

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2010. június 23-án 14 órakor tartott rendes, nyílt üléséről.-

**Jelen vannak:** Bogdán Péter polgármester, Dr. Almássy Antalné, Baktai Kálmán, Dr. Barta Zsuzsanna, Bordás József, Eszteró Imréné, Király Lászlóné, Krokavec László, Kuczeráné Sípos Judit, Magyar István, Oláh József Pál önkormányzati képviselők, Tapasztó Szabolcs alpolgármester.-

**Bejelentéssel távol:** Dr. Ila Erzsébet, Szatmári Tibor önkormányzati képviselő.

**Bejelentés nélkül távol:** ----

**Jelen vannak továbbá:** Pardi Sándor a Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium megbízott igazgatója, Nagyné Lenge Margit az Apáczai Csere János Általános Iskola igazgatója, Ács Andrea Éva a Művelődési Ház igazgatója, Mikola Istvánné a Városi Könyvtár intézményvezetője, Pádár Lászlóné jegyző, Mikes Ferencné, Fodor Imre, Turi János köztisztviselők, Bodor Tamás, Nánási István, Csatári Lajos, Veresné Nagy Margit, Farkas Istvánné meghívott, Gál Sándorné, Ökrös Istvánné érdeklődők, valamint Kun Sándorné, Lódi Jánosné jegyzőkönyvvezetők.

**BOGDÁN PÉTER** polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 14 fős testületből 12 fő van jelen, 1 képviselő jelezte, hogy később érkezik, 1 fő bejelentéssel van távol.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javasolta a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását azzal a kiegészítéssel, hogy az egyebek előtt 8. napirendi pontként Kenderes Város Önkormányzata „Kenyér pékáru beszerzése Kenderes Város Önkormányzat fenntartásában álló intézmények részére” irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásának időtartamára vonatkozóan a meglévő szerződés felülvizsgálatának eredményéről szóló előterjesztés kerüljön megtárgyalásra.

Kérte, akinek van más javaslata a napirendi pontokat illetően, tegye meg.

Más javaslat nem érkezett.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 12 fő támogató szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 123/2010.(VI.23.) Kt. számú határozata  
Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. június 23-i ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bogdán Péter polgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, Helyben  
é r t e s ü l n e k . -

## **1. napirendi pont megtárgyalása**

**Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2010.(VII.1.) önkormányzati rendelet-tervezet az önkormányzat 2010. évi költségvetését megállapító 5/2010.(II.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

### **H o z z á s z ó l á s o k**

**KIRÁLY LÁSZLÓNÉ:** a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet. A rendelet módosítása az előterjesztésben leírtak szerint, a központi költségvetésből biztosított központosított előirányzatok növekedése, az országgyűlési és kisebbségi önkormányzati választásokra folyósított támogatások, évközi munkák költségeire történő átcsoportosítás és a Képviselő-testület által jóváhagyott általános tartalék terhére történő átcsoportosítások miatt vált szükségessé. A bizottság a rendeletmódosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**TAPASZTÓ SZABOLCS:** az előterjesztett rendelet az érvényes rendelkezések alapján került összeállításra. Javasolta, hogy fokozott figyelmet fordítsanak a rendelet 5. § (3) bekezdésében foglaltak végrehajtására.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 12 fő támogató szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

### **Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **13/2010.(VII.1.) önkormányzati rendelete**

#### **az önkormányzat 2010. évi költségvetését megállapító 5/2010.(II.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

K e n d e r e s , 2010. június 23

(:Bogdán Péter:)  
polgármester

(:Pádár Lászlóné.)  
jegyző

## **2. napirendi pont megtárgyalása**

### **Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2010.(VII.1.) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

#### ***H o z z á s z ó l á s o k***

**KIRÁLY LÁSZLÓNÉ:** a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ:** a rendelet 8. §-ánál az intézmények közül kikerült a Központi Konyha, tekintettel arra, hogy a műfüves pálya megépítéséhez szükség van jelzálogjog keletkeztetéséhez, így a konyha a forgalomképtelen vagyontárgyak közül átkerült a forgalomképes vagyontárgyak közé. Az ingó vagyontárgyaknál a 100.000,- Ft egyedi érték feletti nyilvántartott törzsvagyon működését tartósan, vagy egy éven túl közvetlenül, vagy közvetve szolgáló tárgyi eszközök, gépek, berendezések és járművek esetében korábban 50.000 Ft volt ez az értékhatár. A számviteli törvény előírásainak megfelelően került módosításra a helyi rendelet.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ** módosító javaslatában elmondta, hogy szeretné, ha a rendelet 7. § (4) bekezdéséből kikerülne a koncessziós szerződés szövegrész. Véleménye szerint a vizek, közcélú létesítmények hasznosításának jogát csak önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági szervezetnek lehet átengedni a képviselő-testület egyedi határozatával.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ:** a helyi rendeletet a vagyon törvénnyel összhangban kell megalkotni. A képviselő-testület minden egyes esetben egyedi határozatban dönt.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ** úgy gondolja, hogy az ivóvíz az egyik legnagyobb kincs, ezért féket kell beépíteni a rendszerbe.

**BOGDÁN PÉTER** szavazásra tett Krokavec László képviselő módosító javaslatát, mely szerint a rendelet 7. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosulna: „A vizek, közcélú létesítmények hasznosításának jogát önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági szervezetnek egyedi határozatban átengedheti a képviselő-testület.”

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 12 fő támogató szavazatával elfogadta a módosító javaslatot.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 12 fő támogató szavazatával az alábbi rendeletet alkotta:

**Kenderes Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**14/2010.(VII.1.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és  
a vagyongazdálkodás szabályairól**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

K e n d e r e s , 2010. június 23

(:Bogdán Péter:)  
polgármester

(:Pádár Lászlóné.)  
jegyző

**3. napirendi pont megtárgyalása**

**Előterjesztés a Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium intézményvezetői állására benyújtott pályázatról**

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 12 fő támogató szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 124/2010.(VI.23.) Kt. számú határozata  
Pardi Sándor a Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium intézményvezetőjének vezetői megbízásának meghosszabbításáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2010. augusztus 1-től –  
2011. július 31-ig megbízza Pardi Sándort a Kenderesi Szakiskola,  
Középiskola és Kollégium intézményvezetői feladatainak ellátásával.  
A megbízás idejére magasabb vezetői pótlékát 60.000 Ft-ban  
állapítja meg.

- Erről: 1./ Pardi Sándor a Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium  
megbízott intézményvezetője, Kenderes, Szent I. út 27.  
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási  
Osztálya, Helyben  
3./ Magyar Államkincstár Területi Igazgatósága, 4400 Nyíregyháza,  
Mártírok tere 8.  
4./ Irattár

é r t e s ü l n e k . –

#### **4. napirendi pont megtárgyalása**

a)

##### **Előterjesztés a Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium területén műfüves pálya építéséről**

###### **H o z z á s z ó l á s o k**

**KIRÁLY LÁSZLÓNÉ:** a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság véleménye szerint a hitel felvétel feltételével a műfüves pálya költségének forrása biztosítható. A képviselő-testület már az előző ülésén döntött a műfüves pálya megvalósításáról, ezért elfogadásra javasolja az előterjesztéseket.

**BOGDÁN PÉTER** tájékoztatásul elmondta, hogy várhatóan a jövő héten megérkezik a Kenderesi Szentannai Sámuel Alapítvány számlájára az 1.000.000,- Ft támogatás a műfüves pálya építéséhez. Az intézménynek nagy szüksége van a műfüves pályára, hiszen 650 tanuló számára biztosítja a sportolási lehetőséget.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ:** a pénzügyi bizottsággal történt egyeztetés során, olyan szóbeli megállapodásra jutottak, hogy egy éves fizetési halasztással, tízéves futamidőre, viszonylag kedvező kamatozással nyújt MFB hitelt. Tájékoztatásul elmondta, hogy a hitel felvételével az önkormányzat hitelállománya 10 millió forinttal növekszik. Az önkormányzat hitelállományának számbavételénél fontosnak tartja annak áttekintését is, hogy milyen célokra fordították ezeket a hiteleket. Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy reális tájékoztatást adjanak a hitelcélok és a hozzájuk rendelt pénzügyi összegek tekintetében, hiszen minden hitelfelvétel alapja képviselő-testületi döntés.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 12 fő támogató szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 125/2010.(VI.23 ) Kt. számú határozata  
a Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium területére műfüves pálya építéséről

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium Kenderes, Szent István út 27. hrsz: 866 területén 22x42 m-es területű műfüves pálya építéséről döntött. A pálya építésére beérkezett három ajánlat közül, a legkedvezőbb ajánlatot a Harmónia Nice Light Kft. (3530 Miskolc, Hunyadi út 56.) adta, 10 902 500,- Ft összegben. Kenderes Város Önkormányzata a kivitelezési költséget fejlesztési hitelből biztosítja, melynek onerejét a Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium által alapított Kenderesi Szentannai Sámuel Alapítványtól átvett fejlesztési célú forrásból biztosítja.

Erről: 1./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben  
2./ Polgármesteri Hivatal Műszaki csoportja, Helyben  
3./ Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium, 5331 Kenderes,

Szent István út 27.  
4./ Irattár

é r t e s ü l n e k . –

b)

**Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzatának fejlesztési ÖKIF hitel felvételéről a műfüves pálya megvalósításához**

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 12 fő támogató szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 126/2010.(VI.23.) Kt. számú határozata  
ÖKIF program keretében fejlesztési célú hitel igénybevételéről

Kenderes Város Önkormányzata 9.902.500,-Ft azaz Kilencmillió-kilencszázkettőezer-öttszáz forint összegű fejlesztési célú hitel felvételét határozta el ÖKIF program keretében a műfüves pálya megvalósításához.

Beruházás forrásai:

Saját forrás:	1 000 000,-Ft
<u>Önerő – ÖKIF fejlesztési hitel:</u>	<u>9 902 500,-Ft</u>
Projekt összköltsége:	10 902 500,-Ft

Hitel rendelkezésre tartási ideje: 2010. augusztus 31. – 2010. december 31.

Hitel lejárat: 2021. szeptember 5.

**Törölt:** szeptember 30.

Türelmi idő: 2010. augusztus 31. – 2011. szeptember 30.

A Képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetésének időtartama alatt a hitelt és járulékait a fejlesztési kiadásokat megelőzően a költségvetés összeállításakor betervezi és jóváhagyja.

A Képviselőtestület a hitel és járulékai visszafizetési kötelezettségeinek biztosítékeként az OTP Bank Nyrt. javára engedményezi az időarányosan képződő helyi és gépjármű adó bevételeit a kölcsön és járulékai erejéig, illetve hozzájárul a kenderesi

<b>Ingtalan megnevezése</b>	<b>Út és házszám</b>	<b>Helyrajzi szám</b>	<b>Kataszteri érték (eFt)</b>
Lakóház, udvar, g.é.	Szent István út 32.	895	7 272,-
Étterem, konyha	Szent István út 52.	1145	28 145,-
Bacsu lapos	Béke út	1162/2	2 566,-
Építési telek	Petőfi út 4/B.	1293	1 278,-
<b>ÖSSZESEN:</b>			<b>39 261,-</b>

ingatlanokra az OTP Bank Nyrt. keretbiztosítéki jelzálogjogának bejegyzéséhez 39.000.000,-Ft összeg erejéig.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a hitelfelvétel ügyében eljárjon és a hitelszerződést az OTP Bank Nyrt.-vel megkösse.

Erről: 1./ Bogdán Péter polgármester, Helyben;  
2./ Pádár Lászlóné jegyző, Helyben;  
3./ OTP Bank NYRT. Szolnok, Szapáry u. 31. 5000;  
4./ Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály, Helyben

é r t e s ü l n e k.

## **5. napirendi pont megtárgyalása**

### **Előterjesztés a Martinovics utcai járda felújításáról**

**BOGDÁN PÉTER:** a legutóbbi képviselő-testületi ülésen bízta meg a képviselő-testület a műszaki csoport munkatársait a Martinovics utcai járdaszakasz felújításához szükséges anyagszükséglet felmérésével. A felmérés alapján a felújítandó járdaszakasz hossza 310 méter, a felújítás költsége 613.000,- Ft, ez az összeg munkadíjat nem tartalmaz, mivel a kivitelezést közcélú foglalkoztatás keretében valósítják meg.

### **H o z z á s z ó l á s o k**

**ESZTERÓ IMRÉNÉ** arról érdeklődött, hogy előre bekevert betonnal dolgoznak.

**BAKTAI KÁLMÁN:** a vízmű udvarán hagyományos betonkeverővel készítik el a betont, melyet kis traktorral szállítanak a helyszínre, és a közcélú foglalkoztatott személyek dolgozzák be azt. A munka szakszerű elvégzése érdekében kőműves szakember segítségét kéri a vízműtől.

**MAGYAR ISTVÁN** nem tudja, hogy mit terveznek a járdaszakaszról kikerülő törmelékkel. Véleménye szerint, amennyiben megtörténik az út gléderezése, úgy ezzel a törmelékkel fel lehetne tölteni a nyomokat.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 12 fő támogató szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 127/2010. (VI. 23.) Kt. számú határozata a Martinovics utcai járda felújításáról

Kenderes Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Martinovics út 30. és 56. számú ingatlanok között húzódó 310 méteres járdaszakasz felújítását és szélesítését el kell végezni. A megvalósításhoz szükséges pénzeszközt saját költségvetéséből biztosítja.

Erről: 1./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben  
2./ Polgármesteri Hivatal Műszaki csoportja, Helyben  
3./ Bogdán Péter polgármester, Helyben

é r t e s ü l n e k . –

## **6. napirendi pont megtárgyalása**

### **Tájékoztatás az Észak-alföldi régió ivóvízminőség-javító program II. ütem – II/2 előkészítési szakaszáról**

**BOGDÁN PÉTER:** Kenderes Karcag Város önkormányzatával közös társulás keretében vesz részt az ivóvízminőség-javító programban. Az elkövetkezendő időszak legnagyobb horderejű és befektetést igénylő beruházásáról van szó, ami Karcag esetében egy milliárd, Kenderes vonatkozásában 500 millió forint. Az elmúlt héten szakértői szintű megbeszéléseken vettek részt Karcagon, ahol a műszaki tartalom és a költségek csökkentését javasolták. A megbeszélés eredményeként Karcag felére csökkentette költségeit. Kenderes vonatkozásában is áttekintették a szakemberekkel a költségeket. Véleménye szerint nagyon sok feleslegesnek tűnő költség rakodik a projektre, amit megpróbálnak csökkenteni. A beruházás önjelét az önkormányzat csak fejlesztési hitel igénybevételével tudja biztosítani.

### **H o z z á s z ó l á s o k**

**KROKAVECZ LÁSZLÓ** arról érdeklődött, hogy a költségcsökkentés milyen mértékben érinti a beruházás műszaki tartalmát.

**FODOR IMRE:** az ésszerűség határain belül a költségek csökkentésénél a vízműtelep építése, víztároló medencék építése, és egyéb építési munkák változatlanul maradtak, a vízkezelés, víztisztítási technológia, nyomásfokozó, átemelő és egyéb gépi berendezés költsége szintén az eredeti összeggel szerepel. Az egyéb építési költségeket 107 millió forintra, az eszközbeszerzés 114 millió forintra csökkentették, így a rész összeg 221 millió forint, a közbeszerzés, mérnökfelügyelet és egyéb költség 243 millió forint. Az eredeti



költségvetésben szerepelt a bánhalmai szociális otthonig vezető távvezeték kiépítése is, ami 16 millió forintba kerülne. A napokban Víziközmű Társulati szakértő bizottsági ülésen kerül megtárgyalásra a beruházás, amennyiben a műszaki tartalom módosításra kerül, úgy a vízjogi létesítési engedélyt is módosítani kell. A tervezett módosítás eredményeként az önkormányzatnak a 30 millió forint fejlesztési hitel felére lenne szüksége a projekt megvalósításához és a lakosságot terhelő díjnövekmény is jelentősen csökkenthető lenne.

**ESZTERÓ IMRÉNÉ** arról érdeklődött, hogy egy évvel ezelőtt miért nem ezzel a szemlélettel került megtervezésre a projekt.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ:** a tervezett változtatásokat nem biztos, hogy a szakemberek jóváhagyják.

A képviselő-testület az ivóvízminőség-javító program II. ütem előkészítési szakaszáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

## **7. napirendi pont megtárgyalása**

### **Az Apáczai Csere János Általános Iskola iskolatitkári álláshely bővítési kérelméről**

#### ***H o z z á s z ó l á s o k***

**NAGYNÉ LENGE MARGIT** kérte a képviselő-testületet, hogy a 2010/2011. tanév szeptemberétől engedélyezzék az iskola számára iskolatitkári státusz létesítését. Több éven keresztül a munkaügyi központ támogatásával, illetve közcélú foglalkoztatottakkal látták el ezt a feladatot. Ez azt jelentette, hogy általában évente cserélődtek az emberek, és mire megszerezték volna a kellő munkatapasztalatot, illetve gördülékenyen végezheték volna a munkájukat, akkorára lejárt a közcélú foglalkoztatásuk. A jelenleg foglalkoztatott iskolatitkár megfelelő végzettséggel rendelkezik, gyors, megbízható és precíz a munkája, ezért szeretnék, ha a jövőben is ő láthatná el ezeket a feladatokat. A fenti indokok, és a növekvő adminisztrációs feladatok zökkenőmentes ellátása érdekében kérte a képviselő-testületet az iskolatitkári státusz engedélyezésére.

**KIRÁLY LÁSZLÓNÉ:** az iskolatitkári állás egy bizalmi munkakör, ahol munkája során olyan személyes és bizalmas adatokat kezel, ezért adatvédelmi szempontból is fontos lenne az állandó iskolatitkár foglalkoztatása.

**ESZTERÓ IMRÉNÉ** véleménye szerint státuszbővítésre jelenleg nincs lehetőség, ezért célszerű lenne a két ügyviteli munkatárs közül az egyik munkatársat megbízni az iskolatitkári feladatok ellátásával, és a közcélú foglalkoztatottakat pedig más munkakörben kellene foglalkoztatni. Nem lát bele az iskola adminisztratív munkájába, ezért úgy gondolja, hogy nincs joga megítélni, hogy jogos-e a létszámgigény, azzal azonban tisztában van, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzete nem teszi lehetővé a státuszbővítést.

**NAGYNÉ LENGE MARGIT:** a jelenlegi iskolatitkár D 4-es fizetési kategóriába tartozik, 87.400,- Ft-os havi bérrel.

**MAGYAR ISTVÁN** érdeklődött, hogy az intézmény költségvetésében van-e fedezet az iskolatitkár bérére.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ:** vitathatatlan, hogy szükség van az iskolának állandó iskola titkárra. Ez a feladatkör igen sokrétű, bizalmi munkakör, ezért ha ragaszkodnak a jelenlegi személyhez, úgy ki kell várni, hogy ismételten foglalkoztatható legyen a munkaügyi központon keresztül. A jövőt illetően pedig a gyermeklétszám csökkenése esetén átszervezéssel, csoportösszevonással egy pedagógus álláshelyet kell feláldozni az adminisztratív állásra. A státuszhoz szükséges bérre jelenleg nincs fedezet.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ** arról érdeklődött, hogy az iskola a saját költségvetéséből nem tudja kigazdálkodni az álláshely bérét.

**TAPASZTÓ SZABOLCS** javasolta, hogy a következő évi költségvetés tervezésekor térjenek vissza erre a kérdésre.

**KUCZERÁNÉ SÍPOS JUDIT:** belső átszervezéssel nem lehetne megoldani ezt a létszámkérdést?

**BOGDÁN PÉTER** a kérelmet indokoltnak tartja, de az önkormányzat jelenlegi pénzügyi helyzete nem teszi lehetővé a státuszbővítést, ezért nem tudja támogatni az iskola kérését.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 1 fő támogató szavazatával, 10 fő ellenvéleményével és 1 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 128/2010. (VI. 23.) Kt. számú határozata az Apáczai Csere János Általános Iskola iskolatitkári álláshely bővítési kérelméről

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Apáczai Csere János Általános Iskola iskolatitkári álláshely bővítésére vonatkozó kérelmét, és úgy döntött, hogy az önkormányzat nehéz pénzügyi helyzetére való tekintettel nem támogatja az új státusz létesítésére vonatkozó igényét.

Erről: 1./ Nagyné Lenge Margit Apáczai Csere János Általános Iskola igazgatója  
Kenderes, Szent István út 36.  
2./ Bogdán Péter polgármester, Helyben  
3./ Irattár

é r t e s ü l n e k . –

## **8. napirendi pont megtárgyalása**

**Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata „Kenyer, pékáru beszerzése Kenderes Város Önkormányzat fenntartásában álló intézmények részére” szerinti munkáira irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásának időtartamára vonatkozóan a meglévő szerződés felülvizsgálatának eredményéről**

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 12 fő támogató szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 129/2010. (VI. 23.) Kt. számú határozata  
Kenderes Város Önkormányzata „Kenyer, pékáru beszerzése Kenderes Város Önkormányzat fenntartásában álló intézmények részére” szerinti munkáira irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásának időtartamára vonatkozóan a meglévő szerződés felülvizsgálatának eredményéről

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta a tárgyban készült előterjesztés, és az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bogdán Péter polgármestert, hogy a jelenlegi szállító jogutódjával, az Óbudai Sütőipari Zrt-vel, a jelenleg fennálló szerződés feltételeivel azonos feltételekkel 2010. július 1. napjától 2010. augusztus 31. napjáig a szükséges szerződést kösse meg az élelmiszer alapanyagok folyamatos beszerzésének biztosítása érdekében.

Erről: 1./ Bogdán Péter polgármester, Helyben  
2./ Pádár Lászlóné jegyző, Helyben  
3./ Képviselő-testület tagjai, Helyben  
4./ Koncz Éva közbeszerzési referens, Helyben

é r t e s ü l n e k . –

## **9. napirendi pont megtárgyalása**

### **Egyebek**

a)

**BOGDÁN PÉTER:** a Képviselő-testület 2010. június 1-jei ülésén a 114/2010.(VI.1.) Kt. számú határozatával döntött arról, elviekben támogatja a Kenderes, Szent István út 33. szám alatti orvosi rendelő és lakás megvásárlását, bruttó 26 millió forint összegben. Az eladó az ingatlan vételárát 31 millió forintban határozta meg.

**DR. JUHÁSZ ISTVÁN** átgondolta az előző ülésen tett ajánlatát és úgy döntött, hogy a Kenderes, Szent István út 33. szám alatti orvosi rendelőt és lakást 28,5 millió forintért kívánja értékesíteni az önkormányzatnak. A megüresedő praxisokra folyamatosan keresi az orvosokat, volt már jelentkező is.

**BOGDÁN PÉTER:** az orvosi ellátás megoldása érdekében több irányba tett erőfeszítéseket, amelyek azonban eddig nem vezettek eredményre, így egyelőre helyettesítéssel oldják meg az ellátást.

**DR. JUHÁSZ ISTVÁN** úgy gondolja, hogy amennyiben az önkormányzattal meg tudnak egyezni az ingatlan vételárában, úgy az önkormányzat lényegesen csábítóbb feltételeket tud felkínálni a jelentkezőknek.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ** tájékoztatásul elmondta, hogy a képviselő-testületnek a folyamatos orvosi ellátás biztosítása érdekében döntést kell hozni arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat helyettesítéssel oldja meg a feladatot. A működési engedély kérelem benyújtásához szükség van a képviselő-testület felhatalmazására, tekintettel arra, hogy augusztustól az önkormányzatot terheli az ellátási kötelezettség. Jelen állás szerint Dr. Barta Zsuzsanna háziorvos látja el a felnőtt háziorvosi körzet helyettesítését, a gyermekorvosi ellátását pedig Dr. Bozó Erzsébet és Dr. Gyergyói László látja el. Változatlan finanszírozás mellett egy évig lehet helyettesítéssel ellátni ezt a feladatot.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ** a helyettesítés helyszínéről és időpontjáról érdeklődött.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ:** a helyettesítés az önkormányzat tulajdonában lévő orvosi rendelőben történik. Az ÁNTSZ-től kapott tájékoztatás szerint, azonos időpontban is elláthatók a másik körzetbe tartozó betegek.

**MAGYAR ISTVÁN:** a helyszíni bejárás során beszélgettek arról, hogy viszonylag kevés anyagi ráfordítással megoldható az egészséges és a beteg gyermekek elkülönítését.

**DR. BARTA ZSUZSANNA** véleménye szerint a három körzet egy épületben történő ellátása hosszútávon nem biztosítható. A színvonalas egészségügyi ellátás megoldásához mindenképpen befektetésre van szükség.

**KIRÁLY LÁSZLÓNÉ:** az önkormányzatnak mindenképpen hosszú távú megoldásban kell gondolkodni. Ilyen megoldásként jöhet szóba a rendelők és a lakás megvásárlása, vagy egy lakás céljára szolgáló ingatlan rendelővé történő átalakítása. A megvásárlásra kínált ingatlan mellett szól, hogy azok a rendelők működési engedéllyel rendelkeznek, és a szolgálati lakás kérdése is megoldott lenne.

**TAPASZTÓ SZABOLCS** megfontolásra javasolja az ingatlan megvásárlását, tekintettel arra, hogy így csábító feltételeket tud az önkormányzat felkínálni az állásra jelentkező orvosoknak. Megfontolásra javasolja a Képviselő-testületnek a Dr. Juhász István által közölt ajánlatot. Több helyről kaptak ígéretet arra vonatkozóan, hogy segítenek az orvosi állások mielőbbi betöltésére.

**BAKTAI KÁLMÁN:** mindannyian tisztában vannak azzal, hogy az egészségügyi ellátás biztosítása kötelező feladat, de sajnos azt is látni kell, hogy az önkormányzat milyen nehéz pénzügyi helyzetben van. Úgy érzi, hogy kényszerpályán van a képviselő-testület, és az általuk meghatározott 26 millió forintos vételárnál nem tudnak többet fizetni. Az önkormányzat nehéz anyagi helyzetére való hivatkozással épp az előző napirendi pontnál került elutasításra az általános iskola iskolatitkári állásbővítési kérelme. Szeretné, ha az ingatlan értékesítéssel kapcsolatban közös nevezőre jutna a testület az eladóval. A helyi viszonyokat figyelembe véve úgy gondolja, hogy még 20 millió forintért sem lehet értékesíteni az ingatlant. Az önkormányzat 26 millió forintos ajánlatát reálisnak tartja, ennek ellenére azonban éles kritika várható a lakosság köréből.

**ESZTERÓ IMRÉNÉ** egyetért Baktai Kálmán képviselő társával. Talán támogatná az ingatlan megvásárlását abban az esetben, ha már lenne egy biztos jelentkező a megüresedő orvosi állásokra. A helyettesítés idejére bérbe kellene venni az orvosi rendelőket.

**DR. JUHÁSZ ISTVÁN** elmondta, hogy volt egy orvos kolléga, aki komoly érdeklődést mutatott, és letelepedne a településen. Az önkormányzat megítélése az volt, hogy még gondolkodnak a személyében. Az ingatlan megvásárlása esetén, az önkormányzatnak több ideje és lehetősége lenne a jelentkezők közül a legmegfelelőbb orvost kiválasztani.

**MAGYAR ISTVÁN:** borzasztó nehéz helyzetben van az önkormányzat. Az önkormányzat vagyonával a képviselő-testületnek úgy kell bánni, mint a saját vagyonával. Az ingatlan megvásárlása esetén a rendelőket akadálymentesíteni kell, ami szintén jelentős többlet költséget eredményez. Mindenképpen olyan megoldást kell keresni, ami a város számára a legkedvezőbb. Az ingatlan megvásárlását megfontolásra javasolja a képviselő-testületnek tekintettel arra, hogy tetemes összegről van szó és jelenleg nagyon sok a bizonytalansági tényező.

**DR. JUHÁSZ ISTVÁN:** azt tudomásul kell venni az önkormányzatnak, hogy amíg nem tud vonzó feltételt kínálni az orvosoknak, addig nem lesz komoly jelentkező.

**BAKTAI KÁLMÁN** véleménye szerint tisztázni kellene, hogy az önkormányzat fenntartja-e a vételi szándékát.

**BOGDÁN PÉTER:** a képviselő-testület június 1-i ülésén kinyilvánította vételi szándékát.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ** javasolta, hogy olyan előszerződést kössenek az eladóval, ami akkor válik éles szerződéssé, amikor betöltésre kerül az orvosi állás.

**DR. JUHÁSZ ISTVÁN:** ilyen szerződést nem ír alá.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ:** a mai ülésen értesült arról, hogy volt jelentkező a praxisra.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ** tájékoztatásul elmondta, az érdeklődő szegedi orvos gyakorlattal nem rendelkezik, két éve nem dolgozik, csak helyettesítést látott el. Úgy gondolja, hogy a lakosság felé tartoznak annyi felelősséggel, hogy kellő körültekintéssel válassza ki a leendő orvost.

**DR. ALMÁSSY ANTALNÉ** érdeklődött, hogy a 28,5 millió forintos vételár tartalmazza-e a rendelők felszerelését.

**DR. JUHÁSZ ISTVÁN:** az önkormányzat által biztosított berendezéseket átadta az iskolának, a rendelő jelenlegi berendezését saját költségén vásárolta, így az, saját tulajdona. Szeretné, ha átgondolná a képviselő-testület az ajánlatát, mert ennyi pénzből két rendelőt és egy osztályon felüli lakást nem tudna kialakítani az önkormányzat.

**GÁL SÁNDORNÉ** véleménye szerint reális áron kínálják az ingatlant.

**BOGDÁN PÉTER:** nem szabad elfelejteni, hogy a helyettesítéssel csak ideiglenesen oldódik meg az orvosi ellátás, ezért célszerű lenne a végleges megoldás mellett dönteni. Úgy gondolja, hogy az ingatlan megvásárlásával biztosítani tudják az eddigi színvonalat, ezért elfogadásra javasolja az elhangzott ajánlatot.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ:** a kínált és ajánlott vételár már közelít egymáshoz. A problémát az üresen álló ingatlan védelmében és állagmegóvásában látja. Félő, ha ez a nagy értékű ingatlan sokáig lakatlan marad, úgy a többi önkormányzati lakás sorsára jut.

**DR. JUHÁSZ ISTVÁN:** az ingatlan jelenleg is műholdas riasztó rendszerrel van ellátva, így a vagyonvédelem biztosított.

**BORDÁS JÓZSEF** javasolta, hogy a polgármester és az alpolgármester tegyen meg mindent annak érdekében, hogy a megüresedő orvosi állások mielőbb betöltésre kerüljenek. Véleménye szerint ezen az ülésen még ne döntsenek az ingatlan megvásárlásáról.

**DR. JUHÁSZ ISTVÁN:** azt nem lehet előre kiszámítani, hogy mikor érkezik megfelelő jelentkező az állásokra, lehet hogy egy-két héten belül, de az is lehet, hogy csak egy év múlva. Hangsúlyozta, hogy az állásokat az önkormányzat csak csábító, vonzó feltételek biztosítása esetén tudja betölteni.

**KUCZERÁNÉ SÍPOS JUDIT:** az orvos házaspár elköltözésével óriási gond zúdult az önkormányzat nyakába. Úgy gondolja, hogy a képviselő-testület által meghatározott 26 millió forintos vételárnál többet, ilyen feszített költségvetés mellett nem tudnak fizetni, és a település ingatlan árait figyelembe véve nem is lenne reális fizetni. Az önkormányzatnak szándékában áll megvásárolni az ingatlant, ezért amennyiben lesz jelentkező az állásra, akkor vissza kell térni a vásárlásra. Véleménye szerint az orvos személyének kiválasztása során törekedni kell arra, hogy az eddigi biztosított színvonal a jövőben is megmaradjon.

**DR. JUHÁSZ ISTVÁN:** az ingatlan megvásárlása esetén az önkormányzat vonzó feltételt tud kínálni, és szabadon válogathat a jelentkezők között.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ** kérte a képviselő-testületet, hogy a Dr. Juhász és Dr. Nagy Bt. és Kenderes Város Önkormányzatának az egészségügyi alapellátására kötött szerződés felmondásáról szóló határozat módosítását, tekintettel arra, hogy a felmondás időpontja nem

2010. július 31., hanem 2010. augusztus 31-i dátummal történik. Ennek megfelelően az önkormányzat ellátási kötelezettsége 2010. szeptember 1-től kezdődik.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 12 fő támogató szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 130/2010. (VI. 23.) Kt. számú határozata a Dr. Juhász és Dr. Nagy Bt. és Kenderes Város Önkormányzatának egészségügyi alapellátására kötött szerződés felmondásáról szóló 105/2010.(V.19.) Kt. számú határozat módosításáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul a Dr. Juhász és Dr. Nagy Bt. egészségügyi alapellátásra kötött szerződés felmondásáról szóló 105/2010.(V.19.) Kt. számú határozatban szereplő 2010. július 31-i időpont, 2010. augusztus 31-i időpontra történő módosításához.  
A módosítás a 105/2010.(V.19.) Kt. számú határozat többi részét nem érinti.

Erről: 1./ Dr. Juhász és Dr. Nagy Bt. 5331 Kenderes, Szent István út 33.  
2./ Bogdán Péter polgármester, Helyben  
3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben  
4./ Észak-alföldi Regionális Egészségbiztosítási Pénztár 5000 Szolnok, Mikszáth K. út 3-5.  
5./ ÁNTSZ Karcagi Kistérségi Intézete 5300 Karcag, Város udvar 2.

é r t e s ü l n e k . -

**BOGDÁN PÉTER:** az önkormányzat rendelkezik egy 26 millió forintos vételárat tartalmazó határozattal. Jelenleg arról kellene dönteni, hogy a képviselő-testület meg kívánja-e változtatni ezt a határozatát, és elfogadja a Dr. Juhász István által megjelölt 28,5 millió forintos vételárat. Szavazásra bocsátotta a 28.5 millió forintos vételárat.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 5 fő támogató, 6 fő elutasító szavazatával és 1 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 131/2010. (VI. 23.) Kt. számú határozata a Kenderes, Szent István út 33. szám alatti orvosi rendelő és lakás vételáráról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem támogatja a Kenderes, Szent István út 33. szám alatti orvosi rendelő és lakás bruttó 28,5 millió forint vételárért történő megvásárlását.

Erről: 1./ Dr. Juhász István Kenderes, Szent István út 33.  
2./ Képviselő-testület tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k . -

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ** kérte a képviselő-testület felhatalmazását arra vonatkozóan, hogy a működési engedélyt a helyettesítéshez beszeresse. A kérelemben a helyettesítő személyi helyettesét is meg kell jelölni.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 12 fő támogató szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 132/2010. (VI. 23.) Kt. számú határozata a folyamatos orvosi ellátás biztosításával kapcsolatos feladatokról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Pádár Lászlóné jegyzőt, hogy a folyamatos orvosi ellátás érdekében a helyettesítéssel összefüggő feladatokat végezze el, az ÁNTSZ és az Észak-alföldi Regionális Egészségbiztosítási Pénztárnál járjon el.  
Határidő: 2010. július 31.  
Felelős: Pádár Lászlóné jegyző

Erről: 1./ Pádár Lászlóné jegyző, Helyben  
2./ Bogdán Péter polgármester, Helyben  
3./ Képviselő-testület tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k . -

b)

**Előterjesztés a Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés és a Remondis Szolnok Zrt-vel kötött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

**BOGDÁN PÉTER:** tekintettel arra, hogy a KVVM FI a beruházást 2010. december 31-ig állami szinten le kívánja zárni, és az önkormányzatoknak a KVVM FI felé 2010. szeptember 30-ig be kell nyújtaniuk a projekt lezárására vonatkozó elszámolásukat. A KVVM által megadott határidőig szükséges a jelenleg megkötött szerződések (a Remondis Szolnok Zrt-vel kötött együttműködési megállapodás, és a Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés) megszüntetése. A szerződő felek az Üzemeltetési Szerződést, valamint az Együttműködési Megállapodást 2010. szeptember 30-i hatállyal megszüntetik. Az új üzemeltető személyét a konzorcium választja ki. Az előterjesztésben szerepelő 768 millió forintot természetesen nem az önkormányzatoknak, hanem az új üzemeltetőnek kell kifizetni.

**ESZTERÓ IMRÉNÉ** jelezte, hogy a határozati javaslat mellékletét képező megállapodást nem kapta meg. Az elhangzottak alapján félőnek tartja, hogy amennyiben az önkormányzatok üzemeltetik, úgy ezt az összeget azoknak kell megfizetni.

**BOGDÁN PÉTER:** az önkormányzatok semmiképpen nem tudják ezt az összeget kifizetni.



**FODOR IMRE:** a Remondis Kétpó Kft. üzemeltetőként történő kiválasztását szabálytalansági eljárás keretében kifogásolták. A szabálytalanságot 2010. szeptember 30-ig kell kiküszöbölni, ellenkező esetben vissza kell fizetni az igénybe vett támogatás összegét. A konzorciumnak fel kell mondani a jelenleg érvényben lévő szerződést, és szabályos közbeszerzési eljárás keretében kell kiválasztani az új üzemeltetőt. Az önkormányzat a konzorciumban 254/10000 szavazati aránnyal szerepel.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 11 fő támogató szavazatával, és 1 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 133/2010.VI.23./ Kt. számú határozata  
a Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés és a Remondis Szolnok Zrt-vel kötött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére

Kenderes Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 8. §. (1) bekezdése, valamint a 80. §. (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Kenderes Város Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező megállapodást és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Bogdán Péter polgármester  
Határidő: 2010. június 30.

2. A Képviselő-testület kinyilvánítja szándékát, hogy a Remondis Kétpó Kft-nek fizetendő összeget a leendő új üzemeltető fizesse meg üzemeltetési díjként. Ennek érdekében a szükséges intézkedések kezdeményezésére és megtételére felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Bogdán Péter polgármester  
Határidő: 2010. szeptember 30.

Erről: 1./ Bogdán Péter polgármester, Helyben  
2./ Pádár Lászlóné jegyző, Helyben  
3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben  
4./ A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Beruházás konzorciumának tagönkormányzatai

é r t e s ü l n e k.

c.)

**BOGDÁN PÉTER:** a PK Követeléskezelő Zrt tájékoztatta az önkormányzatot Szerencsi Sándor adós ellen folyó végrehajtásról és az esetleges együttműködésről. A követelés behajtása érdekében végrehajtási eljárás indult az adós ellen, ezért a tulajdonát képező, Kenderes, Füleki A. út 9. szám alatti ingatlant öt alkalommal hirdették meg árverésen történő

értékesítésre. Az ingatlan becsértékét beköltözhető állapotban 7 millió Ft-ban határozta meg a végrehajtó még 2007 februárjában. A Vht. törvény értelmében az ötödik árverésen már a becsérték 50 %-án, vagyis 3,5 millió Ft-on meg lehet venni az ingatlant, ennek ellenére az utolsó árverésen sem volt érdeklődő. Az ügy több éves elhúzódására, valamint a jelenlegi ingatlan piaci és gazdasági helyzetre tekintettel a PK követeléskezelő Zrt. szeretné az ügyet lezárni, ezért kereste meg az önkormányzatot egy esetleges együttműködés tárgyában. Az együttműködés keretében lehetőséget tudnának biztosítani arra, hogy az önkormányzat, vagy egy harmadik fél megvegye az ingatlant a következő árverésen úgy, hogy a vevőnek első lépésben csak a 10 % végrehajtási előleget, vagy 700 ezer Ft-ot kell megfizetnie a végrehajtó felé. A fennmaradó 2,8 millió Ft vételár megfizetésének feltételeiről mind az összeg, mind a határidő tekintetében meg lehet a Zrt-vel állapodni.

A tájékoztatást a Képviselő-testület tudomásul vette.

d.)

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ:** tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait arról, hogy a napokban mindenféle kifizetést leállított, mert az intézményi bevételek teljesítése nagyon alacsony. Ezen túlmenően ebben a hónapban jelentkezik a hitelek kamatfizetése, valamint ÁFA fizetési kötelezettség is. A fentiek miatt úgy határozott, hogy csak nagyon kivételes esetben, és személyesen vele történt megbeszélést követően kerülhet sor bármilyen kifizetésre. A ki nem fizetett számlák nagyságrendjét torzítja a középiskola műtrágya, illetve vegyszer számlája. Tájékoztatta a testületet a május 31-i állapot szerinti kifizetetlen számlák összegéről. Bízik abban, hogy az elkövetkezendő hónapokban, amikor az energia számlák nem lesznek olyan magasak, mint a téli hónapokban, csökken a kifizetetlen számlák összege. Mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy az ún. „önhíkos” pályázat pozitív elbírálást kapjon, mivel a költségvetés készítésekor ezzel az összeggel számolt az önkormányzat. Nagyon szigorú és takarékos gazdálkodásra hívja fel az intézményvezetők figyelmét, és mindenkinek a türelmét kéri ebben a nehéz helyzetben.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 12 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 134/2010./VI.23./ Kt. számú határozata  
Pádár Lászlóné tájékoztatója a 2010. évi költségvetés helyzetéről

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete meghallgatta Pádár Lászlóné jegyző tájékoztatóját az önkormányzat 2010. évi költségvetésének jelenlegi helyzetéről, amelyet a jegyzőkönyvben foglaltak szerint tudomásul vett.

A Képviselő-testület felhívja minden érintett figyelmét a nagyon szigorú és takarékos gazdálkodásra.

Erről: 1./ Pádár Lászlóné jegyző, Helyben  
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztálya, Helyben,  
3./ Önkormányzati intézmények vezetői, Helyben

é r t e s ü l n e k.

e.)

**KUCZERÁNÉ SÍPOS JUDIT:** az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sport Bizottság megbízást kapott arra, hogy egyeztessen a városnap programokról, állítson össze egy szerény költségvetésű program tervezetet, melyben jelölje meg annak várható költségét is. Két napos programot állítottak össze. A szombati napon délelőtt kerülne megrendezésre a Kenderesről elszármazottak találkozója, délután a Medosz Sportkör 90 éves évfordulója alkalmából labdarugó tornát rendeznének a Ferencváros öregfiúk csapatának részvételével., este pedig Katolikus Bált terveznek. A szombati nap várható költsége 200 ezer Ft. Vasárnap délelőtt a III. Kunsági ételfőző versennyel kezdődnek a programok. A vasárnap délutáni programokat Vásári vigasság néven hirdetik. Az elképzelés szerint lesz sétakocsikázási lehetőség, sétarepülés, arcfestés, középkori látványpektség, valamint kézművesek utcája. Számításaik szerint déltől Jó ebédhez szól a nóta, 14 órától helyi néptáncosoknak biztosítanak lehetőséget a bemutatkozásra, 15 órától Bárányhívogató mesével várják a gyerekeket. Látványosnak ígérkezik a Pusztai rókák harci bemutatója. Az esti órákban a Holdviola zenekar kép fel, három pár néptáncossal, utána a szegedi mini színház felnőtteknek szóló előadására várják az érdeklődőket. Este 8 órakor kezdődik a Retró Zóna koncertje. Az összeállított programok várható költsége 1 millió Ft.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ:** a Fradi öregfiúk mérkőzéssel kapcsolatban ő is egyeztetett. Számításai szerint ennek a rendezvénynek nincs nagy költségigénye.

**ESZTERÓ IMRÉNÉ:** javasolta, hogy vasárnap délelőtti programként hirdessék meg a lakosság körében a bemutatkozási lehetőséget, bármilyen produkcióval.

**TAPASZTÓ SZABOLCS:** a Vadvirág Népdalkör ebben az évben ünnepli 25 éves évfordulóját. Javasolta, hogy ebből az alkalomból nekik is biztosítsanak fellépési lehetőséget.

**ÁCS ANDREA ÉVA:** a 14 órától tervezett programban a Népdalkör is szerepelni fog.

**BOGDÁN PÉTER:** a városnap megrendezését javasolja, mivel a lakosság igényli és várja.

**ESZTERÓ IMRÉNÉ:** ő is úgy gondolja, hogy támogatni kell a városnap megszervezését. A programok finanszírozásához szponzorok megkeresését javasolja.

**PÁDÁR LÁSZLÓNÉ:** komoly megfontolást kér a döntés előtt, mivel az előzőekben ismertette az önkormányzat költségvetésének helyzetét. Megismételte, hogy nem jönnek a bevételek, az önkormányzat pénzügyi helyzete nagyon rossz.

**TURI JÁNOS:** véleménye szerint szponzor keresésére már nincs idő. A tavalyi évben – átlátva az akkori súlyos helyzetet – a képviselő-testület döntése alapján a városnap nem került megrendezésre. Úgy emlékszik, hogy akkor ígéret hangzott el arra vonatkozóan, hogy az idei költségvetésében erre meghatározott pénzösszeg lesz elkülönítve. Végighallgatva jegyzőasszony tájékoztatását, valamint figyelembe véve azt, hogy a költségvetésben nincs elkülönítve erre a célra pénz, kérdés az, hogy szabad-e ezzel foglalkozni. Mindenki tudja, hogy az önkormányzat nehéz anyagi helyzetben van, és ennek ellenére akarnak városnapot rendezni?

**KROKAVECZ LÁSZLÓ:** úgy gondolja, hogy a bizottság által összeállított programtervezet igényes, színvonalas amelyet meg kell szervezni és meg kell találni rá valamilyen forrásból a fedezetet. Pártolójegy, illetve támogatójegy árusítással a költségek csökkenthetőek lennének. Egy hónappal a rendezvény előtt szponzorokat keresni szinte lehetetlen.

**VERESSNÉ NAGY MARGIT:** neki tetszik az összeállított program, de úgy gondolja, hogy a költségesebb műsorok helyett más jellegű, olcsóbb rendezvényt szervezzenek. Mivel a tavalyi évben is elmaradt a városnap, nem vállalhatják fel, hogy nem rendezik meg az idén sem, mivel a lakosság várja.

**MIKOLA ISTVÁNNÉ:** az a tapasztalata, hogy az emberek azt várják, hogy műsort kapjanak, és nem azt, hogy ők adják a műsort. Véleménye szerint a lakosság körében a városnap és a búcsú egyet jelent. Amennyiben pártolójegyet árulnak a rendezvényre, akkor úgy merülhet fel, hogy nem ingyenes a városnap.

**CSATÁRI LAJOS:** alapelve az, hogy „addig takarózzunk, ameddig ér a takaró”. Vannak jó példák, például a június 4-én megrendezett Trianoni évforduló alkalmából tartott megemlékezés. Kenderes aktív lakossága ott bebizonyította, hogy tehetséges, tud szervezni és áldozatot hozni azért, hogy Kenderes kapjon valamit. Úgy gondolja, hogy ezt meg kell említeni, és köszönetet is kell mondani érte. Súlyos ellentmondásba kerülnek önmagukkal, ha nem tudják a fontossági sorrendet és súlypontokat meghatározni. Azt javasolja, hogy annyit vállaljanak, amennyit saját erőből meg tudnak csinálni. Társadalmi szinten is komoly problémák vannak. Azon gondolkodnak felelős vezetők, hogy az augusztus 20-i tűzijáték elmarad, melynek költségét az árvízkárosultak javára ajánlják. Kérte, hogy akinek módja van rá, személyesen is adakozzon az árvízkárosultak javára.

**TURI JÁNOS:** félreértés ne essék, nem ellene van a városnap megszervezésének. Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megrendezi a városnapot, ő természetesen a szervezőbizottság munkájában továbbra is részt vesz.

**ESZTERÓ IMRÉNÉ:** az embereknek lelki táplálékra is szükségük van. Nagyon sok embernek hiányzott a tavalyi városnap. Azt támogatja, hogy próbálják meg olcsóbb műsorokkal megrendezni.

**CSATÁRI LAJOS:** előző hozzászólásában mondta, hogy a június 4-i megemlékezésen összeállított program amatőrök közreműködésével hatalmas siker volt.

**BAKTAI KÁLMÁN:** meglátása szerint az a legnagyobb probléma, hogy tavaly nem volt megrendezve a városnap. Hallották a visszajelzést a lakosság részéről ezzel kapcsolatban, ezért ő is kezdeményezője volt az előző testületi ülésen, hogy az idén legyen megrendezve. Azt gondolja, hogy a lakosság 60-70 %-át érinti, mert ennyien látogatják a programokat. Figyelembe véve jegyzőasszony tájékoztatóját a költségvetés helyzetéről, nagyon nehezen lehet dönteni, ezért azt javasolja, hogy próbáljanak a költségekből lefaragni.

**BOGDÁN PÉTER** javasolta, döntsenek a városnap megrendezésére biztosított pénzüsszegegről.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ** 600 ezer Ft-ot javasol a műsorokra, és 100 ezer Ft támogatást a Középtiszai MEDOSZ részére, a labdarugó mérkőzés költségére.

**BOGDÁN PÉTER** az elhangzott javaslatot szavazásra tette.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 600 ezer Ft-os javaslatot, valamint 100 ezer Ft-os támogatást a Középtiszai MEDOSZ részére, 4 támogató szavazattal, 6 ellenvélemény és 2 tartózkodás mellett elvetette.

**MAGYAR ISTVÁN** 500 ezer Ft biztosítását javasolja a műsorokra.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ:** 500 ezer Ft biztosítását javasolja a műsorra, 100 ezer Ft-ot pedig a Középtiszai MEDOSZ részére a labdarugó mérkőzésre.

**BOGDÁN PÉTER:** az elhangzott javaslatot külön-külön tette szavazásra.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Középtiszai MEDOSZ részére 100 ezer Ft biztosítását a Ferencváros öregfiúk labdarugó mérkőzés lebonyolítására 6 támogató, és 6 ellenvélemény mellett elvetette.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 7 támogató szavazattal, 3 ellenvélemény és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 135/2010./VI.23./ Kt. számú határozata a 2010. évi városnap megrendezéséhez szükséges pénzösszeg biztosításáról

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2010. évi városnap megrendezéséhez 500 ezer Ft –ot biztosít.  
A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztályt, hogy keressen forrást a pénzösszeg biztosítására, amelyről a következő ülésen tájékoztatást kér.

Határidő: 2010. július 31.

Felelős: Bíró Csaba Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály vezetője, Helyben

- Erről: 1./ Bogdán Péter polgármester, Helyben  
2./ Kuczeráné Sípos Judit Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság elnöke, Helyben  
3./ Bíró Csaba Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály vezetője, Helyben

é r t e s ü l n e k.

**Eszteró Imréné 17 óra 30 perckor a teremből kiment, így a jelenlévő önkormányzati képviselők száma 11 fő.**

**CSATÁRI LAJOS:** felhívja a Képviselő-testület tagjainak figyelmét, hogy az önkormányzat által adományozott kitüntetések odaítélése nagyon felelős döntést igényel, alaposan fontolják meg, hogy ki az, aki arra érdemes, hogy Díszpolgári Címet kapjon 2010-ben és Horthy Miklós után következzen.

**BOGDÁN PÉTER** felkérte Krokavec Lászlót, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a Városfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság legutóbbi üléséről, ahol a székelykapu elhelyezésének lehetőségeit mérlegelték.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ:** a székelykapu lehetséges helyszínéeként a bizottság több variációt terjesztett a testület elé. A Képviselő-testület a POLITEL és a Múzeum közötti területet jelölte ki a székelykapu lehetséges helyszínéeként.. Többen adtak hangot véleményüknek, hogy a kijelölt helyszín nem alkalmas a kapu felállítására, ezért a bizottság ismét tárgyalta a székelykapu elhelyezésének lehetőségéről. Az ülésen több alternatívát állítottak fel, a Horthy liget déli, illetve a temető felőli bejárata, az eredetileg megszavazott POLITEL- Múzeum közötti terület, a Református templom környezete, a kastély és a katolikus templom közötti szakasz, illetve a volt III-as számú iskolaépület Petőfi úti szakasza szerepelt a javaslatok között. A bizottság javasolta, hogy valamennyi lehetséges helyszínről készüljön fotoshop, illetve a lakosság véleményének megismerését is szükségesnek tartotta.

**Eszteró Imréné 17 óra 35 perckor visszaérkezett, így a jelenlévő önkormányzati képviselők száma 12 fő.**

**BODOR TAMÁS** korábban szó volt a jelenleg kereskedelmi egységként működő épület visszavételéről és átalakításáról, majd egy komplett kulturális központ kialakításáról is.

**TAPASZTÓ SZABOLCS** az iskolaépület Petőfi úti szakaszánál problémát jelent a gépkocsik parkolása.

**BODOR TAMÁS** amennyiben a lakosság véleményét akarják kikérni, és nem adnak tájékoztatást a székelykapu funkciójáról, csak a látvány alapján fognak dönteni.

**ESZTERÓ IMRÉNÉ** már többször próbálták a lakosság véleményét kikérni kérdőív kitöltésével. Nem fognak valós képet adni, mert nagyon kevesen juttatják vissza a kiküldött íveket. Úgy látja, hogy nem célravezető a kérdőív kiküldése.

**BODOR TAMÁS** örülne, ha a mai testületi ülésen döntés születne a székelykapu helyszínéről, mert a felállítás előkészületei elég hosszú időt vesznek igénybe.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ:** úgy látja, hogy megint „gyorsan” akarnak dönteni. Mindenképpen javasolja megvizsgálni a variációkat, írásban bemutatni a helyszíneket, fotókkal, majd azok megismerése után dönteni a végleges helyszínről.

**MAGYAR ISTVÁN:** a fotoshop elkészítését, valamint a székelykapu felállításának anyag és költségigényének meghatározását szükségesnek tartja.

**BODOR TAMÁS:** a fotoshopra – véleménye szerint – nincs szükség, mert amennyiben a testület az alapján fog dönteni, akkor a ligetet fogja választani, akkor azonban a székelykapu a funkcióját el fogja veszíteni.

**BAKTAI KÁLMÁN** a székelykapu felállítása az összefogást jelképezi, amelyhez kapcsolódhatnak az önkormányzati ünnepek helyszínei is, ezért a hely kiválasztásánál ezt is figyelembe kell venni.

**Dr Almássy Antalné és dr Barta Zsuzsanna 17 óra 50 perckor kiment a teremből, így a jelenlévő önkormányzati képviselők száma 10 fő.**

**BOGDÁN PÉTER** az elhangzottakat összegezve elmondta, hogy a Képviselő-testület a későbbiekben dönt a székelykapu helyszínéről. A Városfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határozatát figyelembe véve fotoshop elkészítését javasolja, valamint a székelykapu felállításának lehetséges időpontjaként szeptember 5-ét határozza meg.

A javaslattal a Képviselő-testület 10 fő egyhangú szavazatával egyetértett.

**FODOR IMRE** a Képviselő-testület május 19-i ülésén döntött a közintézmények fűtéstechnikai korszerűsítéséről. A testület támogatta a pályázati támogatás elnyerésére vonatkozó pályázat elkészítését, az EC Multienergic KFT által, melyet a vállalkozás elkészített. Időközben olyan információhoz jutottak, hogy valószínűleg az energia megtakarítási pályázatoknak nagyobb lesz a támogatottsága, és kisebb önerővel is lehet pályázni, ezért most ezt a lehetőséget próbálják a pályázatiírókkal megvizsgálni.

**Dr Almássy Antalné és dr Barta Zsuzsanna 17 óra 55 perckor visszaérkezett, így a jelenlévő önkormányzati képviselők száma 12 fő.**

**TAPASZTÓ SZABOLCS** javasolta, hogy a megüresedő orvosi praxist mielőbb jelentessék meg a honlapon, illetve közlőnyben.

**KIRÁLY LÁSZLÓNÉ:** érdeklődött, hogy történt-e előrelépés a 12 milliárdos beruházás megvalósításában?

**BOGDÁN PÉTER** Czakó István tájékoztatása alapján most készül a projekterv. Amennyiben előrelépés történik, tájékoztatni fogja a Képviselő-testületet.

**DR ALMÁSSY ANTALNÉ:** a kisgyermekes anyukák kérését tolmácsolta, akik szeretnék, ha a ligetben lévő homokozót éjszakára fóliával lefednék, az állatok okozta szennyeződések miatt.

**MAGYAR ISTVÁN:** a közlekedési lámpánál a 34-es úton közlekedők számára 5 másodperc hosszabbítást kérne, mivel két autó nem ér át szabályosan az úttesten..

**DR ALMÁSSY ANTALNÉ** jelezte, hogy nem csak az autók, hanem a gyalogosok sem érnek át a zöld lámpa jelzése alatt.

**FODOR IMRE** a közlekedési lámpa üzembe helyezési bejárása megtörtént. Erre a lámpára két másodperc hosszabbítást adtak, amely három autó áthaladását biztosítja. A detektor figyel, ha több autó áll sorban, az is hosszabbítja az áthaladási időt.

**GÁL SÁNDORNÉ:** érdeklődött, hogy a felszerelt térfigyelő kamerák mikortól üzemelnek?

**FODOR IMRE:** információja szerint a hónap végén fogják beüzemelni a kamerákat.

**FARKAS ISTVÁNNÉ:** a múlt héten tizedik alkalommal jártak náluk tolvajok. Minden alkalommal bejelentette a rendőrségen, de úgy gondolja, hogy a rendőrség nem tesz meg mindent annak érdekében, hogy ez megszűnjön. Felháborítónak tartja a mai esetet, amikor egy önkormányzati dolgozó olyan információkat adott tovább, amelyhez – véleménye szerint – nem volt joga.

**BOGDÁN PÉTER** mivel más bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt, a nyílt ülést 19 óra 3 perckor bezárta.

Kmf.

(:Bogdán Péter:)  
polgármester

(:Pádár Lászlóné:)  
jegyző



# J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2010. június 23-án 14 órakor tartott rendes, nyílt üléséről. –

## M U T A T Ó

### Napirend:

### Szám:

- Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2010. június 23-i  
ülése napirendjének elfogadásáról 123/2010.
- 1./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2010.(VII.1.)  
önkormányzati rendelete az önkormányzat 2010. évi költségvetését megállapító  
5/2010.(II.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról
- 2./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2010.(VII.1.)  
önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás  
szabályairól
- 3./ Pardi Sándor a Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium intézmény-  
vezetői megbízásának meghosszabbításáról 124/2010.
- 4./
- a.) A Kenderesi Szakiskola, Középiskola és Kollégium területére műfüves  
pálya építéséről 125/2010.
- b.) ÖKIF program keretében fejlesztési célú hitel igénybeviteléről 126/2010.
- 5./ A Martinovics utcai járda felújításáról 127/2010.
- 6./ Tájékoztatás az Észak-alföldi régió ivóvízminőség-javító program  
II. ütem – II/2 előkészítési szakaszáról ----
- 7./ Az Apáczai Csere János Általános Iskola iskolatitkári álláshely  
bővítési kérelméről 128/2010.
- 8./ Kenderes Város Önkormányzata „Kenyér, pékáru beszerzése  
Kenderes Város Önkormányzata fenntartásában álló intézmények részére”  
szerinti munkáira irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásának időtartamára  
vonatkozóan a meglévő szerződés felülvizsgálatának eredményéről 129/2010.

**Napirend:**

**Szám:**

**9./**

- a.) A Dr Juhász és Dr Nagy Bt. és Kenderes Város Önkormányzatának egészségügyi alapellátására kötött szerződés felmondásáról szóló 105/2010.(V.19.) Kt. számú határozat módosításáról 130/2010.
- A Kenderes, Szent István út 33. szám alatti orvosi rendelő és lakás vételáráról 131/2010.
- A folyamatos orvosi ellátás biztosításával kapcsolatos feladatokról 132/2010.
- b.) A Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés és a Remondis Szolnok Zrt-vel kötött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére 133/2010.
- c.) A PK Követeléskezelő Zrt leveléről -----
- d.) Pádár Lászlóné tájékoztatója a 2010.évi költségvetés helyzetéről 134/2010.
- e.) A 2010. évi városnap megrendezéséhez szükséges pénzösszeg biztosításáról 135/2010.