

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. március 11-én 8 órakor tartott rendkívüli, nyílt ülésén. –

**Az ülés helye:** Városháza tárgyaló terme

**Jelen vannak:** Tapasztó Szabolcs alpolgármester, Dr Almássy Antalné, Dr Barta Zsuzsanna, Eszteró Imréné, Krokavec László, Kuczeráné Sípos Judit, Magyar István, Oláh József Pál önkormányzati képviselők. –

**Bejelentéssel távol:** Baktai Kálmán, Bogdán Péter, Bordás József, Dr Ila Erzsébet, Király Lászlóné, Szatmári Tibor. –

**Bejelentés nélkül távol:** ---

**Jelen vannak továbbá:** Koncz Éva a Polgármesteri Hivatal közbeszerzési referense, Bakos László, az E-A.C. Holding KFT képviselője, Orosz Mihály aljegyző, Fodor Imre a Polgármesteri Hivatal főtanácsos, Bíró Csaba, a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztályának vezetője, Pádár Lászlóné jegyző, Kun Sándorné jegyzőkönyvvezető

**TAPASZTÓ SZABOLCS** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 14 fős testületből 8 fő van jelen, 6 fő bejelentéssel van távol, az ülés határozatképes. Bogdán Péter polgármester más irányú elfoglaltsága miatt ő vezeti a képviselő-testület ülését. Javasolta a kiküldött meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Kérte, akinek van más javaslata a napirendet illetően, tegye meg.

Más javaslat nem volt.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 8 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 31/2009.(III.11.) Kt. számú határozata  
Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. március 11-i ülése napirendjének elfogadásáról

Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Tapasztó Szabolcs alpolgármester napirendekre tett javaslatát elfogadta.

Erről: 1./ Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k.

## **1.n a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a**

### **Kenderes Város Önkormányzatának folyószámla és működési hitel felvételéről**

A napirenddel kapcsolatban szóbeli kiegészítést tett Bíró Csaba.

**BÍRÓ CSABA:** az önkormányzat folyószámla hitel szerződése 2009. március 27-én lejár, annak megújítása a folyamatos működés érdekében szükséges. A Fegyvernek és Vidéke Takarékszövetkezethnél fennálló 10 millió Ft-os működési hitel 2009. március 31-én jár le. Javasolta 2009. április 1-től a 10 millió Ft működési hitelt éven túli, 2011. március 31-i lejáráttal felvenni.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 8 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 32/2009.(II) Kt. számú határozata  
folyószámlahitel igénybevételéről és az igénybevételhez kapcsolódó ingatlanfedezet biztosításáról.

Kenderes Város Önkormányzata 110.000.000,-Ft, azaz Egyszáztíz millió forint összegű folyószámlahitel felvételét határozza el a közszolgáltatási és államigazgatási feladatok folyamatos működtetéséhez.

A hitel visszafizetésének határideje: 2010. március 26.

A Képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a hitelt és járulékait a fejlesztési kiadásokat megelőzően a költségvetés összeállításakor betervezi és jóváhagyja.

A Képviselőtestület a hitel és járulécai visszafizetési kötelezettségeinek biztosítékeként az OTP Bank Nyrt. javára engedményezi a havonta érkező SZJA, valamint az időarányosan képződő helyi és gépjárműadó bevételeit a kölcsön és járulécai erejéig.

A képviselő-testület hozzájárul az alábbi ingatlanokra az OTP Bank Nyrt. jelzálogjogának bejegyzéséhez 110.000.000,-Ft, azaz Egyszáztízmillió forint kölcsön és járulécai erejéig:

<b>Ingatlan megnevezése</b>	<b>Út és házszám</b>	<b>Helyrajzi szám</b>	<b>Becsült érték (eFt)</b>
Lakóház	Petőfi út 1/1.	55/1	14 106,-
Lakóház	Kossuth út 43.	1093/1	8 300,-
Lakóház	Szent István út 54.	1147/1	5 029,-
Családi ház	Dózsa Gy. út 1.	1304/1	8 251,-
Lakóház	Somogyi Béla út 24.	1484	11 611,-
Sporttelep	Petőfi út	3070/1	3 643,-
<b>Ö S S Z E S E N :</b>			<b>50 940,-</b>

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a hitelfelvétel ügyében eljárjon és a hitelszerződést az OTP Bank Nyrt.-vel megkösse.

Erről: 1./ Bogdán Péter polgármester, Helyben;  
2./ Pádár Lászlóné jegyző, Helyben;  
3./ OTP Bank NYRT. Szolnok, Szapáry u. 31. 5000;  
4./ Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály, Helyben

é r t e s ü l n e k.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és 8 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 33/2009.(III. 11.) Kt. számú határozat működési hitel felvételéről és az igénybevételhez kapcsolódó ingatlanfedezet biztosításáról.

Kenderes Város Önkormányzata 10 millió Ft összegű működési hitel felvételét határozta el a közszolgáltatási és államigazgatási feladatok folyamatos működtetéséhez 2009. április 1-től kezdődően.

A hitel visszafizetésének határideje a tőke tekintetében: 2011. március 31.  
A kamatok megfizetése negyedévenként történik.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a hitelt és járulékait a fejlesztési kiadásokat megelőzően a költségvetés összeállításakor betervezi és jóváhagyja.

A Képviselő-testület a hitel és járulécai visszafizetési kötelezettségeinek biztosítékként a Kenderes, Szent István út 43.szám alatti, 1213 hrsz.-ú ingatlanra jelzálogjog bejegyzését engedélyezi a Fegyvernek és Vidéke Takarékszövetkezet javára.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelfelvétel ügyében eljárjon és a hitelszerződést a Fegyvernek és Vidéke Takarékszövetkezettel megkösse.

Erről: 1./ Bogdán Péter polgármester, Helyben;  
2./ Pádár Lászlóné, Helyben;  
2./ Fegyvernek és Vidéke Takarékszövetkezet kenderesi fiók;  
3./ Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztály, Helyben;

é r t e s ü l n e k.

## **2. napirendi pont megtárgyalása**

**Előterjesztés Kenderes Város Önkormányzata az Észak Alföldi Operatív Program keretén belül Helyi Településfejlesztési akciók tárgyú ÉAOP – 5.1.1 / E – 2008 – 0037 azonosító számú „Város rehabilitációs beavatkozások Kenderes Városban a jobb életminőség és az esélyegyenlőség jegyében„ elnevezésű nyertes projektjavaslata szerinti munkáira irányuló egyszerű közbeszerzési eljárásban a bonyolítói feladatokat ellátó ajánlattevő kiválasztására**

**TAPASZTÓ SZABOLCS:** a „Város rehabilitációs beavatkozások Kenderes városban a jobb életminőség és az esélyegyenlőség jegyében nyertes projekt megvalósítására, a közbeszerzési eljárás teljesítésére, a bonyolítói feladatok ellátására külső cég bevonását kezdeményezték. A megkeresésre három közbeszerzési gyakorlattal rendelkező cég tett ajánlatot. Mindhárom ajánlattevő alkalmas a feladat elvégzésére, amelyek közül a legalacsonyabb összegű ajánlattevő, E-A.C. Holding KFT megbízását javasolja.

### **H o z z á s z ó l á s o k**

**BAKOS LÁSZLÓ:** örömmel vették az önkormányzat felkérését a közbeszerzés lebonyolítására vonatkozó árajánlat kérésre. Cégüknek több éves közbeszerzési gyakorlata van, budapesti és vidéki érdekeltségekkel egyaránt rendelkeznek. Bízik benne, hogy sikeres és hosszú távú lesz együttműködésük az önkormányzattal.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és 8 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 34/2009.(III.11.) Kt. számú határozat

Kenderes Város Önkormányzata az Észak Alföldi Operatív Program keretén belül Helyi Településfejlesztési akciók tárgyú ÉAOP – 5.1.1 / E – 2008 – 0037 azonosító számú „Város rehabilitációs beavatkozások Kenderes Városban a jobb életminőség és az esélyegyenlőség jegyében„ elnevezésű nyertes projektjavaslata szerinti munkáira irányuló egyszerű közbeszerzési eljárásban A BONYOLÍTÓI FELADATOKAT ELLÁTÓ AJÁNLATTEVŐ KIVÁLASZTÁSÁRA

Kenderes Város Önkormányzat Képviselőtestülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg:

- 1./ Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak Alföldi Operatív Program keretén belül Helyi Településfejlesztési akciók tárgyú ÉAOP – 5.1.1 / E – 2008 – 0037 azonosító számú „Város rehabilitációs beavatkozások Kenderes Városban a jobb életminőség és az esélyegyenlőség jegyében„ elnevezésű projekt megvalósítására, a közbeszerzési tevékenységeket magába foglaló bonyolítói feladatkörök elvégzésére az E-A.C. HOLDING Kft. (1074 Budapest, Munkás út 9.) vállalkozást jelöli ki.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szerződéses jogviszony kialakítására, a szükséges jogi alapkörülmények, szerződés elkészítésére.

3./ A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlatot tevő bonyolítóval kötendő 680.000.- HUF + 20 % ÁFA, azaz bruttó 816.000.- HUF összértékű megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester  
Határidő: Azonnal

Erről: 1./Bogdán Péter polgármester	Helyben
2./ Pádár Lászlóné jegyző	Helyben
3. /Dr. Németh Attila Munkás út 9.	E-A.C. HOLDING Kft. 1074, Budapest,
4./Képviselőtestület tagjai.	Helyben

é r t e s ü l n e k.

**TAPASZTÓ SZABOLCS:** kérte, akinek közérdekű kérdése, bejelentése van, tegye meg.

a.)

**OROSZ MIHÁLY:** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium Új Magyarország Vidékfejlesztési Program keretén belül „Vidéki rendezvények, falunapok – 2009” elnevezéssel pályázat benyújtására van lehetőség a Városnap megrendezésének finanszírozásához. A pályázat keretén belül a színpadtechnika, hangtechnika, fénytechnika bérleti díjára és egyéb költségekre pályáztak. A rendezvény – a pályázat keretében elnyert technikai eszközökön és programelemeket nem tartalmazó – tervezett költségvetése 1 millió Ft. A pályázat nem igényel önerőt. Kéri a Képviselő-testületet, járuljon hozzá a pályázat benyújtásához.

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete 8 fő egyhangú szavazatával az alábbi határozatot hozta:

Kenderes Város Önkormányzatának 35/2009.(III.11.) Kt. számú határozata  
Vidéki rendezvények, falunapok – 2009 elnevezésű pályázaton való részvételről

Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium Új Magyarország Vidékfejlesztési Program keretén belül „Vidéki rendezvények, falunapok – 2009” elnevezésű pályázaton részt vegyen a Városnap megrendezésének finanszírozásához.

Erről: 1./ Bogdán Péter polgármester, Helyben  
2./ Pádár Lászlóné jegyző, Helyben  
3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Városgazdálkodási Osztályának vezetője  
Helyben  
4./ Képviselő-testület tagjai, Helyben

é r t e s ü l n e k.

b.)

**OROSZ MIHÁLY:** tájékoztatta a jelenlévőket, hogy megjelent a 8/2009.(II.26.) ÖM rendelet, amely a közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztésére biztosít forrást. Az országos keret 3 milliárd 100 millió Ft, amelyből intézményenként 20 millió Ft-ra lehet pályázni fejlesztésre és felújításra, 10 % önerővel. A pályázat az óvodát és az általános iskolát érintheti abban az esetben, ha rendelkeznek a szükséges költségvetéssel és engedélyes tervekkel.

**ESZTERÓ IMRÉNÉ** javasolta, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Városfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság mérje fel az Általános Iskolában a szükséges felújításokat, és készítsen alternatívákat a lehetséges megoldásokra.

**KROKAVECZ LÁSZLÓ:** a Városfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnökeként javasolta, hogy holnap reggel 8 órakor a bizottság a helyszínen vizsgálja meg az iskolaépület tetőtér beépítésének lehetőségeit.

A Képviselő-testület Krokavec László javaslatával egyhangúan egyetértett.

**TAPASZTÓ SZABOLCS** mivel más bejelentés, kérdés, hozzászólás nem volt, az ülést 8 óra 34 perckor bezárta.

kmf.

(:Tapasztó Szabolcs:)  
alpolgármester

(:Pádár Lászlóné:)  
jegyző

# J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kenderes Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2009. március 11-én 8 órakor tartott rendkívüli, nyílt ülésén. –

## M U T A T Ó

<b>Napirend:</b>	<b>Szám:</b>
Kenderes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. március 11-i ülése napirendjének elfogadásáról	31/2009.
1./ Folyószámlahitel igénybevételéről és az igénybevételhez kapcsolódó ingatlanfedezet biztosításáról	32/2009.
Működési hitel felvételéről és az igénybevételhez kapcsolódó ingatlanfedezet biztosításáról	33/2009.
2./ Az Észak-Alföldi Operatív Program keretén belül Helyi Településfejlesztési akciók tárgyú, ÉAOP- 5.1.1/E- 2008-0037 azonosító számú „Város rehabilitációs beavatkozások Kenderes Városban a jobb életminőség és az esélyegyenlőség jegyében” elnevezésű nyertes projektjavaslata szerinti munkáira irányuló egyszerű közbeszerzési eljárásban a bonyolítói feladatokat ellátó ajánlattevő kiválasztására	34/2009.
3./ Vidéki rendezvények, falunapok – 2009 elnevezésű pályázaton való részvételről	35/2009.