, 3116 m² és 1040/3 hrsz-ú, 2211 m² nagyságú belterületi beépítetlen ingatlanok értékesítéséről

Kenderes Város Önkormányzata eladja a tulajdonát képező Kenderes, 1039/1 hrsz-ú 3116 m² és a 1040/3 hrsz-ú 2211 m² nagyságú belterületi beépítetlen ingatlanait a

vételi szándékát bejelentő Szpisják Imre 5331 Kenderes, Petőfi út 18 szám alatti lakosnak. Az eladási árat 100Ft/m² -ben , összesen 532.700 Ft-ban állapítja meg. Vevőnek a telek vételárát egy összegben, az adás- vételi szerződés aláírásával egy időben kell megfizetnie. A Képviselő-testület a szerződés aláírásával Pádár Lászlóné polgármestert bízta meg.

Erről értesül: 1./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi csoportja, Helyben
2./ Polgármesteri Hivatal Műszaki csoportja, Helyben
3./ Szpisják Imre 5331 Kenderes, Petőfi út 18
4. /Irattár

értesülnek.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a Képviselő-testület 176/2011.(X.19.) Kt. számú határozatával döntött a tulajdonát képező, 1035 hrsz-ú, 828 m² nagyságú ingatlan értékesítéséről pálinkafőző építése céljából. Javasolta a határozat módosítását olyan formában, hogy az ingatlant Törőcsik Zsolt 5331. Kenderes, Jókai út 11. és Finta Sándor 5420 Túrkeve, Szénási utca 26. szám alatti lakosoknak értékesíti a Képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 234/2011.(XII. 14.) Kt. számú határozata a 176/2011.(X.19.) Kt. számú határozat módosításáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 1035 hrsz-ú, 828 m² nagysági ingatlan értékesítéséről szóló 176/2011.(X.19.) Kt. számú határozatot az alábbiak szerint módosítja: az ingatlant Törőcsik Zsolt 5331. Kenderes, Jókai út 11. és Finta Sándor 5420 Túrkeve, Szénási utca 26. szám alatti lakosoknak értékesíti pálinkafőzde építése céljából.

A 176/2011.(X.19.) Kt. számú határozat többi része hatályban marad.

Erről: 1./ Törőcsik Zsolt 5331. Kenderes, Jókai út 11.
2./ Finta Sándor 5420 Túrkeve, Szénási utca 26.
3./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
4./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya,

é r t e s ü l n e k.

d.)

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: az önkormányzat a Damjanich úti útépités beruházás megvalósítására az Országos Cigánykisebbségi Önkormányzattól, ÖCO alapból 2 millió Ft támogatásban részesült 2000-ben. A támogatást beruházás arányosan lehetett igénybe venni. A beruházási

- 27 -

költség arányában 29.883 Ft nem volt lehívható. A Magyar Államkincstár 2011. október 26-án tartott záró ellenőrzésén megállapította, hogy a megítélt támogatás nem került teljes egészében felhasználásra, és felhívta a figyelmet, hogy a pénzügyi lezáráshoz a fel nem használt támogatási összegről le kell mondani. A fel nem használt támogatás 29.883 Ft már nem vehető igénybe, mivel az útépitésről több számla nem volt benyújtható, így Kenderes Város Önkormányzatának a támogatásról le kell mondania.

Kérdés, hozzászólás nem volt

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 235/2011.(XII. 14.) Kt. számú. határozata
„Szilárd burkolatú gyűjtőút építése Kenderes Damjanich úton” ÖCO támogatás pénzmaradványának lemondásáról.

Kenderes Város Önkormányzata a Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Területfejlesztési Tanács 2000 11.23-án hozott döntése értelmében 160004820C számú támogatási szerződésével- „Szilárd burkolatú gyűjtőút építése, 5331 Kenderes Damjanich úton” - 2.000.000,- Ft támogatásban részesült.. Kenderes Város Önkormányzata beruházásában az építés megvalósult. Az útépités beruházási költségarányai miatt a támogatásból 29.883,- Ft nem került lehívásra.
Kenderes Város Önkormányzata 29.883,- Ft ÖCO támogatás pénzmaradványáról lemond.

Erről: 1./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és városgazdálkodási Osztálya, Helyben
2./ Polgármesteri Hivatal Műszaki csoportja, Helyben
3./ Magyar Államkincstár Szolnok, Magyar út 8.
4./ Irattár

é r t e s ü l n e k.

e.)

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a Képviselő-testület 183/2011.(X.19.) Kt. számú határozatával döntött a Szent István út 54/1 szám alatti ingatlan bérbeadásáról a Turay Ferenc tulajdonát képező Elektro-Remed Kft részére. Turay Ferenc bejelentette, hogy 2011. december 31-i határidővel a helyiség bérleti szerződését felmondja. Kérte, döntsenek a bérleti szerződés felmondásáról.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 236/2011.(XII.14.) Kt. számú határozata a Kenderes, Szent István út 54/1. szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának felmondásáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete tudomásul vette Turay Ferenc bejelentését, mely szerint az Elektro-Remed Kft részére, a Kenderes, Szent István út 54/1 szám alatti helyiség bérleti szerződését 2011. december 31-i határidővel felmondja.

Erről: 1./ Turay Ferenc Elektro-Remed Kft ügyvezetője, 5601 Békéscsaba, Pf. 380
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

f.)

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: a Képviselő-testület 77/2011.(V.11.) Kt. számú határozatával kifejezte szándékát dr Bencze Miklós házi orvos foglalkoztatását illetően a II. számú házi orvosi szolgálat működtetésére. A működési engedély kiadásához határozatot kell hozni az ingyenes praxisjog biztosításáról, valamint arról, hogy a Képviselő-testület- a feltételek rendelkezésre állása esetén – feladatellátási szerződést kíván kötni dr Bencze Miklóssal a II. számú házi orvosi szolgálat működtetésére.
Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 237/2011.(XII.14.) Kt. számú határozata ingyenes praxisjog biztosításáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy dr Bencze Miklós részére, a II. számú házi orvosi szolgálat működtetésére ingyenes praxisjogot biztosít. Amennyiben minden feltétel rendelkezésre áll a saját praxis működtetéséhez, a Képviselő-testület feladatellátási szerződést kíván kötni Kenderes II. számú házi orvosi szolgálat működtetésére.

Erről: 1./ Dr Bencze Miklós Kenderes, Szent István út 33.
2./ Észak-alföldi Regionális Egészségbiztosítási Pénztár, 5001. Szolnok, Mikszáth K. út 3-5.
3./ ÁNTSZ Karcagi Kistérségi Intézete 5300 Karcag, Városudvar 2.

é r t e s ü l n e k.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: Dr Bencze Miklós az ALMI-Med Kft képviselőjében azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy engedélyezze azt, hogy a társaság székhelye 5331 Kenderes, Szent István út 33/1 szám alatti ingatlan legyen, valamint telephelynek az 5331. Kenderes, Szent István út 33. szám alatti ingatlant jelölhesse meg a cégbíróságon. További kérése az, hogy praxistámogatás helyett a társaság tagjai részére a lakhatást, valamint társaságuk működését a fent említett ingatlanokban bérmentesen biztosítani szíveskedjenek.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a kérelmet, és 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 238/2011.(XII.14.) Kt. számú határozata az ALMI-Med Kft kérelméről

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az ALMI-Med Kft részére (képviselője: dr Bencze Miklós) engedélyezi, hogy a társaság székhelyének 5331. Kenderes, Szent István út 33/1, telephelyének 5331. Kenderes, Szent István út 33. szám alatti ingatlant jelölje meg.

Erről: 1./ dr Bencze Miklós, 5331. Kenderes, Szent István út 33./1.
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
3./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

é r t e s ü l n e k.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ elmondta, hogy dr Bencze Miklós további kérésének tárgyalására a későbbiekben visszatérnek.

g.)

Előterjesztés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitánysággal fennálló, a Kenderes, Szent István út 32. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére tett javaslatról, valamint az ingatlan térítés nélküli használatba adásáról

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 239/2011.(XII.14.) Kt. számú határozata a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitánysággal fennálló, a Kenderes, Szent István út 32. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére tett javaslatról, valamint az ingatlan térítés nélküli használatba adásáról

Kenderes Város Önkormányzata a Kenderes, Szent István út 32. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitánysággal fennálló bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint az ingatlan térítésmentes használatba adásáról szóló előterjesztést megtárgyalta. A JNSZM Rendőr-főkapitányság egyetértésével a bérleti szerződést 2011. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti. Az ingatlant 2012. január 1. napjától határozatlan időtartamra figyelemmel Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 22/2011.(VIII.25.) számú módosított önkormányzati rendelete 11. §. (3) bekezdésére, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság (székhely: 5000 Szolnok, Baross út 39.) részére térítésmentesen használatba adja.

Erről: 1./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya,
Helyben,
2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
3./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben
4./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság 5000 Szolnok,
Baross út 39.
é r t e s ü l n e k.

h.)

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: kérte döntsenek a 11. napirendi pontban tárgyalt javaslatról, az önkormányzati lakások lakbéréből befolyó összeg 50 %-ának elkülönített számlán történő kezeléséről.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 240/2011.(XII.14./ Kt. számú határozata az önkormányzati lakások lakbéréből befolyó összeg 50 %-nak elkülönített számlán történő kezeléséről

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzati lakások lakbéréből befolyó összeg 50 %-át elkülönített számlán kezeli. Az ebből befolyó összeg a lakások felújításához, karbantartásához használható fel, melyről a Képviselő-testület egyedileg határoz.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Dr Gaszparjan Karen jegyző, Helyben

3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben

é r t e s ü l n e k.

- 31 -

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ kérte, akinek közérdekű kérdése, hozzászólása, bejelentése van, tegye meg.

CSATÁRI LAJOS: jelezte, hogy a közelmúltban több, jelentős rendezvényen vett részt. Többek között dr Czomba Sándor, a Nemzetgazdasági Minisztérium foglalkoztatásért felelős államtitkára Kunhegyesen tartott sajtótájékoztatóján, valamint a Magyar Gazdakörök és Gazdaszövetségek együttes évzáró elnökségi és választmányi ülésén. Az elmúlt testületi ülésen, a középiskolát érintő véleményekkel kapcsolatban az a kérése, hogy a jövőben az érdekegyeztetés lépcsőit minden esetben tartsák be, igazgató úr felé pedig jelezte, hogy alkalmazottai tekintetében bizonyos mértéktartást próbáljon elérni.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: mivel más napirendi pont, kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, az ülést 17 óra 50 perckor bezárta.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2011. december 14-én 14 órakor tartott, rendes, nyílt üléséről. –

M U T A T Ó

Napirend:

Szám:

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. december 14-i ülése napirendjének elfogadásáról 226/2011.

- 1./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 21/2010.(XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 2./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete a települési folyékony hulladékszállítás és elhelyezés közszolgáltatásról
3. /Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelet az élelmezési nyersanyagköltség megállapításáról
- 4./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díjának, és az ellátottak személyi térítési díjának megállapításáról
- 5./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonú vízi közművekből szolgáltatott ivóvíz díjának megállapításáról
- 6./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete a szennyvíz-szolgáltatási díjak ármegállapításáról
- 7./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló

22/2011.(III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

./.

- 2 -

Napirend:

Szám:

- 8./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló 19/2011.(VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 9./ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete a gyermekek védelméről szóló 4/2007.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 10./Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 14/2011.(IV.6.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 11./Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete az egyes szabálysértésekről szóló 21/2011.(VIII.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 12/ Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2011.(XII.22.) önkormányzati rendelete az önkormányzati lakások lakbérének megállapításáról
- 13/ Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának emeléséről 227/2011.
- 14./
- a.) A köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2012. évi célok meghatározásáról 228/2011.
- b.) Dr Gaszparjan Karen jegyző teljesítményértékeléséről készített tájékoztatóról 229/2011.
- 15/ Kenderes, Szent István út 58. szám alatti, 1291/2 hrsz-ú ingatlanak a Baptista Szeretetszolgálat részére történő térítésmentes használatba adásáról 230/2011
- 16/
- a.) Kenderes Város Önkormányzatának 199/2011.(XI.30.) Kt. számú határozatának módosításáról 231/2011.

Napirend:

Szám:

- | | |
|---|-----------|
| b.) Kenderes, Petőfi út 61/a szám alatt lévő lángos büfé épület területére vonatkozó bérleti változásról | 232/2011. |
| c.) Az önkormányzat tulajdonát képező, 1039/1 hrsz-ú, 3116 m ² és 1040/3 hrsz-ú, 2211 m ² nagyságú belterületi beépítetlen ingatlanok értékesítéséről | 233/2011. |
| A 176/2011.(X.19.) Kt. számú határozat módosításáról | 234/2011. |
| d.) „Szilárd burkolatú gyűjtőút építése Kenderes Damjanich úton” ÖCO támogatás pénzmaradványának lemondásáról | 235/2011. |
| e.) Kenderes, Szent István út 54/1 szám alatti ingatlan bérleti jogviszonyának felmondásáról | 236/2011. |
| f.) Ingyenes praxisjog biztosításáról | 237/2011. |
| Az ALMI-Med Kft kérelméről | 238/2011. |
| g.) A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőrfőkapitánysággal fennálló, Kenderes, Szent István út 32. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére tett javaslatról, valamint az ingatlan térítés nélküli használatba adásáról | 239/2011. |
| h.) Az önkormányzati lakások lakbéréből befolyó összeg 50 %-ának elkülönített számlán történő kezeléséről | 240/2011. |