

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2011. július 7-én 8 órakor tartott rendkívüli, nyílt ülésén. –

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

Jelen vannak: Pádár Lászlóné polgármester, Baktai Kálmán, dr Barta Zsuzsanna, Csatári Lajos, Király Lászlóné, Veresné Nagy Margit önkormányzati képviselők, Krokavec László alpolgármester. –

Bejelentéssel távol: ----

Bejelentés nélkül távol: ---

Jelen vannak továbbá: Koncz Éva, a Polgármesteri Hivatal tanácsosa, Turi János, a Polgármesteri Hivatal vezető főtanácsosa, Bíró Csaba, a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztályának vezetője, Dr Gaszparjan Karen jegyző, Kun Sándorné jegyzőkönyvvezető. –

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős testület valamennyi tagja jelen van, az ülés határozatképes. Javasolta a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását, valamint harmadik napirendi pontként egyebek megtárgyalását.

Megkérdezte, hogy a napirendeket illetően, van-e más javaslat?

Más javaslat nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 112/2011.(VII.7.) Kt. számú határozata
Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. július 7-i ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pádár Lászlóné polgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k.

1. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés a Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás működtetésére kötött megállapodás módosítására

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 113/2011.(VI.7.) Kt. számú határozata a Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás működtetéséről szóló Megállapodás módosításáról

- 1./ Kenderes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás, a társulás működtetésére kötött megállapodást a határozat 1. számú melléklete, a működtetésre kötött megállapodást egységes szerkezetben a határozat 2. számú melléklete szerint fogadja el.
- 2./ Kenderes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosítására és az egységes szerkezetbe foglalt megállapodás aláírására.

Felelős: Pádár Lászlóné polgármester
Határidő: azonnal

- Erről: 1./ Társulási Tanács elnöke, Kisújszállás
2./ Valamennyi társul önkormányzat polgármestere, Székhelyeiken
3./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

é r t e s ü l n e k.

2. napirendi pont megtárgyalása

Előterjesztés Kocsmár Zsanett Erika Kenderes, Kossuth Lajos út 103/a szám alatti lakos helyiségbérleti szerződés iránti kérelmének elbírálására

A napirenddel kapcsolatban szóbeli kiegészítést tett Koncz Éva.

KONCZ ÉVA: Kocsmár Zsanett Erika kérelmet terjesztett elő, amelyben a Kenderes, Szent István út 56. szám alatti, nem lakás célú ingatlanban lévő fodrászhelyiségre szeretne helyiségbérleti szerződést kötni, ahol fodrásztevékenységet szeretne folytatni. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 11/2010.(IV.29.)

számú rendelet alapján a helyiségek bérbeadásáról, valamint a bérbeadás céljáról a Képviselő-testület egyedi határozatban dönt. Fenti rendelet 26. § (6) bekezdésében foglaltak szerint nem lehet bérbeadni a helyiséget annak a személynek, akinek az önkormányzattal szemben adó-vagy bérleti díj hátraléka van. A Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály Adócsoportjának tájékoztatása szerint Kocsmár Zsanett adózónak adó-és köztartozása nincs a Hivatal felé.

KROKAVECZ LÁSZLÓ érdeklődött, hogy kérelmező a harmadik bérlője lesz a helyiségnek?

KONCZ ÉVA: igen, jelenleg ketten bérlik a helyiséget.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 114/2011. (VII.) Kt. számú határozata
Kocsmár Zsanett Erika helyiségbérleti szerződés megkötése iránti kérelmének elbírálásáról

Kenderes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kocsmár Zsanett Erika Kenderes, Kossuth Lajos út 103/a. szám alatti lakos kérelméről szóló előterjesztést megvizsgálta és felhatalmazza Kenderes Város Polgármesterét, hogy a Kenderes, Szent István út 56. szám alatti nem lakás célú ingatlanra a helyiségbérleti szerződést 2011. július 8-tól, két év időtartamra a kérelmezővel aláírja, és a bérleti díjat havi 4.100 Ft-ban állapítsa meg.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
3./ Kocsmár Zsanett Erika Kenderes, Kossuth Lajos út 103/a.

é r t e s ü l n e k.

3. napirendi pont megtárgyalása **Egyebek**

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ: tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy ismételten megkeresték a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt képviselőit állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatban. A Művelődési Ház egyik helyisége a Magyar Szocialista Párt tulajdonában van, amelyet többször próbáltak tulajdonba venni. Az egyeztetés során rendkívül pozitív hozzáállást tapasztaltak az átadást illetően. Olyan álláspont született, hogy a Képviselő-testület határozatban erősítse meg a kérelmet. A kérelem tartalmazza, hogy ingyenesen szeretnék az ingatlanrészt tulajdonba venni, amelyben kötelező alapfeladatot látnak el, a tulajdonba vétel után a rendeltetésszerű használatról az

önkormányzat gondoskodni fog, valamint az átadással kapcsolatban felmerült költségek megfizetését az önkormányzat vállalja.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 115/2011.(VII.7.) Kt. számú határozata
állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról

Kenderes Város Önkormányzata kezdeményezi az alábbi, állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását:

- Kenderes, Szent István út 33. szám alatti, 5/1 hrsz-ú, Művelődési Ház 2181 m² terület 33/461-ed része,
- Kenderes belterület 2155 hrsz-ú, kivett saját használatú út, 3158 m² terület 1/1 része,
- Kenderes, külterület 0575/2 hrsz-ú, kivett épület 1009 m² terület 1/1 része
- Kenderes, belterület Dózsa Gy. út 1/a szám alatti, 1304/2 hrsz-ú terület 1/1 rész (mivel az önkormányzatnak az 1304/2/A hrsz-ú különlapon erre az ingatlanra földhasználati joga van.

A Kenderes, Szent István út 33. szám alatti ingatlanban az önkormányzat kötelező alapfeladatot lát el.

Az önkormányzat a tulajdonba vétel után gondoskodik az ingatlanok rendeltetésszerű használatáról, valamint vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megfizetését.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben
3./ Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területi Iroda 5000 Szolnok, Baross út 20.

b.)

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ kérte a Képviselő-testület tagjait, nyilvánítsanak véleményt a városnap megszervezésével kapcsolatban. Az elmúlt időszakban ülésezett a Szervezőbizottság, és olyan javaslat fogalmazódott meg, hogy ebben az évben a városnap ne kerüljön megrendezésre, mivel megfelelő anyagi forrás nem áll rendelkezésükre. A bizottság javaslatát személy szerint is támogatja, tekintettel az önkormányzat jelenlegi súlyos anyagi helyzetére. Azt gondolja, hogy amennyiben városnapot szerveznek, az legyen tartalmas és színvonalas. Véleménye szerint inkább legyen két évente színvonalas rendezvény, mint évente alacsony színvonalú városnap. Ezzel kapcsolatban kérte a Képviselő-testület tagjait, nyilvánítsanak véleményt. Ezt megelőzően felkérte Turi Jánost, a szervezőbizottság tagját, ismertesse a bizottság által kialakított álláspontot.

TURI JÁNOS polgármester asszony által elmondottakon túl kifejtette, hogy a bizottság megpróbálta a rendelkezésre álló anyagi eszközök figyelembevételével összeállítani a városnap programot, majd arra az álláspontra jutott, hogy a korábbi évekhez hasonló, elvárható szinten nem lehet a rendezvényt megszervezni. A bizottság nem látja értelmét, hogy minimálisra csökkentett költségvetéssel, alacsony színvonalú programot állítsanak össze. Ezen túlmenően igen jelentős morális tartalma is van akkor, amikor ismert az önkormányzat súlyos anyagi helyzete, és nem igazán látja szerencsésnek erről nem tudomást venni, akár csak egy napra is. Úgy gondolja, hogy ennek a súlyos helyzetnek egyfajta „kivetítése, következménye”, amivel a városnap szervezőbizottság képes volt szembe nézni, és kényszerűségből, de felelősségteljesen hozta meg döntését, amelyet javasol a Képviselő-testületnek is.

KROKAVECZ LÁSZLÓ: úgy gondolja, hogy ez visszalépést jelentene. Támogatja azt a véleményt, amely szerint a városnap megszervezésére „közpénzt” nem szabad fordítani, ugyanakkor javasol megnézni minden olyan lehetőséget, amely nem jár jelentős költséggel, például amatőr rock együttes, néptáncosok, általános iskolások részvétele. Véleménye szerint helyi fellépők esetén jelentős lesz a kilátogatók száma is. Úgy gondolja, ha nem lesz műsor, akkor a búcsúvásáron sem lesz potenciális vásárló. Fenntartja azt az álláspontját, hogy egy szerényebb műsorral helyi fellépőkkel meg kell tartani a városnapot.

KIRÁLY LÁSZLÓNÉ: egyetért az előző véleménnyel. Úgy gondolja, hogy valamilyen formában, helyi programokkal megtöltve meg lehet szervezni a városnapot. Ugyanakkor más oldalról megközelítve, sok visszajelzés jött arról is, hogy a városnapra mennyi pénzt fordítottak, a nehéz gazdasági helyzet ellenére. Véleménye szerint a városnapot az önkormányzat anyagi hozzájárulása nélkül kell megszervezni.

CSATÁRI LAJOS számára nagyon szimpatikus a „saját erőből megoldani modell”. Meggyőződése, hogy ehhez meg van a megfelelő képességű, adottságú, tehetségű ember a városban. Javasolta, hogy a műsor összeállításához a helyi színjátszó kört is keressék meg. A maga részéről a városnapra megrendelt egy nagy bélyegcsomagot, amellyel a -korábbiakhoz hasonlóan - szándékozik hozzájárulni a városnap sikeréhez, ezenkívül önkéntes felajánlásként egy havi tiszteletdíjáról lemond egy civil szervezet javára.

VERESSNÉ NAGY MARGIT úgy érzi, hogy a városnap szervezőbizottság „visszadobta a labdát”. Véleménye szerint helyi fellépőkkel, csoportokkal meg lehet tölteni a délutáni programot.

BAKTAI KÁLMÁN: számára az a kérdés, hogy mennyi lenne az az idő, amelyet programmal töltenének meg? Véleménye szerint a néptáncosok már több alkalommal felléptek és bemutatkoztak a helyi közönségnek, kevés olyan ember van, aki nem látta őket. Az előző években is komolyan vették a szervezőbizottság véleményét, kérte, most is tartsák szem előtt javaslatukat.

DR BARTA ZSUZSANNA: az előző években ő is hallott olyan véleményt, amely a városnapot kritizálta, ugyanakkor olyan is vannak, akik igénylik az ilyen rendezvényeket, ezért meg kellene találni a középutat.

KROKAVECZ LÁSZLÓ a városnapot megelőző napra szervezik a Kenderesről elszármazottak találkozóját, amelynek meghívói a napokban kerültek postázásra, és a meghívóban is szerepel a városnap rendezvény.

TURI JÁNOS: a szervezőbizottság véleménye az, hogy amennyiben a Képviselő-testület tagjai egy havi tiszteletdíjukat felajánlják a költségek biztosítására, az nem lesz elég a városnap megszervezésére. Úgy gondolja, hogy a szervezőbizottság átgondolt, felelősségteljes döntést hozott., hisz több, mint 10 éve szervezi a városnapot.

KIRÁLY LÁSZLÓNÉ tisztában van azzal, hogy milyen munkát végez a szervezőbizottság, hisz tíz évig ő is tagja volt. A jelenlegi helyzet más, mint az előző években volt, amelyhez alkalmazkodni kell most mindenkinek.

KROKAVECZ LÁSZLÓ: 1999-ben volt az első falunap, amelynek megszervezését ő javasolta. Véleménye szerint az árusok természetesnek tartják, hogy a búcsúvásár idején műsorok is vannak, és meglepődnének, ha most elmaradna. Véleménye szerint szerényen, helyi fellépőkkel, néptáncosokkal, amatőr rock zenekarral, művészeti iskolások részvételével meg lehet szervezni a városnapot.

BAKTAI KÁLMÁN az elhangzottakat figyelembe véve teljes mértékben kikristályosodott a véleménye. Azt gondolja, hogy a szervezőbizottság elmúlt években végzett munkája elismerésre méltó. Eddig feltétel megbízott a Képviselő-testület a szervezőbizottság véleményében, hozzáértésében, tapasztalatában, kérte, hogy tegyék ezt most is

CSATÁRI LAJOS: senki nem vonja kétségbe a szervezőbizottság érdemeit. Most ebben a helyzetben megoldást kell keresni, alternatívákat kell felállítani. Amennyiben úgy látják, hogy nem megoldható a városnap megszervezése, és inkább két évente tartsanak színvonalas rendezvényt, ő azt is elfogadja. Jelenleg a Képviselő-testület a lehetséges megoldásokat keresi. Alternatívák mindig kell, hogy legyenek. Most olyan ötletek, javaslatok hangzottak el, amelyek tapasztalattal, gyakorlattal rendelkező emberek véleménye. Hisz abban, hogy Kenderesnek megvan az a bázisa, humán értéke, amely képes a városnap megszervezésére. Ha olyan álláspont rajzolódik ki, hogy a jelenlegi körülmények között nem lehetséges a városnap megszervezése, csak két évente, azt sajnálattal elfogadja, de meggyőződése, hogy képesek lesznek megszervezni a városnapot.

BAKTAI KÁLMÁN: nem ildomos ráerőltetni senkire azt, amit nem akar, főleg olyan emberekre, akiknek köszönettel tartoznak, és akik az elmúlt évtizedben magas színvonalon végezték munkájukat.

KROKAVECZ LÁSZLÓ: a városnap megszervezéséhez írásban is kerestek támogatókat, amelyre már jött pozitív visszajelzés.

VERESSNÉ NAGY MARGIT javasolta, hogy a városnap szervezőbizottság, és az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság együttesen tárgyaljon a rendezvény szervezésének lehetőségéről. Természetesen elismeri a szervezőbizottság eddigi munkáját, de továbbra is úgy látja, hogy szerény körülmények között megrendezhető a városnap.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ javasolta, hogy az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sport bizottság kapcsolódjon be a munkába, és a szervezőbizottsággal közösen, soron kívüli ülésen tárgyalja meg a városnap megszervezésének lehetőségét. Amikor a bizottság kialakítja ezzel kapcsolatos álláspontját, ő soron kívüli testületi ülést fog összehívni ezzel kapcsolatban. Kéri, hogy vizsgáljanak meg mindenféle megoldást, azt azonban előre bocsátja, hogy az önkormányzat költségvetéséből erre a célra nem javasol pénzeszközt biztosítani, tekintettel az önkormányzat súlyos anyagi helyzetére. Továbbra is tartja magát ahhoz az állásponthez, hogy két évente színvonalas műsort kellene összeállítani, amelyre pályázati lehetőséget is keresni kell. Természetesen, amennyiben a többség úgy dönt, hogy legyen városnap, akkor elfogadja a döntést.

KIRÁLY LÁSZLÓNÉ: az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sport bizottság korábban már felajánlotta segítségét a városnap megszervezéséhez, amelyet most is megtesz.

TURI JÁNOS nagyon jónak tartja, hogy a két bizottság együttesen tárgyaljon a városnap megszervezéséről, mert feltáruhatnak olyan lehetőségek, amelyeket eddig nem vettek figyelembe.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ javasolja, hogy határozatban döntsenek az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sport bizottság megbízásáról, valamint arról, hogy folytasson egyeztetést a városnapi szervezőbizottsággal a városnapot illetően, majd a kialakult álláspontról haladéktalanul adjon tájékoztatást a Képviselő-testületnek.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 116/2011.(VII.7.) Kt. számú határozata az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sport bizottság megbízásáról

Kenderes Város Önkormányzata megbízza az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sport bizottságot, hogy egyeztessen a városnapi szervezőbizottsággal a városnap megszervezésének lehetőségéről, majd a kialakult álláspontról adjon tájékoztatást a Képviselő-testületnek.

Felelős: Király Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: azonnal

2./ Pádár Lászlóné polgármester, Helyben

3./ Városnapi szervezőbizottság tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ bejelentette, hogy Krokavec László alpolgármester úr a mai napon írásban közölte, hogy az önkormányzat nehéz anyagi helyzetére tekintettel erkölcsi kötelességének érzi, hogy a társadalmi megbízatású alpolgármesteri tisztségének betöltéséért járó tiszteletdíjának 2011. év hátralévő részére, augusztus hónaptól kezdődően lemondjon. Kéri döntésének tudomásul vételét.

A Képviselő-testület a bejelentést egyhangúlag tudomásul vette.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települések támogatására benyújtott pályázatra 27,5 millió Ft támogatásban részesült az önkormányzat, amely azt jelenti, hogy valószínűleg további intézkedésekre lesz szükség a pénzügyi helyzet javítása érdekében. Szükség lesz az önként vállalt feladat átvizsgálására, valamint a szociális feladatok ellátásának intézményi struktúrájának áttekintésére is.

PÁDÁR LÁSZLÓNÉ mivel más bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt, az ülést 9 óra 5 perckor bezárta.

Kmf.

(:Pádár Lászlóné:)
polgármester

(:Dr Gaszparjan Karen:)
jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2011. július 7-én 8 órakor tartott rendkívüli, nyílt ülésén. –

M U T A T Ó

Napirend	Szám
Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. július 7-i ülése napirendjének elfogadásáról	112/2011.
1./ A Kisújszállás, Kenderes, Ecsegfalva Mikrotérségi Központi Orvosi Ügyeleti Társulás működtetéséről szóló Megállapodás módosításáról	113/2011.
2./ Kocsmár Zsanett Erika helyiségbérleti szerződés megkötése iránti kérelmének elbírálásáról	114/2011.
3./	
A./ Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról	115/2011.
b.) Az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sport bizottság megbízásáról	116/2011.